ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,508 - 2026 ඔක්තෝබර් මස 16 සිකුරාදා - 2026.10.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	—
නොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	—

	පිටුව
රජයේ නොවන දැන්වීම්	—
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	—
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සැ. යු. - විසර්ජන පනත් කෙටුම්පත 2026.09.18 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

ත්‍රස්තවාදයෙන් රාජ්‍යය ආරක්ෂා කිරීමේ පනත් කෙටුම්පත 2026.09.18 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 ඔක්තෝබර් මස 30 දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2026 ඔක්තෝබර් මස 09 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

මෙම *ගැසට්* පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

4369 - B 082833 — (2026/09)
F 1 -

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - අම්පාර

අම්පාර දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද භාන්ඩ හා උපකරණ, වාහන, වැලි **2026.10.31 වන දින පෙ.ව. 10.00**ට අම්පාර දිසා/මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිතය.

02. අම්පාර දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ පෙර අවසරය සහිතව එදින පෙ.ව. 9.00 සිට පෙ.ව. 10.00 දක්වා අතර කාලය තුළ මෙම අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී පහත සඳහන් භාණ්ඩ හා උපකරණ, වාහන, වැලි පරීක්ෂා කිරීමේ හැකියාව ඇත. මේවායෙහි මිල, තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත් මෙම භාණ්ඩ හා උපකරණ, වාහන , වැලි වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත් කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

03. මෙම භාණ්ඩ හා උපකරණ, වාහන, වැලි වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා වහාම මුදල් මෙම අධිකරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව ඒවා අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර, මෙහි දී වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

04. මෙම වෙන්දේසි කටයුතු පිළිබඳ කිසියම් පැමිණිල්ලක් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් වෙන්දේසි සිදු කරන අවස්ථාවේ දීම ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරන කිසිදු පැමිණිල්ලක් භාරගනු නොලැබේ.

05. වෙන්දේසියට සහභාගී වීමට කැමති අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි ලේඛන සමග පැමිණිය යුතු බව දන්වන අතර, මෙම වෙන්දේසිය සඳහා අධිකරණයේ සේවයේ නියුතු නිළධරයන්ගේ සමීප ඥාතීන් කිසිවෙකුට සහභාගී විය නොහැකි බව ද දන්වා සිටිමි.

එම්. එම්. චතුරිකා එම්. චන්ද්‍රතිලක,
දිසා විනිසුරු හා මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
අම්පාර.

අම්පාර දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*	*අයිතම ගණන*
01	30004	පා පැදියක්	01
02	26445	ග්‍රිල් යන්ත්‍රය	01
03	28917	ගෑස් සිලින්ඩරය	01
04	30452	ගෑස් සිලින්ඩරය	01
05	B/6735	ජෙනරේටර්	01
06	B/7752	ගල් විදින යන්ත්‍රයක්	01
07	B/7752	වයර් තොගයක්	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	අයිතම ගණන
08	B/7752	ගල් විදින කටු	03
09	අංක රහිත	වයර් තොගයක්	01
10	B/1167	මිටියක්	02
11	29501	හෙල්මට්	02
12	80999	හෙල්මට්	02
13	B/2202	හෙල්මට්	02
14	B/8155	හෙල්මට්	02
15	B/4028	හෙල්මට්	01
16	PR 941/18	හෙල්මට්	
17	අංක රහිත	කැත්ත	01
18	1466	කැත්ත	01
19	5057	කැත්ත	01
20	13418	කැත්ත	01
21	B/5456	කැත්ත	01
22	83139	කැත්ත	01
23	අංක රහිත	පොරව	01
24	96025	පොරව	01
25	B/5324	පොරව	01
26	94484	පොරව	01
27	PR 397/18	පොරව	01
28	B/2882	පොරව	01
29	B/729	අලවංගු	02
30	B/243	අලවංගු	01
31	3183	අලවංගු	01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*	*අයිතම ගණන*
32	32370	අලවංගු	01
33	85622	යකඩ කූරු	02
34	91216	තරාදි	01
35	94814	තරාදි	01
36	96805	තරාදි	01
37	89896	තරාදි	01
38	91209	තරාදි	01
39	83142	උදලු	01
40	B/5704	උදලු	01
41	8958	උදලු	01
42	5635	උදලු	02
43	B/505	උදලු	02
44	B/5276	උදලු 03	03
45	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බකට්	03
46	අංක රහිත	සවල්	05
47	අංක රහිත	සවල්	05
48	අංක රහිත	බාල්දි 05	05
49	අංක රහිත	බාල්දි 05	05
50	අංක රහිත	බාල්දි 05	05
51	31553	මුට්ටි	01
52	32560	කළගෙඩි	01
53	අංක රහිත	කළගෙඩි	01
54	PR 281/26	කළගෙඩි	01
55	PR 324/26	කළගෙඩි	01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*	*අයිතම ගණන*
56	29688	කළගෙඩි	01
57	අංක රහිත	කළගෙඩි	01
58	32370	කටු කම්බි	5Kg
59	32370	ටෙන්ට් රෙදි	01
60	අංක රහිත	ගැලුම් තොගයක්	
61	අංක රහිත	බෝතල් තොගයක්	01
62	අංක රහිත	බැරල්	08
63	අංක රහිත	බැරල්	10
64	1408/S	SE 7858	කොබෝටා ට්‍රැක්ටරය සහ ට්ලරය
65	10299/S	EP YO 8746	බජාජ් ත්‍රිවිල් රථයක්
66	14914/S	LM 6808	TATA ලොරි රථය
67	21585/MT	-	BMW කාර් රථය (අබලි)
68	85174/18	EP PV 0991	මහේන්ද්‍රා ලොරි රථය
69	13069/S	EP PR 4880	බට්ටා ලොරි රථය (අබලි)
70	31155/S	වැලි	01
71	31708/S	වැලි	01
72	31728/S	වැලි	01
73	32423/S	වැලි	01
74	32483/S	වැලි	01
75	32610/S	වැලි	01
76	32961/S 32960/S	වැලි	06

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාතර

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කොට රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ අනු අංක 01 සිට 75 දක්වා සඳහන් භාණ්ඩ **2026.10.31 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට** කොටවිල අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත අනු අංක 01 සිට 75 දක්වා වූ භාණ්ඩ සඳහා හිමිකම් පාන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට හෝ එදිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් අදාළ ලියවිලි හා සාධක සමග අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අනුමැතිය ඇතිව වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 9.00 සිට වෙන්දේසි කිරීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

03. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එවෙලේම මුදල් ගෙවා එදිනම ප.ව. 4.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. ගැනුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

06. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් ඇතොත් එදින වෙන්දේසි රාජකාරි අවසන් වීමට පෙර අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හරහා අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, පසුව ඉදිරිපත් වන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

07. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම වෙනුවෙන් කරනු ලබන සියළුම ගෙවීම් මුදල් වලින් සිදු කළ යුතු අතර, වෙක්පත් වලින් කරනු ලබන කිසිදු ගෙවීමක් භාරගනු නොලැබේ.

08. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පිළිබඳ සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදු කරනු ලබන බැව් තවදුරටත් දන්වා සිටිමි.

වතුර ඊ. දිසානායක,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මාතර.

2026 ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින,
මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
01	80225	විදුලි පන්දම් 06 යි
02	80226	මේස විදුලි පංකා 03 යි
03	75056	අටපිරිකර පූජා භාණ්ඩ 01 යි
04	80789	විදුලි පන්දම් 05 යි
05	78735	අටපිරිකර පූජා භාණ්ඩ 01 යි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
06	79590	සෙරෙප්පු ජෝඩු 01 යි
07	79587	ඉලෙක්ට්‍රික් තරාදි 01 යි
08	79588	සෙරෙප්පු ජෝඩු 06 යි
09	79592	සිවුරු 09 යි
10	78437	අඳනකඩ 08 යි තනිපට සිවුරු 02 යි
11	43454	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
12	52079	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
13	32397	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
14	24250	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
15	24252	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
16	24249	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
17	55779	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
18	31155	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
19	31551	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
20	26063	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
21	43656	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
22	44410	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
23	75863	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
24	44417	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
25	24253	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
26	54392	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
27	45693	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
28	52080	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
29	43653	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
30	36331	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
31	26064	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
32	41382	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
33	31549	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
34	31548	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
35	72735	සිවුරු 01 යි
36	78436	අටපිරිකර පූජා භාණ්ඩ 04 යි
37	64606	සපත්තු කුට්ටම් 04 යි ජංගම දුරකතන 02 යි
38	AR 1551/24	ජංගම දුරකතන 01 යි
39	AR 10065/25	කැනි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
40	77220	කැනි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි) පිහි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
41	76086	පිහි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
42	38669	වක් පිහි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
43	76788	පොරොව 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
44	73010	අත් පොරොව 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි) වක් පිහි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
45	72332	කැනි 01 යි (ගෘහස්ථ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි)
46	72342	05Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය
47	75945	12.5Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය
48	AR 6498/26	පා පැදි 01 යි
49	AR 6499/26	පා පැදි 01 යි
50	අංක රහිත	ගෑස් ලිප් 01 යි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
51	අංක රහිත	වට හතරෙ ගෑස් ලිප් 01 යි
52	අංක රහිත	වට තුනේ ගෑස් ලිප් 01 යි
53	අංක රහිත	උදළු තල 02 යි
54	අංක රහිත	වට තුනේ ගෑස් ලිප් 01 යි
55	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 07 යි
56	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් හට්ටි 02 යි
57	අංක රහිත	වට තුනේ ගෑස් ලිප් 01 යි
58	අංක රහිත	වට තුනේ ගෑස් ලිප් 01 යි
59	අංක රහිත	වට දෙකේ ගෑස් ලිප් 01 යි
60	අංක රහිත	අටපිරිකර පූජා භාණ්ඩ 01 යි
61	අංක රහිත	අටපිරිකර පූජා භාණ්ඩ 01 යි
62	අංක රහිත	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
63	අංක රහිත	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
64	අංක රහිත	ගෘහස්ථ වයර් කෝඩ් 01 යි
65	මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	සිවිලං විදුලි පංකා 36 යි
66	මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර 07 යි
67	මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක මොනිටර් 09 යි
68	මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක සිපීයූ යන්ත්‍ර 06 යි
69	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	ෆැක්ස් මැෂින් 01 යි
70	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	වානේ අල්මාරි 03 යි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
71	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක මොනිටර් 01 යි
72	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක මොනිටර් 01 යි
73	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක පුටු 01 යි
74	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක පුටු 03 යි
75	මාතර සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ඉවත් කරන ලද	පරිගණක යූපීඑස් යන්ත්‍ර 06 යි ලී මේස 01 යි

10-556

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පානදුර

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද, හිමිකම් නොකියන ලද සහ නඩු අංක සොයාගත නොහැකි පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2026.11.01 වන දින පෙ.ව. 10.00**ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙම වෙන්දේසිය කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිනිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් ඒ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන 2026.11.01 දින පෙ.ව. 10.00ට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර් මහත්මියගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතුය. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත ද ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

06. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් නිබේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පානදුර.

2026 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි දින,
පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	09061/13	මෝටර් කාර් රථය (PR 1103/11)
02	87857/21	WP PY - 7524 දරන ඩීමෝ බට්ටා ලොරි රථය (PR 1788/21)
03	AR 212/26	UF 6728 දරන යතුරු පැදිය (PR 1588/17)
04	AR 214/26	MF 6526 දරන යතුරු පැදිය (PR 681/15)
05	AR 215/26	MF 0389 දරන යතුරු පැදිය
06	AR 216/26	JA 2185 දරන යතුරු පැදිය (PR 1382/26)
07	7742/23	WP BFE 9432 දරන යතුරු පැදිය (PR 618/23)
08	27204/24	වැසි අංක MD634KE69B2C63648 දරන යතුරු පැදිය (PR 1353/24)
09	33013/25	GO - 3880 දරන යතුරු පැදිය (PR 771/25)
10	54035/26	TR - 2364 දරන යතුරු පැදිය
11	AR 896/26	අලු පාටට හුරු පා පැදිය (PR 586/21) කළු පාට පා පැදිය (PR 537/21)
12	84934/21	ඇක්වා කාර් රථයක ස්ටියරින් රෑක් දෙක, කේ.ඩී. 27 වර්ගයේ වෑන් රථයක එක්සයිඩ් හෙඩ් එක, 96 එම් 12 වෝල්ට් වර්ගයේ කළු පාට බැටරිය (PR 1846/21)
13	58496/18	රන් අත් පළඳනාව හා රන් පෙන්ඩනය (PR 210/19)
14	46946/17	පෙති 06ක් සහිත මලක් හැඩයේ රන් පෙන්ඩනය (PR 2507/17)
15	30022	ත්‍රිකෝණ හැඩැති කැටයම් සහිත එල්ලෙන රන් කරාබු ජෝඩුව (PR 459/21))

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
16	60157/26	වට හතරේ ගෑස් ලිප් 01 (PR 1804/26) වට හතරේ ගෑස් ලිප් 01 (PR 1804/26) වට හතරේ ගෑස් ලිප් 01 (PR 1804/26) LITRO 12.5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) LITRO 12. 5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1804/26) MARQUTS වර්ගයේ ලා නිල් පාට අඟල් 1/2 වතුර මෝටර් එකයි (PR 1804/26) WADFOW වර්ගයේ නිල් පාට අඟල් 1 වතුර මෝටර් එකයි (PR 1804/26)
17	45444/25	LITRO 5 KG නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය
18	53544/26	LITRO 5 KG නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය
19	25781/24	නිපල් තුනක් සහිත ගෑස් ලිප් 01 (PR 1160/24) කහ පැහැනි ලාෆ් වර්ගයේ 12.5Kg ගෑස් සිලින්ඩර් 01 (PR 1160/24)
20	25533/24	LITRO 12.5 KG නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1927/24)
21	32335/25	කුඩා යකඩ ලිප (PR 318/24)
22	56320	ඉට් පැදුරු 01 (PR 1224/26)
23	1845/23	අඩි 06 ක් දිග අඩි 04ක් පළල පැදුරු එකයි (PR 154/23)
24	86724/21	(GS 1220042 GENARAL SUPER) පිරිසිදු කිරීමේ උපකරණ එකයි (PR 960/21)
25	63976/19	තළය අඟල් 14ක් වූ ලී මිට සහිත අඟල් 26ක් දිග සවල් 01 (PR682/19)
26	61823/26	කියත් (PR අංක නැත)
27	14918/23	LITRO 12.5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1197/23) වට හතරේ ලිප් එකයි (PR 1197/23
28	අංක රහිත	ඉලත්තට්ටු එකයි
29	අංක රහිත	රෙගියුලේටර් 03
30	අංක රහිත	වට තුනේ ලිප් එකයි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
31	අංක රහිත	වට තුනේ ලිප් එකයි
32	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් ට්‍රේ අටයි
33	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් අබලි ට්‍රේ දහයයි
34	50011/26	LITRO 12.5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1469/25) වට 03කින් යුත් රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස් ලිප් 01 (PR 1469/25)
35	54694/26	වට 03 බැගින් යුත් ගෑස් ලිප් 02 යි (PR 423/26) LITRO 5 KG නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 423/26)
36	61708/26	LITRO 5 KG නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 2173/26) නිපල් තුන යකඩ ගෑස් ලිප් 01 (PR 2173/26)
37	9786/23	කහ පැහැති 12.5 ප්‍රමාණයේ ගෑස් සිලින්ඩර (PR 856/23) වට 03කින් යුත් රෙගියුලේටරය සහිත යකඩ ලිප් 01 (PR 856/23)
38	අංක රහිත	පැරණි ඩී.වී.ඩී. යන්ත්‍රය
39	අංක රහිත	ඉඳි ආප්ප වාශ්පකරණය හා ගොටුව
40	43672/25	LITRO 12.5 Kg නිල් පාට ගෑස් සිලින්ඩරය (PR 1186/25) වට තුනක් යුත් යකඩ ගෑස් ලිප
41	අංක රහිත	විදුරු කෝප්ප 38ක් හා ඇලුමිනියම් ට්‍රේ එකයි
42	අංක රහිත	750 ml විදුරු බෝතල් 500
43	අංක රහිත	5 l ප්ලාස්ටික් කෑන් 116
44	අංක රහිත	10 l ප්ලාස්ටික් කෑන් 08
45	අංක රහිත	20 l ප්ලාස්ටික් කෑන් 13
46	අංක රහිත	40 l ප්ලාස්ටික් කෑන් 05
47	අංක රහිත	මෙගා ප්ලාස්ටික් බෝතල් 150
48	AR 208	ටයිල් කොටස්
49	අංක රහිත	ඉටිකොළ රෝල

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසිය - 2026.11.01 වෙන්දේසියේ අතිරේක ලැයිස්තුව

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පානදුර

අනු. අංකය	*භාණ්ඩය*
01	CPU 01
02	Monitor 05
03	Printer 01 (G82y268852 Epson LQ 300)
04	වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර 01
05	පරිගණක යතුරු පුවරු 05
06	ඇදි සහිත ලී බංකු 02 (අබලන්)
07	ඇදිරහිත ලී බංකු 01 (අබලන්)
08	මෝෂන් පෙට්ටි 01
09	වානේ මේස 01
10	ලිපිකරු මේස 02
11	පරිගණක MDF මේස 01 (අබලන්)
12	විධායක ලොකු ලී මේස 02 (අබලන්)
13	සිටුවන ලද විදුලි පංකා 02

10-592

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය සහ අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රත්නපුරය

අදිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව භාර දී ඇති රාජසන්තක කරනු ලබන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද හා අංක රහිත පහත විස්තර සඳහන් භාණ්ඩ **2026.10.31 සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 11.00** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියේ මිල කරනු ලබන භාණ්ඩයන් එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියළුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් මිල දී ගත යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ. මිල දී ගත් සියළුම භාණ්ඩ ප.ව. 4.00ට පෙර ඉවත් කර ගත යුතුය.

06. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන ගැනුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීමට වග බලා ගත යුතුය.

07. වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන වේලාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසු ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

සමන් ඩී. කේ. පරණලියනගේ,
මහෙස්ත්‍රාත්/අතිරේක දිසා විනිසුරු,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
රත්නපුර.

2026 ඔක්තෝබර් මස 02 වන දින,
රත්නපුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

වෙන්දේසි ලැයිස්තුව - 2026.10.31

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*
01	79527 A	කම්ප්‍රෙෂර් 01
02	22277 B	කම්ප්‍රෙෂර් බට 01, වයර් 01
03	6859 B	කම්ප්‍රෙෂර් 01
04	21312 B	ටියුබ් 01
05	22178 B	ඉල්ලන් කූරු 01, උදලු 01
06	87426 B	කම්ප්‍රෙෂර් 01
07	17091 B	කම්ප්‍රෙෂර් 01, බටය හා වයරය
08	17090 B	කම්ප්‍රෙෂර් 01, බටය
09	16070 B	කම්ප්‍රෙෂර් 01, බටය හා වයරය
10	AR 910/26	හොයිස්ට් මැෂින් 01
11	AR 910/26	ගලි මෝටර් 01
12	794B	කම්ප්‍රෙෂර් 01
13	17001B	කම්ප්‍රෙෂර් 01, බටය සහ වයරය
14	86216A	කම්ප්‍රෙෂර් 01, බට 01
15	78720A	ගෑස් ලිප් 02
16	98971A	ගෑස් ලිප් 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*
17	7034B	ගෑස් ලිප් 01
18	58303 A	ගෑස් ලිප් 01
19	46034A	ගෑස් ලිප් 01
20	41827 A	ගෑස් ලිප් 01
21	51311 A	ගෑස් ලිප් 01
22	55763 A	ගෑස් ලිප් 01
23	52050 A	ලිප හා රඳවනය
24	34728 A	ගෑස් ලිප් 01
25	90734 B	ගෑස් ලිප් 01
26	6577 B	ගෑස් සිලින්ඩර් 01, ගෑස් ලිප් 01
27	19624 B	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
28	79207 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
29	53612 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01, ලිප් 01
30	51876 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01, ලිප් 01
31	34149 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
32	39383 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
33	86913 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01, ලිප් 01 යි
34	78983 A	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
35	7018B 8890B 8160B 8162B	උදලු 04
36		උදලු තොගය
37		උදලු තොගය
38	AR 649/26	වොයිස්ටි මැෂින් 01
39	11032 B	ග්‍රයින්ඩර් 01
40		පැදුරු තොගය
41		බූලි තොගය
42		වීදුරු බෝතල් තොගය
43		බැරල් තොගය
44		බැරල් තොගය
45	10693 B	ඩෙනිම් තොගය

අනු. අංකය	*නාඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*
46	10693B	ඩෙනිම් තොගය
47	10693B	ඩෙනිම් තොගය
48	10693B	ඩෙනිම් තොගය
49	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
50	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
51	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
52	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
53	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
54	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
55	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
56	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
57	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
58	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
59	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
60	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
61	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
62	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
63	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
64	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
65	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
66	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
67	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
68	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
69	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
70	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
71	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
72	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
73	10692 B	ඩෙනිම් තොගය
74	47772 A	BIL - 4138 Honda වර්ගයේ යතුරු පැදි 01
75	57847 A	204-0648 Bajaj වර්ගයේ ත්‍රී රෝද රථය
76	794 B	හොයිස්ට් මැෂින් 01

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වරකාපොල

01. මෙම අධිකරණයේ පැවති නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද අයිතිවාසිකම් නොකියන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ **2026.10.31 දින පෙ.ව. 10.00**ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. උපලේඛනයේ සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳ හිමිකම් දක්වන යම් තැනැත්තෙක් සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින පෙ.ව. 9.00ට පෙර ස්වකීය හිමිකම් තහවුරු කළ යුතුය.

03. රජය විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරන ලද සෞඛ්‍ය විධිවිධාන අනුකූලව වෙන්දේසිය සඳහා සහභාගී විය යුතුය.

04. වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 8.30 සිට 9.30 දක්වා කාලය තුළ මෙම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන භාණ්ඩ පරීක්ෂාකර බැලිය හැක.

05. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව පිළිනොගන්නා අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා තැනැත්තන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

07. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදලින් පමණක් ගෙවීම කළ යුතුය. චෙක්පත් මුදල් ඇණවුම් හා බැංකු අණකර භාරගනු නොලැබේ.

08. වෙන්දේසිය පිළිබඳ කරනු ලබන පැමිණිලි චෝදනා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර පසුව කරනු ලබන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

09. වෙන්දේසියේ මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ එදින ප.ව. 4.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

ලුෂාකා කුමාරි ධර්මකීර්ති,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
වරකාපොල.

2026 සැප්තැම්බර් මස 15 වන දින,
වරකාපොල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	B 34/26	අඩි 220 කළු පැහැති ප්ලාස්ටික් බට රෝල 01
02	24778	කාන්තා කුඩා අත් ඔරලෝසු 01
03	24556	40Kg ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි 01
04	24356	ජල කපාට 01 (Ball Vale)

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
05	24291	බවුත් 01
06	13968	කුඩා කතුරු 01
07	B 603/25	ජෙනරේටර් 01
08	B 603/25	කලු හා දුඹුරු පැහැති වයර් රෝල් 01
09	B 603/25	ලී මිට සහිත බෝල මිටි 01
10	B 603/25	පිහිය හා ගල් විදීමට ගන්නා යකඩ කටු තොගය
11	අංක රහිත	ඉනෝවෙක්ස් රූපවාහිනී යන්ත්‍ර 01
12	අංක රහිත	වාහන බැටරි 04
13	අංක රහිත	ට්‍රැක්ටර් ක්‍රවුන් වීල් 01
14	අංක රහිත	වාහන රෝද වලින් ඉවත් කරන ලද යකඩ කොටස් 04
15	233560	වාහන අංක NW BHF 6406 දරන යතුරු පැදිය
16	A 143/24	WP BFV 5064 දරන යතුරු පැදිය
17	4036	SG PW 6012 බොලෙරෝ ජීප් රථය
18	B 7830	131-8695 දරන යතුරු පැදිය
19	B 409/12	147-9428 දරන යතුරු පැදිය

10-527

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කයිට්ස්

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026

කයිට්ස් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ පහත සඳහන් කර ඇති භාණ්ඩ කයිට්ස් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමිය තුළ තබා **2026.10.31 වන දින පෙ.ව. 10.00**ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇත.

01. මෙහි පහත සඳහන් කරනු ලැබූ යම්කිසි භාණ්ඩ සඳහා කිසිවෙකු විසින් අයිතිය පවරනු ලැබෙන්නේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය පටන් ගැනීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය පටන් ගැනීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයා විසින් මෙම භාණ්ඩ නැරඹිය හැකිය.

03. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම්කිසි භාණ්ඩයක වටිනාකමට මිල නොලැබුනේ නම් වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩය ආපසු ලබා ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වනු ඇත.

04. විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩ වලට ඒ අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ වෙන් කළ යුතුය. සෑම ගෙවීමක්ම මුදලින්ම ගෙවිය යුතු වන අතර චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ. තව ද බැංකු කාඩ්පත් මගින් මුදල් ගෙවීමට පහසුකම් සලසා ඇත.

05. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන පැමිණිය යුතුය.

අනිෆා රජීබ්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
කයිට්ස්.

කයිට්ස් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

හිමිකම් නොලබන හා රාජසන්තක කළ ලිපිවල විස්තර - 2026

Annex - 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*විස්තරය*	*තක්සේරුව*
1	16822/PC/24 (B/527/23)	PR/1007/23	දැව සහිත ජල මෝටරය - 01	15,000
2.1	B/264/25	PR/870/25-P1	කළු පැහැති තෙල් නළය - 01	1,000
2.2	B/264/25	PR/870/25-P2	නැංගුරම - 01	500
3.1	15677/PC/22 (B/306/22)	PR/412/22	යකඩ වලින් යුත් තරාදියේ ඉහළ කොටස - 01	2,000
3.2	15677/PC/22 (B/306/22)	PR/413/22	වක්‍රාකාර පිහිය - 01	50
4	16107/PC/23 (B210/23)	PR/325/23	මිටක් නොමැති ගල් කටු - 01	800
5.1	18477/PC/25 (B/95/25)	PR/254/25-P1	පොරොව - 01	300
5.2	18477/PC/25 (B/95/25)	PR/254/25-P2	මේස පිහි 01	1,000
6.1	17088/PC/24 (B/195/24)	PR/317/24-P1	මේස පිහි 01	2,000

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*විස්තරය*	*තක්සේරුව*
6.2	17088/PC/24 (B/195/24)	PR/317/24-P2	අත් පොරොව - 01	900
7	17950/PC/25 (B437/24)	PR/654/24	අත් පොරොව - 01	1,200
8	18179/PC/25 (B/178/24)	PR/301/24	පොරොව - 01	1,200
9.1	9635/FSD/16	P4	ධීවර ඇස් කණ්ණාඩි - 04	1,200
9.2	9635/FSD/16	P5	පිහිනුම් සපත්තු - 03 කුට්ටම්	3,000
10	B/139/15	PR/282/15	සාම්ප්‍රදායික පිත්තල තෙල් පහන - 01	1,000
11	19529/PHI/26	PHI/02/26	හානි වූ ඇඹරුම් යන්ත්‍ර කෝප්පය - 01	50
12	2262 (B/83,2005)	PR/91/04	පා පැදි- 01 (HERO) (No Number)	300
13	B/40/90	PR/52/09	පා පැදි - 01 (LUMALA) (D780117)	300
14	12154/MT/19 (B/240/19)	PR/359/19	පා පැදි - 01 (LUMALA) (66619669)	300
15	B/271/15	PR/487/15	පා පැදි - 01 (ATLAS) (186972)	200
16	B/134/2004	PR/112/04	පා පැදි - 01 (LUMALA) (No Number)	300
17	B/380/24	PR/24/25	පා පැදි - 01 (LUMALA) (LU 08563)	1,500
18	B/427/24	PR/635/24	පා පැදි - 01 (LUMALA) (027888)	1,000
19.1	B/120/11	PR/47/11-P1	ගෑස් සිලින්ඩර නළය - 01	7,000
19.2	B/120/11	PR/47/11-P2	නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩරය - 01	12,000
19.3	B/120/11	PR/47/11-P3	විශාල ඔක්සිජන් සිලින්ඩරය - 01	22,000
20	12918/PC/20	PR/02/07	ලී දොර - 01 යුගල	300

දිසා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කයිට්ස්

හිමිකම් නොලබන හා රාජසන්තක කළ ලිපිවල විස්තර - 2026

Annex - 02

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*භාණ්ඩය*	*ඉම් අංකය*	*වටිනාකම*
1	15194/PC/22 (B/130/19)	PR/209/19	රූපවාහිනී (අබලන්)	CRT - 1 SONYO	50
2	16036/PC/23 (B/144/23)	PR/20/23	ජංගම දුරකතනය - 01	VIVO	100
3.1	15729 (B/71/22)	PR/29/22-P1	ජංගම දුරකතනය - 01	SAMSUNG	1,000
3.2	15729 (B/71/22)	PR/29/22-P2	ජංගම දුරකතනය - 01	E-TEL	100
4	B/171/21	PR/504/21	ජංගම දුරකතනය - 01	SAMSUNG	3,000

දිසා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කයිට්ස්

හිමිකම් නොලබන හා රාජසන්තක කළ ලිපිවල විස්තර - 2026

Annex - 03

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*වාහන අංකය*	*වර්ගය*	*කොටස*	*චැසි අංකය*	*එන්ජින් අංකය*	*තක්සේරුව*
1	18711/ ODD/25 (B/211/25)	PR/655/ 25	VN - 9921	Pulsar 180 DTSI	යතුරු පැදි	MD-2DH-DJZZ SCM 40755	DJGB-SM 69459	100,000/-
2	AR/353/ 21	PR/130/ 21	JI - 8558	YBX 125	යතුරු පැදි	5MK-000466	5MK - 000466	45,000/-

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කින්නියා

වැලි/සිප්පි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026.10.29

කින්නියා සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කර ඇති හිමිකම් නොකියන ලද පහත සඳහන් වැලි/සිප්පි **2026.10.29 වන දින ප.ව. 2.30ට** කින්නියා සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත සඳහන් වන වැලි/සිප්පි සම්බන්ධයෙන් හිමිකම්පාන්නෙකු සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත ද්‍රව්‍යයන් පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවලදි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන ද්‍රව්‍යයන් එම අවස්ථාවේ දීම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

05. ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් රැගෙන පැමිණිය යුතුය.

එම්. එස්. එම්. සම්සුදීන්,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
ත්‍රිකුණාමලය.

2026 ඔක්තෝබර් මස 07 වන දින,
ත්‍රිකුණාමලය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

ද්‍රව්‍ය	*ප්‍රමාණය*	*පිහිටි ස්ථානය*
01 - වැලි	කියුබ් 225	පඩුකාඩු ප්‍රදේශය (කින්නියා පොලිස් බල ප්‍රදේශය)
02 - සිප්පි	කිලෝ 50 පොහොර උර 500	කින්නියා පොලිස් ස්ථානය

10-633

මූතූර් දිසා/මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026.10.24

මූතූර් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද නඩු භාණ්ඩ 2026.10.17 වන දින පෙ.ව. 9.00ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බවට 2026.10.02 වන අංක 2509 දරන ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය 2026.10.24 වන දින බවට මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

යූ. එල්. වසීම් අහමඩ්,
දිසා විනිසුරු/ මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මූතූර්.

10-578

රජයේ නොවන දැන්වීම්

සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තියට ප්‍රකාරව 8 වන වගන්තියේ විධිවිධානවලට අනුකූලව පහත සඳහන් සමාගමේ නම වෙනස් කර ඇති බව අපි මෙයින් දැනුම් දෙමු.

සමාගමේ පෙර නම	:	මිසුහෝ බයෝටෙක් (පුද්) සමාගම
සමාගමේ අංකය	:	PV 00281087
සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය:		අංක 275/5, රොසෙටන් පටුමග, බොරලැස්ගමුව.
සමාගමේ නව නම	:	සීමාසහිත සිලෝන් බයෝටෙක් (පුද්ගලික) සමාගම.

සමාගම් ලේකම්වරු,
පරිපාලකයින් සහ ලේකම්වරු (පුද්ගලික) සමාගම - PV 1605

අංක 51,
එස්. ද එස් ජයසිංහ මාවත,
කොහුවල,
නුගේගොඩ.
දුරකථන අංකය - 2823760.
විද්‍යුත් ලිපිනය - windsorlanka@gmail.com

10-536

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 59(2) වගන්තිය යටතේ වන ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

PB 90 දරන සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය හිමි කීල්ස් රියල්ටර්ස් ලිමිටඩ් (මින්පසු "සමාගම" ලෙස හැඳින්වේ) හි ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැත්තෑපස් මිලියනයක (රු. 75,000,000/-) සිට ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අට මිලියන් හයසිය පහළොස් දහස් එකසිය පනහ දක්වා (රු. 8,615,150/-) අඩු කිරීමට යෝජනා කර ඇති බව මෙයින් මහජනතාව වෙත දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජනාව සම්බන්ධයෙන් සලකා බලා තීරණයක් ගැනීම සඳහා සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් එම කොටස් හිමියන්ගේ රැස්වීමක් කැඳවනු ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,
කීල්ස් රියල්ටර්ස් ලිමිඩට්,
කීල්ස් කන්සල්ටන්ට්ස් ප්‍රයිවට් ලිමටඩ්,
ලේකම්වරු.

2026 ඔක්තෝබර් මස 08 වන දින දීය.

10-555

නීතිමය දැන්වීම - ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59(2) වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලබන්නේ, ඔරකල් ප්‍රොජෙක්ට් ඩිවලොප්මන්ට් කන්සල්ටන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීවී 111557) සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය රු. 10,000,020.00 සිට රු. 6,000,020.00 දක්වා රු. 10.00 බැගින් වූ සාමාන්‍ය කොටස් 400,000 ක් අවලංගු කිරීම මගින් රු. 4,000,000.00 කින් අඩු කිරීමට යෝජනා කර ඇති බවයි.

යෝජිත අඩු කිරීම ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා විශේෂ යෝජනාවක් මෙම දැන්වීමේ දිනයේ සිට දින හැටක් ඉකුත් වූ පසු සම්මත කරනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ලෙක්සස් සෙකට්‍රටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

10-580

සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් ලංකා ලිමිටඩ් (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE LANKA LIMITED) සමාගම, සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC) සමාගමට ඒකාබද්ධ කිරීම

සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී සමාගමේ (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC) පූර්ණ හිමිකාරිත්වය යටතේ පවතින පාලිත සමාගමක් වන සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් ලංකා ලිමිඩට් සමාගම (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE LANKA LIMITED) (ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගම), සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී සමාගමට (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC) (ඒකාබද්ධිත සමාගම) ඒකාබද්ධ කරන බවට, සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් ලංකා ලිමිටඩ් සමාගමේ (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE LANKA LIMITED) සහ සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී සමාගමේ (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මතයන් මගින්, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 242(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව, යෝජනා සම්මත කරන ලද බව එම සමාගම්වල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් එම පනතේ 242(3)(ආ) වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. ඉහත සඳහන් ඒකාබද්ධ කිරීම, සංශෝධිත 2000 අංක 43 දරන රක්ෂණ කර්මාන්තය විධිමත් කිරීමේ පනතේ 102 (1) වගන්තිය ප්‍රකාරව, කොළඹ දිසා අධිකරණයේ අනුමැතියට යටත්වනු ලැබේ.

ඒකාබද්ධිත සමාගමේ නාමය සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී (SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC)ලෙස පවතින අතර, ඒකාබද්ධ කිරීම, 2027 ජනවාරි මස 01 වන දින සිට හෝ කොළඹ දිසා අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන හෝ සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් විසින් තීරණය කරනු ලබන දිනයක සිට බලපැවැත්වෙනු ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීම අනුමත කරන යෝජනා සම්මුතිවල, පනතේ 242 (4) වගන්තිය ප්‍රකාරව, ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවක් ඇතුළත්/ඉන් සජ්ජිත වන්නේ යයි සලකනු ලැබිය යුතු වන අතර, ඒවා යම් කවරම වූ ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගමක කොටස්හිමියකුට හෝ ණය හිමියකුට හෝ ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගමක් විසින් යම් බැඳීමක් දරන ඕනෑම තැනැත්තකුට, සාමාන්‍ය කාර්යාල වේලාවන් තුළ දී, කොළඹ 02, වන් ගෝල් ෆේස් ටවර් (ONE GALLE FACE TOWER) ගොඩනැගිල්ලේ, 16 වන මහලේ දී පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ලබාගත හැකි ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි, සමාගම් ලේකම්
සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් පීඑල්සී සමාගම
(SOFTLOGIC LIFE INSURANCE PLC)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි, සමාගම් ලේකම්
සොෆ්ට්ලොජික් ලයිෆ් ඉන්ෂුවරන්ස් ලංකා ලිමිටඩ් සමාගම
(SOFTLOGIC LIFE INSURANCE LANKA LIMITED)

10-662

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කැළණිය ටුවරිස්ට් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0200 1000 0727

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ හතළිස් හය දහස් හාරසිය අනූවයි ශත දහ තුනක (රු. 34,146,490.13) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට අංක 2050, 3632 සහ 5535 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසිහත් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය පනස් එකයි ශත හැට අටක (රු. 12,782,151.68) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් අටසිය හතරයි ශත අසූ හයක (රු. 14,354,804.86) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම බිංදුවක් (15.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.06 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.02.04 දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

උපලේඛනය 01

2026.12.11 වන දින ප.ව. 3.00 ට,

උපලේඛනය 02

2026.12.11 වන දින ප.ව. 3.15 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තලවතුහේන්පිට දකුණ අංක 266 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලවතුහේන්පිට දකුණ ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 105/1 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොන්*ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ඒ. ඩබ්ලිව්. කර්වාලෝ විසින් සාදන ලද 2017 අගෝස්තු මස 07 දාතම හා අංක 8113 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105 සහ 105/2 දරන පරිශ්‍රයන් සහ තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; ගිණිකොනට : නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/1C දරන පරිශ්‍රයන්; නිරිතට : බලයලත් මානක තැන ආර්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද 1989.11.12 දාතම හා අංක 179/1989 දරන පිඹුරේ ලොට් 2A සහ නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/1C දරන පරිශ්‍රයන්; වයඹට : නුවර පාර සහ නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/2 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හයයි හයක් (පර්. 6.66) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8113 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 212/112 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2050 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තලවතුහේන්පිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාමයේ පිහිටි තැඹිලිගස්මුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 10 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොන්* ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. බර්ට් බුද්ධිසේන විසින් සාදන ලද 2010 මාර්තු මස 09 දාතම හා අංක 267/2010 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; නැගෙනහිරට: තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; දකුණට : අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : ක්ලැරියන් හොටෙල් පරිශ්‍රයන්

යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 267/2010 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 5A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාමයේ පිහිටි තැඹිලිගස්මුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 10 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොන්* ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද 1979 අප්‍රේල් මස 07 දාතම හා අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදාවෙන්කොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 4; නැගෙනහිරට: තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; දකුණට : ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : ඊ්. ඒ. ජේ. එදිරිසිංහගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 48/1979 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 124/127 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3632 සහ 5535 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-614

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. එච්. ටී. අයි. එන්. ආරියපාල සහ පී. ජී. මාලනී
ගිණුම් අංකය : 0134 5000 3535

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දහ අට කෝටි අනූ ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් තිස් අටයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 189,041,038.73) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 12 දින සිට අංක 647 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි තිස් හය ලක්ෂ හතළිස් පන් දහසක (රු. 23,645,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%), රුපියල් හාර කෝටි තිස් අට ලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය එකයි ශත හැට හයක (රු. 43,851,301.66) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%), රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් එකසිය හතළිස් නවයයි ශත අසූ හයක (රු. 9,441,149.86) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) හා තවත් රුපියල් හය කෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂයක (රු. 64,700,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.01.30 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.01.20 දින "දිවයින" සහ "*තිනකුරල්*" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.11.30 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ්. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ ගල්කිස්ස අංක 541 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ විද්‍යාලය, වෝඩ් අංක 18, ගල්කිස්ස පිහිටි හෝටල් පාර, වරිපනම් අංක 49 දරන "ගල්කිස්සේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන ජී. බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2016 පෙබරවාරි මස 16 දාතම හා අංක 11494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: හෝටල් පාර, වරිපනම් අංක 47 දරන පරිශ්‍රයන්; නැගෙනහිරට: හෝටල් පාර, වරිපනම් අංක 47 දරන පරිශ්‍රයන් සහ හරස් පාර, වරිපනම් අංක 14 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට : හෝටල් පාර, වරිපනම් අංක 51 දරන පරිශ්‍රයන්; සහ බස්නාහිරට : හෝටල් පාර, වරිපනම් අංක 51 දරන පරිශ්‍රයන්

සහ හෝටල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම හතරයි තුනක් (පර්. 18.43) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11494 දරන පිඹුරට අනුව ය.

ලොට් 1 බලයලත් මානකතැන ටී. සී. ආර්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1982 අප්‍රේල් මස 29 දාතම හා අංක 1194 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් AIB හි නැවත මිනුමක් වන අතර තවත් අයුරකින් පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී විද්‍යාලය, වෝඩ් අංක 18, ගල්කිස්ස පිහිටි "ගල්කිස්සේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට විශේෂ බලයලත් මානකතැන එච්. ඩී. ඩෙව්විඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1933 ජුනි මස 18 දාතම හා අංක 1777 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදා වෙන් කොට ලොට් A^{1B} වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් A^{1C}; නැගෙනහිරට: ලොට් A^{1C}; දකුණට : එච්. ඩී. ජයසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ගල්කිස්සේවත්ත; සහ බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම හතරයි තුනක් (පර්. 18.43) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1777 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව F 194/77 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-615

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කේ. එම්. රහුමාන්
ගිණුම් අංකය : 0187 5000 7100

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි තිස් පන් ලක්ෂ දෙසිය දෙකයි ශත අනූ පහක (රු. 33,500,202.85) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට අංක 6206, 6687 සහ 6875 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හැට අට ලක්ෂ තිස් දෙදහසක (රු. 16,832,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහසක (රු. 14,175,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.01.30 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.01.28 දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.12.03 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කවුඩාන අත්තිඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කවුඩාන නැගෙනහිර, වෝඩ් අංක 15, අත්තිඩිය පිහිටි "හීනිරාවැල්ල අත්තිඩිය වෙල්යාය *නොහොන්* කොලවින්න ඕවිට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන කේ. එම්. ඒ. එච්. බන්ඩාර විසින් සාදන ලද 2017 මාර්තු මස 16 දාතම හා අංක 5464 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට, බෙදා වෙන් කොට ලොට් 36 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් D (මීටර් 9 පළල පාර); නැගෙනහිරට : අංක 715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 37; දකුණට : එකී අංක 715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 53; සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් F (මීටර් 9 පළල පාර) සහ ලොට් B (මීටර් 10 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම

හතයි අටක් (පර්. 8.78) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5464 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 36 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී අත්තිඩිය පිහිටි "නීනිරාවැල්ල අත්තිඩිය වෙල්යාය *නොහොත්* කොලවින්න ඕවිට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 75 වඩා නිවැරදිව පිඹුරු අංක 715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 36 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් D (මීටර් 9 පළල පාර); නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 37 ; දකුණට : මෙහි ලොට් 53 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් F (මීටර් 9 පළල පාර) සහ මෙහි ලොට් B (මීටර් 10 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම හතයි අටක් (පර්. 8.78) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 715 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/108 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

1. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1996 ජනවාරි මස 29 දාතම හා අංක 723 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/49 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් A (මීටර් 12 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/50 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් B (මීටර් 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/51 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් C (කාණුව සඳහා සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/52 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

5. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් D (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/53 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

6. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් E (මීටර් 2 පළල කාණුව සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/54 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

7. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් F (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/55 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

8. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් G (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/56 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

9. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් H (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/57 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

10. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් I (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/58 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

11. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් K (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/59 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

12. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් L (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/60 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

13. බලයලත් මානකතැන සී. ඊ. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1994 මැයි මස 10 දාතම හා අංක 715 දරන පිඹුරේ ලොට් M (මීටර් 12 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ වෙළුම/පත්ඉරුව F 198/61 යටතේ දෙල්කන්ද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-618

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

පී. ඩබ්ලිව්. විරාජ්
ගිණුම් අංක : 5065 5001 1188.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එක්සත් ජනපද ඩොලර් හතළිස් නව දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත පනස් නවයක (USD 49,481.59) මුදලක් ද, 2026 පෙබරවාරි 16 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ඇමරිකා එක්ස! ජනපදයේ වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් හතළිස් නම දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත පනස් නමයක (USD 49,481.59) මුදලද, 2026 පෙබරවාරි මස 17 දින සිට අංක සිට අංක 4614 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, එක්සත් ජනපද ඩොලර් තිස් හත් දහස් තුන්සිය අසූ එකයි ශත හැත්තෑ හතක (USD 37,381.77) වාර්ෂිකව London Inter Bank Offered Rate + Five Decimal Five per centum (LIBOR + 5.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.15 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.05.13 දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.11.30 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බලබෝව, අංක 127 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බලබෝව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බලබෝව එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2016 මැයි මස 08 දාතම හා අංක 11800 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 28 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ලොට් 29; නැගෙනහිරට: අංක T/2018 දරන පිඹුරේ ලොට් C; දකුණට : ලොට් 27 සහ බස්නාහිරට: ලොට් 13 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (A:0, R:0, P:10.00) හෝ හෙක්ටයාර 0.0253 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11800 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව K 642/74 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 11800 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුන වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

***ප්‍රවේශ වීම* :-** කොළඹ කොටුවේ සිට මහනුවර මහා මාර්ගය නිට්ටඹුව නගර මධ්‍යට ගමන් කරන්න. නිට්ටඹුව නගර මධ්‍යයේ දී නිට්ටඹුව කටුනායක මහා මාර්ගයෙන් වමට හැරෙන්න. ඉන් පසුව නිට්ටඹුව කටුනායක මහා මාර්ගය ඔස්සේ ඉදිරියට ගමන් කොට වේයන්ගොඩ නගර මධ්‍ය සහ නයිවල නගර මධ්‍ය පසුකොට 17 වෙනි සැතපුම් කණුවට ළඟාවන්න. එකී කිලෝමීටර් කනුවෙන් ඔබ්බට ගොස් ඇන්තූරියම් පාරට දකුණට හැරී මීටර් 400ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කරන්න. උක්ත දේපළ මීටර් 315ක් පමණ ඔබ්බෙන් දකුණු පස පිහිටා ඇත.

***ගෙවීමේ ක්‍රමය* :-** වෙන්දේසි මිටිය පහළ වැටී මිළ තීන්දු වනවාත් සමග සාර්ථක ගැනුම්කරු පහත සඳහන් මුදල් ප්‍රමාණයන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. අදාළ දේශීය අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය බද්ද සියයට

එකක් (1%) ;

3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් සියයට දෙකයි දශ පහක් (2.5%) ;
4. අදාළ නම් වැට් ගාස්තු ;
5. වෙනත් අදාළ ගාස්තු සහ අයකිරීම් ;
6. ශ්‍රී ලංකා රජය හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවන ලද ඕනෑම ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, බදු හෝ වෙනත් ගාස්තු සමග ගැනුම් මිළෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%), විකුණුම් දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත පියවිය යුතුය. ;

7. නිශ්චය කොට ඇති කාල පරිච්ඡේදය තුළ ඉතිරි මුදල පියවීමට අපොහොසත් වුවහොත්, 10% මූලික ගෙවීම් අහිමි කොට වැඩිමනත් දැනුම්දීමකින් තොරව දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට හිමිකම් ඇත.

ඇමතුම් විස්තර :

අයකර ගැනීම් දෙපාර්තමේන්තුව,
සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 110, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 441 6237, 077 1875651.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව, වෙන්දේසිය තාවකාලිකව අත්හිටුවීම, කල්තැබීම හෝ අවලංගු කිරීම බැංකුව සතු හිමිකම් වේ.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න,

මෙසස් ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-619

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. බී. එස්. එරන්ද සහ ඩී. ජේ. ජේ. එස්. සිරිවර්ධන
ගිණුම් අංක : 0024 5002 6576

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පන් කෝටි හතළිස් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් තුන්සිය හැත්තෑ තුනයි ශත දහසයක (රු. 54,097,440.16) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 30 දින සිට අංක 2680, 1410, 5912 සහ 8208 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසි ලක්ෂ හයසිය එකොළහයි ශත අටක (රු. 12,000,611.08) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි තිස් තුන් ලක්ෂ පහළොස් දහසක (රු. 23,315,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 2680, 1410, 4812 සහ 8208 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.13 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද,* 2026.03.13 දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "ද අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.11.25 වන දින ප.ව. 1.15 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කුරණ අංක 157A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මොට්ටප්පුලිය කුරණ 2 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 608 දරන "මිදිගහකුඹුර" (දැන් උස් ඉඩමකට සංවර්ධනය කොට ඇති) යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2013 පෙබරවාරි මස 22 දාතම හා අංක 11157 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර; නැගෙනහිරට : මහ පාර; දකුණට: ඩබ්ලිව්. එෆ්. ඒ. ප්‍රනාන්දුගේ වරිපනම් අංක 600/A නමුත් වඩා නිවැරදිව ඩබ්ලිව්. එෆ්. ඒ. ප්‍රනාන්දුගේ වරිපනම් අංක 608/A; සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම හතරක් (පර්. 13.4) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11157 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 256/138 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 11157 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත අඩි 20 පළල පාර දිගේ හා ඒ මතින්, යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-549

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. බී. එස්. එරන්ද.
ගිණුම් අංක : 1024 5796 6511.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි අනූ අට ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් හත්සිය තිහයි ශත දහයක (රු. 19,883,730.10) මුදල ක්, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 164 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් දෙසිය තිහයි ශත හැට හතක (රු. 17,591,230.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.13 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* ද 2026.03.13 දින "දිවයින", "*තිනක්කුරල්*" සහ "ද අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.11.25 වන දින ප.ව. 1.00 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කුරණ අංක 157A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුරණ ග්‍රාමයේ, 2 කොට්ඨාසයේ පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 608/1 දරන (දැන් උස් ඉඩමකට සංවර්ධනය කරන ලද) "මිදිගහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2013 පෙබරවාරි මස 22 දාතම හා අංක 11157 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර; නැගෙනහිරට : අංක 46/52 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B; දකුණට : ඩබ්ලිව්. එෆ්. ඒ. ප්‍රනාන්දුගේ වරිපනම් අංක 608/A සහ බස්නාහිරට : කේ. ඩබ්ලිව්. වික්‍රමනායකගේ වරිපනම් අංක 608/4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11157 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 296/58 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 11157 දරන එකී පිඹුරේ අඩි 20 පළල පාර දිගේ ඒ මතින් උඩින් සහ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-551

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ණය යොමු අංකය: 71918128.

පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, විද්‍යාල හන්දියේ අංක 1497/8/26හි රොවික් එන්ටර්ප්‍රයිසස් ආයතනයේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම
(තනි අයිතිකරු - පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, විද්‍යාල හන්දියේ අංක 1497/8/26හි පදිංචි කාරියවසම් ආයිත්ත ගමගේ සුසිල් ඉන්දික මහතා)

2026.09.18 වන දින අංක 2507 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ 2026 සැප්තැම්බර් 17 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින ඩේලිනිව්ස්, *තිනකරන්* හා දිනමිණ යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ

ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, 2026.11.16 වන දින පෙ.ව. 10.30ට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේ දී ම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවගම් කෝරළේ පල්ලෙ පත්තුවේ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 494C හෝකන්දර දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ හෝකන්දර දකුණ පිහිටා ඇති ගම ඉම පාරේ වරිපනම් අංක 61 දරන "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිල් වික්‍රමගේ (ඩී. කපුගේකියන පිඹුර අනුව) විසින් සාදන ලද 2008 ජුනි 16 දිනැති අංක 6883 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 5B ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 5B; උතුරට ලොට් 5A ද, නැගෙනහිරට කුඹුර ද, දකුණට ලොට් 5D ද, බස්නාහිරට ලොට් 5A හා 5C ද මායිම්ව අංක 6883 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දහයක (අ.0-රූ.0-පර්.10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ B 1571/100හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් 1990 පෙබරවාරි 01 වන දින සාදන ලද අංක 651 දරන පිඹුරේ ලකුණු කර ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ සහ ඒ මතින් හා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. කපුගේකියන විසින් 2005 අගෝස්තු 29 වන දින සාදන ලද අංක 6173 දරන පිඹුර අනුව අඩි දෙකක් පළල් මාර්ගය දිගේ සහ ඒ මතින් ගමන් කිරීමට ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙනොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:
හොකන්දර පාසල් හන්දියේ සිට කොට්ටාව පාරේ මීටර් 500ක් පමණ ඉදිරියට ගොස්, වම්පසින් ඇති ගම ඉම පාරට පිවිසෙන්න. එහි මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර, නැවත වම්පස ඇති මාර්ගයට වෙන් කිරීම වෙත (ලොට් 5C; තවමත් පිරිසිදු කර ඉදිකර නොමැති) හැරී මීටර් 10ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. එවිට එම මාර්ග වෙන් කිරීම අවසානයේ, එයට මුහුණලා පිහිටා ඇති අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0112571253 / 0112537999 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ කඩුවෙල ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත."

එල්.එල්.ඩී.ඒ. රාජපක්ෂ මහත්මිය
කළමනාකරු

ලංකා බැංකුව
කඩුවෙල ශාඛාව

10-626

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය/අයිරා යොමු අංක: 77526762, 86502463, 88308474

කලින් කොළඹ 09, දෙමටගොඩ, බෙස්ලයින් පාර, සහස්පුර ෆ්ලැට්ස්, අංක 60/11/54හි පදිංචිව සිට වර්තමානයේ මාකොළ, මාකොළ දකුණ, අංක 280/11හි පදිංචි පන්විලගේ සුමිත් ප්‍රසන්න

මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2. 2026.08.14 වන දින අංක 2502 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට්පත්‍රයේ සහ 2026.08.14 වන දින ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම 2026 නොවැම්බර් 04 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එව් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනෑ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා කැළණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 256D හුනුපිටිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ හුනුපිටියේ පිහිටි වේවැල්දූව පාරේ වරිපනම් අංක 321 දරන “Mount Pleasant Estate” නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්.ජී.එස්. සෝමසිරි විසින් සාදන ලද 2014 නොවැම්බර් 2 දිනැති අංක 1960 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 1; උතුරට අංක 189/1984 දරන පිඹුරේ ලොට් 3A ද, නැගෙනහිරට වේවැල්දූව පාර ද, දකුණට බී.ඒ. එමලින් නෝනා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට ඩබ්ලිව්.සී.ඩබ්ලිව්.ඒ. පීරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව අංක 1960 දරන එකී පිඹුර අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම තුනයි පහක (අ.0-රූ.1-පර්.03.35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ G123/25 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

කොළඹ සිට නුවර පාර දිගේ කිරිබත්ගොඩ හන්දිය දක්වා ගොස්, කොමර්ෂල් බැංකු පරිශ්‍රය අසලින් වමට හැරී වත්තල - හුනුපිටිය පාරට පිවිසෙන්න. එහි කිලෝමීටර් 1.8ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් හතරමං හන්දියකට පැමිණේ. ඉන්පසු වේවැල්දූව පාරට වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 50ක පමණ දුරකින් අදාළ දේපළ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 011 2320441 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ නගර ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ආර්.ඩී.ඩී. රණසිංහ
ප්‍රධාන කළමනාකරු

ලංකා බැංකුව
නගර ශාඛාව

10-569

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය/අයිරා යොමු අංකය: 82480050

කලින් කොළඹ 09, දෙමටගොඩ, බේස්ලයින් පාර, සහස්පුර ෆ්ලැට්ස්, අංක 60/11/54හි පදිංචිව සිට වර්තමානයේ මාකොළ, මාකොළ දකුණ, අංක 280/11හි පදිංචි පන්විලගේ සුමිත් ප්‍රසන්න මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2. 2026.08.14 වන දින අංක 2502 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට්පත්‍රයේ සහ 2026.08.17 වන දින ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදීම 2026 නොවැම්බර් 04 වන දින ප.ව. 12.00 ට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනෑ කෝරළේ අධිකාරි පත්තුවේ කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා කැළණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 256D හුනුපිටිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ හුනුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "නුගගහලන්ද, නුගගහකුරුඳුවත්ත, කොස්ගහවත්ත හා නිතුල්ගහවත්ත හෙවත් කිතුල්ගහවත්ත වර්තමානයේ MOUNT PLEASANT ESTATE යනුවෙන් හඳුන්වන" නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු වී.එෆ්. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 498 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 5 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 5; උතුරට ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට පාර ද, දකුණට බීලොට් 6 ද, බස්නාහිරට ලොට් 7 හා 8 ද මායිම්ව අංක 498 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් විසිඅටයි දශම දෙකයි පහක (අ.0-රූ.0-පර්.28.25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ G 227/13 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දෙවන උපලේඛනය

ඉහත කී හුනුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "නුගගහලන්ද, නුගගහකුරුඳුවත්ත, කොස්ගහවත්ත හා නිතුල්ගහවත්ත හෙවත් කිතුල්ගහවත්ත වර්තමානයේ MOUNT PLEASANT ESTATE යනුවෙන් හඳුන්වන" නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු වී.එෆ්. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 498 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් R (මාර්ගයට වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් R; උතුරට ඒ.ජේ. පීරිස්ගේ දේපළ, ලොට් 13, 19, 20, 26, 28 හා 32 ද, නැගෙනහිරට පාර හා ලොට් 8, 9, 10, 25, 26 හා 27 ද, දකුණට ලොට් 1, 10, 15, 18, 21, 25,26 හා 33 ද, බස්නාහිරට ලොට් 29,30,31,32 හා අඩිපාර සහ ලොට් 11,12 හා 13 ද මායිම්ව අංක 498 දරන එකී පිඹුර අනුව රූඩ් දෙකයි පර්චස් පහළොවක (අ.0-රූ.2-පර්.15) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ C553/64 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙනොත් ඒ සෑම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපල නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

වත්තල සිට හුනුපිටිය හරහා කිරිබත්ගොඩ පාරේ කිලෝමීටර් 2.2 ක් පමණ ගොස්, දකුණට හැරී වේවැල්දූව පාරට පිවිස මීටර් 50 ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත්තේ (එම මාර්ගයේ) දකුණු පසින් සඳමින් උත්සව ශාලාවට යාබදව ය. නුවර පාරේ දළුගම ටයර් හන්දිය දක්වා පැමිණ, එතැනින් වේවැල්දූව පාරේ කිලෝමීටර් 1.3 ක් පමණ ඉදිරියට පැමිණීමෙන් ද මෙම දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ භීමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 011 2320441 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ නගර ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ආර්.ඩී.ඩී. රණසිංහ
ප්‍රධාන කළමනාකරු

ලංකා බැංකුව
නගර ශාඛාව

10-570

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අලුත්ගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්දඹිවිට බිම්කට්ටිය සහ පොල්ගහ ඕවිට *හෙවන්* තෙන්නමරත්තදියෝ ඕවිට සහ කුන්දය ඕවිට හි ලොට් 8" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඕ. එස්. බී. කුමාරසිරි විසින් 2015 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4098 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්වස් එක (අ.0, රූ.1, පර්.1) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

පහත විස්තර කරන ඉඩම මතින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

1) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්දඹිවිට" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් 1999 මැයි මස 01 සහ 12 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 1679 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 9 (මීටර් 2 පළල පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්වස් තුනයි දශම හයයි පහ (අ.0, රූ.0, පර්.3.65)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

2) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වදකහවෙල පිහිටි "පොල්ගහ ඕවිට *හෙවන්* තෙන්නමරත්තදියෝ ඕවිට සහ කුන්දය ඕවිට" නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් R (අඩි 20 පළල පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්වස් තිස් එකයි දශම නවයයි අට (අ.0, රූ.0, පර්.31.98) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ බේරුවල් බැද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 758 - හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බේරුවල වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්ද, පාරුවයල් *හෙවන්* ඕවිට සහ හීන්දිගන නැගෙනහිර කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, උපාලි අකුරැට්ටිය විසින් 2013 ඔක්තෝබර් මස 06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 568 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 11 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්වස් විසි තුන (අ.0, රූ.0, පර්.23)ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ..

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම තුළ මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතීන් සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ බේරුවල් බැද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 758 - හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බේරුවල වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්ද, පාරුවයල් *හෙවන්* ඕවිට සහ හීන්දිගහ නැගෙනහිර කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඊ. ඩී. ජී. කේ. ප්‍රේමරත්න විසින් 1972 පෙබරවාරි මස 25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 462 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 9 (අඩි 12 පළල පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්වස් විසි නවය (අ.0, රූ,0, පර්.29) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 100251 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය බේරුවල, ගාලු පාරේ, අංක 328/B දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ජයසිරි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී ජයසිරි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ බේරුවල, හෙට්ටිමුල්ල, ගාලු පාරේ, "ජයසිරි නිවස" හි කැකුළහැන්දි නදීකා රංගනී කරුණාරත්න *විවාහයට පෙර නම* ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් X (අ: 0 - රූ: 1 - පර්: 1)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 16 දින පෙ.ව. 10.30 ට,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 11 (අ: 0 - රූ: 0 - පර්: 23)
වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 16 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2026.06.26 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.07.02 දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ 2026.06.26 වන දින වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

***දේපළ වෙන හිවිසීම* :-**

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් X (අ: 0 - රූ: 1 - පර්: 1)

කොළඹ - ගාල්ල ප්‍රධාන පාරේ 57 වන කිලෝමීටර් කණුව දක්වා ගමන් කර අදාළ කිලෝමීටර් කණුවට ළඟාවීමට මීටර් 200කට පමණ පෙර අදාළ දේපළ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 11(අ: 0 - රූ: 0 - පර්: 23)

අලුත්ගම සිට බේරුවල දෙසට ගාලු පාර ඔස්සේ හෙට්ටිමුල්ල හංදිය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට බේරුවල දෙසට තවත් මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට ඇති 11 වන පටුමගට හැරී ගාලු පාරේ සිට දෙවනුවට දකුණු පසින් පිහිටි අදාළ දේපළ වෙත ළඟාවීමට මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අලුත්ගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

නිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 335,
ගාලු පාර, අලුත්ගම.
දුරකථන අංක : 034 2275551.
ෆැක්ස් : 034 2275093.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.
අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520,077 - 3242954.

10-601

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හෙරලියවල වත්ත, මල්කඩුවාව, සන්නස්ගම, කුරුණෑගල යන ලිපිනයේ පදිංචි ඉන්ද්‍රකාන්ත උදය බණ්ඩාර මහවත්ත යන අය ණයකරු වශයෙන් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. ආර්. නිෂාදි විසින් සහතික කරන ලද 2021.07.29 වන දින අංක 188 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් 03 දින ප.ව. 12.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඉතා වටිනා දේපළක්, සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර පනාවල් කෝරළේ, කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත අංක 127C මිනේරිපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය

ඇතුළත මිනේරිපිටියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "මළුවේහේන, මුරුතගොල්ලේහේන, නාගහ ඇල්ල ගාව කුඹුර වඩාත් නිවැරදි ලෙස මළුවෙහේන *හෙවත්* 'මලුවෙහේන එස්ටේට් (කොටස) යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ඒ. පී. දයාලාල් විසින් සාදන ලද 2012.11.18 වැනි දින අංක 0276/12 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, මෙන්ම ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් එකොළහක් (අ.0, රූ.0, පර්.11) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0279.

මෙම දේපළ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‌ඉරුව H 162/106 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1400 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 77 දරන ඉඩම් කොටස (අඩි 20ක් පළල පාර) මතින් සහ ඒ ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද,

උපාංග සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය, වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුළු ඒවාට සීමා නොවන ඉහත කී ඉඩම් කොටස සඳහා ස්ථිරව සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ සවිකරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම :

ඇහැළියගොඩ නගර මධ්‍යයේ සිට රත්නපුර පාරේ කිලෝමීටර් 7ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් (පාරකඩුව හන්දියෙන් මීටර් 150කට පසු) දකුණට ඇති පාරට හැරී මීටර් 100ක් ගියපසු අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2026.09.04 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2026.05.01 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් සියලු ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රවාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,500/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි කිරීම, අත්හිටුවීමට/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.

10-621

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව බෙන්සිල් කලින්ද කන්දේ ගමගේ *හෙවත්* බෙන්සිල් කලින්ද කන්දගමගේ ණය ගැණුම්කරු වශයෙන් හොරණ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. යූ. කේ. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කළ 2018.12.28 දිනැති අංක 1370 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. (බැංකුව) වෙතත් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් 03 දින ප.ව. 3.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, අංක 527, නාවින්න ග්‍රාමසේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහරගම නගර සභා සීමාව තුළ උඩහමුල්ල පිහිටි "කොට්ටනුව ඕවිට" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සකස් කළ 2006.05.21 දිනැති අංක 2764 දරන පිඹුරේ

නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් පහළොවයි දශම දෙකයි තුනක් (පර්. 15.23).

මෙය දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 416/62 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් පිළියෙල කරන ලද එකී අංක 2764 දරන ලොට් 3 මතින් සහ ඒ ඔස්සේ මාර්ග රක්ෂිත භාවිත කිරීමට ඇති අයිතිය ද සමග වේ.

මෙය දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 170/8 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

උපකරණ ද සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, සන්නිවේදන උපකරණ, වායුසමීකරණ උපකරණ ඇතුළුව ඉහත සවිස්තරව සඳහන් එකී ඉඩම් කොටසට දැනට හෝ මින්මතු විටින් විට සවි කරනු ලබන හෝ ස්ථිර ලෙසම සවි කර ඇති නිශ්චල කම්හල යන්ත්‍ර උපකරණ ඇමුණු සවි කිරීම් සහ සේවාවන් ද සියල්ල එක්ව සහ වෙන් වෙන්ව ද සමග වන්නේ ය.

දේපළට පිවිසීම :

කොළඹ සිට හයිලෙවල් මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 13ක් පමණ ගමන්කර නාවින්න හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට හැරී ශ්‍රී දේවානන්ද පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කර කැළණිවැලි දුම්රිය මාර්ගයට මෙපිටින් වමට හැරී පටු කොන්ක්‍රීට් පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර වමට ඇති තියුණු වංගුව දක්වා පැමිණි විට දකුණු පසින් යකඩ ලිස්සන ගේට්ටුවක් ඇත. එතැන් සිට ඉදිරියට මීටර් 20ක් පමණ ගමන් කළ විට මෙම පාර අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුනිය සඳහා :

2025.09.04 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2025.08.22 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් සියලු ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා ඡෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි කිරීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. ශ්‍රී. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.
ඊමේල් : wijerathnejayasingha@gmail.com

10-622

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව හල්පන්දෙනිය හේවගේ ගාමිණී කීර්තිකුමාර ආනන්දවංශ (ණය ගැනුම්කරු) යන අය විසින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. ජී. කස්තුරිආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2019.04.09 වන දින අංක 160 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. (බැංකුව) වෙතන් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් 03 දින පෙ.ව. 9.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සියලු පහසුකම් සහිත ඉතා වටිනා නේවාසික දේපළක්

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ,

කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ නගර සභා සීමාව ඇතුළත සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත අංක 615D, හාල්තොට්යාවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය හොරණ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කහටගහවත්ත ලොට් 2" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. රංජිත් ආනන්ද විසින් සාදන ලද 2016.08.10 වැනි දින අංක 1855 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් දාහතයි දශම හතයි බිංදුවක් වූ ද (අ.0, රූ.0, පර්.17.70)

මෙම ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පියසිරි විසින් සාදන ලද 1885/11/14 අංක 916A දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 2B හි නැවත මැනීමක් වේ.

මෙම ඉඩම A87/137 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

උපාංග ඇතුළු සියලු විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංග සහ වායුසමීකරණ උපාංග ඇතුලු ඉහත සවිස්තරාත්මකව සඳහන් කර ඇති ඉඩම් කොටස සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවිකරනු ලැබ ඇති හෝ සවි කරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම :

හොරණ හන්දියේ සිට පානදුර දෙසට පානදුර - හොරණ පාරේ මීටර් 400ක් පමණ ඉදිරියට ගොස්, වම් පසින් ඇති සීලරතන මාවතට හැරී මීටර් 600ක් පමණ යනවිට පාරේ වම් පසින් පිහිටි යූ. ඊ. සී. කුමාර රොද්‍රිගෝ මහතාගේ නිවස අසල ඇති අදාළ දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2026.07.10 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2026.01.30 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් සියලු ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රවාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි කිරීම, අත්හිටුවීමට/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.

10-623

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය ඇතුළත, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, සහ මැද පළාත තුළ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තුම්මෝදර බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත විල්ලරවාඩිය යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "මැල්ලේකැලේ එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2010.07.06 දින අංක 3104 දරන පිඹුරේ (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් 2021.10.27 දින භූමි ප්‍රමාණය සහ මායිම් තහවුරු කරන ලද) ලොට් අංක 1 ලෙස සලකුණු කර නිරූපනය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය අක්කර හතරයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි හයක් වූ ද (අ.04, රූ.03, පර්.26).

මාරවිල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ J 316/24 දරන වෙළුම/

පත්ඉරුව යනේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

උපාංග සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුලු මෙහි පළමු උපලේඛනයේ සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති ඉඩම කී ඉඩම් කොටස සඳහා සහ/හෝ ඒ මත වූ ගොඩනැගිල්ල දැනට ස්ථිරව සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ සවි කරනු ලැබ ඇති හෝ මෙහි මින් මතු කලින් ස්ථිරව සම්බන්ධ කරනු ලැබිය හැකි හෝ සවි කරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ජී. එම්. උපේන්ද්‍රා ප්‍රභාෂිණී විසින් සහතික කරන ලද 2021.11.10 දින අංක 495 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කර පවරා දෙන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා ඒවාට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විද්‍යාල මාවත, වීරහේන, නාත්තන්ඩිය සහ තුම්මෝදර, නාත්තන්ඩිය ලිපිනවල පදිංචි මිහිඳුකුලසූරිය මුතුබන්ධන පෝරුතොටගේ විරාජ් නිරෝෂන් ප්‍රනාන්දු (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 782945114වී) (ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපලෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සින්නක්කර අයිතිකරු "ණය ගැණුම්කරු" විසින් ස්වකීය සින්නක්කර අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඉහත කී අංක 495 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද;

2026 ජනවාරි මස 31 දිනය වන විට ඉහත කී අංක 495 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත බැංකුව වෙත මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතු ව පවතින හෙයින් ද;

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ, ලොට් 1 (අ.04, රූ. 03, පර්. 26)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් 25 දින පෙ.ව. 11.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :

නාත්තන්ඩිය නගර මධ්‍යයේ සිට "තෝප්පුව-මාදම්පේ" පාර ඔස්සේ තුම්මෝදර පාලම පසුකර "සිරිගම්පල පාර" දක්වා කිලෝමීටර් 2.6ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු සිරිගම්පල පාරට දකුණට හැරී මීටර් 650ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු බොරළු පාරට දකුණට හැරී මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු වම් අත පැත්තට හැරී දේපළ වෙත ළඟා වීමට පාර අවසානය දක්වා තවත් මීටර් 100ක් ගමන් කරන්න

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී.හි තැන්පත් කළ යුතුය. ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. පළාත් පාලක අයබදු සියයට එකයි (1%) ;
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
6. ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 1,500/-;

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.:-

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්,
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ
දිසා අධිකරණය බලයලත් වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520,077- 3242954

10-595

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 494-C හෝකන්දර දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හෝකන්දර පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "දවටගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින අංක 7864/9000 දරන පිඹුරේ ලොට් A1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ; ප්‍රමාණය රූඩ් 02 (රූ.02)

හෝමාගම ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ B 954/86 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද විශාල ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. කේ. වික්‍රමනායක විසින් සහතික කරන ලද 2016.12.19 දින අංක 2236 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. එම්. වීරක්කොඩි විසින් සහතික කරන ලද 2018.05.03 දින අංක 13 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එව්. කේ. එස්. අයි. හේරත් විසින් සහතික කරන ලද 2020.07.31 දින අංක 2061 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ 2022.05.06 දින අංක 2138 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සෙරන්ඩිබ් ග්‍රීන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය සහ සහිදා හෙට්ටිආරච්චි (විවාහයට පෙර නෙයිනා මොහොමඩ් සහිදා) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, මෙහි පහත විස්තර කර ඇති දේපළහේ සහ පරිශ්‍රයෙහි සින්නක්කර අයිතිකරුවන් වන ණය ගැනුම්කරුවන් විසින් ඉහත කී අංක 2236, 13, 2061 සහ 2138 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ ඔවුන්ගේ සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද, 2025.08.04 වැනි දිනය වන විට බැංකුව වෙත ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයයන් මත මුදලක් ලැබිය යුතුව පවතින හෙයින් ද, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව ඉහත සඳහන් දේපළ ලොට් අංක ඒ1 (රූ.02)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් 20 දින පෙ.ව. 10.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :

කොළඹ සිට හයිලෙවල් පාර ඔස්සේ කි.මී. 14.5ක් ගමන් කොට මහරගම සිට තවත් කි.මී. 2.5ක් ගමන් කොට වම් අතට ඇති මාලඹේ පාරේ තවත් කි.මී. 2.5ක් ගමන් කොට හමුවන විද්‍යාල හන්දියෙන් දකුණට හැරී කොට්ටාව පාරේ මීටර් 200ක් ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වම් අතට වන්නට පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා - 2026.08.21 දින හා රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.06.05 දින ද අයිලන්ඩ්, දිවයින සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක චෙතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2 448 448.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520,077- 3242954

10-600

LE/RE/201

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
(HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 603725000094 (1807200108)
ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : හෙට්ටිආරච්චිලාගේ නදීක හෙට්ටිආරච්චි
හැඳුනුම්පත් අංකය : 822030181V

(මෙහි මින් මතු "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ 2019.02.08 වැනි දින අංක 2110 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2019.02.01 වැනි දින "දිවයින", "තිනක්කුරල්" සහ "සිලෝන් ටුඩේ" පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර, පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා) පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින්,

2026 නොවැම්බර් මස 26 වන දින ප.ව. 1.30 ට

සිට පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී හෝ HDFC බැංකුව ක්‍රුරුණෑගල ශාඛා පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 693 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 814/1898 දරන ප්‍රතිව්‍යුහගත ඔප්පුව (ඉන්ඩෙන්චරය) යටතේ රුපියල් එක්කෝටි පන්ලක්ෂ පනස් නව දහස් අටසිය අනූහතරයි ශත හැත්තෑ පහ (රු. 10,559,894.75) ක මුදලක් වර්ෂ 2018.12.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් ;
ණය අංකය : 603725000094 (1807200108)

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අනූඅට ලක්ෂ දස දහස් තුන්සිය පනස් පහයි ශත පනස් අට (රු. 9,810,355.58) ක මුදල ද වර්ෂ 2018.12.31 වන දින දක්වා හිඟ මුදල් වශයෙන් රුපියල් හත්ලක්ෂ හතලිස් නවදහස් පන්සිය තිස්නවයයි ශත දාහත (රු. 749,539.17) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්කෝටි පන් ලක්ෂ පනස් නවදහස් අටසිය අනූහතරයි ශත හැත්තෑ පහ (රු. 10,559,894.75) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද ;

(02) එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් අනූඅට ලක්ෂ දස දහස් තුන්සිය පනස් පහයි ශත පනස් අට (රු. 9,810,355.58) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.50% ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2019.01.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද ;

(03) 2019.01.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) එකී ණය මුදලට අදාළ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් හයලක්ෂ හැට හතර දහස් පන්සිය හතලිස් හතරයි ශත හතලිස් නවය (රු. 664,544.49) ක මුදල මත අයවිය යුතු මාසිකව 2.00% ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද ;

(04) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අය කළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදනන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කලින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 ක් වූ ජනවාරි මස 17 වන දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංකය 603725000094 (1807200108)

ඉහත කී උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩවිල්ලි හත්පත්තුවේ තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 832 ගංගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගංගොඩ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි පුත්තලම් පාරේ වරිපනම් අංක 447/10 පිහිටි දිවුල්ගහමුලවත්ත සහ නාරංගහමුල කුඹුර දැන් ගාර්ඩන් (කොටස) නමැති ඉඩමට 2014.03.27 වන දින බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එස්. ගලගෙදර මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 10328 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 1 ට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 6310 හි කැබලි අංක 2; නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 815 හි කැබලි අංක 2එෆ් දරන සුන්දරපෙරුම හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : පිඹුරු අංක 815 හි කැබලි අංක 2ඒ දරන වන්දුලතා හිමිකම් කියන ඉඩම; බටහිරට : මහනගර සභා පාර (අඩි 20 පළල පාර ද) යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහයක (අක්.0, රූ.0, පර්.10) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි පහයි තුනක (හෙක්. 0.0253) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම සහ ද එහි පිහිටි ඊට අයිති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ සමග කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජී 153/122 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. තිලකරත්න විසින් 2016.09.13 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 693 දරන උකස්කරය සහ එකී උකස්කරය මත කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. තිලක්සේන විසින් 2017.07.28 වන දින සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. ඩී. එස්. සී. පෙරේරා විසින් 2017.08.10 දින ඒකාබද්ධව ලියා සහතික කරන ලද අංක 814/1898 දරන ප්‍රතිව්‍යුහගත ඔප්පුව (ඉන්ඩෙන්වරය) අනුව මෙම උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි
සාමාන්‍යාධිකාරී

2026 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් විත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ. පෙ. 2085,
කොළඹ - 02.

10-533

ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වී. ටී. ඉරුගල්බණ්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.096 දිනැති අංක 1267දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, අනුරාධපුරයේ පදිංචි ගීසර ශශිත් ශාලික ද සොයිසා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කනදරා කෝරළේ, නැගෙනහිර නුවරගම්පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අනුරාධපුර මහ නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 254 - පියවර II ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අනුරාධපුර නගරයේ පිහිටි බුද්ධගයා මාවත, වරිපනම් අංක 33/7 දරන කුඹිව්වන්කුලම මූකලාන නමැති ඉඩමට (ක්ෂේත්‍ර සටහන් අංක 137හි අතිරේක අංක 1හි අ.න.සි. A03හි ලොට් 1318 හි නැවත මැනීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2018.07.23 දිනැති අංක 13454 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකයි දශම තුනයි හතරක් (අ.0, රූ.0, පර්.22.34) හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි හයයි පහක් (0.0565) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

මිනුම්පතිවරයා විසින් නිවැරදි බවට තහවුරු කරන ලද අ.න.සි. A30 හි ලොට් අංක 1319 (අඩි 20ක් පළල පාර) මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 11 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම -:
දහයියාගම හංදියේ වටරවුමේ සිට ඩී. එස්. සේනානායක මාවත ඔස්සේ කි.මී. 1 ක් පමණ දුරක් ගොස් S.O.S. මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ එම මාර්ගය දිගේම තවත් මීටර් 400 ක් පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම් පසට ඇති අතුරු මාර්ගයට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 150ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් නැවතත් වම්පසට ඇති මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 25ක පමණ දුරක් යන විට දකුණු පසින් තවත් අතුරු මාර්ගයක් හමුවේ. එම මාර්ගයට යාබදව අදාළ දේපළ මාර්ග දෙකටම මුහුණලා පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම -:

2026.09.18 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ පළ වී ඇති අතර* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ්, *තිනකුරල්* යන පුවත්පත්වල 2026.09.04 දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙළා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/- ;
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එෆ්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංක : 011 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත,
කොළොන්නාව.
දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

10-582

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියයි

තිස්සමහාරාමය මහසෙන්පුර ග්‍රාමයේ පිහිටි රූඩ් 1ක් විශාලැති අගනා දේපළක්.

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත මහසෙන්පුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මහසෙන්පුර ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, රජයේ ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඒ. සෝමදාස විසින් සාදන ලද 2009.04.07 දින අංක 2009/40 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කොට ඇති ලොට් අංක ඒ දරන ඉඩම කොටස සහ එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ සහ,

තවද මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ල වර්තමානයේ සවිකර ඇත්තාවූ විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව සඳහන් කර ඇති ඉඩම් කොටස සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින්කල සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවිකරනු ලැබ ඇති හෝ සවි කරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

තිස්සමහාරාම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. උදේශ් ප්‍රියංක විසින් 2019 ජූලි මස 19 වන දින සහතික කරන ලද අංක 766 දරන උකස්කරය මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට පුංචි හේවගේ තිවංක මදුශංක විසින් පැහැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ,

2026ක් වූ නොවැම්බර් මස 18 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා :-

2026.06.19 දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2025.11.21 දින "දිවයින" , "දි අයිලන්ඩ්" සහ "තිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවේශ්ට වන මාර්ගය :-

තිස්සමහාරාම නගරයේ සිට කතරගම පාර ඔස්සේ කි.මී. 2.5ක් පමණ මුරපොළ කඩේ මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර දකුණට පිහිටි වැළිආරගොඩ පාරට හැරී ඉදිරියට මීටර් 20 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපළ පාරේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මුදලින් 10% ක් ද ;
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදු ද;
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද ;
5. ලිපිකරු හා ඝෝෂකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500.00ක් ද;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශවයෙන් රු.3,000/- ක් ද වේ.

ගැණුම් මිළේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

නිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා වැඩිදුර විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, නවම් මාවතේ, අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. හි කළමනාකරු මධ්‍යගත ණය අයකිරීම්ගෙන් විමසන්න.
දුරකතන අංක : 2448448, 011 7448448.

පී.කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134,
බෑද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකතන අංක : 011 2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් :011 2871184.

10-550

හැටන් නැෂනල් බැංකුව
(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මඟින් පිරිනමන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වටිනා දේපළක් වන බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 5 හි 73ඒ - කුඩාපාදුව ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කුඩාපාදුවේ පිහිටි "මඤ්ඤෝක්කාහේන, විල්මරත්තඩිතෝට්ටම් සහ මඤ්ඤෝකාහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 6098/1 හා 2008.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (අ.0, රූ.0, පර්.20) ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එම ඉඩමේ පිහිටි සියලුම පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම්, ගස්කොළන්, වගාවන්, පස සහ අනෙකුත් සියලුම දෑ ද මෙයට ඇතුළත් වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4785 හා 2014.10.29 දින දරන, අංක 4897 හා 2015.03.09 දින දරන සහ අංක 5304 හා 2016.02.26 දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ඩිරාන් සුපුල් දේවපුර ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 11 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 5 හි 73ඒ - කුඩාපාදුව ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ කුඩාපාදුවේ පිහිටි "මඤ්ඤෝක්කාහේන, විල්මරත්තඩිතෝට්ටම් සහ මඤ්ඤෝකාහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 6098/1 හා 2008.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්; උතුරට : අංක 772 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ අංක 7844/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ1 ද; නැගෙනහිරට : අංක 7844/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ1 සහ අංක 844 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 ද; දකුණට : ස්ටීවන් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අංක 7822/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (අ.0, රූ.0, පර්.20) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
2026.05.29 වන දින *ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය* සහ 2026.06.12 දිනැති දිනමිණ, ඩෙලි නිවුස් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම -
මීගමුව නගර මධ්‍යයේ සිට මීගමුව - හලාවත මාර්ගය (A3) ඔස්සේ පෙරියමුල්ල හන්දිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති ඇඩ්නිවිස් (Adnews) පාරට හැරෙන්න. ඉන් පසු එම මාර්ගයේ මීටර් 600ක පමණ දුරක් තුන්මං හන්දිය දක්වා ගමන් කර දකුණු පස ඇති කනත්ත පාරට හෝ සුසාන භූමි පාරට හැරෙන්න. කනත්ත පාර

ඔස්සේ මීටර් 450ක් පමණ දුරක් ගමන් කර දකුණට ඇති අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතයට හැරෙන්න.

අදාළ දේපළ ඒත්තුකාල පාරේ සිට මීටර් 10ත් 150ත් පමණ දුරකින් දකුණු පසින් පිහිටා ඇති අතර, එය අංක 44/10, කනත්ත පාර හෝ සුසාන භූමි පාර යන තක්සේරු අංකය දරයි. තවද එය "එම්/එස්.හෝටල් රොමානෝ" (M/S. HOTEL ROMANO) ලෙස නම් කර ඇත. මෙම දේපළ හඳුනාගැනීම පහසුය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු මුදල සියයට එකක් (1%) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.

7. තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවිවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 479, ටී.බී.ජායා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,
ධර්මපාල මාවත, කලපළුවාව පාර,
අග්ගොන, අංගොඩ.
දුරකතන : 011 2868872, 0778441812
ඊමේල් : Premalalnsilva@gmail.com

10-588

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පී.එල්.සී.
(පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්) - ආයතනික ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

එනම් අමරත්ත ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, බන්ධනදායි වශයෙන් සහ පීටර් ලැම්බර්ට් ආරෙන්ටිස් උකස්කරු වශයෙන් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 696 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක PQ 00293614 කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී, (ලියාපදිංචි අංක PB 4847 කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් ලෙස පෙර හැඳින් වූ) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. සෝලංගආරච්චි ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2015.12.08 දිනැති අංක 568 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එස්. පී. ඩබ්ලිව්. ජයවීර විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.10.09 දිනැති අංක 6444 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගොවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 09 දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇළ මහනගර සභා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බටුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණෙහි, වරිපනම් අංක 72/2, කපුවාගාර පාරෙහි "සිරිලෙන එස්ටේට්" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2610 සහ 2004 පෙබරවාරි මස 27 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර, බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 24 දරන කැබැල්ලට මායිම් : උතුරට : මෙහි කැබලි අංක 23 ද; නැගෙනහිරට : මෙහි කැබලි අංක 22 ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4168 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 5 ද; සහ බස්නාහිරට : අංක 4168 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 5 ද ඉහත කී පිඹුරු අංක 2610 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම අටයි බින්දුවක් (පර්. 13.80) වන ඉඩම් කොටස සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන අතර මෙම ඉඩම ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක J 538/40 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී අංක 4168 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 10 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය ද සමග.

දේපළට පිවිසීම :

කොළඹ සිට මීගමුව පාර ඔස්සේ කඳාන හංදිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති දුම්රියපල පාරෙන් (ගනේමුල්ල පාර) කි.මී. 2.22ක් දුරින් ඇති 1 කණුව හංදිය දක්වා පැමිණෙන්න. පසුව වමට ඇති කපුවාගාර පාරෙන් මීටර් 480ක් දුරින් ඇති තුන්මං හන්දිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති සිරිලෙන වත්ත පාරෙන් මීටර් 200ක් දුරින් ඇති හතරමං හන්දිය දක්වා පැමිණෙන්න. පසුව දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 50ක් ගියපසු මෙම විෂයගත දේපළ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.20 දින හා ඩෙලි නිවුස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් වල 2026.03.20 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;

(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;

(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල් ;

(4) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියළු මුදල් ;

(5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු.2,000/- ;

(6) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000.00

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් ප්‍රධානී,
කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 696, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකතන අංක : 011 7640450.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-I,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,හෝමාගම.
දුරකථන අංක : 011 2173282/0714318252.

10-628

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, වාවකච්චේරි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, තෙන්මාරච්චි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 233/J දරන එලුතුමට්ටුවාල් ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත මිරුසුවිල් මීසමේ එලුතුමට්ටුවාල් යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "මිරුසුවිල් කාඩු" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. අරුල්නේසන් විසින් මැන සාදන ලද 2014.01.15 දින අංක 1919 පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණුකර නිරූපනය කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය ලාවම් හතලිස් හතකුයි කුලී තුනයි දශම අටයි හතක් (ලා.47, කු.3.87) අක්කර තුනකට (අ.3) සමාන බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොල, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග මෙම දේපළ යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එෆ් 867/91 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලින්ක් ඉංජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් ලබා ගෙන ඇති මූල්‍ය පහසුකම් යථා පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා වූ ඇපකරයක් වශයෙන්, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහතෙල්ගේ සජානි කැමීලියා පීරිස් විසින් සහතික කරන ලද 2020 ජනවාරි මස 14 දින අංක 1563 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, බන්ධනදායී/

උකස්කරු වශයෙන් ඉහත කී ලින්ක් ඉංජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය අංක 46/58, නවම් මාවත, කොළඹ 02 යන ලිපිනයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත උකස්කර පවරා දී ඇති හෙයින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සහතික කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම එකී ලින්ක් ඉංජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමටඩ් යන ආයතනය පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026ක් වූ නොවැම්බර් මස 10 දින පෙ.ව. 10.30ට

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***දේපළ වෙත පිවිසීම* :-**
වාවකච්චේරි බස් නැවතුම් පොලේ සිට A-9, යාපනය - නුවර පාර ඔස්සේ කිලිනොච්චි දෙසට කිලෝමීටර් 11ක දුරක් ගමන් කර අඩි 12 1/2 පළල පටුමගකට වමට හැරී මීටර් 300ක දුරක් ගමන් කළ විට දේපළ මෙම පාර මායිමට දකුණේ පිහිටා ඇත.

***ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය* :-**
විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් ද (10%),
2. ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය. ;
3. පළාත් පාලන අයබදු සියයට එකයි (1%) ;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%);
5. සියලුම ගැණුම්කරුවන් වෙන්දේසියට ප්‍රථම තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
6. ප්‍රවාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
7. ලිපිකරු හා සෝෂක චෙතනය රු. 3,500/- ;
8. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම්.

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 46/58,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංකය : 011 4218746.

බී. එම්. ආර්. බස්නායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ තක්සේරුකරු.

අංක 7/2/41, දෙවන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථනය අංක : 076 2387066/071 8047659.

10-553

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 179 මාරපන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මාරපන ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, "කුඩුගලහේන කැල්ල *හෙවත්* කුඩුගල හේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සහ ඉඩම සම්බන්ධයෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. සී. බී.බී. හිටිහාමු විසින් සාදන ලද 2024 ජනවාරි මස 29 දින අංක 4026 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර ඇත්තා වූ ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතක් (රූ.1, පර්.17) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1442ක් ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන්, එහි පස, ස්ථිර ගොඩනැගිලි, ජල ටැංකිය සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම රත්නපුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 205/92 දරන වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 4046 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන ඉඩම් කොටස පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ. එනම්,

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මාරපන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මාරපන ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුඩුගලහේන කැල්ල හෙවත් කුඩුගල හේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සහ ඉඩම සම්බන්ධයෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. වර්ණසූරිය විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි මස 16

දින අංක 1447 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර ඇත්තා වූ ද, අංක 1447 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතක් (රූ.1, පර්.17) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1442 ක් වූ ද, රත්නපුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ (B 549/195) B 549/260 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1447 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන ඉඩම් කොටස පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ. එනම්,

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මාරපන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මාරපන ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුඩුගලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සහ ඉඩම සම්බන්ධයෙන් ලොට් 58^{B} ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1447 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතක් (රූ.1, පර්. 17) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1442 ක් වූ ද, රත්නපුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 45/51 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 58^{B} දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස.

ජයලත් මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත පුෂ්ප කුමාර සහ ජයවීරගම ඇතිරාලලාගේ බ්‍රාහ්මණවත්ත උපාලි ජයවීර යන අය විසින් ලබාගෙන ඇති මූල්‍ය පහසුකම් යටා පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා වූ ඇපකරයක් වශයෙන්, රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දෝන පාඨලු ආරච්චිගේ ඉනෝකා ශ්‍යාමිනී ජයසේකර විසින් සහතික කරන ලද 2024 මාර්තු මස 20 දින අංක 3140 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ එම නොතාරිස්වරයා විසින් ම සහතික කරන ලද 2025 පෙබරවාරි මස 24 දින අංක 3411 දරන ද්විතීය උකස් බැඳුම්කරය මගින් බන්ධනදායින් වශයෙන් ජයලත් මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත පුෂ්ප කුමාර සහ ජයවීරගම ඇතිරාලලාගේ බ්‍රාහ්මණවත්ත උපාලි ජයවීර යන අය විසින් ද, උකස්කරු වශයෙන් ජයවීර ඇතිරාලලාගේ බ්‍රාහ්මණවත්ත උපාලි ජයවීර යන අය විසින් ද කැමැත්ත පළ කිරීමේ පාර්ශවය වශයෙන් ජයලත් මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත පුෂ්ප කුමාර යන අය විසින් ද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය අංක 46/58, නවම් මාවත, කොළඹ 02 යන ලිපිනයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත උකස් කර පවරා දී ඇති හෙයින් ද, එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සහතික කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම එකී ජයලත් මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත පුෂ්ප කුමාර යන අය විසින් සහ ජයවීර ඇතිරාලලාගේ බ්‍රාහ්මණවත්ත උපාලි ජයවීර යන අය පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026ක් වූ නොවැම්බර් මස 13 දින පෙ.ව. 11.00ට

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***දේපළ වෙත පිවිසීම* :-**
රත්නපුර නගරයේ සිට ඇඹිලිපිටිය පාරේ තිරවනාකැටිය හංදිය තෙක් කිලෝමීටර් 4ක් ගමන් කර නිවිතිගල පාරට දකුණට හැරෙන්න. නිවිතිගල පාරේ කිලෝමීටර් 1ක් ගමන් කර මාරපන පාරට දකුණට හැරෙන්න. මාරපන පාරේ මීටර් 500ක් ගමන්කර දැල පාරට වමට හැරෙන්න. එම පාරේ කිලෝමීටර් 1ක් ගමන් කරන විට මෙම දේපළ පාරේ වම් පසට වන්නට පිහිටා ඇත.

***ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය* :-**
විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් ද (10%),
2. ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය. ;
3. පළාත් පාලන අයබදු සියයට එකයි (1%) ;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%);
5. සියලුම ගැණුම්කරුවන් වෙන්දේසියට ප්‍රථම තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
6. ප්‍රවාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
7. ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 3,500/- ;
8. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම්.

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 46/58,
නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංකය : 011 4218746.

බී. එම්. ආර්. බස්නායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ තක්සේරුකරු.

අංක 7/2/41, දෙවන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථනය අංක : 076 2387066/071 8047659.

10-557

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ පහත දැක්වෙන දිනයේ දී එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී එහි දක්වා ඇති වේලාවේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, පිටිගල් කෝරළේ, දකුණේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අලුත්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අලුත්තොට ගමෙහි පිහිටි "දොඹගහවත්ත, මදටියගහවත්ත සහ අඩජ්පනාර් පල්ලම" නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. ෂෙල්ටන් සමරතුංග විසින් මැන සාදන ලද 2006.04.26 දිනැති 6000 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද 1997.12.31 දිනැති පිඹුරු අංක 5457 හි දැක්වෙන ලොට් 1 හි නැවත බෙදා වෙන් කිරීමකි.) ලොට් 1 දරන දේපළ සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ. විශාලත්වය පර්චස් දාහත (අ.0, රූ.0, පර්.17.00)

වර්ෂ 2026 ක් වූ නොවැම්බර් මස 17 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය :- වෙන්නප්පුව සිට මීගමුව දෙසට වයික්කාල දක්වා ගමන් කර ඉන්ධන පිරවුම්හල පසු වූ සැනින් රන්වැලි හෝටලය යන තාර පාරට හැරී මීටර් 700ක් ටී හන්දිය දක්වා ගමන් කර දකුණට හැරී මීටර් 800 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් එතැනින් වමට හැරී තවත් මීටර් 700 ක් පමණ ගිය විට රන්වැලි හෝටලය ඉදිරිපිට විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටන් සුජිත් කුමාර ප්‍රනාන්දු *හෙවත්* වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටන් සුජීර් කුමාර් ප්‍රනාන්දු යන අය "බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 48 දරන පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට හලාවත ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. එන්. තිසේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2012.09.04 වන දිනැති අංක 1003 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2013.09.18 වන දිනැති අංක 1423 දරන ද්විතියික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -: වර්ෂ 2026.09.11 දිනැති *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද, වර්ෂ 2026.09.08 සහ 2025.09.24 දිනැති දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් වියදම්, මුදලින් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. එනම්,

1. ගැනුම් මුදලේ 10% ද (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද ;
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද ;
6. ලිපිකරුගේ හා ඝෝෂකගේ ගාස්තුව ද වෙන්දේසියට අදාළ වෙනත් වියදම් ද වේ. ,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ක ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවිවහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීමේ අංශය,
පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.,
ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 450,
ගාළු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011- 4667229, 011- 4667412 අමතන්න.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
උසාවි කොමසාරිස් සහ වෙන්දේසිකරු,

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර
දුරකතන අංක : 071 8446374

10-606