



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,502 - 2026 අගෝස්තු මස 14 සිකුරාදා - 2026.08.14

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

		පිටුව			පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	...	...	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...
නිර්ණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	...	...	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	...	...			

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයත් සහ වේලාවත් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 සැප්තැම්බර් මස 04 දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 අගෝස්තු මස 21 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ගලගෙදර

අධිකරණ වෙත ඉදිරිපත් කරන ලදුව රාජසන්නක කරනු ලැබූ වාහන හා භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. මෙම අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලදුව රාජසන්නක කරනු ලැබූ පහත උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වාහන හා භාණ්ඩ 2026.09.12 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 8.30 - පෙ.ව. 9.30 දක්වා වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත වාහන හා භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
03. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා වාහන හා භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්සත් භාරගනු නොලැබේ.
04. වාහන හා භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා සෑම අයෙකුම තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්යය වන අතර, මිල දී ගන්නා සියලුම වාහන හා භාණ්ඩ එදින ප.ව. 4.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
05. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවේ අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වාහන හා භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතු වේ.

ඩබ්. එම්. නුවන් ප්‍රියනීල් ගුණසේකර,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ගලගෙදර.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩය
01.	AR 72660/26	971/25	UP VJA 9306 දරන ඩිමාර්ක් වර්ගයේ යතුරු පැදිය
02.	28762 (B. 95951)	242/07	කැරට් 9 රන් කැබලි බර 3.98g
03.	91495	241/07 100/09	රිදී දම්වැල් 01 බර 36.84g
04.	19270 19295 19353 AR 18833	503/26 201/26 529/26 187/26	වැලි කියුබ් 3 1/2
05.	12881/24	300/26	ගැස් ලීප
06.	12881/24	300/26	ලිට්ටෝ ගැස් සිලින්ඩරය 12.5g
07.	නඩු අංක රහිත	-	පැරණි ජංගම දුරකථන 11 ක්‍රියාකාරී සහ ක්‍රියාවිරහිත

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩය
08.	32194/08 B. 1158/12 B. 1235/12 36818 B. 348/10 (348/11) B. 443/11 40029 B. 770/11 (ජ.දු.2) 42450 38052/12 PR 236/12	617/08 931/12 1038/12 184/11 150/11 (203/12) - 82/13 830/11 168 771/11 236/12	විවිධ වර්ගයේ පැරණි ජංගම දුරකථන 12ක්
09.	39522 B. 1611/14 B. 78/09 42137 39422 B. 1255/13 34389 B. 574/11 B. 272/10 32311 40516/13 B. 3125/15	135/12 166/14 236/09 PR 224/14 921/12 219/13 57/10 913/11 - 649/11 332/13 724	විවිධ වර්ගයේ පැරණි ජංගම දුරකථන 12ක්
10.	44818 44529 (AR 4192/16-02) PR 384/15 B. 1558/13 1761/14 38119/ (02) B. 219/10 31912/(02) B. 2425/24 7899/22	302/1 130/16 (ජ.දු.270/16) 384/15 19/14 408/14 - 168 508, 509 50/24 409/22	විවිධ වර්ගයේ පැරණි ජංගම දුරකථන 13 ක්
11.	17039 16656 42122 (2)	230/24 01/25	පිහියා 04
12.	B. 2992/25 B. 187/10		අත් පොරොච්ඡ 02 කැනි තලය
13.	18741	281/26	උදැල්ල

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩය
14.	5349/22 18880/26 18741 19273 17875	764/21 127/26 281/26 486/26 -	සවල් 05
15.	5349/22 18741 19818	764/21 281/26 419/26	බාල්දි 03
16.	17875	-	තාවිඩ් 01
17.	AR 18832	391/26	පැදුරක්
18.	B. 327/09 B. 197/11 B. 254/08 35324	-	ස්කූරුප්පු නියන් 02 මිටිය දුනු තරාදිය
19.	17915/26 18880/26	29/26 127/26	යකඩ ඉනි 02 ගල් කටුව 01
20.	අංක රහිත	-	ජැක් 01
21.	18880/26 (B. 3672)	127/26	යකඩ ඉනිමගක් හා නිර්මාණය කරන ලද බොලොක්කයක්
22.	B. 1773/22 B. 1383/22 5457/22	- - 403/21	හෝල්ඩර් සහිත වයර් කැබලි 2 වයර් කැබැල්ලක් සමග බල්බ් වැල්
23.	12767 39106	234/24	විදුලි පන්දම් 03
24.	18880/26	127/26	රබර් හෝස් 01
25.	19108/26 19621/26	-	බෝල් වැල් 02
26.	අංක රහිත	-	විදුරු බෝතල් තොගය
27.	අංක රහිත	-	කුඩා යකඩ බැරල්, ඇලුමිනියම් මුට්ටි හා ඇලුමිනියම් කළ කිහිපයක්
28.	අංක රහිත	-	කුඩා හා විශාල ප්ලාස්ටික් කැන්, ප්ලාස්ටික් බේසම් හා කළ කිහිපයක්
29.	අංක රහිත	-	යකඩ බැරල් 04
30.	අංක රහිත	-	විශාල ප්ලාස්ටික් බැරල් 02

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ ද්‍රව්‍ය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

තඹුත්තේගම දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ පහත උපලේඛනයේ සඳහන් රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2026.09.05 වන දින පෙ.ව. 9.30ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතියත් අධිකරණය සතු ය.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවේලෙහිම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරවා ගත යුතුය.
06. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් සිදු කළ යුතු අතර වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
07. ගැනුම්කරුවන් සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් මගින් අනන්‍යාත්වය තහවුරු කළ යුතුය.

ගයාත්‍රී හෙට්ටිආරච්චි,
දිසා විනිසුරු,
දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම.

2026 ජූලි මස 23 වැනි දින,
තඹුත්තේගම දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	දේපළ කුවිනාන්සිපත් අංකය	අයිතම අංකය	විස්තරය
01.	67970	640/19	8956	සුදු යකඩ මාලය
02.	97934	645/21	10298	යකඩ පොල්ල
03.	93746	876/19	8651	12.5Kg ගැස් සිලින්ඩරය
04.	69991	-	-	12.5Kg ගැස් සිලින්ඩරය
05.	B 1025/24	2403/24	12571-II	හෙල්මට් 01
06.	70097	447/20	4775	උදල 01
07.	20478	-	-	40Kg ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදිය
08.	17478	18/26	-	ලිට්‍රෝ 12.5Kg නිල් පාට ගැස් සිලින්ඩරය, රෙගිස්ට්‍රේට්ඩ් එක සහ ගැස් ලිප

අනු-අංකය	නඩු අංකය	දේපළ කුවිනාන්සිපත් අංකය	අයිතම අංකය	විස්තරය
09.	17492	294/24	12032	ජලයේ ගිල්වා විදුලියෙන් ක්‍රියාකරන චතුර මෝටරය හා එයට සවිකර ඇති අඩි 30යි අඟල් 06ක් දිග වයරය
10.	15735	1094/24	-	යකඩ මීට සහිත සවල
11.	11499	721/23	11642	මාලු දැල් දෙකක්
12.	45992	475/17	738	බලල් 01
13.	39562	22/18		උදලු 01
14.	19319	165/26		උදලු 01
15.	72589	905/20		12.5Kg ලාල් ගැස් සිලින්ඩරය
16.	20816	352/26		ලීටර් 500 කලු පාට චතුර වැංකිය
17.	18896	115/26		රෙගියුලේටරය සහිත ගැස් ලීප සහ 12.5Kg නිල්පාට ගැස් සිලින්ඩරය
18.	18029	37/26		රෙගියුලේටරය සහිත ගැස් ලීප සහ 12.5Kg කහපාට ගැස් සිලින්ඩරය
19.	09233	830/24	13215	වැසි අංක ME4JF21DAJ8054075 හා එන්ජින් අංක JF21E82102370 දරන BGL 4056 යතුරු පැදිය
20.	15509	163/13	4407	අංක NC WJ 7707 දරන යතුරු පැදිය
21.	B 05/26 20803 B 1151/13	11/13	4773	NCJV 3332 දරන යතුරු පැදිය
22.	76573	2541/19	9828	වැසි අංක MBLJF16EHEGEQ 3552 එන්ජින් අංක JF16ECFGEQ 4833 දරන යතුරු පැදිය
23.	17545	3468/25	13483	අංක SGWV 9681 දරන යතුරු පැදිය
24.	36933 B 551/16	68/17		වැසි අංක B 93610 හා එන්ජින් අංක 1093086 දරන යතුරු පැදිය
25.	අංක රහිත	-		ලොකු ප්ලාස්ටික් බුලි - 50
26.	අංක රහිත	-		පොඩි ප්ලාස්ටික් බුලි - 25
27.	2025 භාණ්ඩ සමීක්ෂණ වාර්තාවට අනුව වෙන්දේසි කිරීමට නියමිත භාණ්ඩ			පරිගණක මුද්‍රණ යන්ත්‍ර - 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	දේපළ කුවිනාන්සිපත් අංකය	අයිතම අංකය	විස්තරය
28.			විනිසුරුතුමියගේ නිල නිවස අලුත්වැඩියාවෙන් පසු ගලවා ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ	ගලවා ඉවත් කරන ලද රට උළු තොගය (3000 ට ආසන්න ප්‍රමාණයක්)
29.				2" x 2" ලී කැබලි තොගය
30.				වැහි පිලි (PVC) තොගය
31.				වඩිම්බු ලෑලි තොගය
32.				වැලි ජල බස්නා බට (PVC)
33.				වායු සමකරණය - 01
34.				විදුලි පංකා - 05
35.				ජී අයි තහඩු තොගය

08-103

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රම්බඩගල්ල

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

රම්බඩගල්ල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද සහ මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ වර්ෂ 2026.09.03 වන දින පැය 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

- වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන භාණ්ඩ එදින පැය 08.30 සිට 09.00 දක්වා මෙම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබාගෙන පරීක්ෂා කිරීමට හැකිය.
- මෙහි සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් එදින පැය 09.00ට පෙර ස්වකීය හිමිකම් මෙම අධිකරණය වෙත තහවුරු කළ යුතුය.
- වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවිය යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් ගෙවිය යුතුය.
- අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී හා වෙනත් හේතූන් මත මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අභිමතය අධිකරණය සතුව පවතී.
- වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා තැනැත්තන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ එදිනම පැය 16.00ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

එස්. එස්. පී. සේනානායක,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රම්බඩගල්ල.

2026 අගෝස්තු මස 07 වැනි දින,
රම්බඩගල්ල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දිය.

උපලේඛනය

වෙන්දේසිය පවත්වන දිනය : 2026.09.03
 අධිකරණය : මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය රම්බඩගල්ල

01. මෝටර් රථ ප්‍රවාහන කොමසාරිස් ජෙනරාල් විසින් තක්සේරු වාර්තා ලබාගෙන ඉදිරිපත් කළ වාහන

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ
01.	36051/23	එන්ජින් අංක PMDX165 FMLG 500717 යතුරු පද්ධිය (NW BBW 6250)
	32944/21	වැසි අංක MD90-2602013 හා එන්ජින් අංක MD90E - 2523950 යතුරු පද්ධිය
	44376/26	වැසි අංක MC31 - 1050568 හා එන්ජින් අංකය MC14E-1506535 යතුරු පද්ධිය (SG BDA 42222)

02. රාජසන්නක කර ඇති නඩු අංක සහිත භාණ්ඩ සහ නඩු අංක රහිත භාණ්ඩ

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ
02.	39894/24	වැලි කියුබ් 1/2 පමණ
	39078/24	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	44430/26	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	38491/23	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	00192/26/B	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	0023/26	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	00787/26	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	00634/26	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	00386/26B	වැලි කියුබ් 1 පමණ
	00424/26	වැලි කියුබ් 1 පමණ
03.	42467/25	පුවක් ගෙඩි 1010 උර 01 යි
	43292/25	පුවක් 14K 200g උර 01 යි
		කරුංකා 6K උර 01 යි

අනු-අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ
	42041/25	පුවක් ගෙඩි 1720 උර 01 යි
04.	44173/26	ගම්මිරිස් 9Kg 800g උර 01 යි
	00418/26	ගම්මිරිස් 50Kg 500g උර 02 යි
05.	00343/26	පොල් ගෙඩි 21
06.	44356/26	නිල් පාට 12.5Kg ලිටරෝ ගැස් සිලින්ඩර් 01 යි
		රෙගියුලේටරය සහිත ගැස් ලිප් 01 යි
		ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01 යි
07.	44371/26	යකඩ බාල්දි 01 යි
08.	00636/26	සවල් 01 යි
	00637/26	සවල් 01 යි
	00638/26	සවල් 01 යි
	00920/26	සවල් 01 යි
09.	ලොකු බුලි තොගයක්	
	මධ්‍යම බුලි තොගයක්	
	කුඩා බුලි තොගයක්	
10.	බෝතල් තොගයක්	
11.	බැරල් තොගයක්	

08 - 123

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හෙට්ටිපොල

අධිකරණ වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

- මෙම අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරනු ලැබූ සහ මෙතෙක් කිසිවෙකු හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.08.29 වන දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
- මෙහි පහත සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු සිටි නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන යම් භාණ්ඩයක් එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අනිවාර්යය වේ.
07. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් වෙනොත් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන වේලාවේ දී ම එය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ගෙව එන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

කේ. ඒ. ආර්. නදීශානි,
දිසා විනිසුරු/ මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හෙට්ටිපොල.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩය	ප්‍රමාණය
01.	85629	සවල්	02
02.	87378	සවල්	03
03.	85552	ආරක්ෂිත හිස් වැසුම්	02
04.	87562	ආරක්ෂිත හිස් වැසුම්	01
05.	43490	අත් ඔරලෝසු	01
06.	89133	සවල් හිල් බාල්දි	01 01
07.	අංක රහිත	සිවිලිම් තැන්	
08.	89275	පැදුර	01
09.	අංක රහිත	වීදුරු බෝතල් තොගය	
10.	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කෑන් තොගය	
11.	අංක රහිත	බැරල් තොගය	
12.	49101	ඩියෝ වර්ගයේ යතුරු පැදිය (NW BED 9234)	01
13.	බී/1903/2008	කොකු සහිත 900 OPPT ඊදි දම්වැල	01
14.	48826	කැරට් 16 රත්තං කරාබු පෝඩු	01
15.	බී/454/15	කැරට් 18 රත්තං මැෂින් කට සහිත ලොකු වළලු	01
16.	50202	කැරට් 18 රත්තං ගුලිය	01

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩය	ප්‍රමාණය
17.	26025	කැරට් 20 රත්‍රං වළලු	02
18.	96793	කැරට් 20 රත්‍රං වළලු	02
19.	බී/1157/01	කැරට් 22 රත්‍රං අත් පළඳනා	01
20.	495/07	කැරට් 21 රත්‍රං මාලයක කොටසක්	
21.	1921/03	කැරට් 9 රත්‍රං මුදු	01
22.	74/10	කැරට් 22 රත්‍රං පෙන්ඩන්ට්	01
		කැරට් 20 රත්‍රං මුදු	01
		කැරට් 18 රත්‍රං මුදු	01
		කැරට් 21 රත්‍රං මාල	01
		කැරට් 14 රත්‍රං කරාබු	01
23.	195/01	කැරට් 220 රත්‍රං පංචායුධ (එකක් දෙකට කැඩී ඇත)	02
		කැඩුණු කරාබු	01
		කැරට් 18 රත්‍රං S LOCK කොටස	01
24.	666/08	කැරට් 14 රත්‍රං පිරිමි මුදු	01
		කැරට් 22 රත්‍රං අත්පළඳනා	01
25.	40245	රත්‍රං 10% අඩංගු කැබැල්ලක් (සුර හැඩැති)	01
26.	5246	කැරට් 16 රත්‍රං ගුලි	01
		කැරට් 14 රත්‍රං කරාබු ජෝඩු	01
27.	AR 740/26	කැරට් 18 රත්‍රං බෝ කොළ හැඩැති පෙන්ඩන්ට්	01
		කැරට් 22 රත්‍රං අත්පළඳනා	01
		කැරට් 16 රත්‍රං පෙන්ඩනය (රවුම මැද තරුවක් හැඩැති ගලක් අල්ලන ලද)	01

08-106

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නුවරඑළිය

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පහත සඳහන් වන නුවරඑළිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2026.09.04 වන දින ප.ව. 1.00ට අධිකරණ භූමියේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

- මෙහි පහත භාණ්ඩවලට හිමිකම්පාත්තෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය මගින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවලදී හෝ අදාළ භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කළ යුතු යැයි තීරණය කළහොත් අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලබන අතර සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතුය.
06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා ගැනුම්කරුවන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වලංගු අනන්‍යතා පත්‍රයක් අනිවාර්යෙන්ම ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

කේ. ජී. බී. එච්. ධර්මදාස,
මහෙස්ත්‍රාත්/අතිරේක දිසා විනිසුරු,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නුවරඑළිය.

2026 අගෝස්තු මස 05 වන දින,
නුවරඑළිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දිය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය
01.	21199/26	වැලි	3 කියුබ්
02.	21200/26	වැලි	3 කියුබ්
03.	3282/26	පස්	1 කියුබ්

08-136

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාතලේ

අධිකරණ වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන ද්‍රව්‍යයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. මාතලේ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරනු ලැබූ පහත සඳහන් ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසි කිරීම සඳහා නිර්දේශිත භාණ්ඩ **2026.09.05 වෙනි සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 10.00 ට** මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
02. මෙහි සඳහන් වන කිසියම් ද්‍රව්‍යක් පිළිබඳව කිසිවෙකු අයිතිවාසිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින හෝ ඊට පෙර මෙම අධිකරණය වෙත ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත ද්‍රව්‍යය පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන ද්‍රව්‍යයන් එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන තැනැත්තන් අනිවාර්යෙන්ම තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

07. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් වෙනොත් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන වේලාවේ දී ම එය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ගෙව එන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

හර්ෂණ ධනුෂ්ක රත්නායක,
අතිරේක දිසා විනිසුරු/ අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාතලේ.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01.	5101, 64361, 3499	ලොරි රථය
02.	85462	NCBFY - 6651 යතුරු පැදිය
03.	B 1088/05	112-7769 යතුරු පැදිය
04.	B. 02/97	80 ශ්‍රී 8083 යතුරු පැදිය
05.	B. 07/05	125-3943 යතුරු පැදිය
06.	91387	147-9933 යතුරු පැදිය
07.	66692	ජංගම දුරකථනය
08.	8061	යූරියා 50 Kg
09.	8058	නිල් කැට 25 Kg
10.	10362	ත්‍රිවිල් කේබල් 01
11.	10121	බවුන් 01
12.	10365	ජංගම දුරකථන උපාංග
13.	10663	සරම් 01
14.	9277	බනිජ වැලි කියුබ් 03
15.	10819	යකඩ ඉනි 01
16.	10895	විදුලි පන්දම
17.	10896	විදුලි පන්දම
18.	අංක රහිත	විදුරු බෝතල් තොගය
19.	අංක රහිත	බුලි සහ කැන් තොගය
20.	අංක රහිත	බැරල් තොගය

දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම

මන්නාරම අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධියේ වෙන්දේසි කිරීම

01. මන්නාරම අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ භාණ්ඩ **2026.08.22** වන දින උදෑසන **10.00** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.
02. මෙහි සඳහන් ඕනෑම භාණ්ඩයක් සඳහා හිමිකම් කියන අයකු විකිණීම ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර තම හිමිකම්පෑම ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. මෙහි ඇති භාණ්ඩ වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර ඇතිව පරීක්ෂා කර බැලීමට හැකිය.
04. වෙන්දේසියට තබා ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක අපේක්ෂිත වටිනාකම නොමැති නම් විකිණීම ඉල්ලා අස්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.
05. විකුණන ලද භාණ්ඩ සඳහා වහාම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කරගත යුතුය. ගෙවීම මුදලින් සිදු කළ යුතුය. වෙක්පත් පිළිගනු නොලැබේ.
06. මෙම භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන තැනැත්තන් නොවරදවාම අන්‍යායාච්ඡාදන තහවුරු කිරීම සඳහා තම ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ආ යුතුය.

අයි. එන්. රිස්වාන්,
දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	පී.ආර්. අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01.	83785	Forest	ගංභා වැලි	4 කියුබ්
02.	83607	Forest	ගංභා වැලි	
03.	83608	Forest	ගංභා වැලි	
04.	83510	Forest	ගංභා වැලි	
05.	83511	Forest	ගංභා වැලි	
06.	83512	Forest	ගංභා වැලි	
07.	83513	Forest	ගංභා වැලි	
08.	83514	Forest	ගංභා වැලි	
09.	83515	Forest	ගංභා වැලි	
10.	83375	Forest	ගංභා වැලි	
11.	83376	Forest	ගංභා වැලි	

අනු. අංකය	නඩු අංකය	පී.ආර්. අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
12.	83583	Forest	ගංභා වැලි	9 කියුබ්
13.	83851	Forest	ගංභා වැලි	
14.	83848	Forest	ගංභා වැලි	
15.	83849	Forest	ගංභා වැලි	
16.	83909	Forest	ගංභා වැලි	
17.	83282	Forest	ගංභා වැලි	
18.	84024	Forest	ගංභා වැලි	
19.	82078	Forest	ගංභා වැලි	
20.	83063	Forest	ගංභා වැලි	
21.	83910	Forest	ගංභා වැලි	3 1/2 කියුබ්
22.	83064	Forest	ගංභා වැලි	
23.	83059	Forest	ගංභා වැලි	
24.	83061	Forest	ගංභා වැලි	
25.	83973	PR/380/26	ගංභා වැලි	
26.	83974	PR/384/26	ගංභා වැලි	
27.	82012	PR/231/26	ගංභා වැලි	
28.	83812	PR/565/26	ගංභා වැලි	
29.	83001	PR/275/26	ගංභා වැලි	3 කියුබ්
30.	84002	PR/335/26	පස්	6 කියුබ්
31.	82788	PR/456/26	පස්	
32.	84001	PR/336/26	පස්	21 කියුබ්
33.	82789	PR/455/26	පස්	
34.	82786	PR/449/26	පස්	
35.	83783	PR/233/26	පස්	
36.	83911	PR/210/26	පස්	

අනු. අංකය	නඩු අංකය	පී.ආර්. අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
37.	82953	PR/302/26	පස්	21 කියුබ්
38.	82954	PR/300/26	පස්	
39.	83389	PR/294/26	පස්	3 කියුබ්

08-118

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වාචකච්චේරිය

අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වාචකච්චේරි මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ 2026.08.16 වන දින පෙ.ව. 09.30 ට වාචකච්චේරි අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ. වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන භාණ්ඩ ලැයිස්තුව මේ සමග ඇමුණුම්ගත කර ඇත.

01. භාණ්ඩ සම්බන්ධව අයිතිවාසිකම් ඇත්නම් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ සඳහන් දිනයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
02. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර අදාළ භාණ්ඩය නැරඹිය හැකි ය.
03. අධිකරණයේ නියම කරන මුදල වෙන්දේසියේ දී පිළිනොගන්නා අවස්ථාවේ දී එම භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමට අධිකරණයට බලය ඇත.
04. වෙන්දේසියෙන් ලබා ගන්නා ලද භාණ්ඩ වලට වහාම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කළ යුතුය. ගෙවීම් සියල්ල මුදල් වලින්ම ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
05. භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ගැනුම්කරුගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

නාලිනි සුභාහරත්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වාචකච්චේරිය.

2026 ජූලි මස 31 වන දින,
වාචකච්චේරි දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දීය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ	තක්සේරු මුදල
01.	MC/1652/26	PR/609/26	වැලි කියුබ් 1/2 ක්	5,000.00
02.	BR/1794/26	PR/652/26	වැලි කියුබ් 1/2 ක්	5,000.00
03.	BR/1885/26	PR/667/26	වැලි කියුබ් 3/4 ක්	7,500.00

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ	නක්සේරු මුදල
04.	MC/1954/26	PR/692/26	වැලි කියුබ් 3/4 ක්	7,500.00
05.	MC/1955/26	PR/691/26	වැලි කියුබ් 3/4 ක්	7,500.00
06.	MC/1821/26	PR/965/26	ග්‍රිවල් කියුබ් 3 ක්	15,000.00
07.	MC/1822/26	PR/967/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	50,000.00
08.	MC/1869/26	PR/979/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
09.	MC/1896/26	PR/987/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
10.	MC/1956/26	PR/686/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
11.	MC/1957/26	PR/687/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	50,000.00
12.	MC/1953/26	PR/1002/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	40,000.00
13.	MC/1960/26	PR/1010/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
14.	MC/2015/26	PR/1022/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	50,000.00
15.	MC/2018/26	PR/1020/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	40,000.00
16.	MC/2052/26	PR/1028/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
17.	MC/2053/26	PR/1030/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	50,000.00
18.	MC/2054/26	PR/1035/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	30,000.00
19.	MC/2080/26	PR/1039/26	වැලි කියුබ් 3 ක්	50,000.00
Estimated total value of the sand				557,500.00

08-126

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - භොරණ

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

භොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද වෙන්දේසි කිරීමට නියම කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.08.22 වෙනි සෙනසුරාදා පෙ.ව. 09.30ට භොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.

- පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසි කිරීමට පැය භාගයකට පෙර ගැණුම්කරුවන්ට පරීක්ෂා කළ හැකිය.
- අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද ලංසුව පිළිනොගැනෙන අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අවසරය පරිදි අදාළ භාණ්ඩය වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

03. වෙන්දේසියේ මිලට ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවෙලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතර ගෙවීම් මුදල් මගින් පමණක් කළ යුතුය.
04. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
05. භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

කේ. පී. ආර්. ලක්මණ් විදානගමගේ,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හොරණ.

2026 ජූලි මස 31 වන දින,
හොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දීය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01.	17223/26	උදලු 01 සවල් 01
02.	1544/26	සවල් 01
03.	65778/25	කැලි වලට වෙන් කළ කොන්ක්‍රීට් කම්බි කැලි තොගයක්
04.	67205/22	යකඩ ග්‍රිල් 17
05.	95947/24	යකඩ ගේට්ටු 02
06.	17356/26	වට 04 ගැස් ලීස් 01
07.	17297/26	වට 03 ගැස් ලීස් 01
08.	13853/26	වට 03 ගැස් ලීස් 01
09.	18124/26	ස්ටෑන්ඩ් සහිත ගැස් ලීස් 01 හා ලොකු සිලින්ඩර 01
10.		ස්ටෑන්ඩ් සහිත ගැස් ලීස් 01 හා ලොකු සිලින්ඩර 01
11.		ස්ටෑන්ඩ් සහිත ගැස් ලීස් 01 හා ලොකු සිලින්ඩර 01
12.		චතුර මෝටරය
13.	18699/26	වට 03 ගැස් ලීස් 01 ලොකු සිලින්ඩර් 01
14.	18765/26	වට 03 ගැස් ලීස් 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
15.	71259/22	චතුර වැංකි 01
16.	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් වැංකි තොගය
17.	AR 403/26	පා පැදි 01
18.	15447/20	පතල් කර්මාන්තයට ගසන චතුර මෝටර් 01
19.	15447/26	පොම්ප්‍රෙෂර් 01 ඔක්සිජන් බට හා හෝස් බට තොගය
20.	අංක රහිත	වාහනයක තහඩුවක්
21.	AR 1356/15	අඩි 4 1/2 ක් උස ගණදෙව් පිළිමය
22.	17081/26	වැලි කියුබ් 01
23.	අංක රහිත	වැලි පස් කියුබ් 02
24.	97951/25	WP - UV 0831 යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
25.	9162/25	WP -UR 0747 යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
26.	96973/25	WP - XY 1830 යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
27.	54246/20	WP- BBV 8291 යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
28.	866/25	අංක රහිත යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
29.	11672/20	අංක රහිත යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
30.	53978/20	WP -MQ 9283 යතුරු පැදිය
31.	1524/26	WP -BBJ 5419 යතුරු පැදිය
32.	AR 635/26	WP- UB 5290 යතුරු පැදියේ අමතර කොටස්
33.	83684/23	WP -ABF 5464 ත්‍රිරෝද රථය
34.	79866/23	WP- AAJ 0609 ත්‍රිරෝද රථය

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම

කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය

2027 වර්ෂය සඳහා රා තැබූරුම් රේන්ද විකිණීම

2027 ජනවාරි මස 01 වන දින සිට 2027 දෙසැම්බර් මස 31 දින දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දක්වා ඇති, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රා තැබූරුම් වල පැසුනු රා සිල්ලරට විකිණීමේ සම්පූර්ණ වරප්‍රසාද මිල දී ගැනීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වන දින, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 207 දරන ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද රා විකිණීමේ කොන්දේසිවලට ද, දැනට බල පවත්නා සියලුම සුරාබදු කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට ද යටත්ව 2026.09.24 දින පෙ.ව. 10.30 දක්වා මවිසින් ටෙන්ඩර් පත් භාරගනු ලැබේ.

02. රා රේන්ද ලබාගැනීමට ඉදිරිපත් වන අය, ශ්‍රී ලංකාවේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබාගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක් නිසියාකාරව සම්පූර්ණ කර මෙහි පහත දක්වා ඇති අනුමත රා තැබූරුම් ලැයිස්තුවෙන් නියම කර ඇති ටෙන්ඩර් මුදල් ගෙවා, ලබාගත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කුචිතාන්සියක් ද, ප්‍රකාශිත රේන්ද කොන්දේසි පරිදි ලබාගත් වත්කම් සහතිකයක් ද, (අදාළ ටෙන්ඩරයේ සඳහන් යටත් පිරිසෙයින් 15% කට ලබාගත් වටිනාකම් සහතිකයක්) සහිතව මුද්‍රාත්මක ලද කවරයක බහා, එහි මුදුනේ වම් කෙළවරේ තමන් ටෙන්ඩර් කරනු ලබන තැබූරුමේ අංකය සහ නම ද පැහැදිලිව ලියා, ඒ ඒ තැබූරුම් සඳහා මෙහි දැක්වෙන ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ අවසාන වේලාවට පෙර ලියාපදිංචි කරන ලද තැපෑලෙන් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තිබෙන ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කිරීමෙන්, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලැබෙන්නට සැලැස්විය යුතුය.
03. ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් ටෙන්ඩර්පත් සම්පූර්ණ කිරීමේ දී ටෙන්ඩර්පත්‍රවල කරනු ලබන සෑම වෙනස් කිරීමක්ම ටෙන්ඩර්කරුගේ සම්පූර්ණ අත්සන යෙදීමෙන් සනාථ කළ යුතුය. එසේ නොවන ටෙන්ඩර්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.
04. ටෙන්ඩර් පත්‍ර භාර ගන්නා අවසාන දිනය වන 2026.09.24 වන දින පෙ.ව. 10.30ට සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මෙම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.
05. කිසියම් කරුණක් සටහන් නොකොට ඇති ටෙන්ඩර් පත්‍රිකාවක් හෝ ටෙන්ඩර් පත්‍ර සියල්ලම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් සතු වේ.
06. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබූරුම් නැවත විකිණීම 2026.10.22 දින පෙ.ව. 10.30ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල විය යුතුය.
07. තනි වරප්‍රසාද මිල දී ගත් තැනැත්තා යැයි ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් අනතුරුව එසේ ප්‍රකාශ කළ දින, එනම් රේන්ද විකුණූ දින ප.ව. 2.00ට පෙර කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මුදල වන වාරික දෙකක රේන්ද මුදල් කොටසට වැඩි මුදලක් ඇප තැන්පත් වශයෙන් ගෙවා තැබූරුම් පිළිබඳ කොන්දේසි වලට අත්සන් කළ යුතුය.
08. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීමේ දී දැනගත යුතු වෙනත් විස්තර ඇත්නම් ඒවා කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගත හැකිය.

ඒ. එස්.ඊ.පී, අතුකෝරළ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් - කටාන.

2026 ජූලි මස 24 වන දින,
කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	තැබැරුමේ නම සහ අංකය	කොට්ඨාසය	තැබැරුම පිහිටුවිය යුතු ප්‍රාදේශීය කොට්ඨාසය	තැබැරුම විවෘත කරන වේලාව	තැබැරුම වසන වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල	ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන දිනය හා වේලාව
1	මූකලන්ගමුව අංක 13	කටාන	මූකලන්ගමුව ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 4,000.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30
2	කටුනායක අංක 14	කටාන	කටුනායක ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 4,000.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30
3	ඇත්ගාල අංක 13	කටාන	ඇත්ගාල ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 500.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30
4	නැ/කටාන අංක 24	කටාන	නැ/කටාන ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 2,000.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30
5	දෙමත්භන්දිය අංක 27	කටාන	දෙමත්භන්දිය ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 2,000.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30
6	බම්බුකුලිය අංක 26	කටාන	බම්බුකුලිය ගමේ පමණක්	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 1,000.00	2026.09.24 පෙ.ව. 10.30

08-160

රජයේ නොවන දැන්වීම්

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

නම වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 8 වන වගන්තියේ විධිවිධාන වලට අනුකූලව, කාගෝස්ටාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම එහි නම ඇඩ්වන්ටිස් ප්‍රොජෙක්ට්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රේඩින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ලෙස වෙනස් කර ඇති බව 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- සමාගමේ පූර්ව නාමය : කාගෝස්ටාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම
- සමාගමේ නව නාමය : ඇඩ්වන්ටිස් ප්‍රොජෙක්ට්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රේඩින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
- ලියාපදිංචි අංකය : PV 00264388
- ලියාපදිංචි කාර්යාලය : අංක 400, ඩින්ස් පාර, කොළඹ 10.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ නියෝග පරිදි,
හේලිස් ගෘප් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2026 ජූලි මස 28 වැනි දින.

ලේකම්වරු,

අංක 400, ඩින්ස් පාර, කොළඹ 10.

08-113

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

කොස්කෝ ෂීපින් ලයින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 8841) සහ කොස්කෝ ලංකා ලොජිස්ටික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 61514) ඒකාබද්ධ කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ ("පනත") 242(3)(බී) වගන්තිය ප්‍රකාරව, කොස්කෝ ෂීපින් ලයින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක PV 8841) සහ කොස්කෝ ලංකා ලොජිස්ටික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක PV 61514) පනතේ 242 වගන්තියට අනුව තනි ඒකකයක් ලෙස ඒකාබද්ධ කරනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මෙසේ ඒකාබද්ධ කරන ලද සමාගමේ නම කොස්කෝ ෂීපින් ලයින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වන අතර මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම 2026 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට ක්‍රියාත්මක වේ.

ඒකාබද්ධ කරන ලද සමාගම වන කොස්කෝ ෂීපින් ලයින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය අංක 46/12, නවම් මාවත කොළඹ 02 හි පිහිටා ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපත්, ඒකාබද්ධ වන සමාගම්වල ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට හෝ ණයහිමියෙකුට නැතහොත් ඒකාබද්ධ වන සමාගමක් කෙරෙහි බැඳීමක් ඇති ඕනෑම අයෙකුට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා සාමාන්‍ය වැඩ කරන වේලාවන් තුළ අංක 400, ඩීන්ස් පාර, කොළඹ 10 යන ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැකිය.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
කොස්කෝ ෂීපින් ලයින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) සහ
කොස්කෝ ලංකා ලොජිස්ටික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
හේලිස් ගෘප් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

2026 ජූලි මස 30 වැනි දින,
අංක 400,
ඩීන්ස් පාර,
කොළඹ 10.

08-114

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

බෲක්ලන්ඩ් එස්ටේට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0080 1000 1227

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හාර කෝටි හත්තැ හතර ලක්ෂ අනූ එක් දහස් විසි හතයි ගත පහක (රු. 47,491,027.05) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 08 වැනි දින සිට අංක උකස් බැඳුම්කර දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්,

රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් දෙදහස් හත්තැන හය දහස් හත්සිය හැට දෙකයි යන තිස් හයක (රු. 14,276,762.36) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අසූ නව ලක්ෂ හතළිස් දහස් තුන්සිය හත්තැන නවයයි යන දොළහක (රු. 28,940,379.12) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.10 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

වර්ෂ 2026.09.15 දින

3044/86 වන පිඹුරේ කැබලි අංක 04 හා 05 ප.ව. 2.00 ට ද,

3043/86 වන පිඹුරේ කැබලි අංක 01, 02 හා 03 ප.ව. 2.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. (i) මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ (ගම්පොල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ), උඩබුලන්ගම හි අඹගමුව කෝරළේ, අඹගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 318E කොතෙලෙන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මස්කෙලිය සහ ගල්ලොගමුව පිහිටි "ග්ලෙන්ඩේල් එස්ටේට්" යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන එල්ලින්ඩේල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද 1986 මාර්තු මස 28 දාතම හා අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අළු ඔය; නැගෙනහිරට : අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2; දකුණට : අළු ඔය සහ බස්නාහිරට : රජයේ කැළැව් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනක් (අක්. 3) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 3044/86 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 136/132 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) අඹගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 318E කොතෙලෙන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මස්කෙලිය සහ ගල්ලොගමුව පිහිටි "ග්ලෙන්ඩේල් එස්ටේට්" යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු

ලබන එල්ලින්ඩේල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද 1986 මාර්තු මස 29 දාතම හා අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : රජයේ කැළැව්; දකුණට : අංක 3043/86 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2; නැගෙනහිරට : අංක 575 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : රජයේ කැළැව් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විසි පහයි රු.ඩි දෙකක් (අක්.25, රු. 2) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 3044/86 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 136/133 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එම්. සී. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද අංක 575 සහ අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එස්ටේට් පාර දිගේ හා ඒ මතින් ඇවිදයාමට සහ වාහන ගමනාගමනය යන දෙකම සඳහා ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

2. (i) මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත, උඩබුලන්ගම, අඹගමුව කෝරළේ දැන් කඳුකර පහළ කෝරළේ, අඹගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අඹගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 318E කොතෙලෙන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මස්කෙලිය සහ ගල්ලොගමුව පිහිටි "ග්ලෙන්ඩේල් එස්ටේට්" යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන එල්ලින්ඩේල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද 1986 මාර්තු මස 28 දාතම හා අංක 3043/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 575 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; නැගෙනහිරට : අංක 575 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ ලොට් 3; දකුණට : ලොට් 3 සහ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විස්සයි පර්චස් දහ තුනක් (අක්. 20, පර්. 13) විශාල ඉඩම් කොටස, නිවස සහ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 3043/86 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 174/57 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත, උඩබුලන්ගම, අඹගමුව කෝරළේ දැන් කඳුකර පහළ කෝරළේ, අඹගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අඹගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 318E කොතෙලෙන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මස්කෙලිය

සහ ගල්ලොගමුව පිහිටි "ග්ලෙන්ඩේල් එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන එල්ලින්ඩේල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද 1986 මාර්තු මස 28 දානම හා අංක 3043/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොව 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොව 1; නැගෙනහිරට : ලොව 3; දකුණට : අළු ඔය සහ බස්නාහිරට : අංක 3044/86 දරන පිඹුරේ ලොව 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විසි දෙකයි පර්චස් හතක් (අක්. 22, පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, නිවස සහ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3043/86 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 174/58 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(iii) මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත, උඩබුල්ගම, අඹගමුව කෝරළේ දැන් කඳුකර පහළ කෝරළේ, අඹගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අඹගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 318E කොතෙලෙන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මස්කෙළිය සහ ගල්ලොගමුව පිහිටි "ග්ලෙන්ඩේල් එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන එල්ලින්ඩේල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල් විසින් සාදන ලද 1986 මාර්තු මස 29 දානම හා අංක 3043/86 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොව 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 575 දරන පිඹුරේ ලොව 1 සහ ලොව 4; නැගෙනහිරට : අළු ඔය; දකුණට : අළු ඔය සහ බස්නාහිරට : ලොව 2 සහ 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතරක් (අක්. 4, රූ. 2, පර්. 4) විශාල ඉඩම් කොටස, නිවස සහ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3043/86 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 174/59 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එම්. සී. එම්. ඡෙරිල් (වඩා නිවැරදිව එම්. එල්. එම්. ඡෙරිල්) විසින් සාදන ලද අංක 3043/86 සහ අංක 575 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එස්ටේට් පාර දිගේ හා ඒ මතින් ඇවිදයාමට සහ වාහන ගමනාගමනය යන දෙකම සඳහා ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩී. එම්. එස්. බන්ධාර සහ ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. ප්‍රියදර්ශිකා
ගිණුම් අංකය : 1161 5395 4840

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ අට දහස් දෙසිය විසි එකයි ශත අසූ හතරක (රු. 38,108,221.84) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 2245, 2718 සහ 3387 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් දෙකෝටි අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් පන්සිය අසූවයි ශත නිස් හතක (රු. 28,878,580.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම දෙකයි පහක් (13.25%) බැගින් වූ පොළීය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.27 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.24 දින දිවයින, නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.08 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

උෞව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බිබිලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සී. බී. රත්නපක්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. එම්. විජේරත්නට වෙන් කරන ලද ලොව 270; නැගෙනහිරට : පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ ලොව 269; දකුණට : ඩී. එම්. බේබි නෝනාට වෙන් කරන ලද ලොව 272 සහ බස්නාහිරට : මහියංගනයට දිවෙන ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අක්. 1) විශාල ඉඩම් කොටස, හාල් මෝල ගොඩනැගිලි සහ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්ඉරුව C 49/142 යටතේ

මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෑතදී කරන ලද නැවත මිනුමකට අනුව ඉහත ඉඩම පහතින් විස්තර වේ.

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බිබිලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සි බී රතුපස්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහලත්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන එම්. එස්. ඉස්මායිල් යන අය විසින් සාදන ලද 1991.07.22 දාතම හා අංක 3712 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එස්. බන්ධාර 2016 ඔක්තෝබර් මස 13 දාතම හා අංක MO/2807 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : F.V.P. 573 හි ලොට් 270 සහ 273; නැගෙනහිරට : F.V.P. 573 හි ලොට් 273 සහ 272; දකුණට: F.V.P. 573 හි ලොට් 272 සහ පාර සඳහා වෙන්කිරීම (F.V.P. 573 හි ලොට් 259) සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම (F.V.P. 573 හි ලොට් 259) සහ F.V.P.573 හි ලොට් 270 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අක්. 1) හෝ හෙක්ටයාර 0.4047 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක MO/2807 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 49/142 යටතේ මොණරාගල (වෙනත් විස්තර තීරුව යටතේ) ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-179

සම්පත් බැංකුව පීචල්සි (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

නෙල්සිරි ලැන්ඩ් සේල්ස්
ගිණුම් අංකය : 0146 1000 0186

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීචල්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා

සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි අනූ දෙලක්ෂ අනූ හතර දහසයි ශත අනූ හතරක (රු. 19,294,000.94) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් 08 දින සිට එකී අංක 3535, 3537, 3539, 3541, 3543, 3545, 3547, 3549, 3551, 3553, 3555, 3557, 3559, 3561, 3563, 3565, 3567, 3569, 3571, 3573, 3575, 3577, 3579 සහ 3581 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 15,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.03 දින "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.08 වන දින පෙ.ව. 9.00, 9.10, 9.20, 9.30, 9.40,
9.50, 10.15, 10.25, 10.35, 10.45, 10.55, 11.05, 11.15

ප.ව. 12.10, 12.20, 12.30, 12.40, 12.50, 1.00, 1.25, 1.35,
1.45, 1.55, 2.05 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරනිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ලොට් 3; නැගෙනහිරට : ලොට් 27; දකුණට : ලොට් 25 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර 0.0506 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/178 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3535 මගින් හා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.

2. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරනිය ග්‍රාම නිලධාරී

4. උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුනිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටහලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. නිලකරන්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 3; නැගෙනහිරට : ලොට් 33; දකුණට : ලොට් 15 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 8 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0506 විශාල

නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 26 වශයෙන් උකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 25; නැගෙනහිරට : ලොට් 27; දකුණට : ලොට් 31 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 24 සහ 23 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0506 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැල් සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1645 දරන පිළුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/191 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

12. ෧9 ව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. නිලකරන්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 22 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 23; නැගෙනහිරට : ලොට් 24; දකුණට : ලොට් 31 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 33 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0506 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/189 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

15. ෧ව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දානම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 29 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 31; නැගෙනහිරට : ලොට් 27; දකුණට : ලොට් 34 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 30 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර 0.0506 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/192 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

13. උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරනිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 24 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 23; නැගෙනහිරට : ලොට් 26; දකුණට : ලොට් 31 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 22 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර 0.0506 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/190 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

16. උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටනලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. නිලකරුණ විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දානම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 36 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 35 සහ 34; නැගෙනහිරට : ලොට් 27; දකුණට : ලොට් 40 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 37 සහ 35 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 34.40) හෝ හෙක්ටයාර 0.0870 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/

14. ෬෦ ව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියාද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය භේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. නිලකර්තෘ විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දානම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ

ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/198 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3575 මගින් හා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

22. උච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 47 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 46; නැගෙනහිරට : ලොට් 48; දකුණට : කඳුර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 33 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකක් (පර්. 22) හෝ හෙක්ටයාර 0.0556ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/199 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3577 මගින් හා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

23. උච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 48 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 46; නැගෙනහිරට : ලොට් 49; දකුණට : කඳුර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 47 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකක් (පර්. 22) හෝ හෙක්ටයාර 0.0556ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/200 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3579 මගින් හා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

24. උච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. සී. තිලකරත්න විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 1645 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 49 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 46; නැගෙනහිරට : ලොට් 50; දකුණට : කඳුර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 48 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකක් (පර්. 22) හෝ හෙක්ටයාර 0.0556ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1645 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/201 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3581 මගින් හා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

ඉහත දැක්වෙනුයේ පහතින් දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිවල නැවත මිනුම් සහ උපබෙදුම් ය.

උච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, රිදිමාලියැද්ද ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උරුමය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටතලව ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුබුලේපිටිය හේන්යාය (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එස්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි මස 09 දාතම හා අංක BD/1640 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී. කරුණාරත්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එස්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක BD/835 දරන පිඹුරේ ලොට් 1; දකුණට : ඇළ, නුගඋල්පොත කඳුර සහ මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. කේ. ජී. ජේම්ස් ජයසේන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එස්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක BD/851 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයයි පර්චස් තිස් තුනක් (අ.6, පර්. 33) හෝ හෙක්ටයාර 2.5116 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක BD/1640 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R 15/164 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කේ. ඒ. එස්. සමන්ත
ගිණුම් අංකය : 1113 5729 3473

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ
ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව
පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද
යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාර කෝටි එකොළොස්
ලක්ෂ අනූ හත් දහස් අටසිය අසූ එකයි යන හැත්තෑ දෙකක
(රු. 41,197,881.72) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 05 වැනි දින
සිට හිමිකම් සහතිකපත් අංක 0014796 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
කේ. ඒ. පී. කහඳව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022
ඔක්තෝබර් මස 05 දානම රු. 28,200,000.00 සඳහා වන උකස්
බැඳුම්කරය ප්‍රකාර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය
තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි අසූ දෙලක්ෂයක (රු. 28,200,000.00)
මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක්
(15.50%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම්
ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු
වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා
මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.06.05
දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.06.02 දින දිවයින සහ තිනකුරල්
සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.17 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මෙසස් ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි බලයලත්
වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න යන අය විසින්
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු
ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තිස්සමහාරාම
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තිස්සමහාරාම
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මහසෙන්පුර අංක II ග්‍රාම නිලධාරී
කොට්ඨාසය තුළ මහසෙන්පුර පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින්
සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830077 හි
(බිලොක් 1 හි) සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල්
106 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට:
ලොට් 108, 109 සහ 105; නැගෙනහිරට : ලොට් 105 සහ 102;
දකුණට : ලොට් 102 සහ 107 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 107 සහ
108 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම
බිංදුවයි හතරයි දෙකයි හතක් (0.0427 Ha) විශාල ඉඩම් කොටස,
පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු

දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830077 ට අනුව හිමිකම්
සහතිකපත් අංක 0014796 හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ
කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ප්‍රවේශ වීම :

තිස්සමහාරාම වැවේ සිට කතරගම පාර ඔස්සේ මීටර් 200ක්
පමණ ඉදිරියට ගොස් උසාවි මංසන්ධිය මුණගැසී සුදුවැල්ල පාරට
හැරී තවත් මීටර් 300ක් පමණ මෙම මාර්ගය ඔස්සේ ගොස් වම්
පස ඇති පිවිසුම් මාර්ගයට ළඟා වන්න. වමට හැරී මෙම මාර්ගය
ඔස්සේ මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කරන්න. උක්ත දේපළ මෙම
පාරේ දකුණු පස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

වෙන්දේසි මිටිය පහළ වැටී මිළ තීන්දුවනවාත් සමග සාර්ථක
ගැනුම්කරු පහත සඳහන් මුදල් ප්‍රමාණයන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. අදාළ දේශීය අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය බද්ද සියයට
එකක් (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකයි
දශම පහක්) ;
4. අදාළ නම් වැට ගාස්තු ;
5. වෙනත් අදාළ ගාස්තු සහ අයකිරීම් ;
6. ශ්‍රී ලංකා රජය හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවන ලද
ඕනෑම ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු හෝ වෙනත් ගාස්තු සමග
ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකුණුම් දිනයේ
සිට දින 30ක් ඇතුළත පියවිය යුතුය.

නිශ්චය කොට ඇති කාල පරිච්ඡේදය තුළ ඉතිරි මුදල පියවීමට
අපොහොසත් වුවහොත්, 10% මූලික ගෙවීම අහිමි කොට
වැඩිමනත් දැනුම්දීමකින් තොරව දේපළ නැවත විකිණීමට
බැංකුවට හිමිකම් ඇත.

ඇමතුම් විස්තර :

වැඩිමනත් තොරතුරු සඳහා කරුණාකර අමතන්න :
අයකරගැනීම් දෙපාර්තමේන්තුව,
සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී.,
අංක 110, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන : 011 441 6565.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව, වෙන්දේසිය තාවකාලිකව
අත්හිටුවීම, කල්තැබීම, හෝ අවලංගු කිරීම බැංකුව සතු හිමිකම්
වේ.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න,
මෙසස් ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්ස් හි
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එච්. එච්. සී. පී. පතිරණ

ගිණුම් අංකය: 1074 5409 0422 / 0074 5000 1974

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී
ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා
සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැ
හත් ලක්ෂ දහ නම දහස් දෙසිය දහනවයයි ශත හැටක (රු.
7,719,219.60) මුදලද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක
6108 සහ 3904 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු
ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ තිස් පන් දහසක (රු.
6,435,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම
බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ
වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට
සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා
මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.27
දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.24 දින දිවයින සහ නිනකුරල්
සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.25 වන දින ප.ව. 1.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන
පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල
වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල
කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මුළුපතේ,
129 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ
පිහිටි "බකිනිකොට්ටියාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත්
මානක තැන එස්. ඒ. ජී. අරවින්ද රත්නායක යන අය විසින්
සාදන ලද 2018 ඔක්තෝබර් මස 03 දාතම හා අංක 643 දරන
පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට්
04 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට
: F.V.P. 172 හි ලොට් 515, ලොට් 03 (පිටිසුම් මාර්ගය) සහ අංක

643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 01; නැගෙනහිරට : F.V.P. 172 හි
ලොට් 515 සහ අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 05; දකුණට :
අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 05 සහ පාර සහ බස්නාහිරට :
පාර, ලොට් 03 (පිටිසුම් මාර්ගය) සහ අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ
ලොට් 01 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳුම් එකයි පර්චස්
දහ අටක් (රුඳු. 01, පර්. 18) හෝ හෙක්ටයාර 0.1467 ක් විශාල
ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි
පිහිටි සෑම සියළුම දේ එකී අංක 643 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/
පත්ඉරුව LDO /A31/7 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි
කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සාදන ලද FVP 172 හි "ලොට්
520" වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම දිගේ හා ඒ
මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-182

**සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කේ. ආර්. පී. ප්‍රියදර්ශන සහ එච්. එම්. දයාවතී

ගිණුම් අංකය : 0074 5000 5864

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති
බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට
අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පන් ලක්ෂ
පනස් එක් දහස් අසූ පහයි ශත විසි පහක (රු. 10,551,085.25)
මුදල ද, 2025 ඔක්තෝබර් මස 01 දින සිට අංක 683, 1038, 1509,
2428 සහ 2535 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල
පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ හත්තැ පන්
දහසක (රු. 5,675,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ
හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (14.50%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම්
ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත්
තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු

කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.06.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.6.08 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.25 වන දින ප.ව. 2.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොනරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ හුලංදාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පට්ටියලන්ද ග්‍රාමයේ පිහිටි "මුප්පනේහේන්යාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. බී. දිසානායක යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ඔක්තෝබර් මස 26 දාතම හා අංක 0935 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : පාර; නැගෙනහිර : අංක M/127 දරන පිඹුරේ ලොට් 3; දකුණ : අංක M/127 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ 5; බස්නාහිර : පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි තුනයි පර්චස් දහසයයි දශම නවයයි හතක් (අ:0, රු:3, පර්:16.97) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 0935 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO A 22/105 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

ඌව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොනරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ හුලංදාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පට්ටියලන්ද ග්‍රාමයේ පිහිටි "මුප්පනේහේන්යාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. බී. ඉලංගසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2003 නොවැම්බර් මස 02 දාතම හා අංක M/127 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : පාර; නැගෙනහිර : ලොට් 3; දකුණ : ලොට් 4 සහ 5; බස්නාහිර : පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි තුනයි පර්චස් දහසයයි දශම නවයයි හතක් (අ:0, රු:3, පර්:16.97) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක M/127 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO A 22/105 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ

ලියාපදිංචි කොට ඇත. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-183

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩී. ඩී. පී. සුදර්ශන

ගිණුම් අංකය : 0074 5000 2571

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි හයසිය පනස් අටයි ශත පනස් හයක (රු. 10,000,658.56) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 30 දින සිට අංක 598, 836, 2187 සහ 2630 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට අට ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හත්තැ තුනයි ශත හතළිස් හතක (රු. 6,842,073.47) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (14.50%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.06.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.6.05 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.25 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, (මහවැදිරට), සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම්

කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ සියලුලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ දොඹගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දොඹගහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හෙලරිගස්සාය නොහොත් හෙලරිගස්සාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 1993 ජනවාරි මස 07 දාතම හා අංක 453 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට දිගින් අඩි 216 හා පළලින් අඩි 155 කොටස (A:0, R:3, P:0) ඉඩමේ නැගෙනහිරින් ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මාල ආර සඳහා වෙන්කිරීම; නැගෙනහිරට : එච්. ජී. උක්කුබන්ඩා විසින් හිමිකම් කියන අංක 602 දරන FVP පිඹුරේ ලොට් 43; දකුණට : මොනරාගල - පොතුච්ඡේ පාර දිගේ වෙන්කිරීම සහ බස්නාහිරට : ඒ. එස්. පී. කරුණාවතී විසින් හිමිකම් කියන අංක 602 දරන FVP පිඹුරේ ලොට් 41 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් දෙකක් (A:1, R:1, P:32) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 453 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 34/114 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ඉඩම් කොටස අලුතින් මැන ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදිය :

ලාව පළාතේ, මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, (මහවැදිරට), සියලුලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ සියලුලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ දොඹගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දොඹගහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හෙලරිගස්සාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. ජී. සී. පුස්පකුමාර යන අය විසින් සාදන ලද 2008 ඔක්තෝබර් මස 05 දාතම හා අංක 4524 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1^A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මාල ආර සඳහා වෙන්කිරීම; නැගෙනහිරට : FVP 602 හි ලොට් 43; දකුණට : පාර (H) සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 1993.01.07 දාතම හා අංක 453 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනක් (A:0, R:3, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 4524 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 12/08 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එස්. රාමවන්දු

ගිණුම් අංකය : 0003 5005 6297

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ තුන් ලක්ෂ අනූ හය දහස් හයසිය හත්තැන තුනයි යන හතළිස් එකක (රු. 8,396,673.41) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 20 දින සිට එකී අංක 4385 සහ 4921 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැන අට ලක්ෂයක (රු. 7,800,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Annual Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR + 2.0% p.a.) per annum බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.11.28 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.11.07 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.08 වන දින ප.ව. 2.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පැලැන්වත්ත උතුර අංක 582 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සහ පැලැන්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි ගොරකාපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 690/189 දරන "ගොරකාගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. කේ. යූ. අලවත්ත විසින් සාදන ලද 2004 අගෝස්තු මස 31 දාතම හා අංක 883 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ආර්. එම්. පී. බන්ඩා සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම සහ අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ

ලොට් 6; නැගෙනහිරට : අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ පාර (අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 22); දකුණට : පාර (අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 22) සහ අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ ආර්. එම්. පී. බන්ධා සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 833 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 833 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 5A, පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 හි නැවත මිනුමකි :

එකී පැලැන්වත්ත පිහිටි "ගොරකාගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 2001 මාර්තු මස 24 දාතම හා අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: T P 183717 මත හිමිකම් කියන ඉදිගහහේන හි ලොට් C හි කොටසක්; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 6; දකුණට : මෙහි ලොට් 22 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 10.83) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 365/2001 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 1035/156 යටතේ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 365/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 22 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-186

සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එස්. මාතුලත්.

ගිණුම් අංකය : 0148 5900 0038.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර

ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඨල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැට නව ලක්ෂ අනූ එක් දහස් නමසිය හතයි ශත දහසයක (රු. 6,991,907.16) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට එකී අංක 028 සහ 081 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පනස් නව ලක්ෂ පනස් හත් දහස් පන්සිය හතළිස් දෙකයි ශත හැත්තෑ හතරක (රු. 5,957,542.74) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිග්‍රහයන් 2026.02.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.12 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.19 වන දින පෙ.ව. 10.45 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, නල්ලූර් කෝවිල් පත්තු කොන්ඩවිල් ඉරායි හි, නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාස J/117 හි, වෝඩ් අංක 12 කොන්ඩවිල් ග්‍රාමයේ, කුමරකෝඩ්ඩම් පටුමගෙහි පිහිටි, වරිපනම් අංක 05 දරන "පියොල්ලායි සහ වෙනත් පාර්සල්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. සතියමුර්ති විසින් සාදන ලද 1986 මැයි මස 25 දාතම හා අංක 69 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට, ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට: මෙහි ලොට් 5 සහ එස්. සුබ්‍රමනියම් ට අයිති ඉඩම; නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : ලොට් 07 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් ලච්චුම් වරගු කල්ව දෙකක් (2 Lms V.C) විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ අංක 69 දරන පිඹුරට අනුව B06/08 යටතේ යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 6 බලයලත් මානක තැන එම්. රාසයිසා විසින් සාදන ලද 2018.06.19 දාතම හා අංක 1904 දරන පිඹුරේ මැන මිනුමකට අනුව පහතින් විස්තර කොට ඇත.

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, නල්ලූර් කෝවිල් පත්තු කොන්ඩවිල්, ඉරායි හි නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස J/117 හි, වෝඩ් අංක 12, කොන්ඩවිල් ග්‍රාමයේ, කුමරකෝඩ්ඩම් පටුමගෙහි පිහිටි වරිපනම් අංක 05 දරන "පියොල්ලායි සහ වෙනත් පාර්සල්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. රාසයිසා විසින් සාදන ලද 2018.06.19 දාතම හා අංක 1904 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : සුබ්‍රමනියම් පිරබාකරන් සහ සුබ්‍රමනියම් තේවරාජාට අයිති දේපළ; නැගෙනහිරට : කුමරකෝඩ්ඩම් පටුමග යනුවෙන් ද හඳුන්වනු ලබන එම්. එස්. පටුමග; දකුණට : පටුමග සහ බස්නාහිරට : වෙල්ලයිසා තර්මලිංගම් ගේ දේපළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් ලච්චුම් වරගු කල්ව එකක් හා කුලිස් පහළවයි දශම බිංදුවයි හතරක් (1 Lm V.C & 15.04 Kls) විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ අංක 1904 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී අංක 69 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද අංක 69 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි පිහිටි ලීදේ කොටස ද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-187

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ටී. මාරිමුතු විවාහයට පෙර ටී. ලංගේස්වරන් සහ ටී. ලංගේස්වරන් ගිණුම් අංකය : 0169 5000 2402

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත්තැලක්ෂ තිස් නව දහස් තුන්සිය දහ නවයයි ශත අනූ හයක (රු. 7,039,319.96) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 08 දින සිට අංක 2427 සහ 2628 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ හය දහස් පන්සිය අසූ එකයි ශත හතළිස් හතක (රු.

6,306,581.47) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතයි දශම බිංදුවක් (17.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.01.23 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.01.15 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.29 වන දින ප.ව. 1.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බම්බලපිටිය (බම්බලපිටිය වෝඩ් අංක 38) ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොල්ලුපිටිය පාරේ පිහිටි ආලින්දයකින් සහ කෑම කාමර පෙදෙසකින් ප්‍රධාන නිදන කාමරයකින් සහ තවත් නිදන කාමර දෙකකින් ගබඩා කාමරයකින්, පැන්ට්‍රියකින් සහ වැසිකිළි දෙකකින් සමන්විත කොළඹ 00400 බම්බලපිටිය, කොල්ලුපිටිය පාර, ගෝල්ඩන් ක්‍රෙසන්ට්, වරිපනම් අංක 754/7 7/4 දරන බලයලත් මානක තැන කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් සාදන ලද 2008 නොවැම්බර් 27 දාතම හා අංක 11145 දරන එකී සභාධිපත්‍ය සැලැස්මේ C. Pa 7B (සන්වේනි මහලේ) නේවාසික සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කොටසට මායිම් -

- උතුරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE1, CE15 සහ CE16 අතර බිත්තියේ මැද;
- නැගෙනහිරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ සභාධිපත්‍ය පාර්සල්, 7A, CE38, CE14 සහ CE28 හි විවෘත ඉඩකඩ අතර බිත්තියේ මැද;
- දකුණට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE38, CE5 සහ CE14, CE28, සභාධිපත්‍ය පාර්සල් 7D සහ CE4 අතර බිත්තියේ මැද;
- බස්නාහිරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE4, CE27 සහ CE1 අතර බිත්තියේ මැද;
- ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : සභාධිපත්‍ය පාර්සල් 8B ට ඉහළින් කොන්ක්‍රීට් පොළොවේ මැද;

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : සහාධිපත්‍ය පාර්සල් C.Pa 6B ට ඉහළින් මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

සාමාන්‍යයෙන් පොදු භාවිතයට අවශ්‍ය හෝ පහසුවන දේපළෙහි අනෙකුත් සියලුම කොටස් සහ පහසුකම්.

ඉහත සඳහන් සහාධිපත්‍ය සැලැස්මේ පිටු අංක 4 සිට 28 දක්වා ඇති සහ විස්තර කර ඇති ප්‍රදේශවල පොදු මූලද්‍රව්‍ය අර්ථ දැක්වීම සහ විස්තර කිරීම. -

වර්ග මීටර් 148.60 Sq.m. (වර්ග අඩි 1,600)ක බිම් පෙදෙසක් අඩංගු ය.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් සහාධිපත්‍ය දේපළ පොදු පහසුකම් හි නොබෙදූ කොටස් අගය 2.97% කි.

සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සඳහා ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස CE 38 වේ.

සහාධිපත්‍ය E 90/72 යටතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බම්බලපිටිය අඩමලි පෙදෙසේ පිහිටි ගෝල්ඩන් ක්‍රෙසන්ට් යයි කියනු ලබන ගොඩනැගිල්ලේ පහත බිම් මහලේ පිහිටි බලයලත් මානක තැන කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් සාදන ලද 2008 නොවැම්බර් මස 27 දානම හා අංක 11145 දරන එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත උපාංග පාර්සල් A.Pa. 7B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති වාහන නවතා තබන ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර : A.Pa. 8B; නැගෙනහිර : CE11; දකුණ : CE11; බස්නාහිර : CE11; යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : පහත බිම් මාලය ම; ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : ඉහළ විවෘත ඉඩකඩ.

වර්ග මීටර් 11.90 (වර්ග අඩි 128)ක බිම් පෙදෙසක් අඩංගු ය.

සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු පහසුකම්

සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධන) පනතේ 12 වැනි වගන්තිය සහ 2003 අංක 39 දරන මහල් නිවාස හිමිකාරත්ව නීතිය (සංශෝධන) පනත මගින් සංශෝධනය කරන ලද 1973 අංක 11 දරන මහල් නිවාස හිමිකාරත්ව නීතියේ 26 වැනි වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදි ය :

- (1) ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම එයට අනුබද්ධ විවෘත අවකාශයන් ඇතුළත්ව සහාධිපත්‍ය දේපළ වේ;
- (2) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම් කුළුණු ඉහට බාල්කා ආධාරක ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහලය;
- (3) විදුලිය, දුරකථන, ගුවන්විදුලිය, නැවත පිරවීම, රූපවාහිනිය, ජල නල ජල ටැංකි ජලය සඳහා සම්පය ඉහළින් පිහිටි ජල ටැංකි පොම්පාගාරය නල මාර්ග මලාපවහන මාර්ග, මැන්හෝල් සහ කසළ බැහැර කිරීම් වැනි මධ්‍යම සේවාවන් සඳහා ස්ථාපනයන්;
- (4) දේපළෙහි පැවැත්මට නඩත්තුවට ආරක්ෂාවට සහ

CE 1- (අ) උතුරු සීමාවේ ඉදිරිපස විවෘත අවකාශය සහ ඉඩම;

(ආ) විවෘත අවකාශය වාතාශ්‍රය සඳහා වේ;

(ඇ) මෙම ඉඩම සියලුම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් සඳහා පිවිසුමක් වාහන පදවා යා හැකි මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තබන ස්ථානයක් ලෙස පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ.

CE 2- (අ) නැගෙනහිර සීමාවේ විවෘත අවකාශය සහ ඉඩම;

(ආ) විවෘත අවකාශය වාතාශ්‍රය සඳහා වේ;

(ඇ) මෙම ඉඩම සියලුම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් සඳහා පොදු භාවිතය පිණිස වේ.

CE 3- (අ) නැගෙනහිර සීමාවේ පිටුපස විවෘත අවකාශය සහ ඉඩම;

(ආ) විවෘත අවකාශය වාතාශ්‍රය සඳහා වේ;

(ඇ) මෙම ඉඩම සියලුම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් සඳහා පිවිසුමක් වාහන පදවා යා හැකි මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තබන ස්ථානයක් ලෙස පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ.

CE 4 - (අ) බස්නාහිර සීමාවේ ඉදිරිපස විවෘත අවකාශය සහ ඉඩම;

(ආ) විවෘත අවකාශය වාතාශ්‍රය සඳහා වේ;

(ඇ) ඉඩම සියළුම සහාධිපත්‍ය පාර්සල්වල පිවිසුමක් ලෙස සහ වාහන නවතා තැබීම පිණිස පොදු භාවිතය සඳහා වේ.

CE 5- (අ) සියළුම මහල් සඳහා විදුලි සෝපානයයි;

(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

CE 6 - (අ) සියළුම මහල් සඳහා පියගැටපෙළයි;

(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

CE 7 - (අ) සියළුම මහල් සඳහා විදුලි සෝපානයයි;

(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

CE 8 - (අ) සියළුම මහල් සඳහා විදුලි සෝපානයයි;

(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

CE 9 - (අ) ප්‍රාන්ස්ෆෝමර් කාමරය, මුහු කාමරය, වැසිකිලිය, පැනල් කාමරය, විදුලි ජනන යන්ත්‍ර කාමරය සඳහා ඉඩකඩ කසළ භාජන ලොබිය සහ ආරක්ෂක කාමරය සමග බිම් මහලේ ආවරණය කර ඇති පෙදෙස;

	(ආ) මෙම ඉඩම පිවිසුමක් වාහන පදවා යා හැකි මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තබන ස්ථානයක් ලෙස පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ.	CE 26 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 10 -	(අ) පහත බිම් මහලට රැම්ප් මාර්ගයයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;	CE 27 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 11 -	(අ) පහත බිම් මහලේ ආවරණය කර ඇති පෙදෙසයි; (ආ) මෙම ඉඩම පිවිසුමක් වාහන පදවා යා හැකි මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තබන ස්ථානයක් ලෙස පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ;	CE 28 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 12 -	(අ) කාර්යාලයයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;	CE 29 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 13 -	(අ) කාර්යාලයයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;	CE 30 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 14 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.	CE 31 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.
CE 15 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.	CE 32 -	(අ) පළමු මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 1A, 1B, 1C සහ 1D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 16 -	(අ) සියලුම මහල් කරා ගමන් කරන විදුලි සෝපානයයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ.	CE 33 -	(අ) දෙවෙනි මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 2A, 2B, 1C සහ 2D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 17 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.	CE 34 -	(අ) තෙවන මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 3A, 3B, 3C සහ 3D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 18 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.	CE 35 -	(අ) සතරවන මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 4A, 4B, 4C සහ 4D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 19 -	(අ) මැසනයිත් මහලේ ලොබි පෙදෙසයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ.	CE 36 -	(අ) පස්වන මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 5A, 5B, 5C සහ 5D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 20 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.	CE 37 -	(අ) සයවන මහලේ ලොබියයි; (ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ; (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 6A, 6B, 6C සහ 6D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
CE 21 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.		
CE 22 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.		
CE 23 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.		
CE 24 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.		
CE 25 -	(අ) ඩක්ට් නළයයි; (ආ) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට යාබද ව ඇත.		

- CE 38 - (අ) සත්වන මහලේ ලොබියයි;
(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
(ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 7A, 7B, 7C සහ 7D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
- CE 39 - (අ) අටවන මහලේ ලොබියයි;
(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
(ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 8A, 8B, 8C සහ 8D වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
- CE 40 - (අ) නවවන මහලේ ලොබියයි;
(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- (ඇ) පිළිවෙළින් සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 9PH, වෙත ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙසයි;
- CE 41 - (අ) පීම්නේසියම්;
(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 42 - (අ) විවෘත ටෙරස්යයි;
(ආ) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 9PH භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 43 - (අ) විවෘත ටෙරස්යයි;
(ආ) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් 9PH භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 44 - (අ) තටාකය වතුර ටැංකිය සහ සෝපාන යන්ත්‍ර කාමරය සහිත ගොඩනැගිල්ල මුදුනේ රූල් බෙකි;
(ආ) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-188

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ජේ. තනුපත්.

ගිණුම් අංකය : 0112 5001 6796.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් තුන්සිය හැත්තෑ හයයි ශත විසි හතරක (රු. 8,184,376.24) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 22 දින සිට අංක 6950 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් දෙසිය අනූ දෙකයි ශත හතළිස් හතක (රු. 7,772,292.47) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම බිංදුවක් (13.0%) බැගින් වූ පොළීය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රවාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.06.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.6.04 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රචාන්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.09 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්මුනෙයි ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කල්මුනෙයි (කරවාහනපත්තු) මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කල්මුනෙයි 01B කොට්ඨාසයේ, කල්මුනෙයි ග්‍රාමයේ මඩකලපුව පාරේ පිහිටි "2581 කන්ද පුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වි. කේ. කුහදාසන් විසින් සාදන ලද 2024.03.06 සහ 2024.03.07 දාතම හා අංක 455 දරන මිනුම් පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දැනට සී. එල්. සෙල්වරාජා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : දැනට එස්. උතයදේවි සහ එස්. යෝගේෂ්වරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : දැනට විජයකුමාර් උතය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පටුමග සහ බස්නාහිරට : පටුමග යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පරිවස්තවයයි දශම බිංදුවයි තුනක් (A:0, R:0, P:9.03) ගොඩනැගිල්ල සමග මෙහි සියලු දේ සම්පූර්ණයෙන් සහ මෙහි අඩංගු සියලුම අයිතීන් සමග Y 31/48 යටතේ කල්මුනෙයි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-189

**සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

සීමාසහිත

ගිණුම් අංකය : 0006 1000 9263

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.04.29 දින සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් නවසිය අසූ අටයි ශත හතළිහක (රු. 6,397,988.40) මුදල, 2026 මාර්තු මස 30 දින සිට අංක 3346, 5138, 3935, 3752, 1115, 545, 245 සහ 2517 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට ලක්ෂ හතළිස් පන් දහස් හත්සිය හැට හතරයි ශත අනූ දෙකක (රු. 6,045,764.92) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහයි දශම බිංදුවක් (11.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.06.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.6.03 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.05 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වෙහෙර (බටහිර) අංක 306 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙහෙර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ළිඳ කුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. කේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008 ජනවාරි මස 19 දාතම හා අංක 1304 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අංක 1304 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 02 සහ 01 (අඩි 10 පළල පිවිසුම් මාර්ගය); නැගෙනහිරට : පී. ඩී. ඩිංගිරියා විසින් හිමිකම්

කියනු ලබන ඉඩම; දකුණට : ගලහිටියාව මහතා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : වේල්ල යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයක් (A:0, R:0, P:16) හෝ හෙක්ටයාර 0.04048ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1304 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 224/104 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 1304 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 (අඩි 10 පළල) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-190

**සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එස්. එම්. ජේ. ඩී. සමරකෝන්.

ගිණුම් අංකය : 0006 5900 0342.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් නව කෝටි අසූ දෙලක්ෂ හැත්තෑ අට දහස් හත්සිය විසි නවයයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 98,278,729.49) මුදල ද, 2026 පෙබරවාරි මස 06 දින සිට අංක 4710, 4414 සහ 5888 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හැට පන් ලක්ෂ එකොළොස් දහස් එකසිය හතයි ශත විස්සක (රු. 26,511,107.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (16.25%) හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි හැත්තෑ දෙලක්ෂ තිස් එක් දහස් දෙසිය පනස් පහයි ශත හැට පහක (රු. 47,231,255.65) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම දෙකයි පහක් (12.25%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.04.10 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

උපලේඛනය 01

2026.10.16 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

උපලේඛනය 02

2026.10.16 වන දින පෙ.ව. 11.15 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැද්දේ කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මැදගම අංක 1260 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රඹාවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහමුලහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. බී. පී. බන්ධාර විසින් සාදන ලද 2008 මැයි මස 29 දාතම හා අංක 3120 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 1940 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 17 සහ ලොට් 27; නැගෙනහිරට : අංක 1940 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 21 සහ 23; දකුණට : යූ. බී. සමරකෝන් සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම, අංක 2507 අවසාන ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 45J සහ බස්නාහිරට : පනාමුල්ල සිට හලාවත දක්වා පාර (ප්‍රාදේශීය සභා පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අ. 1) හෝ හෙක්ටයාර 0.4047ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3120 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 155/15 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැද්දේ කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මැදගම අංක 1260 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රඹාවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහමුලහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද 1980 ජුනි මස 07 දාතම හා අංක 1940 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 22 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 1940 දරන පිඹුරේ ලොට් 17; නැගෙනහිරට : අංක 1940 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 21 සහ 23; දකුණට : යූ. බී. සමරකෝන් සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පනාමුල්ල පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අක්. 1) විශාල

ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1940 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 155/15 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැද්දේ කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මැදගම අංක 1260 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රඹාවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහමුලහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. බී. පී. බන්ධාර විසින් සාදන ලද 2008 මැයි මස 29 දාතම හා අංක 3121 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : F.V.P. 2507 හි ලොට් 44; නැගෙනහිරට : එකී අංක 3121 දරන පිඹුරේ ලොට් 2; දකුණට : F.V.P. 2507 හි ලොට් 45K සහ බස්නාහිරට : පනාමුල්ල සිට හලාවත දක්වා පාර (ප්‍රාදේශීය සභා පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රුඩ් තුනයි පර්චස් තිහක් (අ.2, රු.3, පර්.30) හෝ හෙක්ටයාර 1.1888 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3121 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 155/16 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී රඹාවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහමුලහේන" යයි කියනු ලබන (F.V.P. 2507 හි ලොට් 45J) ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. විජේසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 අප්‍රේල් මස 08 දාතම හා අංක 18610 දරන සිත්තක්කර ඔප්පුවට සබැඳි උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 44; නැගෙනහිරට : මල්වාන ග්‍රාමයේ මායිම; දකුණට : ලොට් 45 සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කෙරෙන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනක් (අක්. 3) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 18610 දරන සිත්තක්කර ඔප්පුවට පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 155/16 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. එන්. එන්. අරත්දන

ගිණුම් අංකය : 1044 5467 7084

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත්තැන නව ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හාරසිය පනස් එකයි ශත තිස් හයක (රු. 7,943,451.36) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 00190041507 දරන හිමිකම් සහතික පත්‍රයෙහි කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූලි මස 29 දාතම හා රු. 6,432,000.00 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට එක් ලක්ෂ හත්තැන දෙදහස් පන්සිය පහයි ශත පනස් අටක (රු. 6,172,505.58) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.11.14 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.18 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.28 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මල්ලවපිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මිල්ලව අංක 712 ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසයේ, මිල්ලව ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 420222, බලොක් අංක 05 සහ ෂීට් අංක 01 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නේ කොට පාර්සල් 0251 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : පාර්සල් 199; නැගෙනහිර : පාර්සල් 197; දකුණ : පාර්සල් 262 සහ බස්නාහිර : පාර්සල් 250 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි අටක් (හෙක්. 0.038) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 420222

ට අනුව හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00190041507 හි කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඔප්පු ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-192

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

පමුණුගම ඩිස්ට්‍රික්ට්ස්

ගිණුම් අංකය : 0098 1000 2414

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාර කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ විසි දහස් හාරසිය හතළිස් අටයි ශත නවයක (රු. 44,420,448.09) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 වැනි දින සිට අංක 1611, 1609, 8517, 8521 සහ 1605 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හය ලක්ෂ විසි නව දහස් හයසිය හතළිස් හතයි ශත හැට හතක (රු. 30,629,647.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.07.24 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.11.28 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.08 වන දින පෙ.ව. 11.00ට ද, පෙ.ව. 11.45ට ද, ප.ව. 12.30ට ද,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. (i) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා-ඇල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ වැලිගම්පිටිය උතුර, අංක 190A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉදිවිටිය, වෝඩ් අංක 2, වැලිගම්පිටිය පිහිටි කොළඹ පාර, 1 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 26 දරන "පුවෙල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ලියනගේ යන අය විසින් සාදන ලද 2003 ජුනි මස 02 දාතම හා අංක 224 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 432 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඇළ; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 433; දකුණට : ලොට් R39 (පාර - මීටර් 6.0 පළල) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 431 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (A:0, R:0, P:8.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 224 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව J 543/11 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා-ඇල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ වැලිගම්පිටිය උතුර, අංක 190A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉදිවිටිය, වෝඩ් අංක 2, වැලිගම්පිටිය පිහිටි කොළඹ පාර, 1 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 26 දරන "පුවෙල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ලියනගේ යන අය විසින් සාදන ලද 2003 ජුනි මස 02 දාතම හා අංක 224 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 433 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඇළ; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 434; දකුණට : ලොට් R39 (පාර - මීටර් 6.0 පළල) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 432 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (A:0, R:0, P:8.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 224 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව J 407/60 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 224 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R1 සිට ලොට් R43 දක්වා දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1161 සහ 8517 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පමුණුගම, අංක 164 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ

ඇලෙන් එගොඩ පිහිටි පිටිපන පාර, වරිපනම් අංක 353 දරන "මාදංගභවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එල්. ඡෙල්ටන් පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ජනවාරි මස 29 දාතම හා අංක 662 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පාර (RDC); නැගෙනහිරට : සනී ජයමාන්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : රත්නප්‍රිය පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : රණවිරු බී. සුනිල් පෙරේරා මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහක් (A:0, R:0, P:8.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 662 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පමුණුගම ග්‍රාමයේ ඇලෙන් එගොඩ පිහිටි "මාදංගභවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එල්. ඡෙල්ටන් පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1996 පෙබරවාරි මස 20 දාතම හා අංක 142 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : පිටිපන පාර; ගිනිකොණට : එච්. ඩී. මරිහාමි ගේ ඉඩම; නිරිතට : ජී. මාටින් පෙරේරාගේ ඉඩම සහ වයඹට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහක් (A:0, R:0, P:8.5) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 142 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 169/130 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1609 සහ 8521 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පමුණුගම 164 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ, ඇලෙන් එගොඩ පිහිටි ශාන්ත ජූඩ් මාවත, වරිපනම් අංක 2/1A දරන "අලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එල්. ඡෙල්ටන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2011 අප්‍රේල් මස 02 දාතම හා අංක 687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සාන්ත ජූඩ් මාවත සහ ජේ. ඒ. ඩී. ඇලෝසියස් ගොන්සාල විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; ගිණිකොනට : හෙන්රි තෙන්නසිංහ සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අංක 661 B (2011-03-19) දරන පිඹුරේ ලොට් A; නිරිතට : බලයලත් මානක තැන ජේ. ඩී. ටී. පැට්‍රික් රෙජිනෝල්ඩ් විසින් සාදන ලද

අංක 242/94 (1994-10-23) දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ අංක 661A (2011-03-19) දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ වයඹට : ශාන්ත ප්‍රඨි මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම දෙකයි තුනක් (A:0, R:0, P:8.23) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 687 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 90/07 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1605 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-193

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එල්. ඩී. නන්දසිරි
ගිණුම් අංකය : 1158 5468 2685

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් තුන් දහස් අසූවයි ශත තිස් දෙකක (රු. 20,043,080.32) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 වැනි දින සිට අංක 2798 සහ 3318 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හත්තැලක් අනූ නව දහස් තුන්සිය හත්තැවයි ශත තිස් හයක (රු. 17,099,370.36) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ අටයි දශම බිංදුවක් (18.0%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනාත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.22 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.04.10 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.15 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට ද, මධ්‍යහන 12.00ට ද, පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන

පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, කටුවන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මුරුන්ගස්සාය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිද්දෙණිය පිහිටි "නලගමගේ වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන අයි. පී. ගාල්ලගේ විසින් සාදන ලද 2011.05.07 දාතම හා අංක 2242A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2A; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2A; දකුණට : ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට : T P අංක 259964 හි ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දොළහක් (අ:0, රුඩ්:1, පර්:12) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 2242A දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 3 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, කටුවන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මුරුන්ගස්සාය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිද්දෙණිය පිහිටි "නලගමගේ වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (නඩු අංක P860 තංගල්ල දිස්ත්‍රික් උසාවියේ තැම්පත් කොට ඇති වාර්තා වලට අනුව) බලයලත් මානක තැන සී. බණ්ඩාරනායක විසින් සාදන ලද 1965.01.09 දාතම හා අංක 1447 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2A; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2A; දකුණට : ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට : T P අංක 259964 හි ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහ තුනයි දශම නවයක් (අ:0, රුඩ්:1. පර්:13.9) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1447 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව K 21/53 යටතේ තංගල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2798 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු ගිරුවා පත්තුවේ, වීරකැටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මැදමුලන ග්‍රාම

නිලධාරී කොටස සහ තුළ කින්විගුනේ පිහිටි "ලොට් 1, 1^W, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 සහ 10 සහ තලකනත්තේවත්ත හි ලොට් 1 සහ තලකනත්තේ හේන හි ඒකාබද්ධයෙහි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩී. එස්. පණ්ඩිතසේකර විසින් සාදන ලද 2015.08.12 දාතම හා අංක 150802 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : T P අංක 292787 හි තලකනත්තේවත්ත සහ තලකනත්තේහේන හි ලොට් 4, අංක 885 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 (පාර) සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 2; නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ ඒදත්ඩ අගලිය; දකුණට : අංක 885 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 (පාර) සහ ඌරුබොක්ක මය සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 12 සහ අංක 885 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි පර්චස් විසි හතරක් (අ:4, රු:0, පර්:24) විශාල ඉඩම් කොටස එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 150802 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව L 25/89 යටතේ තංගල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3318 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-194

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

යූ. පී. ඒ. එල්. ඩී. පිනිදිය සහ ජී. කේ. කොඩිකාර.

ගිණුම් අංකය : 1136 5454 6385.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.08.13 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අසූ තුන් ලක්ෂ නව දහස් හාරසිය විසි හයයි ශත එකොළහක (රු. 8,309,426.11) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 25 දින සිට එකී අංක 4968 සහ 5071 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ අට ලක්ෂ පනස් හය දහස් අනූ දෙකයි ශත අනූ හයක

(රු. 7,856,092.96) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළිය දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.20 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.22 වන දින ප.ව. 3.30 ට ද,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී, කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොටසයේ, මහරගම නගරය, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොටසය තුළ පන්තිපිටිය පිහිටි දුම්රියපළ පාර, වරිපනම් අංක 273/6 දරන "දෙල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (2008 අගෝස්තු මස 12 දින සත්‍ය පිටපතක් ලෙස සහතික කොට ඇති) බලයලත් මානක තැන එන්. හේරත් විසින් සාදන ලද 2007 නොවැම්බර් මස 07 දාතම හා අංක 1984A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : කුඹුර සහ ඕවිට සහ ලොට් D1; නැගෙනහිර : ලොට් D1, 3 සහ 5; දකුණට : ලොට් 5 සහ 1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 සහ කුඹුර සහ ඕවිට යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයක් (පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1984 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 304/103 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :-

අංක 1984 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම).

බලයලත් මානක තැන එම්. සමරනායක විසින් සාදන ලද 1985 ජුනි මස 03 දාතම හා අංක 1276 දරන පිඹුරේ ලොට් A 5.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08-195

ඩීඑස්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑස්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, ඇඹිලිපිටියේ පදිංචි සත්මුද්දර ආරච්චිගේ පත්මසිරි කුමාර යන අය ණය ගැනුම්කරු හා උකස්කරු වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ආර්. බණ්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.21 දිනැති අංක 3936 සහ 2020.12.23 දිනැති අංක 5461 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 07 දින පෙ.ව. 10.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අටකලන් කෝරළේ, තඹගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත තිඹොල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තිඹොල්කැටියේ පිහිටි "මයිලගහයා" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එස්. මුණසිංහ විසින් සාදන ලද 2013.05.31 දිනැති අංක 2013/92A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියළු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 01 (හෙක්ටයාර් 0.4047)

දේපළට පිවිසීම :-

උඩවලවේ සිට ඇඹිලිපිටිය පාර දිගේ මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස්, මුදුන්මංකඩ පාරට වමට හැරී කිලෝමීටර් 1ක් පමණ ගමන් කර, ඉන්පසු දකුණට හැරී මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇති මෙම දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.05.22 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2026.05.12 දින අයිලන්ඩ්, දිවයින හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෙක්ෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - නීති අංශය,
ඩීඑස්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

ඩිප්ට්සිසි බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩිප්ට්සිසි බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, "නිතාරෝ ඔටෝ කාර්ස්" යන නාමය අභිධානය සහ විලාසය යටතේ මාතලේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මාතලේ පදිංචි පුරුණගේ අමීල පැතුම් දාබරේ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. මනිවන්තන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.05.20 දිනැති අංක 7205 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ජී. එස්. විජේසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.03.05 දිනැති අංක 2313 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ඩිප්ට්සිසි බැන්ක් පී.එල්.සී. බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 01 දින ප.ව. 2.45 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණු ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ පලාපත්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ගමේ පිහිටි "සාප්පුවත්ත" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. ඩබ්ලිව්. ගිරාගම විසින් සාදන ලද 2015.04.01 දිනැති අංක 7594 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ අනෙකුත් සියලු අයිතීන් ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 01 පර්චස් 5.7

දේපළට පිවිසීම :-

මාතලේ නගරයේ සිට දඹුල්ල මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 8ක් පමණ (බෝක්කු අංක 33/3ට පෙර මීටර් 8ක්) ගිය විට මාර්ගයේ වම් පසින් විෂය දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.05.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2026.05.05 දින අයිලන්ඩ්, දිවයින හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - පුනරුත්තාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,

ඩිප්ට්සිසි බැන්ක් පී.එල්.සී.,

අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,

කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ්,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595, ජංගම : 077-3067360,
077-6447848.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කොවිඩ් කඩේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ 74 - දළවකොටුව ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ දළවකොටුව පිහිටි "අඹගහවතු කැබැල්ල සහ තල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් 2003 අගෝස්තු මස 27 දින මැන බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 7818 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 20 (හෙක්ටයාර් 0.05059)

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද අංක 895ඒ/86 හා 1996 අගෝස්තු මස 14 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2බී (අඩි 15ක් පළල) සහ ලොට් 1බී (අඩි 15ක් පළල) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම් මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, වර්ණකුලසූරිය ඩෙනික් නිශාන්ත නිසේරා සහ වර්ණකුලසූරිය නිමර්ලා ප්‍රියානි ප්‍රනාන්දු යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී.ඒ. ඩී. ඒ. දමයන්ති විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.15 දිනැති අංක 4077 දරන 2017.09.07 දිනැති අංක 4142 දරන සහ 2018.11.15 දිනැති අංක 4505 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කර සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි ඉහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන්,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 23 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-

කොවිඩ් කඩේ හන්දියේ සිට පල්ලන්සේන පාර ඔස්සේ මීටර් 800ක් පමණ පල්ලිය දක්වා ගොස්, වම්පසට ඇති සිල්වර් සැන්ඩ් පාරට හැරී මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කර, නැවත දකුණට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කරන විට අදාළ දේපළ වම්පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.07.10 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2026.07.16 දින

දිනමිණ, ඩේලි නිව්ස් හා 2026.07.16 හා 21 දින තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - (වාණිජ, අයකිරීම් අංශය),

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.,

අංක 479, ටී.බී. ජයා මාවත,

කොළඹ 10

දුරකථන අංක : 011 2661835, 011 2661836.

සුරුව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,

වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,

අංක 369/1,

දුටුගැමුණු මාවත,

මාවිල්මඩ,

මහනුවර,

දුරකතන අංක : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

ඩිජිටල් බැංකු පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩිජිටල් බැංකු පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, මහනුවර පදිංචි විජයලත් පේලිගේ ඉසුරු දිල්ෂාන් සහ හසංකා අනුෂි බ්‍රවුන් යන අය බන්ධනාගාර ධනාත්මක ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය අයි. ජී. ජයලත් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.11 දිනැති අංක 3716 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඩිජිටල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 01 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර, උඩුගමපහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 684, නත්තරම්පොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නත්තරම්පොත පිහිටි "පඩිවත්ත සහ කහවත්ත එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද 2001 මැයි මස 10 දිනැති අංක 3568 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොව 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සහ දකුණු - බස්නාහිර : මායිමේ සඳහන් කර ඇති පාරේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 11.5

දේපළට පිවිසීම :-

දිගු නගරයේ සිට කුණ්ඩසාලේ හරහා මහනුවර දෙසට කිලෝමීටර් 8.5ක් පමණ ගමන් කළ විට නත්තරම්පොත පිහිටි කැන්ඩොස් වොකලට කර්මාන්තශාලා පරිශ්‍රය හමුවේ. එතැනින් දකුණට හැරී පැඩිවත්ත පාරට පිවිස තවත් මීටර් 35ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කරන්න. ඉන්පසු නැවතත් දකුණට හැරී ඇහැළ මාවතට පිවිස මීටර් 25ක් පමණ ඉදිරියට යන විට, වම්පසින් පාරට මුහුණලා ඇති තක්සේරු අංක 9/3ඒ, පැඩිවත්ත පාර දරන මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.06.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2026.06.04 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා නිකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - පුනරුත්තාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,
ඩිජිටල් බැංකු පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යු. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595, ජංගම : 077-3067360,
077-6447848.

හැටන් නැෂනල් බැංකුව
කඳාන ශාඛාව
 (පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර
 ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය
 යටතේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වටිනා දේපළක් වන බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 205බී - මහවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඒකල පිහිටි "කුරුඳුවත්ත සහ කපුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ඩී. ඩී. පී. ජයතිලක විසින් සාදන ලද අංක 441 හා 2017 සැප්තැම්බර් මස 20 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් එක්ස් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් නවය (අ.0, රු.3, පර්.9) ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එම ඉඩමේ පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම්, ගස්කොළන්, වගාවන්, පස සහ අනෙකුත් සියලුම දෑ ද මෙයට ඇතුළත් වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 13772 හා 2018.07.17 දින දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 667 හා 2023.01.20 දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "වනුලින හෝම්ස්" හි තනි අයිතිකරු වන අමරසිංහ ආරච්චිලාගේ දොන් ධනසිරි පුෂ්පකුමාර ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාවර ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 10 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 205බී - මහවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඒකල පිහිටි "කුරුඳුවත්ත සහ කපුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ඩී. ඩී. පී. ජයතිලක

විසින් සාදන ලද අංක 441 හා 2017 සැප්තැම්බර් මස 20 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් එක්ස් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කේ. එස්. ආර්. ප්‍රනාන්දු සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට: ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ අංක 2016/25 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 සහ නිවාසිපුර නිවාස සංකීර්ණය (පීපීඒ 2029) ද; දකුණට : නිවාසිපුර නිවාස සංකීර්ණය (පීපීඒ 2029) සහ ඩී. සිල්වාගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ඩී. සිල්වා සහ එස්. සිල්වාගේ ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් නවය (අ.0, රු.3, පර්.9)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
 2026.07.10 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2026.07.16 දිනැති දිනමිණ, ඩේලි නිවුස් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම -

කොළඹ සිට මීගමුව පාර ඔස්සේ සිදුවන දෙසට සිදුව හන්දිය දක්වා ගමන් කර, දකුණට හැරී කොටුගොඩ පාරේ කිලෝමීටර් 3.4ක් ගමන් කර, එතැනින් දකුණට හැරී නම් නොකළ තාර පාර ඔස්සේ මීටර් 450ක් ගමන් කර, වමට හැරී සිසිර මාවතේ මීටර් 75ක් ගමන් කරන විට දකුණු පසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු (1%) සියයට එකක් විකුණුම් බදු මුදල ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.
7. තව ද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
 හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී.,
 අංක 479, ටී.බී.ජායා මාවත,
 කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.ව.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

අංක 501/10,
ධර්මපාල මාවත, කලපඵවාට පාර,
අග්ගොන, අංගොඩ.
දුරකථන : 011 2687762, 0778441812
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

08-167

හැටන් නැෂනල් බැංකුව කොච්චිකඩේ ශාඛාව

(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු
ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය
යටතේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වටිනා දේපළක් වන බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ,
(මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), අලුත්කුරු කෝරළේ,
දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ
කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 69 - වැලිහේන උතුර ග්‍රාම
නිලධාරී වසම තුළ වැලිහේන ගමේ පිහිටි "දිවුල්ගහවත්ත,
කොස්ගහවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත්
මිනින්දෝරු එම්. ටී. එස්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 560
හා 2012.09.29 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන්
ලකුණු කරන ලද ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහය (අ.0, රු.1,
පර්.10 ක් වූ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එම ඉඩමේ
පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම්, ගස්කොළන්, වගාවන්, පස
සහ අනෙකුත් සියලුම දෑ ද මෙයට ඇතුළත් වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස්
පී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5503 හා
2016.07.27 දින දරන සහ අංක 7110 හා 2021.06.30 දින දරන
උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "නිව් රෝයල්" හි
තනි අයිතිකරු වන අමරතුංග ආරච්චිගේ සුනෙන්තරංග පෙරේරා
ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල්
බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී
බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම්
හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා
මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 10 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ,
(මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), අලුත්කුරු කෝරළේ,
දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ
කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 69 - වැලිහේන උතුර ග්‍රාම
නිලධාරී වසම තුළ වැලිහේන ගමේ පිහිටි "දිවුල්ගහවත්ත,
කොස්ගහවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත්
මිනින්දෝරු එම්. ටී. එස්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 560 හා
2012.09.29 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු
කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්:
උතුරට : ටියුඩර් අප්පුහාමි සහ ජයසූරිය හාමි හිමිකම්පාන ඉඩම
ද; නැගෙනහිරට : එස්. නිකොලස් හිමිකම්පාන ඉඩම ද; දකුණට:
ඒ. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට :
පාර (අඩි 15ක් පළල) සහ ටියුඩර් අප්පුහාමි හිමිකම්පාන ඉඩම ද
මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහය (අ.0, රු.1, පර්.10)
ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු
සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
2026.07.10 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2026.07.16
දිනැති දිනමිණ, ඩේලි නිවුස් සහ තිත්කක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම -

කොච්චිකඩේ නගර මධ්‍යයේ සිට කොළඹ-පුත්තලම ප්‍රධාන
මාර්ගයේ මීගමුව දෙසට මීටර් 750ක් පමණ ගොස් වම්පස ඇති
බඩුන්ඩරි පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගයේ මීටර් 550ක් පමණ
ගමන් කර දකුණුපස ඇති ආනිමා පාරට හැරී මීටර් 25ක් පමණ
ගොස් කුකුළු කෑම (Poultry Food stores) අලෙවිසැල අසලින්
වමට හැරී මීටර් 200ක් ගමන් කරන්න. ඉන්පසු දකුණට ඇති
මාර්ගයට හැරී මීටර් 10ක් ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපළ වෙත
කෙලින්ම ළඟාවිය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත
සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු (1%) සියයට එකක්
විකුණුම් බදු මුදල ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොනාරිස් ගාස්තුව
රු. 2,000/-ක් ද වේ.

7. තව ද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී.,

අංක 479, ටී.බී.ජායා මාවත,

කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.ව.)

ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,

ධර්මපාල මාවත, කලපඵවා වාර,

අග්ගොන, අංගොඩ.

දුරකථන : 011 2868872, 0778441812

ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

08-148

හැටන් නැෂනල් බැංකුව

මිගමුව ශාඛාව

(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

වටිනා දේපළක් වන බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, (මිගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 93බී - හොරගස්මුල්ලේ කටියාල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දෙමත්හන්දියේ සහ කෝන්ගහමුල්ලේ පිහිටි "ග්‍රේස්ලන්ඩ් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ.ඩබ්. කාවල්හෝ විසින් සාදන ලද අංක 87/2012 හා 2012.06.02 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම හය (පර්. 20.6)ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එම ඉඩමේ පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම්, ගස්කොළන්, වගාවන්, පස සහ අනෙකුත් සියලුම දෑ ද මෙයට ඇතුළත් වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5751 හා 2017.03.07 දින දරන සහ අංක 5785 හා 2017.04.04 දින දරන සහ අංක 6040 හා 2017.11.24 දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "නිඩ්ස් ලංකා එන්ටර්ප්‍රයිසස්" හි තනි අයිතිකාරිය වන යසශ්‍රී රෝෂිණි සිරිසේන ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 07 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, (මිගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 93බී - හොරගස්මුල්ලේ කටියාල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දෙමත්හන්දියේ සහ කෝන්ගහමුල්ලේ පිහිටි "ග්‍රේස්ලන්ඩ් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ.ඩබ්. කාවල්හෝ විසින් සාදන ලද අංක 87/2012 හා 2012.06.02 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පෝකින් හෙයින්ස්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මනෝජී සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : අඩි 10ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ රවි ලියනගේ ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : රවි ලියනගේ සහ පෝකින් හෙයින්ස්ගේ ඉඩම ද මායිම් වූ පර්චස් විස්සයි දශම හය (පර්. 20.6) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. තව ද, එකී අංක 2789 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති ලොට් 80, 78, 79, 85 සහ 83 දිගේ හා ඒ මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2026.07.01 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2026.07.16 දිනැති දිනමිණ, ඩෙලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් සහ 2026 ජූලි මස 06 දිනැති තිනක්කුරල් පුවත්පත සහ 2026 ජූලි 07 දිනැති ඩෙලි නිව්ස් සහ දිනමිණ පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම -

කොප්පරා හන්දියේ සිට මීරිගම පාර දිගේ "Y" හන්දිය දක්වා පැමිණ, දකුණු පස මාර්ගය (Right Fork) හැරී කිලෝමීටර් 3.8ක් පමණ ගමන් කර, දකුණට හැරී ග්‍රේස්ලන්ඩ් වත්ත පාරට පිවිස මීටර් 250ක් පමණ ගොස්, නැවත දකුණට හැරී මීටර් 25ක් පමණ ගමන් කරන විට දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු (1%) සියයට එකක් විකුණුම් බදු මුදල ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.
7. තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී.,
අංක 479, ටී.බී.ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,
ධර්මපාල මාවත, කලපඵවාට පාර,
අග්ගොන, අංගොඩ.
දුරකථන : 011 2868872, 0778441812
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

08-150

හැටන් නැෂනල් බැංකුව
ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව
(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,

පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කවිඛාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කවිඛාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" ලොට් 30සී, ලොට් 30ඩී, ලොට් 30ඊ සහ ලොට් 30එස් නමැති ඉඩම්වල සමුච්චිත ප්‍රමාණය, අක්කර බිංදුවයි, රුඩ් එකයි, පර්චස් විස්සයි දශම හයයි පහක් (රු.1, පර්.20.65) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 3982 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පෙර දශා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වශයෙන් හඳුන්වනු ලැබූ ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ දශා ගෘහස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑස්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් පළමු, දෙවන, තුන්වන හා හතරවන උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 16 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කවිඛාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කවිඛාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30සී වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 30ඒ සහ 30බී ද, නැගෙනහිරට : අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට: ලොට් 30ඩී සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14 සහ 12 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කඩ්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කඩ්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30බී වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 30බී ද, නැගෙනහිරට : අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට : ලොට් 30ඊ සහ 30එච් සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 20 (පර්. 20) ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

තුන්වන උපලේඛනය

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කඩ්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කඩ්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30ඊ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 30බී ද, නැගෙනහිරට : අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට : මීටර් 9-12ක් පළල පාර (අංක 1334 දරන පිඹුරේ ලොට් 11) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 30එච් ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 20 (පර්. 20) ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

හතරවන උපලේඛනය

4. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කඩ්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කඩ්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30එච් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 30බී ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 30ඊ ද, දකුණට : මීටර් 9-12ක් පළල පාර (අංක 1334 දරන පිඹුරේ ලොට් 11) සහ බස්නාහිරට : මීටර් 8ක් පළල පාර (අංක 2778 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 13) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 14 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 20 (පර්. 20) ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එස්. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 1334 හා 1988.02.26 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 11 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 13 මතින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
2025.07.25 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2025.07.30 දිනැති ඩෙලි මිරර්, මව්බිම් සහ නිකක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම -

කොළඹ සිට හැව්ලොක් පාරේ දකුණට ගමන් කර නගර සීමාව පසුකර දුටුගැමුණු විදියට පැමිණ, සුනේත්‍රා දේවි පාරට ගොස් දෙහිවල පාරේ සුනේත්‍රා දේවි පන්සල හන්දියෙන් දකුණට හැරී පැපිලියාන පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී අත්තිඩිය පාරට යන්න. නිකපේ පාර හන්දිය (බෙල්ලන්විල පන්සලට යන මාර්ගය) පසුකර අත්තිඩිය පාරේ දකුණට ගමන් කරන්න. බොල්ගොඩ ඇළ හරහා පාලම් හරහා තවත් මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කරන්න. මෙම දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පැත්තේ මාර්ග ඉදිරිපස පිහිටා ඇත. මෙය අත්තිඩිය පාරේ සහ ඇළ මාර්ගයේ උතුරු බටහිර කෙළවරේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු (1%) සියයට එකක් විකුණුම් බදු මුදල ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීය ගාස්තු ද ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.

7. තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී.,

අංක 479, ටී.බී.ජයා මාවත,

කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)

ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,

ධර්මපාල මාවත, කලපඵවා වාර,

අගගොන, අංගොඩ.

දුරකථන : 011 2868872, 0778441812.

ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

08-149/1

හැටන් නැෂනල් බැංකුව

ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව

(පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පිරිනමන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්තගර් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාසය අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) ලොට් ඒ1 සහ ලොට් ඒ2 දරන "කඩවිකට්ටියකට" නමැති ඉඩම්වල සමුච්චිත ප්‍රමාණය, අක්කර නවයයි රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ.9, රු.1, පර්.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.01.02 දිනැති අංක 3408 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව

විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 3981 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පෙර දයා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වශයෙන් හඳුන්වනු ලැබූ ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ දයා ගෘහස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ද සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් පළමු, දෙවන, උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්තගර් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාසය අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) දරන "කඩවිකට්ටියකට" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2264 හා 2011 ජනවාරි 21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මෙහි ලොට් ඒ2 සහ මුහුදු ඔස්සේ වෙන්කිරීමක් වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුදු ද, නැගෙනහිරට : මුහුදු ඔස්සේ වෙන්කිරීමක් වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුදු සහ පේ පී 320252 හි කොටස වන පී පී 4368 හි ලොට් 953 හි කොටස ද, දකුණට : පේ. පී. 320252 හි කොටස වන පී පී 4368 හි ලොට් 953 හි කොටස සහ පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ බස්නාහිරට : පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ මෙහි ලොට් ඒ2 ද මායිම් වූ එකී අංක 2264 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනක් (අ.3) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

පළමුවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්තගර් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාසය අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) දරන "කඩවිකට්ටියකට" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2264 හා 2011 ජනවාරි 21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පී පී 4368 හි ලොට් 953

1/2හි කොටස, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2107 හා 2010.02.28 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 සහ පී පී 4368 හි ලොට් 958 වන මුහුදු ඔස්සේ වෙන් කිරීමේ සහ මුහුදු ද, නැගෙනහිරට : මුහුදු ඔස්සේ වෙන්කිරීම වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුදු සහ මෙහි ලොට් ඒ1 ද, දකුණට : මෙහි ලොට් ඒ1 සහ පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ බස්නාහිරට : පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ පී පී 4368 හි ලොට් 953/1/2හි කොටස ද මායිම් වූ එකී අංක 2264 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයයි රු.ඩ එකයි පර්චස් විස්සක් (අ.6, රු.1, පර්.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බස්නාහිර මායිමේ සිට පොදු පාර දක්වා දිවෙන පාර සඳහා වෙන්කිරීම මගින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -
2025.07.25 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2025.07.30 දිනැති ඩෙලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම -

ත්‍රිකුණාමලය නගරයේ සිට 3 වන සැතපුම් කණුව හන්දිය දක්වා ගමන් කර, නිලාවේලි පාර ඔස්සේ පුල්මොඩෙයි දෙසට කිලෝමීටර් 9ක් ඉදිරියට ගොස් වල්ලුවර් කෝවිලට යන මාර්ගයට දකුණට හැරී මීටර් 425ක් ඉදිරියට ගොස් ද රිඟ් රිසෝට් ඒකෙන් වමට හැරී දකුණු පසින් ඇති විෂය දේපළට මීටර් 200ක් ඉදිරියට යන්න. හෝ ත්‍රිකුණාමලය නගරයේ සිට 3 වන සැතපුම් කණුව හන්දිය දක්වා ගමන් කර, නිලාවේලි පාර ඔස්සේ පුල්මොඩෙයි දෙසට කිලෝමීටර් 9ක් ඉදිරියට ගොස් ධීවර පටුමගට දකුණට හැරී දකුණු පසින් ඇති විෂය දේපළට මීටර් 100ක් ඉදිරියට යන්න. (කොරල් බේ බීව් හෝටලයට යාබදව)

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු (1%) සියයට එකක් විකුණුම් බදු මුදල ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීය ගාස්තු ද ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-ක් ද වේ.
7. තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින තිහක් (30) ඇතුළත

ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා -
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී.,
අංක 479, ටී.බී.ජායා මාවත,
කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 501/10,
ධර්මපාල මාවත, කලපඵවාට පාර,
අග්ගොන, අංගොඩ.
දුරකථන : 011 2868872, 0778441812.
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

08-149/2

ඩීඑස්සීසී බැංකු පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ඩීඑස්සීසී බැංකු පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අර්. එම්. බී. බී. රත්නායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024.03.06 දිනැති අංක 501 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය කොළඹ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද පීටී 67022 දරන ගිණාංජන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා බලසීමාව තුළ 160 A තලාදුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොට්ඨාස අංක 10 (Ward No. 10) තලාදුව, නිකොලස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවතේ, වරිපනම් අංක 13/6 සහ කොට්ඨාස අංක 11 කුරුණ - බෝලවලාන හි පිහිටි "කඩොල්කැලේ හෙවත් කඩොල්කැලේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද 2020.08.08 දිනැති අංක 11697 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 11697 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම.

පහත විස්තර කරන ඉඩම් මිනිත්වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බිම් මිනිත් සහ ඔස්සේ උකස්කරුට ඔහුගේ/ ඇයගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුළී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මිනිත් හෝ ඔස්සේ සෑම කල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මිනිත්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උපකරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් ව -

බලයලත් මිනිත්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1987.11.10 දිනැති අංක 1265 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3, 23, 24, 4 සහ 71 මිනිත් වන මාර්ග අයිතිය සහ ඒවා සංවර්ධනය කිරීමට භාවිතා කිරීමට ඇති අයිතිය සහ එකී ඉඩමට ඇති සියලුම මාර්ග ප්‍රවේශයන් භාවිතා කිරීමට ඇති අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 08 දින ප.ව. 1.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-

කොළඹ - පුත්තලම ප්‍රධාන (ඒ3) ඔස්සේ තල්දූව මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති ආවිබිණොප් නිකලස් මාර්ක්ස් ප්‍රනාන්දු මාවතට හැරී තවත් මීටර් 900ක පමණ දුරක් ගොස් (සිරම් එන්ටර්ප්‍රයිස්ස් අසලින්) වම්පසට ඇති අතුරු මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 100ක පමණ දුරක් ගොස් නැවතත් වම්පස පිහිටි මාර්ගයට හැරී මීටර් 70ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :-

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.10.10 දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ නිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2025.10.10 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;

- (2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ;
- (4) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/- ;
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වෙනත් රු. 2,000 ;
- (6) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;

(7) ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසින් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව,
දුරකථන අංක : 011- 3068185, 011- 2572940.

08-111

සෙලාන් බැංකුව පී.එල්.සී. - ආයතනික බැංකු ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාර් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 සැප්තැම්බර් මස 27 දිනැති අංක 2538 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් ලියාපදිංචි අංක PB241PV සහ කොළඹ 05 නම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත

සමාගමක් වන සියෙරා ටෙක්නොලොජී හෝල්ඩින්ග්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පිළිබඳව වෙනත් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සමරනායක විසින් සකස් කළ 2010.11.14 දිනැති අංක 11318A දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කපුගිකියන විසින් සකස් කළ 1970.07.07 දිනැති අංක 1718 දරන පිඹුරෙහි නැවත මැනුමක් වන) අංක 11318A දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් දහහතක (අ.0, රු.0, පර්.17) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස. ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, භූමිය, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන මාර්ග රක්ෂිතයන් මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ද සමග.

01. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කපුගිකියන විසින් සකස් කළ 1970.07.07 දිනැති අංක 1718 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස. අංක 1718 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් එකයි දශම පහක (අ.0, රු.0, පර්. 1.5) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

02. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කේ. එම්. ද සිල්වා විසින් සකස් කළ 1969.02.09 දිනැති අංක 114 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස. අංක 114 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතක (අ.0, රු.0, පර්. 4.7) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට

සෙලාන් බැංකුව පිළිබඳව, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රට ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-

කොළඹ සිට මඩකලපුව පාර ඔස්සේ (A4 හයිලෙවල් පාර) පන්තිපිටිය මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම් පසට හැරී තවත් මීටර් 60ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් දකුණු පසට ඇති පන්තිපිටිය පරණ පාරට හැරී තවත් මීටර් 400ක පමණ දුරක් ගොස් වම් පසට ඇති පන්තිපිටිය - මාලඹේ පාරට හැරී එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 950ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසින් පිහිටි අතුරු මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 50ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගය අවසානයේ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :-

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.07.10 දින පළ වී ඇති අතර, ඩෙලි මෝතිං, අරුණ සහ තමිලන් යන පුවත්පත්වල 2026.07.09 වන දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ;
- (4) නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/- ;
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වෙනත රු. 2,000 ;
- (6) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;

(7) ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, නිරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති),
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011 2456493, 011 2456498.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක: 50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව,
දුරකථන අංක : 011- 3068185, 011- 2572940.

08-110

සෙලාන් බැංකුව පී.එල්.සී. - මහනුවර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09
වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජාතික කරල්ලියද්ද නවරත්න විසින්
ලියා සහතික කළ 2018 නොවැම්බර් මස 21 දිනැති අංක 2155
දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ඕමාන්,
සුල්තානේට් හි සහ කැලණිය පදිංචි මොහොමඩ් හරිස් මරික්කාර්
"බැඳුම්කරු/ උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැංකු පී.එල්.සී.
වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත
සුරක්ෂිත කර ඇත.

බස්නාහිර පළාත්, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ,
අධිකාරි පත්තුවෙහි, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය
තුළ අංක 260/ඒ, දළුගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කැලණිය
ප්‍රාදේශීය සභාව (දළුගම උපකාර්යාලය) තුළ දළුගම ග්‍රාමයෙහි
පිහිටි "දිප්පිටිගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 9 (දිප්පිටිගොඩ පළමු
හරස් පටුමග) දරන "ලාඩුලුගහවත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ
කොටසකට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. විතාන විසින් සකස්
කළ 2018.09.07 දිනැති අංක 1142/2016 දරන පිඹුරේ නිරූපිත
ලොට් XB/1/1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ
ඉඩම් කොටසට එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් එකොළහක (අ.0, රු.0,
පර්.11) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත
පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 11 දින පෙ.ව. 9.15 ට

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03
දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-

පැලියගෙඩි සිට නුවර පාරේ කිරිබත්ගොඩ දෙසට කි.මී.
2.8ක පමණ දුරක් ගොස් තොරණ හංදියද පසුකර ගොස් 6
වන සැතපුම් කණුව අසලින් වම් පසට ඇති දිප්පිටිගොඩ පාරට
හැරෙන්න. එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 65ක පමණ දුරක්
ගොස් ජාතික ජල සම්පාදන සහ ජලපවාහන කාර්යාලය දක්වා
පැමිණ වම් පසට ඇති 1 වන පටුමගට හැරී තවත් මීටර් 75ක
පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :-

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.07.10 දින පළ වී ඇති අතර, ඩෙලි
මෝතිං, අරුණ සහ තමිලන් යන පුවත්පත්වල 2026.07.09 වන
දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම
වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ
යුතුය :

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%
(සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට
දෙකයි දශම පහක්) ;
- (4) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම
සඳහා රු. 3,000/- ;
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000 ;
- (6) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;

(7) ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව
විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත්
ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත්
ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත දී
නොගෙවිමහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක
මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට
බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති),
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011 2456493, 011 2456498.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා
ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව,
දුරකථන අංක : 011- 3068185, 011- 2572940.

08-108

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී මගින් (අලුත්ගම ශාඛාව) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 4 දරණ බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන
වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.
සී (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති
බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර
තොටමුණේ, දකුණු බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික සභා
සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත
755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වදකහවෙල
පිහිටි "පාරුලියැද්දඕව්ට බිම්කට්ටිය සහ පොල්ගහ ඕව්ට හෙවත්
තෙන්නමරත්තදියෝ ඕව්ට සහ කුන්දය ඕව්ට හි ලොට් 8" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී. එස්. බී. කුමාරසිරි විසින් 2015
ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4098 දරන
පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X වශයෙන් දැක්වෙන
ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් එක (අ.0, රු.1,
පර්.1)ක විශාල වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්
සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

පහත විස්තර කරන ඉඩම මතින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

1) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර
තොටමුණේ, දකුණු බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික
සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය
ඇතුළත 755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය
ඇතුළත වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්දඕව්ට" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. ඩබ්. පෙරේරා විසින්
1999 මැයි මස 01 සහ 12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද
අංක 1679 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 9
(මීටර් 2 පළල පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම්
කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම හයයි පහ (අ.0,
රු.0, පර්.3.65)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

2) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර
තොටමුණේ, දකුණු බේරුවල් බැද්දේ බේරුවල නාගරික
සභා සීමා ඇතුළත බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය
ඇතුළත 755 - මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය
ඇතුළත වදකහවෙල පිහිටි "පොල්ගහ ඕව්ට හෙවත්
තෙන්නමරත්තදියෝ ඕව්ට සහ කුන්දය ඕව්ට" නමැති
ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් R (අඩි 20 පළල
පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස
ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම නවයයි අට (අ.0, රු.0,
පර්.31.98)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ,
දකුණු බේරුවල් බැද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත
බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 758 - හෙට්ටිමුල්ල
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බේරුවල වදකහවෙල පිහිටි
"පාරුලියැද්ද, පාරුවයල් හෙවත් ඕව්ට සහ හින්දිගන නැගෙනහිර
කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරුටිය
විසින් 2023 ඔක්තෝබර් මස 06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක
568 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 11 වශයෙන්
දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුන (අ.0, රු.0,
පර්.23)ක විශාල වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්
සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම තුළ මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග
අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතීන් සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ,
දකුණු බේරුවල් බැද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත
බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 758 - හෙට්ටිමුල්ල

ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බේරුවල වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියැද්ද, පාරුවයල් හෙවත් ඔව්ට සහ හින්දිගහ නැගෙනහිර කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඊ. ඩී. ජී. කේ. ජේමරත්න විසින් 1972 පෙබරවාරි මස 25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 462 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 9 (අඩි 12 පළල පාරට වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි නවය (අ.0, රු.0, පර්.29) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV100251 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය බේරුවල, ගාලු පාරේ, අංක 328/B දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ජයසිරි හෝල්ඩිංස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පලමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී ජයසිරි හෝල්ඩිංස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ බේරුවල, හෙට්ටිමුල්ල, ගාලු පාරේ, "ජයසිරි නිවස" හි කැකුළුහැන්දි නදීකා රංගනී කරුණාරත්න විවාහයට පෙර නම ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට, ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස්කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් එක්ස් (රු.1, පර්.1)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 15 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 11 (පර්.23)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 15 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානයේදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2026.06.26 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2026.07.02 වන දින දිවයින, දී අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද සහ 2026.06.26 දින ඩිරක්සරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපල වෙත පිවිසීම :

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් X (අ. 0, රු. 1, පර්. 1) කොළඹ - ගාල්ල ප්‍රධාන පාරේ 57 වන කිලෝමීටර් කණුව දක්වා ගමන් කර අදාළ කිලෝමීටර් කණුවට ළඟාවීමට මීටර් 200කට පමණ පෙර අදාළ දේපළ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 11 (පර්. 23)

අලුත්ගම සිට බේරුවල දෙසට ගාලු පාර ඔස්සේ හෙට්ටිමුල්ල හංදිය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට බේරුවල දෙසට තවත් මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට ඇති 11 වන පටුමගට හැරී ගාලු පාරේ සිට දෙවනුවට දකුණු පසින් පිහිටි අදාළ දේපළ වෙත ළඟාවීමට මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අලුත්ගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 335,
ගාලු පාර,
අලුත්ගම.
දුරකථන අංක : 034 2275551.
ෆැක්ස් : 034 2275093

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -
මොරවක ශාඛාව**

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන
වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
(ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති
බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්දුන් කෝරළේ,
බටහිර, වලල්ලාවි පත්තුවේ, වලල්ලාවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමා
ඇතුළත සහ වලල්ලාවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත
අංක 782A - පරෙයිගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත
පරෙයිගම පිහිටි "කුඹුරුහේන" හි ලොට් 01" නමැති ඉඩමට
බලයලත් මිනින්දෝරු, අනුර ඉලංකෝන් විසින් 2018 අප්‍රේල් මස
03 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4532 දරන පිඹුරෙන් බෙදා
වෙන් කරන ලද "ලොට් එ" වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස
ප්‍රමාණය රු.බි දෙකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම පහ (අ.0, රු.2,
පර්.29.5)ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.27696ක විශාලත්වයෙන් වූ
ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු
දේත් සමග වේ.

ඉහත කී අංක 3861 දරන පිඹුරේ ලොට් B මතින් මාර්ග අයිතිය
සමග වේ.

මොරවක කොඩිකාරගොඩ, අංක 321/A දරන ස්ථානයේ
ජායින් ලියනගමගේ ඉන්දික ප්‍රදීප් ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල්
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත
උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 04 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට

ඉහත ස්ථානයේදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2026.06.05 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2026.06.09 දින
දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලවලට පිවිසීම :

අළුත්ගම නගරයේ සිට මතුගම පාරේ, මතුගම දෙසට ගමන් කර
ලෙව්වන්දුව හංදියට පැමිණ එතැනින් දකුණට හැරී අවින්නාව
පාරේ කිලෝමීටර් 10ක් පමණ ගමන් කර ගලතර හංදියට පැමිණ
වමට හැරී ගලතර පෙරෙයිගම පාරේ කිලෝමීටර් 1.3ක් පමණ
ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම්

වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට
දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
7. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය
යුතු ය;
8. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින
සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මොරවක ශාඛාවේ
තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන්
අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
නිල්වලා බිල්ඩිම,
පන්සල්ගොඩැල්ල වත්ත,
මොරවක.
දුරකථන අංක : 041 2282503.
ෆැක්ස් : 041 2282504.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාමවිනිසුරු තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 076-3619284/ 071-0743193.
ඊමේල් - susilakumari339@gmail.com

08-145

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. මගින්
අක්වෙරළ බැංකු ඒකක ශාඛාව**

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන
වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
(ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති
බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, 543 - අත්තිඩිය උතුර ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසයේ සහ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගල්කිස්ස, රත්මලාන උතුර, පිටත ටෙම්පල්රස් පාර, 1 වන ටෙම්පල්රස් මාවත ඔස්සේ පිහිටි "රත්මලාන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් 2008.02.06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 10066 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් "01" වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රුඩ් එකක (රු.01) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, 543 - අත්තිඩිය උතුර ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසයේ සහ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගල්කිස්ස, රත්මලාන උතුර, පිටත ටෙම්පල්රස් පාර, 01 වන ටෙම්පල්රස් මාවත ඔස්සේ පිහිටි වරපනම් අංක 27 දරන (කොටස) "රත්මලාන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ජී. කම්මානන්කඩ විසින් 1999.12.14 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2428 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් "B" වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රුඩ් එකක පර්චස් විස්සයි දශම එකකි තුනක (රු.01, පර්. 20.13) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය ගල්කිස්ස, පිටත ටෙම්පල්රස් පාර, 1 වන ටෙම්පල්රස් මාවතේ, අංක 27/A දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ජී. පී. ද සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු සහ/හෝ උකස්කරු හැටියට සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය ගල්කිස්ස, පිටත ටෙම්පල්රස් පාර, 1 වන ටෙම්පල්රස් මාවතේ, අංක 27/A දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ජී. පී. ද සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස් ස්පයිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය

01. ලොට් 01 (රු.01)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 07 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට

01. ලොට් B (රු.01, පර්.20.13)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 07 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට ඉහත ස්ථානවලදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :

2025.10.17 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලවලට පිවිසීම :

01. ලොට් 01 (රු. 01)

ගල්කිස්ස සුපර් මාකට් හංදියේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ මැලිබන් හංදිය දෙසට මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර, වමට හැරී ටෙම්පල්ස් පාරේ කිලෝමීටර් 1.4ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට හැරී පළමුවන හරස් විදියේ මීටර් 250ක් පමණ ගමන් කර, දකුණට හැරී ටෙම්පල්ස් මාවතේ මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ දකුණුපසින් පිහිටා ඇත.

02. ලොට් B (රු.01, පර්.20.13)

ගල්කිස්ස සුපර් මාකට් හංදියේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ මැලිබන් හංදිය දෙසට මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර, වමට හැරී ටෙම්පල්ස් පාරේ කිලෝමීටර් 1.4ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට හැරී පළමුවන හරස් විදියේ මීටර් 250ක් පමණ ගමන් කර, දකුණට හැරී ටෙම්පල්ස් මාවතේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර නැවත දකුණට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ දකුණුපසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
7. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
8. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අක්වෙරළ බැංකු ගාබාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අක් වෙරළ බැංකු ඒකකය,
අංක 21, සර් රාසික් ෆර්ඩ් මාවත,
කොළඹ 01.
දුරකථන අංක : 011 26486404, 011 2486137.
ෆැක්ස් : 011 2448173.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාමවිනිසුරු තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 076-3619284/ 071-0743193.
ඊමේල් - susilakumari339@gmail.com

08-143

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. මගින්
(මහරගම ශාඛාව)
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය
යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
(ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති
බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,
උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත
හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මත්තේගොඩ
නැගෙනහිර 587සී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වර්තමානයේ
මත්තේගොඩ, සල්ගස් මාවතේ, පළමුවන පටුමග, වරිපනම් අංක
26 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට
බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ඩී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24
වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්
කරන ලද ලොට් සී9 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය
රූඩ් එකයි. පර්චස් හය (රු.1, පර්.6) ක හෙවත් හෙක්ටයාරයකින්
0.1164ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු
දේත් සමග වේ.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන් කිරීම් තුළ උඩින් සහ ඔස්සේ මාර්ග
අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතීන් සමග වේ.

1. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. ඩී. විජයකෝන් විසින්
2002.02.24 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන්
බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් සී6 (අඩි 20 පළල පාර වෙන්කිරීම)
වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි
දශම හයයි බිංදුව (පර්. 20.60) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

2. 1. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත"
නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. ඩී. විජයකෝන්
විසින් 2002.02.24 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන
පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් සී7 වශයෙන් දැක්වෙන
ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම අට (පර්. 20.60)
ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

මත්තේගොඩ, කොට්ටාව පාරේ, අංක 134/ඒ දරන ස්ථානයේ
රවිඳු ඉන්ටීරියර්ස් යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරු
ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන හත්තපිටිය ගමරාලලාගේ
ජයන්ත ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. හට ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර
ඇත.

උපලේඛනය - ලොට් සී9 (රු.1, පර්. 6)

**වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 වන දින
පෙ.ව. 11.30 ට,**

ඉහත ස්ථානයේදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.09.22 වන දින රජයේ ගැසට්
පත්‍රය ද, 2023.09.25 වන දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ විරක්සරි
පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපල වෙත පිවිසීම :

උපලේඛනය - ලොට් සී9 (රු.1, පර්. 6)

කොට්ටාව සිට පොල්ගස්ඔව්ට පාර ඔස්සේ සල්ගස් හංදිය දක්වා
කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ දුර ගමන් කර ඉන්පසු සල්ගස් මාවතට
වමට හැරී මෙම පාර ඔස්සේ මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගමන් කර
1 වන පටුමගට වමට හැරී මීටර් 175ක පමණ දුරක් 1 වන පටුමග
ඔස්සේ ගමන් කළ විට එකී පාරේ වම් අත පැත්තට යාව දේපළ
පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම්
වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;

2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 154,
හයිලෙවල් පාර,
මහරගම.
දුරකථන අංක : 011 2838536.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

08-154

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී මගින්
(මහරගම ශාඛාව)
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය
යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
(ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති
බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,
උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත

හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මත්තේගොඩ
නැගෙනහිර 587සී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වර්තමානයේ
මත්තේගොඩ, සල්ගස් මාවතේ, පළමුවන පටුමග, වරිපනම් අක
26 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට
බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24
වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්
කරන ලද ලොට් සී9 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය
රුඩ් එකයි. පර්චස් හය (රු.1, පර්.6) ක හෙවත් හෙක්ටයාරයකින්
0.1164ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු
දේත් සමග වේ.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන් කිරීම් තුළ උඩින් සහ ඔස්සේ මාර්ග
අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතීන් සමග වේ.

1. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින්
2002.02.24 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන්
බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් සී6 (අඩි 20 පළල පාර වෙන්කිරීම)
වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි
දශම හයයි බිංදුව (පර්. 20.60) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

2. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින්
2002.02.24 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන්
බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් සී7 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම්
කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම අට (පර්. 20.60) ක
විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

මත්තේගොඩ, පැලැන්වත්තේ, අංක 149/2/ඒ දරන ස්ථානයේ
"ජයන්ත ස්ටීල් සෙන්ටර්" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ
තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන හත්තපිටිය
ගමරාලලාගේ ජයන්ත ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ්
සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස්
කර ඇත.

උපලේඛනය - ලොට් සී9 (රු.1, පර්. 6)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 වන දින පෙ.ව.
11.30 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.09.22 වන දින රජයේ ගැසට්
පත්‍රය ද, 2023.09.25 වන දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි
පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපල වෙත පිවිසීම :

උපලේඛනය - ලොව සි9 (රු.1, පර්. 6)

කොට්ටාව සිට පොල්ගස්ඔව්ට පාර ඔස්සේ සල්ගස් හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ දුර ගමන් කර ඉන්පසු සල්ගස් මාවතට වමට හැරී මෙම පාර ඔස්සේ මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගමන් කර 1 වන පටුමගට වමට හැරී මීටර් 175ක පමණ දුරක් 1 වන පටුමග ඔස්සේ ගමන් කළ විට එකී පාරේ වම් අත පැත්තට යාව දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,

අංක 154,

හයිලෙවල් පාර,

මහරගම.

දුරකථන අංක : 011 2838536.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂතියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල,

කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

08-153

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. මගින්

(කටුගස්තොට ශාඛාව)

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර උඩගම්පළාත කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 651 - සිරිමල්වත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත සිරිමල්වත්ත හි පිහිටි "වරාගස්පිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. එස්. මහින්දරත්න විසින් 2014 මැයි මස 23 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 155ඒ දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 02 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් දෙකයි දශම පහයි තුන (පර්. 2.53) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0064ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී සිරිමල්වත්ත හි පිහිටි "වරාගස්පිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. එස්. මහින්දරත්න විසින් 2014 මැයි මස 23 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 155ඒ දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් විස්සයි දශම හයයි හත (පර්. 20.67)ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0523ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

කරවිට ආරච්චිගේ සුනිල් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල උකස් කර ඇත.

උපලේඛනය - ලොට් 02 (පර්. 2.53)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 16 වන දින පෙ.ව.
11.30 ට ද,

ලොට් 01 (පර්. 20.67)

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 16 වන දින ප.ව.
12.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානයේදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.03.24 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.03.27 වන දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපල වෙත පිවිසීම :

නුවර ඔරලෝසු කණුව සිට දේපල වෙත ළඟා වීමේ මාර්ගය, පළමුව, හේවාහට පාරට හැරී ලේවැල්ල හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 4ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කර දෙවනුව, ලේවැල්ල පාලම හරහා සිරිමල්වත්ත හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 1.4ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කර තෙවනුව, පොල්ගොල්ල පාරට වමට හැරී මීටර් 800ක් තවදුරටත් ගමන් කර අවසානයේ දී කොන්ක්‍රීට් පාරකට වමට හැරී තවත් මීටර් 50ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කළ විට දේපල වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 172,
මඩවල පාර, කටුගස්තොට.
දුරකථන අංක : 081 2497910
ෆැක්ස් : 0812498476.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ
ලසාට් කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

08-152

ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුව

2011 අංක 01 දරන විශේෂ විධිවිධාන පනත මගින් සංශෝධිත සහ, 1995 අංක 24 දරන විශේෂ විධිවිධාන පනත මගින් සංශෝධිත සහ 2011 අංක 19 දරන විශේෂ විධිවිධාන පනත මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසි කිරීම

වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 570 හල්පිටි ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හල්පිටි ගමේ පිහිටි පාසල් මාවතේ වරිපනම් අංක 062/19 දරන මිල්ලගහවත්ත හෙවත් දෙල්ගහවත්ත හෙවත් දෙල්ගහකන්න නමින් හඳුන්වනු ලබන කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. ගුණසේකර විසින් සකස් කළ අංක 6395 සහ 1997 පෙබරවාරි 27 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 01 වශයෙන් දක්වා ඇති බෙදු ඉඩම,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය: අක්:0 රුඩ්:0 පර්:11.65
විශාල ඉඩම තුළ පිහිටි ගහ කොළ, පළතුරු සහ ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේ ද වේ.

මෙම ඉඩම දෙල්කඳ-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයෙහි M 3316/123 වෙළුම/පිටුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද පහත සඳහන් ඉඩම මත මාර්ග අයිතිය ද වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. ගුණසේකර විසින් සකස් කළ අංක 6395 සහ 1997.02.27 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 04 වශයෙන් දක්වා ඇති බෙදු ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. ගුණසේකර විසින් සකස් කළ අංක 3285 සහ 1990.02.22 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 15 වශයෙන් දක්වා ඇති බෙදු ඉඩම.

ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය
යටතේ අප විසින්

2026 සැප්තැම්බර් මස 02 වන බදාදා දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු
මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 25% ක් (සියයට විසිපහක්);
2. ගැනුම් මිලෙන් 18% ක් (සියයට දහ අටක්) වැට් බදු;
3. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වන ගැනුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙක හමාර) සහ ඊට අදාළ බදු;
5. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක ගාස්තුව;
6. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව (රු. 1,500/-);
7. විකුණුම් කොන්දේසි ගිවිසුම පිළියෙළ කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව;

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක මුදල සමග ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් ඕනෑම අවස්ථාවක පනවනු ලබන ව්‍යවස්ථාපිත බදු, අයබදු, තීරු බදු හෝ මෙයට අමතරව රජයට ගෙවිය යුතු යම් ගාස්තුවක් වේ නම් එය ද සමග සම්පූර්ණ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතුය.

වැඩිදුර විස්තර සහ විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා අමතන්න.

ප්‍රධාන කළමනාකරු,
ණය අයකරගැනීමේ අංශය,
ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව,
අංක 255, ගාලු පාර,
කොළඹ 03
දුරකථන 011 2372641

“ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ / අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුවයි.”

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
එකම රටක්. එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්.

ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ ප්‍රදර්ශනාගාරය
24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර
දුරකථන 081-2227593
දුරකථන/ෆැක්ස් 081-2224371

ඊ මේල් : info@samera1892.com

නගර කාර්යාලය

6A, ෆෙයාර් ෆිල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්,

කොළඹ 08

දුරකථන 0112 671467, 011 2671468

දුරකථන/ෆැක්ස් 011 2671469

ඊ මේල්: schokman@samera1892.com

වෙබ් අඩවිය : www.sandslanka.com

08-141

ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය
යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

පොළොන්නරුව තොපාවැව් ග්‍රාමයේ නව නගර පාලේ පිහිටි
වරිපනම් අංක 95 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි රුඩ් 01යි, පර්චස් 36.2ක්
විශාලතා අගනා දේපළක්,

උතුරු මැද පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය
සභා සීමාවේ සහ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,
මැද පත්තුවේ, තොපාවැව් අංක 171 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ
තොපාවැව් ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඩිංගි බණ්ඩා හිටපු වත්ත" නමැති
ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. මුදුන්කොන්ගේ විසින් සාදන
ලද 2006 ඔක්තෝබර් මස 21 වන දිනැති අංක 2032 දරන පිඹුරේ
ලොට් 01 ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කර ඇති ඉඩම් කොටස,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. රණතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද
2017 මාර්තු මස 20 වන දින අංක 4215 සහ 2017 ජුනි මස 29
වන දින අංක 4296 දරන ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන
ලද්දාවූ ද බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට හේවගේ
වන්දීම හේවගේ ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති
බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත
ඉහත සඳහන් දේපළ,

2026ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 11 වන දින ප.ව. 03.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී
විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා :-

2022.11.25 දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.11.04
දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" පුවත්පත් හා 2022.11.08 දින
"තිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :-

පොළොන්නරුව පොළ මංසන්ධියේ සිට තොපාවුව පාර ඔස්සේ මීටර් 500ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පාරේ වම් පසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. නගරයේ සිට.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මුදලින් 10% ක් ද ;
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදු ද ;
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද ;
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500.00;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ.

ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා වැඩිදුර විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමණායක මාවතේ, අංක 73, ඩී එල් සී සී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරිණි, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම්ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 011 2371371.

පී.කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134,
බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011 2873656, 0777672082, 011 2871184.

08-133

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - වැලිවේරිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇති ලියාපදිංචි අංක පීවී.114101 දරන ලියාපදිංචි සහිත සමාගමක් වන ඩ්‍රෙස් වර්ක්ස් කලමිබු (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ රාගම පදිංචි සුරි රෝහිත සංජීව ගුණසේකර හෙවත් සුරියහෙට්ටි මුදියන්සේලාගේ රෝහිත සංජීව ගුණසේකර යන අය බැඳුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කලුආරච්චි විසින් ලියා සහතික කළ

2018 මාර්තු මස 16 දිනැති අංක 1694 සහ 1695, 2019.05.3.30 දිනැති අංක 1880 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ යු. ඩී. ඒ. සඳමාලි විසින් ලියා සහතික කළ 2024.03.05 දිනැති අංක 460 උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 31 දින පෙ.ව. 09.00 ට

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී)

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාත්, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ කටුම්පොල හත්පත්තුවේ මැදපත්ත කෝරළේ, නැගෙනහිර පන්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නාරංගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ නාරංගමුව ගමෙහි පිහිටි කඩවත්ගල නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. අයි. ජයසේකර විසින් සකස් කළ 2017.11.18 දිනැති අංක 3370/17 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස පර්චස් දෙකයි දශම එකක් (පර්.2.1) සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස් ඒ මත පිහිටි භූමිය ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

2. ඉහත කී කඩවත්ගල නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. අයි. ජයසේකර විසින් සකස් කළ 2017.11.28 දිනැති අංක 3370/17 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ වගාවන් ද සභාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සභාධිපත්‍ය ප්‍රකාශය යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සභාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවිකිරීම හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග රුඛ දෙකයි පර්චස් විසි හයයි දශම එකක් (රු.2, පර්. 26.1) සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

දේපළට පිවිසීම :

ගිරිඋල්ල නගරයේ සිට මීගමුව පාරෙන් පන්තල දෙසට මීටර් 500ක් HNB බැංකු පරිශ්‍රය අසලට පැමිණ තවත් මීටර් 50ක් 17/1 කණුව දක්වා පැමිණ වමට ඇති පිවිසුමෙන් පැමිණි පසුව වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;

- (4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/- ;
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500/- ;
- (6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

භීෂිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරීණි - නීති,
සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සි,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය : 011 2456498, 011 2456473.

වත්දීමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම.
දුරකථන අංක : 071 4318252, 011 2173282.

08-177

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක. 01 සහ 2011 අංක. 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වෙනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

කේ ජී යූ ඩබ්ලිව් බන්ඩාර
ගිණුම් අංකය : 0205 5000 4438

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025/07/30 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක. පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක. 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ ඩබ්ලිව් එස් කල්හාරි විසින් ලියාසහතික කරන ලද 2019 පෙබරවාරි 12 දාතම හා අංක 3118 දරන සහ 2022 මැයි 25 දාතම හා අංක 5720 දරණ උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය පහසුකම් ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කුඹල් ගමයාලගේ උදිත විමල් බන්ඩාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක. 3118 සහ 5720 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ ලක්ෂ අනූ නම දහස් අටසිය හත්තැ හතරයි ශත හතලිස් හයක (රු. 8,099,874.46) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් 08 වෙනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ ලක්ෂ අනූ නම දහස් අටසිය හත්තැ හතරයි ශත හතලිස් හයක (රු. 8,099,874.46) මුදල ද 2025 අප්‍රේල් 09 වෙනි දින සිට එකී අංක. 3118 සහ 5720 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය ලක්ෂ හැට හය දහස් නමසිය අසූ අටයි ශත දහ හතක (රු. 6,666,988.17) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොලියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක. 3118 සහ 5720 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන් යූ ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි. 1990 අංක 04 දරණ බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ කිරවැලි පත්තු බෙලිගල් කෝරළේ වරකාපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වරකාපොල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාශයේ අමෙපුස්ස 83 A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අමෙපුස්ස ග්‍රාමයේ පිහිටි “කැටකැලගහමුලවත්ත නොහොන්” රදාගේ ඕවිට වත්ත “ යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ආර්. එම්. බී. ජයකොඩි විසින් සාදන ලද 2018 ජනවාරි 30 දාතම හා අංක 770 දරණ පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට

ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කොළඹ සිට මහනුවර පාර දක්වා පරණ මහනුවර පාර සහ බලයලත් මානක තැන කේ. එස්. පණ්ඩිතරත්න විසින් සාදන ලද අංක 5575 දරණ පිඹුරේ ලොට් 02 නැගෙනහිරට : අංක 5575 දරණ පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බලයලත් මානක තැන කේ. එස්. පණ්ඩිතරත්න විසින් සාදන ලද අංක 1555 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 දකුණට : කුඩා ඔය සහ බලයලත් මානක තැන කේ. එස්. පණ්ඩිතරත්න විසින් සාදන ලද අංක 1555 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන පි. ඒ. ආර්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 1843 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතර දශම අටයි තුනක් (A:0 R:0 P:27.83) හෝ හෙක්ටයාර 0.0704 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 770 දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 770 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :-

එකී අභේප්‍රස්ස ග්‍රාමයේ පිහිටි “ කැටකැලගහමුලවත්ත නොහොත් රදාගේ ඕව්ට වත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. ඩී. මොල්ලිගොඩ විසින් සාදන ලද 2001 අගෝස්තු 08 දාතම හා අංක 3311 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කැටකැලගහ මුලවත්ත නොහොත් රදාගේ ඕව්ට වත්ත සහ බලයලත් මානක තැන කේ. එස්. පණ්ඩිතරත්න විසින් සාදන ලද අංක 1575 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 නැගෙනහිරට : කුඩා ඔය සහ එකී අංක 1555 දරණ පිඹුරේ ලොට් 05 දකුණට : එකී අංක 1555 දරණ පිඹුරේ ලොට් 05 සහ බලයලත් මානක තැන පි. ඒ. ආර්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1999 නොවැම්බර් 01 දාතම හා අංක 1843 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 සහ බස්නාහිරට : මහනුවර සිට කොළඹ දක්වා පාර (මහ පාර) සහ කැටකැලගහමුලවත්ත නොහොත් රදාගේ ඕව්ට යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතර දශම අටයි තුනක් (A:0 R:0 P:27.83) හෝ හෙක්ටයාර 0.0704 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3311 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව K 259/45 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,
සමාගම් ලේකම්,

ඩීඑස්සී බැන්ක් පිළිබඳව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

මෙම දේපල (ඩී එස්සී වර්ධන බැන්ක් පිළිබඳව අනුප්‍රාප්තික) ඩී එස්සී බැන්ක් පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. ලියනගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011 ඔක්තෝබර් මස 06, 07 සහ 10 දිනැති අංක 353, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. එච්. වික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 අප්‍රේල් මස 07 සහ 10 දිනැති අංක 187, 2015 අප්‍රේල් මස 07 සහ 10 දිනැති 189, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. අයි. කරුණානන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 පෙබරවාරි 12 දිනැති අංක 775 යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය උස්වැටකෙයියාවේ පවත්වා ගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද PV 64011 දරන නාරද ඇගෝ ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් සහ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය කොළඹ 09 හි පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද PV 61861 දරන මිරිනා හුඩස් (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් (කලින් වෙරබියම් ලංකා (පුයිට්ට) ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වන ලද) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

1 වන වෙන්දේසිය

බස්නාහිරපළාතේ,ගම්පහදිස්ත්‍රික්කයේ,අලුත්කුරුකෝරළේ,රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා (පමුණුගම උප කාර්යාලය) බල සීමාව තුළ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නුගපේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගපේ පමුණුගම සහ උස්වැටකෙයියාව පිහිටි කුරුඳු ගහවත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන කුරුඳු ගහකුඹුර සහ වැටකෙයියා ගහවත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන වැටකෙයියා ගහකුඹුර නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත ප්‍රියා පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2014 නොවැම්බර් මස 20 දිනැති අංක 3624 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 3624 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයක් (අ. 1, රූ. 2, පර්. 10) ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

පහත විස්තර කරන මළ නොබදින වානේ ගබඩා ටැංකි 6
(06 No's of Stainless Steel Storage Tanks as described below)

ටැංකි ගණන (Number of Tanks)	ධාරිතාවය (Capacity)
02	2500 MT
02	500 MT
02	250 MT

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2026 සැප්තැම්බර් මස 09 වන දින පෙරවරු 10.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- වත්තල නගරයේ සිට හැඳල පාර ඔස්සේ කි. මී. 2.6 ක පමණ දුරක් ගොස් කැනල් පාරට පිවිස එම මාර්ගයේ තවත් කි. මී. 6.5 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් හැඳල - කදාන - බෝපිටිය පාර ඔස්සේ තවත් මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය

නාරද ඇග්‍රෝ ඉන්ඩස්ට්‍රිස් ලංකා (පිවිටි) එල්ටීඩී හි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සම්පූර්ණයෙන්ම සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ වුවද සෑම විස්තර සහ කාණ්ඩයකම අනෙක් වංචල දේපළ, ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 166 නුගපෙග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැණුම්කරුගේ උස්වැටකෙයියාව, නුගපෙ අංක 400 දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩාකර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ වෙනත් වංචල දේපළ, සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ කලින් කල හා සෑම කල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ, සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ මින්මතු මෙම ලියවිල්ල බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින්වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැණුම්කරු විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙන යනු ලැබිය හැකි සහ නැවත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් හෝ සාප්පුවේදී

හෝ ගබඩාවේදී නිශ්කාෂණය කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් එකී ජන රජයේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ වේ.

නාරද ඇග්‍රෝ ඉන්ඩස්ට්‍රිස් (පිවිටි) එල්ටීඩී හි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සම්පූර්ණයෙන්ම සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ වුවද සෑම විස්තර සහ කාණ්ඩයකම අනෙක් වංචල දේපළ, ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 166 නුගපෙග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැණුම්කරුගේ උස්වැටකෙයියාව, නුගපෙ, අංක 400 දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩාකර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ වෙනත් වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ කලින් කල හා සෑම කල්හිම ගබඩාකර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ, සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ මින්මතු මෙම ලියවිල්ල බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින්වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ සහ නොනිමි භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැණුම්කරු විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙන යනු ලැබිය හැකි සහ නැවත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් හෝ සාප්පුවේදී

වෙරළබඩ ප්‍රදේශ (පීටීටී) එල්ටීටීඒ හි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සම්පූර්ණයෙන්ම සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ වුවද සෑම විස්තර සහ කාණ්ඩයකම අනෙකුත් වංචල දේපළ, ශ්‍රී ලංකා ජන රජයේ බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 166 නුගපෙ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැනුම්කරුගේ උස්වැටකෙයියාව, නුගපෙ, අංක 400 දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ නොනීති භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ වෙනත් වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද, වෙනත් වංචල දේපළ කලින් කල හා සෑම කල්හිම ගබඩාකර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද, වෙනත් වංචල දේපළ සහ මිත්මතු මෙම ලියවිල්ල බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින්වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද, වෙනත් වංචල දේපළ සහ පළමුවෙන් නම් කරන ලද ණය ගැනුම්කරු විසින් මිත් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙන යනු ලැබිය හැකි සහ නැවත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් හෝ සාප්පුවේදී හෝ ගබඩාවේදී නිශ්කාෂණය කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් එකී ජන රජයේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි එකී තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ, සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වූ ද වෙනත් වංචල දේපළ වේ.

එන්. එම්. කේ. ඇග්‍රෝ ඉන්ඩස්ට්‍රිස් ලංකා (පීටීටී) එල්ටීටීඒ හි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සම්පූර්ණයෙන්ම සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ වුවද සෑම විස්තර සහ කාණ්ඩයකම අනෙක් වංචල දේපළ, ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ වීරමුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 853 රංජනගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ සිව්වෙනුව නම් කරන ලද සිව්වන ණය ගැනුම්කරුගේ කුරුණෑගල, උහුම්ය, දංවැල්ල දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩාකර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන සමාගමේ තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ නොනීති භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ වෙනත් වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ කලින් කල හා සෑම කල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තර වලට අයත්වන තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් හා කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ මිත්මතු මෙම ලියවිල්ල බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ සහ සම - ණය ගැනුම්කරුවන් විසින් මිත් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙන යනු ලැබිය හැකි සහ නැවත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් හෝ සාප්පුවේදී හෝ ගබඩාවේදී නිශ්කාෂණය කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් එකී ජන රජයේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී තොග වෙළඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ නීති භාණ්ඩ සහ නොනීති භාණ්ඩ සහ වංචල දේපළ, සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුවද වෙනත් වංචල දේපළ වේ.

ඉහත සඳහන් තොග භාණ්ඩ සහ දේපළ,

2026 සැප්තැම්බර් මස 09 වන දින පෙරවරු 10.30 ට,

නාරද ඇග්‍රෝ ඉන්ඩස්ට්‍රිස් ලංකා පුද්ගලික සමාගම උස්වැටකෙයියාව පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024-05-10 වන දින පළවී ඇති අතර දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ නිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2024-05-02 වන දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී එල් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකථනය : 011-2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි

තුසින් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව.
දු.ක. 011 3068185, 011 2572940

08-109

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ දී ය.

දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ශ්‍රියාලතා දිසානායක,
අංක 487/14/A,
තලංගම උතුර,
බත්තරමුල්ල.

- පැමිණිලිකරු -

- එදිරිව -

01. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ශ්‍රීමා දිසානායක
02. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ජයරත්න දිසානායක

දෙදෙනාම,
අංක 10, මහින්ද පෙදෙස, කිරුළපන, කොළඹ 10.

03. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ මාලා ශ්‍රියානි දිසානායක.
අංක 487/14 බී, තලංගම උතුර, බත්තරමුල්ල.

04. අංගජපුලි ඉරෝෂ වාමිනේද අමරසිංහ,
අංක 159/2 සී, පලිගෙදර පාර, පිළියන්දල

- විත්තිකරුවන් -

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක : DPA/0017/2013

ඉහත සඳහන් විස්තරයෙන් යුත් බෙදුම් නඩු කටයුත්තෙහි ලා විස්තර කර ඇති ඉඩමට හා ස්ථානයට ඉහත නම් සඳහන් පැමිණිලිකාරිය හා විත්තිකරුවන්ට එහිලා දැක්වෙන කොටස් අනුව හිමිකම් ලැබිය යුතු බවට ද, ඔවුන් එමගින් හිමිකම් ලබන බව ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලැබූ බවට ද, එකී නඩු කටයුත්තෙහි දී වර්ෂ 2019.08.30 දිනැති අතුරු තීන්දු ප්‍රකාශය මගින් ආඥා කරනු ලැබ තීන්දු ප්‍රකාශ කරනු ලැබූ හෙයින් ද, තවද එහි අතුරු තීන්දු ප්‍රකාශයෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සහ මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති විෂය වස්තුවට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. වෛරවපිල්ලේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 07/2014 සහ 2014.02.21 දිනැති මූලික පිළුරට ඉහත අතුරු තීන්දු ප්‍රකාශය පරිදි අදාළ විෂය වස්තුව බෙදාවෙන් කිරීම ප්‍රායෝගිකව අපහසුවන හෙයින් ද, බෙදුම් නඩු පනතේ 26(අ) වගන්තිය ප්‍රකාරව වර්තමාන වෙළඳපලේ තක්සේරු වටිනාකම අනුව තක්සේරු කර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා වෙන්දේසි වියදම් අඩු කොට ඉතිරි මුදල කොටස් හිමි අනුපාතය අනුව පාර්ශ්වකරුවන්ට බෙදා වෙන් කර දිය යුතු බවට තීන්දු ප්‍රකාශ කොට ඇති හෙයින් ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළට ඇතුළුවීමටත්, පාර්ශ්වකරුවන් වෙත යථා පරිදි දැන්වීම් කර එකී දේපළට ගොස් බෙදුම් නඩු පනතේ ප්‍රතිපාදන ප්‍රකාරව එකී දේපළෙහි වටිනාකම තක්සේරු කිරීමටත්, ඉන් අනතුරුව එකී දේපළ ක්‍රියාවේ යෙදවීමෙහිලා මෙහි වූ උපලේඛනයේ සවිස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය වෙන්දේසියේ විකිණීමෙන් එකී නියෝගයේ වඩාත් සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ ස්ථානය මෙම නඩුවේ තීන්දුව ප්‍රකාරව විකුණනු ලැබ විකිණීමෙන් ලත් මුදල මෙම නඩු කටයුත්තෙහි බැරට අධිකරණය වෙත ගෙනෙනු ලැබිය යුතු බවට තවදුරටත් නියෝග කරනු ලැබ ඇති හෙයින් ද,

තව ද අධිකරණය විසින් අනුමත කරනු ලැබිය යුතු විකිණීමේ කොන්දේසිවලට යටත්ව එකී ඉඩම හා ස්ථානය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමේ ක්‍රියාවේ යොදවනු පිණිස මෙම අධිකරණය විසින් මා නම් කොට පත් කරනු ලබන ඇති හෙයින් ද, එකී දේපළ හෝ පරිශ්‍රය විකුණනු ලැබූයේ කුමන මුදලකට ද, නැතහොත් මුදල්වලට ද, කවර තැනැත්තෙකුට ද, නැතහොත් තැනැත්තන්ට ද යන්නත් සහ විකුණුම් කොන්දේසි සපුරාලන ලද්දේ කවුරුත් විසින් ද යන්නත් ගරු අධිකරණය වෙත දැනුම් දිය යුතු වන අතර සපුරාලනු ලබන විකුණුම් කොන්දේසි වෙන්දේසිකරුගේ වාර්තාව සමග අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට නියෝග කර ඇත. තව ද විකිණීමේ දී අයකරනු ලබන මුදල විකිණීමෙන් පසු පැය 48ක් ඇතුළත මෙම නඩු කටයුත්තෙහි බැරට අධිකරණයට ගෙනන ලෙසටත් විකිණීමෙන් පසු දින 10ක් ඇතුළත වෙන්දේසිකරුගේ වාර්තාව සැපයීමට විධාන කරමින් මෙම අධිකරණය විසින් මෙම අධිකාරය දීර්ඝ කළ හැක්කේ යම් දිනයකට ද ඒ දිනයේ දී හෝ වෙන්දේසිකරුගේ වාර්තාව මෙම අධිකරණය වෙත සපයන ලෙස ද මෙයින් තවදුරටත් විධාන කරනු ලැබ ඇත. මේ අධිකරණය විසින් නියෝග කරනු ලැබූ ආඥාවක දී හැර මේ අධිකාරය ක්‍රියාවේ යෙදවීම නොනවත්වන ලෙසට ද මෙයින් තවදුරටත් විධානය කර බලය දෙනු ලබන බවට මෙයින් අණ කොට නියෝග කර ඇති බැවින් ද එකී අධිකරණයෙන් මා වෙත ලැබී ඇති බලපත්‍රයේ බලය පිට පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ වූ ද,

පර්චස් 7.08 ක් වූ පාමංකඩ ග්‍රාමයේ කොළඹ 06, කිරුළපන, මහින්ද පෙදෙසෙහි වරිපනම් අංක 10 යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම් කැබැල්ල හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 19 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

ඉහත නම් සඳහන් 1, 2 විත්තිකරුවන්ගේ කිරුළපන, මහින්ද පෙදෙසෙහි වරිපනම් අංක 10 හි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-

මේ සඳහා ප්‍රවේශය කොළඹ 06, කිරුළපන, ලලිත් ඇතුලත්මුදලි ක්‍රීඩාංගනය අසලින් පිහිටි මහින්ද පෙරේරා ඇතුළු වී HNB Finance ආයතනය ඉදිරියෙන් මීටර් 400ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසු හමුවන Y හන්දියේ පිහිටි බුද්ධ ප්‍රතිමාව පසුකරමින් දකුණු දෙසින් පිහිටි පාර ඔස්සේ තවත් මීටර් 50ක් පමණ ඉදිරියට ගියපසු වම් දෙසින් මෙකී නිවස හා ඉඩම හමුවෙනු ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

1. වෙන්දේසි දින විකුණුම් මිලෙන් 25% ක් ද ;
2. ඉතිරි 75% ක මුදල දින 30ක් ඇතුළත ද ;
3. සියලුම ප්‍රචාරක ගාස්තු ද ;
4. ප්‍රාදේශීය සභා ගාස්තු 1% ක් ද ;
5. නොතාරිස් ගාස්තු ද ;
6. ගැණුම් මිලෙන් පළමුවන රු. 7,500ට රු. 150ක් ද ඊට අමතරව ලැබෙන සෑම රු. 1,000/- ටම රු. 5/- බැගින් වූ අධිකරණයට ගෙවිය යුතු ගාස්තු ද වේ.

ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

අජිත් දසනායක,
උසාවි කොමසාරිස්, සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

විමසීම් හා අදාළ ඔප්පු ලේඛන පරීක්ෂාව සඳහා විමසන්න : 072 1802348.

08-131