

සැ.යු.: මෙවර පළවන ගැසට් පත්‍රයේ VI කොටසේ 2026 වර්ෂය සඳහා මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයට අයත් අධිකරණ කලාපවල පූර්ව සහිතයින්ගේ නාමාවලියක් සිංහල, දෙමළ හා ඉංග්‍රීසි භාෂාවන්ගෙන් පළවේ.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,501 - 2026 අගෝස්තු මස 07 සිකුරාදා - 2026.08.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	1434
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	1434	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	1439
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන් දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 අගෝස්තු මස 28 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 අගෝස්තු මස 14 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය.”

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 451

2026 අංක 452

පත්වීම

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් එම්. එස්. මහදිවුල්වැව මහතා 2026 මැයි මස 15 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, වාණිජ අධ්‍යක්ෂ තනතුරේ රාජකාරිවලට අමතරව, වාණිජ දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා විද්‍යාත්මක සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරී ඒ. එල්. කේ. විජේමාන්නගේ මහතා 2026 ජූලි මස 03 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, කාලගුණ විද්‍යා අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජූලි මස 24 දින දී ය.

2026 ජූලි මස 30 දින දී ය.

08 - 27

08 - 57

රජයේ නිවේදන

නිවාස ඉදිකිරීම් හා ජලසම්පාදන අමාත්‍යාංශය

1976 අංක 18 දරන නිවාස දේපළ උපරිමය පිළිබඳ (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත 1973 අංක 01 දරන නිවාස දේපළ උපරිමය පිළිබඳ නීතියේ 13 A(1)(d) වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන නිවේදනයයි

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ 02, ස්ටුවට් විදියේ, වරිපනම් අංක 47 දරන ස්ථානයේ, පදිංචිකරුවන මොහමඩ් ඡිබ්ලි යන අය විසින් උක්ත නීතිය යටතේ එකී නිවස මිල දී ගැනීමට එකල සිටි ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයාට අයදුම් පත්‍රයක් එකල යොමු කර ඇතත්, ඒ පිළිබඳ පරීක්ෂණ අවසන් කර නොමැති බැවින්, එම අයදුම්පත පිළිබඳ අවසන් තීරණයක් ගැනීම සම්බන්ධයෙන් යම් විරෝධතාවන් ඇත්නම් මෙම නිවේදනය පළ කළ දිනයේ සිට මාස 03ක් ඇතුළත එම විරෝධතාවයන් මා වෙත ලිඛිතව ඉදිරිපත් කළ යුතු බව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

නීතිඥ ඩී. සී. ජේ. නේසයියා,
ජාතික නිවාස කොමසාරිස්,
නිවාස ඉදිකිරීම් හා ජලසම්පාදන අමාත්‍යාංශය.

2 වන මහල,
සෙන්සිටිවය, 1 අදියර,
බත්තරමුල්ල.

08 - 10

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - උඩුබද්දාව

කුරුණෑගල (වයඹ) කතෝලික රදගුරු පදවියේ කට්ටිමහන ශාන්ත ආනා ජාතික සිද්ධස්ථානයේ 131 වැනි වාර්ෂික මංගල්‍යය

ඉහත සඳහන් උත්සවය 2026 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින ආරම්භ කර 2026 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින අවසන් කරන බව සහ මංගල්‍ය උත්සවය 2026 අගෝස්තු මස 29 හා 30 යන දෙදින සිදු කරන බව මහජනතාවගේ දැන ගැනීම සඳහා මෙයින් නිවේදනය කරමි.

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත යටතේ ප්‍රසිද්ධියට පත්කර ඇති රෙගුලාසි මෙම උත්සවය පැවැත්වෙන කාල සීමාව තුළ වලංගු වනවා ඇත.

නිලුකා ඩී. දසනායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
උඩුබද්දාව.

2026 ජූලි මස 06 වැනි දින,
උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී.

08 - 11

1941 අංක 39 දරන ණය සහනදායක ආඥාපනත

අංක 25/26 වැනි වගන්තිය යටතේ දැනුම් දීම

වර්ෂ 1941 අංක 40 දරන ආඥාපනත 1959 අංක 5 දරන ආඥාපනත 1964 අංක 24 දරන පනත 1973 අංක 41 දරන පනත 1978 අංක 19 දරන පනත ආදී සංශෝධිත පනත් වලින් සංශෝධිත 1941 අංක 39 දරන ණය සහනදායක ආඥාපනත යටතේ පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් ඉල්ලුම්පත් අංකයක් ඉදිරියේ දක්වා ඇති ණයකරු ණයහිමි යන දෙපක්ෂය අතරේ බේරුමක් ඇති කිරීමට ප්‍රයත්නයක් දැරීමට ණය සහනදායක මණ්ඩලය අදහස් කර තිබේ.

මේ සම්බන්ධයෙන් මෙහි පහත සඳහන් ණයකරුවන්ගෙන් තමන්ට අයවිය යුතු ණයතුරුස් පිළිබඳ විස්තර ප්‍රකාශයක් තම තමන්ට පැමිණීමට දන්වා ඇති දිනට පෙර මෙම මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලෙස අදාළ ණයහිමියන් වෙත ආඥාපනතේ 25(1) 26(1) වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සුභාෂිණි දයානන්ද,
ලේකම්,
ණය සහනදායක මණ්ඩලයීය දෙපාර්තමේන්තුව.

2026 ජූලි මස 01 වැනි දින,
ණය සහනදායක මණ්ඩලයීය දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 35ඒ,
ආචාර්ය එන්. එම්. පෙරේරා මාවත,
කොළඹ 08.

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයහිමිගේ නම සහ ලිපිනය
(01) 46915	තෙත්ති කුමාරගේ චතුරංග ලක්මාල් බණ්ඩාරගේ හේමලතා මිය, 260/96/1ඒ, ඹලබොඩුවවත්ත, ගෝනපොල.	අශෝක සුනිමල් බණ්ඩා, 98/2/3, මාවත්තර, පිළියන්දල.

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයහිමිගේ නම සහ ලිපිනය
(02) 46930	දොලුවරවත්ත ගමගේ සුචිත් ප්‍රියංකර, 178/3, සියඹලාගොඩ, පොල්ගස්ඔව්ට.	හබරගමු රාලලාගේ අවිනි නිරෝෂනි පිරිස් මයා, 178, සියඹලාගොඩ, පොල්ගස්ඔව්ට.
(03) 46882	මිවනගේ ජයතිලක පෙරේරා, අංක 364ඒ, පන්සල පාර, තලවතුගොඩ, පාචුළු හේවගේ දිස්නා සංචිවනී පෙරේරා මිය, අංක 364ඒ, පන්සල පාර, තලවතුගොඩ.	රයිගම් කෝරළේගේ ජයරත්න මයා, 20/1ඒ, හෝකන්දර දකුණ, හෝකන්දර.
(04) 46928	ලියන්වලගේ රංජන් ලියන්වල මයා, ගමගේවත්ත, තැඩැල්ල, අඟුරුවානොට, හොරණ.	සිතුන් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටි ලිමිටඩ්, 53ඒ, සීලරතන පාර, හොරණ.
(05) 46932	දේවගේ කඩ ආරච්චිගේ වරුණි මංජුලා විජේසිංහ මිය, 539, මාමිපේ උතුර, පිළියන්දල.	වඩුලන් බොන්න ගමගේ සුධනා පුෂ්පකුමාරි මිය, 1535/3, කටුකුරුන්ද හංදිය, මාලබේ පාර, කොට්ටාව, පන්නිපිටිය.
(06) 46899	මද්දුමාගේ උපුල් දිප්ති කුමාර මයා, 115, මාපුටුගල, පෝරුවදණ්ඩ.	පල්ලගේ පද්මා පෙරේරා මිය, 306, 25 වන පටුමහ, දෙවන අදියර, දික්භේනපුර, මුණගම, හොරණ.
(07) 46643	හංගමුවේ කුමබකාරගේ සිරිසේන මයා, 604, කෙත්තාරාම පන්සල පාර, මැද්දෙවෙල, බෙන්තොට, දොන් නිරෝෂ සේනාරත්න (ඇටෝර්නි බලකරු).	මඩපාන පටබැඳිගේ ජගත් අමරවීර මයා, අංක 106, පිටාරඹ, බෙන්තොට.
(08) 46932	දොන් හිරාන් අමරප්‍රිය රණවීර, අංක 105ඒ, ග්‍රාම සංවර්ධන පාර, පොල්වත්ත, පන්නිපිටිය.	ජයකොඩි ආරච්චිලාගේ නන්දන ශ්‍රීලාල් ජයසිංහ මයා, සිතුමිණ, ඇන්දාන, කහවත්ත, ජයකොඩි ආරච්චිලාගේ දුම්රි මහේෂ් ජයසිංහ මයා, සිතුමිණ, ඇන්දාන, කහවත්ත.
(09) Ku 663	මොහොමඩ් හසිර්ගේ මොහමඩ් යාකිබ් සෙයිඩ් අහමඩ් මොහොමඩ් නසිර් නොහොන් සෙයිඩ් අහමඩ් මොහොමඩ් නසිර්, අංක 49/2, දඹුල්ල පාර, මධ්‍යම වැව පාර, කුරුණෑගල.	මොහොමඩ් ෆවුසර් මොහොමඩ් ෆර්ෂාන්, 23/2, නිශ්ශංක මාවත, වැහැර, කුරුණෑගල.
(10) GAM 608	කන්ගනේ ආරච්චිලාගේ ඉන්ද්‍රා ප්‍රියන්ති මැණිකේ, අංක 139/08, මැදලන්ද, ගොඩගමුව, බඩල්ගම.	කන්නන්ගර ආරච්චිගේ සුසිමන් ඉරේෂ් නිලන්ත මයා, මැදලන්ද, ගොඩගමුව, බඩල්ගම.
(11) GAM 639	පැල්පිට ගමරාළලාගේ මහින්ද පද්මලාල් ගුණසේකර, 531/15, 12 වන පටුමහ, දමින්නගහ වත්ත, කිඹුලාපිටිය.	කඩුපිටිගේ තරුෂ ලක්ෂාන්, අංක 45/1, දැව මොට්ටාව, ආඩිඅම්බලම.
(12) GAM 610	ගයාන් සංචිව ඇතුගල, 373/47, පිල්ලවත්ත, යටියන, මිනුවන්ගොඩ.	සියාරා කැපිටල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, 58/B, මේරි බ්ලේස් මාවත, ගම්පහ.
(13) GAM 629	මානික්‍රමිගේ අනෝමා ප්‍රියදර්ශනී මිය, 314/5, විද්‍යාල මාවත, මාකොළ දකුණ, මාකොළ.	වර්ණකුල පටබැඳිගේ ඉනෝකා සමන්ති පෙරේරා මිය, 78/1, 5 පටුමහ, මාකොළ උතුර, මාකොළ.

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයහිමිගේ නම සහ ලිපිනය
(14) GAM 627	චක්‍රවර්තීගේ රසිකා විරංජනී ප්‍රනාන්දු මිය, අංක 08, සීවලී මාවත, මෝල්පේ, මොරටුව.	ගල්හේනගේ දෝන සමිත් නිරෝෂනී හෙවත් ගල්හේනගේ ෂමිත් නාරෝෂනී ගෝවින්න, පහළ නාරගල, මහවත්ත.
(15) GAM 601	හේවාචසම් හග්ගල්ලගේ තරුෂ දක්ෂිණ අබේවීර, 226, B/1, හංවැල්ල පාර, දිනාපමුණුව, ඌරාපොළ.	සී/ස AK රෝයල් ට්‍රස්ට් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් පුද්ගලික සමාගම, අංක 110, ජය මාවත, වේබඩගල්ල.
(16) 43473	ගලබඩහේවගේ ලීලාවතී මිය, 390/1, කැලෑගම, නාපාවල, අවිස්සාවේල්ල.	පනාවලගේ දොන් කරුණාරත්න මයා, 59A, පළමු අදියර, සිතාවක, අවිස්සාවේල්ල.

08 - 20

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/37/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.08.07 වැනි දින සිට 2026.08.21 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.08.28 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල
විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1371 වෙළුමේ, 140 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, සුදර්ශන පාර, මල්වත්ත පිහිටි වරිපනම් අංක 12/7 දරන "බිම්කට්ටිය" නමැති ඉඩමට මානක ආර්. එන්. ද සිල්වා මහතාගේ අංක 1641, (සීඑච්/ඔ/1/1095/979) සහ 1975.12.31 දිනැති මැනුමේ ලොට් අංක 03 සඳහා මායිම් :

උතුර : ලොට් 02;

1. ජාතික නිවාස කොමසාරිස් විසින් 1983.03.02 ලියා සහතික කරන ලද අංක 8354 දරන චක්‍රණී ඔප්පුව;
2. ඩී. බී. ජයරත්න ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1985.07.02 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 4268 දරන තැගි ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

නැගෙනහිර: ලොට් 08;
දකුණ: ලොට් 04;
බස්නාහිර: ලොට් 07;
බිම් ප්‍රමාණය: අ.00, රු.00, පර්. 08

08 - 43

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/65/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.08.07 වැනි දින සිට 2026.08.21 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.08.28 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, ඒ කොට්ඨාසයේ, 1567 වෙළුමේ, 250 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම කෝරළේ, කොරතොට පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට ආර්. ගුණසේකර මිනින්දෝරු මහතාගේ අංක 5186 සහ 2006.07.23 දින දරන පිඹුරේ ඉඩම් කැබලි අංක 2 සඳහා මායිම් :

ඌ/නැ: ලොට් 1 හා 3;
ද/නැ: ලොට් 3 හා 5177 පිඹුරේ ලොට් 4;
ද/බ: ඇල හා කුඹුර;
ඌ/බ: 5177 පිඹුරේ ලොට් 01;
බිම් ප්‍රමාණය: අ.00, රු.01, පර්. 20

1. එල්. සී. සූරියෝ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2006.11.12 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 5654 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

08 - 44

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - මුලටියන

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මුලටියන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දෙයියන්දර කළුගල පුරාණ මහා විහාර පෙරහැර මංගල්‍යය 2026 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පවත්වනු ලබන බව වන්දනා ගමන් ආඥාපනතේ 175 වන අධිකාරිය වූ වන්දනා ගමන් ආඥාපනතේ 2 වන වගන්තිය අනුව 2010 ජූලි මස 23 වැනි දින නිකුත් කරන ලද ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය යටතේ මෙයින් දන්වමි.

විත්ඛාසා ඩී. සමරක්කොඩි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මුලටියන.

2026 ජූලි මස දින,
මුලටියන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී.

08 - 58

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - නුගේගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ණය ගිණුම් අංක : 2547372 සහ 2187311

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එල්. අමරසිංහ විසින් 1993 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2592, 1995 ජනවාරි මස 26 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2768 සහ 1995 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2870, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එල්. ජයවීර විසින් 2008 ජනවාරි මස 07 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2671 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. එම්. එන්. රාජසූරිය විසින් 2017 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2355 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරනු ලබන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ) සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති නුගේගොඩ, කොහුවල,

සුනේත්‍රාදේවි පාරේ, අංක 8 1/3 දරන ස්ථානයේ සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන (ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 16775 දරන), සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ වත්තල, කුඩා ඒදණ්ඩ පාරේ, අංක 13 දරන ස්ථානයේ සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2592, 2768, 2870, 2671 සහ 2355 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එන්. එන්. ද සිල්වා විසින් 2011 අගෝස්තු මස 19 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3578 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. සී. පී. හේරත් විසින් 2018 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3713 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරනු ලබන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ) සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ එකී සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් හෙවත් සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක කුමාර ඩයස් උකස්කරු හැටියට ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 3578 සහ 3713 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු

හැටියට සහ එකී සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් හෙවත් සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. සී. පී. හේරත් විසින් 2014 දෙසැම්බර් මස 18 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2408 සහ 2018 මාර්තු මස 21 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3491 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත තුන්වන උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරනු ලබන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ) සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2408 සහ 3491 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. සී. පී. හේරත් විසින් 2016 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3106 සහ 2018 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3714 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත හතරවන උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරනු ලබන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ) සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ එකී සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 3106 සහ 3714 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සුමනසේකර කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ එකී සුමනසේකර ආරච්චිගේ සිරිල් අසෝක්කුමාර් ඩයස් උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ මෙහි පහත විස්තර කරන ලද පරිදි, කාලීන ණය අංක 2547372 සහ 2187311 සම්බන්ධයෙන් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ වැඩිදුර පොළිය සමග, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන අසූ පහයි එක් ලක්ෂ දොළොස් දහස් දෙසිය අසූ දෙකයි ගත හැක්කු දෙක (රු. 85,112,282.72)ක මුළු මුදලක් 2023 ජුනි මස 19 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන අසූ පහයි එක් ලක්ෂ දොළොස් දහස් දෙසිය අසූ දෙකයි ගත හැක්කු දෙක (රු. 85,112,282.72) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 2592, 2768, 2870, 2671, 2355, 3578, 3713, 2408, 3491, 3106 සහ 3714 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන, තුන්වන සහ හතරවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය, මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂිනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

(i) 2023 ජුනි මස 20 වැනි දින සිට රු. 51,243,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 15% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජුනි මස 19 දින වන විට රු. 74,867,895.49ක මුළු මුදලක් ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2547372 සම්බන්ධයෙන් සහ;

(ii) 2023 ජුනි මස 20 වැනි දින සිට රු. 6,802,540.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 15% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජුනි මස 19 දින වන විට රු. 10,244,387.23ක මුළු මුදලක් ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2187311 සම්බන්ධයෙන්;

පළමුවන උපලේඛනය

01. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව මහනගර සභා සීමා ඇතුළත, පිළියන්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 571/77 - හල්පිටි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හල්පිටි පිහිටි දවටගහකනත්ත හෙවත් ගල්වලකනත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාසප්පා විසින් 1983 දෙසැම්බර් මස 07 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්මේ දැක්වෙන ලොට් 89 සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 51 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 90 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 97 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් R1 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්ම ප්‍රකාරව පර්චස් දහය (අ.0, රු.0, පර්.10)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 3112/53 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. ඉහත කී හල්පිටි පිහිටි දවටගහකනත්ත හෙවත් ගල්වලකනත්ත නමැති ඉඩමේ උප බෙදුමක් වන එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්මේ දැක්වෙන ලොට් 90 සටහන්

කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 50 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් R7 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 96 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 89 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්ම ප්‍රකාරව පර්චස් දහයයි දශම තුන (අ.0, රු.0, පර්.10.3) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 3112/54 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම භාවිතයට ඇති අයිතිය සමග වේ.

01. ඉහත කී හල්පිට පිහිටි දවටගහකනත්ත හෙවත් ගල්වලකනත්ත නමැති ඉඩමේ උප බෙදුමක් වන එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්මේ දැක්වෙන ලොට් R1 (පාර වෙන්කිරීමක් වන) සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : පාර (V.C. පාර) මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 16, 17, 18, 19, 20, 21, R9, 51, 89, 97, 98, 109, 125 සහ 132 සහ R6 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 133 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 133, R5, 124, 110, R4, 88, 52, R3, 53, 54, R2, 13, 14, R11 සහ 15 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්ම ප්‍රකාරව රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහසය (අ.0, රු.2, පර්.16) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2098/72 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. ඉහත කී හල්පිට පිහිටි දවටගහකනත්ත හෙවත් ගල්වලකනත්ත නමැති ඉඩමේ උප බෙදුමක් වන එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්මේ දැක්වෙන ලොට් R7 (පාර වෙන්කිරීමක් වන) සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පාර (V.C. පාර) මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 28, 34, 35, 37, 39, 42, 43, R10, 49, 91, 95, 100, 103, 104, 107, 127, 130, 140, R8, 139, 138, 137, 136, 135 සහ 134 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 133 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 133, R6, 131, 126, 108, 99, 96, 90, 50, R9 සහ 22 සිට 27 දක්වා මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 40 දරන මිනුම් සැලැස්ම ප්‍රකාරව රුඩ් දෙකයි පර්චස් දෙක (අ.0, රු.2, පර්.2)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2098/73 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත අංක 669 C - සේනපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත

කිදෙල්පිටිය ගමේ පිහිටි මිල්ලගහ වත්ත (කොටස), තන්ඩලේ වත්ත, හේනේගෙදරවත්ත කබොක්කැපුවට කෙන්දලන්ද වත්ත හෙවත් ඩයස් වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් 2004 පෙබරවාරි මස 07 සහ 10 වැනි දිනවල පිළියෙල කරන ලද අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 101 ලෙස සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 107 මගින් ද; නැගෙනහිරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 100 මගින් ද; දකුණට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 111 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 102 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1825 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ අටයි දශම අටයි පහ (අ.0, රු.0, පර්.18.85)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය භාරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 142/132 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කිදෙල්පිටිය ගමේ පිහිටි මිල්ලගහ වත්ත (කොටස), තන්ඩලේ වත්ත, හේනේගෙදරවත්ත, කබොක්කැපුවට කෙන්දලන්ද වත්ත හෙවත් ඩයස් වත්ත නමැති ඉඩමේ ඉහත කී අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 100 සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 107 මගින් ද; නැගෙනහිරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 99 සහ 110 මගින් ද; දකුණට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 111 මගින් ද සහ බස්නාහිර : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 101 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1825 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ අටයි දශම අටයි පහ (අ.0, රු.0, පර්.18.85) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය භාරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 142/131 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කිදෙල්පිටිය ගමේ පිහිටි මිල්ලගහ වත්ත (කොටස), තන්ඩලේ වත්ත, හේනේගෙදරවත්ත, කබොක්කැපුවට කෙන්දලන්ද වත්ත හෙවත් ඩයස් වත්ත නමැති ඉඩමේ ඉහත කී අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 65 සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 64 මගින් ද; නැගෙනහිරට : කෙන්දගහහේන, එල්. පී. ආර්. කේ. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම සහ එල්. පී. ආර්. කේ. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් කුඹුර මගින් ද; දකුණට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 66 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 79 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1825 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් එකොළහයි දශම පහයි බිංදුව (අ.0, රු.0, පර්. 11.50) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.02908ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේත් සමග වන මෙය භාරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 201/85 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම තුළ මතින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ඉහත කී කින්දෙල්පිටිය ගමේ පිහිටි මිල්ලගහ වත්ත (කොටස), තන්ඩලේ වත්ත, කබොක්කැපුවට කෙන්දලන්ද වත්ත හෙවත් ඩයස් වත්ත නමැති ඉඩමේ ඉහත කී අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 107 (අඩි 6 පළල පාරට වෙන්කිරීම) සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : කොස්ගහවත්ත (සුමනා අක්මිමන විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම) සහ පුද්ගලික පාර මගින් ද; නැගෙනහිරට : 108 මගින් ද; දකුණට : අංක 1825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 96, 99, 100, 101, 102, 103, 104 සහ 105 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 106 සහ 109 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1825 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විසි අටයි දශම හතරයි දෙක (අ.0, රු.0, පර්.28.42) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය භාරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 139/287 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමා ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ 537B, කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත කළුබෝවිල නැගෙනහිර පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත, පරාවැටිය ඕට්ට සහ දික්දෙණිය කුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් 2006 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6373 දරන පිඹුර මත පිළියෙල කරන ලද බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් 2006 නොවැම්බර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද පිටසනට අනුව ලොට් A 1/1 සටහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : පාර සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩබ්. ප්‍රනාන්දු විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 850 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 සහ 3 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ජේ. ඩී. රත්නායක සහ අනිත් අයගේ ඉඩම මගින් ද; දකුණට : අංක 484 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් B මගින් ද සහ බස්නාහිරට : මල්වත්ත මාවත මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 6373 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දොළහයි දශම හයයි බිංදුව (අ.0, රු.0, පර්.12.60) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව M 2329/112 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 985 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 මතින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ඉහත කී කළුබෝවිල නැගෙනහිර පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත" (ඔප්පුව අනුව පරාවැටිය ඕට්ට සහ දික්දෙණිය කුඹුර) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. සී. ෂොක්මන් විසින් 1941 මැයි මස 31 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 985 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6 (අඩි 20 පළල පාරට වෙන්කිරීම) සටහන් කරන ලද බෙදා

වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : සිරිල් වීරසිංහ මහතා සහ රාමවන්දගේ දෙල්ගහවත්ත සහ ජොහැන් සිල්වා මහත්මිය සහ කැරොලයින් වීරසිංහ මහත්මිය සහ අනිත් අයගේ පට්ටියවත්ත මගින් ද; නැගෙනහිරට : එකී අංක 985 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් C, D, E සහ F මගින් ද; දකුණට : අංක 985 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A සහ B සහ සෙනෙවිරත්න මහතාගේ එදිරිසිංහගේවත්ත මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් A සහ B සහ ප්‍රධාන පාරට මග පෙන්වන පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 985 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් පහයි දශම බිංදුවයි දෙක (අ.0, රු.1, පර්.5.02) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව M 2329/201 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නාගරික සභා සීමා ඇතුළත කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 571, හොරේතුඩුව, කුන්දුරාව, පොල්ගස්ඕට්ට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කුන්දුරාව, භාරණ පාර, වරිපනම් අංක 1265 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. ගුණසේකර විසින් 1998 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6862 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ජී. සී. ගුණසේකරගේ උරුමකරයින් විසින් හිමිකම්ලත් දේපළ මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 2 මගින් ද; දකුණට : ප්‍රධාන පාර මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 6861 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 3 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 6862 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විසි අට (අ.0, රු.0, පර්.28) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව M 2840/100 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්.ඒ.පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින.

08 - 71

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - පැල්මඩුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ජයසේකර ආරච්චිලාගේ වූලනි අමරසේන
ණය ගිණුම් අංක : 2364092

2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. ඩබ්. අබේරත්න විසින් 2019 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 167 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැල්මඩුල්ල, ධර්මපාල මාවතේ, අංක 11/17 දරන ස්ථානයේ ජයසේකර ආරච්චිලාගේ වූලනි අමරසේන පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මත, රුපියල් මිලියන දාහතිය අට ලක්ෂ දහතුන් දහස් අටසිය දහ තුනයි ශත එක (රු. 17,813,813.01) ක මුදලක් 2023 ජූලි මස 07 දින වන විට කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දාහතිය අට ලක්ෂ දහතුන් දහස් අටසිය දහ තුනයි ශත එක (රු. 17,813,813.01)ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 ජූලි මස 08 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 14,950,000.00ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 11.50% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 167 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කඩුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ටස්ඩෝස් වීදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 1

වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : හොරකැටියේ හේන, භීනට්ලියැද්ද මගින් ද; නැගෙනහිරට : දොල මගින් ද; දකුණට : ලොට් 4 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 3, පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4479 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහය (අ.1, රු.2, පර්.10)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 167B - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බෝපිටිය හි පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. කේ. ආනන්දනිලක විසින් 2019.11.08 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1702 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 ලකුණු කරන ලද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ජේ. එම්. පී. එස්. ජයවීර විසින් 2021 ජනවාරි මස 26 වැනි දින මුදාහැරීමේ අංක 4247 දරන ඔස්පුව මගින් මුදාහරින ලද ඉඩමේ කොටස හැර, ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතුරු කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : දොළ මගින් ද; දකුණට : අංක 1701 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එස්ටේට් පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1702 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විසි හතයි දශම දෙකයි පහ (අ.0, රු.0, පර්.27.25)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : හොරකැටියේහේන මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 3, පාර මගින් ද; දකුණට : ලොට් 3 සහ 4 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : හොරකැටියේහේන මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4479 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් දොළහ (අ.1, රු.3, පර්.12)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 2000.08.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක

4479 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 4 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 1, 2 සහ 3 මගින් ද; නැගෙනහිරට : අංක 888 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, වැලිහින්දවත්ත මගින් ද; දකුණට : අංක 888 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, වැලිහින්දවත්ත මගින් ද සහ බස්නාහිරට : භොරකැටියේහේන මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4479 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර තුනයි රුඩ් එකයි පර්චස් විසි දෙක (අ.3, රු.1, පර්.22)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී අංක 4479 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 මගින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ඉහත ඉඩම්, පහත විස්තර කරන ලද අංක 203 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක්,

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය, අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "වැලිහින්දවත්ත හි කොටසක්" (වැලිහින්ද එස්ටේට්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. දියගම විසින් 1979.05.09 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 203 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : භීනට්ලියැද්ද සහ භොරකැටියේහේන මගින් ද; නැගෙනහිරට : දොල සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද; දකුණට : එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට : භොරකැටියේහේන සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 203 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර හත (අ.7, රු.0, පර්.0)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව අංක M 119/50 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(වෙළුම/පත්ඉරුව අංක M 119/50 අනුව, අංක 203 දරන පිඹුරේ ඉහත ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. චිත්‍රම විසින් 1918.02.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2065 දරන පිඹුරේ "ලොට් B" ලෙස සඳහන් කර ඇති මෙය බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ජී. ඩයස් විසින් 1918.02.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2056 දරන පිඹුරේ "ලොට් B" ලෙස වඩා නිවැරදිව කියවිය යුතු ය.)

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය, අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "කපුගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ දකුණු සීමාව මත ප්‍රමාණයෙන් අඩි 40 x අඩි 10 නොබෙදූ කොටස සහ මාර්ග අයිතිය සමග වන එකී ඉඩමට මායිම්:

උතුරට: බිලිංගහවත්ත මගින් ද; නැගෙනහිරට : වෙල්ල මගින් ද; දකුණට: භීනට්ලියැද්ද මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පොල්වත්ත මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි පර්චස් හය (අ.1, රු.0, පර්.6)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක B 701/174 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩ පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය, අංක 167B, ඉහළ බෝපිටිය - ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉදිකැටිය ගමේ පිහිටි "භොරකැටියේහේන" නමැති ඉඩමේ නැගෙනහිර සීමාව මත ප්‍රමාණයෙන් අඩි 60 x අඩි 10 නොබෙදූ කොටස සහ මාර්ග අයිතිය සමග වන එකී ඉඩමට මායිම් : උතුරට : කපුගහවත්ත මගින් ද; නැගෙනහිරට : භීනට්ලියැද්ද මගින් ද; දකුණට : වැලිහින්දවත්ත හි කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පොල්වත්ත මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එක (අ.1, රු.0, පර්.0) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව අංක B 701/175 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්.ඒ.පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින.

08 - 69

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - බදුල්ල ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9
යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0260-13647182-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.07.30 වැනි දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ලියාපදිංචි සහතික අංක W76268 යටතේ "නිමරෝ ඉන්ටර්නැෂනල් (හවුස් ඔෆ් ලයිට්ස්)" යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් වශයෙන්

ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන යාපා මුදියන්සේලාගේ මාලක ප්‍රියන්ත යාපා "බැඳුම්කරු/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් රේණුකා උඩුවන විසින් ලියා සහතික කළ 2024 සැප්තැම්බර් මස 27 දිනැති අංක 956, 957, 958, 959, 2024 නොවැම්බර් මස 08 දිනැති අංක 975, 2025 ජුනි මස 25 දිනැති අංක 1019, 1020 සහ 1021 සහ 2025 ඔක්තෝබර් මස 02 දිනැති අංක 1041 සහ 1042 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි වන පහසුකම් මත 2026 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින දක්වා ප්‍රාග්ධන මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් අනූ හත්මිලියන පන්සිය විසිදහස් අටසිය අනූහතයි ශත හතළිස් පහක (රු. 97,520,897.45) එකතු වූ මුදලක් සහ පොළිය සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, රුපියල් අනූ හත්මිලියන පන්සිය විසිදහස් අටසිය අනූහතයි ශත හතළිස් පහක (රු. 97,520,897.45) එකී මුදල ද එය සම්පූර්ණයෙන් අයකර ගන්නා දිනය තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින සිට පහත සඳහන් පරිදි පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය, ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග, ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනත්) අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර කර ඇති සහ අංක 956, 957, 958, 959, 975, 1019, 1020, 1021, 1041 සහ 1042 දරන එකී බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ දේපළ සහ පරිග්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන වන්දිමා ගමගේ මහත්මිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකුණනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 25,000,000.00ක ස්ථීර අයිතා පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 දින වන විට රුපියල් හැටඑක්මිලියන හත්සිය අසූදහස් දෙසිය පනස් නවයයි ශත හැටහතරක (රු. 61,780,259.64) මුදලක් ද, එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළියද සමග;

(ආ) රු. 20,000,000.00ක කාලීන ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 දින වන විට රුපියල් දහහත් මිලියන භාරසිය පහළොස් දහස් හත්සිය හතළිස් හතයි ශත හතළිස් හතක (රු. 17,415,747.47) මුදලක් ද, එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම අටයි හත (12.87%) බැගින් රුපියල් දහසය මිලියන නවසිය හතරදහස් හත්සිය පනස් දෙකක (රු. 16,904,752.00) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග;

(ඇ) රු. 10,000,000.00ක පරිභ්‍රමණය කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් යටතේ පිරිනමනු ලැබූ රු. 2,500,000.00

කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් I සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින වන විට රුපියල් දෙමිලියන පන්සිය විසිදෙදහස් එකසිය අනූඅටයි ශත අසූහතක (රු. 2,522,198.87) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම එක (12.1%) බැගින් රුපියල් දෙමිලියන භාරසිය තිස්අටදහස් පන්සිය විසිහතයි ශත තිස්දෙකක (රු. 2,438,527.32) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග;

(ඈ) රු. 10,000,000.00ක පරිභ්‍රමණය කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් යටතේ පිරිනමනු ලැබූ රු. 1,500,000.00 කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් II සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින වන විට රුපියල් එක්මිලියන පන්සිය පනස්අටදහස් පන්සිය දහඅටයි ශත බිත්දුවයි අටක (රු. 1,558,518.08) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම එක (12.1%) බැගින් රුපියල් එක්මිලියන පන්සිය දහසය (රු. 1,500,000.00) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග;

(ඉ) රු. 10,000,000.00ක පරිභ්‍රමණය කෙටි කාලීන ණය මුදල යටතේ පිරිනමනු ලැබූ රු. 6,000,000.00ක කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් III සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 දින වන විට රුපියල් හයමිලියන දෙසිය දහනවදහස් එකසිය පනස්හයයි ශත දහසයක (රු. 6,219,156.16) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම එක (12.1%) බැගින් රුපියල් මිලියන හයක (රු. 6,000,000.00) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග;

(ඊ) රු. 10,000,000.00 මුදලක වෙක්පත් වට්ටම් කිරීමේ පහසුකම් I සම්බන්ධයෙන් 2026 පෙබරවාරි මස 09 දින වන විට රුපියල් අටමිලියන විසිපන්දහස් දහහතයි ශත විසිතුනක (රු. 8,025,017.23) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2026 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට විසිඅට (28%) බැගින් රුපියල් හත්මිලියන නවසිය හත්තැ හය දහස් එකසිය හැටපහයි ශත එකොළහක (රු. 7,976,165.11) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග;

පළමු උපලේඛනය

ඌව පළාත්, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බදුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සීමා තුළ බදුල්ල නගර සභා කඩවත් හි බදුල්ල මධ්‍යම අංක 78D, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහවෙලගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ගල්පොතේ කුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ෆයිසි හුවාඩ් ඉස්මයිල් විසින් සකස් කළ 2022.03.04 දිනැති අංක 2826 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ෆයිසි හුවාඩ් ඉස්මයිල් විසින් සකස් කළ 2007.02.18 දිනැති අංක 1433 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ලෙහි නැවත මැනුමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ

ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සුදර්ශන් පෙරේරාගේ වත්ත ද (බලන්න, බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඩී. සෙයෝන් විසින් සකස් කළ 1971.07.20 දිනැති අංක 810^A පිඹුරෙහි ලොට් 3 කැබැල්ල); නැගෙනහිරට : රත්වත්තේ මාවත ද; දකුණට : බණ්ඩාරනායක මාවත සහ දුන්නිද ලෝල්ස් ඉන් සහ අල්විස්ගේ පරිශ්‍රය ද සහ බටහිරට : ඩී. ජී. අබේගුණවර්ධනගේ වත්ත ද (බලන්න, බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඩී. සෙයෝන් විසින් සකස් කළ 1971.07.20 දිනැති අංක 810^A පිඹුරෙහි ලොට් 2^A කැබැල්ල) යන මායිම් තුළ පිහිටි දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබැල්ල/ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් විස්සයි දශම හතරයි පහක (අ.0, රු.0, පර්.20.45) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.0517 ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රේඡුකා උඩුවාන විසින් ලියා සහතික කළ 2024 සැප්තැම්බර් මස 27 දිනැති අංක 956, 957, 958 සහ 959 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ 2024 නොවැම්බර් මස 08 දිනැති අංක 975 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවෙහි, අංක 475 වැලිවිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිවිට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින් සකස් කළ 2025.02.16 දිනැති අංක 7324 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත "කැටකැලගහවත්ත හෙවත් දොඩන්ගහවත්ත" වශයෙන් නම් කර හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින් සකස් කළ 2009.01.24 දිනැති අංක 3715 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත A^{2A} කැබැල්ලෙහි පවතින මායිම්වල නැවත මැනුමක් වන) මායිම්: උතුරට : කාඡුව ද; නැගෙනහිරට : අංක 3715 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A^{2B} කැබැල්ල ද; බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින් සකස් කළ අංක 1292 දරන පිඹුරෙහි A5 කැබැල්ල ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව සකස් කළ අංක 1292 දරන පිඹුරෙහි A⁴ කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : ඩබ්ලිව්. එම්. සී. පෙරේරාට උරුමකම් කියන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබැල්ල/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් විසිහතරයි දශම අටයි බින්දුවක (අ.0, රු.0, පර්.24.80) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.0627 ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි සියලු දේද සහ බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින්

සකස් කළ අංක 1292 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් A5 වශයෙන් ලකුණු කළ ඉඩම මතින් සහ ඔස්සේ පොදු මාර්ග අයිතිය ද සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රේඡුකා උඩුවාන විසින් ලියා සහතික කළ 2025 ජුනි මස 25 දිනැති අංක 1019, 1020 සහ 1021 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ උකස් කළ දේපළ.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවෙහි, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවෙහි අංක 276 - මාබිම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාබිම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු ලෙස්ලි එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකස් කළ 2020.10.05 දිනැති අංක 10232බි දරන පිඹුරෙහි ලොට් X1/Y1 වශයෙන් නිරූපිත "මිල්ලගහවත්ත" වශයෙන් නම් කර හඳුන්වන බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු ලෙස්ලි එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකස් කළ 2020.10.03 දිනැති අංක 10232 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් Y1 සහ 2020.10.04 දිනැති අංක 10232A දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් X1 කැබැල්ලෙහි නැවත මැන ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ලෙස්ලි එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකස් කළ 6919 දරන පිඹුරෙහි ලොට් X කැබැල්ලෙහි ඉතිරි කොටස ද; නැගෙනහිරට : ශාන්ත ශ්‍රී මල්ලිකාරව්වගේ ඉඩම ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ලෙස්ලි එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකස් කළ අංක 10232 දරන පිඹුරෙහි ලොට් Y2 සහ Y3 දරන කැබලි ද සහ බටහිරට : පාර (ප්‍රා.ස.) යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබැල්ල/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් විසිදෙකයි දශම අටයි පහක (අ.0, රු.0, පර්.22.85) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.05778 ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකස් කළ 2015.03.28 දිනැති අංක 6916 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත මාර්ග රක්ෂිතයක් මතින් සහ ඔස්සේ භාවිත කිරීම සහ නඩත්තු කිරීමට ඇති මාර්ග අයිතිය ද සහ අනෙකුත් පොදු සහ පරවශ්‍යතා අයිතීන් ද සමග.

බලයලත් මිනින්දෝරු රේඡුකා උඩුවාන විසින් සකස් කළ 2025 ඔක්තෝබර් මස 02 දිනැති අංක 1041 සහ 1042 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ උකස් කළ දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ ඩී. ජී. පරණගම,
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.05.22 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. ආර්. කාරියවසම් විසින් සහතික කරන ලද 2024.02.08 දිනැති අංක 409 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව කාලීන ණය පහසුකම මත 2026.02.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 26,966,786.24ක (රුපියල් දෙකෝටි හැටනව ලක්ෂ හැටහය දහස් හත්සිය අසූහයයි ශත විසිහතරක) මුදලක් හා රු. 23,750,000.00ක (රුපියල් දෙකෝටි තිස් හත්ලක්ෂ පනස්දහසක) මුදල මත 2026.02.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහ (13.50%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, දොඩන්දුව, පින්කද, සමරවික්‍රම වත්තේ ජේතන තන්ත්‍රියේ ශ්‍රියන්ත මහතාගෙන් හා දොඩන්දුව, පින්කද, සමරවික්‍රම වත්තේ නිරූපා ඩයස් පණ්ඩිත මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. ආර්. කාරියවසම් විසින් සහතික කරන ලද 2024.02.08 දිනැති අංක 409 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ කාලීන ණය පහසුකම මත රු. 26,966,786.24ක (රුපියල් දෙකෝටි හැටනව ලක්ෂ හැටහය දහස් හත්සිය අසූහයයි ශත විසිහතරක) එකී මුදල ද, 2026.02.14 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අය විය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රාමුච්චි භේවාචසම් කුසින් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ හික්කඩුව ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හික්කඩුව නගර සභා සීමාව තුළ හා අංක 55B, දෙල්ගස්දූව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කටුකෝලිහ - තිරනගම පිහිටා ඇති "පිංකදවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 63 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 63, උතුරට : වෙල ද; නැගෙනහිරට:

එම ඉඩමේම ලොට් 64 ද; දකුණට : එම ඉඩමේම ලොට් 82 ද; බස්නාහිරට : එම ඉඩමේම ලොට් 48 ද මායිම්ව පර්චස් තිස්පහයි දශම පහයි බිංදුවක (අ.0, රු.0, පර්.35.50) (මෙය පර්චස් විසිඅටයි දශම පහ) (අ.0, රු.0, පර්.28.5) යනුවෙන් වැරදි ලෙස ලියාපදිංචි වී ඇත.) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වැවිලි, පස හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 302/127 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව, ඉහත ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හික්කඩුව නගර සභා සීමාව තුළ හා අංක 55B, දෙල්ගස්දූව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දොඩන්දුවෙහි (මින් පෙර කටුකෝලිහ - තිරනගම යනුවෙන් හැඳින්වූ) පිංකද පිහිටා ඇති පිංකද පාරේ, වර්පනම් අංක 169/14A දරන "පිංකදබැද්ද, පිංකදවත්තෙහි කොටසක් හා ගොරකගහවට" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සී. ඒ. ඉන්ද්‍රාන්ත විසින් සාදන ලද 2023.08.31 දිනැති අංක 4333 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් 63 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 63; උතුරට : අයි. කේ. ගුණවතී විසින් හිමිකම් කියන ලොට් 64 ද; නැගෙනහිරට: පිංකද - තිරනගම පාරේ සිට නිවෙස් දක්වා වන මාර්ගය ද; දකුණට: පී. ටී. ආරියදාස විසින් හිමිකම් කියන ලොට් 48 ද; බස්නාහිරට : ගම්වැසියන් විසින් හිමිකම් කියන රජයේ කුඹුර ද මායිම්ව අංක 4333 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් තිස්පහයි දශම පහයි බිංදුවක (අ.0, රු.0, පර්. 35.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වැවිලි, පස හා සියලු දේ සමග වේ.

තව ද, ඉහත කී අංක 4333 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් 82 (පිංකද - තිරනගම දක්වා දිවෙන මාර්ගය) සඳහා වන මාර්ග වෙන්කිරීම භාවිත කිරීමට ඇති නීත්‍යානුකූල අයිතිය සමග වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එන්. කේ. බාලසූරිය මහත්මිය,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හික්කඩුව ශාඛාව.

08 - 73

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. යූ. පී. හේරත් මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2019.03.11 දිනැති අංක 427 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය (1) මත 2026.01.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,157,794.50ක (රුපියල් අනූඑක් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් හත්සිය අනූ හතරයි ශත පනහක) මුදලක් හා රු. 6,904,690.64ක (රුපියල් හැටනව ලක්ෂ හාර දහස් හයසිය අනූවයි ශත හැට හතරක) මුදල මත 2026.01.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහතුන (13%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ණය (2) මත 2026.01.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 472,641.19ක (රුපියල් හාරලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය හතළිස් එකයි ශත දහ නවයක) මුදලක් හා රු. 408,333.40ක (රුපියල් හාරලක්ෂ අටදහස් තුන්සිය තිස් තුනයි ශත හතළිහක) මුදල මත 2026.01.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට හය (6%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ණය (3) මත 2026.01.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන්, රු. 253,092.35ක (රුපියල් දෙලක්ෂ පනස් තුන් දහස් අනූ දෙකයි ශත තිස් පහක) මුදලක් හා රු. 185,039.32ක (රුපියල් එක් ලක්ෂ අසූ පන්දහස් තිස් නවයයි ශත තිස් දෙකක) මුදල මත 2026.01.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ණය (4) මත 2026.01.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 203,356.29ක (රුපියල් දෙලක්ෂ තුන්දහස් තුන්සිය පනස් හයයි ශත විසි නවයක) මුදලක් හා රු. 148,673.64ක (රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හයසිය හත්තැ තුනයි ශත හැට හතරක) මුදල මත 2026.01.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, වැරැල්ලගම, හැදෙනිය, 8 වන සැතපුම් කණුව, අංක 359/C හි පදිංචි කුලසේකර මුදියන්සේලාගේ සුපිපි කුලකුමාරි කුලසේකර මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. යූ. පී. හේරත් මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2019.03.11 දිනැති අංක 427 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය (1) මත රු. 9,157,794.50ක (රුපියල් අනූඑක් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් හත්සිය අනූ හතරයි ශත පනහක) එකී මුදල ද, ණය (2) මත රු. 472,641.19ක (රුපියල් හාරලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය හතළිස් එකයි ශත දහ නවයක) එකී මුදල ද, ණය (3) මත රු. 253,092.35ක (රුපියල් දෙලක්ෂ පනස් තුන් දහස් අනූ දෙකයි ශත තිස් පහක) එකී මුදල ද ණය (4) මත රු. 203,356.29ක (රුපියල් දෙලක්ෂ තුන්දහස් තුන්සිය පනස් හයයි ශත විසි නවයක) එකී මුදල ද 2026.01.14 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයවිය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද

අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු වන තුසින් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ ගලගෙදර ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුරුකුලාව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහර කුරුකුලාව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් සාදන ලද 2003.07.06 වැනි දිනැති අංක 3569 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 8 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල (මෙම ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් සාදන ලද 2003.07.18 දිනැති අංක 3400 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් A හා ලොට් B ලෙස නම් කර ඇති ඉඩම් කැබලි දෙක එකතු කර පසුව ඉන් වෙන්කර ගන්නා ලද අනුකොටසකි) එනම්, එකී ලොට් 8, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1989.07.06 දිනැති අංක 266 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද; නැගෙනහිරට : අංක 3400 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් C හා ලොට් R4 ද; දකුණට : ලොට් 9 ද; බස්නාහිරට : ලොට් 7 ද මායිම්ව පර්චස් අටක (අ.0, රු.0, පර්.8) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 3569 දරන එකී පිඹුර අනුව වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පන්ඉරු L 405/99 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර කර ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම දිගේ සහ ඒ හරහා ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

01. අංක 3569 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් R4 (අඩි 20ක් පළල මාර්ගය), ලොට් R3 (අඩි 20ක් පළල මාර්ගය), ලොට් R2 (අඩි 20ක් පළල මාර්ගය);
02. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුරුකුලාව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහර කුරුකුලාව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් සාදන ලද 2003.07.17 වැනි දිනැති අංක 3399 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් A; උතුරට : අංක 266 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 5හි ඉතිරි කොටස ද; දකුණට : කේ. ඩී. අයි. නානායක්කාර හා අනෙකුත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා පාර ද;

බස්නාහිරට : අංක 266 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 5හි ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව පර්චස් අටයි දශම තුනයි එකක (අ.0, රු.0, පර්.8.31) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 3399 දරන එකී පිඹුර අනුව වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු L 405/100 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩී. ආර්. කේ. ඩී. නුගලියද්ද මිය,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ගලගෙදර ශාඛාව.

08 - 74

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2026 පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් A. J. M. සිරිසෝම විසින් සහතික කරන ලද 2013.09.20 දිනැති උකස්කර සාධනපත්‍රය හා උකස් සාධනපත්‍ර ඇමුණුම සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් D. G. විජේසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2015.12.08 දිනැති අංක 1327 දරන උකස්කර සාධනපත්‍රය හා උකස් සාධනපත්‍ර ඇමුණුම මත ප්‍රතිලේඛන ණය පසුකම "A" මත 2026.01.26 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 12,468,361.67ක (රුපියල් එක්කෝටි විසි හතර ලක්ෂ හැටඅට දහස් තුන්සිය හැට එකයි ශත හැටහතක) මුදලක් සමග රු. 7,108,652.14 (රුපියල් හත්තැළිකෝටි ලක්ෂ අටදහස් හයසිය පනස් දෙකයි ශත දාහතර)ක් මත වසරකට සියයට එකකොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (11.50%) බැගින් 2026.01.27 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, කොළඹ 04, ශාන්ත ඇල්බන්ස් පෙදෙස, අංක 27හි පිහිටි සීමාසහිත මිස්ටර් පියර්ස් ස්ටුඩියෝස් ඉන්ටර්නැෂනල් ඒෂියා පුද්ගලික සමාගම (PV 21273) වෙතින් (වත්නම් ලිපිනය : කොළඹ 01, වන් ගෝල්ෆේස් මෝල්, ලෙවල් 05 හි සීමාසහිත මිස්ටර් පියර්ස් ස්ටුඩියෝස් ඉන්ටර්නැෂනල් ඒෂියා පුද්ගලික සමාගම (PV 21273) අධ්‍යක්ෂවරු : මොරටුව, රාවතාවත්ත, 6 වන පවුමග, අංක 41/2 හි බලාපූර්වයෙන් ක්‍රිෂ්මාලී රොෂෙල් ඒකනයක මහත්මිය සහ මොරටුව, රාවතාවත්ත, 6 වන පවුමග, අංක 41/2 හි ඒකනයක මුදියන්සේලාගේ නිරෝෂන් ඒකනයක මහතා) අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් A. J. M. සිරිසෝම විසින් සහතික කරන ලද 2013.09.20 දිනැති උකස්කර සාධනපත්‍රය හා උකස් සාධනපත්‍ර ඇමුණුම සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් D. G.

විජේසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2015.12.08 දිනැති අංක 1327 උකස්කර සාධනපත්‍රය හා උකස්කර සාධනපත්‍ර ඇමුණුම මත ප්‍රතිලේඛන ණය පසුකම "A" මත රු. 12,468,361.67ක (රුපියල් එක්කෝටි විසි හතර ලක්ෂ හැටඅට දහස් තුන්සිය හැට එකයි ශත හැටහතක) මුදලක් ද, 2026.01.27 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත සඳහන් පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් කොන්දේසි හා යටත්ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, T&H ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර M. H. T. කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ අනුරාධපුර අධිශ්‍රේණි I ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකාර මහත්මිය හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. ඉඩමේ විස්තර :

- | | |
|--|--------------------------|
| (a) දිස්ත්‍රික්කය | : කොළඹ |
| (b) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය | : මොරටුව; |
| (c) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය | : 557ඒ, රාවතාවත්ත බටහිර; |
| (d) ග්‍රාමය හෝ නගරය | : රාවතාවත්ත; |
| (e) විදිය | : -- |
| (f) වරිපනම් අංකය | : නැත; |
| (g) කැඩෙස්ට්‍රල් සිතියම් අංකය | : 520201; |
| (h) බලොක් අංකය | : 164; |
| (i) පාර්සල් අංකය | : -- |
| (j) ප්‍රමාණය | : හෙක්ටෙයාර 0.0218; |
| (k) සභාධිපත්‍ය දේපළක් නම් ඒකක සංඛ්‍යාව : | අදාළ නැත. |

ලොට් 25 මත පාර පාවිච්චි කිරීමේ පරවශ්‍යතා අයිතිය සමග.

2. පූර්ව ලියාපදිංචි යොමුව :

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| (ඒ) ලියාපදිංචි ස්ථානය | : දෙල්කඳ - නුගේගොඩ; |
| (බී) හිමිකම් සහතික අංකය | : 2520948 : කොළඹ; |
| (සී) හිමිකම් පත්තිය | : පළමු. |

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එස්. ඩී. ඒ. බණ්ඩාර මිය,
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණි ශාඛාව, අනුරාධපුරය.

08 - 75

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මැයි මස 22 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආරියසේන ගාල්ලගේ විසින් සහතික කරන ලද 2007.05.19 දිනැති අංක 740 හා 2014.06.30 දිනැති අංක 2598 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව පිළිවෙළින් ස්ථිර අයිරා පහසුකම 01 මත 2026.03.04 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,248,193.83 ක (රුපියල් එක්කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් අටදහස් එකසිය අනූතුනයි ශත අසූතුනක) මුදලක් හා රු. 9,583,829.77ක (රුපියල් අනූපන් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් අටසිය විසිනවයයි ශත හත්තැ හතක) මුදල මත 2026.03.05 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුව (15.50%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථිර අයිරා පහසුකම 02 මත 2026.03.04 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 65,759,682.20ක (රුපියල් හයකෝටි පනස් හත්ලක්ෂ පනස්නව දහස් හයසිය අසූ දෙකයි ශත විස්සක) මුදලක් හා රු. 49,186,701.74ක (රුපියල් හාර කෝටි අනූඑක් ලක්ෂ අසූහය දහස් හත්සිය එකයි ශත හත්තැ හතරක) මුදල මත 2026.03.05 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොව (15.00%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, පොළොන්නරුව, සේවාගම, අංක 94 හි ඇතුගල රයිස් මිල් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් (PV 13831) යන සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත. (පොළොන්නරුව, සේවාගම, අංක 94, ඇතුගල රයිස් මිල්හි ආරිය ගුණතිලක රාජපක්ෂ මහතා, පොළොන්නරුව, සේවාගම, අංක 94, ඇතුගල රයිස් මිල්හි වතුෂ්ක හිරන්ත රාජපක්ෂ මහතා, පොළොන්නරුව, සේවාගම, අංක 94, ඇතුගල රයිස් මිල්හි ප්‍රංගිගේ ශ්‍රීනිකා කුසුම්කාන්ති දාබරේ මහත්මිය එහි අධ්‍යක්ෂවරු වේ.)
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආරියසේන ගාල්ලගේ විසින් සහතික කරන ලද 2007.05.19 දිනැති අංක 740 හා 2014.06.30 දිනැති අංක 2598 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව පිළිවෙළින් ස්ථිර අයිරා පහසුකම 01 මත රු. 11,248,193.83ක (රුපියල් එක්කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් අටදහස් එකසිය අනූතුනයි ශත අසූතුනක) මුදලක් ද, ස්ථිර අයිරා පහසුකම 02 මත රු. 65,759,682.20ක (රුපියල් හයකෝටි පනස් හත්ලක්ෂ පනස්නව දහස් හයසිය අසූ දෙකයි ශත විස්සක) මුදලක් ද, 2026.03.05 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයවිය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද

අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ කුසුරුවෙල අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව හා තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තමන්කඩුව පළාතේ, මැද පත්තුවේ, අංක 200, සේවාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සේවාගම පිහිටා ඇති මැනුම්පති විසින් තහවුරු කරන ලද අංක 13 අවසාන ඉඩම් පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති "ගොඩ" නමැති ඉඩමේ ලොට් 841 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : ලොට් 338, 838 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 338, 923 ද; දකුණට : ලොට් 840, 839, 923 ද; බස්නාහිරට : ලොට් 838 ද මායිම්ව අක්කර තුනයි පර්චස් දෙකක (අ.3, රු.0, පර්.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම හා එහි ඇති ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO B/71/9 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

ඉහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩමට සහ පරිශ්‍රයට සම්බන්ධ සියලුම කර්මාන්තශාලා සහ යන්ත්‍රෝපකරණ සහ ඒවාට අදාළ උපාංග පහත දක්වා ඇත.

Machinery List

Description of Machine		Purchase Price
Paddy Cleaner	01	42,500.00
De Stoner	04	128,000.00
Paddy Husker	03	48,000.00
Elevator	06	75,000.00
Combination	03	139,000.00
Rice Huller	01	106,000.00
Rice Polisher No. 90	02	82,500.00
Broken Rice Separator	01	78,500.00
Glass Polisher	01	442,000.00
Paddy Closer	02	34,500.00
Separator	01	42,500.00
Combination Huller	01	73,500.00

Description of Machine		Purchase Price
Rice Separator	01	59,500.00
Jet Rice Polisher	01	135,000.00
Blower	01	40,000.00
Suction Fan	01	41,500.00
Hot water Tank	01	247,000.00
Paddy Cone	04	23,000.00
Avery Weighing Machine	04	25,500.00
Old Locomotive Engine Boiler	01	977,500.00
Paddy Drier	01	3,622,000.00
		6,463,000.00

Description of Machine		Purchase Price
Combination Huller	01	225,000.00
Separator	01	205,000.00
N - 7 Polisher	02	38,000.00
Bagging Machine	01	8,000.00
2 HP Motors	07	9,800.00
3 HP Motors	03	11,500.00
20 HP Motors	02	58,000.00
Fan De Stoner Shaker	01	325,000.00
De Stoner	02	145,000.00
De Stoner 3 in 1	01	225,000.00
Elevator	07	90,000.00
Husk Tube for 1 Shot	01	95,000.00
Cyclone out	01	38,000.00
Husk Cone	01	150,000.00
Paddy pit	01	13,000.00
Transformer	01	1,050,000.00
Weighing Bridge	01	1,350,000.00
Sub Total		4,036,300.00

තව ද, මෙහි පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය වෙත දැනට සම්බන්ධ කර ඇති, කුමන හෝ ආකාරයක හෝ ස්වභාවයකින් යුත් අන් සියලු දේ.

තුන්වන උපලේඛනය

වෙන්කිරීම්

1. මෙම ඉඩම තුළ හෝ ඒ මත ඇති සියලු බන්ධනවල (මෙම යෙදුමට මෙම ප්‍රදානයේ දී වටිනා ගල් ද ඇතුළත් වේ.) හිමිකම් සහ කැණීමට, සෝදිසි කිරීමට, වැඩ කිරීමට හා ඒවා බැහැරට රැගෙන යාමට ඇති අයිතිය රජයට වෙන් කර ඇත.

2. මෙම ඉඩමට අයිතිකරු වශයෙන් ඇති හිමිකම් මෙම ප්‍රදානය කරනු ලබන දිනයට ඉඩම මතින් ඇති මාර්ග අයිතිය හෝ ඒ මත ඇති වෙනත් පරවශනාවකට යටත් වේ.

කොන්දේසි

1. අයිතිකරු විසින් ගොඩ ඉඩමෙන් මෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇති අක්කර 1/4ක්, මඩ ඉඩමෙන් අක්කර/හෙක්ටෙයාර කට වඩා අඩු උප බෙදුම් ඒකකයක් බැහැර නොකළ යුතු ය.
2. අයිතිකරු විසින් මෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇති අවම ඉඩම් කොටසට වඩා අඩු නොබෙදු කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.
3. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උපබෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු බෙදන ලද කොටසක අයිතිකරු විය නොහැක.
4. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 2හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උපබෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු නොබෙදු කොටසක අයිතිකරු විය නොහැක.
5. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දැනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග කාර්යයන් ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශ සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ (453 වන අධිකාරය) ඇති විධිවිධානවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.
6. දිසාපතිගෙන් ලිඛිතව අවසරයක් හා අදාළ අධිකාරියෙන් බලපත්‍රයක් ලබානොගෙන එම ඉඩම මත හෝ ඒ තුළ ඇති කිසිදු බන්ධන ද්‍රව්‍යයක් හැරීම, සෙවීම, භාවිතයට ගැනීම, විකිණීම අයිතිකරු විසින් නොකළ යුතු ය.
7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පූර්ව අනුමැතිය ලිඛිතව ලබානොගෙන මෙම ඉඩම හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එච්. එම්. පී. එස්. හේරත් මහතා,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,

කදුරුවෙල අධි ශ්‍රේණි ශාඛාව.

සැ.යු. 2026 මාර්තු මස 04 වැනි දිනට පසුව, එනම්, 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින රුපියල් 275,000.00ක (රුපියල් දෙලක්ෂ හත්තැපන් දහසක්) මුදලක් ගෙවා ඇත.

සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී.

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 දරන පනත මගින් සංශෝධිත, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය

එච්. එම්. ඩබ්ලිව්. ජී. එස්. ජයතිස්ස

ගිණුම් අංකය : 0051 5000 8664

සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.04.29 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී, පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 මාර්තු මස 11 දාතම හා අංක 4162 දරන සහ 2023 ජූලි මස 19 දාතම හා අංක 6086 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ තේරුම් මුද්‍රාපිටියේ වෙබ්ලේඔට් ගෙදර සුනිල් ජයතිස්ස බන්ධනාගාරය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4162 සහ 6086 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන්, ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හාරසිය විසි හතර ගන හැටක (රු. 18,875,427.60) මුදලක් 2026 පෙබරවාරි මස 25 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හාරසිය විසි හතර ගන හැටක (රු. 18,875,427.60) මුදල ද, 2026 පෙබරවාරි මස 26 දින සිට අංක 4162 සහ 6086 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අසූ ලක්ෂ හැට හත් දහස් දෙසිය දොළහයි ගන හැට හතක (රු. 18,067,212.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ නුතයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4162 සහ 6086 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මැදදුම්බර මැදසිය පත්තු කෝරළේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ නමදගල රඹුක්පොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නමදගල පිහිටි "ගලේකැලේ එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. කේ. යූ. කේ. විරකොරුව විසින් සාදන ලද 2018 මැයි මස 06 දාතම හා අංක 523 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අඩි පාර සහ ගලේකැලේ එස්ටේට් හි කොටසක්; නැගෙනහිරට: ගල්ඔය; දකුණට: මහනුවර සිට මහයිගාව දක්වා පාර සහ බස්නාහිරට: අඩි පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම නවයයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:32.90) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 229/52 යටතේ කුන්ඩසාලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 523 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :-

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මැදදුම්බර මැදසිය පත්තු කෝරළේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ නමදගල රඹුක්පොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නමදගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගලේකැලේ එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. යට්ටර යන අය විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 31 දාතම හා අංක 333 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 සහ 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර සහ බස්නාහිරට : පාර; ඊසානට : ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිසමට අයිති ගලකැලේ එස්ටේට් යයි කියනු ලබන ඉඩම; නැගෙනහිරට: ගල්ඔය; දකුණට: කරලියැද්ද සිට හුන්නස්ගිරිය දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම නවයයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:32.90) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 229/52 යටතේ කුන්ඩසාලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

08 - 78

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - කුණ්ඩසාලේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන්

පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීම

ගනුදෙනුකරුගේ නම : නලින් බුද්ධික නවරත්න
("නිව් සිගිති ටයර් හවුස්" යන නාමය සහ විලාශය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන)

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී නලින් බුද්ධික නවරත්න ("නිව් සිගිති ටයර් හවුස්" යන නාමය සහ විලාශය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන) යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිල්නි වාමිනද වැගොඩපොල විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2024.02.02 දිනැති අංක 3135 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 3135 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2026.05.25 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, රුපියල් දහ නව මිලියන හය ලක්ෂ පනස් හතර දහස් හයසිය තිස් අට (රු. 19,654,638.00) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2026.05.26 වැනි දින සිට රුපියල් දහඅට මිලියන අට ලක්ෂ තුන් දහස් හයසිය එකයි ශත පනස් නවය (රු. 18,803,601.59) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 16%ක පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේ ද යත්, ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු එකී මුළු මුදල වන රුපියල් දහ නව මිලියන හය ලක්ෂ පනස් හතර

දහස් හයසිය තිස් අට (රු. 19,654,638.00) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව, මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගුරුදෙණිය (නැගෙනහිර) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගුරුදෙණිය පිහිටි ජම්බුගහට කුඹුර දැන් වත්ත සහ දැඩිගම ගෙදර වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2012.02.16 (2024.01.29 දින අනුමත කරන ලද) දිනැති අංක 860 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ලලිතා අයිරාංගනීට අයිති ජම්බුගහපිටිය කුඹුර දැනට වත්ත නැමැති ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : අංක 675 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 ද; දකුණට : ගුරුදෙණියේ සිට මහනුවර දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය ද; බස්නාහිරට : ශාන්ත ප්‍රේමසිරිට අයිති ඉඩම ද; යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහය (අ.0, රු.0, පර්.10)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ ආදී සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,
කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම.

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සලකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය		ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව			
2026 වර්ෂය						
අගෝස්තු	2026.08.07	සිකුරාදා	2026.07.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.14	සිකුරාදා	2026.07.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.21	සිකුරාදා	2026.08.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.28	සිකුරාදා	2026.08.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
සැප්තැම්බර්	2026.09.04	සිකුරාදා	2026.08.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.09.11	සිකුරාදා	2026.08.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.09.18	සිකුරාදා	2026.09.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.09.25	සිකුරාදා	2026.09.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
ඔක්තෝබර්	2026.10.02	සිකුරාදා	2026.09.18	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.10.09	සිකුරාදා	2026.09.25	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.10.16	සිකුරාදා	2026.10.02	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.10.23	සිකුරාදා	2026.10.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.10.30	සිකුරාදා	2026.10.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.