ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,512 - 2026 ඔක්තෝබර් මස 23 සිකුරාදා - 2026.10.23

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	—	රජයේ නොවන දැන්වීම්	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—	රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	—	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
නොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	—		

සැ.යු.: (i) ද ගුඩ්නස් පදනම (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2026.10.16 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

(ii) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2026.10.16 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 නොවැම්බර් මස 13 දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2026 ඔක්තෝබර් මස 30 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

මෙම *ගැසට්* පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

4369 - B 082841 — (2026/10)
F 1 -

ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්

ඩිජිටල් ආර්ථික අමාත්‍යාංශය

කොන්ත්‍රාත් ප්‍රදානය පිළිබඳ ප්‍රකාශයට පත්කිරීම

රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශයන්හි සහ ප්‍රසම්පාදන අත්පොතෙහි 8.8 වගන්තියෙහි සඳහන් කොන්ත්‍රාත් ප්‍රදානයන් ප්‍රකාශයට පත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් වන අදාළ විධිවිධානවලට අනුව, පහත සඳහන් කොන්ත්‍රාත්තුව ඩිජිටල් ආර්ථික අමාත්‍යාංශය විසින් ප්‍රදානයකර ඇති බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

(අ)	ලංසු/යෝජනා කැඳවන ලද භාණ්ඩ /වැඩ/සේවා පිළිබඳ විස්තරය :		ජාතික හැඳුනුම්පත් නිකුත් කිරීම සඳහා පෙර මුද්‍රිත පොලිකාබනේට් කාඩ්පත් මිලිනය පහක් (5,000,000) ප්‍රසම්පාදනය කිරීම
(ආ)	ප්‍රසම්පාදන යොමු අංකය	:	DRP/ACC/07/33/2025
(ඇ)	ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමය	:	ජාත්‍යන්තර තරගකාරී ලංසු කැඳවීම
(ඈ)	ලැබුණු ලංසු/යෝජනා සංඛ්‍යාව	:	08
(ඉ)	තෝරාගත් ලංසුකරු/කොන්ත්‍රාත්කරුගේ නම	:	මුල්බවර් අයිඩී සර්විසස් ජීඑම්බීඑච්
(ඊ)	තෝරාගත් ලංසුකරු/කොන්ත්‍රාත්කරුගේ ලිපිනය	:	ජෝසේෆ්-මුල්බවර්-ප්ලැට්ස් 1, 93426 රෝඩින්ග්, ජර්මනිය
(උ)	කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම	:	යුරෝ 4,925,000
(ඌ)	කොන්ත්‍රාත්තුව ප්‍රදානය කළ දිනය	:	2026.09.25

ඉහළ මට්ටමේ ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ තීරණයට අනුව, කොන්ත්‍රාත්තුව යුරෝ හතළිස් නව ලක්ෂ විසිපන් දහසක් (49,25,000) මුදලකට මුල්බවර් අයිඩී සර්විසස් ජීඑම්බීඑච් (Muhlbauer ID Services GmbH) වෙත ප්‍රදානයකර ඇත.

මෙම නිවේදනය මහජනතාවගේ දැනගැනීම සඳහා ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලැබේ.

වරුණ ශ්‍රී ධනපාල,
ලේකම්,
ඩිජිටල් ආර්ථික අමාත්‍යාංශය.

2026 ඔක්තෝබර් මස 26 දින දීය.

10-711

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

මහාධිකරණය - හම්බන්තොට

හම්බන්තොට මහාධිකරණයේ අවසන් කරන ලද නඩුවල නඩු භාණ්ඩ ගොඩනැගිලි අලුත්වැඩියා වලින් හා කාර්යාල භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හම්බන්තොට මහාධිකරණයේ අවසන් නඩුවලට අදාළ භාණ්ඩ සහ ගොඩනැගිලි අලුත්වැඩියාවලින් හා කාර්යාල භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ **2026.11.20 වන දින පෙ.ව. 8.30** ට මහාධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. වෙන්දේසියේ මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේදීම මුදල් ගෙවිය යුතු අතර සියලු ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතුය. චෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.

03. තක්සේරු මණ්ඩලය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී ගරු අධිකරණයේ අභිමතය අනුව එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය ගරු අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා අය තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත් අනන්‍යතා සහතිකයක් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ සියල්ල ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, එම භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් අධිකරණ කාර්ය මණ්ඩලය හෝ ගරු අධිකරණය කිසිදු වගකීමකට නොබැඳෙනු ඇත.

දුමින්ද පී. මුදුන්කොටුව,
මහාධිකරණ විනිසුරු,
දකුණු පළාත්බද මහාධිකරණය,
හම්බන්තොට.

2026 ඔක්තෝබර් මස 14 වන දින,
හම්බන්තොට මහාධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
01	HC 94/2021	කැති 01
02	NS 47193 අංක 5 ලෙස සඳහන්	පොරව 01
03	21169 අංක 13 ලෙස සඳහන්	මාළු කපන පිහි 01
04	2/1996 අංක 9 ලෙස සඳහන්	කැති 01
05	BR 138/02 අංක 21 ලෙස සඳහන්	යකඩ පොලු 01
06	BR 30/99 අංක 10 ලෙස සඳහන්	කැති 01
07	BR 273/93 අංක 7 ලෙස සඳහන්	කැති 01
08	84527 අංක 15 ලෙස සඳහන්	මාළු කපන පිහි 01
09	30097 අංක 8 ලෙස සඳහන්	කැති 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
10	BR 405/09 අංක 17 ලෙස සඳහන්	මේස පිහි 01
11	BR 215/13 අංක 12 ලෙස සඳහන්	මාළු කපන පිහි 01
12	NS 360/87 අංක 11 ලෙස සඳහන්	පොරොව 01
13	31383 අංක 09 ලෙස සඳහන්	කැති 01
14	67/04 අංක 20 ලෙස සඳහන්	ගැල්වනයිස් බට 01
15	අංක 14 ලෙස සඳහන්	මාළු කපන පිහි 01
16	HC 07/2018	මේස පිහි 01 ටෝච් 01 දුරකථන 02
17	අංක 18 ලෙස සඳහන්	පිහි තල 01
18	253/7	යකඩ පටි 03
19	HC 44/2019	දුරකථන 01
20	39/96 අංක 29 ලෙස සඳහන්	ටෝච් 01
21	HC 108/13	මේස පිහි 01
22	HC 123/09	චීනච්චට්ටි කුට්ටි කිහිපයක්
23	HC 323/7	සේප්පු 01 රෙකෝඩර් 01 කැමරාව සහිත බෑග් 01 බැටරි 01 වාහනවලට සවි කරන ලද සෙට් 01 ටෝච් 01 දුරස්ථ පාලක 01 දුරකථන 01 රිමෝර්ට් 01 බඟල් සෙට් 01
24	5/95	පෑස්සුම් යන්ත්‍රය
25	58113	වතුර මෝටර් 02 ජැක් 01 සිවිලිම් ෆෑන් එකක කොටසක් බුසල විදුලියෙන් ක්‍රියා කරන ඇමරිගල පෙට්‍රල් ලාම්පු 01 ටියුබ් පැච් තැම්බීමට භාවිතා කරන යන්ත්‍ර 01 විශාල ප්‍රමාණයේ ලී පෙට්ටි 01

උපලේඛනය 02

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
01	HC 53/2015	යතුරු පැදි 01 (JI - 4104)
02	HC 46/2019	යතුරු පැදි 01 (132-0153)

උපලේඛනය 03

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*
01	සිව්ලින් FAN 06 දිරාපත් වී අබලන් වී ඇති කොටස්
02	දිරාපත්ව කොටස් කැඩී ගිය වතුර මෝටර් 01
03	දිරාපත්ව භාවිතයට ගත නොහැකි අබලන් කැබලි වශයෙන් ඇති Type Writer 01ක් සහ දිරා ඇති කොටස් වශයෙන්
04	භාවිතයට ගත නොහැකි අක්‍රිය තත්ත්වයේ ඇති Stand Fan 01
05	දිරාපත් අබලන්ව ඇති කොටස් වශයෙන් සහිත CPU කැබලි ප්‍රමාණය 02
06	භාවිතයට ගත නොහැකි අබලන් තත්ත්වය පවතින වතුර ෆිල්ටර් කැඩී ගිය ප්ලාස්ටික් කොටස් ප්‍රමාණය
07	නැවත භාවිතයට ගත නොහැකි ලෙස දිරාපත් Tube Light 02
08	දිරාපත්ව අබලන් වී ඇති වතුර කේතල් 01
09	අබලන් වී දිරාපත් වී ඇති වතුර මෝටර් 01
10	දිරාපත්ව අබලන් වී ඇති යූ. පී. එස්. බැටරි තොගය

10-682

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මොරවැව

වැලි, ග්‍රෙවල් සහ තවත් භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026.10.26

මොරවැව, සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කර ඇති හිමිකම් නොකියන ලද පහත සඳහන් වැලි, ග්‍රෙවල් සහ තවත් භාණ්ඩ **2026.10.26 වන දින ප.ව. 2.30** ට මොරවැව සංචාරක අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් දක්වන්නෙකු සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත ද්‍රව්‍යයන් පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසි කරනු ලබන භාණ්ඩ මුදල් ලබා දී ගත යුතු අතර වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ. තව ද එම මිල දී ගනු ලබන ද්‍රව්‍ය හා භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු වේ.

05. ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් රැගෙන පැමිණිය යුතුය.

ඒ. ඩබ්ලිව්. අර්ජුන්,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
ත්‍රිකුණාමලය.

2026 ඔක්තෝබර් මස 09 වන දින,
ත්‍රිකුණාමලය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මොරවැව

වැලි, ග්‍රෙවල් සහ තවත් භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026.10.26

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*වෙන්දේසි භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය සහ විස්තරය*
01	හඳුනාගත නොහැකිය	වැලි	කියුබ් - 09
02	හඳුනාගත නොහැකිය	ග්‍රෙවල්	කියුබ් - 06
03	MCM/MIS/659/26	සිප්පි	1. බෑග් එකක කිලෝ ග්‍රෑම් 48 බැගින් වූ බෑග් 120 2. බෑග් එකක කිලෝ ග්‍රෑම් 49 බැගින් වූ බෑග් 100 3. බෑග් එකක කිලෝ ග්‍රෑම් 50 බැගින් වූ බෑග් 68 4. බෑග් එකක කිලෝ ග්‍රෑම් 52 බැගින් වූ බෑග් 48 5. බෑග් එකක කිලෝ ග්‍රෑම් 51 බැගින් වූ බෑග් 48 බෑග් එකතුව 350
04	MC/1400/22	Bajaj CT 100 99.27CC Black and Red	BIU - 5102 මෝටර් බයික්
05	MC/1400/22	Hero HF Delux 97.2 CC Red	BCJ - 4529 මෝටර් බයික්
06	MCM/432/MT/24	TVS Starsport 100 CC Red	MU-0943 මෝටර් බයික්
07	අංක රහිත	Honda Hand Tractor	අබලි
08	අංක රහිත	Agrotech Hand Tractor	අබලි
09	MCM/316/MIS/24	Trailor	RY-1469 (අබලි)

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*වෙන්දේසි භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය සහ විස්තරය*
10	MCM/5381/MIS/21	Motor Car Toyota Cerise Light Green	64-4735 මොටර් බයික් (අබලි)
11	MCM/1099/MIS/25	Generator Navigator	EPH 3700E
12	MCM/1007/MIS/24	Generator Navigator	EPH 4500 E2
13	ARM/327/25	Solar Penal White	02
14	ARM/327/25	Water Horse Black	01
15	MCM/384/FS/25	Fiberglass Outer rigger 10.5 CN - OTG-1094 Blue	01
16	MCM/384/FS/25	Fiberglass Canoe 18.5 CN - IF - 2095 Blue	01
17	අංක රහිත	ලෑලි කපන මැෂිම	01
18	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් පුටු	10
19	අංක රහිත	යකඩ බැරල් (පොඩි)	04
20	අංක රහිත	යකඩ බැරල් (ලොකු)	15
21	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කෑන් (පොඩි)	15
22	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කෑන් (ලොකු)	16
23	අංක රහිත	වීදුරු බෝතල්	50

10-671

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පැල්මඩුල්ල

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන ද්‍රව්‍ය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පැල්මඩුල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව, රාජසන්තක කරනු ලැබූ සහ මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද, පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2026.11.07 දින පෙ.ව. 10.00** ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි සඳහන් කිසියම් ද්‍රව්‍යයක් පිළිබඳව හිමිකම් පාන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින, වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත අදාළ භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවක, අදාළ භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමට අධිකරණයට බලය ඇත.

04. මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

05. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාර නොගැනේ.

06. ගැණුම්කරුවන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර, නියමිත රිසිට්පතක් ලබාගැනීම අනිවාර්ය වේ.

තරිඳු සමීර සිල්වා,
දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පැල්මඩුල්ල.

2026 ඔක්තෝබර් මස 12 වන දින,
පැල්මඩුල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

භාණ්ඩ පිළිබඳ උපලේඛනය - 2026

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*
01	25783 - MS	උදළු 01
02	25351 - MS	උදළු 01
03	25134 - MS	උදළු 01
04	25307 - MS	ඇදුන් උදළු 01
05	25651 - MS	ඇදුන් උදළු 01
06	26484 - MS	උදළු 01, වේවැල් කූඩ 01
07	25980 - MS	උදළු 01, ගැරුම් වට්ටි 01
08	25787 - MS	උදළු 01
09	25308 - MS	ඇදුන් උදළු
10	25311 - MS	ඇදුන් උදළු
11	25770 - MS	දියයට ගිල්වන වතුර මැෂින් 01, පතල් හුලං මැෂින් 01
12	25534 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01 වේවැල් කූඩ 01 ප්ලාස්ටික් තාච්චි 01 ඉල්ලම් කූරු 01 නොකියා වර්ගයේ ජංගම දුරකථන 01
13	25650 - MS	ඉල්ලම් කූරු 01
14	25649 - MS	වේවැල් කූඩ 01
15	25646 - MS	වේවැල් කූඩ 01
16	25636 - MS	වේවැල් කූඩ 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*
17	25786 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01
18	25137 - MS	වේවැල් කූඩ 01
19	25138 - MS	වේවැල් කූඩ 01
20	25469 - MS	වේවැල් කූඩ 01
21	25344 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01
22	25465 - MS	වේවැල් කූඩ 01
23	25309 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01
24	25312 - MS	වේවැල් කූඩ 01
25	25310 - MS	කුඩා කූඩ 01
26	25301 - MS	කුඩා කූඩ 02
27	25135 - MS	වේවැල් කූඩ 01
28	25777 - MS	වේවැල් කූඩ 01
29	25640 - MS	වේවැල් කූඩ 01
30	25637 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01
31	26265 - MS	කුඩා කූඩ 02 වෑය 01 පොඩි උදලු 01 ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන මන්නා පිහි 01 අලවංගු 03 කුළු ගෙඩි 01 කුඩා ජංගම දුරකථන 01
32	59524	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
33	50793	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
34	52562	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
35	40228	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
36	48764	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන පිහි 02
37	B 331/22	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
38	32153	අත් පොරොව තල 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*
39	26217 E	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
40	25827 E	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
41	PR/119	නැෂනල් පැනසොනික් කුඩා රේඩියෝ 01 (ක්‍රියා විරහිත)
42	AR 3366	අත් ඔරලෝසු 01 (ක්‍රියාවිරහිත)
43	27951	අත් ඔරලෝසු 01 (ක්‍රියාවිරහිත)
44	26135	Cannonmate කැමරා 01 (ක්‍රියාවිරහිත)
45	21154	රන් භාණ්ඩ කිරන තරාදිය හා ඊට අදාළ පඩි 05 ක්‍රියාවිරහිත අත් ඔරලෝසු 01
46	26817-F	ජිජ්සෝ මැෂින් 01 (ලී කපන උපකරණය)
47	32887	රෙදි කපන කතුරු 01
48	11343 (B.181/24)	ආරෝපණය කළ හැකි විදුලි පන්දම් 01
49	26191 - MS	15Kg ප්‍රමාණයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි 01 (ක්‍රියාවිරහිත)
50	26190 - MS	මීටර් කෝදු 01
51	18836 - PC (B.22/25)	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන පිහි 01
52	26760 -E	අබලන් ගෑස් ලිප් 01
53	26782	ගෑස් ලිප් 01
54	31815	ස්පීකර් 02ක් හා මවුස් 01 යි
55	85803	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
56	10130 (B.737/23)	ගෘහස්ථව ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන වක් පිහි 01
57	64074	ග්‍රෑම් 1.67ක් බර කැරට් 16 රත්‍රං කරාබු ජෝඩු 01
58	27370 - MS	ගැරුම් වට්ටි 01
59	27373 - MS	වේවැල් කූඩ 02
60	27374 - MS	ඇදුන් උදළු 01
61	27398 - MS	වේවැල් කූඩ 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*
62	27399 - MS	වේවැල් කූඩ 01
63	23854	වැසි අංක ZDHH 805JAEBO24400 එන්ජිං අංක ZDH899W4 - 007188 දරන ලියාපදිංචි නොකළ Ducati වර්ගයේ රිය අනතුරකට ලක් වී ඇති යතුරු පැදිය (අබලි ද්‍රව්‍ය ලෙස)
64	AR 1557/26	අංක HZ 6514 Hero Honda Splendor වර්ගයේ යතුරු පැදිය (අබලි ද්‍රව්‍ය ලෙස)
65	90627	අංක SG BGH - 8744 Honda Dio වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියපදිංචි කළ හැක)
66	අංක රහිත	වේවැල් කූඩ 02
67	අංක රහිත	වාහන රින්ව් 01
68	අංක රහිත	හිස් වීදුරු බෝතල් තොගයක්
69	අංක රහිත	හිස් බූලි තොගයක්
70	අංක රහිත	හිස් බැරල් 13 යි

10-650

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වාරියපොල

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

01. වාරියපොල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2026.11.07 වැනි සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 9.00** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩවලට හිමිකම් පාන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරිය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය මගින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩයන් එවෙලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි ලේඛන ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ජනනි එස්. විජේතුංග,
දිසා විනිසුරු, මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
වාරියපොල.

2026 ඔක්තෝබර් මස 16 වන දින,
වාරියපොල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*පීආර් අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	33928	574/23	ගෑස් ලිප් 01
02	AR 699/16	154/16	බාල්දි 01
03	48236	3954/25	ගෑස් ලිප් 01
04	51505	1482/26	සවල් 01 ප්ලග් එක සහිත වයර් රෝල් 01 පුටිවෑලය සමග ඇල්කතීන් බට 01
05	2165	169/16	හිල් සහිත බාල්දිය
06	අංක රහිත	50/07	ගැල්වනයිස් බට කැබලි 01
07	අංක රහිත	-	ඇලුමිනියම් බීඩින් පටි 01
08	11209	1791/18	හිස් වැසුම් 01
09	50245	926/26	සවල් 01
10	අංක රහිත	-	ඇලුමිනියම් තාච්චි 01
11	24299	-	උල් කටු 01 විවිධ දිගින් යුත් හිල්ටි කූරු 03
12	17988	899/19	අග කැඩී ගිය යකඩ කටු 01
13	49567	483/26	සවල් 01 උදලු 01 මහින්ද්‍රා 535 වර්ගයේ ට්‍රැක්ටරය ට්‍රෙලරය (අබලි)
14	39731	1396/24	බොක්ස් හැඩල් 01 ඉස්කුරුප්පු නියන් 01
15	5867	861/17	යවුල් 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*පිඬාර් අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
16	28354	194/91	යුනික් වර්ගයේ රේඩියෝ 01
17	15780	1047/19	රතු පාට හිස් වැසුම් 01
18	27698	2954/21	වයර් රෝල් 01
19	4442/16	883/16	දුනු පටි කැබලි 01
20	අංක රහිත	-	කොළ පාට නයිලෝන් ලනු 01
21	19893	-	හැමර් ග්‍රිල් කටු 01
22	අංක රහිත	-	ලීටර් 01 ඇලුමිනියම් කරඩි 01
23	අංක රහිත	193/11	බාල්දි 01
24	අංක රහිත	123/2000	පා පැදි ස්ටෑන්ඩ් 01 මේසන් හැඳි 02 අත් කියත් තල 01 පිහි තල 01 යකඩ පතුරු 01
25	AR 116/97	82/97	තඹ බට කැබලි 01
26	35954	1920/23	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01 (අගල් 14 කවය)
27	49508	425/26	වැලි කියුබ් 03 (නඩුවේ බැරට)
28	53001	1402/26	වැලි කියුබ් 03
29	අංක රහිත	-	අංක රහිත වීදුරු බෝතල් තොගයක්
30	අංක රහිත	-	අංක රහිත බැරල් තොගයක්
31	අංක රහිත	-	අංක රහිත බූලි තොගයක්
32	21730	1679/20	ජංගම දුරකතන 01
33	31591	1598/22	කැති 02
34	96212	71/14	යකඩ කපන කියත් 01 කියත් පටි 03 ස්පැනර් 01

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - සියඹලාණ්ඩුව

ප්‍රසිද්ධ භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

සියඹලාණ්ඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු වලට අදාළව රාජසන්තක කරනු ලැබූ සහ පවතින නඩු වලට අදාළ වැලි හා පස් 2026.11.07 වන සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 10.00ට මෙම අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ සඳහා හිමිකමක් වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. මොනරාගල මහාධිකරණ ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ තීරණය අනුව අධිකරණය මගින් අවම ලංසුව නියම කරනු ලබන අතර, එසේ නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථා වලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍ය වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන ද්‍රව්‍යයන් සඳහා එවෙලෙහිම මුදල් ගෙවා අවසන් කළ යුතු අතර භාණ්ඩ ප්‍රවාහනය කිරීම සඳහා නිසි පරිදි බලපත්‍ර තමන් විසින් ලබාගත යුතුය.

05. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා ගැනුම්කරුවන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ හැකි වෙනත් වලංගු ලේඛනයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

රහල් විතාන,
මහෙස්ත්‍රාත් (වැඩබලන),
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
සියඹලාණ්ඩුව.

2026 ඔක්තෝබර් මස 06 වන දින,
සියඹලාණ්ඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	26036	වැලි	කියුබ් 3/4
02	25772	වැලි	කියුබ් 1/2
03	24528	වැලි	කියුබ් 1/2
04	25423	වැලි	කියුබ් 1/2
05	27345	වැලි	කියුබ් 1/4
06	26981	වැලි	කියුබ් 1/4

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
07	25846	වැලි	කියුබ් 1/2
08	28271	වැලි	කියුබ් 03
09	27663	වැලි	කියුබ් 3/4
10	26905	වැලි	කියුබ් 3/4
11	24483	වැලි	කියුබ් 1/2
12	26654	වැලි	කියුබ් 03
13	26647	වැලි	කියුබ් 3/4
14	27457	වැලි	කියුබ් 3/4
15	26177	වැලි	කියුබ් 3/4
16	26412	වැලි	කියුබ් 3 1/2
17	26291	වැලි	කියුබ් 3/4
18	28421	වැලි	කියුබ් 3/4
19	28557	වැලි	කියුබ් 1/2
20	28558	වැලි	කියුබ් 3/4
21	28649	වැලි	කියුබ් 1/4
22	28682	වැලි	කියුබ් 3/4
23	28801	වැලි	කියුබ් 1/2
24	28845	වැලි	කියුබ් 03
25	25014	පස්	කියුබ් 1/2
26	26645	පස්	කියුබ් 03
27	25317	පස්	කියුබ් 03
28	28651	පස්	කියුබ් 3/4

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඒරාවූර්

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි දැන්වීම

ඒරාවූර් සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු විභාග වල දී රාජසන්තක කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2026.11.07 වන දින පෙ.ව. 9.00** ට ඒරාවූර් සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට නියමිතය.

01. ඒරාවූර් සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පෙර අවසරය සහිතව එදින පෙ.ව. 8.00 සිට පෙ.ව. 9.00 දක්වා අතර කාලය තුළ පහත සඳහන් භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට හැකියාව ඇත. මෙම භාණ්ඩ වල මිල තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත්, මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත් කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

02. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා මුදල් වහාම මෙම අධිකරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව එම භාණ්ඩ අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර, මෙහි දී වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

03. වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳව කිසියම් පැමිණිල්ලක් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම්, වෙන්දේසි සිදුකරන අවස්ථාවේ දීම ඉදිරිපත් කළයුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරන කිසිදු පැමිණිල්ලක් භාරගනු නොලැබේ.

04. වෙන්දේසියට සහභාගී වීමට කැමති අයවලුන් සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි ලේඛන සමග පැමිණිය යුතුය.

මතුංවලා කේදීස්වරන්,
අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත් අතිරේක දිසා විනිසුරු,
මඩකලපුව.

2026 ඔක්තෝබර් මස 02 වන දින,
මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඒරාවූර්

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි අයිතම

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*වාහන ලියාපදිංචි අංකය*	*වාහන වර්ගය*
01	27960/F/18	UG - 1887	යතුරු පැදිය
02	9455/MT/25	BFG - 2757	යතුරු පැදිය
03	6349/MISC/25	BDC - 0039	යතුරු පැදිය
04	AR/550/26		ඔරුව

10-644

පොලිස් ක්ෂේත්‍ර බලකා මූලස්ථානය

ශ්‍රී ලංකා පොලිසියේ භාවිතයෙන් ඉවත් කර කොටස් වලට කපන ලද අවි හා අමතර කොටස් වෙන්දේසි කිරීම සම්බන්ධව

01. ශ්‍රී ලංකා පොලිසියේ භාවිතයෙන් ඉවත් කර ඇති අවි හා අමතර කොටස් පොලිස් මධ්‍යම අවි ගබඩාවේ ස්ථාපිත කර ඇති අවි විනාශ කිරීමේ යන්ත්‍රය මගින් කුඩා කොටස් වලට කපා එම යකඩ කොටස් **2026.11.04 වන දින පැය 10.00** ට පොලිස් ක්ෂේත්‍ර බලකා මූලස්ථාන පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණේ.

02. වෙන්දේසියට අදාළ එම යකඩ කොටස් පරීක්ෂා කිරීම එදින පැය 9.00 ට සිදුකළ හැක. පොලිස් ක්ෂේත්‍ර බලකා මූලස්ථානයේ වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළුවන සියලුම පුද්ගලයින් තම අනන්‍යතාව තහවුරු කිරීම සඳහා වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පත, විදේශ ගමන් බලපත්‍රය හෝ රියදුරු බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන සියලුම යකඩ කොටස් සඳහා පොලිස් ක්ෂේත්‍ර බලකා මූලස්ථානයේ ගණකාධිකාරි කාර්යාලය මගින් මුදල් ගෙවා කුවිතාන්සි පතක් ලබා ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු අතර,

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන සියලුම යකඩ කොටස් 2026.11.11 වන දින ප්‍රථමව පැය 16.00 ට ප්‍රථමයෙන් පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, එසේ ඉවත් කර නොගන්නා යකඩ කොටස් සම්බන්ධයෙන් වගකියනු නොලැබේ.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*භාණ්ඩ*	*ප්‍රමාණය*
01	යකඩ කොටස්	ටොන් 55-60ත් අතර

10-643

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වවුනියාව

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වවුනියාව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ පහත සඳහන් කර ඇති නඩු භාණ්ඩ වවුනියා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමිය තුල තබා **2026.10.27 වන දින පෙ.ව. 3.00** ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිතව ඇත.

01. මෙහි පහත සඳහන් කරනු ලැබූ යම්කිසි භාණ්ඩයක් සඳහා කිසිවකු විසින් අයිතිය පවරනු ලබන්නේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයා හට මෙම භාණ්ඩ නැරඹිය හැකිය.

03. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම්කිසි වාහනයක වටිනාකමට මිල නොලැබුනේ නම්, වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩය ආපසු ලබා ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව ඇත.

04. විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩලවලට ඒ අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා වෙන් කළ යුතුය. සෑම ගෙවීමක්ම මුදලින්ම ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

05. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ආ යුතුය.

එච්. එම්. මොහමඩ් ෆසීල්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
වවුනියාව.

භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ*	*තක්සේරු මුදල*
01	VAV/MC/MS/04311/26	PR/336/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
02	VAV/MC/MS/03502/26	PR/203/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
03	VAV/MC/MS/04621/26	PR/226/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
04	VAV/MC/MS/04622/26	PR/228/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
05	VAV/MC/MS/0486/26	PR/470/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
06	VAV/MC/MS/05264/26	PR/372/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
07	VAV/MC/MS/05407/26	PR/286/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
08	VAV/MC/MS/06295/26	PR/470/26	වැලි කියුබ් 03	50,000.00
09	VAV/MC/MS/08266/26	PR/355/26	බොරළු කියුබ් 03	15,000.00
10	VAV/MC/MS/08267/26	PR/356/26	බොරළු කියුබ් 03	15,000.00
11	VAV/MC/MS/08268/26	PR/354/26	බොරළු කියුබ් 03	15,000.00
12	VAV/MC/MS/08272/26	PR/357/26	බොරළු කියුබ් 03	15,000.00

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්

නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය - අනුරාධපුර

රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම - 2027 වර්ෂය

2027 වර්ෂයට පහත දැක්වෙන තැබෑරුමේ පැසුනු රා විකිණීම සඳහා ටෙන්ඩර් පත්‍ර පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව භාරගනු ලැබේ.

ii) 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සඳහන් රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි

ii) සියළු සුරාබදු නීතිය යටතේ දැනට බල පවත්වන සාමාන්‍ය කොන්දේසි

02. මෙම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගන්නා ලද ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක ලියන ලද සෑම ටෙන්ඩර් පතක්ම රු. 2,000.00ක මුදලක් ගෙවා නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගත් කුවිතාන්සියක් සමග ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. සාර්ථක වූ ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් ඔහුගේ ටෙන්ඩර් පත්‍රය සමග ඔවුන්ට අයත් නිශ්චල දේපළවල වටිනාකම් සහතිකයක් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් තැනගෙන් ලබාගෙන ඇමිණිය යුතුය. එය තැබෑරුමට ඉල්ලුම්කරන ටෙන්ඩර් මුදලේ වටිනාකමෙන් සියයට පහළොවකට (15%) නොඅඩු සහතිකයක් විය යුතුය. මෙම ඡේදයේ සඳහන් වන සහතිකයට අදාළ නිශ්චල දේපළ මෙකී රේන්ද කාලය තුළ දී විකිණීමට හෝ පැවැරීමට තහනම් වන්නෝය. මෙය කඩ කරන අයගේ ගිවිසුම අවලංගු වූවා සේ සැලකේ.

04. සෑම ටෙන්ඩර් පතක්ම සීල් තබන ලද කවරයක බහා එහි වම් පස ඉහළ කෙළවරේ "2027 වර්ෂය සඳහා අනුරාධපුර නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත රා තැබෑරුම සඳහා ටෙන්ඩර් පත්‍රය" යනුවෙන් සඳහන් කර 2026 ඔක්තෝබර් මස 27 වන දින පෙ.ව. 10.30ට පෙර අනුරාධපුර නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ගණකාධිකාරී කාමරයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙටටියට දැමිය යුතුය. ටෙන්ඩර් පත්‍ර තැපෑලෙන් එවන්නේ නම් ඒවා ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් ඉහත සඳහන් පරිදි එවිය යුතුය. 2026.10.27 දින පෙ.ව. 10.30ට ටෙන්ඩරය විවෘත කරනු ලැබේ. ටෙන්ඩර් අයදුම්කරුවන් අදාළ දින නියමිත වේලාවට නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටියි යුතුය.

05. සාර්ථක වූ ටෙන්ඩර්කරුට ඔහුගේ ටෙන්ඩර් පත්‍රය පිළිගත් බව දැන්වූ විට රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසිවලට අත්සන් කර ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් ඇප තැන්පතු මුදල් වශයෙන් නියම කරනු ලබන මුදල මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

06. සාර්ථක වූ ටෙන්ඩර්කරුට ඔහුගේ ටෙන්ඩර් පත්‍රය පිළිගත් බව දැන්වූ විට රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසිවලට අත්සන් කිරීම හෝ නියම කළ ඇප මුදල් තැන්පත් කිරීම පැහැර හැරියහොත් හෝ ඔහු විසින් තැන්පත් කරන ලද ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල අහිමි වූ බව ප්‍රකාශ කරනවාත් හැර එය පැහැර හරින්නාගේ නම සියලු සුරාබදු බලපත්‍රවලට අදාළ පැහැර හරින්නාගේ නාම ලේඛනයට ඇතුළත් කරනු ලැබේ. ජයග්‍රාහී ටෙන්ඩර්කරු විසින් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි අත්සන් තැබීමෙන් හා නියමිත ඇප මුදල තැන්පත් කිරීමෙන් පසු සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන්ගේ තැන්පත් මුදල් ආපසු ගෙවනු ලැබේ.

07. ටෙන්ඩර් පත්‍රයක් හෝ සියලු ටෙන්ඩර් පත්‍ර කිසිම හේතුවක් නොදන්වා ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත පැවරී ඇත.

08. අනුමත කරන ලද තැබෑරුම් ලැයිස්තුව පහත දැක්වේ.

අනු. අංකය	*කොට්ඨාසය*	*තැබෑරුම පිහිටවිය යුතු ප්‍රදේශීය හා කොටස*	*තැබෑරුම විවෘත කරන වේලාව*
01	අනුරාධපුර	අනුරාධපුර නගරයේ නගර සීමාව තුළ	පෙ.ව. 10.00 සිට ප.ව. 09.00 දක්වා

09. තනි බලයලත් පුද්ගලයා විසින් එහි අට (08) වැනි ඡේදයේ සඳහන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් වෙන් කර දී ඇති ප්‍රාදේශීය පෙදෙසේ ගොඩනැගිල්ලක් සකස් කළ යුතුය. සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරු විසින් යෝජිත ස්ථානයක් සපයා ගත යුතුය. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ අනුමැතිය ලබාගෙන මිස තැබෑරුම් වෙනත් ස්ථානයක විවෘත නොකළ යුතු අතර එසේ කිරීමට ගත යුතු අනුමැතිය බලය ලැබීමේ අනුමැතිය ආරම්භ වීමට දින 14 කට පෙර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගෙන් ලබාගත යුතුය.

10. රා තැබෑරුම් පවත්වාගෙන යන ගොඩනැගිල්ල කිසියම් රජයේ ආයතනයකට සංස්ථාවකට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයකට අයත් වන විට රේන්දයට අදාළ සම්පූර්ණ කාලයට එම ගොඩනැගිල්ල වෙනුවෙන් අදාළ ආයතනයට බද්ද ගෙවා ඒ බැව් ගිවිසුමේ අත්සන් කිරීමට පෙර සනාථ කළ යුතුය.

11. මේ සම්බන්ධයෙන් විස්තර නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගත යුතුය.

එස්. එස්. එම්. සම්පත් රෝහණ ධර්මදාස,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත,
අනුරාධපුර.

2026 ඔක්තෝබර් මස 06 දින.

10-645

රජයේ නොවන දැන්වීම්

මහජන නිවේදනය

රිමෝට් සේනසින් මැට්‍රික්ස් ඒෂියා (පුද්ගලික) සමාගම (PV 91457)
කොටස් හිමියන්ගේ සහ ණයහිමියන්ගේ රැස්වීම පිළිබඳ දැන්වීම

මෙයින් දැනුම්දෙනු ලබන්නේ ;

1. ණය හිමියන්ගේ ස්වෙච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම සඳහා පහත සඳහන් විශේෂ යෝජනාව සම්මත කිරීමේ අරමුණින්, කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ මහා සභා රැස්වීමක් 2026.09.11 දින පෙ.ව. 10.00ට අංක 101, හෝටන් පෙදෙස, කොළඹ 07 දී පවත්වන ලදී ;

   "යෝජනා වන්නේ, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 333 වගන්තිය යටතේ සමාගම ණය හිමියන්ගේ ස්වෙච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම මගින් වසා දමන බවත්; පනතේ 334(3)(අ) යටතේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම සඳහා ණය හිමියන්ගේ ලැයිස්තුවක් සහ ඔවුන්ගේ හිමිකම්පෑම් වල තක්සේරු කරන මුදල් ප්‍රමාණය සමග සමාගමේ කටයුතු පිළිබඳ සම්පූර්ණ ප්‍රකාශයක් අධ්‍යක්ෂකවරුන් පිළියෙල කරන බවත්; පනතේ 334(3)(ආ) යටතේ එම රැස්වීමේ මූලාසනය ගනු ලබන්නේ අර්ජුන කුමාර් විග්නරාජා මහතා බවත්; පනතේ 335 වගන්තිය යටතේ විරංගා රණසිංහ මහත්මිය ඇවරකරු ලෙස නිර්දේශ කරනු ලබන බවත්; ඇවරකරුට පනත යටතේ සියලු බලතල ක්‍රියාත්මක කිරීමට බලය පවරනු ලබන බවත් ය."

2. සමාගම් පනතේ 333 වගන්තිය යටතේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීමක් 2026.09.11 වන දින පෙ.ව. 10.20 ට අංක 101, හෝටන් පෙදෙස, කොළඹ 07 දී පවත්වන ලදී. කෙසේ වෙතත් එම රැස්වීමට කිසිදු ණයහිමියෙකු සහභාගී නොවූ අතර කිසිදු ණය හිමිකමක් ඉදිරිපත් නොවීය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
අර්ජුන කුමාර් විග්නරාජා.

අධ්‍යක්ෂ
අංක 101, හෝටන් පෙදෙස,
කොළඹ 07.

10-673

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 334(2) වගන්තිය ප්‍රකාර
ෆවුන්ඩින් ඉයර්ස් ලර්නින් සොලුයුෂන්ස් ලංකා (පිවිටි) එල්ටීඩී

පිවී 00211419 ප්‍රකාර නිවේදනය

සමාගමේ වැඩ කටයුතු ගණන් බේරා අවසන් කර එහි වත්කම් බෙදාහැරීම සඳහා ඇවරකරුවෙකු වශයෙන් පුද්ගලයෙකු නම් කර ගැනීම් සඳහා කොළඹ 07, ධර්මපාල මාවතේ, ඇඩ්වාන්ටේජ් ගොඩනැගිල්ලේ පළමු හා දෙවන මහලේ අංක 74ඒ යන ස්ථානයෙහි 2026 නොවැම්බර් මස 03 වන දින පස්වරු 2ට පැවැත්වෙන බව ණය හිමියන්ගේ හා කොටස්කරුවන්ගේ රැස්වීමක් පැවැත්වෙන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ,
ක්‍රෙස්ටන් කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

10-732

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 242(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 242(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව එල්. ඕ. එල්. සී. සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් - PV 00229980 සහ එල්.ඕ.එල්.සී. ඉන්වෙස්ට්මන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් - PV 00266281 හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමග එල් ඕ එල් සී ඉන්වෙස්ට්මෙන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිටව්) ලිමිටඩ් ඒකාබද්ධ කරනු ලබන බවට සම්මුතියකට පැමිණ තිබේ. එල් ඕ එල් සී ඉන්වෙස්ට්මන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යනු එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි සම්පූර්ණ හිමිකාරත්වය සතු අනුබද්ධිත සමාගමක් වේ. ඉහත සඳහන් ඒකාබද්ධ කිරීම අනුව, එල් ඕ එල් සී ඉන්වෙස්ට්මන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි කොටස් ගෙවීමකින් තොරව අවලංගු කරන අතර, හෝ වෙනත් ඕනෑම බැඳීමක් ඇතිව එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එල් ඕ එල් සී ඉන්ස්වෙන්ට්මන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි සියලු දේපළ හා වගකීම් පවරා ගනු ලබයි. ඉදිරියට පවතින සමාගම වන්නේ එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයයි. ඒකාබද්ධ කිරීමෙන් පසු එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි දැනට සිටින අධ්‍යක්ෂකවරුන් ඉදිරි ඒකාබද්ධඩ කළ සමාගමේ අධ්‍යක්ෂකවරුන් ලෙස ක්‍රියා කරනු ලබයි.

මෙම සමාගම්වල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලවල අදහස වන්නේ යෝජිත ඒකාබද්ධ කිරීම සමාගම් දෙකෙහිම යහපත උදෙසා පවතින බවයි. ඒකාබද්ධ කිරීම ක්‍රියාත්මක වූ වහාම එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බලාත්මක වන අතර, මූල්‍ය ස්ථාවර තකසේරුව තහවුරු වේ.

2026 නොවැම්බර් මස 30 දින සිට හෝ සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා තීරණය කරනු ලබන වෙනත් දිනක සිට ඒකාබද්ධ කිරීම බලාත්මක වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සිලෝන් කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හා
එල් ඕ එල් සී සිලෝන් ප්‍රොපර්ටි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හා
එල් ඕ එල් සී ඉන්වෙස්ට්මෙන්ට් හෝල්ඩිංස් එයිට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි
ලේකම්වරු.

2026 ඔක්තෝබර් මස 12 වැනි දින.

10-677

දැනුම්දීමයි

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 244 (3) වගන්තියට අනුව පීවී 2866 දරන සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය සහිත ෆවුන්ඩේෂන් බෙනෙට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ පීවී 3038 දරන සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය සහිත කිව් කලෙක්ෂන් (එල්කේ) (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම් දෙක ඒකාබද්ධ කිරීමේ කටයුත්ත අවසන් කර ඇති බව මෙයින් දැනුම් දෙමු.

ඒකාබද්ධ කරන ලද සමාගමේ නම ; කිව් කලෙක්ෂන් (එල්කේ) (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

සමාගම් ලේකම්වරු,
කෝපරේට් ඇඩ්වයිසරි සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමටඩ්

2026 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින.

10-698

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

සමාගම් පනත අංක 07 දරන 2007 පනතේ 59(2) වගන්තිය අනුව සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

සමාගමේ නම	:	පොලෙඩිනා (පී.වී.ටී.) එල්.ටී.ඩී.
සමාගම් අංකය	:	PV 00293435
ලියාපදිංචි කාර්යාල ලිපිනය	:	අංක 103/1, බෝධි මාවත, උණකුරුව, තංගල්ල
අඩු කිරීමට පෙර ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	:	රු. 722,622,720.00
අඩු කිරීමෙන් පසු ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	:	රු. 1,000.00
අඩු කරන ලද මුදල	:	රු. 722,621,720.00

සමාගම් ලේකම්වරුන්,
පී.බී.සී. මැනේජ්මන්ට් කන්සල්ටන්ට්ස් (පිවීටී) එල්.ටී.ඩී.

10-702

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

හොරයිසන් ටුව(ඊ) ඉන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0076 1000 5327

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.11.12 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අට කෝටි අට ලක්ෂ අනූ හය දහස් පන්සිය හැට හයයි ශත හැට අටක (රු. 80,896,566.68) මුදලද 2025 ඔක්තෝබර් මස

10 දින සිට අංක 3602, 6447, 6814 සහ 2325 උකස් බැඳුම්කර මතඅයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් හය කෝටි විසි හත් ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් අටසිය අසූ හතයි ශත අනූ හතක (රු. 62,771,887.97), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් හැත්තෑ අට ලක්ෂ දහ හත් දහස් හත්සිය අනූ හතයි ශත අසූ පහක (රු. 7,817,797.85), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් හැට හය ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය විසි නමයයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 6,633,329.42), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.27 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.02.20 දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.11.17 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉදිමින්න, අංක 211 A දරන ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ බටගම උතුර ග්‍රාමයේ පිහිටි වැලිගම්පිටිය පාර, වරිපනම් අංක 426/6 දරන "ගොඩපොරගහවත්තේ කැබැල්ල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 2005 මැයි මස 14 දාතම හා අංක 2047 B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මානක තැන ජී. එල්. බී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1993 ජනවාරි මස 31 දාතම හා අංක 11172 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 1997 පෙබරවාරි මස 19 දාතම හා අංක 831 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 නැගෙනහිරට : ජී. ඩී. පීටර්ගේ ඉඩම; දකුණට : හරිස්චන්ද්‍රගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට: ජේ. ඩී. පීටර් අප්පුහාමි සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහ නමයයි දශම හයයි හයක් (රූ. 1, පර්. 19.66) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී අංක 2047 B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 635/98 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 11172 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 සහ 10 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-701

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ණය යොමු අංක: 84408882
84408734
84408840
2025885

කළුතර දකුණ, සමරනායක පෙදෙස, අංක 15හි මිනුකි ට්‍රේඩින් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

අධ්‍යක්ෂවරු;
කළුතර දකුණ, සමරනායක පෙදෙස, අංක 15හි පදිංචි
1. ගල්හේනගේ මහේන්ද්‍ර පෙරේරා මහතා
2. අහුළුගහ ගමගේ රත්නා ජයරාණි මහත්මිය

2026.02.20 වන දින අංක 2477 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්පත්‍රයේ* සහ 2026 පෙබරවාරි 19 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින ඩේලිනිව්ස්, තිනකරන් හා දිනමිණ යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂයද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදීම

2026.11.12 වන දින පෙ.ව 10.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එව් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත්

කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ කළුතර තොටමුණේ උතුරේ කළුතර බැද්දේ කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කළුතර නගර සභා සීමාවේ කළුතර දකුණ 725 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වේලාපුර කළුතරහි පිහිටා ඇති සමරනායක පෙදෙස, වරිපනම් අංක 15 දරන "ළිඳමුලවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. වී. ටී. පී. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2005 දෙසැම්බර් 13 දිනැති අංක 05/72 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ලෙස සලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් 3; උතුරට අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට පහළවත්ත ද, දකුණට පැලවත්ත ද, මෙන්ම බස්නාහිරට නෝනාවත්ත, අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ අඩි 20-36ක් පළලැති පිවිසුම් මාර්ගය (අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 4හි කොටස) මායිමිව එකී අංක 05/72 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් එකක (අ.0-රූ.1-පර්1) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ.

අංක 05/72 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 3 පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩම්හි නැවත මිනුමකි;-

එකී වේලාපුර කළුතරහි පිහිටා ඇති "ළිඳමුලවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ද එස්. වීරක්කොඩි විසින් සාදන ලද 1992 ඔක්තෝබර් 14 දිනැති අංක 3098 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ලෙස සලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් 3; උතුරට අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට පහළවත්ත ද, දකුණට පැලවත්ත ද, මෙන්ම බස්නාහිරට නෝනාවත්ත, අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ අඩි 15ක් පළලැති පාර සඳහා වෙන් කිරීම ද මායිම්ව අංක 3098 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් එකයි දශම පහක (අ.0-රූ.1-පර්1.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ. මෙම ඉඩම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 50/24හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ශාන්ත ඩී. ඒ. බීඩ් සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1969 ජනවාරි 17 සහ 22 දිනැති අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 (අඩි 15ක් පළලැති පාර සඳහා වෙන් කිරීම) භාවිත කිරීමට ඇති අයිතිය ද සමඟ වේ.

සැ.යු. - ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව පිළිවෙලින් 2026.02.19 සහ 2026.02.20 යන දිනවල දිනපතා පුවත්පත්වල සහ රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ යෝජනා සම්මුතිය පළ කිරීමෙන් අනතුරුව මිනුකි ට්‍රේඩින් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් රුපියල් මිලියන 15.0 ක මුදලක් තැන්පත් කර ඇති අතර එම මුදල ඉහත සඳහන් කළ ස්ථිර අයිරාවේ සහ ණය පහසුකම යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා යොදවා ඇත. එමෙන්ම එම මුදල් සමාගමේ ගෙවිය යුතු නිහ ණය මුදල් වලට අදාළ ප්‍රාග්ධනය සහ පොලිය වෙනුවෙන් අයකරගෙන ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
කොළඹ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 43.2 ක් පමණ කළුතර සිරිකුරුස හන්දිය දක්වා ගොස්, වම් පස ඇති හිල් ස්ට්‍රීට් දිගේ මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර, සමරනායක පෙදෙසට දකුණට හැරෙන්න. එහි මීටර් 125 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් අඩි 20-30 ක් පළල මාර්ග වෙන්කිරීම ඔස්සේ මීටර් 30 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය

පසු අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැකි අතර එය සිරිකුරුස ක්‍රීඩා පිටිය පිටුපසින් පිහිටා ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0342224643 / 0342222214, 0342229804 යන දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ කළුතර අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකාරිණී සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත."

ඩබ්.ජී. සී. හර්ෂනී,
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණී.

ලංකා බැංකුව,
කළුතර අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

10-729

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ණය යොමු අංක: 74896710, 77030801, 78135756, 80616465

"ලක්පහන් ඉන්ඩස්ට්‍රීස්" සමාගමේ තනි අයිතිකරු වන කළුපහනගේ ප්‍රසාද් (අභාවප්‍රාප්ත) මහතාගේ හා මුරුතලාව, ගන්නෝරුව පාර, 2 වන පටුමග, අංක 35 හා මුරුතලාව, ගන්නෝරුව, අංක 1/11 යන ලිපිනයන්හි පදිංචි, අංක DSP 28/19 දරන නඩුවේදී අභාවප්‍රාප්ත කලුපහනගේ ප්‍රසාද් මහතාගේ දේපළ පරිපාලකවරිය ලෙස පත් කරනු ලැබූ එදිරිසූරිය අබේවීර ආරච්චි පටබැඳිගේ අනුෂා අබේවීර මහත්මියගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026 අගෝස්තු 14 වන සිකුරාදා දින අංක 2502 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ 2026 අගෝස්තු 17 වන සඳුදා දින දිනමිණ, තිනකරන් හා ඩෙලිනිවිස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

2026 නොවැම්බර් 27 වන සිකුරාදා දින පෙ.ව. 10.30 ට

අදාළ දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ යටිනුවර ගඟ පළාත කෝරළේ යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභාවේ හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 137 පෑලව පහළගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පෑලව පිහිටි "ඇල්ලපිටියෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. පියසේන විසින් සාදන ලද 1985.02.10 දිනැති අංක 122/83 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති එම ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට අගල හා පූර්ණබද්ද විසින් හිමිකම් කියන ඇල්ලපිටියෙවත්ත ද, නැගෙනහිරට ඇළ හා ඇල්ලපිටියෙ කුඹුර ද, දකුණට අගල ඉම හා එම්.පී. ජෝන්ගේ හිටිනවත්ත නමුත් නිවැරදි ලෙස අගල හා එච්.ඩී. ජෝන්ගේ හිටිනවත්ත හා බස්නාහිරට ප්‍රධාන පාරට පිවිසෙන අඩි පාර ද මායිම්ව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්පහයි දශම පහක (අ.0 - රූ.3 - පර්.35.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි පස, ගහකොළ හා සියලු දේ සමහ වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 466/249 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම පසුකාලීනව මනින ලද අතර එය පහත පරිදි විස්තර කර ඇත:
එකී පෑලව පිහිටි "ඇල්ලපිටියෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.ආර්.ටී. ගුරුසිංහ විසින් සාදන ලද 2000.03.22 දිනැති අංක 1994 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස නිරූපණය කර ඇති එම ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට අගල හා පූර්ණබද්ද විසින් හිමිකම් කියන ඇල්ලපිටියෙවත්ත ද, නැගෙනහිරට ඇළ හා ඇල්ලපිටියෙ කුඹුර ද, දකුණට ඇළ, ඉම හා එම්.පී. ජෝන් හා වෙනත් අයගේ හිටිනවත්ත හා බස්නාහිරට ගමේ සිට ප්‍රධාන පාරට පිවිසෙන පෑලව කනත්ත පාර ද මායිම්ව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්පහයි දශම පහක (අ.0-රූ.3-පර්.35.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි පස, ගහකොළ හා සියලු දේ සමහ වේ.

1.ගෙවීම් කරන ආකාරය-
වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණුනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
පිළිමතලාව නගරයේ සිට පේරාදෙණිය නගරය දක්වා ගොස් ගන්නෝරුව - පේරාදෙණිය පාරට වමට හැරී එහි කිලෝමීටර 1ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. ඉන්පසුව මුරුතලාව පාර හන්දිය (රණබිම රාජකීය විද්‍යාලය පාර) හමුවේ. එහි මුරුතලාව පාරට වමට හැරී එහි කිලෝමීටර 3.5ක් පමණ ගමන් කළ විට 2 වන පටුමග හන්දිය හමුවේ. ඉන්පසු 2 වන පටුමගට දකුණට හැරී මීටර් 300ක් පමණ ගිය විට අදාළ දේපළ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංකා බැංකුවේ පිළිමතලාව ශාඛාවේදී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.
දුරකථන අංක: 081-2577151/081-2579600

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ආර් එම් එස් එස් බණ්ඩා,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
පිළිමතලාව.

10-725

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය/අයිරා යොමු අංකය: 93729502

නිකවැරටිය, ගලගෙදර, අංක 453/1/1 යන ලිපිනයෙහි පදිංචි රාජපක්ෂ බණ්ඩාරලාගේ තරිඳු ශෙහාන් රාජපක්ෂ මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2. 2026.09.25 වන දින අංක 2508 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ 2026.10.01 වන දින ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණුනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම

2026 නොවැම්බර් 18 වන දින ප.ව. 12.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් ඒ ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණුනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ මහුල් ඕතොට කෝරළේ වන්නි හත්පත්තුවේ නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හා නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 314 - ඉහළකෝලගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඉහළකෝලගම [අංක FVP 1990 දරන දනිකිටාව පිඹුර අනුව] පිහිටා ඇති "සියඹලාගහමුලහේන" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.එම්.එස්.කේ. හේරත් විසින් සාදන ලද 2019 දෙසැම්බර් 28 දිනැති අංක 5900/2019 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 3A;

උතුරට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 434,435 හා 436 ද, නැගෙනහිරට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 436 හා 37 ද, දකුණට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 37 හා අංක 1879/2019 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට අංක 1879/2019 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හා අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 434 ද මායිම්ව අංක 5900/2019 දරන එකී පිඹුර අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් දාසයක (අ.0-රූ.1-පර්.16) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ.

අංක 5900/2019 දරන එකී ලොට් 3A, පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනුමකි:-

ඉහත කී දනිකිටාව (FVP 1990) පිහිටා ඇති "සියඹලාගහමුලහේන" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.එම්.එස්.කේ. හේරත් විසින් සාදන ලද 2019 දෙසැම්බර් 28 දිනැති අංක 1879/2019 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 3; උතුරට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 434,435 හා 436 ද, නැගෙනහිරට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 436 හා 37 [නමුත් ලොට් 436 හා පාර ලෙස ලියාපදිංචි] ද, දකුණට අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 37 හා අංක 1879/2019 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට අංක 1879/2019 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හා අංක FVP 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 434 ද මායිම්ව අංක 1879/2019 දරන එකී පිඹුර අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් දාසයක (අ.0-රූ.1-පර්.16) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය නිකවැරටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO/A/03/4 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය -
වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙතොත් ඒ සෑම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.
ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
නිකවැරටිය නගරයේ සිට මහව පාර දිගේ මහව දෙසට කිලෝමීටර් 3.3ක් පමණ ඉදිරියට යන විට, ප්‍රධාන පිවිසුම් මාර්ගයේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ නිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 011 2446475 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ කොළඹ රන් මධ්‍යස්ථාන ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්.ඩී. සංජීව,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කොළඹ රන් මධ්‍යස්ථාන ශාඛාව.

10-726

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය/අයිරා යොමු අංකය: 93729502

නිකවැරටිය, ගලගෙදර, අංක 453/1/1 යන ලිපිනයෙහි පදිංචි රාජපක්ෂ බණ්ඩාරලාගේ තරිඳු ශෙහාන් රාජපක්ෂ මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2. 2026.09.25 වන දින අංක 2508 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ 2026.10.01 වන දින

ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම

2026 නොවැම්බර් 18 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මහුල් ඕතොට කෝරළේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 304 - ගලපිටියගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ගලපිටියගම පිහිටා ඇති "පැණිකෝන්ගහමුල හේන" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්.එම්.ආර්. සේනක බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 14 දිනැති අංක 1088 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 1; උතුරට : වයි.පී. චන්ද්‍රවතීගේ ඉඩම හා අංක 742 දරන පිඹුරේ ලොට් 34 ද; නැගෙනහිරට : අංක 742 දරන පිඹුරේ ලොට් 34 හා ඉඩම්වල සිට ආරණ්‍ය මාර්ගය දක්වා වන පාර ද; දකුණට: ඉඩම්වල සිට ආරණ්‍ය මාර්ගය දක්වා වන පාර හා අංක 742 දරන පිඹුරේ ලොට් 36 ද; බස්නාහිරට : අංක 742 දරන පිඹුරේ ලොට් 36 හා වයි.පී. චන්ද්‍රවතීගේ ඉඩම ද මායිම්ව අංක 1088 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම තුනයි හයක (අ.0-, රූ.0-. පර්.19.36) හෝ හෙක්ටයාර 0.0490ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය නිකවැරටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 127/73 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය -
වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙනොත් ඒ සෑම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
නිකවැරටිය ඔරලෝසු කණුව හන්දියෙන් පුත්තලම පාර දිගේ පුත්තලම දෙසට මීටර් 200ක් පමණ ගොස් මහව හන්දියට ළඟා වන්න. පසුව මහව පාරට දකුණට හැරී මීටර් 250ක් පමණ ඉදිරියට ගියපසු නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය සභාව හමුවේ. ඉන්පසු කාපට් පාරට වමට හැරී එහි මීටර් 350ක් පමණ ගොස්, දෙවන පටුමගට (බොරළු පාරට) වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 100ක් ඉදිරියට ගියපසු අඩි 17ක් පළල බොරළු පාරට වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 25ක් ඉදිරියට ගියවිට, ප්‍රවේශ මාර්ගයට දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 011 2446475 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ කොළඹ රන් මධ්‍යස්ථාන ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්.ඩී. සංජීව,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කොළඹ රන් මධ්‍යස්ථාන ශාඛාව.

10-727

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් අධිකාරය) 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

පිළියන්දල, සුවාරපොළ, මොරටුව පාර, අංක 150 හි ආර්. ඩී. එම්. ඩී. ටෙක්ස්ටයිල් පුද්ගලික සමාගමේ ණය වගකීම් සඳහා උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026 සැප්තැම්බර් මස 04 වන දින අංක 2505 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්පත්‍රයේ* සහ 2026 සැප්තැම්බර් මස 08 වන දින "දිනමිණ", "තිනකරන්" හා "ඩෙලිනිවිස්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, අදාළ දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම

2026 නොවැම්බර් 26 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී.අයි. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.29 දිනැති අංක 26 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්.ඩී.අයි.කේ. කරුණාරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2023.08.16 දිනැති අංක 2093 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර හා මාතර කඩවත් සතර මහනගර සභා සීමාව තුළ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා අංක 416B කොටුවේගොඩ දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොටුවේගොඩ පිහිටා ඇති වර්තමානයේ ගුණවර්ධන පාරේ, වරිපනම් අංක 178/1 දරන "වසුන්දරාවත්ත හා කෝවිල්වත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.එස්.සී. විතානගේ විසින් සාදන ලද 2023/08/12 හා 13 දිනැති අංක 1392 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : අංක 1254 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්.එම්. රස්මි විසින් සාදන ලද අංක 864 දරන පිඹුරේ ලොට් A1 හා A2 හා තංගල්ල පාර ද; නැගෙනහිරට : අංක 186, 186/2, 186/3 දරන පරිශ්‍රයන්, තංගල්ල පාර හා ධීවර සමුපකාර සමිති පරිශ්‍රය ද; දකුණට : ධීවර සමුපකාර සමිති පරිශ්‍රය හා පාර ද; බස්නාහිරට : පරණ වෙළෙඳපොල පාරේ වරිපනම් අංක 91, 93, 95 දරන පරිශ්‍රයන් හා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්.එම්. රස්මි විසින් සාදන ලද අංක 1254 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම හතයි එකක (අ.0, රූ.1, පර්.2.71) හෝ හෙක්ටයාර 0.1079 බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කැබැල්ල පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි:

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර හා මාතර කඩවත් සතර මහනගර සභා සීමාව තුළ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා අංක 416B, කොටුවේගොඩ දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොටුවේගොඩ පිහිටා ඇති ගුණවර්ධන මාවතේ වරිපනම් අංක 178/1 දරන "වසුන්දරාවත්ත හා කෝවිල්වත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.එස්. සී. විතානගේ විසින් සාදන ලද 2003/10/26 දිනැති අංක 732 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්. එම්. රස්මි විසින් සාදන ලද අංක 864 දරන පිඹුරේ ලොට් A1 හා A2 හා තංගල්ල පාර (ගුණවර්ධන මාවත) ද; නැගෙනහිරට : අංක 186, 186/1 හා 186/3 දරන පරිශ්‍රයන්, තංගල්ල පාර (ගුණවර්ධන මාවත) ද; දකුණට : ධීවර සමුපකාර සමිති පරිශ්‍රය හා පාර ද; බස්නාහිරට : පරණ වෙළෙඳපොල පාරේ වරිපනම් අංක 91, 93 සහ 95 දරන පරිශ්‍රයන් හා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්.එම්. රස්මි විසින් සාදන ලද අංක 1254 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම හතයි එකක (අ.0, රූ.1, පර්.2.71) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ A 800/129 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2011/03/12 දිනැති අංක 732 දරන එකී පිඹුරෙහි සටහනට අනුව ඉහත කී ඉඩම් කැබැල්ල, පහත විස්තර කර ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්.එම්. රස්මි විසින් 2001/05/06 දිනැති අංක 1267 දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති ඉඩමම වේ:

ඉහත කී කොටුවේගොඩ පිහිටා ඇති අලුත් තංගල්ල පාරේ (ගුණවර්ධන මාවත) වරිපනම් අංක 178/1 දරන "කෝවිලවත්ත හා වසුන්දරාවත්ත" නමැති ඉඩමේ අංක 1267 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් X ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට : අලුත් තංගල්ල පාර (ගුණවර්ධන මාවත) හා වරිපනම් අංක 178 දරන එම ඉඩමේම ලොට් A^2 ද; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 186 දරන එම ඉඩමේම ලොට් B ද; දකුණට : වසුන්දරාවත්ත හා විජේනායකවත්තේ ලොට් 4 ද; බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 176 දරන එම ඉඩමේම ලොට් A^1, වරිපනම් අංක 174 දරන අංක 1254 දරන පිඹුරේ කෝවිලවත්තේ ලොට් 2 හා කෝවිලවත්තේ ලොට් A ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම අටයි හයයි හතරක (අ.0, රූ.1, පර්.2.864) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
මාතර බස් නැවතුම්පොළේ සිට තංගල්ල පාරේ මීටර් 100ක් පමණ ඉදිරියට යන විට, දකුණු අත පැත්තේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත. මෙම දේපළ පිහිටා ඇත්තේ සම්පත් බැංකු පරිශ්‍රය ඉදිරිපිටය.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය -
වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙනොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.
ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණී, අයකරගැනීම් ආයතනික, ලංකා බැංකුවේ අයකර ගැනීම් ආයතනික අංශය හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත. දුරකතන අංක : 0112386079.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. සී. එච්. අතුකෝරළ,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණී.

අයකරගැනීම් ආයතනික අංශය,
3 වන මහල,
අංක 01
ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

10-735

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

පිළියන්දල, සුවාරපොළ, මොරටුව පාර, අංක 150 හි ආර්. ඩී. එම්. ඩී. ටෙක්ස්ටයිල් පුද්ගලික සමාගමේ හා ජාඇල, මීගමුව පාර, අංක 80 හි රූත් ස්ටයිල්ස් පුද්ගලික සමාගමේ ණය වගකීම් සඳහා උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026 සැප්තැම්බර් මස 04 වන දින අංක 2508 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්පත්‍රයේ* සහ 2026 සැප්තැම්බර් මස 08 වන දින "දිනමිණ", "තිනකරන්" හා "ඩේලිනිව්ස්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම

2026 දෙසැම්බර් 08 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එව් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

දේපළ 1 -

ජා ඇල, කනුවන පිහිටා ඇති මීගමුව පාරේ වරිපනම් අංක 80 දරන මකුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2015.10.16 දිනැති අංක 9668 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් එක්ස් ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම **2016.12.08 වන දින පෙ.ව. 10.00** ට එම ස්ථානයේ දීම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ.සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2017.02.23 දිනැති අංක 431 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී.එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2018.12.11 දිනැති අංක 1948 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්.ඩී.අයි.කේ. කරුණාරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2023.08.16 දිනැති අංක 2094 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී.එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2020.11.12 දිනැති අංක 2154 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජාඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා 191 කනුවන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ජාඇල නගර සභා සීමාවේ කනුවන පිහිටා ඇති මීගමුව පාරේ වරිපනම් අංක 80 දරන මකුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්.ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2015/10/16 දිනැති අංක 9668 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X ලෙස සලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට: ඒ. පෙරේරාගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : අංක 2857 දරන පිඹුරේ ලොට් 5C හා කේ.කේ. සර්වායිගේ ඉඩම ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩී.එඩ්වර්ඩ් විසින් සාදන ලද අංක 6946 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; බස්නාහිරට : මෙම ඉඩම හා මීගමුව පාර අතර මාර්ග සඳහා වෙන්කිරීම ද මායිම්ව පර්චස් දාහතයි දශම අටයි එකක (අ.0, රූ.0, පර්.17.81) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි තට්ටු පහක ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි:

ඉහත කී කනුවන පිහිටා ඇති මකුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩී.එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2004/07/14 දිනැති අංක 2860A දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X ලෙස සලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X, උතුරට : ඒ. පෙරේරාගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : අංක 2857 දරන පිඹුරේ ලොට් 5C හා කේ.කේ. සර්වායිගේ ඉඩම ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී.එඩ්වර්ඩ් විසින් සාදන ලද අංක 461 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද; බස්නාහිරට : පාර (මහාමාර්ගය) ද මායිම්ව පර්චස් දාහතයි දශම අටයි එකක (අ.0, රූ.0, පර්.17.81) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි තට්ටු පහක ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ J 42/120 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය -
මීගමුව පාරෙන් ජාඇල - කටුනායක අධිවේගී පිවිසුමෙන් මීගමුව පාරේ මීගමුව දෙසට මීටර් 50ක් පමණ ගියපසු "රූත් ස්ටයිල්ස්" නම් වාණිජමය දේපළ පිහිටා ඇත. එය මීගමුව ලාරේ දකුණු පසින් එම පාරට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

දේපළ 02 -

ජා ඇල, කනුවන පිහිටා ඇති මීගමුව පාරේ වරිපනම් අංක 74/1/1 දරන බදුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එඩ්වර්ඩ් විසින් සාදන ලද 2015.09.09 දිනැති අංක 6946 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම **2016.12.08 වන දින පෙ.ව. 10.30** ට එම ස්ථානයේ දීම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ.සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2017.02.23 දිනැති අංක 432 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්.ඩී.අයි.කේ. කරුණාරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2023.08.16 දිනැති අංක 2095 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී.එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2018.12.11 දිනැති අංක 1949 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජාඇල නගර සභා සීමාවේ හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කනුවන 191 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කනුවන පිහිටා ඇති මීගමුව පාරේ, වරිපනම් අංක 74/1/1 දරන බදුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩී. එඩ්වර්ඩ් විසින් සාදන ලද 2015/09/09 දිනැති අංක 6946 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස සලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට : කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 80 දරන පරිශ්‍රය ද; නැගෙනහිරට හා දකුණට : පී.එන්. නෝනිස් යන අයගේ පරිශ්‍රය ද; බස්නාහිරට : කොළඹ-මීගමුව අලුත් පාර ද මායිම්ව පර්චස් දහතුනක (අ.0, රූ.0, පර්.13) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි තට්ටු පහක ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි:

ඉහත කී කනුවන පිහිටා ඇති බදුල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩී. එඩිවර්ඩ් විසින් සාදන ලද 1993 අප්‍රේල් මස 04 දිනැති අංක 461 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 2 ලෙස සලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට : ලොට් 1 හා කතාමුත්තු සර්වායිගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට හා දකුණට : පී. එෆ්. නෝනිස් යන අයගේ පරිශ්‍රය ද; බස්නාහිරට : කොළඹ-මීගමුව අලුත් පාර ද මායිම්ව පර්චස් දහතුනක (අ.0, රූ.0, පර්.13) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ J 215/116 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
මීගමුව පාරෙන් ජා-ඇල - කටුනායක අධිවේගී පිවිසුමෙන් මීගමුව පාරේ මීගමුව දෙසට මීටර් 50ක් පමණ ගියපසු "රූත් ස්ටයිල්" නම් වාණිජමය දේපළ පිහිටා ඇත. එය මීගමුව පාරේ දකුණු පසින් එම පාරට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් කරන ආකාරය :-
වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද;
2. වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද;
3. විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද;
5. විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙතොත් ඒ සෑම;
6. වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංකා බැංකුවේ අයකර ගැනීම් ආයතනික අංශය හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.
දුරකතන අංක : 011 2386079.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. සී. එච්. අතුකෝරළ,
කළමනාකාරිණී.

අයකරගැනීම් ආයතනික අංශය,
3 වන මහල, අංක 01
ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

10-736

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ (ඩීඑෆ්සීසී වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ධයූමානවන්, ආර්. ජේ. වන්නිආරච්චි, එන්. එස්. රණතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.06.13, 2013.07.23, 2013.07.29 දිනැති අංක 17845/2129/124 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ධයූමානවන්, එම්. ජී. වික්‍රමතුංග, ඩී. එස්. පී. කොඩිතුවක්කු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.08.29, 2014.09.16, 2014.09.22 දිනැති අංකක 18631/24/1136 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ධයූමානවන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.31 දිනැති අංක 19549 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එච්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.01.24 දිනැති අංක 178 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, නුවරඑළියේ පදිංචි සෙපරමාදු මෙරෙඤ්ඤගේ දොන් කපිල බණ්ඩාර සේනාරත්න යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔය පළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නුවරඑළිය මහ නගර සභා සහ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාවේ හාවාඑළිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හාවාඑළිය ගමේ පිහිටි "බැරැක් ප්ලෑන්ස් (BARRACK PLANS) නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු යූ.එන්.පී. විජේවීර විසින් සාදන ලද 2001 මාර්තු මස 16 දිනැති අංක 4362N දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී මැනීම සහ පිඹුරේ විස්තරවලට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම අටක් (පර්. 3.8) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 01 දින පෙ.ව. 10.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට හිවිසීම :-

නුවරඑළිය ග්‍රෑන්ඩ් වටරවුම අසල සිට උඩපුස්සැල්ලෑව පාර ඔස්සේ කි.මී. 2.2 ක පමණ දුරක් ගොස් මහින්ද මාවත පසුකළ විට (සේනාරත්න හාඩ්වෙයාර්) අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :-

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.01.12 දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් යන පුවත්පත්වල 2024.01.05 දින ද, සහ තිනකුරල් යන පුවත්පතේ 2024.01.22 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

(1) ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
(4) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ ඡෝෂක වේතන රු. 2,000 ;
(6) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;

(7) ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංක : 011 - 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත, කොළොන්නාව,
දුරකතන අංක : 011- 3068185, 011- 2572940.

10-648

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රුවන්ති ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.10.09 දිනැති අංක 1826 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ගම්පහ පදිංචි කටපොඩි කංකානන්ගේ ධනේෂ් ප්‍රදීප *හෙවන්* කටපොඩි කංකානන්ගේ දනේශ් ප්‍රදීප සහ හෙනරත් හෙට්ටිආරච්චිගේ ප්‍රියන්තා කුමුදිනි හෙට්ටිආරච්චි *හෙවන්* හෙනරත් හෙට්ටිආරච්චිගේ ප්‍රියන්තා කුමුදුනි හෙට්ටිආරච්චි යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ 131/1 පහළ උඩුගම්පොල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, උඩුගම්පොල ගමේ පිහිටි ඉඹුල්ගහලන්ද නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එච්. එස්. හේරත් විසින් සාදන ලද 2019.06.17 දිනැති අංක 2255/2019 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 1ඒ වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටක් (පර්.18) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 07 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට හිවිසීම :-

ගම්පහ නගරයේ සිට කි.මී. 4ක පමණ දුරකින් පිහිටි උඩුගම්පොල නගරයේ සිට නයිවල පාර ඔස්සේ මීටර් 580ක පමණ දුරක් ගිය විට හයිබර් ගරේජ් ලෙස හැඳින්වෙන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පුද්ගලික පටුමගකට යාබද ව පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :-

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.01.12 දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් යන පුවත්පත්වල 2024.01.05 දින ද, සහ තිනකුරල් යන පුවත්පතේ 2024.01.05 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

(1) ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
(4) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000 ;
(6) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;

(7) ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බෑන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංක : 011 - 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එව්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත,
කොළොන්නාව,
දුරකතන අංක : 011- 3068185, 011- 2572940.

10-647

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. අනුරුද්ධිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.30 දිනැති අංක 3833 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, මාතර පදිංචි සුරංග උදාර අබේවීර ජයවීරරත්න කොඩිප්පිලි *හෙවත්* සුරංග උදාර අබේවීර ජයවීරරත්න කොඩිප්පිලි යන අය විසින් පැහැර හර ඇති හෙයින්,

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ, සීනිමෝදර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සීනිමෝදර පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඉන්ද්‍රාවි මල්ලිකා විසින් සාදන ලද 2018.11.02 දිනැති අංක 5032/A පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි, රූඩ් දෙකයි, පර්වස් එකොළහක් (අක්.2, රූ.2, පර්. 11) විශාල ඉඩම වේ.

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 06 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ප්‍රවේශ මාර්ගය **:-**

තංගල්ල බස් නැවතුමේ සිට මාතර පාරෙන් කි.මී. 181 කණුව දක්වා පැමිණ තවත් කි.මී. 5.8ක් පැමිණි පසු දකුණට ඇති බොරළු පාරෙන් මීටර් 75ක් පැමිණි පසු එම පාර අවසානයට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති **:-**

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.05.15 දින ද, දිනපතා දිවයින, අයිලන්ඩ්, තිනක්කුරල් යන පුවත්පත්හි 2026.05.05 දිනද පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය **:**

විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(1) ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;

(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රවාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බෑන්ක් පීඑල්සී, අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම.
දුරකතන අංක : 071 4318252

10-733

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. එස්. රුවන්ති ෆොන්සේකා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2015.07.09 දිනැති අංක 659 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම කැළණියේ පදිංචි වර්ණසූරිය පටබැඳිගේ දිනුෂ රංගන වර්ණසූරිය යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

අංක 659 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ අධිකාරි පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 259/ඒ, ඊරියවැව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ඊරියවැටිය ගමේ පිහිටි දවටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. සී. එම්. එස්. විමලරත්න විසින් සාදන ලද 2000.04.24 දිනැති අංක 125/2000 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2ඒ2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම නවයයි හතරක් (පර්.8.94) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 04 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***දේපළට පිවිසීම* :-**
කිරිබත්ගොඩ නගරයේ සිට ඊරියවැටිය පාරෙන් මීටර් 500ක් දකුණට ඇති අඩි 08ක් පළල පාර හමුවේ. එම පාරෙන් මීටර් 100ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

***ගෙවීමේ ක්‍රමය* :**
විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රවාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,හෝමාගම.
දුරකතන අංක : 0714318252.

10-740

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එච්. ඩී. එච්. හේමවන්ද්‍ර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 ජූලි මස 18 දිනැති අංක 288 සහ 2024 දෙසැම්බර් මස 16 දිනැති අංක 299 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, අමිතිරිගල පදිංචි කහංගම දිසානායකලාගේ ක්‍රිඩී සුසන්ත කරුණාරත්න යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

අංක 288 සහ 299 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, එගොඩපත පත්තුවේ, රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත අමිතිරිගල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙහිඕවිට ගමේ පිහිටි මාපිටිගම එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් සාදන ලද 2021.07.12 දිනැති (2014.08.08 දින සහ 2014.08.28 දින මනින ලද) අංක 10339බී දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන විල ද, ඉඩම් කොටස එකී අංක 10339බී දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්වස් හයක් (අ.1, රූ.1, පර්. 6) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් - සියලු දේද සමග වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත

ඉහත කී දෙහිඕවිට ගමේ පිහිටි "මාපිටිගම එස්ටේට් (කොටසක්)" නමැති ඉඩමේ ඉහත කී අංක 10339ඒ දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් විසි නවයක් (පර්.29) විශාල ඉඩම වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 10 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***දේපළට පිවිසීම* :-**

මඩකලපුව පාරෙන් (ඒ4) අවිස්සාවේල්ල දක්වා ගොස් වමට ඇති යටියන්තොට පාරෙන් (ඒ7) කි.මී. 1.5ක් පැමිණෙන්න. පසුව වමට ඇත් තල්දුව පාරෙන් මීවිටිගම්මන පාරෙන් (බී408) කි.මී.6ක් පැමිණ වමට වන්නට තල්දුව මීවිටිගම්මන පාරට සම්බන්ධව පිහිටා ඇත.

***ගෙවීමේ ක්‍රමය* :**
විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ ඡෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රවාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බෑන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,හෝමාගම.
දුරකතන අංක : 0714318252.

10-738

යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, මොරටුව විල්ලෝරාවත්ත ශ්‍රී දේවානන්ද පාර අංක 211/43A දරන ලිපිනයේ පදිංචි හේවාන හෙන්දිගේ *හෙවන්* හන්දිගේ කපිල ධර්මසිරි හේමවන්ද්‍ර (NIC No. 816383110) සහ ගරාදියවසම් ලිදමුලගේ තුෂාරි ඉනෝමා ද සිල්වා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 816383110 දරන) යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එච්. එස්. එන්. ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද අංක 00042556209 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද 2019.08.27 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී.එල්.සී. වෙත උකස්කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 11 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය (හිමිකම් සහතිකය අනුව)

(1) පළාත : බස්නාහිර
(2) දිස්ත්‍රික්කය : කොළඹ
(3) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය : මොරටුව
(4) ග්‍රාම නිලධාරී වසම : විල්ලෝරාවත්ත, නැගෙනහිර
(5) ගම : විල්ලෝරාවත්ත
(6) කඩඉම් සිතියම් අංකය : 520204
(7) කලාප අංකය : 10
(8) කැබලි අංකය : 0076
(9) ඉඩමේ විශාලත්වය : හෙක්ටයාර් 0.0296

දේපළට පිවිසීම :-

කොළඹ-ගාලු පාරෙන් රාවතාවත්ත හංදියෙන් සිට ද සොයිසා පාරෙන් කි.මී. 1.6 ක් පැමිණ දකුණු පසින් ඇති විල්ලෝරාවත්ත පාරෙන් කි.මී. 0.9ක් විල්ලෝරාවත්ත බස් නැවතුම දක්වා පැමිණ එතැන් සිට ශ්‍රී දේවානන්ද පාරෙන් මීටර් 50ක් පැමිණෙන්න. පසුව වමට ඇති මිහිඳු මාවතෙන් මීටර් 35ක් පැමිණි පසු වමට ඇති ආතර් පීරිස් මාවතෙන් මීටර් 100ක් පැමිණි පසු වම් පසට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රවාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නීතීමය ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැංක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03
දුරකථන අංක : 011 - 2347100.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,
හෝමාගම.
දුරකතන අංක : 071 4318252, 011 2173282.

10-734

යුනියන් බැංක් ඔෆ් කළම්බෝ පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

අම්පිටිය පල්ලේගම අංක 111 දරන ලිපිනයේ පදිංචි දොන් ක්‍රිෂාන්ත නයනජිත් වීරසිංහ (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 197713101237) දරන බන්ධනදායි වශයෙන් හඳුන්වන යන අය විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ලිපිනයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ යුනියන් බැංක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.වෙතින් නිවාස, ණය පහසුකමක් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද එකී බන්ධනදායි විසින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එෆ්. ජේ. සී. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද අංක 8348 සහ 2025.03.10 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම සහ ඒ මත උපචිත පොලිය ආපසු ගෙවා පියවා දැමීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇප සුරකුමක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, රකෝ පත්තු කෝරළයේ, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වීරම්බුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 853 දරන රන්ජනගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කන්නැහැපොළ ගමේ පිහිටි අම්බලන්ගොඩැල්ලේ හේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කෝලිත එස්. දසනායක මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 4959 සහ 2019.07.20 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර මෙම දේපළ නාරම්මල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V 150/135 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම :-

කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමුව පාරෙන් කි.මී. 6.1ක් ඇසල අයන 3 වන පටුමග දක්වා පැමිණ දකුණට හැරී (කි.මී. 6ක් කනුවට මීටර් 100ක් පමණ දුරින්) මීටර් 600ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 10 දින ප.ව. 2.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :
විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
(5) ලිපිකරු සහ ඡෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැංක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නීතීමය ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළමබෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03
දුරකථන අංක : 011 - 2347100.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම.
දුරකතන අංක : 071 4318252, 011 2173282.

10-739

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පී.එල්.සී. මගින්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව "නිනාරෝ ඔටෝ කාර්ස්" යන නාමය අභිධානය සහ විලාසය යටතේ මාතලේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මාතලේ පදිංචි පුරණගේ අමිල පැතුම් දාබරේ යන අය බන්ධනදායි වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. මනිවන්නන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.05.20 දිනැති අංක 7205 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිදධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ජී. එස්. විජේසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.03.05 දිනැති අංක 2313 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 18 දින ප.ව. 1.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ පලාපත්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ගමේ පිහිටි "සාප්පුවත්ත" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. ඩබ්ලිව්. ගිරාගම විසින් සාදන ලද 2015.04.01 දිනැති අංක 7594 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ අනෙකුත් සියලු අයිතීන් ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 1, පර්. 5.7

දේපළට පිවිසීම -:

මාතලේ නගරයේ සිට දඹුල්ල මාර්ගයේ කි.මී. 8 ක් පමණ (බෝක්කු අංක 33/3 ට පෙර මීටර් 8ක්) ගිය විට මාර්ගයේ වම් පසින් විෂය දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.05.15 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2026.05.05 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-
කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,
ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.

10-687

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. මගින්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව, "සංශෝධිත පරිදි 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 10008 යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත නාවලපිටිය, අඹගමුව පාර, අංක 19 දරන ස්ථානයෙහි සහ නාවලපිටිය, නාවලපිටිය - කොත්මලේ පාර, අංක 1 දරන ස්ථානයෙහි තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන කරුණා ඒජන්සීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මින්මතු එකී කරුණා එජන්සීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ එහි අනුප්‍රාප්තිකයන් සහ අනුබැඳීම් ඇතුළත්ව පළමු බැඳුම්කරු වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) සහ එකී ජනරජයේ නාවලපිටිය, අඹගමුව පාර, අංක 181 දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි සරුක්කාලි පටබැඳිගේ රවීන්ද්‍ර ප්‍රේමලාල් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 196633410045 දරන) (මින්මතු එකී සරුක්කාලි පටබැඳිගේ රවීන්ද්‍ර ප්‍රේමලාල් සහ ඔහුගේ උරුමකරුවන්, පොල්මකරුවන් සහ අනුප්‍රාප්තිකයන් ඇතුළත් යෙදුම වන දෙවන බැඳුම්කරු වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) (පළමු බැඳුම්කරු සහ දෙවන බැඳුම්කරු මින්මතු ඇතැම් විටක දී එක්ව ගෙන බැඳුම්කරුවන් වශයෙන් හඳුන්වනු ලැබේ.) බැඳුම්කරුවන් වශයෙන් මහනුවර (නාවලපිටිය) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඒ. වී. ඩබ්ලිව්. කේ. ගෝමස් විසින් ලියා සහතික කළ 2023.08.31 දිනැති අංක 2315 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. (බැංකුව) වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ පළමුව සහ දෙවනුව සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන්

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 18 දින පෙ.ව. 10.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ මහනුවර කඩවත්සතර ගහවට කෝරළේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ අංක 45 බෝවල ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ බෝවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "තවලන්වලතැන්න" සහ "නාගහකුඹුර" දැන් වත්ත (කොටසක්) නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සකස් කළ 2017 නොවැම්බර් මස 30 දිනැති අංක 7349A දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මෙහි නිරූපිත ලොට් 3 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ බෝධිඅංගන මාවත, වරිපනම් අංක 17 දරන ගොඩනැගිල්ල ද, ගහකොළ, වගාවන්, භූමිය සහ සියලු දේපළ දේ ද වේ.

   මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 721/59 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී බෝවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "තවලන්වලතැන්න" සහ "නාගහකුඹුර" දැන් වත්ත (කොටසක්) නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සකස් කළ 2017 නොවැම්බර් මස 30 දිනැති අංක 7349A දරන සැලැස්ම නිරූපිත ලොට් 4 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ බෝධිඅංගන මාවත, වරිපනම් අංක 17 දරන ගොඩනැගිල්ල ද, ගහකොළ, වගාවන්, භූමිය සහ සියලු දේපළ දේද වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 10.00

   මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A632/143 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

   උපකරණ ද සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, දුරකථන සන්නිවේදන උපකරණ සහ වායු සමීකරණ උපකරණ ද ඇතුළුව ඉහත සවිස්තරව සඳහන් කළ ඉඩම් කොටසට දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු විටින් විට සවි කරනු ලබන හෝ අමුණා ඇති හෝ ස්ථිරව සවි කර ඇති එක්ව සහ වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ නිශ්චල කම්හල් සහ යන්ත්‍රෝපකරණ ඇමුණුම සවි කිරීම සහ සේවාවන් සියල්ල ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම -:

මහනුවර ගැටඹේ හන්දියේ සිට විලියම් ගොපල්ලව මාවත ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.6ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. ඉන්පසු දකුණට හැරී හීරැස්සගල පාර ඔස්සේ මීටර් 100ක් ගොස්, නැවත දකුණට හැරී බෝධිඅංගන පාර ඔස්සේ මීටර් 400ක් ගමන් කරන්න. ඉන්පසු බොවල උප තැපැල් කාර්යාලය පසුකර සුධර්මාරාම මාවතට දකුණට හැරී, තවත් මීටර් 100ක් ඉදිරියට යන විට හන්දිය අසල වම් පසින් අදාළ දේපළ හමුවනු ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.09.11 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2025.11.14 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් සියලු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,500/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-
කළමනාකරු - මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක /ෆැක්ස් : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.

10-688

යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ, මාලඹේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 476 බී දරන උතුරු මාලඹේ, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මාලඹේ ගමේ පිහිටි ප්‍රගති මාවතේ, වරිපනම් අංක 16/5 දරන "පැලැන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ප්‍රියන්ත පුංචිහේවා විසින් මැන සාදන ලද අංක 10634-A සහ 2017.11.26 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් දහයක් (පර්. 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0253 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී බිම් කොටස වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වේ එනම් -

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ, මාලඹේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 476බී දරන උතුරු මාලඹේ, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මාලඹේ ගමේ පිහිටි ප්‍රගති මාවතේ වරිපනම් අංක 16/5 දරන, "පැලැන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3936A සහ 1997.03.27 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහයක් (පර්.10) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0253 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගයි.

තව ද, ඉහත කී බිම් කොටසට මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන පාර මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගයි.

ඉහත කී මාලඹේ ගමේ පිහිටි ප්‍රගති මාවතේ වරිපනම් අංක 16/5 දරන, "පැලැන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3936A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 3936-A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තුනක් (පර්.3) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0076 විශාල බිම් තීරය සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගයි.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ, මාලඹේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 476 බී දරන උතුරු මාලඹේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මාලඹේ ගමේ පිහිටි 1 වන කොට්ඨාසයේ, ප්‍රගති මාවතේ, වරිපනම් අංක 16/3 දරන "පැලැන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 5841 සහ 2021.03.20 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා

වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් දහයක් (පර්. 10) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0253 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වේ.

තවද ඉහත කී බිම් කොටසට මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන පාර මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමඟයි.

ඉහත කී මාලඹේ ගමේ පිහිටි ප්‍රගති මාවතේ, වරිපනම් අංක 16/5 දරන "පැලැන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3936-A දරන පිඹුරේ නිරූපිත, ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 3936-A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තුනක් (පර්.3) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0076 විශාල බිම් තීරය සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගයි.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බම්බලපිටිය ශාන්ත ජෝසප් පටුමග, අංක 5-4සී දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක පීවී 00247935 දරන, ඇස්පෙක්ට් ට්‍රේඩිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායි" වශයෙන් හඳුන්වන) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ලිපිනයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින්, ණය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායි විසින් බලයලත් මිනින්දෝරු ප්‍රියන්ත පුංචිහේවා මැන සාදන ලද අංක 10634-A සහ 2017.11.06 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් නිරූපිත දේපළ සම්බන්ධයෙන්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කාර්යවසම් පතිරණගේ නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද අංක 1257 සහ 2025.09.18 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලංගොඩ මැන සාදන ලද අංක 5841 සහ 2021.03.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5බී වශයෙන් නිරූපිත දේපළ සම්බන්ධයෙන්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කාර්යවසම් පතිරණගේ නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද අංක 1258 සහ 2025.09.18 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම සහ ඒ මත උපචිත පොළිය සහ අනෙකුත් අදාළ ගාස්තු ආපසු ගෙවා පියවා දැමීම පිණිස, ඉහත කී බන්ධනදායිට අයිති මෙහි ඉහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇප සුරුකුමක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී එල් සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන 1 වන දේපළ,

වර්ෂ 2026ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.30 ටත්,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන 2 වන දේපළ,

වර්ෂ 2026ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 11.00 ටත්,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***දේපළ වෙන පිවිසීම* :-**

මාලඹේ හන්දියේ සිට කඩුවෙල මාර්ගය ඔස්සේ කඩුවෙල සුදර්ශන මාවත දක්වා කිලෝමීටර් 1.45ක් ගමන් කරන්න. එතැනින් සුදර්ශන මාවතට වමට හැරී ප්‍රගති පෙදෙස දක්වා මීටර් 75ක් පමණ ගමන් කර (ඩී. කේ. ස්ටෝර්ස් පසුකර) ප්‍රගති පෙදෙසට වමට හැරී ප්‍රගති පෙදෙසේ 1 වන පටුමග දක්වා මීටර් 100ක් පැමිණ ප්‍රගති පෙදෙස 1 වන පටුමගට දකුණට හැරී (මෙය කඳුකර කොන්ක්‍රීට් මාර්ගයකි) මීටර් 50ක් ගමන් කරන විට මෙම දේපළ පාරේ වම් පසට වන්නට පිහිටා ඇත. (අංක 291/4/බී නිවස ඉදිරිපිට)

***ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය* :-**

විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් ද (10%),
2. ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය. ;
3. පළාත් පාලන අයබදු සියයට එකයි (1%) ;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%);
5. සියලුම ගැණුම්කරුවන් වෙන්දේසියට ප්‍රථම තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
6. ප්‍රවාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
7. ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 3,500/- ;
8. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම්.

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.
නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය : 011 2347100.

බී. එම්. ආර්. බස්නායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ තක්සේරුකරු.

අංක 7/2/41, දෙවන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථනය අංක : 076 2387066/071 8047659.

10-699

හැටන් නැෂනල් බැංකුව - කොටහේන ශාඛාව
(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ්
ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වටිනා දේපළක් වන බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 477 - ඒ, තලංගම උතුර බී ග්‍රාමනිලධාරී වසමේ තලංගම උතුරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 525/8, කඩුවෙල පාර දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 4185 හා 1994.03.08 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් වයි ලෙස දැක්වෙන "කොස්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත කිරිපැල්ලගහදෙනිය *හෙවන්* කහටගහහේන එස්ටේට්" ලෙස හැඳින්වෙන ඉඩම සහ එහි ඇති ගොඩනැගිලි, මෙසේ විකුණනු ලැබේ. මෙම දේපළ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි, පර්වළස් තිස් අටයි දශම අටයි පහක් (රූ.3, පර්. 38.85) වන අතර, එහි ඇති ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ අනෙකුත් සියලුම දේ මීට ඇතුළත් වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.22 දිනැති අංක 2965 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව යුනි වෝකර් පැකේජින් ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් ද යුනි ඩිල් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු වශයෙන් ද, අයවිය යුතු ණය මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 18 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 477 - ඒ, තලංගම උතුර බී ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ තලංගම උතුරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 525/8, කඩුවෙල පාර දරන "කොස්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත කිරිපැල්ලගහදෙනිය *හෙවන්* කහටගහහේන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 4185 හා 1994.03.08 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් වයි වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : කේ. ඒ. ධර්මසේනගේ අංක 707 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : අංක 707 දරන පිඹුරේ ලොට් 9 (අඩි 20ක් පළල පාරට වෙන්කරන ලද) ද; දකුණට : කේ. ඒ. රන්හාමිගේ අංක 707 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : අංක 3726 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්වස් තිස් අටයි දශම අටයි පහක් (රූ.3, පර්. 38.85) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
2026.02.06 වන දින *ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය* සහ 2026.02.19 දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම -
රාජගිරිය හන්දියේ සිට ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත ඔස්සේ බත්තරමුල්ල පසුකර කඩුවෙල පාරේ තලාහේන හන්දිය දෙසට ගමන් කරන්න. එහි ඇති "තලාහේන ගාර්ඩන්ස්" පාරේ ගොස් වරිපනම් අංක 525/45 දරන අදාළ දේපළට ළඟාවිය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -
වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු මුදල සියයට එකක් (1%) විකුණුම් බදු ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ ඝෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.
7. තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවිවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 479, ටී.බී.ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.),
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,
ධර්මපාල මාවත,කලපළුවාව පාර,
අග්ගොන, අංගොඩ.
දුරකථන : 011 2687762, 0778441812
ඊමේල් : Premalalnsilva@gmail.com

10-716

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී පහත දැක්වෙන වේලාවේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, (හොරණ ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ), කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුඹුකේ අංක 607 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කුඹුකේ ගම පිහිටි ඇටඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඒ. පී. ජයසූරිය විසින් මැන සාදන ලද 2015.10.15 දිනැති අංක 6632 දරන පිඹුරේ ලොට් B1 ලෙස දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එම්. එෆ්. කල්දේරා විසින් මැන සාදන ලද 1914.01.30 දිනැති අංක 7092 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙහි බෙදා වෙන්කළ ඉඩම වන) ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. විශාලත්වය අක්කර එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම පහ (අ.1, පර්. 11.5)

වර්ෂ 2026 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දින ප.ව. 1.30 ට ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. වී. එන්. වන්දිමා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2019.10.31 දිනැති අංක 833 දරන ප්‍රාථමික වල උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම හෙට්ටි ආරච්චිගේ දොන් අතුල ප්‍රේමලාල් යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -: වර්ෂ 2025.09.19 දිනැති *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද, වර්ෂ 2025.09.19 දිනැති දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය -:
බණ්ඩාරගම නගරයේ සිට හොරණ පාර ඔස්සේ ගැලනිගම අධිවේගී මාර්ග හුවමාරුව දක්වා ගොස් කුඹුක දෙසට වමට හැරී අධිවේගී මාර්ග හුවමාරුව පසු කළ වහාම ඇති ගෝනපල මාර්ගයේ කි.මී. 3ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට හැරී නාගහ හන්දියට පෙනෙන දුරින් ඇති අඩි 15ක් පළල පාරට හැරෙන්න. ඉන්පසු එම මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 350ක් පමණ ධාවනය කරන විට මාර්ගයේ වම් පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත. තවද විකල්ප ප්‍රවේශ මාර්ගයක් වශයෙන් ගෝනපොල හන්දියේ සිට කොළඹ - හොරණ ප්‍රධාන මාර්ගයේ කුඹුක මාර්ගය ඔස්සේ ගැලනිගම අන්තර් හුවමාරුව දෙසට කි.මී. 1.7ක් පමණ ගොස් ශ්‍රී සුධර්මාරාමය පන්සල සහ නාගහ හන්දිය පසුකර අඩි 15ක් පළල මාර්ගයට වමට හැරී ඇති මාර්ගයේ මීටර් 350ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට විෂයගත දේපළට ළඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් වියදම්, මුදලින් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. එනම්,

1. ගැනුම් මුදලේ 10% ද (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද ;
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද ;
6. ලිපිකරුගේ හා ඡෝෂකගේ ගාස්තුව ද වෙන්දේසියට අදාළ වෙනත් වියදම් ද වේ. ,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ක ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවිවහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ නිමිකම් ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීමේ අංශය,
පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.,
ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 450, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011- 4667227, 011- 4667130.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134,
බෑද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකතන අංක : 011 2873656, 0777 672082
ෆැක්ස් : 011 2871184.

10-705

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
කෙලින් වීදිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව සහ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ දෙමටගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම හතරයි හතක (පර්. 1.47) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම හතරයි අට (පර්. 1.48)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

3. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම බිංදුවයි බිංදුව (පර්. 1.00)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

4. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් D වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්. 1.40)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

5. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් E වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම තුනයි පහ (පර්. 1.35) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

6. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් F වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්. 1.30)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

7. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් G වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් බිංදුවයි දශම හයයි බිංදුව (පර්. 0.60)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

8. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් H වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් දහසයයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්.

16.40)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

කොළඹ 11, ගෑස් කර්මාන්ත වීදියේ, අංක 214 දරන ස්ථානයේ "ඩේවිඩ් ග්‍රෑම් ස්ටෝර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන අන්නපූරනම් ඩේවිඩ්, ඩේවිඩ් රොබට් සහ ඩේවිඩ් ජෝන් ආතර් ණයකරුවන් ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

ලොට් A, B, C, D, E, F, G සහ H

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 13 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :
2026.04.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

***දේපළ වෙත පිවිසීම* :**
කොළඹ සිට බේස්ලයින් පාර ඔස්සේ දෙමටගොඩ ප්‍රධාන ට්‍රැෆික් ලයිට් හංදියට පැමිණ එම පාරේ කෙලින්ම මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට හමුවන දෙවන සිග්නල් ලයිට් හංදියෙන් දකුණට හැරුණු විට හමුවන ශ්‍රී ධර්මාරාම පාරේ මීටර් 20ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ ශ්‍රී ධර්මාරාම පාරේ ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇති අතර, ආපසු එන විට ඇල්බියොන් ලේන් එකේ ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 2,000/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
8. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කෙලින් වීදිය ශාඛාවේ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

භූමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 280,
මහා වීදිය,
කොළඹ 11.
දුරකථන අංක : 011 2380492
ෆැක්ස් : 011 2380493.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාමවිනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 0763619284/0710743193.
ඊමේල් : susilakumari339@gmail.com

10-678

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
පැල්මඩුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්වස් දහය (අ.1, රූ.2, පර්.10)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 167B - ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත බෝපිටිය හි පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. කේ. ආනන්දනිලක විසින් 2019.11.08 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1702 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 ලකුණු කරන ලද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. පී. එස්. ජයවීර විසින් 2021 ජනවාරි මස 26 වැනි දින මුදාහැරීමේ අංක 4247 දරන ඔප්පුව මගින් මුදාහරින ලද ඉඩමේ කොටස හැර, ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් විසි හතයි දශම දෙකයි පහ (අ.0, රූ.0, පර්.27.25)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාස අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉඳිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් දොළහ (අ.1, රූ.3, පර්.12)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාස අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉඳිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 4 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය අක්කර තුනයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි දෙක (අ.3, රූ.1, පර්.22)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 මනින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

පැල්මඩුල්ල, ධර්මපාල මාවතේ, අංක 11/17 දරන ස්ථානයේ ජයසේකර ආරච්චිලාගේ චූලනී අමරසේන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

උපලේඛනය

අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (අ.1, රූ.2, පර්. 10)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

අංක 1702 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (අ.0, රූ.0, පර්. 27.25)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.15 ට,

අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (අ.1, රූ.3, පර්. 12)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.30 ට,

අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 (අ.3, රූ.1, පර්. 22)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.45 ට,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :
2026.08.07 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

***දේපළ වෙත පිවිසීම* :**
පැල්මඩුල්ල නගර මධ්‍යයේ සිට කහවත්ත පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.5ක් පමණ ගමන් කර ඉඳිකැටිය පාරට දකුණට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී මීටර් 500ක් පමණ ගමන් කර නැවත බොරළු සහිත පාරට වමට හැරී පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ දක්වා ළඟා වීමට මීටර් 150ක් ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ පැල්මඩුල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 17,
ප්‍රධාන වීදිය,
පැල්මඩුල්ල.
දුරකථන අංක : 045 2275923.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520.

10-703

සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. -
ගාල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්. සී. ලියාපදිංචි අංක පී.බී. 62පීකිව් මඟින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

(01) දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, රත්ගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 50A - රත්ගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙවෙනි ගොඩ ගමේ පිහිටි"මිදිගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 1 වන ලොට් H "වැලිකැටියේ *වත්ත හෙවන්* මහවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 7 සහ 8 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, එව්. කේ. අලස් විසින් 2015.05.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3212A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් H 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට : වැලිකැටියේ වත්ත *හෙවන්* මහවත්ත හි ලොට් 6 සහ මාරගහ වත්ත ද;
නැගෙනහිරට : හෙන ගහපු වත්ත සහ මාරගහ වත්ත ද;
දකුණට : ලොට් H2 සහ H3 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) ද;
බස්නාහිර : වැලිකැටිය වත්ත *හෙවන්* මහ වත්ත හි ලොට් 6 ද;

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම තුන (අ.0, රූ.0, පර්.9.3) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව L267/131 කාණ්ඩය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(02) දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, රත්ගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 50A - රත්ගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙවෙනි ගොඩ ගමේ පිහිටි "මිදිගහ වත්ත" නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 01 වන ලොට් H ට "වැලිකැටියේ *වත්ත හෙවන්* මහවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 7 සහ 8 බලයලත් මිනින්දෝරු එව්. කේ. අලස් විසින් 2015.05.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3212A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් H 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට : වැලිකැටියේ වත්ත *හෙවන්* මහවත්ත හි ලොට් 6 ද;
නැගෙනහිරට : ලොට් H3 ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද කොටස ද;
දකුණට : ලොට් H3 ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ කොළඹ සිට ගාල්ල දක්වා ප්‍රධාන පාර ද;
බස්නාහිර : වැලිකැටිය වත්ත *හෙවන්* මහ වත්ත හි ලොට් 6 ද;

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහය (අ.0, රූ.0, පර්.10) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව L267/132 කාණ්ඩය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(03) දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, රත්ගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 50A - රත්ගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙවෙනි ගොඩ ගමේ පිහිටි "මිදිගහ වත්ත" නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 01 වන ලොට් Hට "වැලිකැටියේ *වත්ත හෙවන්* මහවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 7 සහ 8 බලයලත් මිනින්දෝරු එව්. කේ. අලස් විසින් 2015.05.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3212A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් H 3 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට : එම පිඹුරේ ලොට් H2 සහ H1 ද;
නැගෙනහිරට : මාරගහ වත්ත හි ලොට් 1 ද;
දකුණට : කොළඹ සිට ගාල්ල දක්වා ප්‍රධාන පාර ද;
බස්නාහිරට : එම පිඹුරේ ලොට් H2 ද;

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම හය (අ.0, රූ.0, පර්.3.6) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිකාව L267/133 කාණ්ඩය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කාලිංග ප්‍රේමන් අරුණ ශාන්ත සහ දඩල්ලගේ උචිතා වූලමනි ද සිල්වා ණයකරු වශයෙන් සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ 1, ලොට් H1
(අ.0, රූ.0, පර්.9.3)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 27 දින ප.ව. 1.00 ට,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ 2, ලොට් H2
(අ.0, රූ.0, පර්.10)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 27 දින ප.ව. 1.15 ට,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ 3, ලොට් H3 (ප්‍රවේශ මාර්ගය)
(අ.0, රූ.0, පර්.3.6)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 27 දින ප.ව. 1.30 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-
2026.09.18 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-
ගාල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම්පොළේ සිට ගාල්ල පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට කිලෝමීටර් 11.3 ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත (රත්ගම මහජන බැංකුව පසුකරනවාත් සමගම) ළඟා විය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-;
5. ලිපිකරු සෝෂක වේතනය රු. 2,500/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම්කරු විසින් එකතුකළ වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
8. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී සණස සංවර්ධන බැංකුව පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ ගාල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-
කළමනාකරු,
සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 15, වක්වැල්ල පාර,
ගාල්ල.
දුරකථන අංක : 091 2226811.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/077 3242954.

10-709

කොළඹ පවත්වනු ලබන බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය

අධිකරණ නියෝග මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

එච්.එන්.බී.ෆයිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(මින් පෙරදී එච්.එන්.බී. ෆයිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)
සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය .
අංක 168, නාවල පාර,
නුගේගොඩ.

- පැමිණිලිකරු-

නඩු අංකය - CHC/650/2019/MR
ස්වභාවය - උකස්
කාර්ය පටිපාටිය - සාමාන්‍ය
වටිනාකම - රු. 27,659,678.01

- එදිරිව-

01. සුමනසිරි වික්‍රමසිංහ මදනායක
අංක 18/ඒ/1, කොස්කැටිය වත්ත,
ගොඩකන්ද, උළුවිටිකේ.

02. හැල්ලඹ ගමගේ දොන් මනෝජා පුෂ්ප කුමාරි
අංක 18/ඒ/1, කොස්කැටිය වත්ත,
ගොඩකන්ද, උළුවිටිකේ.

-විත්තිකරුවන්-

ඉහත සඳහන් නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රය අනුව කොළඹ පවත්වනු ලබන බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2024ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 11 වන දින සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය පරිදි විත්තිකරුවන්ට විරුද්ධව ඇස්කීසි ගැනීමට පැමිණිල්ලට අවසර ලබාදී ඇති බැවින්, පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපළ තහනමට ගෙන ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකරුවන්ගෙන් පැමිණිලිකරුට අයවිය යුතුව තිබූ රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ හතරලක්ෂ හතලිස් හතර දහස් හාරසිය (රු. 27,444,400/-) ක මුදල සහ ඇස්කීසි ගාස්තු අයකරවා ගැනීමට පැමිණිලිකරුට අවසර දී ඇති බැවින් පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ උකස් පනතේ විධිවිධාන සලස්වා ඇති පරිදි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට තීන්දු ප්‍රකාශ කොට ඇත.

එකී තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ගෙවීම් කිරීමට විත්තිකරුවන් අපොහොසත් වී පැහැර හැර ඇති බැවින් කොළඹ පවත්වනු ලබන බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරි පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 12 දින පෙ.ව 11.00 ට,

උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි ඇළතොටවත්ත *හෙවන්* ගොඩවත්ත, ගොඩකන්ද, ගාල්ල යන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත් සතර, 126 සී ගොඩකන්ද ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභාව, ගොඩකන්ද ග්‍රාමය තුළ පිහිටි "ඇළතොටවත්ත *හෙවන්* ගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඇන්ටන් සමරරත්න විසින් සැකසූ අංක 604 සහ 1991.10.12 සහ 1991.10.25 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 4 දරන ඉඩමේ උතුරට : මද්දුමකනත්ත අද්දර කුඹුර සහ කැබලි අංක 03; නැගෙනහිරට : මද්දුමකනත්ත අද්දර කුඹුර; දකුණට : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 5 ද; බස්නාහිරට : කැබලි අංක 3 සහ කැබලි අංක 6 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් නවයයි දශම අටයි එක (රූ.1, පර්. 39.81) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියළු දේත් වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක R 120/146 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නැවත මැනීම :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත් සතර, 126 සී ගොඩකන්ද ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභාව, ගොඩකන්ද ග්‍රාමය තුළ පිහිටි "ඇළතොටවත්ත *හෙවන්* ගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. පතිරණ විසින් සැකසූ අංක 3223 සහ 2002.12.13 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 4A දරන ඉඩමේ උතුරට : මද්දුමකනත්ත අද්දර කුඹුර සහ කැබලි අංක 03; නැගෙනහිරට : මද්දුමකනත්ත අද්දර කුඹුර; දකුණට : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 5 ද; බස්නාහිරට : කැබලි අංක 3 සහ කැබලි අංක 6 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් නවයයි දශම අට (රූ.1, පර්. 39.8) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියළු දේත් වේ.

***ගෙවීම් ක්‍රමය* :-**

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. (චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ) .

1. ගැනුම්කරු විසින් විකුණුම් මුදලෙන් 25%ක මුදලක් ;
2. තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ;
3. වෙන්දේසිය *ගැසට් පත්‍රයේ* පළකිරීමේ ගාස්තු ද ;
4. පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද ;
5. අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද;
6. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5% ද ;
7. රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු ද;
8. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද ,

9. ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද ;
10. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හැත්තෑ පහක (75%) ක මුදල දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ පවත්වනු ලබන බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැන්පත් කළ යුතු ය.

මේ පිළිබඳ වැඩිදුර විස්තර දුරකථන අංක : 071 0293572 වෙතින් එච්. එන්. බී, ෆයිනෑන්ස් පී.එල්.සී. ආයතනයේ ප්‍රධාන කාර්යාලයේ නීති මෙහෙයුම් අංශයේ සහකාර කළමනාකරු වෙතින්ද ලබාගත හැක.

හේමවන්ද්‍ර දළුවත්ත,
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත්
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු,

කාර්යාලය/නිවස ,
අංක 61/1,
ප්‍රගති මාවත,
බංගලාවත්ත,
කොට්ටාව ,
දුරකතන අංක : 071-4175944 /071-6945494.

10-706

එල්. බී. සේනානායක
සාම විනිසුරු බලයලත් වෙන්දේසිකරු තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය
කොළඹ දිසා අධිකරණය

අංක 7/1/10/1, 1 වන මහල
සුපර් මාකට් කොම්ප්ලෙක්ස්
බොරැල්ල, කොළඹ 08
දුරකතන අංක 0112396520

ගාල්ල දිසා අධිකරණයේ දී ය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
ශ්‍රීමත් රසීක් ෆරීඩ් මාවත,
අංක 21,
කොළඹ 01
දරන ස්ථානයේ සහ ගාල්ල වක්වැල්ල පාරේ අංක 59 දරන ස්ථානයේ "ගාල්ල නගර ශාඛාව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු හා ලබන ශාඛා කාර්යාලයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයක් ඇත්තේ ය.

- පැමිණිලිකරු-

නඩු අංකය : 3342/MB

- එදිරිව-

සුබසිංහ ආරච්චිගේ තුෂාර සම්පත්
නාමල් ෆිලින් ස්ටේෂන්,
කරාපිටිය.

-විත්තිකරු -

වර්ෂ 2024 ක් වූ ජූලි මස 11 දින මෙම නඩුවේ ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව පැමිණිලිකරුගේ වාසියට තීන්දු ප්‍රකාශය ඇතුළත් කර ඇත.

පැමිණිල්ලේ ආයාචනයේ (අ) ඡේදයේ අයැද ඇති පරිදි පළමුවන නඩු නිමිත්ත මත රුපියල් 6,868,917.16 ක මුදලක් සහ රුපියල් 4,486,013.44 ක ඉතිරි ප්‍රාග්ධන මුදල මත 2019 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට ඒ මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවනු ලබන තෙක් වර්ෂයකට 15.50% ක පොළියක් ද සමග විත්තිකරු විසින් පැමිණිලිකාර බැංකුවට ගෙවිය යුතු බවට මෙයින් නියෝග කර තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින් ද;

පැමිණිල්ලේ ආයාචනයේ (ආ) ඡේදයේ අයැද ඇති පරිදි දෙවන නඩු නිමිත්ත මත රු. 824,824.50ක මුදලක් සහ ඒ මුදල මත 2019 නොවැම්බර් මස 26 වන දින සිට ඒ මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවනු ලබන තෙක් වර්ෂයකට 28% පොළියක් ද සමග විත්තිකරු විසින් පැමිණිලිකාර බැංකුවට ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කර තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින් ද;

පැමිණිල්ලේ ආයාචනයේ (ඇ) ඡේදයේ අයැද ඇති පරිදි තීන්දු ප්‍රකාශයේ සහ මෙහි වූ උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය ද එකී ඉඩමේ හා පරිශ්‍රය මත පිහිටි සියලු දේ ද එකී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය සම්බන්ධයෙන් හෝ ඒ මත වූ විත්තිකරුගේ සියලු අයිතිවාසිකම් හා හිමිකම් ද මේ නඩුවේ ලා ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය ඉටු කිරීම පිණිස පැමිණිලිකරු විසින් නීත්‍යානුකූලව තහනමට ගෙන විකිණිය හැකි විත්තිකරුගේ වෙනත් යම් දේපළ සමග B වශයෙන් සලකුණු කොට පැමිණිල්ලට අමුණා ඇති ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී.එ ස්. එල්. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 116 හා 2016 ජනවාරි මස 27 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ හා ඒ ප්‍රකාරව සහ එය ක්‍රියාත්මක වීමෙන් ඉහත කී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා බැඳී පවතින බවට හා ක්‍රියාවේ යෙදවිය හැකි බවට, නියෝග කර තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්;

ඉහත සඳහන් නඩුවේ විත්තිකරුවන් මුදල් ගෙවීම පැහැර ඇති හෙයින් මෙම නඩුවේ පැමිණිලිකරුට අය විය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන ලද දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 27 දින පෙ.ව 11.00 ට,

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 113 බටදූව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත බටදූව පිහිටා ඇත්තාවූද ගමගේ මිනුවන්විල කුඹුර (දැනට උස් බිම්) යනුවෙන් හඳුන්වන ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. සමරසේකර විසින් සාදන ලද අංක 969 හා 2005.09.01 වන දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඒ බිම් කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කොට ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද හා නිශ්චිත මුළු ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වැවිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. තවද එකී ඉඩමට මායිම්: උතුරින් : කන්ඩල් දුව වත්තෙන් හා තේමියස් අප්පුගේ දුවෙන්; නැගෙනහිරින් : එම ඉඩමේම කොටසකින් අලුත් කොරටුවෙන් ; දකුණින් : අලුත් කොරටුවෙන් පාරෙන් හා ගමගොඩ වත්තෙන් සහ බස්නාහිරින් : ඉදුරුවෙලින් මායිම් වූ ද ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි, රූඩ් එකයි, පර්චස් විසි පහයි දශම එකයි පහකින් (අ. 1, රූ.1, පර්. 25.15) යුක්ත වූ ද ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජේ 59/78 වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදංචි කර ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම -

ගාල්ල නගරයේ සිට සම්බෝධි ළමා නිවාසය දක්වා මාතර පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ දුරක් ගමන් කර වමට ඇති උඩුගම පාරට හැරී ඉන්පසු මකුළුව හංදිය දක්වා මෙම පාර ඔස්සේ මීටර් 800ක පමණ දුරක් ගමන් කර ජානක බේකරිය දක්වා තවත් මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කර, මිනුම් සැලැස්ම ප්‍රකාරව ලකුණු කරන ලද ප්‍රවේශ මාර්ගයට වමට හැරී ඉන්පසු නැවත වමට හැරී මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක (ජානක බේකරිය පිටුපස). විෂයගත දේපළ පාරේ වම අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. (චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ) .

1. ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් සියයට විසිපහක් (25%) ;
2. පළාත් සභා ගාස්තු හෝ රජයේ ගාස්තු ;
3. නොතාරිස් ගාස්තු, ගමන් ගාස්තු සහ විකිණීමේ කොන්දේසි සකස්කිරීමේ ගාස්තුව රු. 10,500/- ;
4. සියලුම ප්‍රවාරක වියදම් ;
5. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු (සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 258 වගන්තිය අනුව) ;
6. ලිපිකරු, බෙරකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු.4,500/- ;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හැත්තෑ පහක (75%) ක මුදල දින 30 ක් ඇතුළත මෙම නඩුවේ බැරට තැන්පත් කළ යුතුය ;

ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

සමරරත්න ඇසෝසියේටඩ්,
නීතිඥවරු සහ නොතාරිස්වරු,
අංක 810,
මරදාන පාර, කොළඹ 10.
දුරකතන අංක : 011 2422601,
ෆැක්ස් : 011 2446663.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්,
වාණිජ මහාධිකරණ සහ කොළඹ දිසා
අධිකරණය, ගාල්ල දිසා අධිකරණයේ බලයලත්
වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/077 3242954.

10-710