



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2501- 2026 අගෝස්තු 08 07 වැනි සිකුරාදා - 2026.08.07

2501-ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2112	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2122
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	2113	ஏல விற்பனைகள்	2125
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க :- இலங்கை கல்வாரி தேவஸ்தானம் (கூட்டிணைத்தல்) (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2026.06.26 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, ஓகத்து மாதம் 28ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, ஓகத்து மாதம் 14ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

வவுனியா நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட சான்றுப்பொருட்களின் ஏல விற்பனை

வவுனியா நீதிமன்ற நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் அரசுடமையாக்கப்பட்ட சான்றுப்பொருட்களின் 2026.08.18 ஆந் திகதி வவுனியா நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பி.ப. 3.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. யாராவது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சான்றுப்பொருட்களின் ஏதாவது உரிமை கோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 (அரை) மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

02. பொதுமக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சான்றுப் பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

03. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது சான்றுப்பொருட்களின் விலை கிடைக்காதவிடத்து அவ் சான்றுப்பொருட்களின் மீள்ப் பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

04. விற்கப்பட்ட சான்றுப்பொருட்களின் பணத்தினை உடன் செலுத்தி சான்றுப்பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. சான்றுப்பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமூகமளிக்க வேண்டும்.

எச்.எம். மொஹமட் பசில்,
மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்,
வவுனியா.

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருட்களின் இல.	சான்றுப் பொருட்கள்	மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி
01	VAV/MC/MS/04311/26	PR/336/26	மணல் 03 கியுப்	72,000.00
02	VAV/MC/MS/03502/26	PR/203/26	மணல் 03 கியுப்	72,000.00
03	VAV/MC/MS/04621/26	PR/226/26	மணல் 03 கியுப்	72,000.00
04	VAV/MC/MS/04622/26	PR/228/26	மணல் 03 கியுப்	72,000.00
05	VAV/MC/MS/04208/26	PR/217/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
06	VAV/MC/MS/04185/26	PR/249/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
07	VAV/MC/MS/04143/26	PR/826/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
08	VAV/MC/MS/04168/26	PR/2090/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
09	VAV/MC/MS/04154/26	PR/326/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
10	VAV/MC/MS/04786/26	PR/319/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
11	VAV/MC/MS/04784/26	PR/318/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
12	VAV/MC/MS/04785/26	PR/320/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00

டீபீடி இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பாபாபீடி இல.	சான்றுப் பாபாபீடி	மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி
13	VAV/MC/MS/04897/26	PR/320/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
14	VAV/MC/MS/04897/26	PR/320/26	கிரவல் 03 கியுப்	5,000.00
15	AR/27/18	01	தண்ணீர் மோட்டர்	10,000.00
16	AR/35/18	01	தண்ணீர் மோட்டர்	10,000.00
17	VAV/MC/AR/04900/26	01	தண்ணீர் மோட்டர்	1,000.00
18		02	தண்ணீர் மோட்டர்	1,000.00
19		03	தண்ணீர் மோட்டர்	1,000.00
20		04	தண்ணீர் மோட்டர்	3,000.00
21		05	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
22		06	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
23		07	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
24		08	தண்ணீர் மோட்டர்	3,500.00
25		09	தண்ணீர் மோட்டர்	7,000.00
26		10	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
27		11	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
28		12	தண்ணீர் மோட்டர்	10,000.00
29		13	தண்ணீர் மோட்டர்	10,000.00
30	AR/1986/24	PR/169/24	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
31		PR/169/24	தண்ணீர் மோட்டர்	3,000.00
32		PR/169/24	தண்ணீர் மோட்டர்	5,000.00
33	VAV/MC/AR/04901/26	01	றில்லர் இயந்திரம்	10,000.00
34		02	மர வடிவமைப்பு இயந்திரம்	5,000.00
35		03	மர வடிவமைப்பு இயந்திரம்	5,000.00
36		04	மர வடிவமைப்பு இயந்திரம்	1,000.00
37		05	இயந்திரம்	1,000.00
38		06	கிரைண்டர்	1,000.00
39		07	பாலிஷ் இயந்திரம்	1,000.00

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருட்களின் இல.	சான்றுப் பொருட்கள்	மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி
40		08	கில்டி இயந்திரம்	20,000.00
41		09	பாலிஷ் இயந்திரம்	5,000.00
42		10	கிரைண்டர்	1,000.00
43		11	இயந்திரம்	1,000.00
44		12	கில்டி இயந்திரம்	10,000.00
45		13	இயந்திர பாகங்கள்	2,000.00
46		14	ஸ்டார்ட் மோட்டர்	2,000.00
47		15	வெட்டும் இயந்திரம்	5,000.00
47		16	ரில்லர்	10,000.00
48		17	இயந்திர பாகங்கள்	2,000.00
50	VAV/MC/EX/03499/26	PR/354/26	200 லீட்டர் டிரம் 02	1,000.00
51	VAV/MC/EX/03703/26	PR/268/26	200 லீட்டர் டிரம்	1,000.00
52	VAV/MC/EX/03767/26	PR/469/26	200 லீட்டர் டிரம்02	1,000.00
53	VAV/MC/EX/02730/26	PR/221/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
54	VAV/MC/EX/01528/26	PR/250/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
55	VAV/MC/EX/01527/26	PR/248/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
56	VAV/MC/EX/04588/26	PR/319/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
57	VAV/MC/EX/04397/26	PR/304/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
58	VAV/MC/EX/00737/26	PR/156/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
59	VAV/MC/EX/02149/26	PR/207/26	200லீட்டர் டிரம்	500.00
60	79117	PR/171/23	மரக்கதவு 02	22,000.00

08-03

ஆயவிற்பனையும் குத்தகையும்

வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2027 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்பனை செய்தல்

2027 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2027 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலத்தில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய சில்லறையாக கள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் போது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும்,

02. ஒவ்வொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவங்களில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விளம்பரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச் சீட்டும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

03. கேள்விப்பத்திரங்கள் முறையாக மெழுகிடப்பட்ட உறையில் இட்டு இடது பக்கத்தில் மேல் மூலையில் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் இலக்க கள்ளத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் எனக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும். கள்ளத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் 2026. 09.18 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்னர் வத்தளை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கக் கூடியதாக அனுப்பி வைக்கப்படல் வேண்டும். அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காலத்திற்குள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியினுள் இட வேண்டும்.

04. கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982 , ஓகத்து 20 ஆந் திகதியன்று 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

05. 2026. 09.18 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லாக் கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அத்தருணம் கேள்விப்பத்திர கோரிக்கைக்காரர்கள் வத்தளை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

06. குறிப்பிட்ட தினத்தில் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கமைய விற்பனை பெறத்தவறும் தவறணைகள் ஏதும் இருப்பின் இவைகளுக்கான விற்பனை மீண்டும் 2026.10.16 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு வத்தளை பிரதேச செயலகத்தில் நடைபெறும்.

07. இது விடயமாக மேலதிக விபரங்களை வத்தளை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.011-2930384.

பி.இ.இ.சி.ராஜீகா,
பிரதேச செயலாளர்,
வத்தளை.

2026.07.13.

அட்டவணை

இல.	பிரதேசம்	கிராமம்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்	நேரம்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம்
01.	வத்தளை	01- திம்பிரிகஸ்யாய	2026.09.18	காலை 10.30	ரூ. 7260
02.	வத்தளை	02- உஸ்வெடகெய்யாவ	2026.09.18	காலை 10.30	ரூ. 4840
03.	வத்தளை	07- போபிடிய	2026.09.18	காலை 10.30	ரூ. 7260
04.	வத்தளை	08- மஹவத்த	2026.09.18	காலை 10.30	ரூ. 6050

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

நிறுவன பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனத்தின் பெயர் 2026, யூன் 10 ஆந் திகதி முதல் மாற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் பழைய பெயர்: தினபால எலைட் (பீவீஇ) எல்இடி

நிறுவன இலக்கம் : PV 00328938

பதிவு அலுவலகம் : இல.115/C,புஸ்பதான , சுப்பர் மார்க்கட் தொகுதி, டி.எஸ்.சேனாநாயக்க வீதி, கண்டி

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: வோடர் பார்க் (பீவீஇ) எல்இடி, இல.115/C,புஸ்பதான , சுப்பர் மார்க்கட் தொகுதி, டி.எஸ்.

சேனாநாயக்க வீதி, கண்டி

செயலாளர்கள்.

அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை குத்தகையில் விற்கல் - 2027 மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

அரசினால் அனுமதிக்கப்பட்ட கீழ் காட்டப்படும் பிரதேசத்தில் தகுந்த இடங்களில் 2027, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2027, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரை தனியுடமை அடிப்படையில் கீழ்வரும் நிபந்தனைகளில் வெளிநாட்டு மதுபானங்களை (உள்நாட்டில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட மதுபானங்கள் உட்பட) விற்பனை செய்யும் பொருட்டு கேள்விப்பத்திங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்றன.

1. 1982.08.20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளை குத்தகையில் விற்கும் நிபந்தனைகள்.
2. மதுபானம் வரி அனுமதிப்பத்திரம் தொடர்பாக தற்போதுள்ள பொது நிபந்தனைகள்.

02. கீழ்வரும் நிலையங்களிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய குறிப்பிட்ட மாதிரிப் படிவங்கள் மூலம் கேள்விப் பத்திரங்களை ரூ.5,000 இற்கு வைப்பிலிடப்பட்டமைக்கு ஏதேனும் பிரதேச செயலகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக் கொண்ட பற்றுச் சீட்டுடனும் மற்றும் குறிப்பிட்ட பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட ஆவணங்கள் தொடர்பாக சான்றிதழ் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள அதே போன்று அந்த சான்றிதழில் உள்ளடக்கப்பட்ட ஏதேனும் சொத்தொன்று விற்கப்படாமலிருப்பின் அந்த ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் 05 வருடம் வரை செல்லுபடியாகும். வாடகை மூலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு ஆவணச் சான்றிதழின் செல்லுபடியாகும் காலம் முடிந்திருப்பின் முழுமையான வாடகை காலத்தில் செல்லுபடியானதாக இருக்கக்கூடிய ஆவணங்கள் சான்றிதழ் ஒன்றை கேள்விப்பத்திரத்தை முன்னளித்தல் வேண்டும் . அவ்வாறு இல்லாவிடின் காலத்தில் பாதி நாள் வரையிலான மிகுதி காலத்திற்கு மேலதிக ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் ஒன்றை செல்லுபடியாகும் காலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு குறைந்த பட்சம் ஒரு மாதத்திற்கு முன்பதாவது முன்னளித்தல் வேண்டும்.

- (அ) எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலிருந்து,
(ஆ) கொழும்பு 02 ச்டேப்லர் வீதி மதுவரி அலுவலகத்திலிருந்து
(இ) கொழும்பு மதுவரி சபை அலுவலகத்திலிருந்து

03. உறையில் இட்டு முத்திரை பொறிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கேள்விப் பத்திரமும் உள்ளடக்கப்பட்ட உறையின் மேல் இடது பக்க மூலையில் பின்வருமாறு குறிப்பிடல் வேண்டும். "2026 ஆம் வருடத்தில் மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளுக்கான கேள்விப் பத்திரம்" 2026.09.17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்பு மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து கிடைக்கும் வண்ணம் அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும்.

கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் கேள்விப் பத்திரங்களை பொறுப்பேற்கும் இறுதி நேரத்தில் மொரட்டுவை பிரதேச செயலகத்திற்கு வருதல் வேண்டும்.

04. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர் அச்சந்தர்ப்பத்திலேயே கொள்வனவு செய்தவராக அறிவிக்கப்படுவதுடன் குறிப்பிட்ட பணத்தை வைப்புச் செய்யப்பட்ட பிணைக்கட்டணமாக மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

05. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளருக்கு அல்லது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டமை அறிவிக்கப்பட்டதும் வாடகைக்கு விடுதலுக்கான நிபந்தனைகளை கைச்சாத்திட அல்லது குறிப்பிட்ட பிணைப்பணத்தை எதிர்காலத்தில் வைப்பிலிடத் தவறுமிடத்து அவர் வைப்பிலிட்ட கேள்விப் பத்திர பிணைப்பணத்தை இழப்பதுடன் அவரை குற்றவாளியென மதுபானம் வரி அனுமதிப்பத்திரக்காரர்களின் பட்டியலில் உள்ளடக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் முழுமையாக பிணைப்பணத்தை வைப்பிலிட்டு விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகள் அடங்கிய ஒப்பந்தத்தை கைச்சாத்திட்ட பின்னர் கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்களின் கேள்விப்பத்திர பிணைப்பணம் மறுபடி செலுத்தப்படும்.

06. எக்காரணமும் அறிவிக்கப்படாமல் ஒன்றையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களை மறுக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. இந்த வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் நிலையத்தை பிரிவு இலக்கம் 21,22 இல் நிறுவுதல் வேண்டும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர் பிரிவினுள் தகுதியுள்ள கட்டிடமொன்றை பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பொருட்டு மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். கட்டிடமொன்றைப் பெற்றுக்கொடுக்கும் பொறுப்பினை பிரதேச செயலாளர் கொண்டிருக்கவில்லை . அனுமதிக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் பட்டியல் கீழ் வருமாறு.

(ஏ) இலக்கம்	(பி) பிரிவு	(சி) பிரதேச தவறணை மதுபானம் உள்ளடக் கப்படும்	(டி) மதுபானத் தவறணை திறக்கப்படும் நேரம்.	(ஈ) மதுபான விற்பனை நிலையம் மூடப்படும் நேரம்	(எப்) கேள்விப் பத்திரத்தின் பொருட்டு வைப்பிலிடப் படும் தொகை	(ஜி) கேள்விப் பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளப்படும் திகதி	(எச்) விற்கப்படும் திகதி
01	மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைக்குள் பிரிவு இல.21.22	மொரட்டுவை மாநகர சபை பிரதேசத்தில் பிரிவு இல.21.22 பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவுகளில் மாத்திரம்	மு.ப. 11.00 - பி.ப.5.00	பி.ப. 2.00 - பி.ப.8.00	5,000.00	மு.ப. 10.30	2026.09.17

08. மேலதிக விபரங்களை மொரட்டுவை பிரதேச செயலகத்திலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

09. முக்கியம்:- 2026.09.17 ஆந் திகதிக்கு வாடகைக்கு விட இயலாத வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகள் 2026.10.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மறுபடி குத்தகைக்கு விற்கப்படும்.

எஸ்.பி.கிரிவத்துடுவ,
பிரதேச செயலாளர்,
மொரட்டுவை.

மொரட்டுவை பிரதேச செயலகம்,
மொரட்டுவை,
2026.07.21.

08- 15

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

மீ எம் பீ பி குமாரசிங்கு
கணக்கு இல. 1221 5608 4232

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத்
வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.12ஆந்
திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட
தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.30ஆந் திகதிய
இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.04.23 ஆந்
திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல்
(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட
அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில்
சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐந்து கோடியே
இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து
நூற்று தொண்ணூறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா
52,247,190,97) 2025, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல்
அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்

தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக
செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஏழு
இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து ஏழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா
எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 14,705,717.73) இத்துடன்
மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர்
வீதம் (10.0%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது
இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி
மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 15,905,923.03) இத்துடன்
மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து
வீதம் (9.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து
எண்பத்தி ஆறாயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா ஒரு
சதம் (ரூபா 10,586,152.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக
ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%)
வருமதியாகவுள்ளவட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய
செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின்
அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட
இல.00362533148 எனும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான
சீ ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட
2022, சனவரி 25ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,790,000.00,
ரூபா 16,370,000.00 இற்கான இரு ஈட்டு முறிகளும் 2019
,ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,000,000.00
எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.07 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கடவச்சத்தர கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னகும்புர இல. 275 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலத்த கிராமத்தில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளாக் 10 இல. 320392 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு

பார்சல் இல. 142 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கிற்கு பார்சல் 143, தென் கிழக்கிற்கு பார்சல் இலக்கங்கள் 145 மற்றும் 77, தென் மேற்கிற்கு பார்சல் 146 மற்றும் வட மேற்கிற்கு பார்சல் இலக்கங்கள் 89 மற்றும் 103, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஏழு ஒன்று ஆறு ஹெக்டேயர்கள்(0.0716 Hectares) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 320392 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 79

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ (முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.எம். ரீ. வீ. கருணாரத்ன
கணக்கு இல. 1061 5431 6218

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.02.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.06.05 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.22 ஆந் திகதி திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தியொரு இலட்சத்து என்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்றுஐம்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 25,186,758.21) 2025 நவம்பர் -4 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே நூற்பத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரத்து முந்நூற்று நூற்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 24,135,344.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5475 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான டி. ஜி. சீ. பிரியதர்ஷினி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பீ. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கருவாக்காடு (Cinnamon gardens) கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொழும்பில் அமைந்த "கெப்பிட்டல் செவன்" என்று அழைக்கப்படும் சொத்தின் கொழும்பு 07, ரொஸ்மீட் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 4/9 ஐ ஏற்ற 4 ஆவது மாடி அடுக்குமனை (Condominium) குடியிருப்பு பார்சல் X/F4/U9 அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வரைவிலக்கணம் அளிக்கப்பட்ட 02 படுக்கையறைகள், வரவேற்பறையொன்று, சாப்பாட்டறையொன்று, பேண்ட்றியொன்று, 02 குழியலறைகள் மற்றும் பால்கனியொன்றுடன் கூடிய செம்மஞ்சள் நிறத்தில் ரேகைகள் காட்டப்பட்ட அனைத்தும்,

கூறப்பட்ட X/F4/U9 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு: இவ் பார்சல் துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33 (மேல் முகப்பு அனைத்தும்) CE 0/7 துண்டிற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; கிழக்கு: இவ் பார்சல் துண்டு மற்றும் CE 4/3, CE 1/10 (மேல் முகப்பு), CE 4/3 மற்றும் CE 1/9 (மேல் நோக்கிய முகப்பு); தெற்கு: இப் பார்சல் துண்டு மற்றும் CE 4/4 மற்றும் CE 0/28, CE 0/30 (மேல் முகப்பு அனைத்தும்) இடையிலான

சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: இப் பார்ச்சல் துண்டு மற்றும் CE 0/30, CE 0/31 (மேல் முகப்பு அனைத்தும்) இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி,

உச்சி ZENITH (Top): இவ் பார்ச்சல் துண்டு மற்றும் பார்ச்சல் X/F5/U9 இற்கு இடையிலான கொங்கிரீட் ஸ்லெப்பின் நடுப்பகுதி மற்றும்

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom): இவ் பார்ச்சல் துண்டு மற்றும் பார்ச்சல் X/F3/09 இற்கு இடையிலான கொங்கிரீட் ஸ்லெப்பின் நடுப்பகுதி,

நிலத்தின் பரப்பளவு எழுபத்து இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (72 Sq.m) பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குப் பெறுமதி 1.8970%.

துணை பார்சல்

துணை பார்சல் P26 (துணை வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான பார்சல்) எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறு,

வடக்கு: வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான பார்சல் P27; கிழக்கு: CE B/1; தெற்கு: CE B/3; மேற்கு: CE B/1,

உச்சி ZENITH (Top): CE 0/24, CE 0/25.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom) இவ் பாரச்சல் துண்டின் கொங்றீட் நிலம், பன்னிரெண்டு சதுர மீற்றர்களிலான (12 Sq.m) நிலப் பரப்பைக் கொண்டுள்ளது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் குடியிருப்பு அடுக்கு மனை பார்சல் X/F4/U9 மற்றும் துணை பார்சல் P26 இன் நிலத்தின் பரப்பளவு எழுபத்து இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (84 Sq.m) ஆகும்.

முறையே கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் CON E 85/151, 153 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் பொது வசதிகள்:

1. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மெண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மெண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.
 2. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.
 3. இக் கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், காண்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் பிரதான சுவர்கள் லொபி, படிகள், மாடிப் படிகள், தீ விபத்துக்களின்போது வெளியேறுவதற்கான இடம் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
 4. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
 5. கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.
- II. மேற் கூறப்பட்ட அடுக்கு மனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைப்படித்தில் காட்டப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் பொது வசதிகளின் வரைவிலக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

පොது වෘත්තික	අමෙව්ඩම්	විවර	අප්පාට්මණ්ඩ්ලිකාන නුමෙව්ඩම්
CE B/1	තරෙ කීඨ් මාඩ්	වෘකනංකංකාන පාතෙ මණ්ණුම් වෘකන තරිප්පිද්තිකාන තිරන්ත නුමෙව්ඩම්	
CE B/2	තරෙ කීඨ් මාඩ්	අමෙව්ඩම්	
CE B/3	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පෙසිකල් තරිප්පිද්	
CE B/4	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පරාමරිප්පු අරෙ	
CE B/5	තරෙ කීඨ් මාඩ්	තිරන්ත අමෙව්ඩම්	
CE B/6	තරෙ කීඨ් මාඩ්	කලංශිප්ප්දුතල්	
CE B/7	තරෙ කීඨ් මාඩ්	මොට්ටාර් වෘකනංකාන කලුමුම් පේ (Bay)	
CE B/8	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පෙසිකල් තරිප්පිද්	
CE B/9	තරෙ කීඨ් මාඩ්	කලංශිප්	
CE B/10	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පෙසිකල් තරිප්පිද්	
CE B/11	තරෙ කීඨ් මාඩ්	ලොඩ්	
CE B/12	තරෙ කීඨ් මාඩ්	ඡාය්වු (Ramp)	
CE B/13	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පම්පු අරෙ	
CE B/14	තරෙ කීඨ් මාඩ්	වෘකනංකාන තිරුත්තම් වම් මණ්ණුම් තිරන්ත ඊදම්	
CE B/15	තරෙ කීඨ් මාඩ්	MDF/ පොරිඩ්ප්ලානර් අරෙ	
CE B/16	තරෙ කීඨ් මාඩ්	පම්පු අරෙ	
CE 1/17	තරෙ කීඨ් මාඩ්	මමෙ තීර් ඡෙකරිප්පු තාංකි	
CE 0/1	කීඨ් මාඩ්	තිරන්ත ඊදම් මණ්ණුම් කට්ටිද්තිකාන	නුමෙව්ඩම්
CE 0/2	කීඨ් මාඩ්	තිරන්ත ඊදම්	
CE 0/3	කීඨ් මාඩ්	තිරන්ත ඊදම්	
CE 0/4	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	Lift ධෙරස්	අනෙත්තු උඩ්පිට්ප්ප්ලිකි පාවනෙංකුරිප්
CE 0/5	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	Lift ධෙරස්	අනෙත්තු උඩ්පිට්ප්ප්ලිකි පාවනෙංකුරිප්
CE 0/6	කීඨ් මාඩ් මුතල් තරෙ කීඨ් මාඩ් වරෙ	මාඩ්ප් ප්ලිකි මුතල් මොට්ටාර් වෘකන තරිප්පිද්තිකාන පිරවෙසම්	
CE 0/7	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	මාඩ්ප්ප්ලිකි ධෙරස්	අනෙත්තු උඩ්පිට්ප්ප්ලිකි පාවනෙංකුරිප්
CE 0/8	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	ELV ධක්ඨ් ධෙරස්	
CE 0/9	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	ඡී ධක්ඨ් ධෙරස්	
CE 0/10	කීඨ් මාඩ් මුතල් කුරෙ	ආප් වෙලෙංකාන ධක්ඨ් ධෙරස්	
CE 0/11	කීඨ් මාඩ් මුතල් 5 ආම් මාඩ් වරෙ	මින ධක්ඨ් ධෙරස්	
CE 0/12	කීඨ් මාඩ් මුතල්	කඩ්තප් පෙට්ටි	
CE 0/13	කීඨ් මාඩ් මුතල් ඡාය්වු (Ramp)	තරෙ කීඨ් මාඩ්	මොට්ටාර් වෘකන තරිප්පිද් තිසෙංකාන නුමෙව්ඩම්
CE 0/14	කීඨ් මාඩ්	කඩ්තප් පෙට්ටි	
CE 0/15	උප්පොකත්තිල් ඊල්ලෙ	උප්පොකත්තිල් ඊල්ලෙ	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பாட்மண்டிற்றகான நுழைவாயில்
CE 0/16	கீழ் மாடி	வெற்றிடம்	
CE 0/17	கீழ் மாடி	திறந்த இடம்	
CE 0/18	கீழ் மாடி	திறந்த இடம்	
CE 0/19	கீழ் மாடி	திறந்த இடம்	
CE 0/20	கீழ் மாடி	திறந்த இடம்	
CE 0/21	கீழ் மாடி	திறந்த இடம்	
CE 0/22	கீழ் மாடி	சாரதிகளுக்கான அரை	
CE 0/23	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/24	கீழ் மாடி	மலசலகூடம்	
CE 0/25	கீழ் மாடி	பெண்கள் மனையியல் அறை	
CE 0/26	கீழ் மாடி	LPG இயந்திரகூட அறை	
CE 0/27	கீழ் மாடி	மனையியல் களஞ்சியம்	
CE 0/28	கீழ் மாடி	வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் திறந்த இடம்	மோட்டார் வாகன தரிப்பிட திசைக்கான நுழைவாயில்
CE 0/29	கீழ் மாடி	Gym	அனைத்து அடுக்குமனை பார்சல்களின் பாவனைக்குரியது
CE 0/30	கீழ் மாடி	மின் பிறப்பாக்கி அறை	
CE 0/31	கீழ் மாடி	பெனல் அறை	
CE 0/32	கீழ் மாடி	முகாமையாளர் அறை	
CE 0/33	கீழ் மாடி	ஈர கழிவுகள் அறை	
CE 0/34	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/35	கீழ் மாடி	சாய்வு (Ramp)	
CE 0/36	கீழ் மாடி	டிரான்ஸ்ஃபோமர் அறை	
CE 0/37	கீழ் மாடி	குளம்	
CE 0/38	கீழ் மாடி	பூச் செடிகள்	
CE 0/39	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/40	கீழ் மாடி	பாதுகாப்பு அறை	
CE 0/41	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/42	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சாய்வு (Ramp)	
CE 0/43	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	முகாமைத்துவ ஒத்துழைப்பு கூட்டவறை	
CE 0/44	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	திறந்த இடம்	
CE 0/45	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	லொபி	
CE 1/1	1 ஆம் மாடி	Lift லொபி	X/F1/U5 இற்கான நுழைவாயில்
CE 1/2	1 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U1 முதல் X/F1/U4 வரையான நுழைவாயில்
CE 1/3	1 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U6 முதல் X/F1/U9 வரையான நுழைவாயில்
CE 1/4	1 ஆம் மாடி	இயந்திரகூடம்	
CE 1/5	1 ஆம் மாடி	கழிவுகள் அறை	
CE 1/6	1 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பாட்மண்ட்டிற்கான நுழைவாயில்
CE 1/7	1 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	
CE 1/8	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/9	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/10	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/11	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/12	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/13	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/14	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/15	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/16	1 ஆம் மாடி முதல் 5 ஆம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 2/1	2 ஆம் மாடி	Lift லொபி	X/F2/U5 இற்கான நுழைவாயில்
CE 2/2	2 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U1 முதல் X/F2/U4 வரையான நுழைவாயில்
CE 2/3	2 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U6 முதல் X/F2/U9 வரையான நுழைவாயில்
CE 2/4	2 ஆம் மாடி	இயந்திரகூடம்	
CE 2/5	2 ஆம் மாடி	கழிவுகள் அறை	
CE 2/6	2 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	
CE 2/7	2 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	
CE 3/1	3 ஆம் மாடி	Lift லொபி	X/F3/U5 இற்கான நுழைவாயில்
CE 3/2	3 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/01 முதல் X/F3/04 வரையான நுழைவாயில்
CE 3/3	3 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U6 முதல் X/F3/U9 வரையான நுழைவாயில்
CE 3/4	3 ஆம் மாடி	இயந்திரகூடம்	
CE 3/5	3 ஆம் மாடி	கழிவுகள் அறை	
CE 3/6	3 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	
CE 3/7	3 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	
CE 4/1	4 ஆம் மாடி	Lift லொபி	X/F4/U5 இற்கான நுழைவாயில்
CE 4/2	4 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U1 முதல் X/F4/U4 வரையான நுழைவாயில்
CE 4/3	4 ஆம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U6 முதல் X/F4/U9 வரையான நுழைவாயில்
CE 4/4	4 ஆம் மாடி	இயந்திரகூடம்	
CE 4/5	4 ஆம் மாடி	கழிவுகள் அறை	
CE 4/6	4 ஆம் மாடி	ப்ளாண்ட்டர்	

පොது වෘත්තික	අමෙව්ඩම්	විපරාම	අප්පාට්මණ්ඩ්ලිතකාන නුමෑවෑය්ව්
CE 4/7	4 ආම් මාඨ	ප්ලාණ්ට්ටර්	
CE 5/1	5 ආම් මාඨ	Lift ලොඨ	X/F5/U5 இற்கான நுழைவாயில்
CE 5/2	5 ආම් මාඨ	පෙසේඤ්	X/F5/U1 முதல் X/F5/U4 வரையான நுழைவாயில்
CE 5/3	5 ආම් මාඨ	පෙසේඤ්	X/F5/U6 முதல் X/F5/U9 வரையான நுழைவாயில்
CE 5/4	5 ආම් මාඨ	இயந்திரகூடம்	
CE 5/5	5 ආම් මාඨ	කමිලුකල් අහෙ	
CE 5/6	5 ආම් මාඨ	ප්ලාණ්ට්ටර්	
CE 5/7	5 ආම් මාඨ	ප්ලාණ්ට්ටර්	
CE 6/1	රූඨ් ටොප්	පූල් ටෙක්	
CE 6/2	රූඨ් ටොප්	ටෙරස් මර්තූම් තිහත්ත ටිඩම්	
CE 6/3	රූඨ් ටොප්	ලෙප් පූල්	අනෙත්තු අරුක්කුමනෙ பார்சல்களினதும் பாவனைக்குரியது
CE 6/4	රූඨ් ටොප්	පාර්ට්ටි ජොන්	
CE 6/5	රූඨ් ටොප්	BBQ ටිරතේසම්	
CE 6/6	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/7	රූඨ් ටොප්	කුලියලහෙ	
CE 6/8	රූඨ් ටොප්	තිහත්ත ටිඩම්	
CE 6/9	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/10	රූඨ් ටොප්	(Steps) පඨිකල්	
CE 6/11	රූඨ් ටොප්	සිරුවර් ත්ටාකම්	අනෙත්තු අරුක්කුමනෙ பார்சல்களினதும் பாவனைக்குரியது
CE 6/12	රූඨ් ටොප්	ටිරතාන අණ්ටේනා தொலைக்காட்சி அறை	
CE 6/13	රූඨ් ටොප්	වොශ්ෂ් රූම්	
CE 6/14	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/15	රූඨ් ටොප්	(Steps) පඨිකල්	
CE 6/16	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/17	රූඨ් ටොප්	ටිරත්තියේක ඛවර්	
CE 6/18	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/19	රූඨ් ටොප්	තිහත්ත ටිඩම්	
CE 6/20	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/21	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	
CE 6/22	රූඨ් ටොප්	මලර් අකමි	

පණිප්පාලර් ජපෙය්ව්නි ක්ට්ටනෙප්පඨි,

කම්පණිඡ් සෙයලාලර්.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் ஏ ஜீ கே ராஜபக்ஷ
 கணக்கு இல. 0184 5000 1801

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.01.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.03.27ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.18 ஆம் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஏழாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா நூற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 25,907,198.47) 2025, செப்டெம்பர் 30 ஆம் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 19,097,971.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9.0%) வருமதியாகவுள்ளவட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1011, 2283, 2930, 1594, 2281, 2926 மற்றும் 5166 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எல்தாரர்களான துசித் கருணாரத்ன என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.02ஆம் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தம்பராவ இல் அமைந்த "தம்பராவ எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பீ. எஸ். சங்கரந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஓகத்து 11 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 7898 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு மற்றும் வட மேற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரையான ஆறு (06) மீற்றர்கள் அகல வீதி (இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R1); கிழக்கு: இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 33; தெற்கு: இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 35 மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 11.55பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7898 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்டதம்பராவஇல்அமைந்த"தம்பராவஎஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 34 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு மற்றும் வட மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம் மற்றும் வீதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 33; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 35 மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 11.55பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 43/139A இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புவாரி 09 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 808/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புவாரி 09 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E808/260 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R1 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 808/261 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1011, 2283, 2930 மற்றும் 5166 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹத்அமுன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தம்பராவையில் அமைந்த "தம்பராவ எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 35 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 34; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியை பிரிக்கும் கொன்கிரீட் தாண்; தெற்கு: வீதி மற்றும் 3730 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம் மற்றும் வீதியை பிரிக்கும் வடிகால், ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (00௭. 00௬. 10.61பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 200/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 808/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E808/260 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R1 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 808/261 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1594, 2281, மற்றும் 2926 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

செல்லும் வழி:மெனிக்கின்னா பஜாரிலிருந்து (Menikhinna Pazaar) கிரிமெட்டியா - வரபிட்டியா (kirimetiya- warapitiya) சாலையில் திரும்பி சுமார் 3.20 கி.மீ. தொலைவில் உள்ள "தம்பராவா லேக் வில்லா" (Tamparawa Lake Villa) வீட்டு வசதித் திட்டம் வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடதுபுறமாக "தம்பராவா லேக் கார்டன் " (Tamparawa Lake Garden) சாலையில் திரும்பி, மேலும் 100 மீற்றர் சென்றாதல் குறிப்பிட்ட சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: ஏல விற்பனை நிறைவடைந்தவுடன் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட தொகைகளை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்.

- 1.கொள்முதல் விலையில் நூற்றுக்கு பத்து (10%) வீதம்;
 - 2.சம்பந்தப்பட்ட உள்ளூராட்சி அமைப்புகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி வரி நூற்றுக்கு ஒரு (1%) வீதம்;
 - 3.ஏலதாரரின் கொடுப்பனவாக நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து (2.5%) வீதம்;
 - 4.தேவையாயின் VAT கட்டணம்;
 - 5.ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்;
 - 6.இலங்கை அரசு அல்லது வேறு தேசிய அமைப்புகளினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களுடன் கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய நூற்றுக்கு தொண்ணூறு (90%) வீதம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்;
- நிர்ணயிக்கப்பட்ட கால எல்லைக்குள் எஞ்சிய பணத்தை செலுத்தத் தவறினால் 10% முற்பணத்தை இலக்க நேரிடும் அத்துடன் எவ்வித முன் அறிவித்தலுமின்றி சொத்தை மீள் ஏல விற்பனை செய்வதற்கான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

தொடர்பு கொள்வதற்கான விபரங்கள்:தயவு செய்து மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும்:கடன் மற்றும் மீட்புப்

பிரிவு, சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ , இல.110, சேர் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை,கொழும்பு 02. தொ.பே. 0114417734.

எவ்வித முன்னறிவுத்தலுமின்றி ஏல விற்பனையை தற்காலிகமாக நிறுத்துவது , பிற்போடுவது அல்லது இரத்துச் செய்வது வங்கிக்கான உரிமையாகும்.

திரு. எம்.எச்.பி. கருணாரத்ன,
மெசஸ் பி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் இன்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 82

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.பி. ஜே.பி. ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0100 1000 6150

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.12ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.03.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.03 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஏழு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 78,366,883.93) 2025, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எண்பத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 19,594,086.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பது தசம் சைபர் வீதம் (30.0%) மேலும் ஒரு கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 16,192,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பது ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 5,681,530.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும்

கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4766 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலைமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.01ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாவில்மட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவில்மட இல் அமைந்த "கல்கெடிமுதுனே வத்த மற்றும் ஹிட்டினகெதர வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, யூலை 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2165 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அலுத்தந்தொட்ட வீதி மற்றும் அலுத்தந்தொட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஆர். ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1119 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் பரனகந்தொட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 161 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஆர். ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1119 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 மற்றும் மேற்கு: அலுத்தந்தொட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 38 ஐ ஏற்ற ஹேனகெதரவத்த வளவு மற்றும் அலுத்தந்தொட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 24.56பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2165 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 2165 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாவில்மட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவில்மட இல் அமைந்த "கல்கெடிமுதுனே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பீ. அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5323A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 1119 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 ஐ ஏற்ற ஹிட்டின கெதர வத்த

மற்றும் அலுத்தந்தொட்ட வீதி; கிழக்கு: இல. 1119 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 161 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 159 ஐ ஏற்ற சொத்து மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 157 ஐ ஏற்ற ஹிட்டினகெதரவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 24.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5323A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 542/43 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 5323A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. டி. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1471 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 இன் மீள் அளவீடாகும். இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழ்க் கண்டவாறு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாவில்மட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவில்மட இல் அமைந்த "கல்கெடிமுதுனே வத்த மற்றும் ஹிட்டினகெதர வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஆர். ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஹிட்டின கெதர வத்த மற்றும் அலுத்தந்தொட்ட வீதி; கிழக்கு: ஹிட்டினகெதர லொட் 2; தெற்கு: ஹிட்டினகெதர லொட் 01 மற்றும் மேற்கு: ஹிட்டினகெதரவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 24.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1119 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 676/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்.

08-83

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நில்திய மங்கட கஃபாரி லொஜ் (பிரைவெற்) லிமிடெட் கணக்கு இல.5142 3100 0066

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.04.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.05.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.14ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் இருண்டு இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து இருநூற்று எட்டு டொலர்கள் மற்றும் எழுபத்து ஐந்து சென்ட்கள் (USD 230,208.75) 2026, மாச்சு 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் இருபதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது டொலர்கள் மற்றும் நாற்பத்து மூன்று சென்ட்கள் (USD 20,960.43) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைப் வீதம் (12.0%) மேலும் இருபத்து மூவாயிரத்து ஐநூறு டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்து எட்டு சென்ட்கள் (USD 23,500.68) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைப் வீதம் (12.0%) மேலும் தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து மூன்று டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்று எழு சென்ட்கள் (USD 95,583.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைப் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இல. 321 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 01- 2026.08.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கும் அட்டவணை 02- 2026.08.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.15 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கொடிகமுவ வடக்கு இல. 32 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பொரலெஸ்கமுவ கட்டுவாவல வீதியில் அமைந்த கட்டுவாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 8/1A ஐ ஏற்ற "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் KGG பியசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1601 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B4B இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B4C; தெற்கு: வீதி (இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6) மற்றும் மேற்கு: இல. 1570 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.53பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1601 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 391/62 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கொடிகமுவ வடக்கு இல. 32 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பொரலெஸ்கமுவ கட்டுவாவல வீதியில் அமைந்த கட்டுவாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 8/2 ஐ ஏற்ற "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A D M J ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3292 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B4B இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: இல. 1570 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு: வீதி (இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6) மற்றும் மேற்கு: இல. 1286 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B4A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3292 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 3301/148 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட 3292 மற்றும் 1601 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-84

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கெம்ளோ லங்கா ருவா(ர்) ஸ் (பிரைவெற்) லிமிடெட்
 கணக்கு இல.5012 3000 2443

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.05.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.04ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் எழுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று எட்டு டொலர்கள் மற்றும் பத்து சென்ட்கள் (USD 74,398.10) 2025,செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிக்கப்பட்ட ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நான்கு டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பது சென்ட்கள் (USD 58,884.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைப் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3471 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கீருவா பத்து தெற்கு பெலிஅத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பெலிஅத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குடஹில்ல - வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் அம்பல கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்காஹாஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எச். எம். கே. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 04 மற்றும் 2014, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0564 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கப்புஹேன முதல் வீடுகள் வரையான வீதி; கிழக்கு: வீடுகள் வரையான வீதி; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் தெல்காஹாஹேன மற்றும் மேற்கு: தெல்காஹாஹேன எத்மக மற்றும் கப்புஹேன, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (02ஏ. 00ஹா. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 0564 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற

நில அளவையாளர் சீ. பண்டாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1217 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடும் மற்றும் மற்றுமொரு வகையில் கீழே நேர்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட அம்பல கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்காஹாஹேன" என்றழைக்கப்படும் இல. 11163 தெல்காஹாஹேன வடக்கு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கப்புஹேன மற்றும் அரசு உரிமம் கோரும் காடு; கிழக்கு: முலஹேன மற்றும் அரசு உரிமம் கோரும் காடு; தெற்கு: இதே காணியின் தெற்கு பகுதி மற்றும் மேற்கு: கப்புஹேன மற்றும் வெல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மற்றும் ஒரு ஹாட் (02ஏ. 01ஹா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக தங்காலை காணிப் பதிவகத்தில் பிணை இல. H 133/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-85

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.எம்.டீ.எஸ். ஏ. குமாரி

கணக்கு இல.1061 5787 4519

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.05.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.04ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 12,643,602.67) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,451,555.42) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைப் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்

கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4215 மற்றும் 5325 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினான் களபளுவாவ இல. 491 கிராம அலுவலர் பிரிவின் களபளுவாவ இல் அமைந்த கொஸ்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 097/42 ஐ ஏற்ற "குருகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி எல்லைகள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 06 மற்றும் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1126 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 1126 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6A; கிழக்கு: இல. 1126 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6A; தெற்கு: எட்வின் வீரசிங்ஹவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை (10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 08பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1126 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1589/38 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1126 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 6B இன் மேற்கு எல்லையினூடாக (10 அடிகள் அகல) வீதி ஒதுக்கங்களின் ஊடாக மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-86

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.ஏ.எஸ்.சந்தன மற்றும் என்.டி.அமரசிங்ஹ கணக்கு இல.205 5790 6023

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.04.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட

தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.05.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.05.21ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் தொண்ணூறு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று நூற்பத்து எட்டு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,090,248.69) 2026, மாச்சு 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றுநான்காயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 6,694,426.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4631 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.10.06 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பாஹாத்த ஹேவாஹெட்ட கோரளே கந்தஹாய பத்துவின் கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் உல்பொத்த கும்புர இல. 273 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குருதெனிய கிராமத்தில் "மாணிக்கவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5808A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 10 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 13 (பிரவேச வழி); கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 11; தெற்கு: வலமலே வத்த மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 09, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10பே) அல்லது 0.0253 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5808A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 636/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

87-87

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நிரஞ்சனா மஹேஸ்வரன்
 கணக்கு இல.1107 5761 2299

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.15ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே முப்பத்து எழு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 13,713,694.95) 2025, செப்டெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே எட்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 10,806,489.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சைப் வீதம் (16.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4979 மற்றும் 5004 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.10.08 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் மன்முனை தெற்கு எருவில் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மன்முனை தெற்கு எருவில் பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மன்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மான்காடு இல் அமைந்த இல. 99171 எனும் நில அளவீட்டு வரைபடத்தின் லொட் 7028 எனும் வரைபடத்தின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கிழக்கு பகுதியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்ஹராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. AS/07/MSEP/12A எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: மட்டக்களப்பு கல்முனை பிரதான வீதி மற்றும் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஐந்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 25.26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0048/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது, இதன் ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்டு எஞ்சிய காணித் துண்டு அதே பக்கம் T 0048/17 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் எருவில் பத்து மன்முனை தெற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எருவில் பத்து மன்முனை தெற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மன்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மான்காடு இல் அமைந்த மற்றும் இல. 99171 நில அளவீட்டு வரைபடத்தின் லொட் 7028 என குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் வடக்கு முதல் தெற்கு வரை 14 ஆறு அடியளவு (ftoms) மற்றும் கிழக்கு முதல் மேற்கு வரை 42 ஆறு அடியளவு (ftoms) மற்றும் இதிலிருந்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மேற்கு பகுதியின் விஸ்தீரணம் வடக்கு முதல் தெற்கு வரை 14 ஆறு அடியளவு (ftoms) மற்றும் கிழக்கு முதல் மேற்கு வரை 28 ஆறு அடியளவு (ftoms) ஆகிய இதன் எல்லைகளாவன: வடக்கு மற்றும் கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: P. ஆறுமுகம் மற்றும் ஏனையோர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: T. பரமலிங்கம் என்பவரின் காணி மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0047/92 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது, இதன் ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்டு எஞ்சிய காணித் துண்டு அதே பக்கம் T 0047/92 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட எஞ்சிய இரு காணித்துண்டுகள் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டதோடு அவை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் கே. கதாதரன் என்பவரால் வரையப்பட்ட 2017.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2017/711 எனும் வரைபடத்தில் முறையே லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 என காட்டப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் எருவில் பத்து மன்முனை தெற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எருவில் பத்து மன்முனை தெற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மன்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மான்காடு மட்டக்களப்பு கல்முனை பிரதான வீதியில் அமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட இரு காணித்துண்டுகளின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் பதின் நான்கு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 14.88பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி வடக்கு: சின்னதம்பி வீதி; கிழக்கு: மட்டக்களப்பு கல்முனை வீதி; தெற்கு: வீ. திருபாகரன் என்பவரால் தற்போது உரிமம் கோறும் தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: சின்னதம்பி வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி முழுவதும் மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0071/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.எஸ்.எக்ரி எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவெற்ற) லிமிடெட்
கணக்கு இல.0108 1000 0789 மற்றும் 5108 5900 1619

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தியிரண்டு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 41,591,232.65) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் நாற்பத்தி மூன்று சென்ட்கள் (USD 379,158.43) 2023, ஏப்பிரல் 27 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே (ரூபா 40,000,000) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR +2% p.a.) (Floor rate பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரம் டொலர்கள் (USD 366,000.00) மூன்று மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (LIBOR+5.5%) வருடாந்தம் (Floor rate ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (5.5% p.a.) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2267,3539. 2269 மற்றும் 4586 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.10.21 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரலே- வடக்கு ஆணவியுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பகாஹாவத்த எனும் காலியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் மீனாட்சி

தோட்டம்,வெள்ளான் தோட்டம் மற்றும் பாரிசாரி வயல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. ஸ்ரீ தரன் என்பவராதல் தயாரிக்கப்பட்ட 2014,ஏப்பிரல் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5780 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: சிலாபம் முதல் புத்தளம் வரையான வீதி(RDA) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்பிரவரி 14ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; கிழக்கு: இல. 2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் பிரதேச சபைவீதி; தெற்கு: லொட் 3A மற்றும் AHDS பெர்ணாண்டோ மற்றும் டெக்லா இரோஷியா பெர்ணாண்டோ என்பவர்கள் உரிமை அனுபவித்துவரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (10 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டுநூட் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்(0௭.2௬. 25.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5780 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5780 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரலே- வடக்கு ஆணவியுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பகாஹாவத்த எனும் காலியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் நதி தோட்டம்,வெள்ளான் தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004,பெப்பிரவரி 12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் MMPD பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்பிரவரி 14ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் சிலாபம் முதல் புத்தளம் வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கு: வீடுகளுக்கான வீதி ; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் A H D S பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமை கோரும் லொட் 3A மற்றும்; மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (10 அடிகள்

அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.2௬. 25.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4407 எ எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 01/ 139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரலே- வடக்கு ஆணவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பகாஹாவத்த எனும் காலியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் நதி தோட்டம்,வெள்ளான் தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008,பெப்புருவரி 21ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6025 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செப்டெம்பர் 13ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.5435 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; கிழக்கு: புத்தளம் முதல் சிலாபம் வரையான பிரதேச சபை வீதி, வீடுகளுக்கான வீதி நெடுஞ்சாலைகள்; தெற்கு: வீதி (15 அடிகள் அகலம்) மற்றும்; மேற்கு: T.E. பெர்ணான்டோ உரிமம் கோரும் உத்தரவுபெற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்ணன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தியிரண்டு பேர்ச் (0௭.0௬. 32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 19/ 21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரலே- வடக்கு ஆணவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பகாஹாவத்த எனும் காலியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் மீனாட்சி தோட்டம்,வெள்ளான் தோட்டம் மற்றும் பாரிசாரி வயல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செப்டெம்பர் 13ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.5435 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: சபாரத்தினத்தின் காணி; கிழக்கு: புத்தளம் முதல் சிலாபம் வரையான வீதி வீடுகளுக்கான வீதி; தெற்கு: AHDS பெர்ணான்டோ உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்

வார்ணன் பெரேரா இன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A3 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: மேற் கூறப்பட்ட டெக்ளா பெர்ணான்டோவின் இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட A4 ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0௭.0௬. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 19/ 18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A M பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1943, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2565 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடிகள் அகல பொது வீதி மீதான வீதி மற்றும் லொட் F எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பொது வீதி ஒதுக்கம் எனும் இரண்டும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M M P D பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2(10 அடிகள் அகல வீதி) மீதும் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-80

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வை ஆர் எஸ் ரத்நாயக்க
கணக்கு இல.1095 5215 9897

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.06ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றறுபத்திரண்டுரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 15,534,862.11) 2023, ஓகத்து 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தொன்பதினாயிரத்து ஐநூற்றைந்து ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 69,505.15) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு சதம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தேழு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூற்றெழுபது ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூபா 13,752,570.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள்,

ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3614 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.09.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் வெலிகம்பிட்டிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்த "வெலிருந்துவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S.M.D.D.P.ஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2012/ 627A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: சில்வெஸ்ட்டர் ஜயவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகளின் காணி; கிழக்கு: லொட் 1C; தெற்கு: லொட் 1B (12 அடிகள் அகல வீதி); மற்றும்; மேற்கு: 12 அடிகள்; அகல வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. பிரசாத் விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 819 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 12.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2012/ 627A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 326/ 135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2012/ 627A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1B (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையும் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-88

இலங்கை வங்கி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம் - 83997770.

இல.618/ B 77 , புத்தகாய மாவத்தை, அநுராதபுரம் எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கோகுஹென்னதி அல்லது

கோகுஹென்னதிகே இந்திக அருணகுமார ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.03.13 ஆந் திகதிய 2480 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.03.05ஆந் திகதிய தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் 2026.03.11 ஆந் திகதிய தினமின ஆகிய பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, T&H ஓக் ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் முதலாவது ஆதனத்தை 2026.....ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுள் கனதர கோரளை கிராம சேவகர் பிரிவு கட்டம் ii. பகுதி iv. இல. 254 இல் பிரிவு இல. 10 அநுராதபுரம் நகரத்தில் அமைந்த புத்தகாயா மாவத்தை (தெற்கு) வரிமதிப்பு இல. 10/2A ஐக் கொண்ட "வன்னியன்குளம் கலே" என அழைக்கும் காணி எப். யூ. பீ. ஏ. 3 மேலதிக துணை இல. 190 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு இல. 3882 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு 3882, வடக்கு: காணித்துண்டு இல. 3883 உம்; கிழக்கு: காணித்துண்டு இல. 3883 உம்; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் இல. 2073 மற்றும் 3883 உம்; மேற்கு: காணித்துண்டு இல. 3883 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஹெக்டெயர்கள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்று பூச்சியம் ஒன்று (ஹெக். 0.1101) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி அநுராதபுரம் மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் D26/45 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரத்னசிறி தயாரித்த 2018.07.17 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 8808 இன் பிரகாரம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட "வன்னியன்குளம் கலே" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரத்னசிறி தயாரித்த 2018.07.17 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 8808 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட மேற்குறித்த காணித்துண்டு 1, வடக்கு: எப். யு. பீ. அ 3 இல் காணித்துண்டு 3883 உம்; கிழக்கு: எப். யு. பீ. அ 3 இல் காணித்துண்டு இல. 3883 உம்; தெற்கு: எப். யு. பீ.

அ 3 இல் காணித்துண்டுகள் இல. 2073 மற்றும் 3883 உம்; மேற்கு: எப்.யு.பி.அ 3 இல் காணித்துண்டு இல. 3883 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஹெக்டேயார்கள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்று பூச்சியம் ஒன்று (ஹெக. 0.1101) அல்லது ஒரு றாட் பூச்சியம் மூன்று தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 03.53பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி: அநுராதபுரம் புதிய நகரிலிருந்து பழைய நகரத்தை நோக்கி மைத்திரிபால சேனாநாயக்க மாவத்தை வழியாக சுமார் 1. கி.மீற்றர் தூரம் பயணித்து அநுராதபுரம் காவல் நிலையத்தை அடையவும். அங்கிருந்து வலது புறமாக A 13 வீதியில் திரும்பி சுமார் 1.2 கி.மீற்றர் தூரம் பயணித்து "Kada 50" பகுதியை அடையவும். பின்னர் வலதுபுறம் திரும்பி புத்தகயா மாவத்தையிலிருந்து சுமார் 50 மீற்றர் பயணிக்கவும். பின்னர் வலது புறமாக திரும்பி இண்டர்லக் பாதையினூடாக மேலும் 50 மீற்றர் தூரம் பயணித்தால் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். இவ்வாதனம் அப்பாதையின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2026, ஒற்றொபர் மாதம் 16 ஆந் திகதி 025- 2222393/ 025- 4580974 என்ற இலக்கத்தின் ஊடாக இலங்கை வங்கி அநுராதபுரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி எஸ்.இ. ஏ பண்டார ,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
அநுராதபுர மேந்தரக் கிளை.

உ எவ் சீ சீ வங்கி பிஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிக் எஸ்.இலங்கோவன் என்பவரினால் 2024.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 19988, வியாபார நிறுவனமான தேவிகா பெயின்ட் என்ற பெயர் வடிவைக் கொண்ட நிறுவனத்தின் விற்பனை உரிமையாளரான தேவிகா பரமேஸ்வரன் மற்றும் யாழ்ப்பாணம் நீர்வேலியைச் சேர்ந்த பத்மநாதன் பரமேஸ்வரன் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதி களுக்காக உ.எப்.சீ. வங்கி பி.எல்.சீ. க்கு திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டத்தில் வலிகாமம் கிழக்கு மத்திய கோப்பாய் J/261 பிரிவு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வலிகாமம் கிழக்கு பிரதேச சபை, கோப்பாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கோப்பாய் வடக்கு, தெற்கு பங்குப் பிரிவில் அமைந்துள்ள துண்டு 1 ஆனது 12 பன்னிரண்டு லாட்சம் Lms. V.C. மற்றும் 4.50 நான்கு தசம் ஐந்து சைப் Kls விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் இ. தங்கராசா என்பவரினால் 2017, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9516 , 12 Lms. V.C. மற்றும் 6 1/4 Kls விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட "வன்னியன் கிராய், நெய்தலடி , முலக்கப்பிடி மற்றும் நெய்தலுடை" என்று அழைக்கப்படுகின்ற துண்டின் கிழக்கில் பாதையும் வடக்கில் ஆறுமுகம் சிவப்பிரகாசத்தின் சொத்து, மேற்கில் பிரதான வீதி மற்றும் தெற்கில் கனேசனின் மனைவி விமலநாயகி மற்றும் கமலநாயகி காந்திமதி என்பவர்களின் சொத்து எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, செத்தெம்பர் மாதம் 07ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கோப்பாய் சந்தியில் இருந்து யாழ்ப்பாணம் - பருத்தித்துறை பிரதான வீதி (AB20) மார்க்கமாக சுமார் 200 மீ. தூரமுள்ள கோப்பாய் நிரப்பும் நிலையத்தை கடந்து சென்றால் மேற்கூறப்பட்ட சொத்து இடது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- 2025.10.17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2025.10.17ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்” , “த ஐலன்ட்” மற்றும் “ தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

“ மேலும் விபரங்களுக்கு, தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்புத் துறை, உடன் தொடர்பு கொள்ளவும் , DFCC வங்கி PLC, இல.73, டபிள்யூ ஏ டீ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல. 011-2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

08- 41

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தினாலும்) 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் மேலும் திருத்தப்பட்டவாறானதுமான, 1990 ஆம் ஆண்டின் 09 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவில் கெஸ்பாவ நகர சபை எல்லைகளினுள்ளும், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரவுனுள்ளும் 570 ஆம் இலக்க ஹல்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பாசல் மாவத்தையில் 062:19 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் , கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "மில்லகஹவத்த" மறுபெயர் " தெல்கஹவத்த" மறுபெயர் " தெல்கஹகனத்த" எனவழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எல். குணசேகர

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 6395 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "காணித்துண்டு 01 " எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு. மேற் கூறப்பட்ட 6395 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்திற்கிணங்க பரப்பளவு 0௭.0௬௩.11.56பே. அளவைக் கொண்டதாகும் என்பதுடன் , இக்காணி தெல்கந்த- நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் ஆ 3316/ 123 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எல். குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6395 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "காணித்துண்டு 04" எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டின் மீதும் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எல். குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990. 02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3285 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "காணித்துண்டு 15" எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டின் மீதான பாதையினைப் பாவிப்பதற்கான உரித்துடன் சேர்த்தும்.

தேசிய சேமிப்பு வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் 2026, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நாம் விற்பனை செய்வோம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 25% (இருபத்தைந்து சதவீதம்);
- (2) கொள்வனவு விலையின் 18% பெறுமதிசேர் வரி (ஏ.யு. வு.);
- (3) உள்ளூரதிகாரசபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய 1% (ஒரு சதவீதம்) விற்பனை வரி;
- (4) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம் ஏலவிற்பனையாளர் தரகு மற்றும் அத்தரகுப்பணத்தின் மீது ஏற்புடையதாகத்தக்க வரிகள்;
- (5) மொத்த விளம்பரப்படுத்தற் செலவு;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,500.00;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவ தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் எஞ்சிய 75% தொகையானது ஏற்புடையதாகவுள்ள மற்றும் இலங்கை அரசாங்கத்தால் அல்லது வேறு எதேனும் அதிகாரசபையால் விதிக்கப்பட்ட வேறெவையேனும் நியதிச்சட்ட அறவீடுகள், தீர்வைகள் வரிகள் அல்லது விதிப்பணவுகளுடன் சேர்த்தும் ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கும் விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கும் பிரதம முகாமையாளர்- அறவீடுகள் பிரிவு, தேசிய சேமிப்பு வங்கி , இல. 255, காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியை தயவு செய்து தொடர்புகொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2372641.

"முன்னறிவித்தவின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடை நிறுத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது".

'ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
ஒரே நாடு, ஒரே ஏல விற்பனையாளர்'.

தலைமை அலுவலகம்,
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2227593.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ் இல.: 081-2224371.
மின்னஞ்சல் : info @ samera 1892.com

நகர கிளை,
6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ்,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011 2671467, 011- 2671468.
தொலைபேசி/ பெக்ஸ் இல.: 011-2671469.
மின்னஞ்சல்: schokman @samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

08- 77

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சிறப்பு சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோரணை, தாசிய பத்தவ, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 134 அஸ்கிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, அஸ்கிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அஸ்கிரிய கில்மவெல்லயா வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 80 என்ற வளாகத்தில் "கெடகெலகஹவத்த" மற்றும் "மாரகஹவத்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி.ஆர்.பதிரண அவர்களால் 2023.02.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 7842 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: 0௭.2௬௭.29.7பே. விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இந்தக் காணி கம்பசா பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் K 935/2 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் இல.1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஆர். பதிரண அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2023.02.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 7842 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என பிரித்து

வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மீண்டும் அளவையில் படி, கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது, அதாவது

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோரணை, தாசிய பத்தவ, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 134 அஸ்கிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, அஸ்கிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அஸ்கிரிய கில்மவெல்லயா வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 80 என்ற வளாகத்தில் "கெடகெலகஹவத்த" மற்றும் "மாரகஹவத்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.டி திசாநாயக்க அவர்களால் 1996.05.18 ஆந் திகதியுடைய இல.2147 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 07 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்(0௭.2௬௭.31.126பே.) .

சீலியோ நெசூரல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதிகளை முறையாக மீளசெலுத்துவதற்கு பிணையாக கொழும்புபிரசித்த நொத்தாரிசு ஹெரத் ராலலாகே எரந்திகா கொதமி ஹெரத் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2025.08.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 1868 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அடகுவைப்பாளராக சீலியோ நெசூரல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் அடகுவைப்பாளராக சமரவீர ஆராச்சிகே ஜானக குமார் ரொட்றிகோ என்பவரால் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, உரித்து மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 02, நவம் மாவத்தை, இல. 46/58 இல் அமைந்துள்ள நெஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொண்ட செலுத்துகை சீலியோ நெசூரல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நெஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் ,

மேற்குறித்த காணி 2026 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் : கம்பஹா நகரத்தில் இருந்து மினுவாங்கொடை வீதியூடாக (காபட் போடப்பட்டுள்ள பிரதான வீதி) 1 1 /4 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும், பிரதான வீதி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள கம்பஹா ஹெனரத்கொட உத்தறித கார்டன் வரை பிரயாணம் செய்யும் பாதையை அடையலாம். அங்கிருந்து கம்பஹா ஹெனரத்கொட உத்தறித கார்டன் வரை பிரயாணம் செய்யும் போது (காபட் போடப்பட்டுள்ள பிரதேச சபை வீதி) பாலம் 500 மீற்றர் வரை சென்று, அங்கிருந்து பாலத்திற்கு எதிராக உள்ள தார் போடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பவும், அந்த வீதி 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியில் வலதுபக்கத்தில் தார் போடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் அடைய அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் : ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

- 1.கொள்வனவு விலையில் நூற்றுக்கு பத்து 10%;
- 2.மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பள்ளே பத்துவ, கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லைக்குள், கெஸ்பேவை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 578 கட்டுவாவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், கட்டுவாவல

- (4) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் இரண்டரை சதவீதம்(2.5 %) ;
- (5) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இதர செலவுகள் 100%;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
- (7) நொத்தாரிசு மற்றும் இதர செலவுகள் ரூபா 8,000.00.

மேலதிக தகவல்களுக்கு பின்வரும் அதிகாரிகளைத் தொடர்பு கொள்ளவும். - சட்ட திணைக்களம், நேஷனல் டிராப்ட் வங்கி பிளஸ்சி, இல. 46/58, மில்லேனியம் ஹவுஸ், நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல. :011- 4682502.

எஸ்.பி.சேனாநாயக்க,
திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க
ஒக்ஷனியர்ஸ்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளக்ஸ், பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520, 0773242954.

08- 68

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ
ஏகல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என
அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து

பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என். ஏகநாயக்க அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட ஹற்றன் நவுண்ட் வங்கி பீ.எல்.சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட 2019.04.10 ஆந் திகதியில் இல. 14196 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் ரணவீர முதியன்சேலாகே சாமிகா நிலாணி குமாரி ரணவீர கடனாளியாக கடனை செலுத்தத் தவறியதால் ஹற்றன் நவுண்ட் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் எல்தகாரிகள் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2026 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், குலுகம்மன சியபத்துவே ஹரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் ஹரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் 435 ஹல்லொலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அல்லொலுவையில் அமைந்துள்ள "வடாகொடவத்த" என்ற காளிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜி.எம்.டி. பிரேமரத்ன அவர்களிடப்பட

தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1812 மற்றும் 2017, ஓகத்து 10 ஆந் திகதி கொண்ட பரிமாண வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி.

அளவு: இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬.24பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் அடங்கும்.

முன்மொழிவு ஒப்பந்தம் பற்றிய அறிவிப்புக்காக :
2026.07.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்
2026.07.15 ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நியூஸ்" மற்றும்
"தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

நிலத்திற்கான அணுகல்: கடுகஸ்தோட்ட நகர மையத்திலிருந்து கொஹொகொட சாலையில் கெடம்பையை நோக்கி சுமார் 3.9 கிலோ மீற்றர் பயணித்து கல்வங்குக்கு வந்தடைந்து 250 மீற்றர் பயணித்து வலது புறம் திரும்பியதும் ஹில் சாலையில் பிறாதாமான ஸ்ரீ சரணாத பிரிவென (வடகொட பன்சல்வீதி) 066 ஆவது கிலோமீற்றர் கல்லை அடைவற்குச் சில மீற்றர்களுக்கு முன்பு 300 மீற்றர் பயணித்து பின் இடதுபுறத்தில் அந்தச் சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) பிரதேச சபைவரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 2000.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதுமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும், சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கும்.-
மூத்த மேலாளர் (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி
பீ.எஸ்.சீ., இல. 479, டி.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரணை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

08- 64

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சி
மொரவக்க கிளை
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சி (மொரவக்க கிளை) (பதிவு இலக்கம் PQ 116) நிறுவகத்தால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், பிட்டபெத்தர பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ரம்புக்கன மேற்கு- இலக்கம் 262G கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள மொரவக்க கோறனையின் வெளிவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கல்லெனஹேன , புவக்கேட்டியஹேன மற்றும் அதகலஹேன" எனப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரால் 2013.10.06 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2013/44 இல் லொட் D எனக் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம் - ஒரு றாட் (00ஏ.01றா.0பே.) .

அத்துடன் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்,மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடைமைகளுடனும்.

அபேவிக்கரம் பஹுருதொட்டகே மதுர குமார என்பவர் கடனாளியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சி.க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

அட்டவணை லொட் D (0ஏ.1றா.0பே.)

2026, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற்சொல்லப்பட்ட இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் தொடர்பான விபரங்களுக்கு.- 2019.08.30ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2019.09.02 ஆந் திகதியிட்ட "திவயின", " டெய்லி நியூஸ் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் வழி.- மொரவக்க நகரத்திலிருந்து மாத்தறை வீதி வழியாக நில் எல்ல தேயிலை தொழிற்சாலையை அடைவதற்கு முன் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் பயணித்து இச்சொத்தை அடையலாம். இது வீதியின் வலது பக்கத்தில் வளைவுக்கு எதிரே அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை: ஏலம் உறுதிசெய்யப்பட்டவுடன் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் (2.5 %) ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;

(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கூலி ரூபா 500.00;

(6) விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் ;

(7) பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி VAT செலுத்தப்பட வேண்டும்;

(8)மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. இன் தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது மொரவக்க கிளையிலோ வைப்பிலிட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பார்வையிடவும் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் பின்வருவோரைத் தொடர்பு கொள்ளவும்; முகாமையாளர் - கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சி, நில்வலா கட்டிடம், பன்சல்கொடெல்ல வத்தை, மொரவக்க.

தொலைபேசி இல. :041- 2282502.

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, முதலாம் மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பளக்ஸ்,
பொரணை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

08-65

சனச டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி.
காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சனச டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. (பதிவு இலக்கம் PB 62 PQ) மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், அக்மீன பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள 134 E - கொஸ்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கலேஹே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள" மைதேவத்த மற்றும் இஹலசேவத்த" என ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட காணியில் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் எம்.என். ஹே.ஏ. பெரேராவினால் 2005.09.12 ஆந் திகதியன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 592 இல் லொட் 18 எனக் குறிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது.

வடக்கு: அதே காணியின் லொட் 19;
கிழக்கு: அதே காணியின் லொட் 28;
தெற்கு: அதே காணியின் லொட் 26(பாதை) மற்றும் லொட் 23 (பாதை) ;
மேற்கு: அதே காணியின் லொட் 23 (பாதை).

பரப்பளவில் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.12.79பே.) கொண்ட இக்காணியும் அதில் உள்ள மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக, காலி காணிப் பதிவகத்தில் J 76/34 எனும் தொகுதி / பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.என்.ஜே.ஏ. பெரேராவினால் 2005.09.12 ஆந்திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 592 இல் காட்டப்பட்டுள்ள லொட்கள் 22, 23 மற்றும் 26 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பாதையின் வழியாகவும், மேலாகவும், கீழாகவும் பூமிக்கு மேலேயும் கீழேயும் செல்லும் மின்சாரம் மற்றும் நீர் விநியோக சேவைகளை அமைப்பதற்கும் நிறுவுவதற்கும் எவ்விதத் தடையுமின்றி முழுமையான சுதந்தித்துடன் சென்று வருவதற்கும் பிரவேசிப்பதற்கும் வெளியேறுவதற்கும் திரும்புவதற்கும் உள்ள உரிமைகளுடனும் சேர்த்து ஏலம் விடப்படும்.

வீரசிங்க ஆர்ச்சிகே சஞ்சீவ என்பவரால் கடன் பொறுப்பாளராக சனச டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. இற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம்.

2026ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு குறிப்பிடப்பட்ட இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்கஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தலுக்கு.- 2025.11.14ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2025.11.14 ஆந் திகதியிட்ட "திவயின்", "தி ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் சென்றடைவதற்கான வழி.- காலி பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து மாத்தறை வீதி வழியாக கட்டுகொட சந்தை நோக்கி சுமார் 2.7 கி.மீ. தூரம் பயணித்து, இடது புறமாக அக்குரஸ்ஸ் வீதியில் திரும்பி கொஸ்கந்த சந்தி வரை சுமார் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்று, வலது புறமாக யட்டகல் வீதியில் (பதுவத்த வீதி) திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் பயணித்து மீண்டும் வலது புறமாக உள்ள பொது வீதியில் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்தால் வலது பக்கத்தில் உள்ள குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை சென்றடையலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை: ஏல விற்பனை முடிவுற்றதும் வாங்குபவர் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளருக்கு பணமாக உடனடியாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுத் தொகையாக விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) நொத்தாரிசு சான்றளிப்புக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 ;
- (6) விற்பனைக்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரச் செலவுகள்;
- (7) வாங்குபவர் பெறுமதி சேர் வரியை (VAT) செலுத்தக் கடமைப்பட்டுள்ளார் ;
- (8) கொள்முதல் விலையில் மீதி தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சனச டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. இன் பிரதான

அலுவலகத்தில் அல்லது காலி கிளையிலோ வைப்பிலிட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வரும் அதிகாரிகளைத் தொடர்பு கொள்ளவும்; முகாமையாளர் - சனச டெவலப்மென்ட் பேங்க் பி.எல்.சி. இல. 15, வக்வெல்ல வீதி, காலி.

தொலைபேசி இல. : 091- 2226811.

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
சிரேஷ்ட அனுமதி பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, முதலாம் மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பளக்ஸ்,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 077-3242954.

08-67

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சி .
(பண்டாரகம கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள்பெற்றுக்கொள்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சி .(பதிவு இலக்கம் PQ116) வங்கியால் எமக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு இணங்க

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், றைகம் கோறளையின் அதிகாரப்பற்று, பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பண்டாரகம பிரதேச செயலப் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள்ளும், வீதாகம (664) கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள்ளும் அமைந்துள்ள வீதாகமவில் உள்ள "புவக் ஹேனவத்த " என அழைக்கப்படும் காணியில் , உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை. கருணாரத்ன கொஸ்தாவினால் 2003.04.07 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3215 கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 5C2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம் - மூன்று றாட் . (00௭.03௬.0பே.) (அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் பிற அனைத்துப் பொருட்களுடனும் சேர்த்து).

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறைப்படி கூட்டிணைக்கப்பட்டதும், இலக்கம் 2/1, வீதாகம, பண்டாரகம எனும் இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதுமான (பதிவு - இலக்கம் PV 88626) அட்லஸ்இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும், சிரிசெவன, வீதாகம, பண்டாரகமவைச் சேர்ந்த சிந்தனிதேசிகாலியனகே அடமானதாராராகவும் கொடர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. இற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட மேலே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம்.

අட்டවணை ලොட் 5C2 (0෧.3෩.00පේ.)

2026, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட இடத்தில் எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானங்கள் பிரசுரிக்கப்பட்டது தொடர்பான விபரங்களுக்கு.- 2026.04.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2026.05.08ஆந் திகதிய "திவயின்", " தி ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- பண்டாரகம நகரத்திலிருந்து ஹொரண வீதியில் சுமார் 1.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று, இடது புறமுள்ள கும்புக் வீதிக்குத் திரும்பவும். பின்னர் அவ்வீதியில் சுமார் 1.5 கிலோமீற்றர் தூரம் செல்லும்போது வலதுபுறம் காணப்படும் வீதாகம கனிஷ்ட வித்தியாலத்துக்கு அருகில் வலதுபுறமாக உயன் வீதிக்குத் திரும்பி, சில மீற்றர்கள் முன்னோக்கிச் செல்லும் போது மதிப்பீடு செய்யப்படவுள்ள காணி வீதியின் வலதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- ஏலம் முடிவடைந்ததும் வெற்றியடைந்த கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகாரசபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகுப் பணமாக இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) ஏல விற்பனைக்காகச் செய்யப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (6) பெறப்பட்ட பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி (VAT) செலுத்துவதற்கு உட்பட்டது ;
- (7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பிஎல்சி வங்கியினது தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது பண்டாரகம கிளையிலோ வைப்புச் செய்ய வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களை மற்றும் இதர ஆவணங்கள் தொடர்பான மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வரும் அதிகாரிகளைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.
முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி., இல. 101, ஹொரண வீதி, பண்டாரகம.
தொலைபேசி இல.: 038-2290361/தொலைநகல்:038-2290362 .

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்புளெக்ஸ்,
பொரணை,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 0773242954.

08-66

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சியின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு இல. 44/௨/ 1, புன்சரவத்தை, பெக்ககம, பாணந்துறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சபீதா குமாரி ஃபைசல் எனப்படும் விதானகே சபீதா குமாரி (தே.அ.அ. இல. 815462580V உடையவர்) என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்கள்" என்ற வகையில் அசையா சொத்து வசதிக்கு எதிராக கடன் பெற்றார். என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி PB676PQ என்ற நிறுவனப் பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு புலத்வலகே அனுஷி காயத்ரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.05.30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 294 ஆம் இலக்க முதன்மையான ஈட்டுமுறியின்மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின்படி அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது ,

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில்,கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரணையின் பல்லே பத்துவில் மொரட்டுவ பிரதேச யெலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் 551- மொல்பே கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்பேயில் அமைந்துள்ள அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மீது உள்ள ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களுடனும் சேர்த்து, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே. மஹிந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள மிகஹாவத்தை, தெல்கஹாவத்தை, நுககஹாவத்தை மற்றும் கஹடகஹாவத்தை ஆகிய காணிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 05 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஆறு பேர்ச் (0௭.0௩.6பே.) மேற்கூறப்பட்ட 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் படி மற்றும் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் ௨ 358/ 17 இலக்கத்தின் கீழ் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 11 இன் வழியாகச் செல்லும் மற்றும் அதனைப் பயன்படுத்தும் வழியுரிமையுடனும்.

2026 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு- காலி பிரதான வீதியில் கடுபெத்த சந்தியில் அமைந்துள்ள போக்குவரத்து சமிக்கை வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடதுபுறமாக பிலியந்தலை வீதிக்குத் திரும்பவும். பின்னர் பிலியந்தலை வீதியில் சுமார் 1.30 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபுறமாக மொல்பே வீதிக்குத் திரும்பவும். அதன்பின் மொல்பே வீதியில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று, மீண்டும் வலதுபுறமாக ௨ சொய்சா வீதிக்குத் திரும்பவும். பின்னர் ௨ சொய்சா வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று, இறுதியாக வலதுபுறமாக

உள்ள மற்றொரு வீதிக்குத் திரும்பவும். அங்கிருந்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரத்தில் இந்த குறித்த சொத்து உங்கள் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 5,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பிளஸி தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு

முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும் :

சட்டப்பிரிவு, கொழும்பு யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிளஸி, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.

தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2374100.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொடை,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி இலக்கம் : 071- 4318252, 011-2173282.

08- 90

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தின் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்து சேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை 2026

மாதம்	வெளியீடு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
ஓகத்து	வெள்ளி	07.08.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.07.2026
	வெள்ளி	14.08.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 31.07.2026
	வெள்ளி	21.08.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.08.2026
	வெள்ளி	28.08.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 14.08.2026
செத்தெம்பர்	வெள்ளி	04.09.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.08.2026
	வெள்ளி	11.09.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.08.2026
	வெள்ளி	18.09.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.09.2026
	வெள்ளி	25.09.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.09.2026
ஒக்டோபர்	வெள்ளி	02.10.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.09.2026
	வெள்ளி	09.10.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.09.2026
	வெள்ளி	16.10.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.10.2026
	வெள்ளி	23.10.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.10.2026
	வெள்ளி	30.10.2026 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.10.2026

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
 கொழும்பு 8,
 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.