



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,502 - 2026 අගෝස්තු මස 14 සිකුරාදා - 2026.08.14

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	1458
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	1456	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	—	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	1462
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—	නැව්ගතීන් දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 සැප්තැම්බර් මස 04 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 අගෝස්තු මස 21 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය.”

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/26/(06).

2026 අංක 454

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/26/(08).

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2026 අප්‍රේල් මස 07 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (ඉ) මන්ඩලිගේ පුබුදු ප්‍රියංකර ප්‍රනාන්දු, එන්ආර්ඊ 3113, ශ්‍රීලංකා.

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2026 අගෝස්තු මස 12 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ලුතිනන් (සැ) මාරසිංහ මුදියන්සේලාගේ සමීර සමීපත් මාරසිංහ, එන්ආර්ඊ 4490, ශ්‍රීලංකා.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සමීපත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
ආර්එස්පී /, යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සමීපත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
ආර්එස්පී /, යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 මැයි මස 25 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

2026 ජුනි මස 30 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

08 - 122/1

08 - 122/3

2026 අංක 453

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/26/(07).

2026 අංක 455

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/26/(04).

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2026 අගෝස්තු මස 12 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සැ) වනිගසේකර මුදියන්සේලාගේ යොහාන් අරුණෝද වනිගසේකර, එන්ආර්ඊ 3057, ශ්‍රීලංකා.

2021 ජුනි මස 27 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

මධ්‍ය නිලධාරී ගයිට්ටේ වමීර දිල්ශාන් සමරසේකර, එන්ආර්ඊ 4442, ශ්‍රීලංකා;

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සමීපත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
ආර්එස්පී /, යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

මධ්‍ය නිලධාරී රාජකරුණා අබේරත්න හේරත් මුදියන්සේලාගේ කුලිණි සවිංහ බංඩාර අබේරත්න, එන්ආර්ඊ 4443, ශ්‍රීලංකා;

මධ්‍ය නිලධාරී අධිකාරී මුදියන්සේලාගේ දේශාන් අධිකාරී, එන්ආර්ඊ 4444, ශ්‍රීලංකා;

මධ්‍ය නිලධාරී අබේසිංහ වීරකෝන් විතුර ලක්සර බණ්ඩාර වීරකෝන්, එන්ආර්ඊ 4445, ශ්‍රීලංකා;

මධ්‍ය නිලධාරී බටුවිට පතිරණගේ එරන්දික භංසිත් පතිරණ, එන්ආර්ඊ 4446, ශ්‍රීලංකා;

මධ්‍ය නිලධාරී ගමරාලලාගේ ගිහාන් මධුසංඛ, එන්ආර්ඊ 4447, ශ්‍රීලංකා;

2026 ජුනි මස 30 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

08 - 122/2

මධ්‍ය නිලධාරී ඉහල විභාගයෙන් වමන් කැපින්ද අස්මධල,
එන්ආර්එම් 4448, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී ගලමුල හේවාගේ පෙමින් ශාන්ත, එන්ආර්එම්
4449, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී සවිදු සන්නය පියරත්න, එන්ආර්එම් 4450,
ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී බස්නාගල ගමලත් රාළලාගේ යසස් අංශුපති
ගමලත්, එන්ආර්එම් 4451, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී උඩුමලගල ගමගේ ටණේන් වාමික, එන්ආර්එම්
4452, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී රුවික දිලිත් මැද්දෙකන්දගේ, එන්ආර්එම්
4453, ශ්‍රී ලංකා.

2021 ජූලි මස 16 වැනි දින සිට වැඩබලන උප ලුතිනන්
වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී හේරත් මුදියන්සේලාගේ ශනිල්ක අශේන්
බණ්ඩාර ඒකනායක, එන්ආර්එම් 4322, ශ්‍රී ලංකා;

2021 ජූලි මස 30 වැනි දින සිට වැඩබලන උප ලුතිනන්
වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී විබුද්දේ විරකෝන් මුදියන්සේලාගේ
පාලමකුඹුරේ නිපුන් සංදීප බණ්ඩාර පාලමකුඹුර,
එන්ආර්එම් 4338, ශ්‍රී ලංකා;

2022 සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින සිට වැඩබලන උප ලුතිනන්
වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී දුමේදු දුල්සර වික්‍රමනන්ත්‍රි, එන්ආර්එම් 4575,
ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී කැකිරිවරාගොඩ සවිත්‍ර උදාර ඩයස්, එන්ආර්එම්
4576, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී කෝදාගොඩ විතානගේ සුපුන් නිලින
කෝදාගොඩ, එන්ආර්එම් 4577, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී සීමන්හේවාගේ මාලක වතුම්ණ පුෂ්පකුමාර
වික්‍රමසිංහ, එන්ආර්එම් 4578, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී දෙනුෂ් වමුදින පතිරනගේ, එන්ආර්එම් 4579,
ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී නිලකරන්න මුදියන්සේලාගේ ශාන්ත ප්‍රහාන්
ඉලංගසිංහ, එන්ආර්එම් 4580, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී අස්වැද්දුමේ ගෙදර අමීල කුමාර දසනායක,
එන්ආර්එම් 4581, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී තරිදු දිල්ශාන් කනක්කහේවා, එන්ආර්එම්
4582, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී ලේවිලේ වෙලපහල ගෙදර ගයාන් සංජීව
රත්නායක, එන්ආර්එම් 4583, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී මඩදෙණියේ ගෙදර රෝෂන් නිලකරන්න,
එන්ආර්එම් 4584, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී කදම්පිට ගමලද්දලාගේ ඩුල්ෂා නෙත්මිණි
වීරසිංහ, එන්ආර්එම් 4585, ශ්‍රී ලංකා;
මධ්‍ය නිලධාරී සඳුනි උමේෂා වෛද්‍යසේකර, එන්ආර්එම්
4586, ශ්‍රී ලංකා;

මධ්‍ය නිලධාරී පල්ලියරාලගේ දේන නිශාෂා සදලි අල්මේදා,
එන්ආර්එම් 4587, ශ්‍රී ලංකා.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
ආර්එස්පී /, යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජුනි මස 13 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

08 - 122/4

2026 අංක 456

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/26/(06).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට
පත්කිරීම

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින සිට වැඩබලන උප ලුතිනන්
වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී වැලිහේන විතානගේ මොක්ශානි ජයශංඛි,
එන්ආර්එම් 4346, ශ්‍රී ලංකා.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
ආර්එස්පී /, යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජුනි මස 13 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

08 - 122/5

2026 අංක 457

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/26/(05).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට
පත්කිරීම

2025 ජුනි මස 28 වැනි දින සිට වැඩබලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී බෙල්ලන විද්‍යාලයේ කවිඳු සෙහාන් විදුරංග, එන්ආර්ටී 4809, ශ්‍රී ලංකා;
 මධ්‍ය නිලධාරී විජේසිංහ දේවගේ භානිය ප්‍රසාද් වතුරංග රූපසිංහ, එන්ආර්ටී 4810, ශ්‍රී ලංකා;
 මධ්‍ය නිලධාරී ගොඩගම ගමගේ ප්‍රමෝද් ලක්ෂ්‍යන් ජයවර්ධන, එන්ආර්ටී 4817, ශ්‍රී ලංකා.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිකොන්තා (විශ්‍රාමික),
 ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව් //,
 ආර්එස්පී / , යුඑස්පී, එල්එන්ඩීයු (විනය), පීඑස්සී,
 ලේකම්,
 ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජුනි මස 13 වැනි දින,
 කොළඹ දී ය.

08 - 122/6

රජයේ නිවේදන

මගේ අංකය : ආර්ටී/එන්බී/11/2/47/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවේ සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.08.07 වැනි දින සිට 2026.08.21 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව භාරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.08.28 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,
 රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
 අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
 බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල
 විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, භොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, ඒ කොට්ඨාසයේ, 75 වෙළුමේ, 75 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අදිකාරි පත්තුවේ, රයිගම් කෝරළේ පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත සහ කැටකැලගහවත්ත ලොට් ඊ සහ එල්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එච්. එස්. සොයිසා මහතා විසින් 1938.09.11 දින මැන සාදන ලද අංක 140 දරන පිඹුර සඳහා මායිම් :

උතුර: ගම්සහා පාර;

1. ඩී. සී. නිස්සංක ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1941.10.10 ලියා සහතික කරන ලද අංක 12488 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල
විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

නැගෙනහිර: ජී. ඒ. රොද්‍රිගෝට අයත්
කැටකැලගහවත්ත
කොටසක්;
දකුණ: සුසාන භූමිය සඳහා
වෙන්කරන ලද
පුල්ලපෙරුමගේ ඉඩම;
බස්නාහිර: මෙම ඉඩමේ ලොට් ඩී.
බිම් ප්‍රමාණය: අ.02, රු.00, පර්. 27 86/100

08 - 101

මගේ අංකය : ආර්ථි/එන්බී/11/2/18/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.08.14 වැනි දින සිට 2026.08.28 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳු ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.09.04 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ජ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල
විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳු ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 581 වෙළුමේ, 280 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, මොරටුව ප්‍රා. ලේ. කොට්ඨාසයේ, මොරටුවැල්ල හි පිහිටි "නුගගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට මානක ජේ. එම්. ආර්. ප්‍රනාන්දු මහතාගේ අංක 506 සහ 1954.04.30 දිනැති මැනුමේ සඳහන් ඉඩමේ මායිම්:

උතුර: ටී. ජී. ප්‍රනාන්දුට අයිති
දේපළ;

1. පී. ඊ. එස්. විජේසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1954.12.30 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 809 දරන තැගි ඔප්පුව;
2. ඩබ්. බී. එල්. ෆොන්සේකා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1984.10.06 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1504 දරන තැගි ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

නැගෙනහිර: උභමන්දාදිගේ තෙලෙනිස් ප්‍රනාන්දුට හිමි දේපළ, බාලපුටාදුගේ මැල්කම් රෙජිනෝල්ඩ් ක්ලිනටන් මෙන්ඩිස්ට හිමි දේපළ, උභමන්දාදිගේ මීලෙන්තිනා ප්‍රනාන්දු සහ බාලපුටාදුගේ බර්නාඩ් ක්‍රිස්ටෝපර් මෙන්ඩිස්ට හිමි දේපළ;

දකුණ: උස්වත්ත සර්කියුලර් පාර;

බස්නාහිර: ටී. එම්. ප්‍රනාන්දුට අයිති දේපළ.

බිම් ප්‍රමාණය: අ.00, රු.00, පර්. 20.75

08 - 124

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/16/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.08.14 වැනි දින සිට 2026.08.28 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.09.04 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1351 වෙළුමේ, 206 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, බටකැත්තර හි පිහිටි "අඹගහවලකඩවත්ත" නමැති ඉඩමට මානක එච්. එල්. ගුණසේකර මහතාගේ අංක 584 සහ 1983.05.07 දිනැති මැනුමේ මායිම්:

උ.නැ. : බටකැත්තර සිට මාකන්දනට යන පාර;

1. එල්. ජේ. ඒ. ස්තෙම්බු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1983.06.03 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 5381 දරන විකුණුම් ඔප්පුව;
2. එල්. ජේ. ඒ. ස්තෙම්බු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1983.06.03 ලියා සහතික කරන ලද අංක 5382 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල
විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

ද.නැ. : මේ ඉඩමේ කොටසක්;
ද.බ. : මේ ඉඩමේ කොටසක්;
උ.බ.: ඇසිලින් නෝනා
අයිතිවාසිකම් කියන මේ
ඉඩමේ කට්ටියක්.
බිම් ප්‍රමාණය: අ.00, රු.01, පර්. 13.3

3. එස්. කේ. ඉලේපෙරුම ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් විසින් 1987.11.03 දින
ලියා සහතික කරන ලද අංක 301
දරන තැගි ඔප්පුව.

08 - 125

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - ගලේවෙල

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත

ගලේවෙල ඓතිහාසික බම්බාව රජමහා විහාරස්ථානයේ වාර්ෂික ඇසළ මහා පෙරහැර

මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඓතිහාසික බම්බාව රජමහා විහාරස්ථානයේ, වාර්ෂික ඇසළ මහා පෙරහැර 2026 සැප්තැම්බර් මස 11, 12 දිනවල පැවැත්වෙන බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන රෙගුලාසිවල දෙවැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

ඊ. එම්. සී. ඒකනායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ගලේවෙල.

08 - 139

ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාලය - බමුණාකොටුව

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත යටතේ පෙරහැර ගැසට් කිරීම - 2026

බමුණාකොටුව ඓතිහාසික ගොන්නව ශ්‍රී විජේඡත්‍ර දේවාලයේ ගරු බස්නායක නිලමේතුමා විසින් පෙරහැර මංගල්‍යය පවත්වන දින වන්දනා ගමන් ආඥාපනත යටතේ ගැසට් කර දෙන ලෙස 2026.07.24 වැනි දින මා වෙත ඉල්ලීමක් කර ඇත.

02. ඒ අනුව 2026 වර්ෂයේ පෙරහැර මංගල්‍යය පහත සඳහන් පරිදි පැවැත්වීමට කටයුතු සූදානම් කර ඇති බව දන්වා ඇත.

01. වළමල් කැපීම - 2026.09.18 වැනි දින පස්වරුවේ;
02. වළමල් බැඳීම - 2026.09.19 වැනි දින උදෑසන;
03. පෙරහැර පිටත්වීම - 2026.10.02 වැනි දින උදෑසන;
04. දියකැපීම - 2026.10.03 වැනි දින අළුයම;
05. පෙරහැර පිටත්වීම - 2026.10.03 වැනි දින උදෑසන.

03. මීට අමතරව වන්දනා ගමන් ආඥාපනතේ විධිවිධාන අනුව පෙරහැර මංගල්‍යයට අදාළ කඳවුරු පෙදෙස වශයෙන් :

- උතුර : ඩී. එම්. පුංචිබණ්ඩා මහතාට අයත් ඉඩම;
නැගෙනහිර : ඒ. ඒ. අමරසිංහ මහතාට සහ පවුලේ අයට හිමි ඉඩම සහ සූරියගොඩ ගම් මායිම;
දකුණ : සූරියගොඩ ගම් මායිම;
බස්නාහිර : ආර්. එම්. ප්‍රේමතිලක මහතාට අයත් ඉඩම සහ තවත් අයට ඉඩම් දක්වා ඇත.

දියකැපුම් පෙරහැර ගමන් මාර්ගය :

දේවාලයේ සිට වාරියපොල කළුගමුව මාර්ගයට ඇති ප්‍රවේශ මාර්ගයේ 200m පැමිණ එතැන් සිට කළුගමුව දෙසට බමුණාකොටුව මංසන්ධිය දක්වා 2km ක් ද බමුණාකොටුව මංසන්ධියේ මහකෙළිය කටුපොත මාර්ගයේ කටුපොත දෙසට සියඹලන්ගමුව මංසන්ධිය (පිංතාලිය හන්දිය) දක්වා 4km ක් පමණ ද එතැන් සිට ගන්නිරියාව ග්‍රාමයට පිවිසෙන ප්‍රදේශීය සභා මාර්ගයේ 1.5km ක් පමණ ගමන්කර වම්පසට ඇති අතුරු මාර්ගයේ 500m ක් පමණ දුරින් තල්ගහගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ හමන්ගල්ල ගමේ කොළමුණු ඔය දියකැපීම් තොටුපොළ ලෙස භාවිතා කරයි.

පෙරහැර ගමන් මාර්ගය :

තල්ගහගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ හමන්ගල්ල ගමේ කොළමුණු ඔයේ දිය කැපුම් ස්ථානයේ සිට 500m ක් අතුරු මාර්ගයේ ගොස් ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගයට පිවිස දකුණු පසට හැරී ගන්නිරියාව ගම හරහා 1.5km ක් ගොස් සියඹලන්ගමුව මංසන්ධියට පිවිස මහකෙළිය මාර්ගයේ 4km ක් පමණ ගමන්කර බමුණාකොටුව මංසන්ධියෙන් වමට හැරී 2km ක් පමණ වාරියපොල මාර්ගයේ ගමන්කර ගොන්නව ශ්‍රී විෂ්ණු දේවාල හන්දියෙන් වමට හැරී 2km පමණ ගොස් ශ්‍රී විෂ්ණු දේවාල භූමියට පිවිසේ.

එච්. එම්. සී. ජේ. හේරත්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
බමුණාකොටුව.

08 - 161

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

පික් ඩිවෙලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2026 ක් වූ ජුනි මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 82 දරන සහ කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.09.21 දිනැති අංක 6021 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇප වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පික් ඩිවෙලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව, දැන් එකී අංක 6021 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 347,696,169.87 (රුපියල් මිලියන තුන්සිය හතළිස් හතයි හය ලක්ෂ අනූ හය දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත අසූ හත)ක මුදලක් එකී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 අප්‍රේල් මස 22 දින සිට එකී අංක 6021 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, රුපියල් මිලියන දෙසියය (රු. 200,000,000.00)ක මුදලක් මත AWPLR + 3.25% (මාසික සමාලෝචනය)ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 347,696,169.87 (රුපියල් මිලියන තුන්සිය හතළිස් හතයි හය ලක්ෂ අනූ හය දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත අසූ හත)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 6021 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, නිඹිරිගස්සායා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 37 - කොල්ලුපිටිය හි කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දැනට වරිපනම් අංක 12, බොයිඩ් පෙදෙස දරන කොල්ලුපිටිය, බොයිඩ් පෙදෙසේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ජී. කම්මානන්කඩ විසින් සාදන ලද අංක 4035 හා 2015.06.05 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරට : බොයිඩ් පෙදෙස ද; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 14 - බොයිඩ් පෙදෙස දරන පරිශ්‍රය ද; දකුණට : වරිපනම් අංක 8/1 - බොයිඩ් පෙදෙස දරන පරිශ්‍රය ද සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 10 සහ 10/1 - බොයිඩ් පෙදෙස දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම එකයි බිංදුව (අ.0, රු.0, පර්.24.10) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

08 - 146/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

පික් ඉංජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2026 ජුනි මස 26 දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 82 දරන සහ කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සිවරාමසර්මා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.05.16 දිනැති අංක 1096 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ආපසු වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පික් ඉංජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

අනුව දැන් එකී අංක 1096 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 152,515,111.06 (රුපියල් මිලියන එකසිය පනස් දෙකයි පන් ලක්ෂ පහළොස් දහස් එකසිය එකොළහයි ශත හය)ක මුදලක් එකී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 අප්‍රේල් මස 22 දින සිට එකී අංක 1096 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, රුපියල් මිලියන අසූ අටයි තුන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් අටසිය අසූ දෙකයි ශත හැට හය (රු. 88,312,882.66)ක මුදලක් මත AWPLR + 3% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 152,515,111.06 (රුපියල් මිලියන එකසිය පනස් දෙකයි පන් ලක්ෂ පහළොස් දහස් එකසිය එකොළහයි ශත හය)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද එතෙක් ඇති මුදලක් ඇතොත් එම මුදල අඩුකොට අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම සඳහා එකී අංක 1096 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, නිඹිරිගස්සායා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහ නගර සභා පරිපාලන සීමාව තුළ බම්බලපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දැනට වරිපනම් අංක 24 සහ 24/1/1, ස්කොරිල්ඩ් පෙදෙස දරන කොල්ලුපිටියේ පිහිටි "නිව්ලින්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 5982 හා 2015 ජුනි මස 05 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් බී1 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. එම්. ඇන්තනීස් විසින් සාදන ලද අංක 450 හා 1922 ජනවාරි මස 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී නැවත මැනීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : වරිපනම් අංක 35 සහ 39 - 10 වන පටුමග දරන පරිශ්‍රය ද; නැගෙනහිරට : එකී අංක 450 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ ද; දකුණට : ස්කොරිල්ඩ් පෙදෙස ද සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 450 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් සී ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙක (අ.0, රු.0, පර්.22) ක් හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.0556ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි නිවස ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. එම්. ඇන්තනීස් විසින් සාදන ලද අංක 450 හා 1922.01.17 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ලොට් එක්ස්"

වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ගය පාවිච්චි කිරීම සඳහා වන අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිෂ්‍ය මණ්ඩලයට,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

08 - 146/2

කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කරාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

වෘත්තීය ලංකා ටෙක්නොලොජීස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
ණය ගිණුම් අංකය : 3322395

2026 මැයි මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විප්ලවේන විසින් 2018 දෙසැම්බර් මස 24 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2516 සහ 2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3428 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයන්හි) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ මහනුවර, හරන්කහව, අංක 134 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇති වෘත්තීය ලංකා ටෙක්නොලොජීස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 123278) ණයකරු හැටියට සහ මහනුවර, පට්ටියවත්ත, ඇත්තරගම, අංක 191/1 දරන ස්ථානයේ මල්ලිකා ආරච්චිලාගේ නිලත්ති කුමාරි රත්නායක උකස්කරු හැටියට වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ නිසි ලෙස ඉල්ලා සිටියත් අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් එකී වෘත්තීය ලංකා ටෙක්නොලොජීස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සහ/හෝ මල්ලිකා ආරච්චිලාගේ නිලත්ති කුමාරි රත්නායක පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ එකී උකස් බැඳුම්කරයන් මත කාලීන ණය අංක 3322395 සම්බන්ධයෙන් රුපියල් මිලියන දහසයයි තුන්

ලක්ෂ පනස් පන් දහස් හත්සිය දහ අටයි ශත තිස් දෙක (රු. 16,355,718.32)ක මුදලක් 2026 මාර්තු මස 26 දින වන විට කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව තිබූ හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දහසයයි තුන් ලක්ෂ පනස් පන් දහස් හත්සිය දහ අටයි ශත තිස් දෙක (රු. 16,355,718.32) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එකී කාලීන ණය අංක 3322395 මත රු. 12,625,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 16% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර එකී අංක 2516 සහ 3428 යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ අරච්චාචල සුසිලා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇට්ටරගම නැගෙනහිර - අංක 441 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත මැදසිය කෝරළේ, හාරිස්පත්තුවේ ඇට්ටරගම පිහිටි "අරඹේ ගෙදර වත්ත සහ ඉහළගෙදර හේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. අත්තනායක විසින් 2007.09.12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 301/2007 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : ඊසානට : අංක 708 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A, ගාමිණී ජිනදාසගේ හපුගස්පිටියේ හේන, ඉලුක්පිටියේහේන මගින් ද; ගිණිකොනට : අලදෙනියන්ගේ කුඹුර සහ අගල මගින් ද ; වයඹට : ගොරක්ගසන්ගේහේන මගින් ද සහ නිරිතට : උඩගෙදරහේන සහ ඉලුක්පිටියේහේන මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 301/2007 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් පහ (අ.0, රු.2, පර්. 35)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව T 102/140 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්.ඒ.පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2026 මැයි මස 27 වැනි දින.

08 - 144

ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එල්. ඩී. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.11.28 දිනැති අංක 2138, 2018.03.23 දිනැති අංක 2412 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. වයි. එච්. ජයසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.04.28 දිනැති අංක 438 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025.05.28 දිනැති අංක 1452 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සියාන් ඇඩ්වර්ටයිසිං යන නාමය අභිධානය හා විලාසය යටතේ පිළියන්දල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වල්ලිවෙල ගමගේ ප්‍රදීප් රත්නීන් කුමාර සහ තඹවිටගේ දෝන තමාරා ප්‍රියදර්ශනී යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මැයි මස 31 වැනි දිනට එකී වල්ලිවෙල ගමගේ ප්‍රදීප් රත්නීන් කුමාර සහ තඹවිටගේ දෝන තමාරා ප්‍රියදර්ශනී යන අයගෙන් ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2138, 2412, 438 සහ 1452 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් විසි හත් මිලියන අට ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් දෙසිය හතරයි ශත පනහක (රු. 27,848,204.50) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි එක් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් දෙසිය හතළිස් පහයි ශත අසූ තුනක (රු. 21,599,245.83) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද රුපියල් දෙමිලියන තුන් ලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් අටසිය දහ තුනයි ශත හැට හයක (රු. 2,377,813.66) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි හත් මිලියන අට ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් දෙසිය හතරයි ශත පනහක (රු. 27,848,204.50) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි එක් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් දෙසිය හතළිස්

පහයි ශත අසූ තුනක (රු. 21,599,245.83) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද රුපියල් දෙමිලියන තුන් ලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් අටසිය දහ තුනයි ශත හැට හයක (රු. 2,377,813.66) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අය කර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අය කර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2138, 2412, 438 සහ 1452 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් එකී වල්ලිවෙල ගමගේ ප්‍රදීප් රත්නීන් කුමාර යන අය විසින් ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2138, 2412, 438 සහ 1452 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලධිමාව ඇතුළත, අංක 569A මානකන්ද බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාකන්දන පිහිටි වරිපනම් අංක 585/2 දරන ඇල්හේන්කනත්ත, අලුබෝගහවත්ත සහ ගොඩපරගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද 2006.05.13 දිනැති අංක 2432A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 5054Y දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ ලොට් 5 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 5 සහ R1 ද; දකුණට : ලොට් R1 සහ ලොට් 3 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 3 සහ අංක 5054Y දරන පිඹුරේ ලොට් A ද වශයෙන් මායිම් ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ.0, රු.0, පර්.10) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පස සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත විස්තර කරන ඉඩම මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 569A මාකන්දන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාකන්දන පිහිටි වරිපනම් අංක 585/2 දරන ඇල්හේන්කනත්ත, අලුබෝගහවත්ත සහ ගොඩපරගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද 2006.05.13 දිනැති අංක 2432A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් R1 (පාර සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එම පිඹුරේ ලොට් 2 සිට 12, ලොට් 14 සහ ලොට් D1; නැගෙනහිරට : එම පිඹුරේ ලොට් 15 සිට 17, ලොට් R3 සහ ලොට් 19 - 24 ද; දකුණට : ලොට් 16, 17, R3, 19 24 සහ පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද සහ බස්නාහිරට : එම පිඹුරේ ලොට් 2 සිට 12 සහ ලොට් 14 ද වශයෙන් මායිම් ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නිස් පහසි දශම අටයි දෙකක් (අ.0, රු.0, පර්.35.82) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පස සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව.

08 - 164/1

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය යෝජනාව

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එස්. තෙන්නකෝන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025.02.28 දිනැති අංක 919 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, මාතර පදිංචි ලහිරු කුමුදින කොඩිපිලි යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මැයි මස 31 වැනි දිනට එකී ලහිරු කුමුදින කොඩිපිලි යන අයගෙන් ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව වෙන ඉහත කී අංක 919 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් විසි මිලියන අසූ නව දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 20,089,943.44) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා

රුපියල් විසි මිලියන අසූ නව දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 20,089,943.44) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි මිලියන අසූ නව දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 20,089,943.44) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි මිලියන අසූ නව දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 20,089,943.44) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 919 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී ලහිරු කුමුදින කොඩිපිලි යන අය විසින් ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව වෙන උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 919 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 493 - කලල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලල්ගොඩ පිහිටි දෙල්ගහලන්ද හෙවත් දෙල්ගහවත්ත සහ මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද 2022.11.17 දිනැති අංක 9703 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් D2 සහ ලොට් 2 ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2 සහ R1 ද; දකුණට : මෙහි ලොට් R1 සහ අංක 9685 දරන පිඹුරේ ලොට් C (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කිරීම) ද සහ බස්නාහිරට : අංක 9685 දරන පිඹුරේ ලොට් C (මීටර් 6ක් දක්වා පළල පාරක් සඳහා වෙන් කිරීම) සහ මෙහි ලොට් D2 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (අ.0, රු.0, පර්.12.00) හෝ හෙක්ටයාර් 0.03035ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි වැවිලි, ගොඩනැගිලි, පස සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත විස්තර කරන මාර්ග අයිතිය ද සමග බන්ධනදායීත්ව සහ ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ

මාර්ග තුළින්, මනින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම රීමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මනින් තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගැස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උචාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව -

ඉහත කී කලල්ගොඩ පිහිටි දෙල්ගහලන්ද හෙවත් දෙල්ගහවත්ත සහ මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද 2022.10.03 දිනැති අංක 9685 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් A ද; නැගෙනහිරට : එස්. පෙරේරා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද; දකුණට : ගලවල පාර ද සහ බස්නාහිරට : මීටර් 3 - 6.6ක් දක්වා පළල පාර (අංක 2155 දරන පිඹුරේ ලොට් 4G සහ අංක 3607 දරන පිඹුරේ ලොට් 4C3 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක්) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම එකයි තුනක් (අ.0, රු.0, පර්.2.13) හෝ හෙක්ටයාර් 0.00539ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව.

08 - 164/2

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය යෝජනාව

ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එල්. පී. විජේරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.01.25 දිනැති අංක 138 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සුල්තානාගොඩ පදිංචි සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක හෙවත් සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක (SUWANDA ARACHCHIGE PRADEEP JANAKA MADUSHANKA ALIAS SUWANDA ARACHCHIGE

PRADEEP JANAKA MADHUSHANKA) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මැයි මස 31 වැනි දිනට එකී සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක හෙවත් සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක යන අයගෙන් ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව වෙන ඉහත කී අංක 138 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් පහළොස් මිලියන නව ලක්ෂ අනු හය දහස් දෙසිය හැට හයයි ශත තිස් දෙකක (රු. 15,996,266.32) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දොළොස් මිලියන අනු හතර දහස් හයසිය අනු හතරයි ශත දහ අටක (රු. 12,094,694.18) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද, රුපියල් එක් මිලියන දොළොස් දහස් දහ හතරයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 1,012,014.71) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මසකට වරක් එනම් සෑම වසරකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් පහළොස් මිලියන නව ලක්ෂ අනු හය දහස් දෙසිය හැට හයයි ශත තිස් දෙකක (රු. 15,996,266.32) මුදලක් ද, 2026 ජූනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දොළොස් මිලියන අනු හතර දහස් හයසිය අනු හතරයි ශත දහ අටක (රු. 12,094,694.18) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එක් මිලියන දොළොස් දහස් දහ හතරයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 1,012,014.71) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මසකට වරක් එනම් සෑම වසරකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 138 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක හෙවත් සුවද ආරව්විගේ ප්‍රදීප් ජානක මදුශංක යන අය ඩිපාර්ට්මේන්ට් පිළිබඳව වෙන උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී

ඇති බලතල අනුව ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 138 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, මුත්තේන්තොගේ පත්තුවේ, මිල්ලනිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිල්ලනිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 655A - බැල්ලන්තුඩාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බැල්ලන්තුඩාව ගමේ පිහිටි කුරුඳුවත්ත එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන "ගොරකගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් ගොරකගහකුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 2021 ජනවාරි මස 21 දිනැති අංක 547 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 68 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 570/2011 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 25 සහ 46 ද; නැගෙනහිරට : අංක 570/2011 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 67 ද; දකුණට : අංක 570/2011 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 65 ද සහ බස්නාහිරට : අංක 570/2011 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 25 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 547 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටයි අටක් (අ.0, රු.0, පර්. 12.88) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත විස්තර කළ ඉඩම පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, මුත්තේන්තොගේ පත්තුවේ, මිල්ලනිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිල්ලනිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 655A - බැල්ලන්තුඩාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බැල්ලන්තුඩාව ගමේ පිහිටි කුරුඳුවත්ත එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන "ගොරකගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් ගොරකගහකුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. ඩී. සුනිල් කුසුම්සිරි විසින් සාදන ලද 2011 දෙසැම්බර් මස 01 දිනැති අංක 570/2011 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 68 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 25 සහ 46 ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 67 ද; දකුණට : මෙහි ලොට් 65 (අඩි 20ක් පළල පාර) ද සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 25 (අඩි 30ක් පළල පාර) ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 570/2011 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටයි අටක් (අ.0, රු.0, පර්.12.88) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බන්ධනදායී ඔවුන්ගේ ආගන්තුකයන්ට, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. ඩී. සුනිල් කුසුම්සිරි විසින් සාදන ලද 2011 දෙසැම්බර් මස 01 දිනැති අංක 570/2011 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 5, 25, 76, 65, 24, 35 සහ 75 වශයෙන් ලකුණු කළ මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මනින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට

හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මනින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගැස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උපකරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ.

08 - 164/3

ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රුවන්ති ෆොන්සේකා විසින් අංක 00070007406 දරන හිමිකම් සහතිකය මත ලියා සහතික කරන ලද 2017.11.15 දිනැති දිනපොත් අංක 7/824, 2019.06.27 දිනැති දිනපොත් අංක 7/603 දරන උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් සහ 2017.10.04 දිනැති අංක 1355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය කොළඹ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද PV 104379 දරන ඉන්ඩිඩ් පැකේජිං සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2024 ජූනි මස 30 වැනි දිනට එකී ඉන්ඩිඩ් පැකේජිං සොලූෂන්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 00070007406 දරන හිමිකම් සහතිකය මත ලියා සහතික කරන ලද 2017.11.15 දිනැති දිනපොත් අංක 7/824, 2019.06.27 දිනැති දිනපොත් අංක 7/603 දරන උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් සහ අංක 1355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් විසි පස් මිලියන තුන් ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් හත්සිය හතළිස් හතයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 25,383,747.44) මුදලක් ද, 2024 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහ තුන්

මිලියන තුන් ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හාරසිය විසි නවයයි ශත හත්තැවක (රු. 13,348,429.70) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද; රුපියල් නව මිලියනයක (රු. 9,000,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ පනස් දහස් හත්සිය අසූ පහයි ශත අසූ අටක (රු. 350,785.88) ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි පස් මිලියන තුන් ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් හත්සිය හතළිස් හතයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 25,383,747.44) මුදලක් ද, 2024 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහ තුන් මිලියන තුන් ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හාරසිය විසි නවයයි ශත හත්තැවක (රු. 13,348,429.70) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් නව මිලියනයක (රු. 9,000,000/-) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ පනස් දහස් හත්සිය අසූ පහයි ශත අසූ අටක (රු. 350,785.88)ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 00070007406 දරන හිමිකම් සහතිකය මත ලියා සහතික කරන ලද 2017.11.15 දිනැති දිනපොත් අංක 7/824, 2019.06.27 දිනැති දිනපොත් අංක 7/603 දරන උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මගින් ගම්ලත් ආරව්විගේ දිනුෂා එරන්දි විසින් සහ අංක 1355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඉන්ඩීඩී පැකේජිං සොලුෂන්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල සහ යන්ත්‍ර, බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 00070007406 දරන හිමිකම් සහතිකය මත 2017.11.15 සහ 2019.06.27 දිනැති උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

පළාත : බස්නාහිර
 දිස්ත්‍රික්කය : ගම්පහ
 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : අත්තනගල්ල
 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : වෙදගම
 ගම : වෙදගම
 කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : 510602
 කොට්ඨාස අංකය (Block No.) : 05
 ඉඩම් කොටස් අංකය : 0168
 වර්ග ප්‍රමාණය : හෙක්ටයාර 0.2024

අංක 1355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වංචල පිරිසක යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සම්පූර්ණයෙන් ම -

යන්ත්‍ර/ වංචල පවත්නා [Machinery/ Movable Existing]	නිෂ්පාදනය [Make]	මාදිලිය [Model]	අනුක්‍රමික අංකය [Serial No. :]	නිෂ්පාදිත වර්ෂය [Year of Manufacture]
යන්ත්‍ර I [Machine I]	බ්ලිසිප් [BOPP]	මිමී 1350 කෝටිං මැෂින් [1350mm Coating Machine]		2015

යන්ත්‍ර/ වංචල පවත්නා [Machinery/ Movable Existing]	නිෂ්පාදනය [Make]	මාදිලිය [Model]	අනුක්‍රමික අංකය [Serial No. :]	නිෂ්පාදිත වර්ෂය [Year of Manufacture]
යන්ත්‍ර II [Machine II]	HUATIAN JINGGONG	සීඑස්500ඩීකේ [CF500DK]	1201200001	2012
යන්ත්‍ර III [Machine III]	WEB TECK	කම්පියුටර් ෆෝම් කලෙක්ටර් [Computer form Collector]		2014
යන්ත්‍ර IV [Machine IV]	බීබීපීපී [BOPP]	ස්ලිට් මැෂින් [Slitting Machine]		2015
යන්ත්‍ර V [Machine V]	STRECH	ෆිල්ම් රිවයින්ඩ් මැෂින් [Film Rewinding Machine]		2015
යන්ත්‍ර VI [Machine VI]	SLT-RG2800	2 කලර් ෆ්ලෙක්සොග්‍රැෆික් මැෂින් [2Colour Flexographic Machine]		2017
යන්ත්‍ර VII [Machine VII]	එස්එල්-එම් ෆෝම් වයින්ඩ් හෙඩ් ජේපර් ටියුබ් මේකිං මැෂින් ඒකක 01 [One unit of SL-M Four Winding Head Paper Tube Making Machine]			
යන්ත්‍ර VIII [Machine VIII]	එස්එල්ටී-එස්ජී1500 ෆිල්ම් ඇන්ඩ් ජේපර් ස්ලිට් රිවයින්ඩ් මැෂින් ඒකක 01 [One unit of SLT-SG 1500 Film and Paper Slitting Rewinding Machine]			

සහ තාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මරදගොල්ල 1034 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගිරිඋල්ල, පරණගම, මරදගොල්ලවත්ත, අංක 02 දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කළ ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන වෙනත් සියලු වංචල පිරිසත යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හා සැමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සියලු වංචල පිරිසත යන්ත්‍ර උපකරණ සහ උපාංග සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි සමාගම් සියලු වංචල දේපළ සහ සමාගම විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, වංචල පිරිසත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ප්‍රොටෙක්ෂන් සර්විසීස්.

08 - 164/4

ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ප්‍රොටෙක්ෂන් සර්විසීස්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ප්‍රොටෙක්ෂන් සර්විසීස් විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ප්‍රොටෙක්ෂන් සර්විසීස් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

අංක 4861 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. පී. රාජරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025.01.23 දිනැති අංක 4861 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, මාවනැල්ලේ පදිංචි චතුරංග ප්‍රබාසර ගයරු විජේගුණවර්ධන යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී චතුරංග ප්‍රබාසර ගයරු විජේගුණවර්ධන යන අයගෙන් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 4861 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් දස මිලියන හය ලක්ෂ තිස් අට දහස් තුන්සිය අනූ හතරයි ශත තිස් පහක (රු. 10,638,394.35) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් නව මිලියන නව ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හාරසිය හතරයි ශත අනූ පහක (රු. 9,997,404.95) මුදල මත සෑම කාර්තුවකට වරක් එනම් සෑම වසරකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් දස මිලියන හය ලක්ෂ තිස් අට දහස් තුන්සිය අනූ හතරයි ශත තිස් පහක (රු. 10,638,394.35) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් නව මිලියන නව ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හාරසිය හතරයි ශත අනූ පහක (රු. 9,997,404.95) මුදල මත සෑම කාර්තුවකට වරක් එනම් සෑම වසරකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 4861 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී චතුරංග ප්‍රබාසර ගයරු විජේගුණවර්ධන යන අය විසින් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂතියර්ස් (පීටීටී) එල්ටීඩී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන හේවාහැට, ගන්දහය කෝරළේ, ගහවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගහවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 279 මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගුරුදෙනිය වඩාත් නිවැරදිව කඩවලමඩිත්ත පිහිටි කන්දෙවෙල එස්ටේට් නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මුණසිංහ විසින් සාදන ලද 2018 නොවැම්බර් මස 20 දිනැති අංක 1435 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට එකී අංක 1435 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව මායිම් : උතුරට : අංක 5850C දරන පිඹුරේ ලොට් 27 සහ 26 වෙන් කරන තාප්පය ද; නැගෙනහිරට : අංක 5850C දරන පිඹුරේ ලොට් 25 වෙන් කරන කාණුව ද; දකුණට : අංක 5850C දරන පිඹුරේ ලොට් 29 සහ 83 වෙන් කරන තාප්ප ද සහ බස්නාහිරට : කන්දෙවෙලවත්ත වෙන් කරන පැල ඉනි වැට ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම හතයි නවයක් (අ.0, රු.0, පර්.14.79) හෝ හෙක්ටයාර 0.0374ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී.

08 - 164/5

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූලි මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. ව්‍යුරාගල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.11 දිනැති අංක 21856, 2017.02.21 දිනැති අංක 22382 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එස්. අයි. වැන්නැව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.09.18 දිනැති අංක 12944 සහ 2021.06.30 දිනැති අංක 13521 දරන

උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, නිමල් හාල් මෝල යන නාමය අභිධානය හා විලාසය යටතේ වාරියපොල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වාරියපොල පදිංචි දසනායක මුදියන්සේලාගේ උපාලි දසනායක යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මැයි මස 31 වැනි දිනට නිමල් හාල් මෝලෙහි එකී දසනායක මුදියන්සේලාගේ උපාලි දසනායක යන අයගෙන් ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 21856, 22382, 12944 සහ 13521 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හැත්තෑ නව මිලියන එක් ලක්ෂ හැට එක් දහස් එකසිය පනස් හතරයි ශත හතක (රු. 79,161,157.07) මුදලක් ද, 2026 ජුනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහ හතර මිලියන හය ලක්ෂ පනස් අට දහස් හත්සිය හැට හතරයි ශත දහ තුනක (රු. 14,658,767.13) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හය මිලියන එක් ලක්ෂ හැට නව දහස් දෙසිය පහළොවයි ශත අනූ තුනක (රු. 6,169,215.93) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතර මිලියන හාර ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හත්සිය හැට නවයයි ශත දහ නවයක (රු. 4,493,769.19) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ නව මිලියන දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 19,267,596.42) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ නව මිලියන දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 19,267,596.42) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හැත්තෑ නව මිලියන එක් ලක්ෂ හැට එක් දහස් එකසිය පනස් හතරයි ශත හතක (රු. 79,161,157.07) මුදලක් ද, 2026 ජුනි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහ හතර මිලියන හය ලක්ෂ පනස් අට දහස් හත්සිය හැට හතරයි ශත දහ තුනක (රු. 14,658,767.13) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හය මිලියන එක් ලක්ෂ හැට නව දහස් දෙසිය පහළොවයි ශත අනූ තුනක (රු. 6,169,215.93) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතර මිලියන හාර ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හත්සිය හැට නවයයි ශත දහ නවයක (රු. 4,493,769.19) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ

කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද රුපියල් දහ නව මිලියන දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 19,267,596.42) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR-SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 21856, 22382, 12944 සහ 13521 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් එකී දසනායක මුදියන්සේලාගේ උපාලි දසනායක යන අය විසින් ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල සහ යන්ත්‍ර බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිවා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ලෝමි බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 21856, 22382, 12944 සහ 13521 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

පළමුවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, වල්ගම්පත්තු කෝරළේ, බමුණාකොටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 1202 හත්හමුන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඊරියගොඩ ගමේ පිහිටි ඊරියගොඩ එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. පී. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2007.09.24 දිනැති අංක 2977 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 3480 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද; නැගෙනහිරට: ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද; දකුණට : අඩි 12ක් පළල පාර සහ අංක 3480 දරන පිඹුරේ ලොට් 5, 6 සහ 7 ද බස්නාහිරට : අංක 674 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වන පුරුණේ කුඹුර සහ අංක 3480 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර නවයයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් පහයි දශම හතරයි බිංදුවක් (අ.9, රු.2, පර්.5.40) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දෙවන උපලේඛන

අංකය [No.]	විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Qty.]
1.	ටවර් ඩ්‍රයර් නිෂ්පාදනය - ශ්‍රී ලංකාව, අ.බ.25 මෝටරය (මාදිලි අංකය 180එම්-4. අනුක්‍රමික අංකය 20031) සහ අඩි 56 ඉලැවේටර්, (ධාරිතාවය - කි.ග්‍රෑ. 25000, භාවිතය - වී වියළීම) සමග සවිකර ඇත. [Tower Dryer Made - Sri Lanka, Installed with 25 Hp Motor (Model No. 180m-4, Serial No. 20031) And with 56 Feet Elevator, Capacity - 25,000 Kg, Usage - Drying The Paddy]	1
2.	ස්ටීම් යුනිට් නිෂ්පාදනය - ශ්‍රී ලංකාව, මෙය 04 x කි.ග්‍රෑ. 13,000 ගබඩා ටැංකි, උදුන් 04 සහ මළ නොබැඳෙන වානේවලින් සාදන ලද වාහකයෙකින් ද සමන්විතය. භාවිතය - වී තැම්බීම සහ ගෙනයාම. [Steaming Unit Made - Sri Lanka, This is Consisted With 04 X 13,000 Kg Stock Tanks, 04 Ovens and a Conveyor Made out of Stainless Steel, Usage - Paddy Steaming and Conveying]	1
3.	ටවර් බොයිලර් නිෂ්පාදනය - එංගලන්තය. කි.වො. 2.2 පීඩන පොම්පයක් සමග සවිකර ඇත. ධාරිතාවය - 2 පාස්/වොන් 2. භාවිතය - ජෙනරේටිං ස්ටීම් [Tower Boiler Made - England, Installed with a Pressure Pump of 2.2 Kw, Capacity - 2 Pass/ 2 Tons, Usage - Generating Steam.]	1
4.	කලර් සෝටර් නිෂ්පාදනය - චීනය, බ්‍රැන්ඩ් - එස්. ප්‍රිසිෂන්, මාදිලිය - 6එස්එක්ස්එම් 189, සම්පූර්ණ වායු සම්කරණ පද්ධතියක් සහ වායු සම්පීඩකයන් සමග සවිකර ඇත. සිසිලන ඒකකය අ.බ. 15 මෝටරය. අඩි 3 x 25 ඉලැවේටර්ස් සහ 2 x 12,000 කි.ග්‍රෑ. ගබඩා ටැංකි. [Colour Sorter Made - China, Brand - S. Precision, Model - 6sxm 189, Fixed With Complete Ac System & Air Compressor, Cooling Unit, 15 Hp Motor, 3 x 25 Feet Elevators and 2 x 12,000 Kg Stock Tanks.]	1
5.	පැකිං මැෂින් නිෂ්පාදනය - චීනය, බ්‍රැන්ඩ් - කෙහොංග්, මාදිලිය - කේ එච් කේ - ඩීසීඑස් - 50ඒ, අනුක්‍රමික අංකය 03අ07367, පැකිං රේන්ජ් - කි.ග්‍රෑ. 50, භාවිතය - බැග්වලට සහල් පිරවීම සහ බැග් මැසීම, අඩි 18 ඉලැවේටරය සහ කි.ග්‍රෑ. 2,000 ගබඩා ටැංකිය සමග සවිකර ඇත. [Packing Machine Made - China, Brand - Kehong, Model - K H K - Dcs - 50a, Serial No. 03a07367, Packing Range - 50 Kg, Usage - Filling Rice to the Bags and Sewing The Bag, Open installed with 18 Feet Elevator and 2,000 Kg Stock Tank.]	1
6.	බර බලන යන්ත්‍රය නිෂ්පාදනය - ශ්‍රී ලංකාව, නිෂ්පාදනය - ඇවරි වේ - ට්‍රොනික්ස්, ප්‍රමාණය - දිග අඩි 28 පළල අඩි 13, 2012 සවිකර ඇත. භාවිතය - වී බර බැලීම [Weigh Bridge Made - Sri Lanka, Make - Avery Weigh - Tronix, Size; Length 28 Feet, Width 13 Feet, Installed On 2012, Usage - Weigh The Paddy Loads].	1
7.	සෙපරේටර් ක්ලැසිෆයර් Mtra-100/ [Separator Classifier Mtra-100/]	1
8.	ඇස්පිරේටර් එම්චීඑස්එල්-100ජී [Aspirator] Mvsf-100 G	1
9.	ඩ්‍රයි ඩෙස්ටනර් එම්චීඑස්සී-120/120 [Dry Destoner] Mtsc-120/120	1
10.	ටොප්‍රස්ක් රිචම් රබර් රෝල් හලර් DRHE [Tophusk™ Rubber Roll Huller DRHE]	1
11.	හස්ක් සෙපරේටර් DRSD [Husk Separator DRSD]	1

අංකය [No.]	විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Qty.]
12.	ඇස්පිරේෂන් වැනල් Mvse-150 G [Aspiration Channel Mvse-150 G]	1
13.	පැඩ් සෙපරේටර් GCZ*60*20*1 [Paddy Separator GCZ*60*20*1]	1
14.	ටොප්වයිට් ලී වර්ටිකල් වයිටිනර් BSPB [Topwhite li Vertical Whitener BSPB]	3
15.	ඇස්පිරේෂන් වැනල් Mvse-100 G [Aspiration Channel Mvse-100 G]	1
16.	සෙපරේටර් ක්ලැසිෆයර් Mtra-100/200 DI [Seperator Classifier Mtra - 100/200 DI]	1
17.	හයිපොලිටිම් වෝටර් ජෙට් පොලිෂර් DRPN [Highpolytm Water Jet Polisher DRPN]	2
18.	බකට් ඉලෙවේටර්ස් මාදිලිය - විජිඑල් - 200 - 35 අ.බ. 1.5 බොංග්ලිලොලි ගියර් මෝටර්, අඩි 28ක් උස ධාරිතාවය - 10 සිට 8 tph TPH on Paddy [Bucket Elevators Model-VGL-200-35 1.5 hp Bongfigloli Gear motor, 28Ft High Capacity : 10 to 8 tph TPH on Paddy]	16
19.	ස්කෘ කන්වේයර් ස්කෘ කන්වේයර් - එස්සී 1 මාදිලිය - එස්සී 200, දිග මීටර් 8.5 ධාරිතාවය - 1 Tph for Bran [Screw Conveyor Screw Conveyor - Sc 1 Model - Sc200, Length 8.5 mtr Capacity - 1Tph for Bran]	1
20.	ඇස්පිරේෂන් කනෙක්ටිං ඩක්ට්ස් නිෂ්පාදනය - Up of GI 22g [Aspiration connecting ducts Made Up of GI 22g]	1
21.	ස්ප්‍රට්ටිං මෙටීරියල් එම්එස් වින් පවුඩර් කෝටඩ් [Spouting Material MS with Powder Coated]	1
22.	මැෂින් අවුට්ලට් හොපර්ස්, එම්එස් වින් පවුඩර් කෝටඩ් [Machine Outlet Hoppers, MS with Powder Coated]	1
23.	මැෂින් අබව් වින් 1 ටීපීඑච් [Machine Above Bin 1 TPH]	8
24.	සයික්ලෝන්ස් [Cyclones]	1
25.	රොටරි එයර් ලොක් වින් ගියර් මෝටර් [Rotary Air Lock with Gear Motor]	6
26.	නිව්මැටික් ස්ලයිඩ් ගේට් වින් ජැනැටික්ස් ෆිට්ටින්ග්ස් [Pneumatic Slide Gate with Janatics Fittings]	20
27.	මැනුවල් ස්ලයිඩ් ගේට් වින් ලිමිට් ස්විච් [Manual Slide Gate with Limit Switch]	15
28.	මැනුවල් ඩිවර්ටර්ස් [Manual Diverters]	5
29.	මැග්නට් [Magnet]	5
30.	හස්ක් ස්කෘ ෆීඩර්ස් [Husk Screw Feeders]	2
31.	චේන් කන්වේයර් මී. 10 [Chain Conveyor 10mtr]	1

අංකය [No.]	විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Qty.]
32.	සිස්ටම් අංක 1 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FMMB-50-D-860 වින් 15KW/4pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 195m3/min & static pressure 220mmwc [SYSTEM No. 1 Centrifugal Blower Model FMMB-50-D-860 with 15KW/4pole foot mounted motor & accessories, 195m3/min & static pressure = 220 mmwc]	1
33.	සිස්ටම් අංක 2 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FMMB-35-D-500 වින් 7.5KW/2pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 90m3/min & static pressure = 155 mmwc [SYSTEM No. 2 Centrifugal Blower Model FMMB-35-D-500 with 7.5KW/2pole foot mounted motor & accessories, 90m3/min & static pressure = 155 mmwc]	1
34.	සිස්ටම් අංක 3 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FMHB-40-D-600 වින් 15KW/2pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 110m3/min & static pressure = 350 mmwc [SYSTEM No. 3 Centrifugal Blower Model FMHB-40-D-600 with 15KW/2pole foot mounted motor & accessories, 110m3/min & static pressure = 350 mmwc]	1
35.	සිස්ටම් අංක 4 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FHFB-30-D-625 වින් 11KW/2pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 75m3/min & static pressure = 375 mmwc [SYSTEM No. 4 Centrifugal Blower Model FHFB-30-D-625 with 11KW/2pole foot mounted motor & accessories, 75m3/min & static pressure = 375 mmwc]	1
36.	සිස්ටම් අංක 5 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FMMB-50-D-965 වින් 18.5KW/4pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 260m3/min & static pressure = 280 mmwc [SYSTEM No. 5 Centrifugal Blower Model FMMB-50-D-965 with 18.5KW/4pole foot mounted motor & accessories, 260m3/min & static pressure = 280 mmwc]	1
37.	සිස්ටම් අංක 6 සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FMMB-40-D-550 with 11KW/2pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් සහ උපාංග 135m3/min & static pressure = 300 mmw [SYSTEM No. 6 Centrifugal Blower Model FMMB-40-D-550 with 11KW/2pole foot mounted motor & accessories, 135m3/min & static pressure = 300 mmw]	1

අංකය [No.]	විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Qty.]
38.	හස්ක් කන්වේයිං සිස්ටම් සෙන්ට්‍රිෆියුගල් බ්ලෝවර් මාදිලිය FHBB-D-2-715 විත් 15KW/2pole හුවි මවුන්ටඩ් මෝටර් එස්එස් ඉන්ජෙක්ටර් හස්ක් කොන් පයිප් ලයින්ස් විත් බෙන්ඩ්ස් විත් කොන් ෆ්ලේන්ග්ස් [HUSK CONVEYING SYSTEM Centrifugal Blower Model FHBB-D-25-715 with 15 Kw/2pole foot mounted Motor SS Iniector Husk Con Pipe Lines with Bends with con flanges]	1 1 1
39.	ටීප් සෙපරේටර් හැන්ඩ්ලිං 1TPH Brawn [Tip Separator handling ITPH Brawn]	2
40.	එම්සීබී පීඑල්සී බේස් කන්ට්‍රෝල් පැනල් විත් ඩිස්ට්‍රිබියුෂන් බෝඩ් හයි ලෙවල් ඇන්ඩ් ලෝ ලෙවල් සෙන්සර්ස් ඔටෝ මැනුවල් සිලෙක්ටර් ස්විච් විත් බොක්ස් ෆෝ ෆීල්ඩ් [MCB PLC Base Control Panel with Distribution Board High Level and Low Level Sensors Auto Manual Selector Switch with box for field]	1 12 75
41.	ඩ්‍රයර් [Dryer]	1
42.	බොයිලර් [Boiler]	1
43.	මිලිං මැෂිනරි [Milling Machinery]	3
44.	රයිස් පොලිෂර්ස් [Rice Polishers]	3
45.	ඩි - ස්ටෝනර්ස් [De-Stoners]	1
46.	ඉලෙවේටර්ස් [Elevators]	11
47.	බර බලන යන්ත්‍රය [Weighbridge]	1
48.	සෝකිං ටැන්ක්ස් [Soaking Tanks]	6
49.	රයිස් කලර් සෝටර් [Rice Colour Sorter]	1
50.	පැකිං මැෂිනරි [Packing Machinery]	1

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑස්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී.

08 - 164/6

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන්
හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා
බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ
කරනු ලබන දැනුම්දීම

2026.01.09 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත
සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී-

- ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්.එස්. අනාවුද මහතා විසින් සහතික
කරන ලද 2014.10.14 දිනැති අංක 8535 දරන උකස්
බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්.එස්. අනාවුද මහතා
විසින් සහතික කරන ලද 2015.01.20 දිනැති අංක 8630
දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ.ඩබ්ලිව්.එස්.
බී. ඒකනායක මහතා විසින් සහතික කරන ලද 2015.10.14
දිනැති අංක 1400 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් ආර්.වී. අන්දරවැව මහත්මිය විසින් සහතික කරන
ලද 2017.03.27 දිනැති අංක 3794 දරන උකස් බැඳුම්කරය
අනුව රු.2,000,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ විස්සක් පමණි)

ස්ථීර අයිරා පහසුකම (POD 1) මත 2025.10.16 දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,084,863.01 ක (රුපියල් පනස් ලක්ෂ අසූහතර දහස් අටසිය හැටතුනයි ශත එකක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.10.17 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව 15.50% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 998,925.00ක (රුපියල් නවලක්ෂ අනූඅටදහස් නවසිය විසි පහක් පමණි) ස්ථීර අයිරා පහසුකම (POD 2) මත 2025.10.16 දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,540,056.40 ක (රුපියල් විසිපන් ලක්ෂ හතළිස්දහස් පනස් හයයි ශත හතළිහක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.10.17 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව 15.50% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 2,250,284.69 ක (රුපියල් විසිදෙලක්ෂ පනස්දහස් දෙසිය අසූහතරයි ශත හැටනවයක් පමණි) BOC SME විශේෂ II ණය පහසුකම මත 2025.10.16 දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 4,814,548.18 ක (රුපියල් හතළිස් අටලක්ෂ දාහතරදහස් පන්සිය හතළිස් අටයි ශත දහඅටක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.10.17 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව 10.11% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 1,173,851.30 ක (රුපියල් එකොළොස්ලක්ෂ හත්තැනුන් දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත තිහක් පමණි) BOC දිරිය ණය මත 2025.10.16 දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,060,062.91 ක (රුපියල් විසිලක්ෂ හැටදහස් හැටදෙකයි ශත අනූඑකක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.10.17 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව 8.00% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 6,339,623.90ක (රුපියල් හැටතුන් ලක්ෂ තිස්නවදහස් හයසිය විසිතුනයි ශත අනූවක් පමණි) BOC SME Special III ණය පහසුකම මත 2025.10.16 දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,467,095.42 ක (රුපියල් එකකෝටි දාහතරලක්ෂ හැටහත්දහස් අනූපහයි ශත හතළිස් දෙකක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.10.17 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව 9.50% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, “ලක්ෂහන ඉන්ඩස්ට්‍රීස්” සමාගමේ තනි අයිතිකරු වන කළුපහනගේ ප්‍රසාද් (මිය ගිය) මහතාගෙන් හා උකස් ඔප්පුවල සඳහන් දේපළවල නිත්‍යානුකූල නියෝජිත ලෙස පත්කරනු ලැබූ ඔහුගේ බිරිඳ වන එදිරිසූරිය අබේවීර ආරච්චි පටබැඳිගේ අනුෂා අබේවීර මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්.එස්. අනාචුද මහතා විසින් සහතික කරන ලද 2014.10.14 දිනැති අංක 8535 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්.එස්. අනාචුද මහතා විසින් සහතික කරන ලද 2015.01.20 දිනැති අංක 8630 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ.ඩබ්ලිව්.එස්. බී. ඒකනායක මහතා විසින් සහතික කරන ලද 2015.10.14 දිනැති අංක 1400 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්.වී. අන්දරුවැව මහත්මිය විසින් සහතික කරන

ලද 2017.03.27 දිනැති අංක 3794 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව ස්ථීර අයිරා පහසුකම (POD 1) මත රු. 5,084,863.01 ක (රුපියල් පනස් ලක්ෂ අසූහතර දහස් අටසිය හැටතුනයි ශත එකක් පමණි) එකී මුදල ද, ස්ථීර අයිරා පහසුකම (POD 2) මත රු. 2,540,056.40 ක (රුපියල් විසිපන් ලක්ෂ හතළිස්දහස් පනස් හයයි ශත හතළිහක් පමණි) එකී මුදල ද, BOC SME Special II ණය පහසුකම මත රු. 4,814,548.18 ක (රුපියල් හතළිස් අටලක්ෂ දාහතරදහස් පන්සිය හතළිස් අටයි ශත දහඅටක් පමණි) එකී මුදල ද, BOC දිරිය ණය මත රු. 2,060,062.91 ක (රුපියල් විසිලක්ෂ හැටදහස් හැටදෙකයි ශත අනූඑකක් පමණි) එකී මුදල හා BOC SME Special III ණය පහසුකම මත රු. 11,467,095.42ක (රුපියල් එකකෝටි දාහතරලක්ෂ හැටහත්දහස් අනූපහයි ශත හතළිස් දෙකක් පමණි) එකී මුදල ද සමඟ 2025.10.17 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ පිළිමතලාව ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගහ පළාත කෝරළේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභාවේ හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 137 පැලව පහළගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, පැලව පිහිටි “ඇල්ලපිටියෙවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී පියසේන විසින් සාදන ලද 1985.02.10 දිනැති අංක 122/83 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති එම ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට: අගල හා පූර්ණබදු විසින් හිමිකම් කියන ඇල්ලපිටියෙවත්ත ද; නැගෙනහිරට : ඇළ හා ඇල්ලපිටියෙ කුඹුර ද; දකුණට : අගල ඉම හා එම්.පී. ජෝන්ගේ හිටිනවත්ත නමුත් නිවැරදි ලෙස අගල හා එච්.ඩී. ජෝන්ගේ හිටිනවත්ත හා බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාරට පිවිසෙන අඩි පාර ද මායිම්ව රුඩ් තුනයි පර්වස් තිස්පහයි දශම පහක (අ.0, රු.3, පර්.35.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි පස, ගහකොළ හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 466/249 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම පසුකාලීනව මනින ලද අතර එය පහත පරිදි විස්තර කර ඇත:

එකී පැලව පිහිටි “ඇල්ලපිටියෙවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.ආර්.ටී. ගුරුසිංහ විසින් සාදන ලද 2000.03.22 දිනැති අංක 1994 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස නිරූපණය කර ඇති එම ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට : අගල හා පූර්ණබදු විසින් හිමිකම් කියන ඇල්ලපිටියෙවත්ත ද; නැගෙනහිරට : ඇළ හා ඇල්ලපිටියෙ කුඹුර ද; දකුණට : ඇළ, ඉම හා එම්.පී. ජෝන් හා වෙනත් අයගේ හිටිනවත්ත හා බස්නාහිරට : ගමේ සිට ප්‍රධාන පාරට පිවිසෙන පැලව කනත්ත පාර ද මායිම්ව රුඬි තුනයි පර්වස් තිස්පහයි දගම පහක (අ.0, රු.3, පර්.35.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි පස, ගහකොළ හා සියලු දේ සමඟ වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ආර්. එම්. එස්. එස්. බණ්ඩාර,
කළමනාකරු,

ලංකා බැංකුව,
පිළිමතලාව.

08 - 168

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2024.01.08 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්.ඒ.එස්.පී. විජේවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.28 දිනැති අංක 1968 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව SME LoC ණය මත මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 18,716,696.96 (රුපියල් එක්කෝටි අසූහත් ලක්ෂ දාසයදහස් හයසිය අනුහයයි ගත අනුහයක) මුදලක් හා රු. 12,375,000.00ක (රුපියල් එක්කෝටි විසිතුන්ලක්ෂ හැත්තෑපන්දහසක) මුදල මත 2023.10.17 වන දින සිට ණය මුදල ගෙවා අවසන් කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශමබිංදුවයි හතර (12.04%) බැගින් වූ පොලී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, කොළඹ 09, දෙමටගොඩ, බේස්ලයින් පාර, සහස්පුර ෆ්ලැට්ස්, අංක 60/11/54 හි පදිංචි පන්විලගේ සුමිත් ප්‍රසන්න මහතාගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. 2018.03.28 දිනැති අංක 1968 දරන එකී බැඳුම්කරය අනුව SME LoC ණය මත මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන්

රු. 18,716,696.96 (රුපියල් එක්කෝටි අසූහත් ලක්ෂ දාසයදහස් හයසිය අනුහයයි ගත අනුහයක) එකී මුදල ද, 2023.10.17 වන දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අය විය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ මධ්‍යම බස්නැවතුම්පොළ ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 256D, හුනුපිටිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හුනුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි “නුගගහලන්ද, නුගගහකුරුදුවත්ත, කොස්ගහවත්ත හා නිතුල්ගහවත්ත හෙවත් කිතුල්ගහවත්ත වර්තමානයේ MOUNT PLEASANT ESTATE යනුවෙන් හඳුන්වන” නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී.එල්.ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 498 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 5 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 5; උතුරට : ලොට් 4 ද; නැගෙනහිරට : පාර ද; දකුණට : බීලොට් 6 ද; බස්නාහිරට : ලොට් 7 හා 8 ද මායිම්ව අංක 498 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්වස් විසිඅටයි දගම දෙකයි පහක (අ.0, රු.0, පර්.28.25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 227/13 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

ඉහත කී හුනුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි “නුගගහලන්ද, නුගගහකුරුදුවත්ත, කොස්ගහවත්ත හා නිතුල්ගහවත්ත හෙවත් කිතුල්ගහවත්ත වර්තමානයේ MOUNT PLEASANT ESTATE යනුවෙන් හඳුන්වන” නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී.එල්. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 498 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් R (මාර්ගයට වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් R; උතුරට : ඒ.ජේ. පීරිස්ගේ දේපළ, ලොට් 13, 19, 20, 26, 28 හා 32 ද; නැගෙනහිරට : පාර හා ලොට් 8, 9, 10, 25, 26 හා 27 ද; දකුණට : ලොට් 1, 10, 15, 18, 21, 25, 26 හා 33 ද; බස්නාහිරට : ලොට් 29, 30, 31, 32 හා අධිපාර සහ ලොට්

11,12 හා 13 ද මාසිම ව අංක 498 දරන එකී පිඹුර අනුව රුඳි දෙකයි පර්වස් පහළොවක (අ.0, රු.2, පර්.15) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C553/64 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ආර්. ඩී. ඩී. රණසිංහ මහත්මිය,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නගර ශාඛාව.

සටහන: දැනට ලංකා බැංකුව මධ්‍යම බස් නැවතුම්පළ ශාඛාව,
ලංකා බැංකුව නගර ශාඛාව සමග ඒකාබද්ධ කර ඇත.

08 - 166

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන
නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය
කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21
වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

උස්වැටකෙයියාව, නුගපේ, අංක 400 යන ලියාපදිංචි ලිපිනයේ
පිහිටා ඇති Naratha Agro Industries (Pvt) Ltd සමාගම හා
Naratha Agro Industries Lanka (Pvt) Ltd. සමාගම යන
ආයතන දෙකෙහිම වගකීම් වෙනුවෙන් උකස් කරන ලද දේපළ
- පමුණුගම නුගපේ පිහිටා ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ.
ශාන්ත ප්‍රියා පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2017.09.20 දිනැති අංක
4673A දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 2, ලොට් 3 හා ලොට් 4 ලෙස
ලකුණු කරන ලද ඉඩම ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්
2025.12.17 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා
ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

01.

1.1 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩබ්ලිව්. ඒ. එස්. පී. විජේවික්‍රම
විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.08 දිනැති අංක 2767
දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්.
ඩී. එච්. බාලසූරිය විසින් සහතික කරන ලද 2021.08.20
දිනැති අංක 914 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව
රු. 60,000,000.00 (රුපියල් කෝටි හයක් පමණි) වාර ණය
පහසුකම, [ප්‍රදානය කරන ලද මුළු මුදල රු. 40,314,032.25
[රුපියල් භාර කෝටි තුන්ලක්ෂ දාහතර දහස් නිස් දෙකයි
ශත විසි පහක් පමණි], රු. 425,000,000.00ක [රුපියල්
භාර කෝටි විසිපන් ලක්ෂයක් පමණි] වාර ණය පහසුකම
හා රු. 25,000,000.00ක [රුපියල් දෙකෝටි පනස්

ලක්ෂයක් පමණි] සෞභාග්‍යා කොවිඩ් 19 පුනරුදය ණය
පහසුකම) වාර ණය පහසුකම මත 2025.11.19 වැනි දිනය
දක්වා සම්පූර්ණ හිඟ මුල් මුදල හා හිඟ පොළිය වශයෙන්
රු. 735,688,050.83ක [රුපියල් හැත්තෑ තුන්කෝටි පනස්
හය ලක්ෂ අසූඅටදහස් පනහයි ශත අසූතුනක් පමණි] මුදල
ද සමඟ එකී වාර ණය පහසුකමෙහි රු. 28,430,855.03ක
[රුපියල් දෙකෝටි අසූහතර ලක්ෂ තිස්දහස් අටසිය
පනස්පහයි ශත තුනක් පමණි] හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත හා එකී
වාර ණය පහසුකමෙහි රු. 425,000,000.00 ක [රුපියල්
භාර කෝටි විසිපන් ලක්ෂයක් පමණි] හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත
2025.11.20 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා
වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු AWPLR+2% බැගින් වූ පොළිය
හා අදාළ වන පරිදි වාර්ෂිකව 2% බැගින් වූ දඩ පොළිය
ද එකී වාර ණය පහසුකමෙහි (සෞභාග්‍යා කොවිඩ් 19
පුනරුදය) රු. 2,327,939.62ක [රුපියල් විසිතුන් ලක්ෂ
විසිහත් දහස් නවසිය තිස් නවයයි ශත හැටදෙකක] හිඟ
ප්‍රාග්ධනය මත වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු 4% බැගින් වූ
පොළිය හා අදාළ වන පරිදි වාර්ෂිකව 2% බැගින් වූ දඩ
පොළිය ද උස්වැටකෙයියාව, නුගපේ, අංක 400 හි Naratha
Agro Industries (Pvt) Ltd සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය
යුතුව ඇත.

1.2 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. ඩී. එච්. බාලසූරිය විසින් සහතික
කරන ලද 2019.08.01 දිනැති අංක 722 දරන උකස්
බැඳුම්කරය අනුව රු. 50,000,000.00ක [රුපියල් කෝටි
පහක] අයිරා පහසුකම, රු. 500,000,000.00ක [රුපියල්
කෝටි පනහක] වාර ණය I පහසුකම මත 2025.11.19
වැනි දිනය දක්වා සම්පූර්ණ හිඟ මුල් මුදල හා හිඟ පොළිය
වශයෙන් රු. 904,260,506.74ක [රුපියල් අනුකෝටි
හතළිස් දෙලක්ෂ හැටදහස් පන්සිය හයයි ශත හැත්තෑ
හතර] මුදල ද 2025.11.20 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන
දිනය දක්වා එකී අයිරා පහසුකමෙහි රු. 50,000,000.00ක
[රුපියල් කෝටි පහක් පමණි] හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත අදාළ
වන පරිදි වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු AWPLR + 2% හා එකී
වාර ණය I පහසුකමෙහි රු. 494,762,683.36ක [රුපියල්
හතළිස් නව කෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ හැටදෙදහස් හයසිය
අසූතුනයි ශත තිස් හයක් පමණි] හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත
වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු AWPLR + 1% බැගින් වූ පොළිය
හා අදාළ වන පරිදි වාර්ෂිකව 2.0% බැගින් වූ දඩ පොළිය
ද, උස්වැටකෙයියාව, නුගපේ, අංක 400 හි Naratha Agro
Industries (Pvt) Ltd සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව
ඇත.

02. 2019.07.08 දිනැති අංක 2767 දරන එකී උකස්
බැඳුම්කරය හා 2021.08.20 දිනැති අංක 914 දරන
එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 735,688,050.83ක් වූ
[රුපියල් හැත්තෑ තුන්කෝටි පනස් හය ලක්ෂ අසූඅටදහස්
පනහයි ශත අසූතුනක් පමණි] ක මුදල හා 2019.08.01
දිනැති අංක 722 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව

රු. 904,260,506.74ක් වූ [රුපියල් අනුකෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ හැටදහස් පන්සිය හයයි ශත හැත්තෑ හතරක් පමණි] ක මුදල ද, 2025.11.20 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අය කරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වන වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ ආයතනික අයකරගැනීම් දෙපාර්තමේන්තුවේ සබඳතා කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 165A බෝපිටිය තුඩාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පමුණුගම නුගපේ පිහිටා ඇති කුරුඳුගහකුඹුර නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත ප්‍රිය පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2017.09.20 දිනැති අංක 4673A දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : නාරත ඇගුල් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් පුද්ගලික සමාගම විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : මේ පිඹුරේ ලොට් 3 ද; දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) හා බස්නාහිරට : මේ පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රුධ් දෙකයි පර්වස් නිහයි දශම නවයක (අ.0, රු.2, පර්.30.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 409/123 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත පමුණුගම නුගපේ පිහිටා ඇති කුරුඳුගහකුඹුර නමැති ඉඩමට අංක 4673A දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 3 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : නාරත ඇගුල් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් පුද්ගලික සමාගම විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා මේ පිඹුරේ ලොට් 4 ද; නැගෙනහිරට : මේ පිඹුරේ ලොට් 4 ද; දකුණට : මේ පිඹුරේ ලොට් 4 හා පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : මේ පිඹුරේ ලොට් 2 ද මායිම්ව අක්කර තුනයි, රුධ් තුනයි, පර්වස් දහනවයයි දශම හතරක (අ.3, රු.3, පර්.19.4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 409/125 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. ඉහත පමුණුගම නුගපේ පිහිටා ඇති කුරුඳුගහකුඹුර නමැති ඉඩමට අංක 4673A දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 4 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : නාරත ඇගුල් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් පුද්ගලික සමාගම විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා මේ පිඹුරේ ලොට් 3 ද; නැගෙනහිරට : වෙරුබියම් පුද්ගලික සමාගම විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; දකුණට : මේ පිඹුරේ ලොට් 3 හා පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : මේ පිඹුරේ ලොට් 3 ද මායිම්ව අක්කර දෙකයි, රුධ් එකයි, පර්වස් දොළහයි දශම පහක (අ.2, රු.1, පර්.12.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 409/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩී. කේ. එස්. එන්. ගුණවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකරු,
ආයතනික අයකරගැනීම් අංශය.

ලංකා බැංකුව,
ආයතනික අයකරගැනීම් අංශය,
3 වන මහල,
අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

08 - 170

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2024.01.08 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී :

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ සයලා ගයානි විසින් සහතික කරන ලද 2015.05.28 දිනැති අංක 244 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය (1) මත 2023.10.16 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 46,101,893.53ක (රුපියල් හාරකෝටි හැට එක්ලක්ෂ එක්දහස් අටසිය අනුතුනයි ශත පනස්තුනක) මුදලක් හා රු. 28,500,000.00ක (රුපියල් දෙකෝටි අසූපන් ලක්ෂයක) මුදල මත 2023.10.17 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දාසයයි දශම නවයයි හය (16.96%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ

තවදුරටත් පොළිය ද, ණය (2) මත 2023.10.16 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 4,252,088.45ක (රුපියල් හතළිස් දෙලක්ෂ පනස් දෙදහස් අසූ අටයි ශත හතළිස් පහක) මුදලක් හා රු. 4,000,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ හතළිහක) මුදල මත 2023.10.17 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට හතර (4%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ණය (3) මත 2023.10.16 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 13,453,849.20ක (රුපියල් එක්කෝටි තිස්හතර ලක්ෂ පනස්තුන්දහස් අටසිය හතළිස් නවයයි ශත විස්සක) මුදලක් හා රු. 9,702,406.88ක (රුපියල් අනුහත් ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හයයි ශත අසූඅටක) මුදල මත 2023.10.17 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට විසිතුනයි දශම පහ (23.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, කොළඹ 09, දෙමටගොඩ, බේස්ලයින් පාර, සහස්පුර ෆ්ලැට්ස්, අංක 60/11/54 හි පදිංචි පන්විලගේ සුමිත් ප්‍රසන්න මහතාගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2015.05.28 දිනැති අංක 244 දරන එකී බැඳුම්කරය යටතේ ණය (1) මත රු. 46,101,893.53ක (රුපියල් හාරකෝටි හැටඑක්ලක්ෂ එක්දහස් අටසිය අනුතුනයි ශත පනස්තුනක) එකී මුදල ද, ණය (2) මත රු. 4,252,088.45ක (රුපියල් හතළිස් දෙලක්ෂ පනස් දෙදහස් අසූ අටයි ශත හතළිස් පහක) එකී මුදල ද, ණය (3) මත රු. 13,453,849.20ක (රුපියල් එක්කෝටි තිස්හතර ලක්ෂ පනස්තුන්දහස් අටසිය හතළිස් නවයයි ශත විස්සක) එකී මුදල ද, 2023.10.17 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අය විය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ මධ්‍යම බස් නැවතුම්පොළ ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනාව අනුව, පන්විලගේ සුමිත් ප්‍රසන්න මහතා විසින් රු. 5,607,500.00ක (රුපියල් පනස් හයලක්ෂ හත්දහස් පන්සියක) මුදලක් බැංකුවේ තැන්පත් කර ඇත.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා කැලණිය

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 256D, හුනුපිටිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හුනුපිටියේ පිහිටි වේවැල්දූව පාරේ, වරිපනම් අංක 321 දරන "Mount Pleasant Estate" නමැති ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජී. එස්. සෝමසිරි විසින් සාදන ලද 2014 නොවැම්බර් මස 2 දිනැති අංක 1960 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : එනම් එකී ලොට් 1: උතුරට : අංක 189/1984 දරන පිඹුරේ ලොට් 3A ද; නැගෙනහිරට : වේවැල්දූව පාර ද; දකුණට : බී. ජී. එම්ලින් නෝනා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. සී. ඩබ්ලිව්. ජී. පිරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව අංක 1960 දරන එකී පිඹුර අනුව රුධ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම තුනයි පහක (අ.0, රු.1, පර්.03.35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වැව්ලි, ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 123/25 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ආර්. ඩී. ඩී. රණසිංහ මහත්මිය,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නගර ශාඛාව.

සටහන: දැනට ලංකා බැංකුව මධ්‍යම බස් නැවතුම්පළ ශාඛාව, ලංකා බැංකුව නගර ශාඛාව සමග ඒකාබද්ධ කර ඇත.

08 - 165

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී - පරණ යොන් වීදිය

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : අරුල්නේසන් තුලසිතාසන් සහ සන්නිරවාතන තුලසිතාසන්, (සිරිනාච්චිය නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ ස්වකීය හවුල් ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යන)

ලියාපදිංචි අංක PQ 00293614 දරන (මෙහි ඇතැම් විට බැංකුව යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් ලෙස පෙර හැඳින් වූ) හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.07.24 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් අරුල්තේසන් තුලසිතාසන් සහ සන්තිරවාතන තුලසිතාසන්, (සිරිනාච්ඡය නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ ස්වකීය හවුල් ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යන) බන්ධනදායින් සහ අරුල්තේසන් තුලසිතරන්, අරුල්තේසන් මාලිනිදේවි සහ අරුල්තේසන් තුලසිතාසන් උකස්කරුවන් වශයෙන් කොළඹ 3, ගාලු පාර, නො. 696 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එස්. පී. ජයවීර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.06.20 දිනැති අංක 6230, දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ උකස් කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකම් මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී අංක 6230 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුළු මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක්,

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් හත්තැ හතර ලක්ෂ විසිඅට දහස් නිස්තුනයි ශත දහසයක (රු. 7,428,033.16) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 3,654,613.49 මුදල මත වර්ෂයකට 16.16% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි දොළොස් ලක්ෂ විසිතුන් දහස් තුන්සිය අනූ අටයි ශත හැටක (රු. 11,223,398.60) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,432,427.00 මුදල මත වර්ෂයකට 16.16% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි අනූ ලක්ෂ දහ නව දහස් හයසිය හයයි ශත විසිහතරක (රු. 19,019,606.24) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 9,206,001.00 මුදල මත වර්ෂයකට 16.16% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි අසූ ලක්ෂ පන් දහස් අටසිය හතයි ශත හතරක (රු. 18,005,807.04) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 8,739,640.80 මුදල මත වර්ෂයකට 16.10% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි දාහතර ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් අසූ හතරයි ශත විසි නවය (රු. 11,453,084.29) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,563,404.00 මුදල මත වර්ෂයකට 16.10% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි පහළොස් ලක්ෂ නිස්පන් දහස් නවසිය අටයි ශත හැට හතරක (රු. 21,535,908.64) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 10,461,186.45 මුදල මත වර්ෂයකට 16.10% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි දහතුන් ලක්ෂ දහනව දහස් දහ අටයි ශත විසි හයක (රු. 11,319,018.26) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,500,775.00 මුදල මත වර්ෂයකට 16.14% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් හත්තැ තුන් ලක්ෂ විසිදෙදහස් හත්සිය හැට තුනයි ශත විසි තුනක (රු. 7,322,763.23) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 3,570,925.75 මුදල මත වර්ෂයකට 16.06% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි අට ලක්ෂ හැටපන් දහස් දෙසිය විසි හතරයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 10,865,224.44) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,442,234.00 මුදල මත වර්ෂයකට 15.70% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි හත් ලක්ෂ අනූඅට දහස් පන්සිය විසි හයයි ශත හතළිස් පහක (රු. 10,798,526.45) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,412,330.00 මුදල මත වර්ෂයකට 15.70% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි පන් ලක්ෂ පනස් පන්දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත හතළිස් හතක (රු. 10,555,293.47) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 5,310,553.11 මුදල මත වර්ෂයකට 15.65% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් හැට දෙලක්ෂ විසි හතර දහස් අටසිය අනූඅටයි ශත අනූ දෙකක (රු. 6,224,898.92) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට රු. 3,131,849.50 මුදල මත වර්ෂයකට 15.65% ක පොළියක් ද;

2026.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එකළොස් කෝටි දෙලක්ෂ හැටනව දහස් දහසිය ශත හැට හතක (රු. 110,269,010.67) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026.05.01 දින සිට

(ගිණුම් අංක 03950000094 යටතේ) රු.110,269,010.67 මුදල මත වර්ෂයකට 28% ක පොළියක් ඉහත සඳහන් උකස් බැඳුම්කර අංක 6230 මත බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද;

ඒ කෙසේ ද යත්,

එකී අංක 6230 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුළු මුදල වන ඉහත කී මුදල්වල එකතුව රුපියල් විසිපන් කෝටි හැට ලක්ෂ විසි දහස් පන්සිය හත්තැනු තුනයි ගත හතළිස් එකක (රු. 256,020,573.41) මුදල ඉහත කී දිනයන්හි සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු ද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත අරුල්තේසන් තුලසිතාසන් සහ සන්නිරවාතන තුලසිතාසන්, (සිරිනාච්ඡි යන නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ ස්වකීය හවුල් ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යන) බන්ධනදායීන් සහ අරුල්තේසන් තුලසිතාසන්, අරුල්තේසන් මාලිනිදේවි සහ අරුල්තේසන් තුලසිතාසන් උකස්කරුවන් වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවල් පාර, අංක 9-I දරන ස්ථානයහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළයේ, රාගම් පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 74බී ගංගබොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පැළියගොඩ නගර සභා සීමාවට අයත් පැළියගොඩ ගංගබොඩ ග්‍රාමයේ, 7 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටි පරණ නුගේ පාරේ, වරිපනම් අංක 11 දරන "කහටගහවත්ත" නම් වූ ඉඩමෙන්, බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු කේ. එම්. එස්. හේවාමානගේ මහතා විසින් 2014 මාර්තු මස 30 දිනැති අංක 1515 දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මට අනුව ලොට් 68A ලෙස දැක්වෙන පර්චස් හයයි දශම අට (අ.0, රු.0, පර්.6.08) ක (හෙක්ටයාර් 0.01539ක) ඉඩමට මායිම්, උතුරට : එස්. සරවනන්ගේ ඉඩමෙන් ද (අංක 1658 මිනින්දෝරු සැලැස්මේ කැබලි අංක 67); නැගෙනහිරට : පරණ නුගේ පාරෙන් ද; දකුණින් : පාරෙන් ද; බටහිරින් : 1658 දරන සැලැස්මේ 66 දරන ලොට් එකෙන් ද වට වී ඇති බිම් කොටස සහ ගස්කොළෙන්, වැවිලි, පස සහ ඒ මත පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ.

ඉහත ලොට් 68A කොටස පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළයේ, රාගම් පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම්

කොට්ඨාසයේ, 74බී ගංගබොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පැළියගොඩ නගර සභා සීමාවට අයත් පැළියගොඩ ගංගබොඩ ග්‍රාමයේ, 7 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටි පරණ නුගේ පාරේ, වරිපනම් අංක 11 දරන "කහටගහවත්ත" නම් වූ ඉඩමෙන්, බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර මහතා විසින් 1987 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති අංක 1658 දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මට අනුව ලොට් 68 ලෙස දැක්වෙන පර්චස් හයයි දශම හතරයි හය (අ.0, රු.0, පර්.6.46)ක ඉඩමට මායිම් : උතුරින් : ලොට් 67 ද; නැගෙනහිරින් : නුගේ පාරෙන් ද; දකුණින් : ලොට් 75 ද; බටහිරින් : ලොට් 66 ද වට වී ඇති බිම් කොටස සහ ගස්කොළෙන්, වැවිලි, පස සහ ඒ මත පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමගින් එහි ඇති ගස්කොළෙන් සහ අනෙකුත් දේ සමග වන අතර එය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 13/71 වෙළුමේ සහ පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අස්වයන්, ගවයන් සහ අනෙකුත් සතුන් සමග හෝ නැතිව, මෝටර් රථ, ලොරි, කරත්ත, වේන් සහ වෙනත් වාහන සහ ගමනාගමන මාධ්‍යයන් මගින් හෝ පයින් ගමන් කිරීමට සහ ආපසු යාමට ඇති සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය සමගින්, සහ මෙහි පහත සඳහන් කර ඇති මාර්ගය සඳහා වෙන්කර ඇති බිම් තීරුව තුළදී සහ මත ජලාපවහන පද්ධති, ප්‍රධාන ජල නල, විදුලි කේබල් සහ උඩින් අඳින ලද විදුලි රැහැන්, දුරකථන රැහැන් ආදී දෑ ඇදීමට, පිහිටුවීමට සහ ක්‍රියාත්මක කිරීමට ඇති අයිතිය ද සමගින්.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළයේ, රාගම් පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 74බී ගංගබොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පැළියගොඩ නගර සභා සීමාවට අයත් පැළියගොඩ ගංගබොඩ ග්‍රාමයේ, 7 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටි කහටගහවත්ත" නම් වූ ඉඩමෙන්, බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර මහතා විසින් 1987 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති අංක 1658 දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මට අනුව ලොට් 75 (අඩි 30ක පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද කොටස) ඉඩමට මායිම් : උතුරින් : ලොට් 1, 5 සිට 15, 35 සිට 37, 62 සිට 66 සහ 68 දරන බිම් කොටස් ද; නැගෙනහිරින් : ලොට් 3, 4, 8, 28, 31, 33, 35, 38, 47, 48, 54, 58, 62, 42, 50, 52, 56, 60, 65 දරන බිම් කොටස් සහ නුගේ පාර ද; දකුණින් : ලොට් 2, 28 සිට 30, 32, 39, 37, 40, 41, 43, 44, 46, 60 සිට 74 සහ 76A දරන බිම් කොටස් ද; බටහිරින් : ලොට් 2, 7, 16, සිට 27, 30, 32, 34, 37, 41, 46, 49, 55, 59 සහ 64 දරන බිම් කොටස් ද මායිම්වන, අංක 1658 දරන සැලැස්මට අනුව රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම හයයි බිංදුවයි (A0, R3, P22.60) ප්‍රමාණයකින් යුත්, කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 01/65 වෙළුමේ සහ පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වමිලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි - අයකර ගැනීම්.

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී - පේරාදෙණිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම :- මාන්තමරක්කලගේ සන්ජය ඇත්තනි කුරේ

ලියාපදිංචි අංක PQ 00293614 දරන (මෙහි ඇතැම් විට බැංකුව යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් ලෙස පෙර හැඳින්වූ) හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2026/07/24 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් මාන්තමරක්කලගේ සන්ජය ඇත්තනි කුරේ බන්ධනදායී වශයෙන් කොළඹ 3, ගාලු පාර, නො. 696 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී.ඩී. තනුජා ද අල්විස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025/06/17 දිනැති අංක.1065, දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපල උකස් කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී අංක 1065 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුළු මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක්, 2026/04/30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් හත්තැ නව ලක්ෂ හත්තැ පන්දහස් හයසිය හත්තැ දෙකයි ශත හත්තැ හතරක (රු.7,975,672.74) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2026/05/01 දින සිට රු.7,523,676.73 මුදල මත වර්ෂයකට 15.50% ක පොළියක්ද බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

ඒ කෙසේද යත්,

එකී අංක 1065 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් හත්තැ නව ලක්ෂ හත්තැ පන්දහස් හයසිය හත්තැ දෙකයි ශත හත්තැ හතරක (රු.7,975,672.74) මුදල ඉහතකී දිනයන්හි සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළියද ගාස්තුද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල්ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත මාන්තමරක්කලගේ සන්ජය ඇත්තනි කුරේ බන්ධනදායී වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපල, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවල් පාර, අංක. 9-I දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින්

ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයට සහ පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, පල්ලිමංකඩ 697බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තල්පිටිය දකුණ ගම පිහිටි, "දොඹගහවත්ත සහ කෝන්ගහවත්ත " නම් වූ ඉඩමෙන්, බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු කේ.එල්. කුලවංශ මහතා විසින් 2018.07.26 දිනැති අංක 1260 දරන මිනුම් සැලැස්මෙහි දැක්වෙන ලොට් 7බී ලෙස නම් කරන ලද, බෙදා වෙන් කරන ලද සහ සීමා ලකුණු කරන ලද පස්, ගස්, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ ඇතුළු ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්; උතුරින්: එම ඉඩමේ ලොට් 05; නැගෙනහිරින්: එම ඉඩමේම කොටසක්; දකුණින්: උපාලි මාවතේ නිවසට අයත් අඩි 10 පාර; බටහිරින්: එම ඉඩමේම ලොට් 7ඒ යන සීමාවන්ට මැදිව, අංක 1260 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් පහළොවක (A0, R0, P15) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

තව ද, අංක 1260 දරන සැලැස්මේ දැක්වෙන නිවෙස් සිට උපාලි මාවත දක්වා වන අඩි දහයක් පළල් මාර්ගය දිගේ සහ එය හරහා ඇති මාර්ග අයිතියද සමිතිනි.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ඉඩම, පහත දැක්වෙන ඉඩම නැවත මැනීමකි:

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයට සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, පල්ලිමංකඩ 697බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තල්පිටිය දකුණ ගම පිහිටි, "දොඹගහවත්ත සහ කෝන්ගහවත්ත " නම් වූ ඉඩමෙන්, බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු ටී.එස්.එල්. පෙරේරා මහතා විසින් 2005.03.20 දිනැති අංක 735 දරන මිනුම් සැලැස්මෙහි දැක්වෙන ලොට් 7බී ලෙස නම් කරන ලද, බෙදා වෙන් කරන ලද සහ සීමා ලකුණු කරන ලද පස්, ගස්, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ ඇතුළු ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරින්: එම ඉඩමේම ලොට් 05; නැගෙනහිරින්: එම ඉඩමේම කොටසක්; දකුණින්: අඩි 10 පාර; බටහිරින්: එම ඉඩමේම ලොට් 7ඒ යන සීමාවන්ට මැදිව, අංක 735 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් පහළොවක (A0, R0, P15) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර, පානදුර ඉඩම් ලේඛන කාර්යාලයේ ඩී 406/140 වෙළුම/පත්තිරුවෙහි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණපරිදි

වම්ලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි - අයකර ගැනීම්.

ඉන්දියානු රාජ්‍ය බැංකුව

ඇමුණුම - 1

ඉන්දියාවේ මුම්බායි හි ආයතනික මධ්‍යස්ථානයේ (Corporate Centre) 2026 මැයි 26 වන දින පවත්වන ලද ඉන්දියානු රාජ්‍ය බැංකුවේ ('බැංකුව') අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නිසි ලෙස සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මතයේ සහතික කළ සත්‍ය පිටපත.

අයිතම අංකය :

විස්තරය

තව ද : 1. මින් මතු "සමාගම" ලෙස හඳුන්වනු ලබන චූනා වර්ක්ස් ලංකා (පුද්ගලික) සමාගම කලින් කලට සංශෝධනය කරන ලද 2020 මාර්තු 6 වන දිනැති ගිවිසුම් ලිපිය ප්‍රකාරව, මින් මතු "පහසුකම" ලෙස හඳුන්වනු ලබන එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන එකයි පන්සියදහසක් පමණක් වන (ඇමරිකානු ඩොලර් 1,500,000/-) ණය පහසුකමක් ලබාගෙන ඇත.

තව ද : 2. අ) කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එන්. එච්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද, 2020 ජුනි මස 8 දින අංක 2389 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය මගින් බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු ඩී. එස්. අලහකෝන් විසින් 2017 ජුනි මස 28 වන දින සකස් කරන ලද අංක 9528 දරන පිඹුරේ අංක 1 ලෙස දක්වා ඇති මෙහි පළමු උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල සම්බන්ධයෙන් පවතින අවුරුදු 30 ක බදු හිමිකම් හා අයිතිවාසිකම්හි ඉතිරි කොටස සහ එම ඉඩම් කැබැල්ල සම්බන්ධ මාර්ග අයිතිය සහ ප්‍රවේශය උකස් කර තිබීමෙන් සහ

ආ) කොළඹ නොතාරිස් ඩී. එන්. එච්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2020 ජුනි මස 8 වන දින අංක 2388 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යටතේ, මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති වංචල දේපළ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ උකස් කර තිබීමෙන්

ඉහත සඳහන් පහසුකම සුරක්ෂිත කරන ලදී.

(මෙහි පළමු උපලේඛනයේ සහ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති උකස් කරන ලද දේපළ, මෙතැන් සිට සාමූහිකව "උකස් කරන ලද දේපළ" ලෙස හැඳින්වේ.)

තව ද : 3. සමාගම විසින් ඉහත සඳහන් පහසුකම සම්බන්ධයෙන් හා යටතේ වූ ප්‍රතිගෙවීම් වගකීම් පැහැර හැර ඇති අතර, 2024 ජූලි මස 31 වන දින වන විට, ඇමෙරිකානු ඩොලර් මිලියන එකයි භාරසිය පනස්පන්දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත තිස්තුනක (USD 1,455,765.33) මුදලක් සමග ඇමෙරිකානු ඩොලර් මිලියන එකයි, භාරසිය විසි තුන් දහස් පන්සිය විසි හතරයි ශත අසූපහක (USD 1,423,524.85) මුදලක් මත, 2024 අගෝස්තු මස 01 වන දින සිට එය සම්පූර්ණයෙන් හා අවසන් වශයෙන් පියවා ගන්නා තෙක්, වාර්ෂිකව මාස 3ක SOFR අනුපාතයට 5.25% ක් එකතු කළ අනුපාතය මත (SOFR + 5.25%) ගණනය කළ පොළිය සහ ගෙවීම් ලැබී ඇත්නම් එම ගෙවීම් අඩුකිරීමෙන් පසු වන දැන්වීම් පළකිරීමේ වියදම් හා බැංකුව විසින් දරන ලද වෙනත් ඕනෑම හා සියලුම වියදම්වල ගාස්තු බැංකුවට ගෙවීමට ඇත. [ඉහත සඳහන් පරිදි බැංකුවට ගෙවිය යුතුව හා හිමිව ඇති එකී මුදල් සියල්ලේ එකතුවල මින් ඉදිරියට, හිඟ මුදල්, ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ].

තීරණය කරන ලද්දේ : 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (සංශෝධිත පරිදි) යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල ක්‍රියාත්මක කරමින්, පහත පළමු සහ දෙවන උපලේඛනවල වඩාත් හොඳින් විස්තර කර ඇති උකස් කරන ලද දේපළ, සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු එකී හිඟ මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක් මගින් විකුණා දැමීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

තවදුරටත් තීරණය කරන ලද්දේ : අදාළ ව්‍යවස්ථාපිත අවශ්‍යතාවලට අනුකූලව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය සිදු කිරීමට ඩැලස් කෙලාට්ස් වෙන්දේසි (පුද්ගලික) සමාගමේ (Dallas Kelaart Auction (Pvt) Ltd) බලපත්‍රලාභී වෙන්දේසිකරු වන ඩැලස් කෙලාට් ((Dallas Kelaart) මහතා මෙයින් පත් කර බලය පවරනු ලැබේ.

තවදුරටත් තීරණය කරන ලද්දේ : නීතියෙන් නියම කර ඇති පරිදි, අදාළ සියලුම පාර්ශවයන්ට සහ බලධාරීන්ට මෙම යෝජනා සම්මතයේ සහතික කළ පිටපතක් ලබාදිය යුතුය.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය:

පළමු උපලේඛනය

(අ) වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ ආනවිලුන්දාව පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ උතුරේ, ආරච්චිකටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, ආරච්චිකටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ අංක 574 දරන චිරකුමන්දඵල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ, සිත්තමඩම ගම්මානයේ පිහිටි ශාන්ත මාටින් වතුයාය නම් ඉඩමේ කැබලි අංක 1 ලෙස සලකුණු කළ බෙදු ඉඩම් කැබැල්ලට බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු ඩී.එස්. අලහකෝන් විසින් සකස් කරන ලද 2017.06.28 දිනැති හා 9528 (LRC/Ko/2282) දරන පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් :

උතුරට : ශාන්ත මාටින් වත්ත , එන්.එල්.ඩී.බී. හිමිකම් කියන ඉඩම ද;

නැගෙනහිරට : ශාන්ත මාටින් වතුයාය, LRC විසින් හිමිකම් කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

දකුණෙන් : අඩි 20-22 පළල මාර්ගය ද;

බටහිරට : මෙම ශ්‍රී පාල තවාන විසින් හිමිකම් කියන ශාන්ත මාටින් වතුයාය ඉඩම.

යන මෙකී මායිම් තුළ ඉහත සඳහන් කළ පිඹුරු අංක 9528 ට අනුව අක්කර දෙකයි, රුඩ් තුනයි, පර්චස් දහඅටයි දශම තුනයි එකයි. (අ:2, රුඩ්:3, ප:18.31) හෝ හෙක්ටයාර් එකයි දශම එකයි පහයි නවයයි දෙකයි (හෙක්ටයාර් 1.1592) විශාල ඉඩමේ බිම සහ ඒ මත ඇති අනෙකුත් සියල්ලද වේ. වෙළුම/පත් ඉරු B 47/76 හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ආ) ඉහත (අ) හි විස්තර කර ඇති දේපල හා පරිශ්‍රයන් සම්බන්ධයෙන් දැනටමත් ක්‍රියාත්මක කර ඇති හෝ කලින් කලට ක්‍රියාත්මක කරන සියලුම සහ සෑම කොන්ත්‍රාත්තුවක් සහ රක්ෂණ කොන්ත්‍රාත්තුවක් යටතේම අයකර ගත හැකි හෝ ලැබිය හැකි සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන්.

දෙවන උපලේඛනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනවිලුන්දාව පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළයේ, උතුරේ ආරච්චිකටුව ප්‍රාදේශීය සභා මායිමේ, ආරච්චිකටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 574 දරන චිරකුමන්දඵල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සිත්තමඩම ගම්මානයේ පිහිටි ශාන්ත මාටින් වතුයාය නම් ඉඩමේ ඩී. එස්. අලහකෝන් බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරුවරයා විසින් සකස් කරන ලද 2017.06.28 දිනැති අංක 9528 (LRC/Ko/2282) දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති කැබලි අංක 1 ලෙස සලකුණු කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල මත පිහිටි කර්මාන්තශාලාවේ පිහිටා ඇති හෝ ඒ මත තබා ඇති හෝ ස්ථාපනය කර ඇති සහ / හෝ ගබඩා කර ඇති පහතින් වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති යන්ත්‍රෝපකරණ ඇතුළු සියලු වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ (වර්තමාන සහ අනාගත) සහ අනෙකුත් උපකරණ සියල්ලම සහ ණය හිමියා දැන් සිටින සහ මින් ඉදිරියට ඕනෑම වෙලාවක සහ වරින් වර ව්‍යාපාර කරගෙන යන හෝ ඉහත සඳහන් සියලු වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් එකී භාණ්ඩ වරින් වර සහ ඉදිරියේදී සෑම අවස්ථාවකම ගබඩා කරනු ලබන හෝ තබන ස්ථානවල එවැනි සියලු භාණ්ඩ සහ ඉහත සඳහන් ගබඩා සහ පරිශ්‍රයන් තුළට සහ පරිශ්‍රයන් මත වරින් වර සහ ඉදිරියේදී සෑම අවස්ථාවකම ගෙන එනු ලබන ගබඩා කරනු ලබන හෝ තබා ඇති සියලුම වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් එකී භාණ්ඩවල සමස්තයද සහ ණය හිමියා ඉදිරියේදී ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ වරින් වර සහ සෑම අවස්ථාවකදීම සිය ව්‍යාපාරය හෝ වෙළඳාම ගෙනයාම සඳහා හෝ එකී සියලු වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් භාණ්ඩ ගබඩා කිරීමට මාරු කරනු ලබන වෙනත් සියලුම ව්‍යාපාරික ස්ථාන හෝ ස්ථානයන් තුළට ගෙන යනු ලබන එවැනි සියලු භාණ්ඩ වෙළුම/ පත් ඉරු B 47/76 හලාවත ඉඩම් ලේඛනාගාරය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක S/No.	අයිතම විස්තරය Item Description
	යන්ත්‍රෝපකරණ - Plant & Machinery
1	ඇමෝනියා ශීතකරණ පද්ධතියේ කොටස් (සැකසුම් ශාලාව සහ ශීතාගාර සමඟ ස්ථාපනය කර ඇත.) Parts of Ammonia Refrigeration System (Installed along with the processing hall and cold storage)
(අ)	සැන්ඩ්විච් පැනල් සහ දොරවල් - Sandwich Panels & Doors

අංක S/No.	අයිතම විස්තරය Item Description
	පරිවරණය කළ පැනල් සහ උපාංග - Insulated Panels & Accessories
	ලිස්සන දොර සහ අර්ධ පරිවාරක දොර - Sliding door & Semi-insulating door
	ස්ථාපන උපාංග - Installation accessories,
	පීඩන සහන කපාටය, වාෂ්ප බාධක සහ පහන් සවිකිරීම් - Pressure Relief Valve, Vapour Barriers & Light Fixtures
	බිම් පරිවරණය (යුරෝපීය) - Floor Insulation (Eurofloor)
(ආ)	ඇමෝනියා පයිප්ප් සහ උපාංග - Ammonia pipes & fittings
(ඇ)	බිම් මහල ද්‍රව්‍ය - Flooring material
2	IQF අතිශාර ශීතකරණය - IQF Brine Freezer
3	ෆ්ලේක් අයිස් (අයිස් උත්පාදක යන්ත්‍රය) - Flake ice (Ice Generator)
4	හර්මටික් පොම්ප - Hermatic Pumps
5	ඉස්සන් ශ්‍රේණිගත කිරීමේ යන්ත්‍රය සහ අයිස් වෙන් කරන යන්ත්‍රය - Shrimp Grading Machine & Ice Separator
6	විදුලි වැඩ (ABB VCB)/ ප්‍රාන්ස්ෆෝමර් සහ අනෙකුත් - Electrical works (ABB VCB/Transformer & others)
7	විදුලි පුවරු - Electrical panels
8	වාෂ්පීකරණ කන්ඩෙන්සරය - Evaporative condensor
9	SS කාණු, කබඩ ආදිය - SS Drain, Cupboards etc.
10	SS ජලාපවහනය සහ ග්‍රිල් සහ කබඩ - SS Drainage & Grill & Cupboards
11	සැකසුම් රේඛාව - Processing Line
12	අපජල පවිත්‍රාගාරය - Effluent Treatment Plant
13	ටියුබ් අයිස් සාදනය කුඩුකරණ යන්ත්‍රය - Tube ice maker with crusher
14	තිරස් තහඩු ශීතකරණය - Horizontal Plate freezer
15	කපාට සහ පාලන - Valves & Controls
16	ශීතකරණ සම්පීඩක - Refrigeration compressors
17	ශීතකරණ පැනලය - Refrigeration panel
18	වාෂ්පීකරණ දහර - Evaporative coils
19	ට්‍රයිටන් - Triton
20	සීතල ගබඩා රාක්ක - Cold store racking
21	ලෝහ අනාවරකය - Metal detector
22	කිරුම් තරාදි - Weigh scales
23	WTP
24	ශීතකරණ (Ref) පද්ධතියේ ස්ථාපන ගාස්තු - Installation charges of Ref system

ඇමුණුම-II

ඉන්දියාවේ මුම්බායි හි ආයතනික මධ්‍යස්ථානයේ (Corporate Centre) 2026 මැයි 26 වන දින පවත්වන ලද ඉන්දියානු රාජ්‍ය බැංකුවේ ('බැංකුව') අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නිසි ලෙස සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මතයේ සහතික කළ සත්‍ය පිටපත.

අයිතම අංකය :

විස්තරය

තව ද

1. මින් මතු "සමාගම" ලෙස හඳුන්වනු ලබන ට්‍රිනා වර්ක්ස් ලංකා (පුද්ගලික) සමාගම කලින් කලට සංශෝධනය කරන ලද 2020 මාර්තු මස 6 වන දිනැති ගිවිසුම් ලිපිය ප්‍රකාරව, මින් මතු "පහසුකම" ලෙස හඳුන්වනු ලබන එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන එකයි පන්සියදහසක් පමණක් වන (ඇමරිකානු ඩොලර් 1,500,000/-) ණය පහසුකමක් ලබාගෙන ඇත.

අයිතම අංකය :

විස්තරය

තව ද

: 2.

අ) කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එන්. එච්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද, 2020 ජුනි මස 8 දින අංක 2389 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය මගින් බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු ඩී. එස්. අලහකෝන් විසින් 2017 ජුනි මස 28 වන දින සකස් කරන ලද අංක 9528 දරන පිඹුරේ අංක 1 ලෙස දක්වා ඇති මෙහි පළමු උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල සම්බන්ධයෙන් පවතින අවුරුදු 30 ක බදු හිමිකම් හා අයිතිවාසිකම්හි ඉතිරි කොටස සහ එම ඉඩම් කැබැල්ල සම්බන්ධ මාර්ග අයිතිය සහ ප්‍රවේශය උකස් කර තිබීමෙන් සහ

ආ) කොළඹ නොතාරිස් ඩී. එන්. එච්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2020 ජුනි මස 8 වන දින අංක 2388 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යටතේ, මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති වංචල දේපළ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ උකස් කර තිබීමෙන් ඉහත සඳහන් පහසුකම් සුරක්ෂිත කරන ලදී.

(මෙහි පළමු උපලේඛනයේ සහ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති උකස් කරන ලද දේපළ, මෙතැන් සිට සාමූහිකව "උකස් කරන ලද දේපළ" ලෙස හැඳින්වේ.)

තව ද

: 3.

සමාගම විසින් ඉහත සඳහන් පහසුකම සම්බන්ධයෙන් හා යටතේ වූ ප්‍රතිගෙවීම් වගකීම් පැහැර හැර ඇති අතර, 2024 ජූලි මස 31 වන දින වන විට, ඇමෙරිකානු ඩොලර් මිලියන එකයි භාරසිය පනස්පන්දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත තිස්තුනක : (USD 1,455,765.33) මුදලක් සමග ඇමෙරිකානු ඩොලර් මිලියන එකයි, භාරසිය විසි තුන් දහස් පන්සිය විසි හතරයි ශත අසූපහක (USD 1,423,524.85) මුදලක් මත, 2024 අගෝස්තු මස 1 වන දින සිට එය සම්පූර්ණයෙන් හා අවසන් වශයෙන් පියවා ගන්නා තෙක්, වාර්ෂිකව මාස 3ක SOFR අනුපාතයට 5.25% ක් එකතු කළ අනුපාතය මත (SOFR + 5.25%) ගණනය කළ පොළිය සහ ගෙවීම් ලැබී ඇත්නම් එම ගෙවීම් අඩුකිරීමෙන් පසු වන දැන්වීම් පළකිරීමේ වියදම් හා බැංකුව විසින් දරන ලද වෙනත් ඕනෑම හා සියලුම වියදම්, ගාස්තු බැංකුවට ගෙවීමට ඇත. [ඉහත සඳහන් පරිදි බැංකුවට ගෙවිය යුතුව හා හිමිව ඇති එකී මුදල් සියල්ලේ එකතුවල මින් ඉදිරියට "හිඟ මුදල්" ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ].

තව ද

: 4.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (සංශෝධිත පරිදි) යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල ක්‍රියාත්මක කරමින්, පහත පළමු සහ දෙවන උපලේඛනවල වඩාත් හොඳින් විස්තර කර ඇති උකස් කරන ලද දේපළ, සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු එකී හිඟ මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක් මගින් විකුණා දැමීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයට සමාන දිනැති යෝජනා සම්මතයක් මගින් තීරණය කර ඇත.

තීරණය කරන ලද්දේ

:

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (සංශෝධිත පරිදි) යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පවරා ඇති බලතල තවදුරටත් ක්‍රියාත්මක කරමින්, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරන්නේ:

1.

ඒ. ඩී. එන්. ධර්මරත්න මහතාගෙන් ලබාගත් 2025.07.21 දිනැති තක්සේරු වාර්තාව මත පදනම්ව, ඉහත සඳහන් ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2388 යටතේ උකස් කර ඇති එම උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනයෙහි හා මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සඳහා වන ඉහත කී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය සඳහා අවම ආරම්භක මිල (Upset Price) ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මිලියන භාරසිය හත්තැ හතයි හයසිය දහසක (රු. 477,600,000/-) ලෙස නියම කළ යුතු බවය.

(සවිස්තරාත්මක කර්මාන්ත ශාලා උපකරණ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ ලැයිස්තුවද එක් එක් අයිතමයට අදාළ අවම ආරම්භක මිලද මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ ඇමුණුමෙහි දක්වා ඇත).

අයිතම අංකය :

විස්තරය

2. ඉහත සඳහන් අතිරේක උකස් බැඳුම්කර අංක 2389 යටතේ උකස් කර ඇති සහ ඉහත සඳහන් අතිරේක උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනයේ සම්පූර්ණයෙන්ම දක්වා ඇති සහ මෙහි පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපල සම්බන්ධයෙන් වන ඉහත කී වෙන්දේසිය සඳහා ඒ. ඩී. එන්. ධර්මරත්න මහතාගෙන් ලබාගත් 2025.07.21 දිනැති තක්සේරු වාර්තාව මත පදනම්ව අවම ආරම්භක මිල (Upset Price) ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මිලියන තුන්සිය අනූ අටයි පන්සිය හැට දෙදහසක් (රු. 398,562,000/-) ලෙස නියම කළ යුතු බවය.

තවදුරටත් තීරණය කරන ලද්දේ

මින් මතු "බලයලත් නිලධාරියා" ලෙස හඳුන්වනු ලබන උප සභාපති (ණය) වන අශීෂ් කුමාර් මහතා හෝ ඔහු/ඇය නොමැතිවීට ප්‍රධාන නිලධාරීන් (Country Head) (ශ්‍රී ලංකාව) වන අනිටා රිචර්ඩ් සොන්ට්ටුයුරා මිය වෙත දැන්වීම් ප්‍රකාශයට පත් කිරීම, ලේඛන සැකසීම සහ දේපළ පැවරීමේ කටයුතු කළමනාකරණය කිරීම ඇතුළු සියලු අවශ්‍ය පියවර ගැනීමට බලය පවරනු ලැබේ. තවද එම බලයලත් නිලධාරියා වෙත පරාවේ බලය ක්‍රියාත්මක කිරීමේ ක්‍රියාදාමයට අදාළ අවශ්‍ය සියලු ලේඛන අත්සන් කර ක්‍රියාත්මක කිරීමට මෙයින් බලය පවරනු ලැබේ.

තවදුරටත් තීරණය කරන ලද්දේ

නීතියෙන් නියම කර ඇති පරිදි, අදාළ සියලුම පාර්ශවයන්ට සහ බලධාරීන්ට මෙම යෝජනා සම්මතයේ සහතික කළ පිටපතක් ලබාදිය යුතුය.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය:

පළමු උපලේඛනය

- (අ) වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ ආනවිලුන්දාව පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ උතුරේ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, අංක 574 දරන වීරකුමන්දඵව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ, සිත්තමඩම ගම්මානයේ පිහිටි ශාන්ත මාටින් වතුයාය නම් ඉඩමේ කැබලි අංක 1 ලෙස සලකුණු කළ බෙදු ඉඩම් කැබැල්ලට බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු ඩී.එස්. අලහකෝන් විසින් සකස් කරන ලද 2017.06.28 දිනැති හා 9528 (LRC/Ko/2282) දරන පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් :

උතුරට : ශාන්ත මාටින් වත්ත , එන්.එල්.ඩී.බී. හිමිකම් කියන ඉඩම ද;

නැගෙනහිරට : ශාන්ත මාටින් වතුයාය, LRC විසින් හිමිකම් කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

දකුණෙන් : අඩි 20-22 පළල මාර්ගය ද;

බටහිරට : මෙමු පැල තවාන විසින් හිමිකම් කියන ශාන්ත මාටින් වතුයාය ඉඩම.

යන මෙකී මායිම් තුළ ඉහත සඳහන් කළ පිඹුරු අංක 9528 ට අනුව අක්කර දෙකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් දහඅටයි දශම තුනයි එකයි. (අ:2, රූඩ්:3, ප:18.31) හෝ හෙක්ටයාර් එකයි දශම එකයි පහයි නවයයි දෙකයි (හෙක්ටයාර් 1.1592) විශාල ඉඩමේ බිම සහ ඒ මත ඇති අනෙකුත් සියල්ලද වේ. වෙළුම/පත් ඉරු B 47/76 හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

- (ආ) ඉහත (අ) හි විස්තර කර ඇති දේපල හා පරිශ්‍රයන් සම්බන්ධයෙන් දැනටමත් ක්‍රියාත්මක කර ඇති හෝ කලින් කලට ක්‍රියාත්මක කරන සියලුම සහ සෑම කොන්ත්‍රාත්තුවක් සහ රක්ෂණ කොන්ත්‍රාත්තුවක් යටතේම අයකර ගත හැකි හෝ ලැබිය හැකි සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන්.

දෙවන උපලේඛනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනවිලුන්දාව පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළයේ, උතුරේ ආරච්චිකට්ටුව, ප්‍රාදේශීය සභා මායිමේ ආරච්චිකට්ටුව, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 574 දරන වීරකුමන්දඵව ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සිත්තමඩම ගම්මානයේ පිහිටි ශාන්ත මාටින් වතුයාය නම් ඉඩමේ ඩී. එස්. අලහකෝන් බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරුවරයා විසින් සකස් කරන ලද 2017.06.28 දිනැති අංක 9528 (LRC/Ko/2282) දරණ පිඹුරේ දක්වා ඇති කැබලි අංක 1 ලෙස සලකුණු කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල මත පිහිටි කර්මාන්තශාලාවේ පිහිටා ඇති හෝ ඒ මත තබා ඇති හෝ ස්ථාපනය කර

ඇති සහ/හෝ ගබඩා කර ඇති පහතින් වඩාත් සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කර ඇති යන්ත්‍රෝපකරණ ඇතුළු සියලු වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ (වර්තමාන සහ අනාගත) සහ අනෙකුත් උපකරණ සියල්ලම සහ ණය හිමියා දැන් සිටින සහ මින් ඉදිරියට ඕනෑම වෙලාවක සහ වරින් වර ව්‍යාපාර කරගෙන යන හෝ ඉහත සඳහන් සියලු වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් එකී භාණ්ඩ වරින් වර සහ ඉදිරියේදී සෑම අවස්ථාවකම ගබඩා කරනු ලබන හෝ තබන ස්ථානවල එවැනි සියලු භාණ්ඩ සහ ඉහත සඳහන් ගබඩා සහ පරිශ්‍රයන් තුළට සහ පරිශ්‍රයන් මත වරින් වර සහ ඉදිරියේදී සෑම අවස්ථාවකම ගෙන එනු ලබන ගබඩා කරනු ලබන හෝ තබා ඇති සියලුම වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් එකී භාණ්ඩවල සමස්තයද සහ ණය හිමියා ඉදිරියේදී ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ වරින් වර සහ සෑම අවස්ථාවකදීම සිය ව්‍යාපාරය හෝ වෙළඳාම ගෙනයාම සඳහා හෝ එකී සියලු වර්ගවල සහ සියලු විස්තරයන්ගෙන් යුත් භාණ්ඩ ගබඩා කිරීමට මාරු කරනු ලබන වෙනත් සියලුම ව්‍යාපාරික ස්ථාන හෝ ස්ථානයන් තුළට ගෙන යනු ලබන එවැනි සියලු භාණ්ඩ වෙළුම/පත් ඉරු B 47/76 හඳුනාගත ඉඩම් ලේඛනාගාරය යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක S/No.	අයිතම විස්තරය Item Description
	යන්ත්‍රෝපකරණ - Plant & Machinery
1	ඇමෝනියා ශීතකරණ පද්ධතියේ කොටස් (සැකසුම් ශාලාව සහ ශීතාගාර සමඟ ස්ථාපනය කර ඇත.) Parts of Ammonia Refrigeration System (Installed along with the processing hall and cold storage)
(අ)	සැන්ඩ්විච් පැනල් සහ දොරවල් - Sandwich Panels & Doors
	පරිවරණය කළ පැනල් සහ උපාංග - Insulated Panels & Accessories
	ලිස්සන දොර සහ අර්ධ පරිවාරක දොර - Sliding door & Semi-insulating door
	ස්ථාපන උපාංග - Installation accessories,
	පීඩන සහන කපාටය, වාෂ්ප බාධක සහ පහන් සවිකිරීම් - Pressure Relief Valve, Vapour Barriers & Light Fixtures
	බිම් පරිවරණය (යුරෝප්ලෝර්) - Floor Insulation (Eurofloor)
(ආ)	ඇමෝනියා පයිප්ප් සහ උපාංග - Ammonia pipes & fittings
(ඇ)	බිම් මහල ද්‍රව්‍ය - Flooring material
2	IQF අතිශාර ශීතකරණය - IQF Brine Freezer
3	ෆ්ලේක් අයිස් (අයිස් උත්පාදක යන්ත්‍රය) - Flake ice (Ice Generator)
4	හර්මටික් පොම්ප් - Hermetic Pumps
5	ඉස්සන් ශ්‍රේණිගත කිරීමේ යන්ත්‍රය සහ අයිස් වෙන් කරන යන්ත්‍රය - Shrimp Grading Machine & Ice Separator
6	විදුලි වැඩ (ABB VCB)/ ප්‍රාන්ස්ෆෝමර් සහ අනෙකුත් - Electrical works (ABB VCB/Transformer& others)
7	විදුලි පුවරු - Electrical panels
8	වාෂ්පීකරණ කන්ඩෙන්සරය - Evaporative condensor
9	SS කාණු, කබඩ ආදිය - SS Drain, Cupboards etc
10	SS ජලාපවහනය සහ ග්‍රිල් සහ කබඩ - SS Drainage & Grill & Cupboards
11	සැකසුම් රේඛාව - Processing Line
12	අපජල පවිත්‍රාගාරය - Effluent treatment Plant
13	ටියුබ් අයිස් සාදනය කුඩුකරණ යන්ත්‍රය - Tube ice maker with crusher
14	තිරස් තහඩු ශීතකරණය - Horizontal Plate freezer
15	කපාට සහ පාලන - Valves & Controls
16	ශීතකරණ සම්පීඩක - Refrigeration compressors
17	ශීතකරණ පැනලය - Refrigeration panel
18	වාෂ්පීකරණ දහර - Evaporative coils
19	ට්‍රයිටන් - Triton
20	සීතල ගබඩා රාක්ක - Cold store racking
21	ලෝහ අනාවරකය - Metal detector
22	කිරුම් තරාදි - Weigh scales
23	WTP
24	ශීතකරණ (Ref) පද්ධතියේ ස්ථාපන ගාස්තු - Installation charges of Ref system

දෙවන උපලේඛනය

යන්ත්‍රෝපකරණ පිළිබඳ විස්තරය	ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මුදල - LKR
ඇමෝනියා ශීතකරණ පද්ධතියේ කොටස්, ඇමෝනියා පයිප්ප සහ උපාංග Parts of Ammonia Refrigeration System, Ammonia Pipes & Fittings	4,92,00,000.00
IQF අති ක්ෂාර ශීතකරණ (ඒකක 1) IQF Brine Freezer (1 No.)	3,60,00,000.00
ෆ්ලේක් අයිස් උත්පාදක යන්ත්‍රය (ඒකක 1) Flake Ice Generator (1 No.)	5,52,00,000.00
හර්මටික් පොම්ප (ඒකක 4) Hermetic Pumps (4 Nos.)	5,52,00,000.00
ඉස්සන් ශ්‍රේණිගත කිරීමේ යන්ත්‍රය සහ අයිස් වෙන් කරනය Shrimp Grading Machine & Ice Separator	2,76,00,000.00
විදුලි පැනල් Electrical Panels	2,76,00,000.00
වාෂ්පීකරණය කන්ඩෙන්සර්, වාෂ්පීකරණ දහර සහ වාෂ්පීකරණ පද්ධතිය Evaporative Condenser, Evaporative Coils & Evaporator System	5,28,00,000.00
සැකසුම් රේඛාව - Processing Line	4,56,00,000.00
අපජල පවිත්‍රාගාරය - Effluent Treatment Plant (ETP)	1,38,00,000.00
ක්‍රෂර් සමඟ ටියුබ් අයිස් සාදන යන්ත්‍රය - Tube Ice Maker with Crusher	1,38,00,000.00
තිරස් තහඩු ශීතකරණය - Horizontal Plate Freezer	84,00,000.00
ශීතකරණ පැනලය සහ කොම්ප්‍රෙසරය - Refrigeration Panel & Compressors	3,00,00,000.00
ශීත ගබඩා රාක්ක - Cold Store Racking	3,12,00,000.00
ලෝහ අනාවරකය - Metal Detector	1,32,00,000.00
ජල පිරිපහදු යන්ත්‍ර (ඒකක 2) Water Treatment Plants (2 Units)	1,80,00,000.00
මුළු එකතුව - Total	47,76,00,000.00
මුළු එකතුව - USD සමාන වේ - TOTAL USD EQUIVALENT	15,50,000.00

08 - 169

සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී.

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 දරන පනත මගින් සංශෝධිත, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය

ලයන් ඕෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
 ගිණුම් අංකය : 0030 1000 4992

සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.02.19 දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී, පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂිතව සහ ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 20 දාතම හා අංක 5287 දරන සහ 2019 ජුනි මස 26 දාතම හා අංක 5975 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 106755 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතිය යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ලයන් ඕෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වර්ණකුළසූරිය මහලේකම්ගේ ඇත්ටන් නිලත්ත ප්‍රනාන්දු උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5287 සහ 5975 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි

දහ හත් ලක්ෂ අනූ අට දහස් තුන්සිය පනස් දෙකයි ශත පනස් හතක (රු. 21,798,352.57) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 15 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි දහහත් ලක්ෂ අනූ අට දහස් තුන්සිය පනස් දෙකයි ශත පනස් හතක (රු. 21,798,352.57) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 16 දින සිට අංක 5287 සහ 5975 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හාර ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහසක (රු. 10,471,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහයි බිංදුවක් (16.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5287 සහ 5975 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම් දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බුලුගහවැව අංක 496B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය පහළ කටුනේරිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "තල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 22 දාතම හා අංක 5157 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පි. අයිරින් මේබල් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන වර්මන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 6012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2; දකුණට : පාරේ සිට (මා. සං. අ.) මාරුවිල දක්වා පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. එම්. ඒ. ශීරන්ති ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (A:0, R:0, P:20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5157 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 5157 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පහළ කටුනේරිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "තල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 1995 පෙබරවාරි මස 13 දාතම හා අංක 4149 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පි. අයිරින් මේබල් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන

ඉඩම; නැගෙනහිරට : එකී 6012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2; දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (A:0, R:0, P:20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4149 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව J 224/121 යටතේ මාරුවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08 - 174

සම්පත් බැංකුව පි.එල්.සී.

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 දරන පනත මගින් සංශෝධිත, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පි.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඒ. එම්. එස්. බී. අත්තනායක

ගිණුම් අංකය : 1056 5609 6811

සම්පත් බැංකුව පි.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.06.24 දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී, පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂිතව සහ ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020 නොවැම්බර් මස 06 දාතම හා අංක 2462 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අත්තනායක මුදියන්සේලාගේ සිසිර බණ්ඩාර අත්තනායක බන්ධනාගාර්‍ය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2462 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ නව ලක්ෂ අසූපන් දහස් තුන්සිය පනහයි ශත හතළිස් එකක (රු. 9,985,350.41) මුදලක් 2026 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනූ නව ලක්ෂ අසූ පන් දහස් තුන්සිය පනහයි ශත හතළිස් එකක (රු. 9,985,350.41) මුදල ද, 2026 අප්‍රේල් මස 29 දින සිට අංක 2462 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ හැට පන් දහස් දෙසිය විසි හතයි ශත තිස් නවයක (රු. 9,465,227.39) මුදලක් සඳහා

වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2462 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මෙසේ වී ඇත්දී එවි ඔක්ෂන්ස් හි බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එම්. ටී. කරුණාරත්න මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවරදිස්ත්‍රික්කයේ, කලුගම්මනසියපත්තුවේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, උඩුවල (උතුර) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩුවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "නාගභවෙළ හේන්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. ඩී. අතපත්තු

විසින් සාදන ලද 2018 ජනවාරි මස 12 දාතම හා අංක 960 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 960 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 03 සහ 04; නැගෙනහිරට : අංක 960 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් R1; දකුණට : අංක 960 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් R1 සහ 12 සහ බස්නාහිරට : හිගෙමුදුන යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහක් (A:0, R:0, P:11) හෝ 0.0278 (හෙක්ටයාර)ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරු අංක 960 ට අනුව වෙළුම/පත්තුව T 190/70 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(එකී අංක 960 දරන එකී පිඹුරේ "ලොට් R1" වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ගය දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08 - 185