



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2508- 2026 සැප්තැම්බර් ෧෧ 25 දින සිකුරාදා - 2026.09.25

2508ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	3282
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	3274	ஏல விற்பனைகள்	3282
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க - i. பயங்கரவாதத்திலிருந்து அரசைப் பாதுகாப்பதற்கான சட்டமூலம் 2026.09.18 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

ii. ஒதுக்கீடு சட்டமூலம் 2026.09.18 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026, ஒற்றோபர் மாதம் 16ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மட்டக்களப்பு

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2026.10.03 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்கு பற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

டி. அன்னாத்துரை,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மட்டக்களப்பு,
2026.09.10.

தொடர் இலக்கம்	வழக்கு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
01	AR/1476/2026	ML - 3824	மோட்டார் சைக்கிள்	01
02	AR/1925/26	TI -5792	மோட்டார் சைக்கிள்	01
03	AR/1475/2026	EP - VU 8255	மோட்டார் சைக்கிள்	01
04	AR/4698/2026	—	துவிச்சக்கர வண்டி	02
05	B/463/2026	—	சவன் மண்வெட்டி இரும்புக்கம்பி (03 அடி) பிளாஸ்டிக் சுருள்	04 01 02 01
06	6114/CAA/26	—	கேஸ் சிலிண்டர்	02
07	AR/436/2026	—	கேஸ் சிலிண்டர்	01
08	AR/2171/2026	—	ஸ்பீக்கர் பொக்ஸ் - பெரியது ஸ்பீக்கர் பொக்ஸ் - சிறியது அம்பிலியர் புரொஜக்டர் LG தொலைக்காட்சி	04 04 01 01 01
09	இலக்கமற்றது	—	அடுப்பு	03
10	இலக்கமற்றது	—	சவன்	04

தொடர் இலக்கம்	வழக்கு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
11	4696/EX/2026	—	கேஸ் சிலிண்டர் (2.3 Kg) அடுப்பு(உடைந்தது) இரும்பு தாச்சி	01 01 01
12	இலக்கமற்றது	—	கத்தி	03

09- 251

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

நிறுவனத்தின் அந்தஸ்து மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 11(4) மற்றும் 11(5) ஆம் பிரிவுகளுக்கு இணங்க, கொழும்பு 14, கிராண்ட்பாஸ் வீதி, இலக்கம் 264 இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள எடம் இன்வெஸ்ட்மன்ட்ஸ் பிஎல்சி (நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் PV 78150 PQ) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை, இந்நிறுவனத்தின் அந்தஸ்தை ஒரு "பொது வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம் (PLC)" என்பதிலிருந்து ஒரு "வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம் (LTD)" ஆக மாற்றுவதற்குத் தீர்மானித்துள்ளது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இந்த அந்தஸ்து மாற்றத்தைத் தொடர்ந்து, நிறுவனத்தின் பெயர் "எடம் இன்வெஸ்ட்மன்ட்ஸ் பிஎல்சி" (Adam Investments PLC) என்பதிலிருந்து (Adam Investments LTD) என மாற்றப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

நிறுவனச் செயலாளர்/ பணிப்பாளர்கள்.

கொழும்பு,
2026, செத்தெம்பர் 8.

09- 231

கமால் கேபிள்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. - PV 3947

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 285 ஆம் பிரிவின் கீழான மேலதிக / கூட்டு கலைப்பாளர்கள் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : கமால் கேபிள்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 56,

கந்தவள மாவத்தை, ரத்மலான நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதி மன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இலக்கம் : CHC/ 64/2019/CO

பதவியில் இருக்கும்

கலைப்பாளர் பெயர் : G. J. David

கூடுதல் கலைப்பாளரின் பெயர் : A.L.S.R. Fernando

கூட்டு கலைப்பாளரின் முகவரி : No.11, Castle Lane, Colombo 04

(Presently C/o, Deloitte Associates, No.100, Braybrooke place, Colombo 02)

மேலதிக/ கூட்டு கலைப்பாளர்

நியமித்த திகதி : 2026.08.24

09 - 242

பொது அறிவித்தல்

கம்பனி பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) இற்கமைவாக 2026.09.02 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர்மாற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழையபெயர் : முலென்லோவ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

கம்பனி இல. : PV 12254

கம்பனி பதிவு அலுவலக முகவரி : இல.42, ஃபைஃப் வீதி, கொழும்பு 05

கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஒம்னிசான்ஸ் மார்கடிங் கம்யூனிகேஷன்ஸ் (பீவீடி) எல்டிடி

எஸ் எஸ் பி கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்.
செயலாளர்கள்.

09- 267

நிறுவனத்தின் நிலை மாற்றத்தின் காரணமாக பெயர் மாற்றம்

தந்திரி (தனியார்) வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம் -
 பிவி 15532

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல் தந்திரி (தனியார்) வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம் - பிவி 15532 அதன் பங்குதாரர்களின் விசேட தீர்மானத்தின் மூலம் நிறுவனத்தின் நிலையை "தனியார்" என்பதிலிருந்து "பொது" என 2026 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மாற்றுவதற்கு தீர்மானித்துள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அதற்கிணங்க, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் உப பிரிவு (1) இன் விதிகளின்படி, நிறுவனத்தின் பெயரில் காணப்படும் "(தனியார்)" என்ற சொல்லை நீக்குவதன் மூலம் நிறுவனத்தின் பெயரை "தந்திரி வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம்" என மாற்றுவதற்கு நிறுவனம் தீர்மானித்துள்ளதாகக் கருதப்படுகிறது.

அதன்படி, 2026 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி முதல் நிறுவனத்தின் பெயர் தந்திரி வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம் என மாற்றப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் உத்தரவின்படி,

நெக்சியா நிறுவனச் செயலாளர் சேவைகள்
 (தனியார்) வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனம்.

நிறுவனச் செயலாளர்.

09- 291

ஏஷியன் டிசாஸ்டர் பிரிபேர்ட் நெஸ் சென்டர் ஃபவுண்டேஷன் (GA 3270)

கடன்கொடுத்தோரின் விருப்பத்தின் பேரிலான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 341(1), (2) ஆம் பிரிவுகளின் கீழ் இறுதிக் கூட்டம் மற்றும் நிறுவனத்தைக் கலைத்தல் பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 341(1), (2) ஆம் பிரிவுகளுக்கு அமைவாக, மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனத்தின் பொதுக் கூட்டம் 2026, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு கொழும்பு 07, பௌத்தாலோக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள BMICH இன் கட்டிடம் 4, அறைகள் 4-101 & 4-102 இல் நடைபெறும் என இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. நிறுவனத்தின் கலைப்பு நடவடிக்கைகள் எவ்வாறு மேற்கொள்ளப்பட்டன என்றும், நிறுவனத்தின் சொத்துக்கள் எவ்வாறு கையாளப்பட்டன

என்பது தொடர்பாகவும் கணக்கு அறிக்கையைச் சமர்ப்பிப்பதும், அது குறித்த விளக்கங்களை வழங்குவதும் இக்கூட்டத்தின் நோக்கமாகும்

ரி.எஸ். கல்கிஸ்ஸ.
 கலைப்பாளர்.

இல. 653,
 யக்கடுவ,
 ஜா-எல.

09- 318

எம்.எஃப். சவுத் ஏஷியா (பிரைவேட்) லிமிடெட் (PV 14693)

உறுப்பினர்களின் விருப்பத்தின் பேரிலான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 320(1) மற்றும் 346(1) ஆம் பிரிவுகளின் கீழ் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 144 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக, 2026, செப்டெம்பர் 18 ஆந் திகதி எழுத்துப்பூர்வ தீர்மானம் மூலம் மேற்கூறிய நிறுவனத்தின் உறுப்பினர்களால் பின்வரும் தீர்மானம் முறைப்படி நிறைவேற்றப்பட்டது.

"2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 319(1)(b) பிரிவின் கீழ் நிறுவனம் கலைக்கப்பட வேண்டும் என சிறப்புத் தீர்மானமாக தீர்மானிக்கப்பட்டது" மற்றும்

"இத்தகைய கலைப்பு நடவடிக்கைகளுக்காக இல. 653, யக்கடுவ, ஜா-எல எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயக் கணக்காளர் திரு. தரிந்து சந்தருவன் கல்கிஸ்ஸ அவர்கள் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட வேண்டும் எனத் தீர்மானிக்கப்பட்டது."

ரி.எஸ். கல்கிஸ்ஸ.
 கலைப்பாளர்.

09- 320

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என் ஏ கே ஆர் வீ குமார மற்றும் கே ஆர் எஸ் ரூப்பசிங்ஹு கணக்கு இல. 1215 5714 6880

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.11.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.02.18 ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 8,290,698.94) 2025, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று பதின் எட்டு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,283,118.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4995 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.11.10ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவின் குடல்பொட கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலந்தெனிய இல. 787 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெலந்தெனியவில் அமைந்த "ஊராகொட்டேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. எஸ். ஹெட்டிஆர்ச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 193/2014 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும்

பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 01" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 152/95 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 11 தற்போது இல. 152/95 எனும் வரைபடத்தில் பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரையான ஷாந்த அந்தனிநீஸ் மாவத்தை; கிழக்கு:152/95 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 23 மற்றும் 24; தெற்கு: பெல்லந்தெனிய எஸ்ட்டேட் என அழைக்கப்படும் சாகர லார்ணாஸ் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: மஹேஷ் ஸ்டீவன் உரிமம் கோரும் காணி (152/95 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 14), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17பே) அல்லது 0.0430 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 193/2014 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 88112 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் இது மற்றும் மொரு விதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஒற்றோபர் 7 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (மிகத் திருத்தமாக) இல. 152/95 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 22 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும். இது நேர்த்தியாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட லொட் "லொட் 01" கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவின் குடல்பொட கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலந்தெனிய இல. 787 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெலந்தெனியவில் அமைந்த "ஊராகொட்டேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எம். எஸ். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (ஆனால் மிகத் திருத்தமாக 152/95) இல. 192/95 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 22" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லொட் 23 (15 அடிகள் அகல வீதி), 152/95 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 24 இன் ஒரு பகுதி; தென் கிழக்கு: தம்புகாலவின் பெள்ளந்தெனிய எஸ்ட்டேட்; தென் மேற்கு: இல. 152/95 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 14 மற்றும் வடமேற்கு: இல. 152/95 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 (20 அடி அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லை களுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17பே) அல்லது 0.0430 ஹெக்டயர்

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 152/95 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 169/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 - 328

சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ எம் எஸ் பண்டார மற்றும் டபிள்யூ ஏ ரீ பிரியதர்ஷிகா கணக்கு இல. 1161 5395 4840

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.02.27 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமாளியிலும் (Gazette) 2026.02.24 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மூன்று கோடியே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 38,108,221.84) 2025, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 28,878,580.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (13.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2245, 2718 மற்றும் 3387 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற எல்தாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.10.08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், வேகம்பத்து கோரளே பிபிலே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிபிலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் C.B. ரத்துபஸ்கெட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த "போகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: D.M. விஜேரத்னவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 270; கிழக்கு: வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் லொட் 269; தெற்கு: D.M.பேபி நோனாவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 272 மற்றும் மேற்கு: மஹியங்களை வரை செல்லும் பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01 ஏ. 00 ஹா. 00 பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 49/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைய நிலஅளவீட்டிற்கமைவாக மேற் கூறப்பட்ட காணி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், வேகம்பத்து கோரளே பிபிலே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிபிலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் C.B. ரத்துபஸ்கெட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த "போகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R.M.S.பண்டார (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M.F. ஸ்மையில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3712 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும்) என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/2807 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: F.V.P 573 இன் லொட் இலக்கங்கள் 270 மற்றும் 273; கிழக்கு: F.V.P 573 இன் லொட் இலக்கங்கள் 273 மற்றும் 272; தெற்கு: F.V.P 573 இன் லொட் 272 மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் (F.V.P 573 இன் லொட் 259) மற்றும் மேற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் (F.V.P 573 இன் லொட் 259) மற்றும் F.V.P 573 இன் லொட் 270, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் பூச்சியம் றூட் பூச்சியம் பேர்ச் (01 ஏ. 00 ஹா. 00 பே) அல்லது 0.4047 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Mo/2807 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 49/142 (கருத்துக்கள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 -329

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ் என் ஹம்ஃபிரிஸ் எனும் எஸ் என் என் அல்விஸ் கணக்கு இல. 5088 5100 0031

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.09.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.03.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.10ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐக்கிய இராஜ்ஜியத்தில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் பிரித்தானிய பவுன்களில் முப்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஐந்து பவுன்கள் மற்றும் எழுபத்து இரண்டு சென்ட்கள் (GBP 31,475.72) 2023, ஓகத்து 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பிரித்தானிய பவுன்களில் இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து எட்டு பவுன்கள் மற்றும் நார்பத்து எட்டு சென்ட்கள் (GBP 24,638.48) ஆறு மாதங்களுக்கான லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஆறு வீதம் (LIBOR + 6%) கட்டணத்துடன் மேலும் பிரித்தானிய பவுன்களில் நான்காயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு பவுன்கள் மற்றும் எழுபத்து இரண்டு சென்ட்கள் (GBP 4,168.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்று வீதம் (6.1%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 67 எனும் ஈட்டு முறைகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.11.13ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரேன தானகாஹா பத்துவின் திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அலுத்தபொல கிழக்கு இல. 89 கிராமஅலுவலர் பிரிவின் அலுத்தபொல கிராமத்தில் அமைந்த "கலபொடவத்த இன் லொட் G" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. யூ. செனரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6644 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக்

குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜே. ஏ. சம்பா புஷ்பப்பகாந்தி ஜயசிங்ஹவின் காணி, டி. எஸ். பெரேரா மற்றும் ஜே. ஏ. எம். ஜயசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: டி. எஸ். பெரேரா மற்றும் ஜே. ஏ. எம். ஜயசிங்ஹவின் காணிகள் மற்றும் ஜே. ஏ. தர்மசேனவின் காணி; தெற்கு: ஜே. ஏ. தர்மசேனவின் காணி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி மற்றும் மேற்கு: ஜே. ஏ. தர்மரத்ன ஜயந்த குமாரவின் காணி, ஜே. ஏ. துஷார ஜயசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ஜே. ஏ. சம்பா புஷ்பப்பகாந்தி ஜயசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஆறு சைப் பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 20.60பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6644 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட அலுத்தபொல கிராமத்தில் அமைந்த "கலபொடவத்த இன் லொட் G" என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அப்புசிஞ்ஞோ மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் F; தெற்கு: அர்னிஸ் அப்பு மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் மேற்கு: கொரனேலிஸ் பெரேரா குணவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 211/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-330

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ கே பீ எல் ஆர் பண்டார மற்றும் எல் பீ எச் என் பதிரண கணக்கு இல. 1016 5321 0167

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந்

திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.07.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.07.07ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து இருநூற்று நூற்றத்தி எழு ரூபா பதின் எட்டு சதம் (ரூபா 6,891,247.18) 2025 , ஏப்பிரல் 09ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,878,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 433 எனும் ஈட்டு முறி மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.11.20ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே மெத பத்துவின் கம்பஹா (உப அலுவலகம் யக்கல) மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் யக்கல கிராமத்தில் அமைந்த தபுவாவத்த மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. B-55 ஐ ஏற்ற “கொடபரகாஹாவத்த, கொடெல்லவத்த, நொரகாஹாவத்த எனும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்றநிலஅளவையாளர் JPNஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 26ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6114 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு வீதி, கிழக்கிற்கு லொட் 8, தெற்கிற்கு காலம் சென்ற PEP தெரணியகல மற்றும் காலம்சென்ற W.A.W அப்புஹாமியின் காணிகள் மற்றும் மேற்கிற்கு லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் எட்டு தசம் நான்கு பேர்ச்(0A-1R-18.4P) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள். கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6114 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6114 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C L விக்ரமநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974 நவெம்பர் 01ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 83/74 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

இல. 83/74 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட யக்கல கிராமத்தில் அமைந்த “கொடபரகாஹாவத்த எனும் கொடெல்லவத்த லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H M பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971 , திசெம்பர் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட

இல. 4791 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணி (லொட் 5, 6 மற்றும் 7 இன் ஒன்றிணைப்பாகும்) துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு: லொட் 9 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கிற்கு: லொட் 8; தெற்கிற்கு: PE P தெரணியகல மற்றும் W A W அப்புஹாமியின் காணிகள் மற்றும்; மேற்கிற்கு: லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் எட்டு தசம் நான்கு பேர்ச்(0A-1R-18.4P) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4791 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E817/108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பயணிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H M பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, திசெம்பர் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4791 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 9

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09- 332

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வை ரூ 1 டி சில்வா
கணக்கு இல. 1074 5767 5974

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.08.13ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.14ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எழுபத்து எட்டு ரூபா பதின் எட்டு சதம் (ரூபா 45,629,078.18) 2025, யூன் 09 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மூன்று கோடியே நூற்றத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 34,220,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) மேலும் ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து

அறுபத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,868,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (16.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3023, 3093, 1266 மற்றும் 3678 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.10.12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் பெந்தொட்ட வள்ளளவிட்ட கோரளே பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அஹுலங்கல்லை இல. 18 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் அஹுலங்கல்லை கிராமத்தில் அமைந்த "வெளவத்த எனும் வெளபடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1577 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அம்பகாஹாவத்த, பிந்துவகெவத்த மற்றும் ஜுவான் மாஹாதூர கெதரவத்த; கிழக்கு: காலி முதல் கொழும்பு வரையான பிரதான வீதி (RDA); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு:கொட்டன்கெபிட்டியவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.02றூ. 1.5பே) அல்லது 0.2060 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 31 ஐ ஏற்ற கட்டிடத்துடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்கூறப்பட்டஇல. 1577 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 177/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

தென்மாகாணம்,காலிமாவட்டம்,பெந்தொட்ட வள்ளளவிட்ட கோரளே பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அஹுலங்கல்லை இல. 18 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அஹுலங்கல்லை கிராமத்தில் அமைந்த "வெளவத்த எனும் வெளபடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அம்பகாஹாவத்த

மற்றும் பிந்துவகெவத்த; கிழக்கு: காலி முதல் கொழும்பு வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு:கொட்டன்கெபிட்டியவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 1.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 31 ஐ ஏற்ற கட்டிடம் மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 177/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09- 334

சம்பத் வங்கி பீஎஸ்ஈ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீஎஸ் டார்போ (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0098 1900 0464

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எஸ்.ஈ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.02ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.24ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான பதினைந்து இலட்சத்து எண்பத்தாராயிரத்து ஐந்நூற்று நூற்பத்தொன் பது மற்றும் பதினைந்து சென்ட்கள் (EUR 1,586,549.15) 2023, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதி முதல் திறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தைந்தாயிரம் யூரோக்கள் (EUR 985, 000) மூன்று மாதங்களுக்கு யூஎஸ்டி லண்டன் இண்டர் பேங்க் (USD Lodon Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 5%) மேலும் ஐந்து இலட்சம் யூரோக்கள் (EUR 500, 000) மூன்று மாதங் களுக்கு யூஎஸ்டி லண்டன் இண்டர் பேங்க் (USD Lodon Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 5.75%) கட்டணத்துடன் வருமதி யாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட் டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல.2486 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு-

பெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.11.05 ஆந் திகதி வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 1, மு.ப. 11.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 2, மு.ப. 11.10 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 3, மு.ப. 11.20 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 4, மு.ப. 11.30 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 5&6, மு.ப. 11.40 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 7, மு.ப. 11.50 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 8, ந.ப. 12.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 9, மு.ப. 12.10 மணிக்கும், வரைபட இல. 4191 இன் லொட் 10, மு.ப. 12.20 மணிக்கும் மற்றும் இயந்திரங்களை பி.ப. 12.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய் யப்படும்.

அட்டவணை

1.சுப்பிரகமுவ மரகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தென்கிழக்குப் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999,செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் பிரிணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வயர் வேலி ; கிழக்கு : லொட் 3 ; தெற்கு : நிரந்தர கட்டிடம் மற்றும் மேற்கு : வீதி மற்றும் வயர் வேலி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி மூன்று தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.23.31பே.) அல்லது (0.1601 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்சாவனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/31 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.சுப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தென்கிழக்குப் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999,செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 4; தெற்கு : நிரந்தர கட்டிடம் மற்றும் லொட் 8 இன் ஒரு பகுதி மற்றும்; மேற்கு: பழைய வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஆறு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௮௮.26.69பே.)அல்லது (0.0675 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.4191 எனும்வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்சாவனை காணிப் பதிவகத்திலே பரிமாணம் / பக்கம் U 160/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தென்கிழக்குப் கோரளே என்கொட்பொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999,செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வயர் வேலி; கிழக்கு: லொட் 5; தெற்கு : லொட் 4 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி நாலு தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.1௬.24.49பே.)அல்லது (0.1631 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்சாவனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தென்கிழக்குப் கோரளே என்கொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம் மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999,செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 3; கிழக்கு: லொட் 6; தெற்கு : லொட் 7 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௩௩.36.51பே.) அல்லது (0.0923 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அலிஸ்சாவனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் பக்கம் U 160/34 இல் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

5.சப்பிரகமுவ மாகாணம், கோகாலை மாவட்டம், தென்கிழக்குப் பிரதேச எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999,செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 மற்றும் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நாக்காவல்வத்த மற்றும் தெனிய முதல் இல. 2234 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: ஹீன் ஆறு; தெற்கு : லொட் 7 மற்றும்; மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 4 , ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் இருபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.3௬.25.பே.) அல்லது (0.3668 ரெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணிகளில் காலத்துக்கு காலம் ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடனானது.

Item No.	Description	Specification	Serial No.
1	CNC Gas Cutter, capacitive high sensor, programmable device, 10m x 3m cutting bed	220v	160739
2	Roller Bending Machine with 2 Motors and spare parts		

Item No.	Description	Specification	Serial No.
3	Horizontal CNC Milling, Boring Facing Machine with Automatic Tool changer and Control Panel (Siemens)	5 Axis Machine	1380014
4	CNC Milling, Boring, Facing Machine with Control Panel (Heidenhan)	3 Axis-Auto, Axis Manual	10965
5	Hydraulic Hack Saw		1040741036/34376
6	Radial Arm Grill	50hz	2061-79-031
7	Radial Arm Drilling Machine	12Rh 2500	30309
8	Manual Milling Machine	Manual	55843
9	Milling Machine with position display Unit (Heidenbain)		FW11/1-05921
10	Shaper Machine		8658
11	Shaper Machine		697603
12	Lathe Machine		
13	Horizontal Lathe Machine		49108
14	Horizontal Lathe Machine		
15	Screw Type Air Compressor	45Kw	SG802431
16	Arc Welding Plant		GS 300
17	Arc Welding Plant		GS 500ss
18	Arc Welding Plant		TS 400
19	Arc Welding Plant		400A
20	Arc Welding Plant		400A
21	Arc Welding Plant		400A
22	Arc Welding Plant		400A
23	Arc Welding Plant		400A
24	Arc Welding Plant		400A
25	Arc Welding Plant		400A
26	Arc Welding Plant		400A

Item No.	Description	Specification	Serial No.
27	Arc Welding Plant		400A
28	Crane	8 Tons	
29	Crane	8 Tons	
30	Crane	5 Tons	
31	Crane	5 Tons	
32	Crane	5 Tons	
33	Crane	8 Tons	
34	Crane	8 Tons	
35	Vertical Lathe Machine	8 Tons	
36	Screw Type Diesel Generator - rated power 120Kw	150KVA	PL2841/1
37	CNC lathe, Controller, (with grinder) impression 2792803	400V, 24KVA	504360
38	CNC Milling Machine - Vertical Axis	3 Axis - 6000kg	11128
39	CNC Wire Cut Machine and Control Panel	China	
40	Steel Grinding Dust Extractor (Collector) and Turbine Control Protection system		
41	Balancing Machine		
42	Crane, Controller and Panel Board	8 Tons	
43	Crane, Controller and Panel Board	8 Tons	
44	Screw Type Diesel Generator, rated power 120Kw	350KV A	
45	Heat Treatment Furness		
46	Crane - 1 hp 2 motors. 9Kw motor		
47	Air Stock Tank	Volume 1.5M ³	DBTEB106
48	Air Dryer (Refrigerant Dryer)		81020181

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC -முல்லைத்தீவு கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்
09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

இவ்வாதனம் ஓஷன்பார்க்ரிசோட் இன்தனி உரிமையாளரான ஜெகநாதன் லோகநாதன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. சிவராம சர்மா என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதிய 1790 ஆம் இலக்க, 2019.06.24 ஆந் திகதிய 2081 ஆம் இலக்க மற்றும் 2023.12.21 ஆந் திகதிய 2664 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட இரண்டு கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ,

2026.10.19 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து

வடமாகாணத்தில், முல்லைத்தீவு மாவட்டத்தில், மார்தீமபற்று பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மார்தீமபற்று பிரதேச சபையின் நிர்வாக எல்லைக்குள், கோவில் குடியிருப்பு (முல/ 95) கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரிக்கட்டுமூலை வடக்கு பிரிவு, கோவில் குடியிருப்பு கிராமத்தில் , முல்லைத்தீவில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர், 02 றூட் பரப்பளவான "மணல் தோட்டம்" எனும் காணித்துண்டும், 21.62 பேர்ச் பரப்பளவான "மணல் தோட்டம்" எனும் காணித்துண்டும், 01 றூட், 10.76 பேர்ச் பரப்பளவான "மணல் தோட்டம்" எனும் காணித்துண்டும், 01 றூட் 33.50 பேர்ச் பரப்பளவான "மணல் தோட்டம்" எனும் இன்னுமொரு காணியையும் கொண்டு அடுத்தடுத்த நான்கு காணிகளை ஒன்றிணைத்த "மணல் தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. ஆறுமுகம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2559M ஆம் இலக்க 2016.05.29 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட "லொட் A" என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் ஹோட்டல் கட்டிடம், கிணறுகள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். முழுக்காணியின் பரப்பளவு 02 ஏக்கர், 01 றூட், 05.70 பேர்ச் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: பரந்தன்- முல்லைத்தீவு பாதையில் வட்டுவாகல் பாலத்திலிருந்து (A35 பாதை) வட்டுவாகல் நோக்கி சுமார் 270 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி வட்டுவாகல் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1.9 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி பிரதேச சபை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2025.10.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.10.31 ஆந் திகதிய மவ்பிம, டேலி மிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 6,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும் , தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படாதிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப்பணத்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்தவற்கும் கூறப்பட்ட ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்குக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இல. 479, T.B.ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2661835, 011- 2661836.

முன்னறிவித்தலின்று மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U. ஜயகுரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1,
துட்டுகெழுறு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 081- 2210595/ 077- 3067360/ 076-1375993.

09- 322

09- 290

ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி

(முன்னர் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடத்தப்படும் பெறுமதிமிக்க ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ 82 மற்றும் இலக்கம் 479, டி.பி. ஐயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி. க்கு ஆதரவாக, பகிரங்க நொத்தாரிசு U. விஜேரத்ன என்பவரால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2021.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 317 கொண்ட அடமானக் கடன் பத்திரம் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்டு பிணைக்கப்பட்ட, இங்குள்ள அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகப் பிணையத்தின் மீது வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதில் கடன் பெறுநரான அரம்பே கெதர சம்பிகா சஞ்சீவனி சுவர்ணதிலக குமாரி என்பவர் தவறியுள்ளார்.

அதன்படி, தற்போது மேற்படி 317 ஆம் இலக்க பத்திரத்தின் கீழ் ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி. க்கு பெறப்படவேண்டிய நிலுவைத் தொகை உள்ளதுடன், ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி. யினால் எங்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி நிலுவையான கடன் தொகை, அனைத்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணங்கள், ஏலமிடுபவரின் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் அனைத்தையும் மீளப்பெற்றுக் கொள்ளும் பொருட்டு, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமையப்பெற்றுள்ள இடத்தில் வைத்து எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை : லொட் 1- (0௭.0௬. 11.75பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரணையின் பள்ளே பத்துவிலும், கடுவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் கடுவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இலக்கம் 475A - மஹதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வெலிவிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கெகுணகஹலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணியில், தகுதிபெற்ற நில அளவையாளர் C. De S. குணதிலக்க வரைபட இலக்கம் 3348 இல்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

அளவு: பதினொன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 11.75பே.) அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களுடனும் சேர்த்து.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.L.B. நாணாயக்கார என்பவரால் தயார் செய்யப்பட்ட 1987.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5020 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 7 இன் மீதான மற்றும் அதனுடான வீதிப் பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக :- 2026.06.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2026.08.31 ஆந் திகதிய "தினமின", " டெய்லிநியூஸ் " மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கு செல்லும் வழி:- மாலபே நகரத்திலிருந்து கடுவளை வீதி வழியாக சந்திரிகா பண்டாரநாயக்க குமாரதுங்க மாவத்தைச் சந்தியை அடையும் வரை சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் பயணித்து, பின்னர் இடதுபுறம் திரும்பி சந்திரிகா பண்டாரநாயக்க குமாரதுங்க மாவத்தையில் சுஹத மாவத்தை சந்தி வரை சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் பயணித்து பின்னர் வலதுபுறம் திரும்பி சுஹத மாவத்தையில் சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்து 4 ஆம் காணிக்கு வலதுபுறம் திரும்பி வீதியின் வலதுபுறத்தில் அதற்கு எதிரே அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை அடைய அவ்வீதியில் சில மீற்றர்கள் பயணிக்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை:- ஏலம் முடிந்த உடனே அதிக விலை கோருபவர் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலமிடுபவருக்கு செலுத்தவேண்டும் .காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது :

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனைத் தொகையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை சான்றளிக்கும் நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000.00;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) ஏல விற்பனைக்காகச் செலவிடப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான முழுச் செலவு;
- (7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி.க்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் எஞ்சிய தொகையைச் செலுத்தத் தவறினால் வைப்புச் செய்யப்பட்ட 10 சதவீதம் (10%) மீளளிக்கப்படமாட்டாதுடன், சொத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை பரிசீலிப்பதற்கும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் பின்வருவோரைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

உதவி துணைத் தலைவர்- கடன் மீளப்பெறல், ஹற்றன் நெஷனல் பேங்க் பி.எல்.சி., இலக்கம் 479, டி.பி.ஐயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011 2661828/ 011 2661866.

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ், ஏலதாரர்கள், மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ், பொரளை, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல.102, ரத்மல்கடுவ, கம்பளை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நிரோஷன் சத்துரங்க வீரசிங்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்,

2026.10.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 1116 - ஜயமாலபுர கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஜயமாலபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 320016 ஆம் இலக்க கெடெஸ்ரல் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 457, லொட் இல. 458 மற்றும் லொட் இல. 459 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

காணியின் பரப்பளவு- லொட் இல. 457- 0.0141 ஹெக்டயார்
லொட் இல. 458- 0.0487 ஹெக்டயார்
லொட் இல. 459- 0.0091 ஹெக்டயார்

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கம்பளை நகரத்தில் இருந்து நாவலப்பிட்டி பிரதான பாதையில் சுமார் 3.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் ஜயமாலபுர (மதகு இல. 4/2) 6 ஆம் ஒழுங்கை சந்திக்கு அருகில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.18 ஆந் திகதிய திவயின், த ஐலண்ட் மற்றும் 2023.05.22 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
- 03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
- 06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 6,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,

தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி .P.L.C., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி 011 - 2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயசூரிய ,
ஏல விற்பனையாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.369/ 1,
துட்டுகெழுனு மாவத்தை,
மாவில்மட,
கண்டி.
தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.
09- 324

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ , கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லையினுள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 572/ A, கெஸ்பேவ தெற்கு, பேரவாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில், பேரவாவல இல் அமைந்துள்ள " அம்பகஹலந்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.312 4A மற்றும் 2008.05.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00ஹா. 10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் C 808/ 45 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணி மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ , கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லையினுள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 572/ A, கெஸ்பேவ தெற்கு, பேரவாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில், பேரவாவல இல் அமைந்துள்ள " அம்பகஹலந்த"

என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிந்தக பாதுக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.6194 மற்றும் 2025.03.08 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றா. 10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேலும் இல. 3124 A மற்றும் 2008.05.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 10 மற்றும் 14 ஊடாக பிரயாணிக்கும் போது பாதை உரிமைகளோடும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் ஹொகந்தர, சுவர்ண பிளேஸ், 8 ஆவது வீதி, இல. 36/ 5T என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கல்பெலே கெதர சுபன் அசந்த (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 892260249V என்ற) (இதன் பின் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) என்பவரால் கொழும்பு -03, காலி வீதி, இல. 64 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை அமைந்துள்ள கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளஸ்சி (இதன் பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு) ஏனைய வீட்டு கடன்வசதிகளை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளதோடு மேற்குறித்த கடனாளி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களால் எஸ். பி.ரணசிங்க அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3124 A மற்றும் 2008.05.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக . பிரசித்த நொத்தாரிசு புலத்வலகே அனுஷி கயாத்ரி பர்னாந்து அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 287 மற்றும் 2025.05.15 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் வட்டியோடு மற்றும் ஏனைய குறித்த கட்டணங்களை மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த கடனாளி உரிமை, மேலே ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட காணி பிணையாக அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளஸ்சி மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்: பிலியந்தல நகர மத்தியில் இருந்து புலக்கல் சந்தி வரை 650 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள மடபாத வீதியில் திரும்பவும். அதே வீதியில் 2.5 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புத்தர் சிலை அருகில் பொல்கல்கொட்டாவ வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி, அதே வீதியில் 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த காணி வீதியில் அடையும் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் : உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பிளஸ்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
4. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
5. எல்லா கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனையின் போது தம்மை தாமே உறுதிப்படுத்திக் கொள்வதற்காக தேசிய அடையாள அட்டை மற்றும் கடவுச்சீட்டு முன்வைக்கப்பட வேண்டும்;
6. ஏலத்திற்காக செலுவு செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
7. இலிதித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3500.00;
8. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம்.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரியை அழைக்கவும் சட்டப்பிரிவு பகுதி, யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளஸ்சி, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி : 011-2347100.

பி.எம்.ஆர். பஸ்நாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர்.

இல.7/2/41, 2 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, பொரல்ல, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி : 0762387066, 0718047659.

09- 249

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் Dஎன்ட் R டிஸ்ரிபியூட்டர் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் கொக்கரெல்லில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொக்கரெல்ல. குருநாகலயைச் சேர்ந்த ரத்நாயக்க அப்புஹாமிலாகே தர்மசேன, வெடிப்புலி முதியன்சேலாகே தர்மரத்ன மற்றும் விஜேசிங்ஹ ரத்நாயக்க அப்புஹாமிலாகே நிபுன்தேஷிதரத்நாயக்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிசு F.J.C.W. பெரோர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.09 ஆந் திகதிய 7082 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வேத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.06.28 ஆந் திகதிய 14661 மற்றும் 14663 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. வந்துரங்கல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.04.25 ஆந் திகதிய 28022 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2026.10.30 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு

28022 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விபரம்
மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ஹிரியால ஹத்பத்துவ, ஹெட்டஹே கோரணை, இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இப்பாகமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தரமிட்டிபொல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தரமிட்டிபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C.S. லியனகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.04.01 ஆந் திகதி 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட "தொடம்பஹகொட்டுவவத்தேஹேன, புலுகஹமுலஹேன எனும் சியம்பலாகஹமுலஹேன (தற்போது வத்த)" எனும் காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் 21 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் சுமார் 12 கிலோமீற்றர் தூரம் இப்பாகமுவ சந்தி வரை வந்து அதிலிருந்து கொக்கரெல்ல பழைய தபால் அலுவலகத்தை நோக்கி மேலும் 6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள இன்டர்லொக் கல் பதிக்கப்பட்ட பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை: 2026.10.30 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணிக்கு

14663 மற்றும் 7082 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விபரம்

"பிரசித்த நொத்தாரிசு U.G.R.M. விஜேமான்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.21 ஆந் திகதி 284 ஆம் இலக்க காணி உறுதியின் மூலம் பெறப்பட்ட விஜேசிங்ஹ ரத்நாயக்க அப்புஹாமிலாகே தர்மசேன என்பவர் அனுபவித்து வந்தார்"

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹாபிட்டிகம் கோரணை, உடுகஹபத்துவ, மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 40 திலினகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, அம்பனயில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I.M.ரஞ்சித் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.07.20 ஆந் திகதி 6980 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அம்பனவத்த லொட் 129 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 15.30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

"பிரசித்த நொத்தாரிசு P.S. பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.06.01 ஆந் திகதி 795 ஆம் இலக்க காணி உறுதியின் மூலம் பெறப்பட்ட விஜேசிங்ஹ ரத்நாயக்க அப்புஹாமிலாகே நிபுன் தேஷித் ரத்நாயக்க என்பவர் அனுபவித்து வந்தார்."

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹாபிட்டிகம் கோரணை, உடுகஹபத்துவ, மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 40 திலினகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, அம்பனயில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I.M.ரஞ்சித் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட

2021.07.21 ஆந் திகதி 6981 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அம்பனவத்த லொட் 130 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 18.9 பேர்ச் பரப்பளவானது.

274 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல பாதை உரிமைகளும் உள்ளடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-மீரிகம வணிக கடைத்தெருவில் இருந்து பஸ்யால பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள D.S.சேனாநாயக்க வித்தியாலய பாதைக்குத் திரும்பவும். அதன் பின்னர் அந்த பாடசாலை பாதையில் சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள ஸ்ரீ பிரயதர்ஷனாராம விகாரைக்குத் திரும்பவும். அந்த விகாரை பாதையில் மேலும் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்று இறுதியாக பொதுப் பாதையின் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் முடிவில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மூன்றாம் விற்பனை: 2026.10.30 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு

14661 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விபரம்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வல்கம்பத்து கோரணை. தேவமெதி ஹத்பத்துவ, பமுனாகொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெமட்டலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெமட்டலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.10.20 ஆந் திகதி 5695 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட "வெலிகரேஹேன" எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றூட் 14.5 பேர்ச் பரப்பளவானது.

கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 03 மற்றும் 08 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதையை உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமை உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையில் சுமார் 5.6 கிலோமீற்றர் தூரம் பெல்லன்தெனிய சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி தெமட்டலுவ பாதையில் சுமார் 5.5 கிலோமீற்றர் தூரம் முன்னே சென்று மீண்டும் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பிரவேச பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.05.15-ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2026.04.29-ஆந் திகதி "திவயின" "தி ஐலன்ட்" மற்றும் 2026.04.30 ஆந் திகதி "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 3000.00 ரூபா;
 (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும்.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணத்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்வதற்கும் கூறப்பட்ட ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், - புதுப்பித்தல் மற்றும் அறவிடுதல் பிரிவு, DFCC வங்கி PLC, இல. 73, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02", தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 ஏலவிற்பனையாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
 ஆணையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 மாவில்மடை,
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
 077- 6447848.

09 – 325

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத் தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்ட இல. PV 77815 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் கம்பனையில் அமைந்துள்ள "நிரோஷன் டயர் ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" கடப்பாடுடையதாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு C.P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.03.24 ஆந் திகதிய 3019 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.A.C.C. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.10 ஆந் திகதிய 5092 ஆம் இலக்க மற்றும் 5094 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு H.A.K. தெஹிகலகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.09.19 ஆந் திகதிய 1889 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு C.P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.05.26 ஆந் திகதிய 0014754

ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழ் மீதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.A.C.C. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.05.10 ஆந் திகதியும் H.A.K. தெஹிகலகே என்பவரினால் 2020.11.10 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈடு வைப்பதற்காக தயாரிக்கப்பட்ட படிவத்தில் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 3019, 5092 மற்றும் 1889 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்

2026.10.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருகுதே கிராம அலுவலர் பிரிவில் மரியாவத்தை தொகுதி இல. 11 இல் நாவலப்பிட்டி பாதை, வரிப்பண இல. 266/2 "மரியாவத்தை தொகுதி அல்லது மரியாவத்தை எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.M.P.B. ரம்புக்வேல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.01.22 ஆந் திகதிய 4027 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் , மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 10.40 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கம்பளை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 2.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது (ஜயமாலபுர 11-12 ஆம் ஒழுங்கைக்களுக்கு முன்னரும் முன்பாகவும் அமைந்துள்ளது).

இரண்டாம் விற்பனை: 2016.05.26 ஆந் திகதிய 0014754 ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழ் மீதும் 2020.11.10 ஆந் திகதி மற்றும் 2018.05.10 ஆந் திகதிய ஈடு வைப்பதற்காக தயாரிக்கப்பட்ட படிவத்தின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்

2026.10.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருகுதே கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருகுதே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ள 320059 ஆம் இலக்க கெடெஸ்ரல் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 199 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 0.0128 ஹெக்டயார்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கம்பளை புகையிரத நிலையத்திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 1.6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் "நிரோஷன் டயர் ஹவுஸ்" எனும் பெயரில் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (மதகு இல. 3/1 ஐக் கடந்தவுடன் முன்பாக அமைந்துள்ளது.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின்", "தி ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.10.24 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனைவிலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவதும் செலுத்தப்படவிரும்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படத் வேண்டும்.

கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணத்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்வதற்கும் கூறப்பட்ட ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு, DFCC வங்கி PLC, இல. 75, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02". தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிளாவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுக்கெழுநு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

09 - 327

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ.
(பொரலஸ்கழுவ கிளை)
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொள்வனவுப் பேங்க் ஒஃப் சிலோன்ஸ் பீ.எல்.சீ. (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு இணங்க:

1 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, பொரலஸ்குமவ நகரசபை மற்றும் கெஸ்பேவ

பிரதேச செயலகப் பிரிவு, பொரலஸ்கழுவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் அமைந்துள்ள பொரலஸ்கழுவ கிராமத்தில் உள்ள "கெகுண கழுவத்த " எனப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் 2017, மார்ச் 21 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2873 இல் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 4B.

விஸ்தீரணம் - ஒன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்
(00ஏ.00ஹா.9.50பே.) .

பெரிய காணியுடன் கூடிய கட்டிடம் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்து உடமைகளும் அடங்கும்.

2 ஆம் அட்டவணை

தேயிலை பைகளில் அடைக்கும் இயந்திரம் - கொன்ஸ்டன்டா

- * உற்பத்தியாளர்: கொன்ஸ்டன்டா , ஜேர்மனி
- * மொடல் :ரீ பேக்
- * உற்பத்தி:1991
- * தொடர் எண்கள் :முறையே 1731 மற்றும் 1732
- * அமைவிடம் :இலக்கம் 457, ஃபர்குசன் வீதி, மட்டக்குளி
- * வகை மற்றும் சிறப்பம்சங்கள் :தேயிலை பைகளிடும் துறையில் புகழ்பெற்ற "கொன்ஸ்டன்டா " பிராண்டின் கீழ் உற்பத்தியான அதிவேக தனியங்கி ரீ பேக்கர் (Tea Bagger) இயந்திரம்.

- * வடிப்பான்கள் (Filters) மூலம் நிரப்புதல், முதன்மை முத்திரையிடுதல், பருத்தி நூலில் தொங்கவிடப்படும் வர்த்தக சின்னச் சீட்டு (Tag) இணைத்தல் மற்றும் WHB கையால் செய்யப்படும் அட்டைப் பெட்டிகளில் விநியோகித்தல் போன்ற செயற்பாடுகளை உள்ளடக்கியது.

- * கொள்ளளவு மற்றும் விவரக் குறிப்புகள் :
- * வடிகட்டி காகித மூலம்பொருளின் அகலம்: 94 மி.மீ.
- * வடிகட்டி (வெற்று பை) அளவு 40 x 60 மி.மீ.
- * ஒரு பையின் எடை :1.5 கிராம் - 2.0 கிராம்
- * உற்பத்தி வேகம் : முறையாக நிமிடத்திற்கு 140 பைகள்
- முதன்மை மோட்டார் : 1 hp. 3 - phase AC மின்சாரம்

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறைப்படி ஸ்தாபிக்கப்பட்டு, இலக்கம் 106, லேக் வீதி, பொரலஸ்கமுவு எனும் முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட ரீஸ்டார் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடன் வாங்கியவராகவும், ஹபு ஆராச்சிகே தொன் புத்திக நுவன் கருணாரத்ன அடமானம் வைத்தவராகவும் இருந்து, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எஸ்.சீ. வங்கிக்கு இங்குள்ள முதலாம் அட்ட வண்ணயில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ளனர்.

அத்துடன் ரீஸ்டார் சிலோன் (பிளேவெட்) லிமிடெட் நிறுவனம் இங்குள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இயந்திரங்களை கொம்மர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு அடமானம் வைத்துள்ளது.

ஏல விற்பனை விபரம்:

- * 1 ஆம் அட்டவணை ஆதனம் (லொட் 4B -0௭.0௩௩.9.50பே.)

2026, ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு

* 2 ஆம் அட்டவணை இயந்திரங்கள்

2026, ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு

மேற்குறிப்பிட்ட இடத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விபரங்களுக்கு .-2019.08.30ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.09.03 ஆந் திகதிய "திவயின்", "டெய்லி நியூஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணி மற்றும் இயந்திரங்கள் உள்ள இடத்திற்குச் செல்லும் வழி.- கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு- ஹொரண வீதி வழியாக பொரலஸ்கழுவ வரை வந்து, மஹரகம் வீதிக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி, சுமார் 3510 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லவும். மதிப்பிடப்பட்ட சொத்தானது ஒரேஞ்ச் எலக்ட்ரிக் (Orange Electric) வளாகத்திற்கு எதிரே வலது புறம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறைமை: விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட உடனடியாக கொள்வனவாளர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரரிடம் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) மாகாண சபை வரிக்காக 1 சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் 2.5 சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) ஏலத்திற்காகச் செலவழிக்கப்பட்ட அனைத்து விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) கொள்வனவாளரால் சேர்க்கப்பட்ட மதிப்புக்கூட்டு வரி (VAT) செலுத்தப்பட வேண்டும்;
- (7) கொள்முதல் விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. இன் தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது பொரலஸ்கழுவ கிளையிலோ வைப்புச் செய்ய வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பரிசீலிப்பதற்கும் மேலதிக தகவல்களுக்கும் பின்வருவோரை தொடர்பு கொள்ளவும்:
முகாமையாளர் - கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ., இல. 54, தெஹிவனை வீதி, பொரலஸ்கழுவ.

தொலைபேசி இல. :011-2509863/011- 2509864-5.
தொலைநகல் :011- 2509750.

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
உத்தரவுபெற்ற சிரேஷ்ட
ஏலதாரர் , மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, முதலாம் மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பளக்ஸ்,
பொரணை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 077- 3242954.

09-282

டிஎப்சிசிவங்கி பிஎல்சி

(முன்னர் டிஎப்சிசி வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் ஏல விற்பனை

852 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

முழுமையாக அசையும் பொறித்தொகுதி இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், பின்வருவன உள்ளடங்கலாக:

விவரணம்

01 Unit of PERFECTA Tea Bag Machine type Tag Kontting
Country of Origin : Germany
Serial Number: # 3154
Dimension: 360 CM x200CM x 245CM
Net Weight: 2,920 KG
Gross Weight: 3, 720 KG

தற்போது மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் குப்பியாவத்தை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இலக்கம் 36, கெட்டவலமுல்ல பிளேஸ், கொழும்பு 09 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் தற்போது காணப்படுகின்ற அத்துடன் கடன்பாட்டாளர் தற்போது தொழிலை மேற்கொண்டு வருகின்ற மற்றும் இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் அவ்வப்போது தொழிலை மேற்கொள்ளவிருக்கின்ற அல்லது குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் பொறித் தொகுதி இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், அவ்வப்போது களஞ்சியப்படுத்தும் அல்லது இருக்கக்கூடிய வேறு ஏதேனும் களஞ்சியசாலைகள், கடைகள் மற்றும் வளாகங்களில் உள்ள அதன் உதிரிப்பாகங்கள், பாகங்கள் மற்றும் கருவிகளுடன் அத்துடன் குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் உதிரிப்பாகங்கள், பாகங்கள் மற்றும் கருவிகளுக்குப் பதிலாக அவ்வப்போது மாற்றீடு செய்யப்படும் அனைத்து இணைப்புப் பொறித்தொகுதி இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அத்துடன் கடன்பாட்டாளர் தனது வணிகத்தை அல்லது வர்த்தகத்தை மாற்றக்கூடிய அல்லது கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் பொறித் தொகுதி இயந்திரங்களை, உபகரணங்களை, உதிரிப்பாகங்கள், பாகங்களை மற்றும் கருவிகளை களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய அல்லது வைத்திருக்கக்கூடிய மேற்கூறிய களஞ்சியசாலைகள், கடைகள் மற்றும் வளாகங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அல்லது வேறு ஏதேனும் வணிக இடங்களில் இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் அவ்வப்போது மற்றும் எந்த நேரத்திலும் கொண்டு வரப்பட்டு, வைக்கப்பட்டு அல்லது இருக்கக் கூடியவையுடன் சேர்த்து.

924 மற்றும் 471 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய

பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் குப்பியாவத்தை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள (1) இலக்கம் 36, கெட்டவலமுல்ல பிளேஸ், கொழும்பு 09 மற்றும் (2) இலக்கம் 255, சிறிதம் மாவத்தை, கொழும்பு 09 ஆகிய வளாகங்களிலும் (3) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் வெலிசறை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள இலக்கம் 88, களுதாபிட்டிய வீதி, வெலிசறை எனும் வளாகத்திலும் தற்போது உள்ள அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள அனைத்துத் தேயிலைக் கையிருப்புகள் மற்றும் பொதியிடும் பொருட்கள் உட்பட அனைத்து வணிகப் பொருட்கள், உடைமைகள், மூலப்பொருட்கள், முன்னெடுக்கப்படும் வேலைகள், முடிவடைந்த பொருட்கள், முடிவுறாத பொருட்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களும், எந்தவொரு வகையையும் விவரிப்பையும் சேர்ந்த ஏனைய அசையும் சொத்துக்களும் மற்றும் கடன்பாட்டாளர் தற்போது தொழிலை மேற்கொண்டு வருகின்ற அல்லது அதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் தொழிலை மேற்கொள்ளவிருக்கின்ற வேறு ஏதேனும் களஞ்சியசாலைகள், கடைகள் மற்றும் வளாகங்களில் உள்ளவை அல்லது வணிகப் பொருட்கள், உடைமைகள், மூலப் பொருட்கள், முன்னெடுக்கப்படும் வேலைகள், முடிவடைந்த பொருட்கள், முடிவுறாத பொருட்கள் மற்றும் எந்தவொரு தன்மையிலும், வகையிலுமான ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களும், அசையும் சொத்துக்களும், காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் எந்த நேரத்திலும் களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்படும், வைத்திருக்கப்படும் அல்லது இருக்கக்கூடியவை அத்துடன் கடன்பாட்டாளர் தனது வணிகத்தை அல்லது வர்த்தகத்தை மாற்றக்கூடிய அல்லது கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது குறிப்பிடப்பட்ட வணிகப் பொருட்கள், உடைமைகள், மூலப்பொருட்கள், முன்னெடுக்கப்படும் வேலைகள், முடிவடைந்த பொருட்கள், முடிவுறாத பொருட்கள் மற்றும் எந்தவொரு தன்மையிலும் வகையிலுமான ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களையும் களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கக்கூடிய மேற்கூறிய களஞ்சியசாலைகள், கடைகள் மற்றும் வளாகங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அல்லது வேறு ஏதேனும் வணிக இடங்களில் இந்த ஆவணங்கள் செல்லுபடியாகும் காலத்தில் இனிவரும் காலங்களில் அவ்வப்போது மற்றும் எந்த நேரத்திலும் கொண்டு வரப்பட்டு, சேமித்து வைக்கப்பட்டு, வைத்திருக்கப்படும் அல்லது இருக்கக்கூடிய வர்த்தகப் பொருட்கள், உடைமைகள், மூலப் பொருட்கள் அரைகுறை வேலைகள், முடிவடைந்த பொருட்கள், முடிவடையாத பொருட்கள் மற்றும் எந்தவொரு தன்மையையும், வகையையும் சேர்ந்த ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களும், அசையும் சொத்துக்களும் அத்துடன், மேற்கூறிய குடியரசின் கொழும்பு மற்றும் கம்பஹா மாவட்டங்களில் உள்ள துறைமுக முனையம் (Wharf) அல்லது களஞ்சியசாலையில் கப்பலேற்றத்திற்கு அல்லது விடுவிப்பிற்கு (clearance) எதிர்பார்க்கப்பட்டிருக்கும் அல்லது மேற்கூறிய களஞ்சியசாலைகள், கடைகள் மற்றும் வளாகங்கள் அல்லது வணிக இடங்களுக்குக் கொண்டு வரப்படும் வழியில் (in transit) அல்லது அங்கிருந்து எடுத்துச் செல்லப்படும் வழியில் உள்ள மேற்கூறிய அனைத்துச் சொத்துக்களும் இதில் அடங்கும்.

ரண்பர் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் - டி.எப்.சி.சி வங்கி பிஎல்சி க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

டி.எப்.சி.சி வங்கி பிஎல்சி யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 14ஆம் திகதி புதன்கிழமை பி.ப. 1.30 மணிக்கு இல. 36, கெட்டவலமுல்ல, கொழும்பு 09 என்ற முகவரியில் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும். (மேற்கூறிய அனைத்து இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும்)

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை; ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எப்.சி.சி வங்கி பிஎல்சி சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம்,
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி: 081- 2227593.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்_ 081-2224371.
 மின்னஞ்சல் : info @ samera 1892.com

நகர அலுவலகம்,
 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ்,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி : 011 2671467, 011- 2671468.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.
 மின்னஞ்சல்: schokman @ samera1892.com
 இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சிங்ஹ டிரேடர்ஸ் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் 1993.08.03 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட இல. NCP/EH/10/91 இன் கீழ் வியாபார பெயர் பதிவாளரிடம் பதிவு செய்யப்பட்ட பக்கமூனியில் பதிவு அலுவலத்தை நடாத்திச் செல்லும் கண்டியைச் சேர்ந்த அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே தொன் சந்திரசேக்கர அமரசிங்ஹ (முதலாம் கடனாளி), மினுவங்கொடையைச் சேர்ந்த ஜயசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே மங்கலிகா ஜயசிங்ஹ (இரண்டாம் கடனாளி), அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்ஹ (மூன்றாம் கடனாளி மற்றும் ஜயசிங்க ஆர்ச்சிகே சமந்தி ஜயசிங்ஹ (நான்காம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் மேற்கூறிய மூன்றாம் கடனாளி ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. இன் சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம், அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்

2026.10.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்- சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொதருத்தமான சொத்து.

கம்பஹா மாவட்டம், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஜா-எல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 191/A அட்டவன கனுவன கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஜா-எல கனுவன தோட்டத்தில் அமைந்துள்ள "கனுவன எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் ஹிக்கஹுவத்த எனும் ரிக்ககஹுவத்த " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.H.W. பண்டார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 940 ஆம் இலக்க 2002.01.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 10.40 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேலும் இதன் கீழ் விபரிக்கப்படும் காணிகளை பாதையாக உபயோகிக்கும் பாதை உரிமையுடன்,

மேல் விபரிக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.H.W. பண்டார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 940 ஆம் இலக்க 2002.01.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 13, லொட் 35, லொட் 32 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.A.C.S. குணரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3002 ஆம் இலக்க 1959.01.26 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் H என அடையாளமிடப்பட்ட காணி.

மேற்கூறிய காணியில் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டிருக்கும் அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் சகல வகையான நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள், இணைப்புகள் மற்றும்

சேவைகளுடன் மின்சார இணைப்பு மற்றும் உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்களுடன் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பு நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் வெலிகம்பிட்டிய (14 ஆம் கி.மீ. கம்பம்) வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி கப்பால கந்த பாதையில் சுமார் 650 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.06.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2026.04.24 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06. நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிறுத்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 6,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பரிமுதல் செய்து சொத்தை மீள் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி .PLC., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல.: 011 - 2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயசூரிய ,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

09- 323

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும் / வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து, ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, திக்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவு, திக்யாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "திக்யாய" எனும் அரசு காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. சுதத் அநுர ரஞ்சன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1961 ஆம் இலக்க 2015.01.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் (0.1012 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் புத்தலயைச் சேர்ந்த பொரலுவகே லால் சுரங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு L.K.A. குமார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.06 ஆந் திகதிய 2703 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2026.10.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- புத்தல நகரத்தில் இருந்து படல்கும்புர பாதையில் சுமார் 1.8 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பிரதான பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.27 ஆந் திகதிய "திவயின்", "தி ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 3000 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 6,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், புதுப்பித்தல் மற்றும் அறவிடுதல் பிரிவு D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.பூ. ஜயசூரிய,
"ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியர்ஸ்
(பிறைவெட்) லிமிட்டெட்",
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவிலம்,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

09 – 321

அமானா வங்கி PLC - கம்பளை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அமானா வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் அஹமது லெப்பே மொஹமட் சியாம் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.M. அமீன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.26 ஆந் திகதிய 1881 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அமானா வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள்,

2026.10.29 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

பாத்தஹேவாஹெட்ட, ஹேவாவிஸ்ஸ கோரளை, தெல்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பாத்தஹேவாஹெட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட (978) கலஹா கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடதெல்தோட்டையில் அமைந்துள்ள "ஹூரீகொல்லேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.K. நிஸ்ஸங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.04.22 ஆந் திகதிய 2017/ 87 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 34.80 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. P03/ 135 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து பேராதனை ஊடாக கலஹா பாதையில் சுமார் 23 1/4

கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று உடதெல்தோட்டை கிராமம் வரை வந்தால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 122, ஹேவாஹெட்ட பாதை, கலஹா).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.24 ஆந் திகதிய திவயின, டேலி மிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06. நொத்தாரசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 6,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- கடன் அறவிடுதல் பிரதான முகாமையாளர் அமானா வங்கி PLC இல.353, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி 011 - 7756000, Ext: 2112.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை இடைநிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயகுரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவிம்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

09 - 326

கொம்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பி.எல்.சி .

(மாவனல்லை கிளை)

பொது ஏலத்தில் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் , கொம்ஷல் வங்கி ஆஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. (பதிவு இல. பி.கிவ் 116) எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்,

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், யட்டிநுவர கங்க பலாத்தவில் கண்டி கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பஹல ஈரியகம கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பஹல ஈரியகமவில் அமைந்துள்ள "எகொடலியத்த" எனப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஈ.கே.டி.ஜே.எஸ். கே. சிறிவர்தன அவர்களினால் 2011., யூலை 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3081 A கொண்ட வரைபடத்தில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 01 ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி (அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பி.எம்.ஜி. முனசிங்க அவர்களினால் 1994, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட உப பிரிப்பு மற்றும் 1993, யூலை 10 ஆந் திகதி இலக்கம் 1174 கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 04 B இன் மீள் அளவீடாகும்).

விஸ்தீரணம்:பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.15பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஏழு ஒன்பது ஹெக்டயார்(0.0379 ஹெக்டேயர்) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள் மரங்கள், செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

கண்டி, டி.எஸ்.சேனாநாயக்க வீதியில் இலக்கம் 11/1/4 இல் வசிக்கும் ஹிக்கடுவ கமகே அனுஷ்கா ஷியாமலி விஜேவர்தன அவர்கள் கடனாளியாக கொம்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 19ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற்கூறிய இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் நான் விற்பனை செய்வேன்.

முன்மொழிவு ஒப்புதல்களுக்காக: 2026.08.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2026.08.24 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:

பேராதனை நகரிலிருந்து கண்டி- கொழும்பு பிரதான வீதியில் கொழும்பு திசையில் சுமார் 300 மீற்றர் பயணித்து, இடதுபுறம் திரும்பி குணரத்தன மாவத்தையில் (சாராநந்த மாவத்தை) சுமார் 300 மீற்றர் பயணிக்கும் போது குறித்த சொத்து வீதியின் இடதுபுறத்தில் முன்புறமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .- விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன், கொள்வனவாளர் மூலம் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) மாகாண சபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) கொள்வனவாளர் மதிப்பு கூட்டு வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும் ;
- (8) கொள்முதல் விலையில் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பி.எல்.சி. யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது மாவனல்லை கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பரிசோதிப்பதற்கும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் பின்வருபவர்களிடம் வினவவும்.-

சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பி.எல்.சி., இல. 158, குணரத்ன கட்டிடம், புதிய கண்டி வீதி, மாவனல்லை.

தொலைபேசி இல. : 035- 2247884.
தொலைநகல் இல. : 035- 2247885.

ஏ.எஸ். குமாரி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர், சமாதான
மதிப்பீட்டாளர், நீதிபதி.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரணை.

தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

மின்னஞ்சல் : susilakumari339@gmail.com.

09- 230

டிஎப்சிசி வங்கி பிஎல்சி

(முன்னர் டிஎப்சிசி வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)
பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

922 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே, நாகம் பற்று, வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்களுக்கு உட்பட்ட, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 177 டி, குலுதுபிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, 6 ஆம் வட்டாரம், கலுதுபிட்ட வீதியில் தற்போது 088ஆம் இலக்க வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட,

கேரகாபொக்குளவில் அமைந்துள்ள "வெலிசற குருந்துவத்தை" என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளரும், மட்டமிடுவோருமான ஏ.எப். சமீர் அவர்களால் வரையப்பட்ட 1978 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் " Lot 2B" ஆனது எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கிய , பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டுதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 01 ஏ. 00 றா. 22.5 பே.
கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் 2806 என்ற இலக்க வரைபடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பிடப்பட்ட " Lot 2B" ஆனது பின்வருமாறு முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள 2095 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே, நாகம் பற்று, வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்களுக்கு உட்பட்ட, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 177 டி, குலுதுபிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, 66 ஆம் வட்டாரம், கலுதுபிட்ட வீதியில் தற்போது 088ஆம் இலக்க வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட, கேரகாபொக்குளவில் அமைந்துள்ள, "வெலிசற குருந்துவத்தை" என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.டி.சி. ஹீந்தெனிய அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2095 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் " துண்டு 01" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கிய , பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டுதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 01 ஏ. 00 றா. 14.2 பே.
2095 என்ற இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய.

மிக அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்திற்கு அமைய, இந்தக் காணி ஒதுக்கீடு பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே, நாகம் பற்று, வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்களுக்கு உட்பட்ட, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 177 டி, குலுதுபிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, 3006 ஆம் வட்டாரம், கலுதுபிட்ட வீதியில் தற்போது 088ஆம் இலக்க வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட, கேரகாபொக்குளவில் அமைந்துள்ள "வெலிசற குருந்துவத்தை" என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ஆனந்த சந்திரசிறி அவர்களால் வரையப்பட்ட 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் " Lot A" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கிய , பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டுதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 01 ஏ. 00 றா. 14.20 பே.
6540 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய

ரண்பர் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால்-
டிஎப்சிசி வங்கி பிஎல்சிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு
மீட்கப்படாத சொத்து.

டிஎப்.சி.சி வங்கி பிஎல்.சி.யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 14ஆம் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை; ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்.சி.சி வங்கி பிஎல்.சி சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

"முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது".

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம்,
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி: 081- 2227593.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ்_ 081-2224371.
மின்னஞ்சல் : info@samera1892.com

நகர அலுவலகம்,
6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ்,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி : 011 2671467, 011- 2671468.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.

மின்னஞ்சல்: schokman @ samera1892.com

இணையத்தளம் : schokman @ samera1892

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

காணித்துண்டம் : மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையின் அதிகாரி பத்துவில் கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட, முல்லேரியாவ உப அலுவலக எல்லையினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் இல. 503C மல்கம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற முல்லேரியாவயில் அமைந்துள்ளதும், 2 ஆம் ஒழுங்கை, உருமல்ல, 8/4 எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், அதன் மேலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் சேர்த்து "தெல்குறுவத்த " எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய், உரிமம் பெற்ற நில அளவவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 07 ஆம் திகதிய 2994 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 8 எனக் குறிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டம்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து ஆறு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௮௮.6.30பே.)

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ்.திசாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.03.28 ஆம் திகதிய 211 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணியை ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைத்த கடப்பாட்டாளரான அக்ரோ என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் ஈடுவைப்பாளரான லொகு ஹென்னடிகே இனோகா ஷியாமலீ எனவுமறியப்படும் லொகுத்தென்னகே இனோகா ஷியாமலீ என்போர் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளை மீளச்செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக் களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் 2026ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆம் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- 2026.07.31ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அத்துடன் 2026.08.25ஆம் திகதிய "தினமின", "டெயிலி நியூஸ்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுமுறை:- முல்லேரியாவ புதிய நகர மையத்திலிருந்து அங்கொட- ஹிம்புட்டான வீதியூடாகப் (164 பேருந்து மார்க்கம்) பயணித்து, வங்கி சந்தி வரை சென்று, இடப்பக்கமாகத் திரும்பி அங்கிருந்து 50 மீற்றருக்கு சற்று அதிகமான தூரம் பயணித்து "ஷாதி மாவத்தை" எனப்படும் வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய வீதியினுள் இடப்பக்கமாகத் திரும்பவும். பின்னர் அங்கிருந்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் பயணித்து, வலப்பக்கமாக அமைந்துள்ள 15 அகல வீதிக்குள் திரும்பி, சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் உரிய ஆதனத்தை அடைய முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- ஏலத்தின் முடிவில்

அட்டவணை

- 1990ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், கொள்துவப் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பி.எல்.பி. (பிவி) இலக்கம் PQ 116) மூலமாக எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக:

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பரிசீலிப்பதற்கும் மேலதிக விவரங்களுக்கும் பின்வருபவர்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்: முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஸ்சீ, இல. 99, சென் ஜோசப் வீதி, கிரேண்ட்பாஸ் கொழும்பு 14.

தொலைபேசி இல.: 011- 2322909,
தொலைநகல் : 011-2451603.

எல்.பி.சேனாநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
உரிமம் பெற்ற சிரேஷ்ட
ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பளக்கல்,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 077-3242954.

09-281

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வங்கி மீள் அறவீடு கடன் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏகல, சாந்த அந்தோனி மாவத்தை அமைந்துள்ள 21.40 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணி.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அருக்குரு கோரளையில் ராகம்பற்றுவில் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 206A அலெக்ஸென்ட்ரா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட ஜா- எல பிரதேச சபை பிரிவுக்குட்பட்ட தனதுகமை உதவி அலுவலர் பிரிவில் ஏகலயில் அமைந்துள்ள "சன்ட்ரநாயக்க" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2005 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி ஆர்.யூ. விஜேதுங்க அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 7200/ 2005 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி அதில் நிறுவப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும்.

2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதியுடைய பீ.என்.ஏகநாயக்க பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 13463 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கடன் உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான வர்னகுல படபென்திகே துலன்சன் பெரேரா அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் சம்பத் வங்கி வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பேரில்

2026 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ்விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கிறேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக: 2026.07.10 ஆந் திகதியுடைய அரசு வர்த்தமானி, 2026.08.28 ஆந் திகதியுடைய தி ஐலண்ட், டேலி திவயின மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல் : ஜா- எலயிலிருந்து மினுவாங்கொட வீதி வழியாக சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் சென்று "மொன்டா சந்தியை" அடைந்து அச்சந்தியில் வலதுபுறம் திரும்பி, செயின்ட் அந்தோனியில் மாவத்தை என அழைக்கப்படும் தாரிடப்பட்ட மற்றும் வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் சென்று "T" சந்தியை அடைய வேண்டும். அச்சந்தியில் வலதுபுறம் திரும்பி, தாரிடப்பட்ட மற்றும் வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய வீதி வழியாக சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்று, வீதியின் வலதுபுறத்தில் விடயப் பொருளான காணி அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினை செலுத்த வேண்டும்.

- (1) 10% கொள்முதல் கட்டணம்;
- (2) 1% நகர சபை கட்டணம் மற்றும் அதற்கான வரி;
- (3) 2 1/2 % ஏலதாரர்களின் கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தச் செலவு;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றப்பட்டதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ.3,000.00;
- (7) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி, மிகுதி 90% வீதம் கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் சிரேஷ்ட மீட்டி முகாமையாளர் அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும். இல. 479 ,HNB கோபுரம் , டி.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10..

தொலைபேசி; 0112661828,0112661866.

பீ.கே.ஈ. சேனாதிபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் பட்டய
ஏலதாரர்.

134, பத்தேகம் வீதி ,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.:011 2873656,0112871184,
0777 672082,0777449452.

09 - 247

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ கடவத்தை கிளை பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வங்கி மீள் அறவீடு கடன் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சீதாவக மாவத்தகமையில் அமைந்துள்ள 3 றூட் 36.45 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணி.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளையில் மெத பற்றுவில் சீதாவக பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 444A மாவத்தகமை கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட சீதாவக பிரதேச சபை பிரிவிற்குட்பட்ட மாவத்தகமையில் அமைந்துள்ள "ரிடிக்ஷனேன" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி

