



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,504 - 2026 අගෝස්තු මස 28 සිකුරාදා - 2026.08.28

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්		රජයේ නොවන දැන්වීම්	 3975
නිර්ණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්		රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	 3962	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	 3979
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	 3973		

සැ. යු. - (i) විෂවර්ග, අබිං සහ අන්තරාදායක ඖෂධ වර්ග (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2026.08.21 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

(ii) විෂවර්ග, අබිං සහ අන්තරාදායක ඖෂධ වර්ග (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2026.08.21 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයත් සහ වේලාවත් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 සැප්තැම්බර් මස 18 දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 සැප්තැම්බර් මස 04 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හැටන්

රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම -2026

01. හැටන් දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2026.09.05 වන දින පෙ.ව. 9.00ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
02. මෙම භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම තම හිමිකම් ඉදිරිපත් කර භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.
03. මෙම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 8.30 සිට පෙ.ව. 9.00 තෙක් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිය.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ සම්පූර්ණ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා අදාළ මුදල ගෙවා අධිකරණ සංකීර්ණයෙන් එදිනම ඉවත් කර ගත යුතු අතර, වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
06. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන පුද්ගලයන් අනිවාර්යයෙන්ම පුද්ගලයන් ලියාපදිංචි කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවෙන් නිකුත් කර ඇති ජාතික හැඳුනුම්පත/විදේශ ගමන් බලපත්‍රය/රියදුරු බලපත්‍රය රැගෙන ආ යුතුය.

ඒ. පීටර් පෝල්,

දිසා විනිසුරු/ මහෙස්ත්‍රාත්,

දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හැටන්.

2026 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින,
හැටන් දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු-අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01.	36402	අංක CP LD - 8102 දරන ලොරි රථය	කැබලි වශයෙන්
02.	73090	Singer වර්ගයේ 2.0 HP චතුර මෝටරය	01
03.	32396	Hisense වර්ගයේ 56" LED රූපවාහිනී	01
04.	40861	TCL වර්ගයේ LCD රූපවාහිනී	01
05.	37197	මෝටරය සහිත බෙහෙත් ඉසින	01
06.	44739	ත්‍රිරෝද රථ ටයර්	07
07.	B 1134/16	DVD ප්ලේයර්	01

අනු-අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
08.	37139	ගැස් ලීප්	01
09.	-	තරාදි	01
10.	53206	බංඩ් කියත්	01
11.	66500	මෝටර්	01
12.	78016	ප්ලාස්ටික් බට	02
13.	73090	බට	04
14.	46227	රෙජින් තහඩු රෝල්	01
15.	76748	යකඩ බැරල්	01
16.	72328	යකඩ බැරල්	01
17.	-	යකඩ බැරල්	01
18.	73942	ඉල්ලම් කුරු	01
19.	77086	ඉල්ලම් කුරු	01
20.	74847	ඉල්ලම් කුරු	01
21.	74840	ඉල්ලම් කුරු	01
22.	75320	ඉල්ලම් කුරු	01
23.	75321	ඉල්ලම් කුරු	01
24.	78016	ඉල්ලම් කුරු	01
25.	AR 1813/26	ඉල්ලම් කුරු	01
26.	-	ඉල්ලම් කුරු	09
27.	30905	උදලු	01
28.	75689	උදලු	01
29.	74844	උදලු	01
30.	38118	උදලු	01
31.	73941	උදලු	01
32.	75540	උදලු	01
33.	75323	උදලු	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
34.	75865	උදලු	01
35.	74847	උදලු	01
36.	78016	උදලු	01
37.	AR 1813/26	උදලු	01
38.	AR 1816/26	උදලු	01
39.	AR 3042/25	උදලු	01
40.	-	උදලු	03
41.	77286	ඇඳුම් උදලු තල	01
42.	78016	සොරඬි	01
43.	74815	සොරඬි	01
44.	74399	සොරඬි	01
45.	74400	සොරඬි	01
46.	AR 1812/26	සොරඬි	01
47.	-	සොරඬි	07
48.	77303	සවල්	01
49.	-	සවල්	01
50.	20689	මුල්ලු	01
51.	38593	පිහි	01
52.	-	පිහි	02
53.	-	පොරෝ තල	01
54.	28750	යකඩ බට	01
55.	74875	කුඩා යකඩ බැරල්	01
56.	-	කුඩා යකඩ බැරල්	01
57.	74151	තඹ දහර	01
58.	75475	තඹ දහර	01
59.	75221	තඹ දහර	01
60.	75234	තඹ දහර	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
61.	74875	තඹ දඟර	01
62.	77167	යකඩ බාල්දි	02
63.	AR 1813/26	යකඩ බාල්දි	01
64.	AR 627/26	යකඩ බාල්දි	01
65.	-	යකඩ බාල්දි	04
66.	75221	ඇලුමිනියම් මුවටි	01
67.	-	ඇලුමිනියම් මුවටි	02
68.	71475	වට්ටි	01
69.	78016	වට්ටි	01
70.	77158	වට්ටි	01
71.	76338	වට්ටි	01
72.	76286	වට්ටි	01
73.	76202	වට්ටි	01
74.	75865	වට්ටි	01
75.	75688	වට්ටි	01
76.	AR 1813/26	වට්ටි	01
77.	75221	කුඩා වට්ටි	01
78.	-	කුඩා වට්ටි	02
79.	73090	යකඩ කුඩ	01
80.	78016	කුඩා සල්ලඩ	01
81.	75540	කුඩා සල්ලඩ	01
82.	AR 1812/26	ප්ලාස්ටික් තාව්වි	01
83.	AR 1813/26	ප්ලාස්ටික් තාව්වි	01
84.	77159	ප්ලාස්ටික් තාව්වි	01
85.	75447	ප්ලාස්ටික් බාල්දි	01
86.	75322	ප්ලාස්ටික් බාල්දි	01

අනු-අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
87.	75326	ජලාස්ථික් බාල්දි	01
88.	73324	ජලාස්ථික් බාල්දි	01
89.	73090	ජලාස්ථික් බාල්දි	01
90.	72269	ජලාස්ථික් බාල්දි	01
91.	AR 1812/26	ජලාස්ථික් බාල්දි	02
92.	AR 1450/26	ජලාස්ථික් බාල්දි	01
93.	-	ජලාස්ථික් බාල්දි	05
94.	74875	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
95.	78016	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
96.	74842	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
97.	73442	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
98.	72089	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
99.	AR 627/26	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	01
100.	-	ජලාස්ථික් බුලි/කෑන්	05
101.	-	ඇස්බැස්ටෝ ෂීට්	15
102.	-	හිස් වීදුරු බෝතල්	1000

08-305

ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය - කුලියාපිටිය කොට්ඨාසය

භාවිතයට ගත නොහැකි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

කොන්දේසි :-

කුලියාපිටිය කොට්ඨාසයට අයත් භාවිතයට ගෙන ගර්භිත කරන ලද පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම 2026.09.04 වන දින පැය 10.00 ට කුලියාපිටිය මූලස්ථාන පොලීස් ස්ථාන පරිශ්‍රයේ දී පැවැත්වේ.

01. 2026.09.03 දින පැය 14.00 සිට පැය 16.00 දක්වා අදාළ භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

02. වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළුවන සියලුම තරාතිරමේ පුද්ගලයින් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත, රියදුරු බලපත්‍රය හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එවෙලේම මුදල් ගෙවා ලදුපතක් ලබාගත යුතුයි. වෙනත් ගෙවුම් ක්‍රම භාවිතා නොකෙරේ. (වෙක්පත්/කෙඩ්ට්පත් ආදිය)
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ 2026.09.04 දින පැය 16.00ට පෙර අදාළ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගත යුතුයි. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් නැවත වගකියනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියට භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීම, ලංසු තැබීම, විකිණීම ඇවර කිරීම සහ විශේෂ හේතුවක් මත වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කිරීම යන තීරණ වෙන්දේසි මණ්ඩලය විසින් ගනු ලැබේ.
06. වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් අධිකාරී,
කුලියාපිටිය කොට්ඨාසය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	භාණ්ඩ වර්ගයේ නම	පිටු අංකය	ප්‍රමාණය
ගබඩා ද්‍රව්‍ය බඩු වට්ටෝරු පොත			
01.	පරිගණක පුටු	08	02
02.	පරිගණක මේස	08	01
03.	ලොකු කබඬ	12	01
04.	ලී රාක්ක	12	01
පැරණි බඩු වට්ටෝරු පොත			
05.	බයිසිකල්	02	03
06.	මෙගා හෝර්න්	05	01
07.	වෙබ් කැමරා	05	01
08.	ලියන මේස	06	01
09.	කාර්යාල මේස	06	01
10.	වීදුරු ආවරණ	12	05
11.	අයන් බෝර්ඩ්	12	03
12.	රේක්ක	12	01
13.	විදුලි කේතල්	19	03
14.	විදුලි භීරමනා	24	02
15.	පුටු සාමාන්‍ය	33	05

අනු. අංකය	භාණ්ඩ වර්ගයේ නම	පිටු අංකය	ප්‍රමාණය
16.	පුටු යකඩ	33	07
17.	පුටු ප්ලාස්ටික්	33	81
18.	ඇඳි පුටු	33	02
19.	කුසන් පුටු	33	18
20.	චතුර බිල්ටර්	34	01
21.	සිටුවන විදුලි පංකා	34	11
22.	සිවිලිං විදුලි පංකා	34	36
23.	කල්දේරම් (මධ්‍යම)	36	02
24.	දියර ඉසින මැෂින්	43	01
25.	ගැරුප්පු	58	06
26.	ලොකු හැඳි	58	01
27.	විදුරු වානේ අල්මාරි	60	01
28.	යතුරු ලියන සිංහල	68	12
29.	රූපවාහිනී අඟල් 32	68	08
30.	රූපවාහිනී ඇන්ටනා	68	01
31.	තණකොළ කපන මැෂින් තල	70	02
32.	ෆැක්ස් යන්ත්‍ර	74	03
33.	විසි කැනි	78	1
34.	පරිගණක පුටු	81	13
35.	විදුලි ස්ත්‍රික්ක	83	04
36.	ලී කබඩ	83	02
37.	වානේ කබඩ	83	01
38.	රයිස් කුකර්	85	01
39.	බිත්ති විදුලි පංකා	94	03
40.	කාර්යාල පුටු	94	07

අනු. අංකය	භාණ්ඩ වර්ගයේ නම	පිටු අංකය	ප්‍රමාණය
41.	යු.පී.එස්.	95	05
42.	මවුස්	95	03
43.	කී බෝර්ඩ්	95	06
44.	මොනිටර්	95	03
45.	ප්‍රින්ටර්	96	07
46.	කෝර්ඩ් වයර්	97	01

08-294

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රුවන්වැල්ල

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කර ඇති නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. රුවන්වැල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද හා නඩු අංක සොයාගත නොහැකි වූ පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2026.09.14 දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. මෙම වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් ඒ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දින පෙ.ව. 8.00 සිට පෙ.ව. 9.00 දක්වා ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
05. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
06. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ අන්‍යාන්‍යාන්‍ය තහවුරු කිරීමට පිළිගත හැකි ලේඛනයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
07. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේනම්, වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

එච්. යූ. කේ. පැල්පොල,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
රුවන්වැල්ල.

2026 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,
රුවන්වැල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

රාජසන්නක කරන ලද, නඩු කටයුතු අවසන් වූ භාණ්ඩ හා හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩය
01.	3086	වර්ණ රූපවාහිනිය
02.	87827	12.5 Kg ප්‍රමාණයේ ගැස් සිලින්ඩර් 01
03.	87827	වට 03 ගැස් ලීප් 01
04.	22950	වැලි ගොඩ දමන කුඩ 01
05.	24996	ප්ලාස්ටික් බාල්දි 02 කුඩා යකඩ ඉනි 01 උදළු 01
06.	91788	මිනිරන් තොගය (337 Kg 400 g)
07.	7069	කබ 01
08.	40061	ලී ඇඳක කොටස්
09.	19693	පොලිතින් සිලර් යන්ත්‍ර 01 ඉතා කුඩා ඩිජිටල් තරාදි 01
10.	AR /6744	හෙල්මට් 01 විදුලි පන්දම් 01
11.	06274	කුඩා අත් කියත් 01
12.	27140	12.5 Kg ප්‍රමාණයේ ගැස් සිලින්ඩර් 001
13.	27140	රෙගියුලේටරය සහිත ගැස් ලීප් 01 ප්ලාස්ටික් පුනිල 01
14.	AR/3294	විවිධ නාද සහිත නලා 02
15.	AR / 3474	විවිධ නාද සහිත නලා 01 ස්විච් 01 කුඩා බැටරි 01
16.	83413	226-7192 ලොරි රථය
17.	80516	AAC -2904 ත්‍රිරෝද රථය
18.	71456	ABC - 1555 ත්‍රිරෝද රථය
19.	13994	HD-8657 ජීප් රථය (TATA)

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොළොන්නරුව

පොළොන්නරුව අංක 01 හා 02 මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද වැලි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. පොළොන්නරුව අංක 01 හා 02 මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරනු ලබන වැලි 2026.09.18 වන දින පෙ.ව. 9.00ට පොළොන්නරුව අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.
02. වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන වැලි සඳහා මුදල් ගෙවීමේ දී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් පමණක් ගෙවීම් සිදුකළ යුතු අතර, වෙක්පත්, බැංකු අණකර කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.
03. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමේ දී තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා වැලි වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී ප.ව. 5.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
05. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබෙනම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

එම්. රණතුංග,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පොළොන්නරුව.

2026 අගෝස්තු මස 21 වැනි දින,
පොළොන්නරුව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01.	අංක රහිත	වැලි කියුබ් 20
02.	22084	මෙම නඩුවලට අදාළ වැලි කියුබ් 60
	22276	
	22329	
	22330	
	22300	
	22425	
	22743	
	22744	
	22616	

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
02	22861	මෙම නඩුවලට අදාළ වැලි කියුබ් 60
	22862	
	22871	
	22874	
	22875	
	22876	
	22877	
	22922	
	23023	
	23024	
	23025	
	23091	
	23092	
	23093	
	23094	
	23095	
	23096	
	23097	
	23098	
	23099	
	23111	

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොළොන්නරුව

පොළොන්නරුව අංක 02 මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද වැලි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. පොළොන්නරුව අංක 02 මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ අංක ඒ.ආර්. 906/26/02 නඩුවට අදාළව රාජසන්නක කරනු ලබන වැලි 2026.09.19 වන දින පෙ.ව. 9.30ට වැලිකන්ද පොලිස් ක්‍රීඩාංගන භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.
02. වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන වැලි සඳහා මුදල් ගෙවීමේ දී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් පමණක් ගෙවීම් සිදුකළ යුතු අතර, වෙක්පත් , බැංකු අණකර කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.
03. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමේ දී තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා වැලි වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී ප.ව. 5.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
05. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබෙනම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

එම්. රණතුංග,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පොළොන්නරුව.

2026 අගෝස්තු මස 21 වැනි දින,
පොළොන්නරුව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය
03	ඒ. ආර්. 906/26/02	වැලි කියුබ් 60 (වැලිකන්ද පොලිස් ක්‍රීඩාංගනයේ රඳවා තබා ඇත.)

08-350

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම

දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2027 වර්ෂය සඳහා රා තැබැරුම් රේන්ද විකිණීම

2027 ජනවාරි මස 01 වන දින සිට 2027 දෙසැම්බර් මස 31 දින දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රා තැබැරුම් වල පැසුණු රා සිල්ලරට විකිණීමේ සම්පූර්ණ වරප්‍රසාද මිල දී ගැනීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 207 දරන ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද රා විකිණීමේ කොන්දේසි වලට ද පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට ද යටත්ව 2026.09.25 දින පෙ.ව. 10.30 දක්වා මා විසින් ටෙන්ඩර්පත් කැඳවනු ලැබේ.

02. රා රේන්ද ලබා ගැනීමට ඉදිරිපත් වන අය ශ්‍රී ලංකාවේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘතිපත්‍රයක් නිසියාකාරව සම්පූර්ණ කර මෙහි පහත දක්වා ඇති අනුමත රා තැබැරුම් ලැයිස්තුවෙන් නියමිත ඇති ටෙන්ඩර් මුදල ගෙවා ලබාගත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කුචිතාන්සියකින් ද, ප්‍රකාශිත රේන්ද කොන්දේසි මත ලබාගත් වත්කම් සහතිකයක් ද සහිතව මුද්‍රා තබන ලද කවරයක බහා එහි මුදුනේ වම් කෙළවරේ තමන් ටෙන්ඩර් කරනු ලබන

තැබැරුම් අංකය සහ නම ද පැහැදිලිව ලියා ඒ ඒ තැබැරුම් සඳහා මෙහි දැක්වෙන ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන වේලාවට පෙර ලියාපදිංචි කරන ලද තැපෑලෙන් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තිබෙන ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කිරීමෙන් දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලැබෙන්නට සැලැස්විය හැක.

03. ටෙන්ඩර්කරු විසින් ටෙන්ඩර් පත්‍ර සම්පූර්ණ කිරීමේ දී ටෙන්ඩර්පත්‍ර වල පළ කරනු ලබන සෑම වෙනස් කිරීමක්ම ටෙන්ඩර්කරුවන්ගේ සම්පූර්ණ අත්සන් යෙදීමෙන් සනාථ කළ යුතුය. එසේ නොවන ටෙන්ඩර්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.
04. ටෙන්ඩර් භාරගන්නා අවසාන දිනය වන 2026.09.25 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට සියළුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මෙම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.
05. තොරතුරු අසම්පූර්ණව ඉදිරිපත් කර ඇත්නම් කරුණු දැක්වීමකින් තොරව යම් ටෙන්ඩර් පත්‍රිකාවක් හෝ ටෙන්ඩර් පත්‍රිකා සියල්ලම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් සතුවේ.
06. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබැරුම් නැවත විකිණීම 2026.10.23 දින පෙ.ව. 10.30ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව විය යුතුය.
07. මේ වරප්‍රසාදය මිලදී ගත් තැනැත්තා යැයි ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් අනතුරුව එකී ප්‍රකාශ කළ දින එනම් රේන්ද විකුණුම් දින ප.ව. 2.00ට පෙර දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මාස දෙකක රේන්ද මුදල් කොටසකට වැඩි මුදලක් ඇප තැන්පත් වශයෙන් ඔහුට ගෙවා තැබැරුම් පිළිබඳ කොන්දේසි වලට අත්සන් කළ යුතුය.
08. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීමේ දී දැනගත යුතු වෙනත් විස්තර ඇත්නම් ඒවා දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගත හැකිය.

ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. කුමාරි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
දිවුලපිටිය.

2026 අගෝස්තු මස 07 වන දින,
දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	තැබැරුම් නම සහ අංකය	කොට්ඨාසය	තැබැරුම් පිහිටවිය යුතු ප්‍රාදේශීය කොට්ඨාසය	තැබැරුම් විවෘත කරන වේලාව	තැබැරුම් වසන වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල	ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන දිනය හා වේලාව
1	දාගොන්න - 27	දිවුලපිටිය	දාගොන්න	පෙ.ව. 11.00 ප.ව. 5.00	ප.ව. 2.00 ප.ව. 8.00	රු. 4,000.00	2026.09.25 පෙ.ව. 10.30

රජයේ නොවන දැන්වීම්

ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත සඳහන් සමාගමේ නාමය වෙනස්වන බවට මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පැරණි සමාගම් නාමය	:	වර්ඩන් ට්‍රස්ට්ස් එස් එල් (පීටීටී) එල්ටීඩී
සමාගමේ අංකය	:	PV 116332
සමාගමේ ලිපිනය	:	අංක 10, හැව්ලොක් පෙදෙස, කොළඹ 05
නව සමාගම් නාමය	:	ලංකාලෙක්ස් සර්විසස් (පීටීටී) එල්ටීඩී

සමාගම් ලේකම්වරු,

සෙක්‍රටේරියල් හවුස් ඇඩ්වයිසරි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 10, හැව්ලොක් පෙදෙස,
කොළඹ 05.

08-320

මහජන නිවේදනය

රිමෝට් සේනසින් මැට්‍රික්ස් ඒෂියා (පුද්ගලික) සමාගම (PV 91457)
කොටස් හිමියන්ගේ සහ ණයහිමියන්ගේ රැස්වීම පිළිබඳ දැන්වීම

මෙයින් දැනුම් දෙනු ලබන්නේ :

02. ණය හිමියන්ගේ ස්වේච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම සඳහා පහත සඳහන් විශේෂ යෝජනාව සම්මත කිරීමේ අරමුණින්, කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ මහා සභා රැස්වීමක් 2026.09.11 දින පෙ.ව. 10.00 ට අංක 101, හෝටන් පෙදෙස, කොළඹ 07 දී පැවැත්වේ.

"යෝජනා වන්නේ, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 333 වගන්තිය යටතේ සමාගම ණය හිමියන්ගේ ස්වේච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම මගින් වසා දමන බවත්; පනතේ 334 (3) (අ) යටතේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම සඳහා ණය හිමියන්ගේ ලැයිස්තුවක් සහ ඔවුන්ගේ හිමිකම්පෑම් වල තක්සේරු කරන ලද මුදල් ප්‍රමාණය සමග සමාගමේ කටයුතු පිළිබඳ සම්පූර්ණ ප්‍රකාශයක් අධ්‍යක්ෂකවරුන් පිළියෙල කරන බවත්; පනතේ 334(3)(ආ) යටතේ එම රැස්වීමේ මූලාසනය ගනු ලබන්නේ අර්ථුන කුමාර් විග්නරාජා මහතා බවත්; පනතේ 335 වගන්තිය යටතේ විරෝධා රණසිංහ මහත්මිය ඇවරකරු ලෙස නිර්දේශ කරනු ලබන බවත්; ඇවරකරුට පනත යටතේ සියලු බලතල ක්‍රියාත්මක කිරීමට බලය පවරනු ලබන බවත්ය."

02. සමාගම් පනතේ 333 වගන්තිය යටතේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීමක් 2026.09.11 වන දින පෙ.ව. 10.20ට අංක 101, හෝටන් පෙදෙස, කොළඹ 07 දී පැවැත්වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,
අර්ථුන කුමාර් විග්නරාජා,
අධ්‍යක්ෂ.

අංක 101,
හෝටන් පෙදෙස, කොළඹ 07.

08-287

සමාගමේ තත්ත්වය වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11 වන වගන්තිය යටතේ, තණමල්විල, ගඟේයාය පාරේ අංක 31/1 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලයක් සහිත සුපර් ඩ්‍රිම් ප්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම, 2026 අගෝස්තු මස 14 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි, පුද්ගලික සමාගමක සිට පොදු සමාගමක් දක්වා නිල වශයෙන් වෙනස් කර ඇති බවට මෙයින් දැනුම්දෙනු ලැබේ.

එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස, සමාගම සුපර් ඩ්‍රිම් ප්ලාන්ටේෂන් ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ.

දිනය 2026 අගෝස්තු මස 14.

සුපර් ඩ්‍රිම් ප්ලාන්ටේෂන් ලිමිටඩ් වෙනුවෙන් සහ වෙනුවෙන්,

CSL BUSINESS CONSULTANT (PRIVATE) LIMITED

සමාගම් ලේකම්වරුන්.

08-288

**2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 242(3)(ආ) වගන්තිය ප්‍රකාරව
ඒකාබද්ධ කිරීමේ නිවේදනයයි**

ඩීජිටල් හෝල්ඩිංස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් හා ඩයලොග් ඩිවයිස් ට්‍රේඩිං (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්, හෙඩ්ස්ටාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී, ඩීජිටල් කොමර්ස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්, කොමියුනික් බ්‍රෝඩ්බැන්ඩ් නෙට්වර්ක්ස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් හා ටෙලිකාඩ් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් සමාගම ඒකාබද්ධ කිරීම

ඩීජිටල් හෝල්ඩිංස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් සමාගම (සමාගම් අංක පීවී 102356) හා ඩයලොග් ඩිවයිස් ට්‍රේඩිං (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක පීවී 2635), හෙඩ්ස්ටාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී (සමාගම් අංක පීවී 92906), ඩීජිටල් කොමර්ස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක පීවී 89581), කොමියුනික් බ්‍රෝඩ්බැන්ඩ් නෙට්වර්ක්ස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක පීවී 2811) හා ටෙලිකාඩ් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක පීවී 21669) යන සමාගම්හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 242 (1 වගන්තිය ප්‍රකාරව ඩීජිටල් හෝල්ඩිංස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් සමාගම හා ඩයලොග් ඩිවයිස් ට්‍රේඩිං (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්, හෙඩ්ස්ටාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී, ඩීජිටල් කොමර්ස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්, කොමියුනික් බ්‍රෝඩ්බැන්ඩ් නෙට්වර්ක්ස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් හා ටෙලිකාඩ් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් යන සමාගම්හි එක් අස්ථිත්වයක් බවට ඒකාබද්ධ කරනු ඇති බවත් මින් ඉදිරියට ඩීජිටල් හෝල්ඩිංස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් සමාගම ලෙස පවත්වාගෙන යන බවටත් යෝජනා සම්මත කර ඇත.

මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම 2026 සැප්තැම්බර් මස 30 වන දින සිට බලාත්මක වනු ඇත.

පහත සඳහන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අණ පරිදි,

ඩීජිටල් හෝල්ඩිංස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්

ඩයලොග් ඩිවයිස් ට්‍රේඩිං (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්

හෙඩ්ස්ටාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී

ඩීජිටල් කොමර්ස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්

කොමියුනික් බ්‍රෝඩ්බැන්ඩ් නෙට්වර්ක්ස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්

ටෙලිකාඩ් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ්

08-306

**2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 242(3)(ආ) වගන්තිය ප්‍රකාරව
ඒකාබද්ධ කිරීමේ නිවේදනයයි**

ඩීජිටල් හෙල්ත් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හා මයි හෙල්ත් සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම ඒකාබද්ධ කිරීම

ඩීජිටල් හෙල්ත් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (සමාගම් අංක පීටී 107776) හා මයි හෙල්ත් සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක පීටී 122193) වන සමාගම්හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 242(1) වගන්තිය ඩීජිටල් හෙල්ත් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම හා මයි හෙල්ත් සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම එක් අස්ථිත්වයක් බවට ඒකාබද්ධ කරනු ඇති බවත් මින් ඉදිරියට ඩීජිටල් හෙල්ත් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම ලෙස පවත්වාගෙන යාමටත් යෝජනා සම්මත කර ඇත.

මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම 2026 සැප්තැම්බර් මස 30 වන දින සිට බලාත්මක වනු ඇත.

පහත සඳහන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අණ පරිදි,

ඩීජිටල් හෙල්ත් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම
මයි හෙල්ත් සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

08-307

වගකීමෙන් සීමිත සමාගමක් සංස්ථාගත කිරීමට අදහස් කරන බවට දැන්වීම

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 34 වන වගන්තිය යටතේ

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 34 වන වගන්තිය යටතේ, "සීමිත" යන වචනය එහි නාමයෙන් ඉවත් කිරීමට අවසර දෙන බලපත්‍රයක් සඳහාත්, සංගමයක් වගකීමෙන් සීමිත සමාගමක් ලෙස සංස්ථාගත කිරීම සඳහාත් සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත අයදුම් කිරීමට අදහස් කරන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සමාගමේ යෝජිත නාමය : විලුතු ආවුන්ඩේෂන් ෆෝ වුමන්

සමාගමේ අරමුණු : සමාගම සංස්ථාගත කරනු ලබන සාමාන්‍ය අරමුණු වන්නේ

- (අ) සංවර්ධන වැඩසටහන් ප්‍රවර්ධනය කිරීම, ස්වයං රැකියා හා ව්‍යවසායකත්වය සඳහා සහාය දැක්වීම, වෘත්තීය පුහුණුව හා ධාරිතා වර්ධනය සැපයීම, සහ කාන්තාවන්, ඔවුන්ගේ පවුල් හා දරුවන්ගේ ජීවනෝපායන් වැඩිදියුණු කිරීම මගින්, ප්‍රජා සංවර්ධනය, සමාජ සුභසාධනය හා දරිද්‍රතාවය තුරන් කිරීම සඳහා කටයුතු කිරීම සහ ඊට අනුෂාංගික හෝ ඊට හිතකර සියලු කටයුතු ;
- (ආ) කාන්තාවන්, ඔවුන්ගේ පවුල් හා දරුවන්ගේ ආර්ථික සහභාගිත්වය, ජීවනෝපාය අවස්ථා හා සමස්ථ සුභසාධනය ප්‍රවර්ධනය හා වැඩිදියුණු කිරීමේ අරමුණින්, විශ්වාසනීය පරිත්‍යාගශීලීන්, රාජ්‍ය ආයතන, නියෝජිතායතන හා තනි පුද්ගල පරිත්‍යාගශීලීන්ගෙන් සහාය, ප්‍රදාන හා අරමුදල් ඉල්ලා සිටීම, ලබා ගැනීම හා භාවිතා කිරීම ; ඒ අතර කාන්තා කණ්ඩායම් , කාන්තා ජාල, විධිමත් හා අවිධිමත් ප්‍රජා පදනම් වූ සංවිධාන සහ කාන්තා මූලික නිවාස හා ඔවුන්ගේ පවුල් නියෝජනය කරන සංසදවල අභිලාෂ හා ව්‍යාපෘති ප්‍රවර්ධනය කිරීම ද ඇතුළත් වේ ;

- (ඇ) කාන්තාවන්, ඔවුන්ගේ පවුල් හා දරුවන් කෙරෙහි ධනාත්මක සමාජයීය, ආර්ථික හෝ සෞඛ්‍ය බලපෑමක් ඇති කරන ඕනෑම ව්‍යාපාරයක් හෝ කටයුත්තක්, ශ්‍රී ලංකාවේ හෝ විදේශයන්හි ආයතන හෝ පුද්ගලයන් සමග ස්වාධීනව හෝ හවුල්ව කිරීම, ප්‍රවර්ධනය කිරීම හා එහි නිරත වීම සහ ඒ සම්බන්ධයෙන් සමාගමේ කටයුතු හා මෙහෙයුම් සංවර්ධනය හා පුළුල් කිරීම ;
- (ඈ) කාන්තාවන්, ඔවුන්ගේ පවුල් හා දරුවන් සඳහා අත්‍යාවශ්‍ය සේවා හා සේවා සැපයුම් යාන්ත්‍රණ වෙත ප්‍රවේශය වැඩිදියුණු කිරීම සහ වැළැක්වීම, ආරක්ෂාව, නඩු පැවරීමට සහාය, දැනුවත් කිරීම, උපදේශනය, ධාරිතා වර්ධනය සහ යුක්තිය හා ඊට අදාළ සහාය සේවා වෙත ප්‍රවේශය පහසු කිරීම ඇතුළුව, ලිංගික හා ස්ත්‍රී පුරුෂ සමාජභාවය පදනම් කරගත් හිංසනය වැළැක්වීම හා ඊට ප්‍රතිචාර දැක්වීම අරමුණු කරගත් වැඩසටහන් ප්‍රවර්ධනය කිරීම ;
- (ඉ) අර්බුද, ව්‍යවසාන, අවතැන්වීම් හෝ අවදානම් තත්ත්වයන් ඇතුළුව කාන්තාවන්, ඔවුන්ගේ පවුල්, දරුවන් හා පීඩාවට පත් ප්‍රජාවන් සඳහා හදිසි සහන, මානුෂීය ආධාර හා ආහාර සුරක්ෂිතතාවය සම්බන්ධ වැඩසටහන් සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම හා සහාය දැක්වීම.
- (ඊ) පාරිසරික පාලනය හා තීරණ ගැනීමේ දී කාන්තාවන්ගේ නායකත්වය හා සහභාගීත්වය ශක්තිමත් කිරීම, සහ ස්වභාවික සම්පත් ආරක්ෂා කිරීම, සංරක්ෂණය හා තිරසාර ලෙස භාවිතා කිරීම සඳහා ඔවුන්ගේ දැනුම හා පිළිවෙත් ඒකාබද්ධ කිරීම පහසු කිරීම ඇතුළුව, කාන්තාවන් විසින් මෙහෙයවනු ලබන පාරිසරික සංරක්ෂණ මූල පිරිමි ප්‍රවර්ධනය හා සහාය දැක්වීම.

මෙම සමාගම සංස්ථාගත කිරීමට සහ / හෝ 34 වන වගන්තිය යටතේ බලපත්‍රය ලබා දීමට විරෝධය දැක්වීමට කැමති ඕනෑම අයෙකුට, මෙම දැන්වීම පළ කළ දිනයේ සිට දින විසි එකක් (21) ඇතුළත, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 400, ඩී.ආර්. විජයවර්ධන මාවත, කොළඹ 10 යන ලිපිනයට ලිඛිතව එය කළ හැකිය.

යෝජිත විලකු උවුන්ඩේෂන් ෆෝ වුමන් වෙනුවෙන් ;

ප්‍රනවත් නිලකන්දන්,

අධ්‍යක්ෂ,

එන් ඇන්ඩ් එන් කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,

(සංස්ථාගත කිරීමට යෝජිත සමාගමේ සමාගම් ලේකම්වරු)

කන්දියා නිලකන්දන් ගොඩනැගිල්ල (4 වන මහල)

අංක 2

ඩීල් පෙදෙස,

කොළඹ 0300.

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එල්. ජී. එම්. පෙරේරා සහ එච්. එම්. එස්. මධුහාමිණි
ගිණුම් අංකය : 1001 0600 0139.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී
ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.08.13 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා
සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ අට
ලක්ෂ පනස් පන් දහස් එකසිය තිස් එකයි යන පනස් හයක
(රු. 9,855,131.56) මුදල ද, 2025 ජුනි මස 17 දින සිට අංක 949
දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන
දිනය තෙක්, රුපියල් හැට එක් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් නවසිය හතයි
යන හැට පහක (රු. 6,135,907.65) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව
සියයට විසි හයයි දශම බිංදුවක් (26.0%) බැගින් වූ පොළිය ද,
දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද,
වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා
අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන්
දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ
2026.03.13 දින දිවයින සහ නිත්‍යකරු සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා
ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.24 දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන
පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම්
කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බත්තරමුල්ල උප කාර්යාලය,
කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය
මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කලපලුවාව, අංක 491
දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කලපලුවාව, හල්ගහදෙණිය
පාරේ පිහිටි "තුන්හවුල් නුගගහවත්ත වශයෙන් ද හඳුන්වනු ලබන
නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන
ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් සාදන ලද 2021 නොවැම්බර් මස 19
දාතම හා අංක 4409 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට
බෙදා වෙන් කොට ලොව 1AB වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම්

කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ජයවර්ධන සහ වෙනත්
අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, හල්ගහදෙණිය පාර සහ නාමල්
පෙදෙස (අඩි 10 පළල) ; නැගෙනහිරට : නාමල් පෙදෙස (අඩි
10 පළල), බලයලත් මානක තැන එස්. රාජේන්ද්‍ර විසින් සාදන
ලද 1962 සැප්තැම්බර් මස 05 දාතම හා අංක 2421 දරන පිඹුරේ
ලොව 2 සහ 4; දකුණට : අංක 2421 දරන එකී පිඹුරේ ලොව 2
සහ 4 සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ජයවර්ධන සහ වෙනත් අය
විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, හල්ගහදෙණිය පාර යන මායිම් තුළ
පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම දෙකයි හතරක් (පර්.
13.24) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ
එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4409 දරන පිඹුරට අනුව
වෙළුම/පත්තුව B 1822/40 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි
කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොව 1AB පහත ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයක් සහ නැවත
මිනුමක් වන අතර එය පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම්
කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බත්තරමුල්ල උප
කාර්යාලය, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ
කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ,
කලපලුවාව, අංක 491 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය
තුළ කලපලුවාව, හල්ගහදෙණිය පාරේ පිහිටි "තුන්හවුල්
නුගගහවත්ත වශයෙන් ද හඳුන්වනු ලබන නුගගහවත්ත"
යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. කේ.
වනිගසිංහ විසින් සාදන ලද 2016 සැප්තැම්බර් මස 27 දාතම
හා අංක 3254 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට
බෙදා වෙන් කොට ලොව 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති
ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ජයවර්ධන සහ
වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, හල්ගහදෙණිය
පාර සහ නාමල් පෙදෙස; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොව 1A,
නාමල් පෙදෙස, අංක 2421 දරන පිඹුරේ ලොව 2 සහ 4;
දකුණට : අංක 2421 දරන එකී පිඹුරේ ලොව 2 සහ 4 සහ
බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ජයවර්ධන සහ වෙනත් අය විසින්
හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන්
පර්චස් හතක් (පර්. 07) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස,
ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී
අංක 3254 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 1153/33
යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ
ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම්
කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බත්තරමුල්ල උප
කාර්යාලය, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ
කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ,
කලපලුවාව, අංක 491 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය

තුළ කලපලුවාව, හල්ගහදෙණිය පාරේ පිහිටි "තුන්හවුල් නුගගහවත්ත වශයෙන් ද හඳුන්වනු ලබන නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් සාදන ලද 2016 සැප්තැම්බර් මස 27 දානම හා අංක 3254 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ජයවර්ධන සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, හල්ගහදෙණිය පාර සහ නාමල් පෙදෙස; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 1B, නාමල් පෙදෙස; දකුණට : මෙහි ලොට් 1B සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1B, ඩබ්. ඒ. ජයවර්ධන සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ හල්ගහදෙණිය පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම දෙකයි හතරක් (පර්. 6.24) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3254 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1A තවත් අයුරකින් පහත ඉඩම්වල නැවත මිනුමක් සහ උපබෙදුමක් වන අතර එය පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත :

ලොට් 7 රජයේ ඉඩම මගින් බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බත්තරමුල්ල උප කාර්යාලය, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කලපලුවාව, අංක 491 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කලපලුවාව, හල්ගහදෙණිය පාරේ පිහිටි "තුන්හවුල් නුගගහවත්ත වශයෙන් ද හඳුන්වනු ලබන නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. රාජේන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද 1962 සැප්තැම්බර් මස 05 දානම හා අංක 2421 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : හල්ගහදෙණිය පාර; නැගෙනහිරට : ලොට් 7 (අඩි 10 පළල); දකුණට : මෙහි ලොට් 2 සහ 4 සහ බස්නාහිරට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම දෙකයි හතරක් (පර්. 13.24) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2124 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 1670/98 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-338/1

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. වීරකෝන්

ගිණුම් අංකය : 0028 5001 2949.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ හත්තැන තර දහස් තුන්සිය අසූ හතයි ශත හැට හයක (රු. 11,574,387.66) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 20 දින සිට අංක 3878, 775 සහ 777 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ තුන් ලක්ෂ දහ තුන් දහස් තුන්සිය හයයි ශත අසූ එකක (රු. 8,313,306.81) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.29 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.05.20 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි,

උපලේඛනය 01

2026.09.28 දින ප.ව.4.00 ට ද,

උපලේඛනය 02

2026.09.28 දින පෙ.ව. 10.00 ට ද,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රත්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර නොහොත් අඳුරුමුල්ලේ ගොඩන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2016.05.09 දානම හා අංක 2016/541 දරන පිඹුරේ නිරූපිත

සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤෝ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2016/541 දරන පිඹුරට අනුව ය.

පහත සඳහන් මෑත දී කරන ලද නැවත මිනුමකට අනුව :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර නොහොන් අදුරුමුල්ලේ ගොඩන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2005.05.06 දාතම හා අංක 1493 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤෝ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : ගාමිණී ලොන්සේකා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : හම්බන්තොට සිට වැල්ලවාය දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1493 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර" යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤෝ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : ගාමිණී ලොන්සේකා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : හම්බන්තොට සිට වැල්ලවාය දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග යොමුව අංක K 54/48 යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3878 සහ 775 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගලවිලවත්ත - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝමාගම සහ නියදගල ග්‍රාමවල කටුවන II හි පිහිටි විදර්ශන මාවත (වම) වරිපනම් අංක 49/3 දරන "ගලවිල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එම්. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් සාදන ලද 2016.05.07 දාතම හා අංක 1177 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 38 සහ 37; නැගෙනහිරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 288; දකුණට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 88 (5 වන පටුමග) සහ බස්නාහිරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 83 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙකයි පහක් (A:0, R:0, P:19.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1177 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගලවිලවත්ත - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝමාගම සහ නියදගල ග්‍රාමවල කටුවන II හි පිහිටි විදර්ශන මාවත (වම) වරිපනම් අංක 49/3 දරන "ගලවිල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1963.06.14 දාතම හා අංක 2689 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 22 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 14; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 23; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 21 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (A:0, R:0, P:20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2689 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව අංක A 1236/41 යටතේ හෝමාගම දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 777 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

පී. ඒ. ටී. ජයශාන්ත

ගිණුම් අංකය : 0069 5000 9134

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දහසය ලක්ෂ විසි අට දහස් එකසිය පනස් හතරයි ශත එකොළහක (රු. 21,628,154.11) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින සිට අංක 3190, 4134 සහ 1735 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි පනස් පන් ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් පන්සියයක (රු. 15,583,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම බිංදුවක් (9.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.04.28 දින "දිවයින" සහ "නිත්‍යකරුල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.22 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බත්තරමුල්ල - දකුණ අංක 492/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බත්තරමුල්ල පැරකුම් පටුමගේ පිහිටි පන්තිපිටිය පාර - දකුණ, වරිපනම් අංක 112/18 දරන "හොම්පොලයාවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. ද එස්. ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2017 නොවැම්බර් මස 14 දාතම හා අංක 4127 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන සී. කපුගිකියන විසින් සාදන ලද 1985 සැප්තැම්බර් මස 10 දාතම හා අංක 3805 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත දේපළ; නැගෙනහිරට : පැරකුම්

පටුමග; දකුණට : අංක 3805 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් නිරූපිත දේපළ සහ බස්නාහිරට : අංක 3229A දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් නිරූපිත දේපළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම අටයි හතක් (A:0, R:0, P:8.87) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4127 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 4127 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී බත්තරමුල්ල, පැරකුම් පටුමගේ පිහිටි "හොම්පොලයාවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. ද එස්. ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2005 මාර්තු මස 02 දාතම හා අංක 3229A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 3805 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1; නැගෙනහිරට : පැරකුම් පටුමග; දකුණට : අංක 3805 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම එකයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:9.10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3229A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 1579/36 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-337

**සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඊ. එච්. අබේසිංහ.

ගිණුම් අංකය : 0019 5003 2010.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව පොළිය ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට එකී යෝජනා සම්මුතියේ සඳහන් මුදල අයකර ගැනීම සඳහා 2025.10.31 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.10.24 දින "දිවයින" සහ "නිත්‍යකරුල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

පහත සඳහන් දේපළ පහත සඳහන් දිනයන් වේලාවන් සහ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතියේ 01 වෙනි උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ 1,

**2026.10.15 දින පෙ.ව. 10.00 ට,
ස්ථානය : සිතුල්පව්ව පාර, කතරගම**

යෝජනා සම්මුතියේ 02 වැනි උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ 2.

**දිනය 2026.10.15
වේලාව : ප.ව. 4.00
ස්ථානය : සමරකෝන් මාවත, පිළියන්දල**

උපලේඛනය

1. උච්චළානේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල කෝරළේ, කතරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ කතරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දෙටගමුව (ග්‍රා. නි. කො. අංක 146 B) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොච්චිපහන පිහිටි සිතුල්පව්ව පාර, වරිපනම් අංක 444 දරන බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. බී. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 08 දාතම හා අංක 2019/144 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොව A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : FTP 25 හි ලොව 4219 සහ 4131; නැගෙනහිර : FTP 25 හි ලොව 4131 සහ 4132; දකුණ : FTP 25 හි ලොව 4232 සහ බස්නාහිර : FTP 25 හි ලොව 4232 සහ 4219 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි එකයි නවයයි අටක් (හෙක්. 0.2198) හෝ රූඩ් දෙකයි පර්චස් හයයි දශම නවයයි බිංදුවක් (රූ. 2, පර්. 06.90) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2019/144 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2019/144 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොව A වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කොච්චිපහන පිහිටි "කොච්චිපහනකැළේ උස් ඉඩම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද අංක 25 දරන අවසන් Topographical පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොව 4218 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : ලොව 4219 සහ 4131; නැගෙනහිර : ලොව 4131 සහ 4132; දකුණ : ලොව 4232 සහ බස්නාහිර : ලොව 4232 සහ 4219 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි එකයි නවයයි අටක් (හෙක්. 0.2198) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක FTP 25 දරන පිඹුරට අනුව හිමිකම් LDO N 08/09 යටතේ මොණරාගල ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

වෙන්කිරීමේ වගන්ති :

1. මෙම ප්‍රදානයේ ඛනිජ සඳහා හිමිකම (මෙම ප්‍රදානයේ වටිනා ගල් ඇතුළත් වේ.) සහ එවැනි ඛනිජ කැණීමට, සෙවීමට, වැඩ කිරීමට සහ රැගෙන යාමට ඇති අයිතිය රජයට වෙන්කර ඇත ; සහ
2. මෙම ප්‍රදානයේ දිනයේ දී හිමිකම මත පවතින ඕනෑම මාර්ග අයිතියකට හෝ වෙනත් පරිවහනාභියකට වහල්භාවයකට හිමිකරුගේ (උකස්කරුගේ) හිමිකම යටත් වේ.

කොන්දේසි :

1. මෙහි දක්වා ඇති උප බෙදීමේ ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩමෙන් බෙදී ගිය කොටසක් හිමිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය. එනම් පර්චස් 06;
2. මෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇති අවම කොටස වන 1/4 ට වඩා අඩුවෙන් බෙදා නොගත් කොටසක් හිමිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය;
3. කොන්දේසිය 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීමේ ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයකින් බෙදී ගිය ඉඩමේ කොටසෙහි හිමිකරු කිසිදු පුද්ගලයෙකු නොවිය යුතු ය.
4. කොන්දේසිය 2හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති අවම කොටසට වඩා අඩුවෙන් බෙදා නොගත් කොටසක හිමිකරු කිසිදු පුද්ගලයෙකු නොවිය යුතු ය;
5. ඉදිකිරීම් අතරතුර දැනටමත් ඉදිකර ඇති හෝ මින් ඉදිරියට ඉදිකිරීමට නියමිත වාරිමාර්ග කාර්යයක් මගින් ඉඩම හෝ එහි යම් කොටසක් හෝ වාරිමාර්ග සැපයිය හැකි නම් හෝ මින් ඉදිරියට වාරිමාර්ග සැපයිය හැකි නම්, හෝ හිමිකරු වාරිමාර්ග ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන්, වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ (453 පරිච්ඡේදය) විධිවිධාන සහ ඒ යටතේ සකස්කර ඇති ඕනෑම රීතියකට අනුකූල විය යුතු ය;
6. දිසාපතිගෙන් ලිඛිත අවසරයක් සහ සුදුසු අධිකාරියෙන් බලපත්‍රයක් ලබාගෙන නොමැති නම්, හිමිකරු ඉඩම තුළ හෝ ඒ මත ඇති කිසිදු ඛනිජ ද්‍රව්‍යයක් කැණීම, සෙවීම, ගැනීම, සුදුසු තත්ත්වයට පත් කිරීම, විකිණීම හෝ වෙනත් ආකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතු ය; සහ
7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයාගේ ලිඛිත පූර්ව අවසරයක් නොමැතිව, ඉඩම හෝ එහි කිසිදු කොටසක් බැහැර කිරීම සිදු නොකළ යුතු ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2765 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කර ඇපකර ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල

කොට්ඨාසයේ, තුම්බෝවිල (ග්‍රා. නි. කො. අංක 576) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිළියන්දල ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත නොහොත් සමරකෝන්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ධබ්ලිවි. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2000 නොවැම්බර් මස 09 දාතම හා අංක 4504 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එඩ්වඩ් සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම; නැගෙනහිරට : ලොට් 8; දකුණට : ලොට් 13 (මීටර් 6.0ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතයි පහක් (පර්. 10.75) හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හතයි එකයි නවයක් (හෙක්. 0.02719) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4504 දරන පිඹුරට අනුව හිමිකම් C 1239/44 යටතේ දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 4504 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, 3 සහ 13 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති සියලුම මාර්ග වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 595, 1345 සහ 4818 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-336

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්) - පේරාදෙණිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

එනම්, රාජපක්ෂ වාසල මුදියන්සේලාගේ නිලාන් ජානක බණ්ඩාර යන අය බන්ධනාගාර ලෙස සුරැකුම් වශයෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ජේ. ඒ. වත්සලා කුමාරි හේරත් විසින් සහතික කළ වර්ෂ 2025.03.12 දිනැති අංක 8344 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 696 දරන ස්ථානයේ තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති කාර්ගිල්ස් බැංකුවේ වාසියට උකස් කළ සහ ඔබ්පනය කළ දේපළ මත ප්‍රදානය කළ මූල්‍ය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

2026 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුළුගම්මන සිය පත්තුව, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, පල්ලෙමුල්ල - 432 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හල්ලොලුව, උඩුගම පල්ලෙමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි, "පින්තලන්දෙ පිහිල්ලාගව වත්ත සහ පින්තලන්දෙ හේන" යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ඩී. අනපත්තු විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2024 ක් වූ ජුනි මස 09 වැනි දිනැති අංක 1929 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් හතරයි දශම නවයක් (අ.0, රු.2, පර්.4.9) හෝ හෙක්ටයාර් 0.02148ක් වන පිහිටි එකී අංක 1929 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව, එහි පිහිටි නිවස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු, පස සහ සියලු දේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තුව T 263/38 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත අංක 1929 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 කොටස බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. පී. එච්. තෙන්නකෝන් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2012.12.25 සහ අංක 2575 හි කැබලි අංක 1 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ඩී. අනපත්තු මැන සාදන ලද වර්ෂ 2014.05.08 සහ අංක 1912 හි කැබලි අංක 1 යන කොටස් මැන ඒකාබද්ධ කරන ලද කොටසක් වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ඩී. අනපත්තු විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2024.05.08 වැනි දිනැති අංක 1912 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ඔස්සේ සහ කටුගස්තොට සිට හල්ලොලුව දක්වා වන මාර්ගය (ආර්ඩ්ඒ) ඔස්සේ සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ඩී. අනපත්තු විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2024.06.09 වැනි දිනැති අංක 1929 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන උතුරු දෙස සිට ඉඩම දක්වා වන මාර්ගය ද සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.එම්. ඩී. අනපත්තු විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2024 ක් වූ ජුනි මස 09 වැනි දිනැති අංක 1929 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 හි දැක්වෙන ජල හා ජලාපවාහන අයිතිවාසිකම් ද සමග,

දේපළට පිවිසීම :

කටුගස්තොට නගරයේ සිට හල්ලොලුව මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 3.5ක් පමණ ගමන් කළ විට අංක 7/6 බෝක්කුවට පෙර මාර්ගයේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇති අතර ඒ සඳහා අඩි 25ක් පළලැති තාර දැමූ කිසිදු බාධාවකින් තොර නිත්‍යානුකූල පොදු ප්‍රවේශයක් ද සහිතව වේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.07.24 සහ ඩෙලි නිවුස්, දිනමිණ දිනපතා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල 2026.07.28 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්);
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල් ;
04. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලු මුදල් ;
05. ලිපිකරු සහ සේෂකගේ වේතන රු. 2,000/-;
06. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 5,000/-.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට 30ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකරගැනීම් ප්‍රධානී,
කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 696, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 7640450.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ තක්සේරුකරු,

අංක 9 - I,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම,
දුරකථන අංක : 0714318252, 011-2173282

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී

(පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්) - රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

එනම්, ගොඩගේ පහළගේ දිනිතිකා ශ්‍රීමතී දයානන්ද, බන්ධනදායී වශයෙන්, සුරැකුම් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව දැක්වෙන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිරෝෂ්ත් සනිත් රණසිංහ බණ්ඩාර විසින් සහතික කළ වර්ෂ 2023 ක් වූ මාර්තු මස 27 වැනි දිනැති අංක 6474 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත කොළඹ 3, ගාලු පාරේ, අංක 696 දරන ස්ථානයේ තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති කාර්ගිල්ස් බැංකුවේ වාසියට උකස් කළ සහ ඔබපනය කළ දේපළ මත ප්‍රදානය කළ මූල්‍ය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

2026 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, හෙළපල්ල පළාත, මැද කෝරළේ, ඕපනයක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිගෙපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, ඕපනයක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඕපනයක ග්‍රාමයේ පිහිටි, මීගහහේන යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2014 ක් වූ ජනවාරි මස 03 වැනි දිනැති අංක 982 දරන පිඹුරේ ලොට් "ඒ" දරන බෙදා වෙන් කරන ලද එකී ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (අ.0, රු.0, පර්.12) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.0304ක් වන එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සවිකිරීම්, ගහකොළ, පළතුරු සහ සියලු දේ ද සමග වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U 10/122 දරන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම :

රත්නපුර නගරයේ සිට පැල්මඩුල්ල හා බලංගොඩ දෙසට දිවෙන කොළඹ-බදුල්ල ප්‍රධාන මාර්ගයෙන් (A4 මාර්ගයේ) ගමන් කරන්න. ඕපනයක ඔරලෝසු කණුව හමුවන තෙක් ප්‍රධාන මාර්ගය ඔස්සේ ඉදිරියට ගොස් ඔරලෝසු කණුව සිට බලංගොඩ මාර්ගයේ මීටර් 250ක් ඉදිරියට ගියවිට කොළඹ- බදුල්ල ප්‍රධාන පාරට මායිම්ව වම්පසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.07.24 සහ ඩෙලි නිවුස්, දිනමින, ඩෙලි තිනකරන් යන පුවත්පත්වල 2026.07.28 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්);
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල් ;
04. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලු මුදල් ;
05. ලිපිකරු සහ සේෂකගේ වෙනත් රු. 2,000/-;
06. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 5,000/-.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට 30ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකරගැනීම් ප්‍රධානී,
කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 696, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 7640450.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ
තක්සේරුකරු.

අංක 9 - I,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම,
දුරකථන අංක : 0714318252, 011-2173282

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී

(පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්) - වත්තල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ටීටෝක් ට්‍රේඩිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් සහ ටයිමින් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස් බැඳුම්කරු ලෙස, සුරැකුම් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව දැක්වෙන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. සී. නදිෂා විසින් සහතික කළ වර්ෂ 2019 ක් වූ මැයි මස 27 වැනි දිනැති අංක 669 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත කොළඹ 3, ගාලු පාරේ, අංක 696 දරන ස්ථානයේ තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති කාර්ගිල්ස් බැංකුවේ වාසියට උකස් කළ සහ මඩපනය කළ දේපළ මත ප්‍රදානය කළ මූල්‍ය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

2026 සැප්තැම්බර් මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුව, සල්පිටි කෝරළේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව ඇතුළත සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇරැච්වල උතුර 581D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඇරැච්වල ග්‍රාමයේ පිහිටි, මොරකැටිය පාර, ඇරැච්වල වරිපනම් අංක 121 දරන "පණාවත්ත සහ අලුබෝගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු සී. සී. චක්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද වර්ෂ 1963 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දිනැති අංක 32 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 හි විද්‍යමාන මායිම් නැවත මැනබැලීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. ගුණසේකර විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දිනැති අංක 948 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස සලකුණු කොට නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම තුනයි බිංදුව (අ.0, රු.0, පර්.18.30)ක් වන එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල, පස, ගහකොළ, පළතුරු සහ සියලු දේ සමග. මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ (නැවත සලකුණු කළ තීරුවේ) හිමිකම් වෙළුම/පත්ඉරුව C 768/40 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම :

ඇරැච්වල හංදියේ සිට මොරකැටිය පාරෙන් මීටර් 700ක් පමණ පැමිණි පසු වම් පසින් වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. මෙම දේපළෙහි වරිපනම් අංකය 121, මොරකැටිය පාර වේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.07.24 සහ ඩෙලි නිවුස්, දිනමින, ඩෙලි නිතකරන් යන පුවත්පත්වල 2026.07.28 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්);
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල් ;
04. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලු මුදල් ;
05. ලිපිකරු සහ සේෂකගේ වේතන රු. 2,000/-;
06. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 5,000/-.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට 30ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකරගැනීම් ප්‍රධානී,
කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 696, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 7640450.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ
තක්සේරුකරු.

අංක 9 - I,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම,
දුරකථන 0714318252, 011-2173282

ඩීඑල්සී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑල්සී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය ත්‍රිකුණාමලයේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද PV 131151 දරන "ජේ. බී. ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්" යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සිවකුමාර් ඓස්වරියා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.13 දිනැති අංක 614 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 දින ප.ව. 02.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ 241 - නිලාවෙලි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නිලාවෙලාලි ගමේ කොට්ඨාස අංක 03 හි පිහිටි එස්. කමලරංගන් විසින් සාදන ලද 2016.01.03 දිනැති අංක 5814 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 02 හි නැවත මැනීමක් සහ උප බෙදීමක් වන ත්‍රිකුණාමලයේ බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු එස්. කමලරංගන් විසින් සාදන ලද 2018.01.06 දිනැති අංක 5814^{2B} දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද "මෙඩ්වේ එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ අනෙකුත් සියලු අයිතීන් ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය අක්කර 01

දේපළට පිවිසීම :-

ත්‍රිකුණාමලය මධ්‍යම බස්නැවතුමේ සිට NC පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර 3.3ත් පමණ ගමන් කර 3 වන සැතපුම් කණුව හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට හැරී නිලාවෙලි පාරට පිවිස එම පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 11.2ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ මෙම පාරේ දකුණු පසින් නිලාවෙලි බීච් පාරට පෙර පිහිටා ඇත. මෙය වාහන ගමන්කළ හැකි නිත්‍යානුකූල ප්‍රසිද්ධ පාරකි.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.05.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2026.05.15 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා නිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සේෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,
ඩිපෝසිට් බැංකු පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම : 077-3067360, 077-6447848.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

රත්නපුර පදිංචි අභිමධි මොහොමඩ් රිෆායි "බැඳුම්කරු/ උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැංකු පී.එල්.සී. (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. කේ. ඒ. කොමිණි ගයන්තිකා විසින් ලියා සහතික කළ 2023 දෙසැම්බර් මස 21 දිනැති අංක 806 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඒ. සී. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කළ 2016.11.16 දිනැති අංක 1603 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 14 දින පහත සඳහන් වේලාවන්හි දී,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථගාල පරිශ්‍රයේ දී)

පළමු වෙන්දේසිය - වේලාව පෙ.ව. 9.00 ට

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයෙහි, කුරුවිට කෝරළේ, උඩපත්තු දකුණ, රත්නපුර මහ නගර සභා සීමාවේ, පළාත් පාලන අධිකාරිය සහ රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයෙහි, ගොඩගමුව, 152 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි මහවල වත්ත, නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. කළුපහන විසින් සකස් කළ 2014.11.26 දිනැති අංක 4568 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල හා යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් දහහතරයි දශම හතයි පහක (පර්. 14.75) හෝ හෙක්ටෙයාර 0.0373 ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, ගොඩනැගිලි සහ වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. කේ. ඒ. කොමිණි ගයන්තිකා විසින් ලියා සහතික කළ 2023 දෙසැම්බර් මස 21 දිනැති අංක 806 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම :

රත්නපුර සෙලාන් බැංකුව අසලින් මීටර් 350ක් රත්නපුර - වැල්ලවාය පාරෙන් පැල්මඩුල්ල දෙසට පැමිණ වමට ඇති රත්නපුර -වේවලවත්ත පාරෙන්, කුඩුගල්වත්ත හංදිය දක්වා පැමිණෙන්න. පසුව කි.මී. 1.3ක් එම පාරෙන් පැමිණ පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

දෙවන වෙන්දේසිය - වෙලාව පෙ.ව. 9.15 ට

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයෙහි, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බටුපොත 479/E, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලංගම, දේවාල පාර, වරිපනම් අංක 11 දරන දේවාල පාරෙහි පිහිටි දෙල්ගහවත්ත හෙවත් ඕවිටෙවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් සකස් කළ 2005 ජූලි මස 17 දිනැති අංක 1943 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම නවයයි බින්දුවක (පර්. 12.90) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ජී. ඒ. සී. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කළ 2016 නොවැම්බර් මස 16 දිනැති අංක 1603 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම :

බත්තරමුල්ල හතරමං හංදියේ සිට පන්තිපිටිය පාරෙන් කි.මී. 1ක් පමණ දුරින් වමට ඇති ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව පාර දෙසට පැමිණෙන්න. පසුව එම පාරෙන් මීටර් 700ක් දුරින් දකුණට ඇති රොබට් ගුණවර්ධන පාරට පැමිණ, එම පාරෙන් මීටර් 800ක් පමණ දුරින් ඇති දේවාල පාර දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 100ක් ගිය පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය :

2025.11.07 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, ඩෙලි මෝනිං, අරුණ සහ තම්බරන් යන පුවත්පත්හි 2019.03.13 දින ද පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

- (1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
- (4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොනාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/- ;
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;
- (6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකාරිණි - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පිළිස්සි,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංකය : 011 2456463, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,හෝමාගම.

දුරකථන අංක : 071 4318252, 011 2173282.

08-381

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
වැල්ලවාය ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමු උපලේඛනය

උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලවාය කෝරළයේ, වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 151A - නුගයාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නුගයාය (F.T.P2) ගමේ පිහිටි "නුගයාය ඉඩම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී. එස්. ඒ. රත්පන විසින් 2013.04.06 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1179 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි, රූඩ් දෙකයි,

පර්වස් හතරක දිගම එකයි එක (අ.1, රු.2, පර්. 7.11)ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලවාය කෝරළයේ වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 151D - නුගයාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගයාය ගමේ පිහිටි "නුගයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී.බී.එස්. සන්තරත්නදෙනිය විසින් 2017.03.19 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 914 දරන පිළිවෙත් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි, පර්වස් දෙකයි දිගම පහ (අ.1, රු.0, පර්. 2.5) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

කුලසිංහ ආරච්චිගේ පියල් සහ විදාන පතිරණගේ විමලාවතී ණයකරුවන් හැටියට මෙහි 1 වන සහ 2 වන උපලේඛන වල සඳහන් දේපළ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කර ඇත.

1 වන උපලේඛනය - ලොට් 1

වර්ෂ 2026 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 02 දින ප.ව. 1.00 ට,

2 වන උපලේඛනය - ලොට් 1

වර්ෂ 2026 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 02 දින ප.ව. 2.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2021.04.23 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, දිවයින, ඩේලි නිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

1 වන උපලේඛනය - වැල්ලවාය ප්‍රධාන හංදියේ සිට හම්බන්තොට පාර ඔස්සේ 316/3 බෝක්කුව පසුකර කි.මී. 2.25ක් ගමන් කළ විට "පියල් ඔටෝ එංජිනියර්ස්" යන නාමය සහිත ප්‍රධාන පාරට අභිමුඛව වමට විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන උපලේඛනය - වැල්ලවාය නගරයේ සිට තණමල්විල පාර ඔස්සේ කි.මී. 2.25ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට පාර අභිමුඛව දකුණු අත පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇති අතර, එය 316/3 අංක දරන බෝක්කුව ඉක්මවා මීටර් 50ක් පමණ දුරින් වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;

3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දිගම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-;
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙනත් රු. 500/-
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
8. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වැල්ලවාය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,

අංක 100, මොණරාගල පාර,

වැල්ලවාය.

දුරකථන අංක : 055 2274977

ෆැක්ස් : 055 2274978.

එල්. බී. සේනානායක,

සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,

1 වන මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල, කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011 2396520.

08-354

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

වෙන්නප්පුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය

අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ

04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්

පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කී.වී. 116) මගින් මා වෙත

පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය ඇතුළත දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 492 - උල්භිටියාව උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උල්භිටියාව ගමේ පිහිටි

"බෙල්මන්ට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2008.03.16 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 8221 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 1 සහ 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රු. 1 ඒකය, පර්චස් දහතුනට දශම දෙකයි බිංදුව (අ.0, රු.1, පර්. 14.20)ක විශාල වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී පිඹුරේ දැක්වෙන සියලු පාර මතින් පොදු මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය ඇතුළත දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, මැද පළාත තුළ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 505B - දුන්නත්තව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දුන්නත්තව ගමේ පිහිටි "දුන්නත්තව I එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2003.12.13 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5160 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය අක්කර තිස් පහයි, රු. 1 ඒකය, පර්චස් තිස් හය (අ.35, රු.2, පර්.36) ක විශාල වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

තෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය ඇතුළත දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, යටකලන් පත්තුවේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත මහවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 216A - භොරගොල්ල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත භොරගොල්ල ගමේ පිහිටි "දෙහිගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් 2017.07.15 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6095 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහයයි දශම බිංදුවයි නවය (අ.0, රු.0, පර්. 10.09)ක විශාල වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

හතරවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය ඇතුළත වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ 492 - උල්තිටියාව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උල්තිටියාව ගමේ පිහිටි "බෙල්මන්ට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. ලක්ෂ්මන් එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2005.10.22 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6438 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද එකී

අංක 6438 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රු. 1 ඒකය, පර්චස් තුන (අ.0, රු.1, පර්. 3.00) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. තව ද එසේම බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. ලක්ෂ්මන් එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් පිළියෙල කරන ලද එකී අංක 6438 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන පාර සඳහා වෙන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 93904 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නීති පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන වෙන්තප්පුව, හලාවත පාරේ, අංක 1/56 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇති සමග රියල් එස්ටේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ දෙදෙනාම වෙන්තප්පුව, හලාවත පාරේ, අංක 1/56 දරන ස්ථානයේ වර්ණකුලසූරිය රංජිත් ග්‍රේෂන් ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු සහ දෝන වන්දා රාමනායක උකස්කරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී සමග රියල් එස්ටේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 4663 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නීති පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන වෙන්තප්පුව, හලාවත පාරේ, අංක 1/56 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇති සමග එස්ටේට්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටි සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් [කලින් සමග එස්ටේට්ස් ඇන්ඩ් ෆයින්ෆැන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වන ලද] උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී සමග රියල් එස්ටේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ දෙදෙනාම වෙන්තප්පුව, හලාවත පාරේ, අංක 1/56 දරන ස්ථානයේ වර්ණකුලසූරිය රංජිත් ග්‍රේෂන් ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු සහ දෝන වන්දා රාමනායක හෙවත් දෝන වන්දා රාමනායක ප්‍රනාන්දු උකස්කරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත හතරවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් 1 සහ 2 (අ.0, රු.1, පර්. 14.20)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 දින ප.ව. 3.00 ට,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.35, රු.2, පර්.36)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

තෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.0, රු.0, පර්.10.9)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 දින ප.ව. 1.00 ට,

හතරවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.0, රු.1, පර්.3)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 දින ප.ව. 2.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2026.05.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් 1 සහ 2 (අ.0, රු.1, පර්. 14.20) කොළඹ සිට පුත්තලම (AB3) පාරේ වෙන්නප්පුව නගර මධ්‍යය දක්වා කි.මී. 46 ගමන් කර බස් නැවතුම්පොලේ සිට මීටර් 100ක් ගමන් කර මහජන බැංකුවේ උතුරු සීමාව ඔස්සේ තාර දමන ලද මාර්ග වෙන් කිරීමට වමට හැරී දේපළේ ඉදිරිපස කොටසේ දී සමගි හෝම්ස් නාමපුවරුව ප්‍රදර්ශනය කර ඇති මිනුම් සැලැස්මේ පෙන්වන පරිදි Y හංදියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයට ළඟා වීමට මීටර් 75ක් ගමන් කරන්න. අවසාන ප්‍රවේශය අඩි 17ක් පළල තාර දමන ලද මෝටර් රථ ගමන් කළ හැකි මාර්ග වෙන් කිරීමකි.

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.35, රු.2, පර්.36)

වෙන්නප්පුව සිට හලාවත පාරේ මාරුවල හංදිය දක්වා ගමන් කර උඩුබැද්දාවට මග පෙන්වන තාර දමන ලද පාරට දකුණට හැරී නාත්තන්ඩිය නගරය පසුකර කි.මී. 4.5ක් ගමන් කර බොරළු පාරට වමට හැරී මීටර් 700ක් ගමන් කළ විට වමට පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

තෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.0, රු.0, පර්.10.9)

මෙම දේපළ වෙත ළඟාවීමට කොළඹ සිට පුත්තලම පාරේ (A3) කි.මී. 54.3ක් පමණ ගමන් කරන්න. මෙම දේපළ පුත්තලම අධිවේගී මාර්ගයට අභිමුඛව හංදියට මීටර් 100ක් පමණ කළින් දකුණේ පිහිටා ඇත. රෙස්ට්‍රැන්ට් එකට ඇතුළුවීමෙන් පසු මෙය දෙවෙනි දේපළ වේ.

හතරවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (අ.0, රු.1, පර්.3)

කොළඹ - හලාවත පාරේ වෙන්නප්පුව අසල දී මහජන බැංකුවට පසුව වමට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීමක් ඔස්සේ ගමන් කරන්න. විෂයගත දේපළ මීටර් 120ක් පමණ ඇති කෙළවරේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;

5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි වීස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 262, 264,
කොළඹ පාර,
වෙන්නප්පුව.
දුරකථන අංක : 031 2253444.
ෆැක්ස් : 031 2255551.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520, 077 3242954.

08-353

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
කිරිඳිගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහදෙනිය, 475A ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත වැලිවිට ගමේ පිහිටි "සුරිගේහේන දැන් සෙරෙන්නිබ් පාර්ක් ලෙස හඳුන්වන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. වොල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් 2012.12.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 012303 දරන

පිඬුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 33 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහය (අ: 0 - රු: 0 - පර්: 10) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.02529 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. වොල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් 1998.03.11 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 24/1998 දරන පිඬුරේ දැක්වෙන ලොට් R1 සහ R2 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී. ජේ. නානායකකාර විසින් 1981 ඔක්තෝබර් මස 05 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2295 දරන පිඬුරේ ලොට් 3 සහ ලොට් 11 තුළ මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතීන් සහ අංක 1575 දරන පිඬුරේ දැක්වෙන ලොට් A ලෙස ලකුණු කරන ලද මාර්ගය මතින් අනෙකුත් අයිතීන් සමග වේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය කොළඹ 06, ගාලු පාරේ, අංක 480/132, දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ටෙල් - වන් සොලියුෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ රාජගිරිය, නාවල, ගල්පොත්ත පාරේ, රොද්‍රිගෝ මාවතේ, අංක 29/16 දරන ස්ථානයේ පෙණානි කාසිම් උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

උපලේඛනය - ලොට් 33 (අ: 0 - රු: 0 - පර්: 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.02529

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 28 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2026.07.03 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2026.07.03 දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :- උපලේඛනය - ලොට් 33 (අ: 0 - රු: 0 - පර්: 10)

කඩුවෙල නගර මධ්‍යයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ වැලිවිට හංදිය දක්වා දළ වශයෙන් කි.මී. 2.15 ක දුර ගමන් කර පල්ලිය පාරට (වැලිවිට පාර) වමට හැරී, කිලෝමීටර් 1.25ක් පමණ ගමන් කර සෙරන්ඩිබ් උද්‍යාන පාරට දකුණට හැරී, සෙරන්ඩිබ් උද්‍යාන ප්‍රධාන ගේට්ටුව දක්වා මීටර් 400 ක් පමණ ගමන් කර තවත් මීටර් 125ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ ඒ පාර අභිමුඛව වම අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;

3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කිරිබත්ගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,

අංක 134,

නුවර පාර,

කිරිබත්ගොඩ.

දුරකථන අංක : 011 2909733

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,

බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,

තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,

1 වන මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල,

කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011- 2396520,077 - 3242954.

08-355

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එම සංශෝධනයන් හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ස්ථිර අයිතා පහසුකම් යොමු අංකය : 88662674.

ගම්පහ, අස්ගිරිය, වතුමුල්ල පාරේ, අංක 273/10 හි D. M. S. Motors හි හවුල්කරු වන ගම්පහ, අස්ගිරිය, වතුමුල්ල පාරේ අංක 273/10 යන ලිපිනයෙහි පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ස්වර්ණපාල මලගමගේ මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026.06.12 වන දින අංක 2493 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026.06.18 වන දින "ඩේලිනිවස්", "දිනමිණ" හා "නිනකරන්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම් පිණිස, මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේ දීම,

2026.10.29 දින ප.ව. 1.00 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

හිමිකම් සහතික අංකය : 00060029694.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 134/1 අස්ගිරිය උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අස්ගිරිය ග්‍රාමයේ පිහිටි මිනුම්පති විසින් ලබාදෙන ලද අංක 510425 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ බලොක් අංක 03හි මායිම් කර ඇති අංක 0214 දරන බිම් කොටසේ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හතයි එකක (හෙක්ටයාර් 0.0471) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ගෙවීම් කරන ආකාරය :- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතු ය :

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද;
- 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද;
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද;
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද ;
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙනොත් ඒ සැම;
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතු ය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:- ගම්පහ සිට මිනුවන්ගොඩ මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 02ක් පමණ ගමන්කර බුලත්කඩේ හන්දියට ළඟා වන්න. ඉන්පසු දකුණට හැරී දොරණගොඩ වතුමුල්ල මාර්ගයට පිවිස මීටර් 300 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස්, අස්ගිරිය පුරාණ රාජ මහා විහාරය පසුකර වම් පසින් ඇති කොන්ක්‍රීට් මාර්ගයට හැරෙන්න. අදාළ දේපළ එම මාර්ගයේ වම් පසින්, මීටර් 100ක් පමණ දුරින් පිහිටා ඇත. (එය එම මාර්ගයේ කෙළවර වේ.)

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 033 - 2234404 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ ගම්පහ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. ජී. ඩී. එල්. අභයවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ගම්පහ අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

08-344

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන් හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ස්ථීර අයිරා යොමු අංකය: 88662674.

ගම්පහ, අස්ගිරිය, වතුමුල්ල පාරේ අංක 273/10හි D M S Motorsහි හවුල්කරු වන, ගම්පහ, අස්ගිරිය, වතුමුල්ල පාරේ අංක 273/10

යන ලිපිනයෙහි පදිංචි කොළමුත්තගේ දෝන අශී සදජායා ආරියරත්න මහත්මියගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2. 2026.06.12 වන දින අංක 2493 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026.06.18 වන දින “ඩේලිනිවස්”, “දිනමිණ” හා “නිනකරන්” යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදී ම 2026.10.29 වන දින පෙ.ව.10.30 ට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනෑ කෝරළේ මැද පත්තුවේ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව හා ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 243A පහළ ඉඹුල්ගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පහළ ඉඹුල්ගොඩ පිහිටා ඇති “නාගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්.ඩී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2022 දෙසැම්බර් 05 දිනැති අංක 7921 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X: ඊසාන දිශාවෙන් කේ.ඩී. සේදිරිස් ආරියරත්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා අංක 838 දරන පිඹුරේ ලොට් A හි කොටසක් ද, ගිණිකොණ දිශාවෙන් අංක 838 දරන පිඹුරේ ලොට් A හි කොටසක් හා නුවර පාර ද; නිරිත දිශාවෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එල්.ජේ. ලියනගේ විසින් සාදන ලද අංක 8201A දරන පිඹුරේ ලොට් 12 (අඩි 15ක් පළල පාර); හා වයඹ දිශාවෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එල්.ජේ. ලියනගේ විසින් සාදන ලද අංක 8201A දරන පිඹුරේ ලොට් 11 ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්වස් බ්ලූවයි දශම තුනයි අටක (අ.0-රු.1-පර්.0.38) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 7921 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P 989 /82 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීම් කරන ආකාරය :- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතු ය :

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද;
- 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද;
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද;
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ;
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙනොත් ඒ සැම;
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතු ය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

කොළඹ නගරයේ සිට කොළඹ - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 22.9ක් පමණ (23 වන සැතපුම් කණුවට මීටර් 100කට පෙර) ඉදිරියට ගිය විට මාර්ගයේ වම්පසින් ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැකි ය. මෙය රාජසිංහ මාවතට හරියටම ඉදිරිපසින් පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 033 - 2234404 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ ගම්පහ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. ජී. ඩී. එල්. අභයවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ගම්පහ අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ආර්. බී. ඒ. ප්‍රභාත් සහ කේ. එම්. පුනාලතා
ගිණුම් අංකය : 0145 5000 3628.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.03.28 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පන්කෝටි විසි හය දහස් හාරසිය දහ තුනයි ශත විසි නමයක (රු.50,026,413.29) මුදල ද, 2023 මාර්තු මස 15 දින සිට අංක 1630 සහ 2420 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාරකෝටි විසිපන් ලක්ෂ හතලිස් දහසක (රු. 42,540,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයක් (9%) හා තවත් රුපියල් තිස් අට ලක්ෂ තිස් නව දහස් පන්සිය පනස් අටයි ශත හත්තැන තුනක (රු. 3,839,558.73) මුදලක් වාර්ෂිකව හයයි දශම බිංදුවක් (6.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.06.09 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.06.21 දින "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.09.21 දින ප.ව. 2.30 ට ද,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. ඌව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල කෝරළේ, බුත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ බුත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිල්ලේවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ලියනගේ වත්ත" යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන පී. බී. ඉලංගසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2011.05.30 දාතම හා අංක MO/9214 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : FVP 678 හි ලොට් 146, 147 සහ 156, බලයලත් මානක තැන පී. ඩබ්ලිව්. නන්දසේන යන අය විසින් සාදන ලද අංක 4458

දරන පිඹුරේ ලොට් A ; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන පී. ඩබ්ලිව්. නන්දසේන යන අය විසින් සාදන ලද අංක 4458 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ FVP 678 හි ලොට් 154; දකුණට : FVP 678 හි ලොට් 154 සහ බලයලත් මානක තැන කොටඹගේ යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2094 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2094 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි කොටසක් ; යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳුම් එකයි පර්චස් විසි එකක් (රු.1, පර්.21) හෝ හෙක්ටයාර් 0.1543ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් , ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක MO/9214 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO/J 13/98 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. ඌව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල කෝරළේ, බුත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ බුත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිල්ලේවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ලියනගේ වත්ත" යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන පී. ඩබ්ලිව්. නන්දසේන යන අය විසින් සාදන ලද 2003.06.07 දාතම හා අංක 4458 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : FVP 678 හි ලොට් 146, 147 සහ 156 ; නැගෙනහිරට : FVP 678 හි ලොට් 56 සහ අංක 2094 දරන පිඹුරේ ලොට් 5, දකුණට : FVP 678 හි ලොට් 154 සහ බස්නාහිරට : අංක 2094 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 හි වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවයක් (පර්.19) හෝ හෙක්ටයාර් 0.048ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් , ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 4458 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO/J 13/97 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී 2011.05.30 දාතම දරන අංක MO/9214 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ 2003.06.07 දාතම හා අංක 4458 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A, බලයලත් මානක තැන ඩී. එස්. ඒ. රත්නා යන අය විසින් සාදන ලද 2016.05.04 දාතම හා අංක 2309 දරන පිඹුර මගින් ඒකාබද්ධ කිරීමටත් නැවත මැනීමටත් හේතු වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය: 84514864/84514698

මාතර, හින්තැටිය මැද, බණ්ඩාරනායකපුර, අංක 15 හි කංකානම් ගමගේ එරික් ජනක මහතා විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023 නොවැම්බර් 17 දිනැති අංක 2359 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023 නොවැම්බර් 14 දිනැති, තිනකරන් හා ඩේලි නිවුස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදීම

2026.09.21 දින පෙ.ව. 09.30 ට,

කොලොන්නාව විහාර මාවත, අංක 50/3 හි M/S T&H ඔක්ෂන් හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර M.H.T. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ මාතර කඩවත් සතර හි මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සහ මහ නගර සභා සීමාවේ කඩවිදිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කඩවිදිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "කන්දබොඩ පත්තුවේ වලව්ව" නමැති ඉඩමේ ලොට් A සහ B බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එල්.එම්. රස්මි විසින් සාදන ලද 2008 ඔක්තෝබර් 27 දිනැති අංක 3097 දරන පිඹුරේ ලොට් A3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A3, උතුරට : කුමාරතුංග මාවත ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 59/1 දරන එම ඉඩමේ ලොට් B1 ද; දකුණට : නිල්වලා ගහ ද; බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් A2 ද මායිම්ව එකී අංක 3097 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දාහතයි දශම පහයි තුනයි (අ.0, රු.0, පර්. 17.53) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහ කොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 859/106 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කළ ලොට් A3 ලෙස ලකුණු කළ එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත මුළුමනින් විස්තර කළ ඉඩමේ නැවත මිනින ලද්දකි.

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ මාතර කඩවත් සතර හි මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සහ මහ නගර සභා සීමාවේ කඩ විදිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කඩවිදිය ග්‍රාමයේ

පිහිටි "කන්දබොඩ පත්තුවේ වලව්ව" නමැති ඉඩමේ ලොට් A සහ B බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.එස්. ඩයස් විසින් සාදන ලද 1947 ජූලි 9 දිනැති අංක 872 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් A3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A3; උතුරට : මහා මාර්ගය ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් B1 ද; දකුණට : නිල්වලා ගහ ද; බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් A2 ද මායිම්ව එකී අංක 872 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දාහතයි දශම පහයි තුනයි (අ.0, රු.0, පර්. 17.53) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහ කොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ.

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට දු.ක. අංක 0412222073 මගින් ඇමතීමෙන් පරීක්ෂා කළ හැක.

1. ගෙවීම් ක්‍රමය: ලංසුව සාර්ථකවීමෙන් අනතුරුව ගැනුම්කරු පහත සඳහන් පරිදි මිළ ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේම ගෙවිය යුතුය;
- 1.2 වැට් බදු ගාස්තු;
- 1.3 විකුණුම් බදු වශයෙන් 1%ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතු ය;
- 1.4 වෙන්දේසිකාර කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5%ක් (සියයට දෙකහමාරක්);
- 1.5 අදාළ වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු;
- 1.6 අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම්.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් තුළ ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (03) ඇතුළත ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතු ය. මීට අමතරව ගැනුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැනුම්කරු එකඟවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතු ය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය :

මෙම දේපළ කුමාරතුංග මාවතට (පරණ ගාලු පාර) ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇති අතර, මාතර "බෝධියේ" සිට එකී පාරේ මීටර 200 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. අයි. එස්. ගජනායක මිය,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
මාතර අධි ශ්‍රේණි ශාඛාව.

08-343

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
බේස්ලයින් පාර ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත
පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර
සභා සීමා ඇතුළත, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,
මාලිගාවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ශ්‍රී
සද්ධර්ම මාවත ඔස්සේ මාලිගාවත්ත නැගෙනහිර හි පිහිටි ඉඩමට
බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගාසිංගම් විසින් 2015.06.26 වන
දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4375 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්
කරන ලද ලොට් X වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය
පර්චස් එකොළහයි දශම නවයයි හය (පර්. 11.96) සෙයිඩ් කාන්
මොහොමඩ් සදත් ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ්
සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ
සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 29 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2021.01.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය
ද, 2021.01.22 වන දින දිවයින, ඩේලි නිවුස් සහ වීරකේසරී
පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :- බොරැල්ල හංදියේ සිට බේස්ලයින් පාර
ඔස්සේ දෙමටගොඩ දක්වා ගුවන් පාලමට පසුව කිලෝමීටර් 4ක්
පමණ ගමන් කර, මාලිගාවත්ත පාරට වමට හැරී (ශ්‍රී සද්ධර්ම
මාවත) මීටර් 350ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු පැත්තේ පිහිටි
දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක. (ඇස්කා ඔටෝ ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් සහ
ඇලෙක්සෝ ජාත්‍යන්තර පාසල)

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම්
වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට
දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වෙනත් රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද
(VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින
සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බේස්ලයින් පාර
ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන්
අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,

අංක 658,

දොස්තර බැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවත,

බේස්ලයින් පාර,

කොළඹ 09.

දුරකථන අංක : 011- 2685316,011-2685314.

ෆැක්ස් : 011- 2685348.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,

1 වන මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල, කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011- 2396520,077- 3242954

08-356