ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2514 - 2026 නොවැම්බර් මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2026.11.06

2514 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	3282
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	3274	ஏல விற்பனைகள்	3282
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026,நவெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.
இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

3273 - B 82845- (2026/11)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

விவசாயம், கால்நடை, காணி மற்றும் நீர்ப்பாசனம் வளங்கள் அமைச்சு
இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக்கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கான கட்டிடங்களை வாடகைக்கு பெற்றுக் கொள்ளல் - 2026

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் விலை மனுக்கோரல்கள் 2026.11.20ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக்கோரல்கள் பி.ப.2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	*மாவட்டம்*	*பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்*	*கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்*	*அருகில் உள்ள நகரம்*	*தேவைப்படும் திகதி*
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	ருவன்வெல்லை	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம்(சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொது அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	ருவன்வெல்லை	2027.01.01
வட மாகாணம்	முல்லைத்தீவு	முல்லைத்தீவு	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம்(வட மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகம், வவுனியா.	முல்லைத்தீவு	2027.01.01

பூரணப்படுத்தப்படவேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்:

அனைத்து கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர்க் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் கழிவுகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வெவ்வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அது போன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவிற்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்கு செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கற்கள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை அல்லது இட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும். கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினை பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்கு பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2026.11.20ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக் கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

ஓ.டி.எம்.ஐ. திலகரத்ன,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகம்,
பெர்னாட் சொய்சா மாவத்தை,(கிருல வீதி),
கொழும்பு -05.
2026, ஒற்றோபர் 29.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2026
விலைமனுக்கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2026

கட்டிட உரிமையாளருக்காக:

01. முழுப் பெயர்: .....
02. முகவரி: .....
03. தொலைபேசி இலக்கம்: .....
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம்: .....

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்தப் பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது? .....
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை?
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி:
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி.மீ: .....
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம்: .....
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விபரங்களும்: .....
07. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?: .....
08. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?: .....
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/ கம்பி/ வேலி: .....)
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை: .....
11. கம்பி மூல தொலைபேசித் தொடர்பு உள்ளதா?: .....

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானவை எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

.....
விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

திகதி : .....

11- 78

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட நீதிமன்றம் - யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றில் பழுதடைந்த பயன்பாட்டிலிருந்து நீக்கம் செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான ஏல விற்பனை- 2026

யாழ்ப்பாணம் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் பழுதடைந்த பயன்பாட்டிலிருந்து நீக்கம் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் 2026.11.23 ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. பொதுமக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

02. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக் காதவிடத்துஅப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

03. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கு பணத்தை உடன் செலுத்தி பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவிலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

04.ஏலத்தில் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் தேசிய ஆளடையாள அட்டையுடன் சமுகம் தரவேண்டும்.

எம்.எஸ்.எம்.சப்ராஸ்,
பதில் மாவட்ட நீதிபதி.

மாவட்ட நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருள் விபரம்

தொ.இல.	*இருப்புப் பொருட்களின் பெயர்கள்*	*எண்ணிக்கை*
01	வளிச்சீராக்கி	01
02	வளிச்சீராக்கி	01
03	கைகள் உள்ள பெஞ்ச்	01
04	கைகள் இல்லாத பெஞ்ச்	03
05	அறிவிப்புப் பலகை	02
06	இரும்பு அலுமாரி	01
07	சாதாரண நாற்காலி	14
08	தட்டச்சாளர் நாற்காலி	04
09	மும்முனை மின்மாற்றி	01
10	மீளப்பயன்படுத்தும் விளக்கு (Charger Light)	02
11	கணனித்திரை (Monitor)	03
12	நிழற்படப் பிரதி இயந்திரம்	01
13	அச்சுப்பொறி இயந்திரங்கள் (HP& Brother)	02
14	கணினி மேசை	02
15	மேசை	01
16	ஆங்கில தட்டச்சு இயந்திரம்	01
17	சிங்கள தட்டச்சு இயந்திரம்	02

11- 40

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

EZY டிஸ்ரிபியுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. PV 7277

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : EZY டிஸ்ரிபியுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 17, சமகி மாவத்தை, பொருபன வீதி, இரத்மலானை
நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல. : 73/ 2021/ CO (A)
கம்பனி கலைப்பாளர்கள் பெயர் : Gerard Jeevananthan David
முகவரி : C/o Deloitte Associates,No.100, Braybrooke Place, Colombo 02

நியமனத் திகதி : 2026.06.30

11- 66/1

EZY டிஸ்ரிபியுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல. PV 7277

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரிவு XII இன் கீழான கம்பனி கலைப்பு உத்தரவு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : EZY டிஸ்ரிபியுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 17, சமகி மாவத்தை, பொருபன வீதி, இரத்மலானை
நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல. : 73/ 2021/ CO (A)
நீதிமன்ற கட்டளைத் திகதி : 2026.06.30
கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி : 2021.09.16
கம்பனி கலைப்பாளர்கள் பெயர் : Gerard Jeevananthan David
முகவரி : C/o Deloitte Associates,No.100, Braybrooke Place, Colombo 02

11- 66/2

பொது அறிவித்தல்

ட்ரைப் ஐ.என்.சி (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00211087), டுவென்டி டுவென்டி எய்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00222039) டிரைப் கிச்சன்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00252101), ஸ்ட்ரீட் வொக் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00235448) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

ட்ரைப் ஐ.என்.சி. (பீவீடீ) எல்டீடி, டுவென்டி டுவென்டி எய்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி, டிரைப் கிச்சன்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி, ஸ்ட்ரீட் வொக் (பீவீடீ) எல்டீடி ஆகிய நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்களின் தீர்மானத்தின் படி, 2007 ஆம்ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(1) க்கு அமைவாக ட்ரைப் ஐ.என்.சி. (பீவீடீ) எல்டீடி டுவென்டி டுவென்டி எய்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி, டிரைப் கிச்சன்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி, ஸ்ட்ரீட் வொக் (பீவீடீ) எல்டீடி ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தனி ஒரு நிறுவனமாக அதாவது ட்ரைப் ஐ.என்.சி. (பீவீடீ) எல்டீடி என்கின்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் செயற்படும்.

மேற்படி ஒன்றிணைப்பானது கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்தினால் அனுமதியளிக்கப்படும் குறிக்கப்பட்ட திகதி ஒன்றிலிருந்து அமுலுக்கு வரவுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள்,

ட்ரைப் ஐ.என்.சி (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00211087), டுவென்டி டுவென்டி எய்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00222039) டிரைப் கிச்சன்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00252101), ஸ்ட்ரீட் வொக் (பீவீடீ) எல்டீடி (PV 00235448).

11- 63

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம்இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 34 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரிமம் பெறுவதற்கான விண்ணப்பம்

த நிவாசா செரிட்டி (THE NIVASA CHARITY)

2007 ஆம்ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 34 ஆம் பிரிவின் கீழ் "THE NIVASA CHARITY" என்ற பெயரில், அதன் பெயருடைய "Limited" என்ற சொல்லைச் சேர்க்காமல், உத்தரவாதத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியாக ஒரு சங்கத்தைப் பதிவு செய்வதற்கான உரிமத்தைப் பெறுவதற்கு கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடம் விண்ணப்பிக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதைப் பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றோம்.

முன்மொழியப்பட்ட இவ்வமைப்பு இலாப நோக்கமற்ற அமைப்பாகும். அதன் நோக்கங்கள் பின்வருமாறு:

1. குறிப்பாக வறிய, பாதிப்புக்குள்ளாகக்கூடிய சமூக மற்றும் பொருளாதார ரீதியாக பின்தங்கிய அநாதையான அல்லது வேறு வகையில் உதவி பெறத் தகுதியுடைய சிறுவர்களின் கல்வியையும் வாய்ப்புகளையும் மேம்படுத்துதல்,

2. சிறுவர்களின் கல்வி மற்றும் வளர்ச்சிக்குத் தேவையான இலவசக் கல்வி உதவிகள், புலமைப்பரிசில்கள், நிதி உதவிகள், மேலதிகக் கற்பித்தல் , வழிகாட்டுதல், ஆலோசனை, கல்விப் பொருட்கள், புத்தகங்கள், சீருடைகள், உபகரணங்கள், கணினிகள், தொழில்நுட்ப வளங்கள் மற்றும் ஏனைய வசதிகளை வழங்குதல்,

3. கல்வியை மேம்படுத்துவதற்காக கல்வி நிலையங்கள், நூலகங்கள், கற்றல் வசதிகள், சிறுவர் அபிவிருத்தி நிலையங்கள், சமூகக் கற்றல் நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களை நிறுவுதல் , பராமரித்தல், நிர்வகித்தல் மற்றும் நடாத்துதல்,

4. சிறுவர்கள் மற்றும் இளைஞர்களுக்கான கல்வி கலாசார, பொழுதுபோக்கு, தொழிற்பயிற்சி, வாழ்க்கைத்திறன்கள், மொழி, எழுத்தறிவு, தலைமைத்துவம் மற்றும் தனிப்பட்ட அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை ஒழுங்கமைத்தல் மற்றும் நடாத்துதல்,

5. அமைப்பின் நோக்கங்களை மேம்படுத்துவதற்காக தனிநபர்கள், அமைப்புகள், நிறுவனங்கள் , அரசாங்க மற்றும் அரச சார்பற்ற அமைப்புகளிடமிருந்து மானியங்கள், நன்கொடைகள், அனுசரணைகள், அன்பளிப்புகள், அறக்கட்டளை நிதிகள் மற்றும் ஏனைய பங்களிப்புகளைப் பெற்றுக்கொள்ளுதல்,

6. அமைப்பின் நோக்கங்களை முன்னெடுப்பதற்காக அரச அதிகாரிகள், கல்வி நிறுவனங்கள், தொண்டு நிறுவனங்கள், சமூகக் குழுக்கள் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய தரப்பினருடன் ஒத்துழைத்துச் செயற்படுதல்,

7. மேற்கூறிய எதனையும் பொருட்படுத்தாமல், இவ்வமைப்பு எந்தவொரு ஆரம்பப்பாடசாலையையோ, இடைநிலைப் படாசாலையையோ அல்லது முறையான ஆரம்ப அல்லது இடைநிலைக் கல்வியை வழங்கும் எந்தவொரு நிறுவனத்தையோ நிறுவவோ , நடத்தவோ, நிர்வகிக்கவோ அல்லது செயற்படுத்தவோ கூடாது.

முன்மொழியப்பட்ட அமைப்பின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் இலக்கம் 79C, மாத்தறை வீதி, அஹங்கம, இலங்கை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு அறிவிக்கப்படுவதாவது, இந்த விண்ணப்பத்திற்கு ஆட்சேபனை தெரிவிக்க விரும்பும் எந்தவொரு தனிநபரும் , கம்பனியும் அல்லது கூட்டுத்தாபனமும், இவ்விளம்பரம் வெளியிடப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று (03) வாரங்களுக்குள் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகம் , சமாகம் மெதுர, இலக்கம் 400, டி.ஆர். விஜேவர்தன மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை என்ற முகவரிக்கு கடிதம் மூலம் தமது ஆட்சேபனைகளைச் சமர்ப்பிக்கலாம்.

மொஹமட் ஜனாஸ் நிலாம்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 59

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ என் வீரதுங்க மற்றும் எச் ஏ ரீ ஜயகாந்தி
கணக்கு இல. 0021 5000 2381

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.04.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.05.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.15ஆந் திகதியதிவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான, இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 23,218,582.72) 2026, மாச்சு 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாகசெல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எழுபத்து நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,400,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் ஒருகோடியே பதினேழு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,772,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைத்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 73, 69, 245, 886, 1217 மற்றும் 2098 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு மெசஸ் ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் இன் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான திரு. எம்.எச்.ரீ கருணாரத்ன என்பவர்கள் மூலமாக 2026.12.21ஆந் திகதி மு.ப.11.00மணி முதல், அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் (மத்திய) அநுராதபுரம் மா நகர சபை கெந்த கோரளே எல்லைகளுக்குள் சாலிய மாவத்தை - இல. 318 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் 03 நுவரவெவ (மீஹீன்தலே வீதி) "நுவரவெவகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. டீ. கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3111 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அவ்வாறே இல. 3120 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஓடை; கிழக்கு: இல. 2412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02; தெற்கு: இல. 2412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 04 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் எட்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 8.80பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3120 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 02 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவும் மீள் அளவீடுமாகும்:

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் (மத்திய) அநுராதபுரம் மா நகர சபை கெந்த கோரளே எல்லைகளுக்குள் சாலிய மாவத்தை - இல. 318 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் 03 நுவரவெவ (மீஹீன்தலே வீதி) "நுவரவெவகெலே"

என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. சம்பத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4032 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஓடை; கிழக்கு: இல. 2412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02; தெற்கு: இல. 2412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 04 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: ஓடை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் பதின் நான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 14.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்கூறப்பட்டஇல.4032எனும்வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 38/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மார்க்க பிரவேசம்.- அநுராதபுரம் புராதன நகரத்திலிருந்து நிவத்தகச்சேரிய வீதியுனூடாக 1.5 கி.மீற்றர்கள் வரை முன்நோக்கிச் சென்று புத்தளம்- திருகோணமலை வீதி (மாத்தளை வீதி பிரசித்தி பெற்ற) ஐ சந்தித்து வீதிக்கு வலதுபக்கமாகத் திரும்பி மேலும் 200 மீற்றர்கள் வரை மஹிந்த வித்தியாலயம் வரை முன்னோக்கி செல்லவும். மஹிந்த வித்தியாலத்தை கடந்து சரளைக்கற் பாதைக்கு (ஹெபி லியோனி ஹொட்டேல் என பெயர் பதாகையையுடைய) இடது பக்கமாக உட்புறமாக சென்று 500 மீற்றர்கள் வரை இதன் வழியாகச் சென்று குறித்த சொத்தை அடையுங்கள். குறித்த சொத்து இவ் வீதியின் இடதுகை பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: ஏல விற்பனை நிறைவடைந்தவுடன் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட தொகைளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் நூற்றுக்கு பத்து (10%) வீதம்;
2. சம்பந்தப்பட்ட உள்ளூராட்சி அமைப்புகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி வரி நூற்றுக்கு ஒரு (1%) வீதம்;
3. ஏலதாரரின் கொடுப்பனவாக நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து (2.5%) வீதம்;
4. தேவையாயின் VAT கட்டணம்;
5. ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்;
6. இலங்கை அரசு அல்லது வேறு தேசிய அமைப்புகளினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களுடன் கொள்முதல் விலையின் எஞ்சிய நூற்றுக்கு தொண்ணூறு 90%) வீதம் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட கால எல்லைக்குள் எஞ்சிய பணத்தை செலுத்தத் தவறினால் 10% முற்பணத்தை இலக்க நேரிடும். அத்துடன் எவ்வித முன் அறிவித்தலுமின்றி சொத்தை மீள் ஏல விற்பனை செய்வதற்கான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

தொடர்பு கொள்வதற்கான விபரங்கள்.- தயவு செய்து மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும், கடன் மீட்புப் பிரிவு, சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 110, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல.: 011 4416237.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி ஏல விற்பனையை தற்காலிகமாக நிறுத்துவது, பிற்போடுவது அல்லது இரத்துச் செய்வது வங்கிக்கான உரிமையாகும்.

திரு. எம்.எச். ரீ. கருணாரத்ன,
மெசஸ் ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் இன்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 94

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரீ எஸ் பெரேரா
கணக்கு இல.1051 8100 1532

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.07.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.08.03 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான, இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 15,050,257/48) 2025, செத்தெம்பர் 29ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து முந்நூற்றி எழுபத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 11,895,374/46) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4107 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என் யூ ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக

2026.12.18ஆந் திகதி மு.ப.9.30மணி முதல், அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கெட்டம்பெ 259 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிரைம்ரோஸ் கார்டனில் அமைந்த "பிரைம்ரோஸ்ஹில் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் AMD அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஓகத்து 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1034 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கிற்கு இதே வரைபடத்தின் லொட் 1, தென் கிழக்கிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் AMD அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 913 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3, தென் மேற்கிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A M D அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 913 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் AMD அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 913 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் வட மேற்கிற்கு இதே காணியின் லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட 10 அடி அகல அணுகல், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்(AO-RO-P9.5) அல்லது 0.02403 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1034 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 637/150 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. M. D. அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஓகத்து 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1034 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03 (அணுகல் வழி) ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஒன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.7பே) அல்லது 0.00431 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக்கொண்டது.

கூறப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகள் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கெட்டம்பெ 259 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிரைம்ரோஸ் கார்டனில் அமைந்து "பிரைம்ரோஸ்ஹில் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A M D அதப்பத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017 செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 913 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A B கிரிதென என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 436 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 47; தென் கிழக்கிற்கு: கூறப்பட்ட இல. 913 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட (1 அடி அகல) வடிகால்; தென் மேற்கிற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; மேற்கிற்கு: அரலியமாவத்தை; வட மேற்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A B கிரிதென என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 436 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 49, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.7பே) அல்லது 0.05237 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 637/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 92

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மொண்ட்டி ஹொட்டேல்
கணக்கு இல.0062 1000 0753

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.06.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.16ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , 2026.01.13 ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான, இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு பில்லியன் முப்பத்து எட்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பது ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 1,380,471,650.50) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு பில்லியன் இருபது கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,206,163,312.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதி (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 804, 1266, 1556, 1787, 1905, 4893, 3684, 3961, 4397, 5889

மற்றும் 4082 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.12.29ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணி முதல், அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட் தற்போது கசுசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டீ. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 மற்றும் 2007, ஒகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் PP MAHA வரைபட இல. 2206 இன் லொட் இலக்கங்கள் 306 மற்றும் 296 (விக்டோரியா தேக்கம்) தெற்கு: PP MAHA வரைபட இல. 2206 இன் லொட் இல. 295 (விக்டோரியா தேக்கம்) மற்றும் மேற்கு: தல்வத்த எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி - கல்மடுவ குரூப், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது தசம் எட்டு மூன்று ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 30.835பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D345/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1, இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 மற்றும் இல. 1568 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனும் அருகருகே அமைந்த காணிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

a. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்ததும்பர பிரதேசசெயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த " கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட் தற்போது காசுசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டஇல.1475எனும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 2 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 2 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6406 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட டீ. எப். அபேசெக்கர உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு மற்றும் மேற்கு: திருமதி டீ. எம். ஈ. எச். அமரசெக்கர உரிமம் கோரும் கல்மடுவ குரூப் இன் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 23.04பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 527/253 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

b. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மதுடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட் தற்போது காசுசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.49பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 527/254 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

c. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டீ. தயாரத்ன என்பவரால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2007.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1568 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993. ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 தற்போது உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. டீ. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1128 எனும் வரைபடத்தின் லொட்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டீ. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1128 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: தல்வத்த எஸ்ட்டேட் - கல்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரூ றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஏழு மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.732பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 830/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட் தற்போது காசுசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: டீ. எம். ஈ. எம். அமரசேக்கர மற்றும் Dr. ஜயகொடி என்பவர்களால் உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் கல்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதி மற்றும் பொது வீதி மற்றும் Dr. ஜயகொடி என்பவர்களால் உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் கல்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு:உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L A de C விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் இதே வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 மற்றும் மேற்கு: எல். ஏ. டீ. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது தசம் ஒன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.29.17பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 345/72 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 804, 1266, 1556, 1787, 1905, 4893, 3684, 4397, 5889 மற்றும் 4082 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், யட்டிகிந்த பிரிவு பாத்த தும்பர உடகம்பாஹா கோரலே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மெனிக்ஹின்ன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த 684 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம் பொத்த இல் அமைந்த "தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 559/A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 (வீதி); வடகிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான தெரு; கிழக்கு மற்றும் தெற்கு: ஈ. பாலித உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதியை பிரிக்கும் வயர் வேலி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 203/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணித்துண்டுகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிகிந்த பிரிவு பாத்த தும்பர உடகம்பாஹா கோரலே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மெனிக்ஹின்ன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த 684 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 558 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. 557 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான தெரு; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 03பே) (3.85 மீற்றர்கள் அகல வீதி) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 209/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3961 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 90

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
(397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிகப் பற்று இல. - 86957730

இல.265/B/ 3, லியன காடன், பட்டுவத்த, ராகம எனும் முகவரியில் வசிக்கும் இலக்கம் 15/5, அத்துல பிரதேசம், கிருலபனை வீதி, கொழும்பு 05 எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட Kudakon Design & Construction தனியார் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளரான திருமதி சந்ராவதி சித்ரா மானல் காந்தி என்பவரின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.07.24 ஆந் திகதியிட்ட 2499 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.10.07ஆந் திகதிய தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.12.11ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தெல்கஹவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர தயாரித்த 2013.08.23ஆந் திகதியிட்ட 19430ஆம் இலக்கவரைபடத்தில்விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு B3 அக்காணித்துண்டிலுள்ள மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளையின் ராகம் பத்துவில், ஜாஎல பிரதேச சபை (பட்டுவத்தை துணை அலுவலகம்) மற்றும் ஜாஎல பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இல.213, பட்டுவத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், 42/13 எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தில் பட்டுவத்தை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கில் காணித்துண்டு B4 இனையும், கிழக்கில் காணித்துண்டு R1 இனையும், தெற்கில் காணித்துண்டு B2 இனையும் மேற்கில் பீ.ஏ.டி.டீ. குசுமலத்தா மற்றும் பீ. ஏ. டி. கே. நெவில் ஆகியோரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 19430 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு (00ஏ. 00றூ. 10பே) பத்து பேர்ச் பரப்பளவுடன், J209/11 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

19430 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டுகள் R1 மற்றும் R2 (பாதைகளுக்கான ஒதுக்கம்) மீதான வழியுரிமையும் உள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. வட் (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, விற்பனை தொடர்பில் அவரால் செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கு சென்றடையும் வழி: ராகம கனேமுல்ல வீதியில் பயணித்து , பட்டுவத்த ரயில் நிலையத்தை அடைந்ததும், இடது புறமாக கந்தானை வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 600 மீற்றர் செல்லவும். அதன் பிறகு வலதுபுறமாக ஆத்தர் பெரேரா மாவத்தையில் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் பயணிக்கவும். இறுதியாக வலதுபுறமாக உள்ள தார் வீதியில் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் சென்றால் இரண்டாவது சுற்று வட்டத்தின் வலதுபுறத்தில் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட

ஆவணங்களையும் பட்டுவத்த கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.
தொலைபேசி இலக்கம் - 011- 2960892".

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி. கே.கே.எஸ். பிரேமசிறி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பட்டுவத்த கிளை.

11- 83

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
(397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இல. -87907539 மற்றும் 87907618.

இல. 164/B/ 4, துரியங்கஸ் சந்தி, கட்டான கிழக்கு, கட்டான எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி ஜயசிங்க ஆரச்சிகே மதுஷ்கா மஹேஷி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.10.23 ஆந் திகதியிட்ட 2512 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.10.16ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.11.20ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

காணியின் விபரங்கள்;

(a). மாவட்டம் : கம்பஹா
(b). பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : கட்டான
(c). கிராம அலுவலர் பிரிவு : கட்டான கிழக்கு
(d). கிராமம் அல்லது நகரம் : கட்டான கிழக்கு
(e). வீதி : -
(f). வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் : -
(g). நில அளவை வரைபட இலக்கம் : 511206
(h). தொகுதி இலக்கம் : 03
(i). காணித் துண்டு இலக்கம் : 0072
(j). பரப்பளவு : 0.0455 ஹெக்டயார்
(k). கூட்டாண்மைக் குடியிருப்பு ஆதனமாயின் அலகின் இலக்கம் :-

முந்தைய பதிவு விபரம்;

(a). பதிவு செய்யப்பட்ட இடம் : நீர்கொழும்பு
(b). பிரிவு : -
(c). தொகுதி இலக்கம் : -
(d). பக்க இலக்கம் : -
(e). உரித்துச் சான்றிதழ் இலக்கம் : 00052545052
(f). உரித்தின் வகை : முதலாம் தரம்

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் வைக்கால் கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்."

தொலைபேசி இலக்கம் - 031- 2277280."

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. வட் (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல ஏல விற்பனை தொடர்பில் அவரால்

செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் கையகப்படுத்தும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி H.D.K.J. விமலரத்ன,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வைக்கால் கிளை.

11 - 84

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
(397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. -92172088

M/S ஜயவீர என்ரபிறைசஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தாரின் (இல.155, மொரக்கெட்டிய, எம்பிலிப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. விக்கிரமசிங்க சுனில் ஜயவீர இதன் பணிப்பாளராவார்) ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.09.18ஆந் திகதியிட்ட 2507 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.09.25ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.12.29ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. 'பலுகஹவத்த' எனப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது தென் மாகாணத்தின் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மகம் பற்றில் திஸ்ஸமஹராம பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 11, மகாசேன்புர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிலுள்ள அக்குரகொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த காணித்துண்டு 1 ஆனது வடக்கில் பாதையையும் கிழக்கில் "PP 4561ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 12575ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் தெற்கில் 4561ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 12575, 12597ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் மேற்கில் அரச காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இரண்டு றூட்கள் (A0.R2.P0) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி அம்பாந்தோட்டை மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் K 55/112இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாச அண்மையில் தயாரித்த 2011.06.19. ஆந் திகதிய 2011/105ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

திஹவவில் மகா அக்குரகொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 'பலுகஹவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாச தயாரித்த 2011.06.19ஆந் திகதிய 2011/105ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடக்கில் திஸ்ஸமஹராமவிலிருந்து கதிர்காமம் நோக்கிச் செல்லும் வீதியையும் கிழக்கில் P P 4561ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 12575 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் தெற்கில் 4561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 12575, 12579ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் பாதையையும் மேற்கில் பாதையையும் அரச காணியையும் எல்லை களாகக் கொண்டுள்ளதோடு இரண்டு றூட்கள் (00ஏ. 02றூ. 00பே) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் அம்பாந்தோட்டைக் கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்."

தொலைபேசி இலக்கம் - 047- 2220180.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;

2. வட் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல விற்பனை தொடர்பில் அவரால் செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் கையகப்படுத்தும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கு சென்றடையும் வழி: திஸ்ஸமஹாராம பிரான பேருந்து நிலையத்திலிருந்து கதிர்காமம் செல்லும் பிரதான வீதி வழியாக சுமார் 2 கிலோ மீற்றர் தூரம் பயணிப்பதன் மூலம் இந்த இடத்தை அடையலாம். இந்த ஆதனம், வீதியின் வலது பக்கத்தில் 8/1 மற்றும் 8/2 ஆகிய மதகுகளுக்கு இடைப்பட்ட பகுதியில் அமைந்துள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. N.G.J.I. ஜயசேன,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
அம்பாந்தோட்டைக் கிளை.

11 - 86

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. -88387684

கம்பளை ஜயமாலாபுர, நாவலப்பிட்டிய ரோட், இல. 367/58 என்னும் முகவரியில் அமைந்த M/S வீரசூரிய பில்டர்ஸ் பிரைவேற் லிமிடெட் உரிமையாளரின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.04.24ஆந் திகதியிட்ட 2364 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.04.29ஆந் திகதி புதன்கிழமை தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும், நிலமனையையும் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அவர்கள் 2026.12.09ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், உடபுலத்கம அம்பகமுவ கோரளையில் அம்பகமுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் ருவன்புர 320 டீ இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் (உறுதியின் பிரகாரம் மிகவும் சரியானது ருவன்புர 320 ஜீ இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு) குடாஓயவில் அமைந்த "குடாஓயா எஸ்டேற்" என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எல். டீ. வை. விஜேவர்தன தயாரித்த 2014, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு: மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டு 5 மற்றும் பீபீ மஹ 913 இன் காணித்துண்டு 1 உம்: கிழக்கு: பீபீ மஹ 913 இன் காணித்துண்டு 1 மேபீல்ட் எஸ்டேற், மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டு 1 மற்றும் ஆர்கைல் எஸ்டேற்றும்; தெற்கு: மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டு 6 என அடையாளமிட்ட ஆர்கைல் எஸ்டேற்றும் ஆர்கைல் எஸ்டேற் மற்றும் பாதை மிகவும் சரியானது ஆர்கைல் எஸ்டேற், காணித்துண்டு 6 ஆர்கைல் எஸ்டேற் மற்றும் பாதையும்; மேற்கு: பாதை மற்றும் மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 5 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்தேழு ஏக்கர் பத்து தசம் இரண்டு ஒன்று பேர்ச் (27ஏ. 00றூ. 10.21பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 10.9570 விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் எல்லை நிர்ணயித்த பாதைகள் நெடுகவும் மற்றும் அதன் மீதான உரிமையும் ஆகும். இக்காணி கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் B 119/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், உடபுலத்கம அம்பகமுவ கோரளையில் அம்பகமுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் ருவன்புர 320 ஜீ இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் குடாஓயவில் அமைந்த "குடாஓயா எஸ்டேற்" என அழைக்கும்

காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எல். டீ. வை. விஜேவர்தன தயாரித்த 2014, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 15407 இல் காணித்துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு: பாதையும்; கிழக்கு: பாதையும் ஆர்கைல் எஸ்டேற்றும்; தெற்கு: ஆர்கைல் எஸ்டேற்றும் பாதையும்; மேற்கு: பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் இருபத்து மூன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 23.70பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.2624 விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 15407 இல் எல்லை நிர்ணயித்த பாதைகள் நெடுகவும் மற்றும் அதன் மீதான உரிமையும் ஆகும். இக்காணி கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் B 119/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

இயந்திர சாதனங்களின் பட்டியல்

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் விபரித்த காணியிலும் நிலமனையிலும் பொருந்தியுள்ள பொருத்துகள் மற்றும் இயந்திர சாதனங்கள் பின்வருமாறு.

No.	Description	Quantity	Price
1.	01 SET OF LB 1200 ASPHALT MIXING PLANT INCLUDES MAIN PART, BAG FILTER, 40M3 BITUMEN TANK, RECYCLE FILTER TANK, 10M3, DIESEL TANK, DUST MIXER HS CODE:84743200, INCO - TERMS : CIF	01	USD 418,500.00

மேலும், இரண்டாம் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகங்களில் இப்போதும் இனியும் இணைக்கப்பட வேண்டிய அனைத்து வகையான மற்றும் விளக்கங்களும்.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. வட் (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல விற்பனை தொடர்பில் அவரால் செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் கையகப்படுத்தும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கு சென்றடையும் வழி: ஹற்றன் நகர மையத்திலிருந்து ஹற்றன் - நுவரெலியா வீதி வழியாக சுமார் 5.0 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று ருவன்புர வீதி சந்தியை அடையவும். அங்கு இடது புறமாக ருவன்புர வீதியில் திரும்பி சுமார் 2.5 கி.மீற்றர் சென்று ஸ்ரீ விஜயமங்களாராமய சந்தியை அடையவும். குறிப்பிட்ட ஆதனம் ருவன்புர வீதியை நோக்கியவாறு வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் கம்பளைக் கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்."

தொலைபேசி இலக்கம் - 081- 2350108."

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி டீ. ஜீ. வீ. எல். பண்டார,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக் கிளை,
கம்பளை

11- 87

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
(397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இல. -86286372,87916640,87916689,87916723,87916755,88254963,88255878,88255882,88255883.

இல.253/01, அரலிய உயன, முதலாம் ஒழுங்கை, கடலதெனியவீதி, பிலிமத்தலாவை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஜகிங்கெ ரத்நாயக்க ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்

குடியரசின் 2026.05.08ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2488 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.05.20ஆந் திகதி புதன் கிழமை தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.12.16ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை.

1. காணித்துண்டின் விபரங்கள்:

(ஏ) மாவட்டம் : கண்டி
(பி) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : யட்டிநுவர
(சீ) கிராம சேவகர் பிரிவு : இல. 167, அம்பிலிமீகம தெற்கு
(டீ) கிராமம் அல்லது நகரம் : அம்பிலிமீகம தெற்கு
(ஈ) வரிமதிப்பு இல.
(எப்) நில அளவைப்பட இல. 320583
(ஜீ) தொகுதி இல : 01
(எச்) காணித்துண்டு இல : 0055
(ஐ) விஸ்தீரணம் : 0.0408 ஹெக்டெயார்கள்
(ஜே) ஈட்டிலுள்ள காணியின் விஸ்தீரணம்:
0.0408 ஹெக்டெயார்கள்

2. முற்பதிவுத் தொடர்பு

(ஏ) பதிவு இடம் : கண்டி
(பி) பிரிவு : B
(சீ) தொகுதி இல : 600
(டீ) பக்கம் இல : 58
(ஈ) உரித்துரிமைச் சான்றிதழ் இல : 00362540908
(எப்) உரிமையின் வகை : முதலாவது

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. வட் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கு சென்றடையும் வழி: பிலிமத்தலாவை நகரிலிருந்து கடலதெனிய சந்தி வரை சென்று, அங்கிருந்து வலதுபுறமாக திரும்பி கடலதெனிய வீதியில் சுமார் 100 மீற்றர்கள் வரை செல்லவும். பின்னர் இடது புறமாக "அரலிய உயன" வீதிக்குள் திரும்பி சுமார் 250 மீற்றர் சென்றால் குறிப்பிட்ட ஆதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பிலிமத்தலாவை கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்."

தொலைபேசி இலக்கம் - 081- 2577151/ 081- 2579600

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. R.M.S.S. பண்டார,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பிலிமத்தலாவைக் கிளை.

11- 88

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. -93867508.

759/1, மெத பிட்டிப்பன , நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியிலுள்ள M/S அழகக்கோன் சீ புட் நிறுவனத்தின் பங்காளரான திருமதி மதுரகே ரணித்த சத்துராணி பெனாண்டோ என்பவரிடமிருந்து ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.09.11ஆந் திகதியிட்ட 2505 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.09.10ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.12.11ஆந் திகதி ப மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

'கொட்டன்கஹவத்த மற்றும் தெலத்துகஹவத்த' என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் SMDDP ஜயதிலக்க தயாரித்த 2023.09.08ஆம் திகதிய வரைபட இல. 3786இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தாசிய பற்று நீர்கொழும்பு மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 162/D மெத பிட்டப்பன கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிட்டப்பன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: H.D. லோரன்ஸ், மாட்டின் மெல், லலித் ஆகியோரின் காணி; கிழக்கில்: M.R.C.பெனான்டோவின் காணி; தெற்கில் : காணித்துண்டு X2; மேற்கில்: வீதி (மாநகர சபை) மற்றும் வீதி (தனியார்) என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபத்தெட்டு தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ.00றூ.28.34பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G 396/47 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

'கொட்டன்கஹவத்த மற்றும் தெலத்துகஹவத்த' என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் SMDDP ஜயதிலக்க தயாரித்த 2023,09.08ஆம் திகதிய வரைபட இல 3786இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறிப்பிட்டவாறு பிட்டப்பன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டு X1; கிழக்கில்: W. மங்கலிக்காவின் காணி; தெற்கில்: பத்தடி அகலப் பாதை (மாநகர சபை வீதி) மற்றும் ரொஹான் அங்கஸ்டீன்; மேற்கில்: பிரான்ஸிஸ் அப்புஹாமியின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் பத்தடி அகலப் பாதை (மாநகர சபை வீதி) என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபத்தேழு பேர்ச்சுகள் (OA-OR-27P) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G 396/48 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறிய நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல விற்பனை தொடர்பில் அவரால; செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் கையகப்படுத்தும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கு சென்றடையும் வழி: நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியில் பமுனுகம பேருந்து இல. 273 வழியாக சுமார் 2.9 கிலோமீற்றர் செல்லவும். பின் இடதுபுறமாக மார்ஷல் வீதியில் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கவும். அதன் பிறகு மீண்டும் வலதுபுறமாக தார் வீதியில் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நீர்கொழும்பு நகரக் கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்."

தொலைபேசி இலக்கம் - 011- 031- 2222156.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. J. S. D. T. கோமேஸ்,
முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
நீர்கொழும்பு நகரக் கிளை.

11- 89

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பெலியத்த கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஆகையால், பெலியத்தவில், 3/11/50/2017-08-16/10 என்ற பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட "எஸ் எம் ஒட்டோவேய்ஸ்" என்ற பெயரிலும் நிறுவனத்திலும் பங்குடமையிலும் வணிகம் செய்து வரும் இம்ரான் கயான் தேவலேகம மற்றும் வடுமெத்ரிகே சந்திரா ஆகியோரும், பெலியத்தவில் உள்ள இம்ரான் கயான் தேவலேகமவை என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால் செலான் வங்கி பிஎல்சி சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எச். ஐ. தில்ருக்ஷி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து மாதம் 24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1301 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.கே. தெபுலாங்கொட என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2268 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2026ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் தெற்கின் பெலியத்த கிருவா பட்டு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பெலிகல்ல - வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பெலிகல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது "கூங்கஹாஹேனவத்த" வின் ஒரு பகுதி எனப்படும் லொட்கள் 4பி, 5ஏ மற்றும் 5பி ஆகிய காணித் துண்டுகளின் இணைந்த மற்றும் ஒருங்கிணைந்த லொட் இல. 01 க்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி எச் ஜீவானந்தா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2018/ 02 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணியின் அளவானது இருபது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.20.50பே.) அல்லது 0.05185 ஹெக்டயார் . மேற்கூறிய 2018/02 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பெலியத்த சந்தியில் இருந்து வலஸ்முல்ல வீதியில் வலஸ்முல்லவை நோக்கி சுமார் 3 கி.மீ. தூரம் தம்முல்ல சந்திப்பு வரை சென்று, அங்கிருந்து வீட்டிய வீதியில் வலதுபுறம் திரும்பி 1.25 கி.மீ. தூரம் பயணித்தால் இடதுபுறத்தில் குறிப்பிட்ட அந்தச் சொத்து (கோயிலுக்கு எதிரே) அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2026.03.12 ஆந் திகதிய" த டெய்லி மோர்னிங்" , "அருண" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் (10) பத்து சதவீதம்;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1) ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் (2.5%) இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், " உதவி பொது முகாமை யாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03."

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498, 011-2456489 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252.

11-97

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - காலி கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஆகையால், ஹிக்கடுவையைச் சேர்ந்த தேனுவர ஆச்சாரிகே தசுன் சாமர என்பவர் "கடப்பாட்டாளர் / ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால் செலான் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018.07.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1912 மற்றும் 2017.12.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1757, 1758,1759, 2017.04.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1510,1511,1512,1513, 2016.04.27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 973 , 2015.06.12 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2026 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப.9.00 மணி

முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் கோனபினுவல பிரதேச செயலகம் மற்றும் அம்பலங்கொடாவின் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 59ஏ1, ஆரச்சிக்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், ஹிக்கடுவ கிழக்கில் அமைந்துள்ள கஹாட்டகஹாவத்த என்ற காணியின் லொட் ஏ உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏம்.பீ. ரஞ்சித் ஆனந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 5077 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்தேழு தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.27.1பே.) அல்லது 0.0686 ஹெக்டயார் அதில் உள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1757 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- ஹிக்கடுவ பிரதான பேருந்து நிலையத்திலிருந்து பத்தேகம வீதி வழியாக பத்தேகமவை நோக்கி சுமார் 4.2 கி.மீ. தொலைவிற்குச் செல்லவும். அங்கு உங்கள் வலதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்து (கோனபீனுவல கடிகார சந்திப்பிற்கு 100 மீற்றர் முன்பு) அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.9.15 மணி

இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் ரத்கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 44ஈ- தோலிகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், பூசாவில் அமைந்துள்ள குருனன்சேகே வத்தவின் லொட் 1 எனப்படும் காணியின் வரையறுக்கப்பட்ட லொட் 1ஏ - இன் மறு அளவீடாகும். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2730 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35பே.) அல்லது 0.08852 ஹெக்டயார் , மண் , மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1912, 2017.12.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1759, 2016.04.27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 973 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- காலி பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து கொழும்பு நோக்கி காலி வீதியில் சுமார் 8.5 கி.மீ. தூரம் சென்றால் உங்கள் வலதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்து இருக்கும். (108 ஆவது கி.மீ. கல்வெட்டிற்கு பிறகு 350 மீ. தொலைவில்).

இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் ரத்கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 44ஈ- தோலிகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், பூசாவில் அமைந்துள்ள குருனன்சேகே வத்தவின் லொட் 1 எனப்படும் காணியின் வரையறுக்கப்பட்ட லொட் 1ஏ - இன் மறு அளவீடாகும். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2730 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35பே.) அல்லது 0.08852 ஹெக்டயார் , மண் , மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

மூன்றாவது ஏல விற்பனை - மு.ப.9.30 மணி

மூன்றாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் கங்கா பட பத்து வடக்கு, நாகொட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், 215ஏ- மாபலகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அலுத்தனயம்கொட பஹாலவில் அமைந்துள்ளது. வாடியாவத்த மற்றும் ஓவிட்ட எனப்படும் காணியின் 2408 ஆம் வரைபடத்தில் முறையே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 8 மற்றும் 9 ஆகிய இடங்களில் மறு அளவீடாக இது அமைகிறது. உரிமம் பெற்ற நில

அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.01 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.12பே.) அல்லது 0.13152 ஹெக்டயார் மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் கங்கா பட பத்து வடக்கு, நாகொட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், 215ஏ- மபாலகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அலுத்தனயம்கொட பஹாலவில் அமைந்துள்ளது. வாடியாவத்த மற்றும் ஓவிட்ட எனப்படும் காணியின் 2408 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் முறையே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 8 மற்றும் 9 ஆகிய இடங்களில் மறு அளவீடாக இது அமைகிறது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.01 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.60பே.) அல்லது 0.00910 ஹெக்டயார் மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1758, 2017.04.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1510,1511,1512 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மாப்பலகம பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து தல்கஸ்வல வீதி வழியாக தல்கஸ்வல நோக்கிச் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் அபேசேகர பர்னிச்சர் வரை சென்று அங்கிருந்து கம்மெட்டெகொட வீதியில் இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் பயணித்தால் உங்கள் இடதுபுறத்தில் அந்தச் சொத்து இருக்கும்.

4ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.9.45 மணி

நான்காவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், வெல்லபொட பத்து மற்றும் கங்கபொட - தெற்கு பத்து, கோனபீனுவலா மற்றும் பத்தேகம பிரதேச செயலகத்திற்குள், 51பி-வெளலகல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், ஹல்பதோட்ட மற்றும் கோனபினுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எலபொலவத்தை மற்றும் கொங்ககொடவத்தையின் லொட் 5 என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.சி. விஜேவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3632 ஆம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.30.89பே.) அத்துடன் மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2017.04.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1513, மற்றும் 2015.06.12 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-ஹிக்கடுவ பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து பத்தேகம வீதியில் பத்தேகம நோக்கி சுமார் 5.7 கி.மீ. தூரம் சரண சந்தி வரை செல்லவும் அங்கிருந்து மேலும் 2 கி.மீ. தூரம் பத்தேகம நோக்கி பயணித்தால் உங்கள் வலதுபுறத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து இருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.04.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2026.04.09 ஆந்; திகதிய "த டெய்லி மோர்னிங்" , "அருண" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமை யாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.".
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல. : 071-4318252.

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நிட்டம்புவ கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஆகையால், அத்தனகல்லையைச் சேர்ந்த சந்தன சத்தமங்கல ரணசிங்க என்பவர்"கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர் " என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு யு டீ அசங்க சந்தமாலி என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2023, திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட இரண்டுமான 420 மற்றும் 421 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2026ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மற்றும் அத்தனகல்ல பதிவு பிரிவிற்குள் சியானே கோரளையின் உடுகஹ பற்றுவில் அத்தனகல்ல பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் இல. 362/ ஏ, ஹல்பந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், ஹல்பந்தெனியவில் அமைந்துள்ள "கனேபஹால வத்தே" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ.என். டபிள்யூ. சூரியாராச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.10.19 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 4658 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 02 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் தற்போது அங்கு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் இனிமேல் வைக்கப்படவுள்ளதுமான அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள், அங்கு தற்போது அமைந்துள்ளதும் இனிமேல் அமைக்கப்படவுள்ளதுமான தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள், பொருத்துதல்கள் அல்லது நிர்மாணங்கள் ஆகிய அனைத்துடனும், அத்துடன் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு திட்டம் மற்றும் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள அனைத்து அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு காணிப்பகுதிகள்/ அலகுகள் உள்ளடங்கும். ஆனால் அவற்றிற்கு மட்டும் மட்டுப்படுத்தப்படாத வகையில் மற்றும் அதன் அளவானது இரண்டு றூட் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.02றூ.07பே.) அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடனும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நிட்டம்புவ நகர மையத்திலிருந்து ருவன்வெல்ல வீதியில் சுமார் 6 கி.மீ. தூரம் அத்தனகல்ல சந்தி வரை பயணிக்கவும். பின்னர் வலதுபுறமாக பஸ்யால வீதியில் திரும்பி சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் வலதுபுறத்தில் உள்ள "சனுஷ் பெங்குவெட்ஸ் " என்ற பெயர்ப்பலகை வரை செல்லவும். "சனுஷ் பெங்குவெட்ஸ்" என்ற பெயர்ப்பலகைக்கு அருகில் அமைந்துள்ள வலலியத்த கம்சபா வீதியில் வலதுபுறமாகத் திரும்பி, சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் பயணித்தால் சொத்தை அடையலாம். இச்சொத்து இந்த வீதியை நோக்கியவாறு வலதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளதுடன் "சனுஷ் பெங்குவெட்ஸ்" என அறியப்படுகிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.02.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2026.02.09 ஆந் திகதிய"டெய்லி மோர்னிங்" ,"அருண" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் (10%) பத்து சதவீதம்;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%) ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் (2.5%) இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 3,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03."

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

11-95

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கந்தளாய் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கந்தளாயில் வசிக்கும் லொகு வடுகே அர்ஜுன் இசிர அல்விஸ் என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும் / ஈடுவைத்தவர்களாகவும் " என்ற வகையில் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எல்.பீ.ஜே.பி.டி. சம்பத் கிரிஷாந்த என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 330 ஆம் இலக்க பிணை முறி மற்றும் 2016.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 490 ஆம் இலக்க பிணை ஆகிய இரண்டு பிணை முறிகளின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யில் அடகு வைத்த அடமானப் பத்திரத்தில் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளார் ஆதலால் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2026ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் மேற்கு பழைய ஹரியால ஹத்பத்துவே ஹிஹல விசிகடே கோரளே இப்பாகமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பெரியகாடுநெல்லாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நெலாவ யில் உள்ள நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இறுதியான கிராம வரைபட இலக்கம் 1202 என அடையாளமிடப்பட்ட லொட் 114 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மகுல்முலேவத்த என அழைக்கப்படும் மஹாவெல வத்த என்ற காணித்துண்டின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.01றூ.05பே.) மற்றும் அதிலுள்ள பெரிய கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றுடனான காணி.

மேற்கூறப்பட்ட நெலாவயில் உள்ளஉத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். விஜயதுங்க என்பவரால் 2006.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2845 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட அந்த காணியானது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட பிறகு அதன் பரப்பளவானது ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.01றூ.05பே.) மற்றும் அதிலுள்ள பெரிய கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றுடனான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- குருநாகல் நகரத்தில் பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து தபுள்ள வீதியின் ஊடாக 15 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பன்னல நகரத்திற்கு சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள மஹாமுகலன்யாய வீதியின் ஊடாக 5 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு கொங்கிறீட் செய்யப்பட்ட வீதியின் ஊடாக 2 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள இந்த விசாலமான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2018.10.09 ஆந் திகதிய"தினமின" "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் (10%) பத்து சதவீதம்;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%) ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் (2.5%) இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமை யாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03."

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456475, 011-2456479 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252 - 0112173282.

11-99

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. - 81838330

" ஸ்ரீ சண்டா " , உடகிரில்ல, மஹகிரில்ல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. திஸ்ஸாநாயக்க முதியன்ஹேலாகே பிரியந்த ஹியுரான் பன்துல குமார திஸ்ஸ நாயக்க, திரு. திஸ்ஸநாயக்க முதியன்சேலகே ரஞ்சன் சிசிர குமார திஸ்ஸநாயக்க மற்றும் திருமதி ஹேரத் முதியன்சேலாகே மல்லிகா ஹேரத் என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.11 ஆந் திகதியிட்ட 2345 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.08ஆந் திகதி தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும், நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித் கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.11.23ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

"பின்வலபிட்டயே வத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.K. பெரேரா தயாரித்த 2003.07.09 ஆந் திகதிய 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 178 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயூட வில்லி ஹத்பற்று திரகந்தஹயே கோரளை குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட பமுனவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பமுனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு : காணித்துண்டு இல.76ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை); கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 52 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப்பாதை) ; தெற்கு : காணித்துண்டு 179ஐயும் ; மேற்கு: காணித்துண்டு இல.177 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடன் குறித்த 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 52,76,13 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான வழியுரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 209/ 104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

"ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதிகளையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிக்கவெரட்டிய இலங்கை வங்கிக் கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்." தொலைபேசி இலக்கம்:37-2260922.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காத விடத்து, ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. T.B. சந்திரசிரி,
முகாமையாளர்,
இலங்கை வங்கி,
நிக்கவெரட்டிய.

11- 85

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவுப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, சீதுவ, கட்டுநாயக்க நகர சபை எல்லைக்குள், லியனகேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, அலுத்குருகோரளே, தாசய பத்துவ,

லியனகேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், புனித அந்தணி மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 477/122 எனும் முகவரியைக் கொண்டதும். "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி, அதிகாரபூர்வ அளவையாளர் டப்.எஸ்.எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.28 ஆந் திகதியிட்ட 7786 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி (அளவீட்டுப் படம்) லொட் இலக்கம் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும்,

பரப்பளவு : பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 12பே.) அல்லது 0.03035 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட மேற்படி லொட் இலகக்ம் 01 எனும் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியும் அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் மற்றைய அனைத்துப் பொருட்களுடனுமாகும்.

மேற்படி காணி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் அண்மைய அளவீட்டின் படி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது, அதாவது-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவுப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, சீதுவ, கட்டுநாயக்க நகர சபை எல்லைக்குள், லியனகேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, அலுத்குருகோரளே, தாசிய பத்துவ, லியனகேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், புனித அந்தணி மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 477/122 எனும் முகவரியைக் கொண்டதும். "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி, அதிகாரபூர்வ அளவையாளர் டி.ஜே.நாணயக்கார அவாகளால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982.11.09 ஆந் திகதியிட்ட 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உருவமைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கம் 25 இன் மீள் அளவீடாகவும், அதிகாரபூர்வ அளவையாளர் டப். எஸ்.எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.11.29 ஆந் திகதியிட்ட 3352 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உருவமைக்கப்பட்டு உள்ளதும், பரப்பளவில் பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12பே.) அல்லது 0.03035 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்டதுமான ,நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் H 270/105 இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான மேற்படி காணிப்பகுதியும், அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் மற்றைய அனைத்துப் பொருட்களுமாகும்.

இங்கே விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்கள் ஊடாகவும் அதன் வழியாகவும் நடந்து செல்வது மற்றும் வாகனங்களில் செல்வது ஆகிய இரு வழிகளிலும் செல்வதற்கான பாதை உரிமைகளுடன் கூடியதாகும்.

01.மேற்படி லியனகேமுல்ல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் (பாதுகாகைக்காக / பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான) லொட் A எனக் குறிக்கப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும் , மேற்படி 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பரப்பளவில் ஒரு றூட் நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.04பே.) கொண்டதுமான , நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் H 126/ 119 இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்படி லொட் A எனும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

02.மேற்படி லியனகேமுல்ல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான) லொட் B எனக் குறிக்கப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும் , மேற்படி 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பரப்பளவில் ஒரு றூட் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.5.5பே.) கொண்டதுமான, நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் H 825/ 20 ஆம் இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்படி லொட் B எனும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

03.மேற்படி லியனகேமுல்ல என்னும் இடத்தில் அமைந் துள்ளதும் "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான) லொட் H எனக் குறிக்கப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும் , மேற்படி 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பரப்பளவில் ஒரு றூட் பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.18பே.) கொண்டதுமான , நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் H 794/ 115 ஆம் இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்படி லொட் H எனும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

04.மேற்படி லியனகேமுல்ல என்னும் இடத்தில் அமைந் துள்ளதும் "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான) லொட் D எனக் குறிக்கப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும் , மேற்படி 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பரப்பளவில் முப்பத்துநான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.34பே.) கொண்டதுமான , நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் H 496/ 39 ஆம் இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்படி லொட் D எனும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

05.மேற்படி லியனகேமுல்ல என்னும் இடத்தில் அமைந் துள்ளதும் "பாபாகுருவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான) லொட் G எனக் குறிக்கப்பட்டு உருவமைக்கப்பட்டதும் , மேற்படி 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பரப்பளவில் முப்பத்தொரு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.31பே.) கொண்டதுமான , நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் H 825/ 21 ஆம் இலக்கத் தொகுதி/ பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்படி லொட் G எனும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

நெஷனல் டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. ("வங்கி") நிறுவனத்திற்காக நீர்கொழும்பு பொது நொத்தாரிசு டப்.ஈ.என்.ஜே. ஹர்ஷனி அல்லது நதிகா ஏக்கநாயக்க அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2015.11.16 ஆந் திகதியிட்ட 340 ஆம் இலக்க அடமான ஆவணத்தின் மூலம் அடமானம் வைத்து கையளிக்கப்பட்ட, இங்கே கீழே அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகத்தை பிணையமாக வைத்து அதற்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன் தொகை/ நிதி வசதிகள் மீதான செலுத்த வேண்டிய பணத்தை திருப்பிச் செலுத்துவதை இலக்கம் 477/ 112, புனித அந்தணி மாவத்தை, பாபாகுருவத்தை, லியனகேமுல்ல, சீதுவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 703112978V ஐக் கொண்ட) மாகநாம ஹேவ தந்திரிகே பிரஜாத் சாந்த குமார (கடன் பெறுநர்) என்பவரால் தவறவிடப்பட்டுள்ளமையினாலும்,

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகத்தின் வரி செலுத்துவதிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்ட சொந்த உரிமையாளரான "கடன் பெறுநர்" தனது சொந்த உரிமைகள், (உரிமைகோரல்கள்) மற்றும் தொடர்புகளை மேற்படி 340 ஆம் இலக்க அடமான ஆவணத்தின் கீழ் வங்கக்கு அடமானம் வைத்துள்ளமையினாலும்,

2026, மாச்சு 21 ஆம் திகதியன்று மேற்படி 340 ஆம் இலக்க அடமான ஆவணத்தின் அடிப்படையில் வங்கிக்குத் தொகையொன்று கிடைக்கவேண்டியதும் செலுத்தப்பட வேண்டியதுமான உள்ளமையினாலும்,

நெஷனல் டிவலொப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் பிரகாரம், அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள சொத்து,
லொட் இலக்கம் 01: (0ஏ.0றூ.12பே.) அல்லது 0.03035 ஹெக்டயார்
2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி: கட்டுநாயக்கவிலிருந்து கொழும்பு- கட்டுநாயக்க அதிவேக நெடுஞ்சாலை சந்திக்குப் பின்னர் சீதுவ நோக்கி கொழும்பு- நீர்கொழும்பு வீதி வழியே பயணித்து , அதன் பின்னர் கேட்வே டிரானசிட் ஹோட்டல் மற்றும் ஃபுட் சிட்டி நுழைவாயிலைக் கடந்தவுடன் சேர்ச் வீதிக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி மேலும் 700 மீற்றர் தூரம் பயணித்து பின்னர் மெத்தடிஸ்ட் தேவாலயத்தை நோக்கி இடதுபுறமாகத் திரும்பி மேலும் 300 மீற்றர் தூரம் பயணித்து இறுதியாக இடதுபுறமாகத் திரும்பி புனித அந்தணி மாவத்தை வழியே மேலும் 200 மீற்றர் தூரமளவில் பயணிக்கும் போது, சம்பந்தப்பட்ட நவீன இரு மாடி ஆதனம் வீதியுடன் வீதியின் முடிவில் இடது கை பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வீட்டு இலக்கம் 477/ 112).

கொடுப்பனவு செலுத்த வேண்டிய முறைகள்.- விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்டவுடன் பின்வரும் கட்டணங்களை ஏல விற்பனையாளரிடம் உடனடியாக பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) வாங்கும் விலையின் 10%;
(2) மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டெவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ தலைமை அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யவேண்டும்;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிகள் ஒரு சதவீதம் (1%);
(5) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் 100%;
(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வரும் அதிகாரிகளைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.- முகாமையாளர், (மத்திய அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலொப்மெண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல்.பி.சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
கொழும்பு மேல் வணிக உயர் நீதிமன்றம்
மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் ,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்-
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கிகள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்லக்ஸ்,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

11- 69

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை:

இடத்தின் விபரம்:

* மாவட்டம்:கொழும்பு
* பிரதேச செயலாளர் பிரிவு :ஹோமாகம
* கிராம அலுவலர் பிரிவு:வேதற
* கிராமம் அல்லது நகரம் :வேதற
* கெடஸ்தர் வரபைட இல. 520030
* துண்டு இல. (Block No.) :05
* பங்கு இல.(Parcel)V 0018
* பரப்பளவு:0.026 ஹெக்டயார்
* ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு:முழுமையான காணி
* பதிவு செய்யப்பட்ட இடம் :ஹோமாகம
* உரிமைச் சான்றிதழ் இல.:000300048879
* உரிமைப் பத்திரம் :முதல் வகுப்பு

கடன் பெறுபவர் மற்றும் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து விபரம்:

அதிகாரபூர்வ நெஷனல் டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. (வங்கி) நிறுவனத்திற்காக 00030048879 ஆம் இலக்க உரிமைச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு, கொழும்பு பொது நொத்தாரிசு டப்.ஈ.என்.ஜே.ஹர்ஷனி எனும் நதிகா ஏக்கநாயக்க அவர்களால் 2025.05.22 ஆந் திகதியிட்ட 3/ 4234 ஆம் இலக்க தினசரிப் புத்தகத்தின்கீழ் சான்றளிக்கப்பட்ட 2025.05.14 ஆந் திகிய அடகுப் பத்திரம் மூலம் அடகு வைத்து வழங்கப்பட்ட மேலே அட்டவணைில் விரிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள சொத்து மற்றும் வளாகத்தை ஈடாக வைத்து, அதற்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீதான செலுத்த வேண்டிய தொகையை, இலக்கம் 06, புதிய கிராமம் , புல்னேவ , கல்னேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும்

(தேசிய அடையாள அட்டடை இல. 197313803472) இமிஹாமி முதியன்சேலாகே நந்தன குமார திலகரத்ன (கடன் பெறுநர்) அவர்கள் செலுத்தத் தவறியதன் காரணமாகவும்,

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்களின் வரிகள் செலுத்தப்படுபதிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்ட உரிதது உறுதி உரிமையாளரான கடன் வாங்குபவர், தனது உரிமைகள் மற்றும் சம்பந்தங்களை 00030048879 ஆம் இலக்க உரிமைச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு, 2025.05.22 ஆந் திகதியிட்ட 3/ 4234 ஆம் இலக்க தினசரிப் புத்தகத்தின் கீழ் கொழும்பு பொது நொத்தாரிசு டப்.ஈ. என்.ஜே. ஹர்ஷனி அல்லது நதிகா ஏக்கநாயக்க அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2025.05.14 ஆந் திகதிய மேற்கண்ட அடகுப் பத்திரம் மூலம் வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ளமையினாலும்.

2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07 ஆச் திகதியன்று மேற்கண்ட அடகுப் பத்திரம் மூலம் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டிய தொகை பாக்கியாக இருப்பதால்,

நெஷனல் டிவலொப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் பிரகாரம், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து, அதாவது

துண்டு இல. 05, 0.026 ஹெக்டயார் பரப்புடையது,

2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி:பாமண்கட பாலத்திற்கு அருகில் இருந்து கொழும்பு - ஹொரண பாதையில் (120 பேரூந்து வழித்தடம்) சுமார் 15.6 கிலோமீற்றர் தூரம் பயணித்து (பொல்கஸ்ஓவிட்ட சந்தியைக் கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் சென்று,) வேதற பழைய பாதைக்கு வலது புறமாகத் திரும்பி, சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் பயணித்து (கொழும்பு - ஹொரண பாதைக்கு சுமார் 400 மீற்றருக்கு முன்பு), மீண்டும் "நிசல பெதெச" எனப்படும் கொங்கிறீட் இடப்பட்ட பாதைக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பிச் செல்லவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்த வேண்டிய முறைகள்.- விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்டவுடன் பின்வரும் கட்டணங்களை ஏல விற்பனையாளரிடம் உடனடியாக பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) மாகாண சபை வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுக் கட்டணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%);
(4) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் பிற செலவுகள் 100%;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
(6) மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீத (90%) தொகையை விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டெவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்க.- முகாமையாளர், மத்திய முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலொப்மெண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல்.பி.சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
கொழும்பு மேல் நீதிமன்றம்
மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் ,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்-
அரச மற்றும் வணிக வங்கிகள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்லக்ஸ்,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

11- 68

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை:

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளேயில், பல்லே பத்துவவில், கடுவலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுற்குட்பட்ட இல. 494B ,அரங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹோகந்தர வடக்கு எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும், "சம்புத்திவத்த" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி தொடர்பாக, அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதிய 5905 ஆம் இலக்க திட்டத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்டுள்ளதும்,

பரப்பளவில் பதின்மூன்று தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13.20பே.) அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களுடனும் கூடியதுமாகும்.

மேற்படி காணி பின்வரும் காணியின் மீள அளவீடாகும். அதாவது,

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளேயில், பல்லே பத்துவவில், கடுவலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுற்குட்பட்ட இல. 494B , அரங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹோகந்தர வடக்கு எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும், "சம்புத்திவத்த" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி தொடர்பாக, அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி.எஸ்.எஸ்.குருப்பு அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 22 ஆந் திகதிய 2304 ஆம் இலக்க திட்டத்தில் லொட் இல. 1 என

அடையாளமிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்டுள்ளதும், பரப்பளவில் பதினாறு பேர்ச் கொண்டதுமான (0ஏ.0றூ.16பே.) கடுவலை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் B 982/ 86 இலக்கத் தொகுதி/ஏட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான, மேற்படி லொட் இல. 01 இலக்க பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களுடனும் கூடியதுமாகும்.

துணைக்கருவிகளுடன் கூடிய மின் விநியோக அமைப்பு, நீர் விநியோக அமைப்பு உபகரணம், தொலைத்தொடர்பு உபகரணம் மற்றும் வளி சீராக்கி (Air Conditioning) உபகரணம் உள்ளிட்ட, மேலே விரிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப் பகுதிக்கு தற்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் இணைக்கப்படவுள்ள அல்லது இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிலையாகப் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது பொருத்தப்படக்கூடிய அனைத்து தனித்தனியான மற்றும் கூட்டு அசையாத் தாவரங்களும் இயந்திரங்களும், இயந்திர உபகரணங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் சேவைகளுடன் கூடியதுமாகும்.

நெஷனல் டெவலப்மென்ட்பேங்க் பி.எல்.சி. (வங்கி) நிறுவனத்தின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு யசாரா கயனி கஸ்தூரி ஆராச்சி அவர்களால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 2020.11.16 ஆந் திகதியிட்ட 505 ஆம் இலக்க அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் அடமானம் வைத்து பாரப்படுத்தப்பட்ட, மேலே விரிவாக வர்ணிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகத்தைபிணையமாக வைத்து அதற்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன் தொகை / நிதியுதவிகள் மீதான செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகைகளை மீளச் செலுத்துவதற்காக, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இல. 18/100 , வீரக்கோன்வளவுவத்த,எலவெல்ல வீதி, மாத்தளை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 822573029V) உடைய மனரம் சாமப்பிரிய கங்கானம்கே (1 ஆம் கடன்தாரர்)) மற்றும் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 948471833V உடைய) மடவல அதிகாரம்கே சமதரா ருவனி லக்மாலி (2 ஆம் கடன்தாரர்) ஆகிய இருவராலும் தவறிழைக்கப்பட்டுள்ளமையினாலும்,

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகத்தின் உரித்து உரிமையாளர்களான 1 ஆம் கடன்தாரர்) மற்றும் 2 ஆம் கடன்தாரர்) (கடனாளிகள்) தமது சொந்த உரிமைகள், உரித்துகள் மற்றும் தொடர்புகளை மேற்படி இல. 505 ஆம் இலக்க அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு அடமானம் வைத்துள்ளமையினாலும்,

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்று மேற்படி இல. 505 ஆம் இலக்க அடமானப் பத்திரத்தின் மீது வங்கிக்குத் தொகையொன்று கிடைக்க வேண்டியும் அறவிடப்பட வேண்டியும் உள்ளமையினாலும்,

நெஷனல் டிவலொப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்திற்கமைய அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து
லொட் 1: (0ஏ.0றூ.13.20பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 09ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி:மாலபே கடிகார கோபுரத்திற்கு அருகில் இருந்து மாலபே - அத்துருகிரிய வீதியூடாக சுமார் 1.8 கி.மீ. பயணித்து ஹோகந்தர - கொட்டாவை வீதிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பி, அரங்கல சந்தியிலிருந்து ஹோகந்தர சந்தி வரை சுமார் 1.3 கி.மீ. பயணித்து, அதன் பின்னர், வானகுரு மாவத்த இடதுபுறமாகத் திரும்பி சுமார் 600 மீற்றர் பயணித்து பராக்கிரம மாவத்தைக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி சுமார் 125 மீற்றர் பயணிக்கும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். இது சந்தியை நோக்கியவாறு இடது கை பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்த வேண்டிய முறைகள்.- விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்டவுடன் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரரிடம் உடனடியாக பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டெவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ தலைமை அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யவேண்டும்;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிகள் ஒரு சதவீதம் (1%);
(5) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் 100%;
(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வரும் அதிகாரிகளைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.- முகாமையாளர், (மத்தியஅறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலொப்மெண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல்.பி.சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
கொழும்பு மேல் வணிக உயர் நீதிமன்றம்
மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் ,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்-
அரச மற்றும் வணிக வங்கிகள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்லக்ஸ்,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

11- 71

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பிஎல்சி - பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

ஆகையால், பொரலஸ்கமுவையைச் சேர்ந்த சுன்னதெனியகே திமுது மஞ்சுள சமரவிக்ரம என்பவர்

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ,கே.பி.என். வசனா என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2024.08.27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1753 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.ஐ.என். திலகரத்ன என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2021.04.08 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 869 மற்றும் 2017.10.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 698, 2015.10.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 540 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

540, 698, 869 மற்றும் 1753 ஆம் இலக்கங்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விளக்கம்

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோளையின் பல்லேபத்து பிரிவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 494சி, ஹோகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹோகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு நிலைபெற்றுள்ள ஏனைய அனைத்து பொருட்களுடனும் சேர்த்து "பெலங்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.யு. எஸ். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.01.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டதும் மற்றும் அதிலுள்ள முழுமையான நிலமும், அதனுடன் கூடிய அனைத்து கட்டிடங்கள் , பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அங்கு நிலைபெற்றுள்ள ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களும் சேர்த்து மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் அளவானது அதன் அளவானது பதினேழு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.24பே.) அல்லது 0.04361 ஹெக்டயார் மற்றும் 1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடுவெல காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணிகளின் மீது மற்றும் அவற்றின் வழியாகச் செல்லும் உரிமையுடன் சேர்த்து.

1. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லேபத்து பிரிவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 494சி, ஹோகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹோகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள "பெலங்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டி.ஏ.திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.12.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 947 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டதும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் அளவானது மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.75பே.) மேற்குறிப்பிட்ட 947 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடியும் மற்றும் கடுவெல காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லேபத்து பிரிவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 494சி, ஹோகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹோகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள "பெலங்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டி.ஏ.திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 5 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டதும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.5பே.) மேற்குறிப்பிட்ட 316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடியும் மற்றும் கடுவெல காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

டீ.எப்.சி.சி. வங்கி பிஎல்சியின் மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2026 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 23ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அந்த சொத்து அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- தலவத்துகொட நகரத்திலிருந்து ஹோகந்தர வீதி வழியாக சுமார் 2.2 கி.மீ. தூரம் பயணித்து கனத்த வீதிக்கு இடதுபுறம் திரும்பி மேலும் சுமார் 500 மீற்றர் செல்ல வேண்டும். பின்னர் யவுன் பெதேச வீதிக்கு வலதுபுறம் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்து மீண்டும் இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் செல்ல வேண்டும். அதன் பின்னர் குறித்த சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் அந்த வீதியை நோக்கியவாறு அமைந்துள்ளது .மேலும் எந்தவித தடையுமின்றி அடி அகலமான பொது சட்டபூர்வமான வாகனப் பயண அணுகல் வசதியைக் கொண்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- விற்பனை உறுதி **செய்யப்பட்டவுடன்,** ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ.3,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதர செலவுகள்.

கொள்முதலில் 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் டீ.எப்.சீ.சீ.வங்கி பிஎல்சி தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும் : மறு வாழ்வு மற்றும் மீட்புத் துறை, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ.ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2371371.

*மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறி வித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.
இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252.

11- 96

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனஹே என்பவரினால் 2015.07.02 மற்றும் 2015.06.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல.670, திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பு 11, பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV1288 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான யூனியன் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ (டீ.எப்.சீ.சீ.வர்தனா வங்கி பிஎல்சி யில் வைப்பிலிடப்பட்ட) இற்கு ஈடு வைக்கப் பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள அதிகாரி பத்து, களனிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட களனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நன்கமுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் டயர் கோப்பரேஷன் வீதியில் வரிமதிப் பீட்டு இல. 119, தலுகம்கொட வீதி மற்றும் வரிமதிப் பீட்டு இல. 45, ஹல்வல வீதியில் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த் தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அமைந்துள்ள "கடுகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. சந்திரசேன என்பவரினால் 2015, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2015/ 7 துண்டு A சகலதும் அறியப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்தொன் பது தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ,19.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2015/ 7 துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு- கண்டி (A1) இலிருந்து டயர் சந்திவரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள டயர் கோப்பரேஷன் வீதியால் திரும்பி சுமார் 230 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2025.08.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2025.08.25ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்"" மற்றும் "தினக் குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித்த கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

11- 58

அமானா வங்கி PLC - ஏறாவூர் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அமானா வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சின்ன லெப்பை சாபிக் மற்றும் ஈப்ரஹும் ரியாபா ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு V. கனகரத்னம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.07.09 ஆந் திகதிய 15628 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, 2022.01.31 ஆந் திகதிய 16290 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2023.02.08 ஆந் திகதிய 17143 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி மற்றும் 2024.10.03 ஆந் திகதிய 18878 ஆம் இலக்க நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி மூலம் அமானா வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்,

2026.11.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஏறாவூர் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 08, ஏறாவூர் கிராமத்தில் மட்டக்களப்பு பாதையில், ஏறாவூர் 01 A எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள "பல்மணிக்கையடி வளவு" என்றழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. சுதாகரன் என்பரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.18 ஆந் திகதிய AMN/ 17/ET/8051 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 03 மற்றும் 2016.06.24 ஆந் திகதிய KS/ 875 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 எனும் தொடர் காணித்துண்டுகளின் மீளளவை) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.நஜுவுதீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.08.10 ஆந் திகதிய 5938 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வரிப்பண இல. 370A மற்றும் 372 எனும் வளவுகளும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட், 38.6 பேர்ச் பரப்பளவானது (0.1988 ஹெக்டயார்)

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. D 0037/144 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஏறாவூர் நகரில் உள்ள புன்குடா வீதி சந்தியிலிருந்து மட்டக்களப்பு வீதியில் (திருகோணமலை வீதி) மட்டகளப்பு திசை நோக்கி சுமார் 1.1 கிலோமீற்றர் பயணித்து, கிராமிய நீதிமன்ற வீதியை (Rural Court Road) கடந்து சென்றதும், அதிவேக நெடுஞ்சாலை எதிர்நோக்கியவாறு வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.05.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2026.05.27 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06. நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 6,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- கடன் அறவிடுதல் பிரதான முகாமையாளர் அமானா வங்கி PLC இல.353, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி 011 - 7756000,Ext: 2112.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை இடைநிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

11- 81

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனைக் கான அறிவித்தல்

அகனகெடிய,கரன்தெனியவில் அமைந்துள்ள லொட் H-15 பேர்ச், லொட் N-15 பேர்ச் , லொட் O-15 பேர்ச் மற்றும் லொட் K- 10பேர்ச் விசாலமுடைய 4 பாகம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபடு பற்றுவில் கரன்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 93C அகனகெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கரன்தெனியவில் அமைந்துள்ள உப பிரிவு "புனித லெனாடில் C லொட் 30 C" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1995 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி மதுவகே தேஜஸ்ரீ அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 426 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் H, லொட் N , லொட் O மற்றும் லொட் K எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகள்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியுடன் தற்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இனிவரும் காலங்களில் அவ்வப்போது அவற்றுடன் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அனைத்து அசையும் தன்மையற்ற ஆலை இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்துதல்கள், இணைப்புகள் மற்றும் சேவைகள் அனைத்தும், மின்சார விநியோக அமைப்பு மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய உபகரணங்கள் நீர் விநியோக அமைப்பு மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய உபரகரணங்கள் , தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டும் வசதி உபகரணங்கள் உட்பட மேற்கூறப்பட்ட அனைத்துடன்.

2020 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய எம்.ஏ.மதுபாஷினி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 706 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாம் 06 ஆந் திகதியுடைய 324 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 327 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதியுடைய 586 ஆம்

இலக்கம் கொண்ட அனைத்தும் அனுராதா நல்லப்பெரும பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட மற்றும் 2017ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதியுடைய 287 ஆம் மற்றும் 290 ஆம் இலக்கம் கொண்ட இரண்டும் எச்.கே.ஏ.எம். குமாரி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட அடமான உறுதிகளுக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான முதலாம் கடனாளியான OPMA Embroider (Private) Limited நிறுவனம் மற்றும் இரண்டாம் கடனாளியான ராஜபக்ஸ மனிமேல் நம்பி சுனில் ஜயந்த அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பிஎல்சியினால் எனக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ்விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2026.06.26ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2026.02.27 ஆந் திகதிய "டேலி திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்.- அம்பலங்கொடை நகரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதியூடாக சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் பயணித்து பின்னர் வலது பக்கத்தில் உள்ள எல்பிட்டிய வீதியில் திரும்பி, கிரிப்பெத்த சந்தி வரை சுமார் 10.8 கிலோமீற்றர் தூரம் தொடர்ந்து பயணிக்கவும். அச்சந்தியில் இடது பக்கத்தில் உள்ள 15 அடி அகலமான வீதியில் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் பயணித்தால் குறித்த விடயப் பொருளான காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை .- முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம் மற்றும் அதற்கான வரி;
(3) 2 1/2 % ஏலதாரரின் கட்டணம்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தச் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 3000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வற்காக , நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் மையப்படுத்தப்பட்ட சட்ட முகாமையாளர்- அறவீடு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும். இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02..

தொலைபேசி இலக்கம்- 2448448, 0117448448.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பத்தேகம வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 011-2871184,
0777672082, 0777449452.

11- 46

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனைக் கான அறிவித்தல்

கெரமினிய, கரண்தெனியவில் அமைந்துள்ள லொட் 01- 23.5 பேர்ச் மற்றும் லொட் 05- 8பேர்ச் விசாலம் கொண்ட 2 பாகம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபடு பற்றுவில் அம்பலங்கொடை மாநகர சபை பிரிவில் 86B கெரமினிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கரன்தெனியவில் அமைந்துள்ள உபபிரிவு "மரதானேவத்தை எனும் அம்பகஹவத்தை எனும் கொரகஹவத்தை எனும் தெல்கஹவத்தையில் லொட் D" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2007 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி டி.ஜீ. மென்திஸ் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 7428 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 01 மற்றும் 7429 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 05 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியுடன் தற்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இனிவரும் காலங்களில் அவ்வப்போது அவற்றுடன் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அனைத்து அசையும் தன்மையற்ற ஆலை இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்துதல்கள், இணைப்புகள் மற்றும் சேவைகள் அனைத்தும், மின்சார விநியோக அமைப்பு மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய உபகரணங்கள் நீர் விநியோக அமைப்பு மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டும் வசதி உபகரணங்கள் உட்பட மேற்கூறப்பட்ட அனைத்துடன்.

2020 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய எம்.ஏ.மதுபாஷினி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 706 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதியுடைய 324 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 327 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதியுடைய 324 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அனைத்தும் அனுராதா நல்லப்பெரும பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட மற்றும் 2017ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதியுடைய 287 ஆம் மற்றும் 290 ஆம் இலக்கம் கொண்ட இரண்டும் எச்.கே.ஏ.எம். குமாரி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட அடமான உறுதிகளுக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான முதலாம் கடனாளியான OPMA Embroider (Private) Limited நிறுவனம் மற்றும் இரண்டாம் கடனாளியான ராஜபக்ஸ மனிமேல் நம்பி சுனில் ஜயந்த அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பிஎல்சியினால் எனக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளை அவ்விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2026.06.26ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2026.02.27 ஆந் திகதிய "டேலி திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்.- அம்பலங்கொடை நகர மையத்திலிருந்து காலி வீதியூடாக சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் பயணித்து பின்னர் வலு பக்கத்தில் உள்ள எல்பிட்டிய வீதியில் திரும்பி மேலும் சுமார் 1.1 கிலோமீற்றர் தூரம் பயணிக்கவும். அதன் பின்னர், கண்டேகொட புகையிரத நிலையத்திலிருந்து 100 மீற்றர் தொலைவில் வலதுபக்கத்தில் உள்ள பத்திராஜ வீதியில் திரும்பி மேலும் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கவும். பின்னர் இடது பக்கத்தில் உள்ள 10 அடி அகலமான வீதியில் திரும்பி மேலும் சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கவும்.குறித்த விடயப் பொருளான காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை .- முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம் மற்றும் அதற்கான வரி;
(3) 2 1/2 % ஏலதாரரின் கட்டணம்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தச் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 3000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வற்காக , நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் மையப்படுத்தப்பட்ட முகாமையாளர் - அறவீடு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும். இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இலக்கம்- 2448448, 0117448448.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பத்தேகம வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 011-2871184,
0777672082, 0777449452.

11- 47

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .
(கணேமுல்ல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .(பதிவு இலக்கம் PQ 116) வங்கியால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தின், அளுத்குரு கோரளையின், ராகம பத்துவப் பிரிவில், கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள, 216 ஹொரகொல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கும் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கும் உட்பட்ட ஹொரகொல்லவில் அமைந்துள்ள "எட்டஹெரலியகஹவத்தை" எனும் காணியில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அளவையாளர் எஸ்.டீ. சந்திரதிலக்க அவர்களால் 2009.12.19 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6964 வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்டு ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்படும் காணிப்பகுதி.

பரப்பளவு : பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்துபேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.5பே.) அல்லது 0.0316 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட பெரிய காணியும் அதிலுள்ள சகலவற்றுடன் சேர்த்து விற்பனை செய்யப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையே ஸ்தாபிக்கப்பட்ட பதிவு இலக்கம் PV 105276 ஐக் கொண்டதும், அதன் பதிவு அலுவலகம் மற்றும் / அல்லது பிரதான வியாபார ஸ்தாபனம் ஜா-எல, ஏக்கல , ஓரெக்ஸ் சிட்டி வளாகம், இலக்கம் 290 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள நேச்சர் எக்ஸ்புளோரர் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடன் பெறுநராகவும் கம்பஹா ஹொரகொல்ல, இலக்கம் 239/ E/ 5 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுராத அபேசிங்க பண்டார அடகு வைப்பாளராகவும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. நிறுவனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

அட்டவணை

லொட் 01: (0ஏ.0றூ.12.5பே.)
2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு
மேற்படி இடத்தில் வைத்து எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய தகவல்கலுக்கு.- 2026.09.25ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், "திவயின", " தி ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கு செல்லும் வழி.-
கணெமுல்ல நகரத்தில் (கிளை) இருந்து கிரிந்திவிட ஊடாக சுமார் 550 மீற்றர் பயணித்து பெரேரா மாவத்தைக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி "T" சந்தியை அடைவதற்காக சுமார் 300 மீற்றர் பயணித்து , 25 அடி அகலமான பாதைக்கு (ஹொரகொல்ல பாதை) வலதுபுறமாகத் திரும்பி சுமார் 750 மீற்றர் சென்றவுடன் வலதுகை பக்கத்தில் அப் பாதைக்கு எதிர்முகமாக அமைந்துள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- விற்பனை உறுதிபடுத்தப்பட்டவுடன் வாங்குபவர் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் உடனடியாக பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
(2) மாகாண சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகுக் கட்டணமாகக் கொள்முதல் விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏலத்திற்கெனச் செலவிடப்பட்ட சகல விளம்பரச் செலவுகள்;
(6) வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய பெறுமதி சேர் வரி (VAT);
(7) வாங்கும் விலையின் மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனைத் செய்த நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பிஎல்சி வங்கியினது பிரதான அலுவலகத்திலோ அல்லது கணேமுல்ல கிளையிலோ வைப்பிலிட வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரங்களைப் பரிசோதிக்கவும் விபரங்களுக்கும் தொடர்பு கொள்க.

முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன்
பி.எல்.சி., இல. 289. கடவத்தை வீதி, கணேமுல்ல.
தொலைபேசி இல. :033-2261296.

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ்,
பொரளை,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

11- 70

ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பிஎல்சி
பொரளைக் கிளை
(முன்னர் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடாத்தப்படும் பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

கடனாளியான ஹேவா மாகல்லகொடகே ருவனி என்பவர், ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பிஎல்சி க்கு சாதகமாக கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு S.R. பாயிஸ் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2018.11.26 ஆந் திகதியிட்ட 3882 ஆம் இலக்கப் பிணையாவனத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதால், ஹற்றன் நெஷனல் பேங்கி பிஎல்சி வங்கியினால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி , நிலுவையிலுள்ள மூலதனக் கடன் வட்டி, ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து செலவுகளையும் வசூலிக்கும் பொருட்டு, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் அவை அமைந்துள்ள இடங்களிலேயே எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள ஆதனம் 01- லொட் 3A
(0 ஏ.0றூ.14பே.)
2026, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கும்

அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள ஆதனம் 02- லொட் 4A
(0 ஏ.0றூ.14பே.)
2026, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கும்

அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பற்று, கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொரலஸ்கமுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 533 A-பொரலஸ்கமுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "பக்மீகஹதெனிய மற்றும் ஓவிட்ட" எனப்படும் காணியிலிருந்து அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் J.P.N. ஜயசுந்தர அவர்களினால் 2009, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3064 இல் லொட் 3A எனக் குறிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டாகும்.

பரப்பளவு: பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14பே.) விஸ்தீரண முள்ள காணி.

2.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பற்று, கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொரலஸ்கமுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 533 A-பொரலஸ்கமுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "பக்மீகஹதெனிய மற்றும் ஓவிட்ட" எனப்படும் காணியிலிருந்து அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் J.P.N. ஜயசுந்தர அவர்களினால் 2009, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3064 இல் லொட் 4A எனக் குறிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டாகும்.
பரப்பளவு: பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14பே.) விஸ்தீரண முள்ள காணி.

தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது தொடர்பான விபரங்களுக்கு: 2019.11.01, 2026.04.17 மற்றும் 2026.05.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானிகளையும் 2019.11.13 மற்றும் 2026.06.15 ஆந் திகதிய டெய்லி நியூஸ், தினக்குரல் , தினமின ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கு செல்லும் வழி : பொரலஸ்கமுவ சந்தியிலிருந்து ஹொரண வீதி வழியாக சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்று, பின்னர் பிரிவென வீதிக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி, அவ்வீதியின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த சொத்தை அடைவதற்கு அவ்வீதி வழியாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் செல்லவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறைமை.-ஏலம் முடிந்தவுடன் அதிக விலைக்குக் கோருபவர் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரரிடம் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும். (காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது).:

(1) கொள்முதல் விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
(2)உள்ளூராட்சி சபை வரியாகக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனைத் தொகையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை சான்றளிப்பதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(6) விற்பனைக்காகச் செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் அனைத்தும்;
(7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை 90% ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பிஎல்சி வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் எஞ்சிய தொகையைச் செலுத்தாவிடின், வைப்புச் செய்யப்பட்ட பத்து சதவீதம் (10%) திருப்பித் தரப்படமாட்டாது என்பதுடன் அவ்வாதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பார்வையிடுவதற்கும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் தொடர்பு கொள்க .- உதவி உப தலைவர் - கடன்கள் வசூலிப்புப் பிரிவு, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. , இல. 479, டி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011-2661866.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
ஏலதாரர்கள்,மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ், பொரளை,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11- 67

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்து சேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை 2027

மாதம்	*வெளியீட்டு நாள்*		*அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்*		
நவெம்பர் ..	வெள்ளி	06.11.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	23.10.2026
	வெள்ளி	13.11.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	30.10.2026
	வெள்ளி	20.11.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	06.11.2026
	வெள்ளி	27.11.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	13.11.2026
திசெம்பர் ..	வெள்ளி	04.12.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	20.11.2026
	வெள்ளி	11.12.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	27.11.2026
	வெள்ளி	18.12.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.12.2026
	வியாழன்	24.12.2026	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.12.2026
சனவரி ..	வெள்ளி	01.01.2027	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.12.2026
	வெள்ளி	08.01.2027	.. நண்பகல் 12	வியாழன்	24.12.2026
	வியாழன்	14.01.2027	.. நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.01.2027
	வியாழன்	21.01.2027	.. நண்பகல் 12	வியாழன்	14.01.2027
	வெள்ளி	29.01.2027	.. நண்பகல் 12	வியாழன்	21.01.2027

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.