



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2491 - 2026 ජුනි 29 දැනී සිකුරාදා - 2026.06.12  
2491 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

### பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிய் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

|                                                 | பக்கம்                                       | பக்கம் |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
| சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்              | - அரசாங்க அறிவித்தல்கள்                      | -      |
| சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்               | - விலைக் கட்டளைகள்                           | -      |
| அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்              | - இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்      | -      |
| அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும் | - இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்            | -      |
| நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்   | - வரவு செலவுத் திட்டங்கள்                    | -      |
| மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்                     | - அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவது அறிவித்தல்கள் | -      |
| பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்                   | - மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்       | -      |

#### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 08,  
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 000

2026 இன் இல. 000

### நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. ஜே. எஸ். அருள்ராஜ் அவர்கள், 2025, செப்டெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக மட்டக்களப்பு நிர்வாக மாவட்டத்தின் மாவட்ட செயலாளர்/அரசாங்க அதிபர் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, யூன் மாதம் 03.

06-117/1

### நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. விமல் எஸ். கே. லியனகே அவர்கள், 2026, மே மாதம் 06 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக சுங்கப் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, யூன் மாதம் 03.

06-117/2

## அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

### வரலாற்று சிறப்புமிகு தீகவாபி ரஜமஹா விகாரையின் வருடாந்த பொசன் பெரஹர திருவிழா - 2026

கிழக்கு மாகாணத்தின் அம்பாறை மாவட்டத்தில் அட்டாளைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட தீகவாபி ரஜமஹா விகாரையினால் வருடாந்தம் நடாத்தப்படும் பொசன் பெரஹர திருவிழா இம்முறையும் 2026, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெறும் என்பதனை பொதுமக்கள் அறிந்து கொள்ளும் பொருட்டு இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

யாத்திரைகள் கட்டளைச் சட்டத்திக் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1963 ஆம் ஆண்டின் பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆந் திகதிய 13529 ஆம் இலக்க இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஒழுங்கு விதிகள் யாத்திரைக் காலத்தில் அமுலில் இருக்கும் என்பதை பொது மக்களின் கவனத்திற்காக அறியத்தருகின்றேன்.

ஏ. சி. அகமட் அப்கர்,  
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,  
அட்டாளைச்சேனை.

2026, யூன் 01.

06-101

**யாத்திரைகள் கட்டளைச் சட்டம் (175 ஆம் அதிகாரம்)  
றுஹுணு கதிர்காமம் மகா தேவாலய ஆடி மகோற்சவம் - 2026**

மேற்குறிப்பிட்ட உற்சவம் 2026 ஆம் ஆண்டின் ஆடி மாதம் 15 ஆம் திகதி தொடக்கம் 2026 ஆம் ஆண்டின் ஆடி மாதம் 30 ஆம் திகதி வரை நடைபெறுமென பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள வர்த்தமானி பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கட்டளைகள் இக்காலத்தில் நடைமுறையில் இருக்கும் என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

1948 ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதி 9859 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி  
1949 யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி 10000 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி  
1958 பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி 11255 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி  
1961 யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி 12508 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி  
1962 மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி 12947 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி

ஏ. ஜி. நிஷாந்த,  
மொணராகலை மாவட்டச் செயலாளர்/ அரசாங்க அதிபர் மற்றும்  
கதிர்காம ஆடி மகோற்சவ பாசறைப் பொறுப்பதிகாரி.

மொணராகலை மாவட்ட செயலகத்தில்,  
2026, மே மாதம் 01 ஆந் திகதி.

06-134/1

**றுஹுணு கதிர்காமம் தேவாலய ஆடி மகோற்சவம் - 2026**

1948, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதி 9859 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி, 1949, யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி 10000 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி, 1958, பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி 11255 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி, 1961, யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி 12508 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி, 1962, மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி 12947 ஆம் இலக்க அரசு வர்த்தமானி ஆகிய அரசு வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கதிர்காம யாத்திரைப் பற்றிய நிபந்தனைகளின் பேரில் பொதுமக்களின் கவனத்திற்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

**1. பாசறைப் பிரதேசம் என்பது:**

- (அ) கதிர்காமம் மாணிக்க கங்கையின் பழைய தரிப்பிடத்தில் இருந்து ஒரு மைல் விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட பிரதேசம் மற்றும்,  
(ஆ) செல்லக்கதிர்காமம் பிள்ளையார் கோவிலில் இருந்து மைல் விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட பிரதேசமாகும்.

**2. கட்டிடம் அமைத்தல்:**

என்னிடம் அல்லது என்னால் (எழுத்து மூலமாக) அதிகாரமளிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஒருவரின் எழுத்து மூலமான உத்தரவுப் பத்திரம் இன்றி 2026 ஆம் ஆண்டின் ஆடி மாதம் 15 ஆம் திகதி தொடக்கம் 2026 ஆம் ஆண்டின் ஆடி மாதம் 30 ஆம் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்குள் எவரேனும் நிரந்தர அல்லது தற்காலிக கட்டிடங்கள் அமைத்தல் கூடாது.

**3. யாசகர்கள்:**

கதிர்காமம் மாணிக்க கங்கையின் இரண்டாவது பாலத்தின் அருகில் அமைக்கப்பட்டிருக்கும் யாசக மண்டபத்தில் அல்லது அதிலிருந்து 04 மீற்றர்களுக்கு உட்பட்ட பிரதேச தவிர வேறு எந்த பிரதேசத்திலும் யாசிப்பதோ அல்லது யாசகம் கொடுப்பதோ கூடாது.

#### 4. நீராடுவதும் கழுவுவதும்:

மாணிக்க கங்கையில் இருந்து கதிர்காமத்திற்கு நீர் விநியோகிக்கும் இடத்தில் அல்லது அதற்கு மேல் அமைந்துள்ள கி. மீ. 4.8 பிரதேசத்திற்குள் நீராடுவது, குளிப்பது அல்லது மிருகங்களைக் குளிப்பாட்டுவது கூடாது.

#### 5. வாகனங்கள் தரிப்பிடம்:

5.1 என்னிடம் அல்லது என்னால் (எழுத்து மூலமாக) அதிகாரமளிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஒருவரின் எழுத்து மூலமான உத்தரவுப் பத்திரம் இன்றி வேறு எவரும் எந்த விதமான மோட்டார் வாகனமோ துவிச்சக்கரவண்டியோ, மாட்டுவண்டியோ அல்லது வேறு விதமான வாகனங்களையோ புனித பிரதேசத்திற்குள் (மாணிக்க கங்கையின் கிழக்குப் பகுதி) செலுத்துதல் அல்லது அனுமதித்தல் கூடாது.

5.2 பாசறைக்கு உரித்தான புதிய நகரத்தின் வாகனங்களுக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வாகன தரிப்பிடத்தைத் தவிர, வேறு எந்த இடத்திலும் வாகனங்களை நிறுத்துதல் கூடாது.

#### 6. முடி திருத்தும் நிலையம்:

என்னால் அனுமதியளிக்கப்பட்ட இடத்தைத் தவிர, எவரேனும் வேறு எந்த இடத்திலும் முடி திருத்தும் நிலையங்கள் அமைத்தல் கூடாது.

#### 7. காவடிக் கடைகள்:

என்னிடம் அல்லது என்னால் (எழுத்து மூலமாக) அதிகாரமளிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஒருவரின் எழுத்து மூலமாக உத்தரவுப் பத்திரமின்றி எவரேனும் எவ்விடத்திலும் காவடிக் கடைகள் அமைத்தல் கூடாது.

#### 8. வாகனங்கள் தரிப்பிடம்:

8.1 பூசை நடாத்தும் இடம், யாத்திரிகர் ஓய்வு விடுதி அமைந்துள்ள இடம், பேருந்து நிலையம், மற்றும் பயணிகள் செல்லும் 1 ஆம், 2 ஆம் பாலங்களுக்கு பிரவேசிக்கும் இடங்களில் வியாபாரம் செய்தல் கூடாது.

8.2 என்னால் அனுமதியளிக்கப்பட்ட இடங்களைத் தவிர வேறு எந்த இடத்திலும் திருநீறு, ஐஸ்பழம், பூசைத்தட்டு, பூசைப்பொருட்கள், திண்பண்டங்கள் உட்பட வேறு எந்த பொருட்களையும் விற்பனை செய்தல் கூடாது.

8.3 கிரிவிகாரைக்கு பிரவேசிக்கும் பாதையின் இருமருங்கிலும் தற்போது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள பூவிற்கும் நிலையங்களில் பூ விற்பனையைத் தவிர வேறு எவராலும் புனித நகருக்குள் கடைகள் அமைத்தல், நடைமுறைப்படுத்துதல், வேறு வியாபாரம் செய்தல் கூடாது.

8.4 அனைத்து கட்டடங்கள் மற்றும் வியாபார நிலையங்களில் குப்பைத்தொட்டிகள் இருக்கவேண்டிய அதேவேளை குப்பைகள் அதனுள் இடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

8.5 விற்பனைக்காக வைத்திருக்கும் தயாரிக்கப்பட்ட அனைத்து உணவுப் பொருட்களையும் ஈக்களிடம் இருந்து பாதுகாக்க முடியுமிடப்பட்ட பெட்டிகளில் வைத்திருத்தல் வேண்டும்.

ஏ. ஜி. நிஷாந்த,

மொணராகலை மாவட்டச் செயலாளர்/ அரசாங்க அதிபர் மற்றும்  
கதிர்காம ஆடி மகோற்சவ பாசறைப் பொறுப்பதிகாரி.

மொணராகலை மாவட்ட செயலகத்தில்,  
2026, மே மாதம் 01 ஆந் திகதி.

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரூமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இரூமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரூமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.06.12 தொடக்கம் 2026.06.26 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரூமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரூமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.07.03 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புவதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/13/2026/ ஏடு. தயா,  
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

**அட்டவணை**

| நிரல் I<br>பதிவு புத்தகங்களில்<br>சிதைவடைந்த இரூமடித்தாள்கள்<br>பற்றிய விபரம்                              | நிரல் II<br>காணி பற்றிய விபரம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | நிரல் III<br>பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி<br>பற்றிய விபரம்                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| கொழும்பு மாவட்ட ஹாமாகம்<br>காணிப்பதிவக ஜீ பிரிவின் 313<br>காணிப்பதிவுப்பத்தகத்தின் 154<br>ஆம் இரூமடித்தாள் | மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து -<br>ஹவாகம் கோரணை வலிவிட இல் அமைந்துள்ள<br>"தொமிசகனத்த மற்றும் தப்பேவல, கல்ஹனேவத்த<br>எனும் கொஸ்கஹவத்த" எனும் லொட் 27<br>காணிப்பகுதியின் எல்லைகள்,<br><br>வடக்கு : லொட் சி,<br>கிழக்கு : லொட் எப்,<br>தெற்கு : வீதி,<br>மேற்கு : மூனமல்கஹவத்த.<br><br>நிலப்பரப்பு : 00ஏ. 00நா. 22பே              | 1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டி. என்.<br>கே. அபேநாயக்க என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1963.09.17 ஆந் திகதிய 1103 ஆம்<br>இலக்க அறுதி உறுதி.<br><br>2. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.<br>விஜநாயக்க என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1996.12.04 ஆந் திகதிய 975 ஆம்<br>இலக்க நன்கொட உறுதி. |
| கொழும்பு மாவட்ட ஹாமாகம்<br>காணிப்பதிவக ஜீ பிரிவின் 313<br>காணிப்பதிவுப்பத்தகத்தின் 155<br>ஆம் இரூமடித்தாள் | மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து -<br>ஹவாகம் கோரணை வலிவிட இல் அமைந்துள்ள<br>"தொமிசகனத்த மற்றும் தப்பேவல, கல்ஹனேவத்த<br>எனும் கொஸ்கஹவத்த" எனும் லொட் 28<br>காணிப்பகுதியின் எல்லைகள்,<br><br>வடக்கு : லொட் சி,<br>கிழக்கு : லொட் 27,<br>தெற்கு : மூனமல்கஹவத்த,<br>மேற்கு : லொட் 29 மற்றும் டி.<br><br>நிலப்பரப்பு : 00ஏ. 00நா. 20பே | 1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டி. என்.<br>கே. அபேநாயக்க என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1963.09.17 ஆந் திகதிய 1103 ஆம்<br>இலக்க அறுதி உறுதி.<br><br>2. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.<br>விஜநாயக்க என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1996.12.04 ஆந் திகதிய 975 ஆம்<br>இலக்க நன்கொட உறுதி. |

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரூமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இரூமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரூமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.06.12 தொடக்கம் 2026.06.26 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரூமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரூமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.07.03 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜி/ என்பீ/11/2/121/2025/ ஏடு. தயா,  
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

**அட்டவணை**

| நிரல் I<br>பதிவு புத்தகங்களில்<br>சிதைவடைந்த இரூமடித்தாள்கள்<br>பற்றிய விபரம்                                  | நிரல் II<br>காணி பற்றிய விபரம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | நிரல் III<br>பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி<br>பற்றிய விபரம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த<br>காணிப்பதிவக எம் பிரிவின்<br>1217 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின்<br>148 ஆம் இரூமடித்தாள் | மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லே பத்து<br>- வல்பிட்டி கோரளை நாவல இல் அமைந்துள்ள<br>"நாவல குருந்துவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு<br>உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். டி.<br>அபயகுணவர்தன அவர்களின் 1978.11.08 ஆந்<br>திகதிய 2770 ஆ இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து<br>வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட<br>காணிப்பகுதியின் எல்லைகள்,<br><br>வடக்கு : நாரங்கொட காணி,<br>கிழக்கு : லொட் 02,<br>தெற்கு : லொட் 11,<br>மேற்கு : இரண்டாம் ஒழுங்கை.<br><br>நிலப்பரப்பு : 00ஏ. 00ஹா. 22பே | 1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜ.<br>ஆர். த சில்வா என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1979.02.12 ஆந் திகதிய 684 ஆம்<br>இலக்க அறுதி உறுதி.<br><br>2. கொட்டை நகர<br>சபை தவிசாளரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1985.09.27 ஆந் திகதிய இலக்க<br>உடன்படிக்கை உறுதி.<br><br>3. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பி.<br>டி. அமரசிங்ஹ என்பவரால்<br>அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட<br>1996.04.02 ஆந் திகதிய 54 ஆம்<br>இலக்க குத்தகை உறுதி. |

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரும்புத்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இரும்புத்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரும்புத்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.06.12 தொடக்கம் 2026.06.26 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரும்புத்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரும்புத்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.07.03 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்ஃ/11/2/22/2026/ ஏடு. தயா,  
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

**அட்டவணை**

| நிரல் I<br>பதிவு புத்தகங்களில்<br>சிதைவடைந்த இரும்புத்தாள்கள்<br>பற்றிய விபரம்                                     | நிரல் II<br>காணி பற்றிய விபரம்                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | நிரல் III<br>பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி<br>பற்றிய விபரம்                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| கம்பஹா மாவட்ட<br>கம்பஹா காணிப்பதிவக<br>எல். டி. ஒ பிரிவின் 21<br>காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 07<br>ஆம் இரும்புத்தாள் | கம்பஹா மாவட்டத்தின் அத்தனகல்ல பிரதேச<br>செயலகப் பிரிவில், இலக்கம் 328 பத்தலகெதர கிராம<br>சேவகர் பிரிவில், பத்தலகெதர இல் அமைந்துள்ள<br>"பாம் க்ரோவத்த ஹவத் போல்கஹவத்த" எனும்<br>பெயருடைய காணியின் அளிப்புப் பத்திர இலக்கம்<br>௯௮/௬91 மற்றும் 1984.10.10 ஆந் திகதிய பி.பி.ஓ.ஓ.<br>504 வரைபடத்தில் உள்ள துண்டு இலக்கம் 18 க்கான<br>எல்லைகள்:<br><br>வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 17 உடைய காணி,<br>கிழக்கு : உட்செல்லும் பாதை,<br>தெற்கு : துண்டு இலக்கம் 19 உடைய காணி,<br>மேற்கு : தவடகஹவத்த எனும் ஹல்கஹவத்த.<br><br>நிலப்பரப்பு : 00ஏ. 01நா. 22பே | 1. எஸ். எம். எல். மரிக்கார்<br>(சனாதிபதி செயலாளருக்காக)<br>என்பவரால் அளிப்பு செய்யப்பட்ட<br>1984.10.10 ஆந் திகதிய ௯௮/௬91<br>ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம் |

### டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி அன்று டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

### சபையின் தீர்மானம்

அதேசமயம், குருவிட்டயைச் சேர்ந்த கங்காணமகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன எனப்படும் கங்காணமலாகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன என்பவர் குருவிட்டயில் கே. டி. யூ. எக்ரி என்ற பெயரில், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் பெயரில் வணிகத்தை நடாத்திக்கொண்டு இருப்பவர்கள், டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பண்டார என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5595 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 5595 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், மேற்கூறிய கங்காணமகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன எனப்படும் கங்காணமலாகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன என்பவரிடமிருந்து டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ க்கு 2024, யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, நாற்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐநூற்று தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து முன்னூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபாய் எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 44,593,388.84) உள்ளது அதனுடன் 2024, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நடைபெறும் திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து பதினெட்டு மில்லியன் நானூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பது சதம் (ரூபா 18,484,848.50) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதம் (7%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் மற்றும் தொகையின் மீது இருபத்தொரு மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினொரு ரூபாய் (ரூபா 21,785,711.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (5.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டிற்கு அருகிலுள்ள 0.5% வரை மேல்நோக்கி வட்டமிடப்பட்டு, ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும்,

மேலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டளவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான நாற்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐநூற்று தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து முன்னூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபாய் எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 44,593,388.84) உள்ளது அதனுடன் 2024, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நடைபெறும் திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து பதினெட்டு மில்லியன் நானூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பது சதம் (ரூபா 18,484,848.50) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதம் (7%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் மற்றும் தொகையின் மீது இருபத்தொரு மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினொரு ரூபாய் (ரூபா 21,785,711.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (5.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டிற்கு அருகிலுள்ள 0.5% வரை மேல்நோக்கி வட்டமிடப்பட்டு, ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 5595 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் கங்காணமகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன எனப்படும் கங்காணமலாகே டொன் நிரோஷா துஷான் குமார உபசேன என்பவரால், டளவ்சீசீ வங்கி பீளஸீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி உரிமம் பெற்ற எலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது எலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

### 5595 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

01. சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரணைக்கு தெற்கே உட பத்துவில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எக்னெலிகொடாவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எக்னெலிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது தம்பிகந்த எனப்படும் கித்துலே ஹேனா, தம்பிகந்தே கெபெல்ல, கித்துலே ஹேனா என்றழைக்கப்படும், தம்பிகந்த, ஹவுல் கெலே ஹென்யாய என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஆர். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: அரசு காணி மற்றும் நிலம் வழியாக; கிழக்கு: அம்பாகஹகாவா ஹென்யாயா எனப்படும் அரசாங்க காணியின் மூலம் தெற்கு: 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 01 இன் பிரதான வீதி மற்றும் எஸ்டேட் வீதி வழியாகவும்; மேற்கு: 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 01 குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எஸ்டேட் வீதி மற்றும் ஜி. ஜே. எலபத்தாவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் அதன் அளவானது பன்னிரண்டு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் ஐந்து தசம் மூன்று பேர்ச் (12ஏ. 01றா. 5.3பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 4.9708. அதன் மேல் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் பிற அனைத்துடனும் சேர்த்து இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

02. சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரணைக்கு தெற்கே உட பத்துவில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எக்னெலிகொடாவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எக்னெலிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது தம்பிகந்த எனப்படும் கித்துலே ஹேனா, தம்பிகந்தே கெபெல்ல, கித்துலே ஹேனா என்றழைக்கப்படும், தம்பிகந்த, ஹவுல் கெலே ஹென்யாய என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஆர். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 02 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 2 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: ஜி. ஏ. எலபத்த உரிமை கோரிய காணி மற்றும் எஸ்டேட் வீதி (துண்டம் 05) இன் மூலம்; கிழக்கு: எஸ்டேட் வீதி (துண்டம் 05) இன் மூலம்; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆ் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 06 இன் படி மேற்கு: ஜி. ஜே. எலபத்த உரிமை கோரிய காணியின் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ஏக்கர் மூன்று றாட்கள் மற்றும் பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றா. 15.5பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.7472. அதன் மேல் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் பிற அனைத்துடனும் சேர்த்து இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

04. சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரணைக்கு தெற்கே உட பத்துவில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எக்னெலிகொடாவின்

கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எக்னெலிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது தம்பிகந்த எனப்படும் கித்துலே ஹேனா, தம்பிகந்தே கெபெல்ல, கித்துலே ஹேனா என்றழைக்கப்படும், தம்பிகந்த, ஹவுல் கெலே ஹென்யாய என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஆர். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 03 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 3 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 06 இன் படி; கிழக்கு: எஸ்டேட் வீதி (துண்டம் 05), பிரதான வீதி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 05 ஆகியவற்றின் வழியாக; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 05 இன் காணியாலும் பிரதான வீதியினாலும் மற்றும் மேற்கு: எஸ். எஸ். சத்ரனின் காணி, மேற்கூறிய உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 04 மற்றும் திரு. ஜெயவர்தன உரிமை கோரிய காணி மற்றும் அதன் அளவானது ஐந்து ஏக்கர் மூன்று றாட்ஸ் மற்றும் ஏழு தசம் மூன்று பேர்ச் (05ஏ. 03றா. 7.3பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 2.3453. அதன் மேல் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் பிற அனைத்துடனும் சேர்த்து இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

04. சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரணைக்கு தெற்கே உட பத்துவில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எக்னெலிகொடாவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எக்னெலிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது தம்பிகந்த எனப்படும் கித்துலே ஹேனா, தம்பிகந்தே கெபெல்ல, கித்துலே ஹேனா என்றழைக்கப்படும், தம்பிகந்த, ஹவுல் கெலே ஹென்யாய என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஆர். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 04 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 4 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: டோலா மற்றும் திரு. ஜெயவர்தன உரிமை கோரிய காணி; கிழக்கு: 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம்

03 இன் படி; தெற்கு திரு. எஸ். எஸ். சந்திரன் உரிமை கோரிய காணி மற்றும் திரு. ஒபேசேகர நிலமே உரிமை கோரிய காணி ஆகியவற்றால் மற்றும் அதன் மீது; மேற்கு: டோலாவால் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று ஏக்கர் மூன்று றாட்ஸ் மற்றும் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (03ஏ. 03றா. 28.6பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 1.5900. அதன் மேல் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் பிற அனைத்துடனும் சேர்த்து இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

வழி உரிமை இருக்கும்போது -

கடனாளி, அவரது பார்வையாளர்கள், பொறியாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், பணியாளர்கள், குத்தகைதாரர்கள், உரிமதாரர்கள் மற்றும் அழைக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோருக்கு, இனிமேல் எல்லா நேரங்களிலும், தங்கள் விருப்பத்திற்கும் மகிழ்ச்சிக்கும் ஏற்ப, பகலிலோ இரவிலோ, எவ்வாறாயினும் எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவும், கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எந்த வகையிலோ, குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லாரிகள் மற்றும் சுமையுடன் அல்லது சுமையின்றியோ அல்லது சுமையின்றியோ எல்லா வகையான பிற வாகனங்களுடன் அல்லது அவை இல்லாமலோ, கீழே குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சாலையின் உள்ளேயோ, அதன் வழியாகவோ அல்லது அதன் மேலேயோ சென்று வர, கடந்து செல்ல மற்றும் மீண்டும் கடந்து செல்ல, நிரந்தரமாக வழங்கப்படும் முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமை, சுதந்திரம் மற்றும் அனுமதி அத்துடன் அதனுடன் வழக்கமாகப் பெறப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது அனுபவிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் தனிப்பட்ட உரிமைகள், வழிகள், நன்மைகள் மற்றும் துணைச்சொற்களும் மேலும், மின்சார கேபிள்கள், மேல்நிலை கம்பிகள், வடிகால், எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள், சாதனங்கள் மற்றும் வேறு எந்த வகையான கருவிகளையும் அதன் மீது, மேலே மற்றும்/ அல்லது அதன் வழியே பதிப்பதற்கான முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமை மற்றும் சுதந்திரமும்.

சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரளைக்கு தெற்கே உட பத்துவில், குருவிட்ட பிரதேசசபை எல்லைகளுக்குள், குருவிட்ட பிரதேசசெயலாளர் பிரிவில் எக்ஸெலிகொடாவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எக்ஸெலிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது தம்பிகந்த எனப்படும் கித்துலே ஹேனா, தம்பிகந்தே கெபெல்ல, கித்துலே ஹேனா என்றழைக்கப்படும், தம்பிகந்த, ஹவுல் கெலே ஹென்யாய என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஆர். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.03.07 அந் திகதியிடப்பட்ட 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 05 (வீதி) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 5 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு:

2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 01 இன் படி; கிழக்கு: மேற்படி 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள் எதுண்டம் 01 இன் படி; தெற்கு: பிரதான வீதி மற்றும் மேற்படி 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 03 வழியாகவும் மற்றும் மேற்கு: 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 03, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2377 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 06, மேற்கூறிய 2804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 02 மற்றும் ஜி. ஜே. எலபத்தவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 18பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.1470. அதன் மேல் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் பிற அனைத்துடனும் சேர்த்து இரத்தினபுரி காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீ.

06-194

### டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி அன்று டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

### சபையின் தீர்மானம்

கிரிவத்துடுவையைச் சேர்ந்த ரெழு இந்திகா ஜெயவர்தன என்பவரால், டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். ரணதுங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1658 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 1658 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி ரெழு இந்திகா ஜெயவர்தன என்பவரிடமிருந்து டெவ்ஸ்சீ வங்கி லீஸ்சீக்கு 2025, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி

வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா ஏழு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று பதினைந்து ரூபாயும் எழுபத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,751,415.77) உள்ளதுடன், 2025, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா இரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நூற்பத்து ஒன்பது ரூபாயும் நூற்பத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூபா 2,869,849.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதம் (7%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபாயும் எண்பத்து மூன்று சதங்களும் (ரூபா 3,999,777.83) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (9.25%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎவ்ஸீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஏழு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று பதினைந்து ரூபாயும் எழுபத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,751,415.77) உள்ளதுடன், 2025, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா இரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நூற்பத்து ஒன்பது ரூபாயும் நூற்பத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூபா 2,869,849.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதம் (7%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபாயும் எண்பத்து மூன்று சதங்களும் (ரூபா 3,999,777.83) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (9.25%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய

பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் செர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1658 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி ரெழு இந்திகா ஜெயவர்தன என்பவரால், டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளரான சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

#### 1658 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட அதன் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணையின் உடுகஹ பற்றுவில், ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 603 கித்துலவில் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், கிரிவத்துடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "யகஹலுவே முகலான" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு. எல். என். ரி. சந்தனவினால் 2018, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 7107 இல் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. அனூர தர்மசிறி அவர்களினால் 2018.12.13 அந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 4213 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1B என சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் மீள் அளவீடு) சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1B1 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு: வரைபட இல. 4213 இல் உள்ள துண்டு 1A மற்றும் (வரைபடம் இல. 5228 இல் உள்ள துண்டு 2); கிழக்கு: வீதி மற்றும் வரைபட இல. 4213 இல் உள்ள துண்டு 1C; தெற்கு: வரைபட இல. 4213 இல் உள்ள துண்டு 1C மற்றும் தனியார் வீதி; மேற்கு: எம். கே. டி. கார்லிஸ் சிங்கோ என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பதினேழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0445 விஸ்தீரணமுள்ளதுமான (00ஏ. 00ஹா. 17.60பே) காணி மற்றும் அதிலமைந்துள்ள அனைத்து மரம், பயிர் வகைகள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு. எல். என். ரி. சந்தனவினால் 2018, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 7104 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 1B1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணியானது கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணையின் உடுகஹ பற்றுவில், ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 603 கித்துலவில் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், கிரிவத்துடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "யகஹலுவே முகலான" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம்

பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. தர்மசிறியினால் கடந்த 2008, திசம்பர் 13 அந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 4213 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. அதன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 1A; கிழக்கு: துண்டுகள் 1D மற்றும் 1C; தெற்கு: துண்டு 1C மற்றும் வயல் நிலம்; மேற்கு: எம். கே. டி. கார்லிஸ் சிங்கோ என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறிப்பட்ட வரைபட இல. 4213 இன் படி பதினேழு தசம் ஆறு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0445 வில்தீரணமுள்ளதுமான (00ஏ. 00ஹா. 17.6பே) காணி மற்றும் அதிலமைந்துள்ள மரம், பயிர் வகைகள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பாதை உரிமை இருக்கும் பட்சத்தில்:

‘கடப்பாட்டாளர், அவரது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், ஊழியர்கள், பணியாளர்கள், குத்தகைதாரர்கள், உரிமம் பெற்றவர்கள் மற்றும் அழைக்கப்பட்டவர்கள், இனிவரும் காலங்களில் எப்போதும் தங்களது விருப்பப்படியும் மகிழ்ச்சிப்படியும், எத்தகு நோக்கத்திற்காகவும், பகல் அல்லது இரவில், கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எந்த வகையிலோ, மற்றும் குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் சுமை ஏற்றிச் செல்லக்கூடிய அல்லது சுமை ஏற்றமுடியாத அனைத்து வகையான பிற வாகனங்களுடனும், கீழே விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாதையின் வழியாக அல்லது அதன் மேலாக செல்வதற்கும், திரும்புவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீண்டும் கடந்து செல்வதற்கும், அத்தோடு அதனுடன் பொதுவாகக் கொண்டிருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது அநுபவிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் பொதுவாகக் கொண்டிருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது அநுபவிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுசூலங்கள் மற்றும் அத்தியாவசிய உரிமைகளுடன் முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான பிரவேசிப்பதற்கான, வெளியேறுவதற்கான மற்றும் மீள வெளியேறுவதற்கான வழியுரிமையையும் அனுமதியையும் எக்காலத்திற்கும் கொண்டிருப்பதுடன், மின்சார கேபிள்கள் (மின்னழுத்தக் கம்பிகள்), தரைமேல் கம்பிகள் மற்றும் வடிகால், உரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு எந்த வகையான சாதனங்களையும் அதன் மேல், உள், மேலாக மற்றும்/ அல்லது அதன் வழியே அமைப்பதற்கான முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமையையும் சுதந்திரத்தையும் கொண்டிருப்பதாகும்.

பின்வரும் காணிகளின் மீதாகவும் அவற்றின் வழியேயுமான பாதை உரமைகளுடனும் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய அனைத்து உரிமைகளுடனும் உள்ளடங்கலாக:

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் உடுகஹ பற்றுவில், ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 603 கித்துலவில் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், கிரிவத்துடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "யகஹலுவே முகலான" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எ. தர்மசிறியினால் கடந்த 2008, திசெம்பர் 13 ஆந்திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 4213 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1D என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. அதன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கொட்டாவையிலிருந்து ஹோரண வரையான வீதி; கிழக்கு: வரைபட இல. 3931 இல் உள்ள துண்டு 02 மற்றும் அதே நிலத்தின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: துண்டு 1C; மேற்கு: துண்டுகள் 1B மற்றும் 1A இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஒன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயார் 0.02377 விஸ்தீரணமுள்ளதுமான (00ஏ. 00ஹா. 9.4பே) காணி மற்றும் அதிலமைந்துள்ள மரம், பயிர் வகைகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.
2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் உடுகஹ பற்றுவில், ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 603 கித்துலவில் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், கிரிவத்துடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "யகஹலுவே முகலான" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எ. தர்மசிறியினால் கடந்த 2012, செத்தெம்பர் 02 ஆந்திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 5333 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு Z என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. அதன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: துண்டு 1D; தெற்கு: துண்டு 1B; மேற்கு: துண்டுகள் X மற்றும் Y இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஆறு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயார் 0.01518 விஸ்தீரணமுள்ளதுமான (00ஏ. 00ஹா. 06பே) காணி மற்றும் அதிலமைந்துள்ள மரம், பயிர் வகைகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

### இளவச்சி வங்கி பீஸல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் இளவச்சி வங்கி பீஸல் ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி அன்று இளவச்சி வங்கி பீஸல் இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

நுகைகொடையைச் சேர்ந்த கோரளை கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்னே அல்லது கோரளை கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்னே மற்றும் ஹரிணி கல்ஹாரி ராஜதாச என்பவர்களால், இளவச்சி வங்கி பீஸல் இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசி சி. தயாரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.22 அந் திகதியிடப்பட்ட 9640 மற்றும் 2017.12.19 அந் திகதியிடப்பட்ட 12410 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும் மேற்குறித்த 9640 மற்றும் 12410 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில், மேற்படி கோரளை கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்னே அல்லது கோரளை கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்னே மற்றும் ஹரிணி கல்ஹாரி ராஜதாச என்பவர்களிடமிருந்து இளவச்சி வங்கி பீஸலுக்கு 2026, சனவரி 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று எழுபது ரூபாயும் எழுபத்து அறுபத்து நான்கு சதங்கனும் (ரூபா 19,921,170.64) உள்ளதுடன், 2026, பெப்புருவரி 01 அந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபாயும் ஐந்து சதமும் (ரூபா 6,659,281.05) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதம் (4.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மற்றும் ரூபா பத்து மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்து எட்டாயிரத்து அறுபத்து ஒன்பது ரூபாயும் இருபத்து எட்டு சதமும் (ரூபா 10,378,069.28) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி இளவச்சி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று எழுபது ரூபாயும் எழுபத்து அறுபத்து நான்கு சதங்கனும் (ரூபா 19,921,170.64) உள்ளதுடன், 2026, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபாயும் ஐந்து சதமும் (ரூபா 6,659,281.05) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதம் (4.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மற்றும் ரூபா பத்து மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்து எட்டாயிரத்து அறுபத்து ஒன்பது ரூபாயும் இருபத்து எட்டு சதமும் (ரூபா 10,378,069.28) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி இளவச்சி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று எழுபது ரூபாயும் எழுபத்து அறுபத்து நான்கு சதங்கனும் (ரூபா 19,921,170.64) உள்ளதுடன், 2026, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபாயும் ஐந்து சதமும் (ரூபா 6,659,281.05) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில்

ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதம் (4.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மற்றும் ரூபா பத்து மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்து எட்டாயிரத்து அறுபத்து ஒன்பது ரூபாயும் இருபத்து எட்டு சதமும் (ரூபா 10,378,069.28) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டி வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 அம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎவ்ஸீசி வங்கி பிரீஸ்சீ இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனை யபணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவமிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 9640 மற்றும் 12410 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலமாக மேற்படி கோரளே கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்தனே அல்லது கோரளே கெதர ரஞ்சன் குமார செனவிரத்தனே மற்றும் ஹரிணி கல்ஹாரி ராஜதாச என்பவரால், டீஎவ்ஸீசி வங்கி பிரீஸ்சீ இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான துசித் கருணாரத்தனே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

9640 மற்றும் 12410 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெல்கந்த பதிவுப் பிரிவுக்குள், சல்பிட்டி கோரணையின் பல்லே பற்றுவில், சிறீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட, இல. 520A கொஸ்வத்தை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குட்பட்ட, நாவல கொஸ்வத்தை 3 ஆவது ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள "மிகஹுகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கே அவர்களினால் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 4568 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 5 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு: மேலுள்ள அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 04; கிழக்கு: மேலுள்ள

அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 43 (6.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: மேலுள்ள அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 06; மேற்கு: வரைபட இல. 2355 இல் உள்ள துண்டு A இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் எட்டு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டேயாளர் 0.02023 (00ஏ. 00நா. 08பே) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாவது, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியுடைய அண்மைய மீள் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தை 3 ஆவது ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள, முன்னைய மதிப்பீட்டு இல. 15/24F ஐயும், தற்போது மதிப்பீட்டு இலக்கம் 13/92 ஐயும் கொண்ட "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு, பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 05 இன அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 05 இற்கான எல்லைகள் : வடக்கு: மேலுள்ள அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல 1277 இல் உள்ள துண்டு 04; கிழக்கு: மேலுள்ள அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 43 (6.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: மேலுள்ள அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 06; மேற்கு: வரைபட இல. 2355 இல் உள்ள துண்டு A இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் எட்டு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயர் 0.02023 (00ஏ. 00ஈ. 08பே) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டானது, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியுடைய அண்மைய மிள் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தை 3 ஆவது ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள, முன்னைய மதிப்பீட்டு இல. 15/24F ஐயும், தற்போது மதிப்பீட்டு இலக்கம் 13/92 ஐயும் கொண்ட "மீகஹ்முக்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06

ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு, பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 05 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 05 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு: இங்குள்ள துண்டு 04; கிழக்கு: இங்குள்ள துண்டு 43; தெற்கு: இங்குள்ள துண்டு 06; மேற்கு: வரைபட இல. 2355 A இல் உள்ள துண்டு A இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இது எட்டு பேர்ச் அல்லது ஹெக்டெயர் 0.02023 (00ஏ. 00ஹா. 08பே) விஸ்தீரணமுள்ள மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. இது தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஊடாகவும், அவற்றின் மீதும் செல்வதற்கான பாதை உரிமை மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடங்கலாக:

1. மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு, பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 13 (6.1 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி மற்றும் வடிகால்களுக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 13 இற்கான எல்லைகள். வடக்கு: 9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி; கிழக்கு: வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 12 மற்றும் 42; தெற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 46; மேற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டுகள் 40, 39, 45, 36, 30, 44, 29 மற்றும் 21 ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்தி ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 25பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.06892 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், இது தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
2. மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு,

பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 43 (6.1 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி மற்றும் வடிகால்களுக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 43 இற்கான எல்லைகள். வடக்கு: 9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி; கிழக்கு: வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 25, 26, 44, 33, 34, 45 மற்றும் 37; தெற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 46; மேற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டுகள் 8, 7, 6, 5, 3, 2 மற்றும் 01 ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்து மூன்று தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 23.10பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.05842 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், இது தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு, பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 44 (6.15 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி மற்றும் வடிகால்களுக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 44 இற்கான எல்லைகள். வடக்கு: வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 26, 27, 28 மற்றும் 29; கிழக்கு: வரைபட இல. 1277 இல் உள்ள காணித்துண்டு 13; தெற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டுகள் 30, 31, 32 மற்றும் 33; மேற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 43 ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பதின்மூன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 13.60பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.03440 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், இது தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
5. மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களினால் 2002.03.06

ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு, பின்னர் 2015.04.04 ஆந் திகதி அன்று அதே அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இல. 1277 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 46 (4.5 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி மற்றும் வடிகால்களுக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 46 இற்கான எல்லைகள். வடக்கு: 1277 இல உள்ள காணித்துண்டு 43, 37, 38, 40 மற்றும் 13; கிழக்கு: வரைபட இல. 1277 இல உள்ள காணித்துண்டு 42; தெற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டுகள் 48, 41, 11, 10, 47 மற்றும் 9; மேற்கு: வரைபடம் இல. 1277 இல் உள்ள துண்டு 8 மற்றும் 43 ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பத்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.10பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.02554 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், இது தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. மேற்கூறப்பட்ட நாவல கொஸ்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களினால் 1981.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2369 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 2A (30 அடி அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 2A இற்கான எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இல. 2355A இல் உள்ள துண்டு B இன் பகுதி, துண்டு R2 (20 அடி அகலமுள்ள வீதி ஒதுக்கீடு); தெற்கு: துண்டு 2B; மேற்கு: வரைபடம் இல. 2355A இல் உள்ள அதே துண்டு A இன் ஒரு பகுதி மற்றும் துண்டு 01 (20 அடி அகலமுள்ள வீதி ஒதுக்கீடு) ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்து எட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 28.50பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், இது தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

7. மேற்கூறப்பட்ட நாவலவில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களினால் 1981.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2369 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு

2C3 (30 அடி அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 2C3 இற்கான எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இல. 2355A இல் உள்ள துண்டு C இன் பகுதி; கிழக்கு: துண்டு 2C2; தெற்கு: துண்டு 2C1; மேற்கு: துண்டு A2A (30 அடி அகலமுள்ள வீதி ஒதுக்கீடு) ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பதினான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

8. மேற்கூறப்பட்ட நாவலவில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களினால் 1981.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2369 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு R3 (20 அடி அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு R3 இற்கான எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இல. 3113 இல் துண்டு R1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட 20 அடி அகலமுள்ள வீதி ஒதுக்கீடு; கிழக்கு வரைபட இல. 2355A இல் துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட அதே காணியின் ஒரு பகுதி; மேற்கு: மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 3113 இல் உள்ள துண்டு R3 இன் பகுதி ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15.50பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

9. மேற்கூறப்பட்ட நாவலவில் அமைந்துள்ள "மீகஹகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களினால் 1982.03.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2131 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 01 (20 அடி அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 01 இற்கான எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இல. 2355A இல் உள்ள துண்டு B இன் பகுதி; கிழக்கு: துண்டு 02; தெற்கு: வரைபட இல. 3113 இல் உள்ள துண்டு R3 (பகுதி) (20 அடி அகலமுள்ள வீதி ஒதுக்கீடு) ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 02பே) பரப்பளவைக்

கொண்டுள்ள விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும், தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி.

06-197

#### டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### புதிய ஏல விற்பனையாளர் ஒருவரை நியமித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், மொளராகலை கிளையின் வாடிக்கையாளரான லந்தகே சனத் பியபேம் என்பவரால் பிணையாக அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பான பகிரங்க ஏலத்தை நடாத்துவதற்கு, அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளரான திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய அவர்களுக்கு, டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2019, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிட்ட தீர்மானத்தின் மூலம் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டிருந்தது.

அது அவ்வாறிருக்கையில், டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர், மேற்கூறப்பட்ட திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய அவர்கள் 2022, செப்டெம்பர் 16 அன்று காலமானார்.

அதற்கமைய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் ஏலங்களை நடாத்துவதற்குப் பணிப்பதற்காக மற்றொரு ஏல விற்பனையாளருக்கு அதிகாரம் அளிப்பது அவசியமாகியுள்ளது.

எனவே, ஏலங்களை நடாத்துவதற்கும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் தேவையான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கும், அனுமதிபெற்ற ஏல நிறுவனமான "ஜயசூரிய மற்றும் ஜயசூரிய ஏலதாரர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" நிறுவனத்தை நியமிப்பதற்கு டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் இதனகத்து தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நியமனத்தைத் தவிர, டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2019, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதி அன்று நிறைவேற்றப்பட்டு, 2020, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2020, யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட டெய்லி திவைன, த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய நாளிதழ்களிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட தீர்மானத்தின் உள்ளடக்கங்கள் எவ்வித மாற்றமுமின்றி அமுலில் இருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி.

06-198

#### டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026 மே மாதம் 27 ஆம் திகதி என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால், கொஸ்கமையச் சேர்ந்த வலகடகே டொன் சந்திரவிமலா மற்றும் நன்பதி தேலகே விதர்ஷா சதுரங்கி என்பவர் டீஎவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிச சி. எணவக என்பவரால் உறுதிப்படித்தப்பட்ட அனைத்துமான 2023 யூன் மாதம் 05 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 6046 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2021 ஒக்கடோபர் மாதம் 15 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5952 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2019 ஒக்கடோபர் மாதம் 09 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2018 நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5687 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2018 நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5685 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2018 நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5683 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2018 மே மாதம் 29 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5683

ஆம் இலக்க ஈட்டு, 2018 மே மாதம் 24 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5612 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2017 யூலை மாதம் 20 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5488 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2016 செப்டம்பர் மாதம் 13 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5352 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2016 செப்டம்பர் மாதம் 13 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 5350 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியாக காடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 5350,5352,5488,5612,5683,5685,5687,5776, 5952 மற்றும் 6046 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள், மூலம் மேற்கூறிய வலகட்கே டொன் சந்திரவிமலா மற்றும் ரன்பதி தேவகே விதர்ஷா சதுரங்கி என்பவர்களிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ பீஎல்சி-க்கு 2025 யூலை மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, நூற்று ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிடுத்து எழுநூற்று எண்பத்தாறு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 109,881,786.74 உள்ளது மற்றும் 2025 ஓகஸ்ட் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை தொண்ணூற்று எழு முல்லியன் ஐநூற்று பன்னிரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 97,512,804.27) காண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (4.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் மற்றும் எட்டு மில்லியன் ஐநூற்று தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து எழுபத்தொறு ரூபாய் நாற்பத்தொறு சதம் (ரூபா 8,598,071.41) ஆண்டுக்கு பதினேழு சதவீதம் (17%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில்.

1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான நூற்று ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தாறு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 109,881,786.74) உள்ளது மற்றும் 2025 ஓகஸ்ட் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை தொண்ணூற்று எழு முல்லியன் ஐநூற்று பன்னிரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் வரை தொண்ணூற்று எழு முல்லியன் ஐநூற்று பன்னிரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 97,512,804.27) காண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (4.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் மற்றும் எட்டு மில்லியன் ஐநூற்று தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து எழுபத்தொறு ரூபாய் நாற்பத்தொறு சதம் (ரூபா 8,598,071.41) ஆண்டுக்கு பதினேழு சதவீதம் (17%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டுகக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சி ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக்

கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே முறிப்பிடப்பட்ட 5350,5352,5488 ,5612,5683,5685,5687,5776,5952 மற்றும் 6046 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், வலகட்கே டொன் சந்திரவிமலா மற்றும் என்பதி தேவகே விதர்ஷா சதுரங்கி என்பவரால், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சி இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

**5350,5352,5488,5612,5683,5685,5687,5776,5952 மற்றும் 6046 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்**

மேல் மாகாணத்தின் காழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளையின் உடுகஹா பத்துவில், 427பி பஹால காஸ்கம் பிரிவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் மற்றும் சீத்தாவக்க பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் சீதாவக பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பலபோடேலண்ட எனவும் "பலபோடேகண்டேலண்ட" எனவும் எழை க்கப்படும் காணி அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சேனா இடமல்கொட என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 யூன் மாதம் 06 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 128/ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணிதுண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: நெடுஞ்சாலை மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. கஸ்தூரிரத்னா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 284ஏ இல் உள்ள துண்டங்கள் 12 மற்றும் 14 இன் வழியாக, கிழக்கு: பலபோடேலண்ட எனவும் "பலகேபாடேகண்டேலண்ட" எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியாலும், உருமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. கஸ்தூரிரத்னா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 284ஏ -இல் உள்ள துண்டங்கள் 12 மற்றும் 14 இன் வழியாக தெற்கு: அதே வரைபடத்தில் உள்ள லொட் 2 மற்றும் வீதியால் மேற்கு: வீதி மற்றும் அதே வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 2 இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது இரண்டு ரூட் பதினைந்து தசம் பூஜ்யம் பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 15.0ஏ) மேற்கூறிய 128/ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி. அதன் மீது நிற்கும் அனைத்து அடங்களாக.

மேல் மாகாணத்தின் காழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளையின் உடுகஹா பத்துவில், 427பி பஹால காஸ்கம் பிரிவின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் மற்றும் சீத்தாவக்க பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் சீதாவக பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பலபோடேலண்ட எனவும் "பலபோடேகண்டேலண்ட" எனவும் அழைக்கப்படும் காணி அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சேனா இடமல்கொட என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 யூன் மாதம் 6 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 128/ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2

என எடையாளம் இடப்பட்ட காணிதூண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: வீதி, எதே வரைபடத்தில் உள்ள துண்டம் 1 மற்றும் பலபோடேலண்ட எனவும் "பலபோடேகண்டே" எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியால் கிழக்கு:பலபோடேலண்ட எனவும் "பலபோடேகண்டேலண்ட" எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியால் தெற்கு:பலபோடேலண்ட எனவும் "பலபோடேகண்டேலண்ட" எனவும் அழைக்கப்படும் எகாணியின் ஒரு பகுதியால் மேற்கு: உரிவும் பெற்ற நில எளவையாளர் கே. ஏ. பீ. கஸ்தூரிரத்னா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 284ஏ இல் உள்ள துண்டம் 24 இன் ஒரு பகுதியால் மற்றும் அதன் அளவானது இரண்டு ரூட் இருபத்தி நான்கு தசம் பூஜ்யம் பேர்ச்சஸ் (ஏ00-ரூ-02-பே-24.0) அல்லது 0.2630 ஹெக்டேயர், மேற்கூறிய 128/ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டிள்ள படி. அதன் மீது நிற்கும் அனைத்து அடங்களாக.

மேலும், 2014 யூன் மாதம் 6 ஆம் திகதியிடப்பட்ட மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 128/ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வீதிகளில், இணை கடனாளர்களுக்கு நிரந்தரமாக நுழைவு, வெளியேற்றம் மற்றும் மீளும் மீள்நுழைவு கசய்யும் முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமை, அனுமதி மற்றும் வழிமுறை வழங்கப்படுகிறது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டெவ்ஸ்சீ வங்கி பீஎல்சி.

06-186

#### டெவ்ஸ்சீ வங்கி பிஎல்சி

**1990ம் ஆண்டின் 4ம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டெவ்ஸ்சீ வங்கி பிஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4ம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டெவ்ஸ்சீ வங்கி பிஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

கண்டியைச் சேர்ந்த விஜயலத் பெலிகே இசுறு தில்ஷான் ஹசங்க அனுஷி பிரவுன் என்பவர்களால், டெவ்ஸ்சீ வங்கி

பிஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிக ஐ. ஐ. ஜெயலத் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.11.11 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3716 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறுயுள்ளதால்.

மேலும், மேற்குறித்த 3716 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி விஜயலத் பெலிகே இசுறு தில்ஷான் மற்றும் ஹசங்க அனுஷி பிரவுன் என்பவர்களிடமிருந்து டெவ்ஸ்சீ வங்கி பரளஸ்சி-க்கு 2026 பெப்ரவரி 28ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா ஏழு மில்லியன் நூற்று எண்பத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஏழு ரூபாயும் தொண்ணூற்று ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,188,657.97) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படுகின்ற திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஏழு மில்லியன் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து நூற்று ஏழு ரூபாயும் இருபது சதங்களும் (ரூபா 7,092,107.20) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பன்னிரண்டு சதவீதம் (12%) என்ற நிலையான வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அக்காரங்களைப் பயன்படுத்தி டெவ்ஸ்சீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஏழு மில்லியன் நூற்று எண்பத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஏழு ரூபாயும் தொண்ணூற்று ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,188,657.97) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படுகின்ற திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஏழு மில்லியன் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து நூற்று ஏழு ரூபாயும் இருபது சதங்களும் (ரூபா 7,092,107.20) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பன்னிரண்டு சதவீதம் (12%) என்ற நிலையான வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் எதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்'கதனு டற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டெவ்ஸ்சீ வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 371ம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி விஜயலத் பெலிகே இசுறு தில்ஷான் என்பவரால், டெவ்ஸ்சீ வங்கி பிஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஜெயசூருய அன்ட் ஜெயசூரிய ஏலதாரர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

### 3716 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச குடியரசு, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், படதும்பராளின் உட்கம்பஹா கோரணை, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 684 - நத்தரம்பொத்த கிராம சேவகர் பிரிவில், நத்தரம்பொத்தவில் அமைந்துள்ள "படிவத்த மற்றும் கஹவத்த எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. அடிஹெட்டி அவர்களினால் 2021 மே மாதம் 10ம் திகதியன்று தயாருக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 3568 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என எடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 1 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - கிழக்கு - வரைபட இல. 1730 இல் உள்ள துண்டு 01. தென் - கிழக்கு - வரைபட இல. 3568 இல் உள்ள துண்டு 02 ( அதே காணியின் மிகுதி பாகம்), தென் - மேற்கு - வீதி, வட - மேற்கு - வரைபட இல. 1730 இல் உள்ள துண்டு 02 இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 1730 இன் பிரகாரம் பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00௭. 00௬. 11.5பே) விஸ்தீரணமுள்ளதும் நிலம், மரங்கள், பயிர்வகைகள், கட்டிடங்கள், அதுனுடனினைந்த அனைத்தும் மற்றும் தென்மேற்கு எல்லையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வீதியில் பாதை உரித்து உள்ளடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

06-187

### டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

பொரவஸ்கமுலையைச் சேர்ந்த சுன்னதெனியகே திமுக மஞ்சள சமரவிக்ரம என்பவரால். டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. ஐ. என். திலகரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.10.29 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 540, 2017.10.03 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 698 மற்றும் 2021.04.08 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 869 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கே. பி. என். வாசனா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.08.27 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1753 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்.

மேலும், மேற்குறித்த 540, 698, 869 மற்றும் 1753 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில், மேற்படி சுன்னதெனியகே திமுக மஞ்சள சமரவிக்ரம என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ -க்கு பெப்பரவரி 28ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா எண்பத்து இரண்டு மில்லியன் அறுபத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபாயும் அறுபத்து எட்டு சதங்களும் ( ரூ. 82,061,885.68) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படுஆந் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா இருபது மில்லியன் ( ரூ. 20,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (5.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா பத்து மில்லியன் எழுநூற்று ஒன்பதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபாயும் ஐம்பத்து எட்டு சதங்களும் ( ரூ. 10,799,187.58) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா ஒரு மில்லியன் இருநூறாயிரத்து எண்ணூற்று பன்னிரண்டு ரூபாயும் நூற்பத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூபா 1,200,812.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு இரண்டு சதவீதம் (2%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா நூற்பத்து நான்கு எண்ணூற்று அறுபத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபாயும் எழுபத்து ஒரு சதங்களும் (ரூபா 44,861,293.71) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு முப்பத்து அறு சதவீதம் (36%) என்ற ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேல்திகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா எண்பத்து இரண்டு மில்லியன் அறுபத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபாயும் அறுபத்து எட்டு சதங்களும் (ரூபா 82,061,885.68) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படுஆந் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா இருபது மில்லியன் (ரூபா 20,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில்

திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (5.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி விதத்தில், ரூபா பத்து மில்லியன் எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபாயும் ஐம்பத்து எட்டு சதங்களும் (ரூபா 10,799,187.58) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா ஒரு மில்லியன் இருநூறாயிரத்து எண்ணூற்று பன்னிரண்டு ரூபாயும் நாற்பத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூபா 1,200,812.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு இரண்டு சதவீதம் (2%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPORT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா நாற்பத்து நான்கு மில்லியன் எண்ணூற்று அறுபத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபாயும் எழுபத்து ஒரு சதங்களும் (ரூபா 44,861,293.71) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு முப்பத்து ஆறு சதவீதம் (36%) என்ற ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மெலதிகமான் வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீப்சிசி வங்கி பிஎஸ்சி-இனால் செலவுட்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 540,698,869 மற்றும் 1753 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலமாக மேற்படி சுன்னதெனியகே திமுக மஞ்சுள சமரவுக்ரம என்பவரால் டீப்சிசி வங்கி பிஎஸ்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளரான சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

#### 540, 698, 869 மற்றும் 1753 ஆம் இலக்க ஈட்டு முற்கள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபாம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளையின் பள்ளே பற்று, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள், கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு. இல. 494C ஹொகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹொகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள "பெலன்கஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ் பெர்னாண்டோ அவர்களினால் 2011 ஜனவரி 29 ஆம் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 1973 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த

துண்டு A இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரி. ஏ. திஸ்ஸாநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 947 இல் உள்ள துண்டு 1. கிழக்கு - வரிமதிப்பு இல. 342/1/1 யோவன் பெதேச, ஹொகந்தர தெற்கு. ஹொகந்தர எனும் வளாகம், தெற்கு - வீதி, மேற்கு - வீதி (11 அடி அகலமுள்ள) ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 1973 இன் பிரகாரம் பதிமே தசம் இரண்டு நான்கு நான்கு பேர்ச்சஸ் (0A: 0R: 17.24P) அல்லது 0.04361 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கடுவல் காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி.

பின்வரும் காணிகளின் மீதாகவும் அவற்றின் வழியேயுமான பாதை உரிமை உள்ளடங்கலாக:

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளையின் பள்ளே பற்று, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள். கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு. இல. 494C ஹொகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹொகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள "பெலன்கஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரி. ஏ. திஸ்ஸாநாயக்க எலர்களினால் 2002 டிசம்பர் 01 ஆம் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 947 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 3 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - துண்டு இல. 1, கிழக்கு - துண்டு இல. 2, தெற்கு - 15 அடி அகலமுள்ள வீதி (வரைபட இல. 316 இல் துண்டு 5), மேற்கு - வரைபட இல. 316 இல் துண்டு இல. 2 ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 947 இன் பிரகாரம் மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதும் (00ஏ. 00நா. 3.75பே) கடுவல் காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி.
2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளையின் பள்ளே பற்று, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள். கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு. இல. 494C ஹொகந்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹொகந்தர தெற்கில் அமைந்துள்ள "பெலன்கஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரி. ஏ. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் 1998 ஒகஸ்ட் 20 ஆம் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 316 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 5 (பாதைக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 5 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - துண்டு இல. 1, 4, 2 மற்றும் 3, கிழக்கு - யோஹோனிஸ் பெரோவுக்குச் சொந்தமான காணி, தெற்கு - வீதி மற்றும் டபிள்யூ. பி. பந்துசேனாவுக்குச் சொந்தமான

காணி, மேற்கு - வாய்க்கால் ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 316 இன் பிரகாரம் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதும் (00ஏ. 00றா. 12.5பே) கடுவல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎப்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06-196

#### டீஎப்சீசி வங்கி பீஎல்சி

**1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

குருநாகலில் “மதீஷா டெய்லர்ஸ்” என்ற நாமத்திலும் பாணியிலும் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழும் வணிகம் செய்துவரும் குருநாகலைச் சேர்ந்த ஹேவா ஜெயலத்கே தனுஷ்க எரந்த சந்திரசிறி என்பவரால், டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். ஜே. சி. டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 12/07/2024 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 8125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 8125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி ஹேவா ஜெயலத்கே தனுஷ்க எரந்த சந்திரசிறி என்பவரிடமிருந்து டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி-க்கு 2026 ஜனவரி 31ம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா ஏழு மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபாயும் நாற்பத்து ஆறு சதங்களும் (ரூபா 7,494,703.46) உள்ளதுடன், 2026 பெப்ரவரி 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஏழு மில்லியன் நூற்று எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபாயும் அறுபத்து ஏழு சதங்களும்

(ரூபா 7,182,824.67) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதம் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎப்சீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஏழு மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபாயும் நாற்பத்து ஆறு சதங்களும் (ரூபா 7,494,703.46) உள்ளதுடன், 2026 பெப்ரவரி 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஏழு மில்லியன் நூற்று எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபாயும் அறுபத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,182,824.67) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதம் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 8125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி ஹேவா ஜெயலத்கே தனுஷ்க எரந்த சந்திரசிறி என்பவரால், டீஎப்சீசி வங்கி பிஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டடத்தை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஷோக்மேன் மற்றும் சமேராவிக்கேரேமே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

#### 8125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெவுடவில்லி ஹத்தப்பதுவிற்கு உட்பட்ட திரகந்தஹாய கோரளையிலுள்ள, குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 837 குருநாகல் நகரம் மேற்கு கிராம சேவகர் பிரிவில், வெஹேர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மதிப்பீட்டு இலக்கம் 7/11, நிஸ்ஸங்க மாவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட அனைத்து பங்கும். இதற்கான எல்லைகள்: வடகிழக்கு - உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எல். சந்திரரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2644/79 இன் துண்டு

இலக்கம் 181, தென்கிழக்கு கல் வடிகான் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எல், சந்திரரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல 2644/79 இன் துண்டு இலக்கம் 207), தென்மேற்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எல். சந்திரரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2644/79 இன் துண்டு இல 179, வடமேற்கு வீதி (மாநகர சபை), நிஸ்ஸங்க மாவத்தையின் முதலாவது ஒழுங்குகளை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ஐ. கே பத்திரண அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023 டிசெம்பர் 13ம் திகதியிடப்பட்ட 3224ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என சுட்டிக்காட்டப்பட்ட ஏழு பேர்ச்சஸ் (A00, R00, P07) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மேல் நிலைபெற்றுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் என்பதுடன் குறித்த வரைபடத்தில் உள்ள வீதிகளின் ஊடாகவும் மீதும் செல்வதற்கான வழியுரிமையும்.

#### மேற்குறித்த காணி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவீடாகும்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெவுடவில்லி ஹத்பத்துவிற்கு உட்பட்ட திரகந்தஹாய கோரளையிலுள்ள, குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், குருநாகல் மாநகர எல்லைக்குட்பட்ட இல. 837 குருநாகல் நகரம் மேற்கு கிராம சேவகர் பிரிவில், வெஹைர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மதிப்பீட்டு இலக்கம் 7/11, நிஸ்ஸங்க மாவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட அனைத்து பங்கும். இதற்கான எல்லைகள்: வடக்கு துண்டு இல 181, கிழக்கு துண்டு இலக்கம் 207, தெற்கு துண்டு இல 179, மேற்கு வீதியை எல்லையாக கொண்டுள்ளது. இது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எல். சந்திரரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2644/79 இன் துண்டு இல 180 என சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள ஏழு பேர்ச்சஸ் (A00, R00, P07) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மேல் நிலைபெற்றுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் என்பதுடன் குறித்த வரைபடத்தில் உள்ள வீதிகளின் ஊடாகவும் மீதும் செல்வதற்கான வழியுரிமையும். இது குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

“கடப்பாட்டாளர், அவரது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், ஊழியர்கள், பணியாளர்கள், குத்தகைதாரர்கள், உரிமம் பெற்றவர்கள் மற்றும் அழைக்கப்பட்டவர்கள், இனிவரும் காலங்களில் எப்போதும் தங்களது விருப்பப்படியும் மகிழ்ச்சிப்படியும், எத்தகு நோக்கத்திற்காகவும், பகல் அல்லது இரவில், கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எந்த வகையிலோ, மற்றும் குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் சுமை ஏற்றிச் செல்லக்கூடிய அல்லது சுமை ஏற்றமுடியாத அனைத்து வகையான பிற வாகனங்களுடனும், கீழே கீழே விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாதையின் வழியாக

அல்லது அதன் மேலாக செல்வதற்கும், திரும்புவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீண்டும் கடந்து செல்வதற்கும், அத்தோடு அதனுடன் பொதுவாகக் கொண்டிருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது அனுபவிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுசூலங்கள் மற்றும் அத்தியாவசிய உரிமைகளுடன் முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான பிரவேசிப்பதற்கான. வெளியேறுவதற்கான மற்றும் மீள வெளியேறுவதற்கான வழியுரிமையையும் அனுமதியையும் எக்காலத்திற்கும் கொண்டிருப்பதுடன், மின்சார கேபிள்கள் (மின்னழுத்தக் கம்பிகள்), தரைமேல் கம்பிகள் மற்றும் வடிகால், எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு எந்த வகையான சாதனங்களையும் அதன் மேல், உள், மேலாக மற்றும்/ அல்லது அதன் வழியே அமைப்பதற்கான முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமையையும் சுதந்திரத்தையும் கொண்டிருப்பதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 191

#### டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி

**1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

வத்தளையில் “ரி சூரியராச்சி சஹா புத்திரயோ” என்ற நாமத்திலும் பாணியிலும் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழும் வணிகம் செய்துவரும், வத்தளையை சேர்ந்த ஹேமலால் குமார சூரியராச்சி என்பவரால் டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி (டீஎவ்சீசி வர்தன வங்கி பீஎல்சியின் வழியுரிமையாளர்) இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர் எம் என் டபிள்யூ ராஜகருணா பி.நொ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 22.08.2008, 11.05.2010, 29.03.2011 0 01.07.2011 26109, 27030, 27560 மற்றும் 27762 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. பி. விக்கிரமதிலக, சி. பி. டபிள்யூ. மீகஹவெல பி. நொ, மற்றும் என். எஸ்.

ரணதுங்க பி. நொ ஆகியோரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 26.04.2013, 20.05.2013 மற்றும் 27.05.2013 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1012/738/43 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். எஸ். பொன்சேகா, சி. வி. கே. முதலிகே மற்றும் என். எஸ். ரணதுங்க பி. நொ ஆகியோரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 30.01.2014, 06.02.2014 மற்றும் 10.02.2014 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 306/72/402 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். எஸ். பொன்சேகாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 27.10.2014 மற்றும் 20.04.2018 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1079 மற்றும் 1523 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 26109, 27030, 27560, 27762, 1012/738/43, 306/72/402, 1079 0 1523 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில், மேற்படி ஹேமலால் குமார சூரியாராச்சி என்பவரிடமிருந்து டிஎப்ஸீ வங்கி பிஎல்சி-க்கு 2026 மார்ச் 31ம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா பதினைந்து மில்லியன் பதினாறாயிரத்து அறுபத்து ஒரு ரூபாயும் ஐம்பத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 15,016,061.57) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஒன்பது மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது ரூபாயும் பதின்மூன்று சதங்களும் (ரூபா 9,643,880.13) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில், ரூபா இரண்டு மில்லியன் பதினெட்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாயும் நாற்பத்து மூன்று சதமும் (ரூபா 2,018,773.43) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு நான்கு சதவீதம் (4%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டிஎப்ஸீ வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து 26109, 27030, 27560, 27762, 1012/738/43, 306/72/402, 1079 மற்றும் 1523 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலமாக மேற்படி மல்லவ ஆராச்சிகே குலனி அனுபமா சமரசேகர என்பவரால், டிஎப்ஸீ வங்கி பிஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஷோக்மேன் & சமேராவிக்கேரே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

**26109, 27030, 27560, 27762, 1012/738/43, 306/72/402, 1079 மற்றும் 1523ம் ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலமாக ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்தகுரு கோரளையின் தாசிய பற்றுவில், மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை மற்றும் உடுகம்பொல உப-அலுவலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் இல. 131 உடுகம்பொல கிராமசேவகர் பிரிவுக்குட்பட்ட, உடுகம்பொல, நைவலா வீதி, மதிப்பீட்டு இலக்கம் 66 ஐக் கொண்ட “கலபொடவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களினால் 25-09-2003 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 1014A/2003 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1B/2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 1B/2 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - அதே காணியின் துண்டு 1A, கிழக்கு - ஜி. ஏ கருணாசேன என்பவரின் காணிகள், ஜே. கே. சுமண்சிறி ரணதுங்க என்பவரின்

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டிஎப்ஸீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா பதினைந்து மில்லியன் பதினாறாயிரத்து அறுபத்து ஒரு ரூபாயும் ஐம்பத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 15,016,061.57) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை,

இதனுடன் ரூபா ஒன்பது மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது ரூபாயும் பதின்மூன்று சதங்களும் (ரூபா 9,643,880.13) கொண்ட தொகை மீது

காணி மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 350/2002 இல் உள்ள துண்டு 1B1, தெற்கு - துண்டு 1C மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 350/2002 இல் உள்ள துண்டு 1B/1, மேற்கு துண்டு 1C மற்றும் துண்டு 1B இன் எஞ்சிய பகுதி ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 1014A/2003இன் பிரகாரம் மூன்று ரூட் முப்பத்து ஒன்பது பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதும் (0A. 3R. 39P) கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட, மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1014A/2003 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1B/2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணியானது கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியாகும்:

மேற்கூறப்பட்ட உடுகம்பொலவில் அமைந்துள்ள “கலபொடவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியில், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் இராசப்பா அவர்களினால் 1992 ஜூலை 06 ஆம் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 3729 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான துண்டு 1/B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த துண்டு 1/B இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - பிட்ட எல மற்றும் துண்டு 1/A, கிழக்கு - ஜி. ஏ கருணாசேன மற்றும் ஆர் ஜே. கே. சுமணசிறி ரணதுங்க என்பவர்களின் காணி, தெற்கு ஆர். ஜே. கே. சுமணசிறி ரணதுங்கவின் காணி, பிரதான வீதி மற்றும் துண்டு 1/C, மேற்கு - துண்டு 1C மற்றும் பிட்ட எல ஆகியவற்றை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல 3729 இன் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று ரூட் இருபத்து ஒன்று தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதும் (1A, 3R. 21.4P) கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி. -

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். அபேசிங்க அவர்களினால் 03.11.1997 அன்று அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இன் மூலமாகவும் அதன் படியும் கைவசம் உறுதி இல. 1408 அனுபவிக்கப்பட்டது. வைத்திருக்கப்பட்டு

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ.

டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ

**1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

**பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்**

இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் PV15457 என்ற பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்டு முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்டு, கொழும்பு எனும் இடத்தில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள யுனிவேர்சல் சிற்றி (பிறைவேற்) லிமிடெட் எனும் நிறுவனமானது (இதனகத்திற்கு பின்னர் “கம்பனி” என அழைக்கப்படும்). டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஓ எம். லியனபத்திரன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 12.07.2024 ஆம் திகதியிடப் திகதியிடப்பட்ட 470 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 470ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், குறித்த யுனிவேர்சல் சிற்றி (பிறைவேற்) லிமிடெட் டீப்சிசீ வங்கி பீஎல்சீ-க்கு 2026 பெப்ரவரி 28ம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா நூற்று முப்பத்தாறு மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபாயும் அறுபத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூபா 136,856,776.62) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா நூற்று ஒன்பது மில்லியன் அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபாயும் பத்து சதமும் (ரூபா 109,682,378.10) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதம் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீப்சிசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா நூற்று முப்பத்தாறு மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபாயும் அறுபத்து இரண்டு

சதங்களும் (ரூபா 136,856,776.62) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா நூற்று ஒன்பது மில்லியன் அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபாயும் பத்து சதமும் (ரூபா 109,682,378,10) கொண்டதாகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதம் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎப்எசீ வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங் னைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 470 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி யுனிவேர்சல் சிற்றி (பிறைவேற்) லிமிடெட் இனால், டீஎப்எசீ வங்கி பிஎல்சி இடம் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே ஊடாக பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

470ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக ஈடு வைக்கப்பட்ட  
ஆதன விபரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசிய பற்று, அளுத்தரு கோரளையில் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள், மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 117 வெல்ஹேன கிராம சேவகர் பிரிவில், வெலிய எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள “கொரக்கஹவத்த கொரஸ்ஸலந்த கொரஸ்ஸலந்தவத்த மற்றும் இடம்” என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. எல். வீரசிங்கே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001 ஜனவரி 4ம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2046 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியும் அதிலமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளும் உள்ளடங்கலாக. மேற்குறித்த துண்டு 01 இற்கான எல்லைகளாவன: வடக்கு: அங்கீகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் என்.எஸ்.எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் 1973 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 11 ஆம் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டு 72 (வீதி ஒதுக்கீடு) மற்றும் துண்டு 74 (வீதி ஒதுக்கீடு), கிழக்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 74, 31, 30, 29 மற்றும் 28, தெற்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 31, 30, 29, 28 மற்றும் ஆர்.டபிள்யூ. பியசேன என்பவருக்குச்

சொந்தமான காணி, மேற்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 37 மற்றும் 72 இனை எல்லைகளாக கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது ஒரு ஏக்கர் ஒரு ரூட் முப்பது பேர்ச்சஸ் (A:00 R:01 P:30) அ அல்லது 0.5817 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடன், கம்பஹா காணிப் பதிவக செய்யப்பட்டுள்ளது. அலுவலகத்தில் பதிவு

ஈடு வைப்பாளர், அவரது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், ஊழியர்கள், பணியாளர்கள், குத்தகைதாரர்கள், உரிமம் பெற்றவர்கள் மற்றும் அழைக்கப்பட்டவர்கள், இனிவரும் காலங்களில் எப்போதும் தங்களது விருப்பப்படியும் மகிழ்ச்சிப்படியும், எத்தகு நோக்கத்திற்காகவும், பகல் அல்லது இரவில், கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எந்த வகையிலோ, மற்றும் குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் சுமை ஏற்றிச் செல்லக்கூடிய அல்லது சுமை ஏற்றமுடியாத அனைத்து வகையான பிற வாகனங்களுடனும், கீழே கீழே விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாதையின் வழியாக க அல்லது அதன் மேலாக செல்வதற்கும், திரும்புவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீண்டும் கடந்து செல்வதற்கும், அத்தோடு அதனுடன் பொதுவாகக் கொண்டிருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது அனுபவிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும் அத்தியாவசிய உரிமைகளுடன் முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான பிரவேசிப்பதற்கான, வெளியேறுவதற்கான மற்றும் மீள வெளியேறுவதற்கான வழியுரிமையையும் அனுமதியையும் எக்காலத்திற்கும் கொண்டிருப்பதுடன், எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு எந்த வகையான சாதனங்களையும் அதன் மேல், உள், மேலாக மற்றும்/அல்லது அதன் வழியே அமைப்பதற்கான முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமையையும் சுதந்திரமும் உள்ளடங்கலாக.

1. மேற்குறித்த வெவிய எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள “கொரக்கஹுவத்த கொரஸ்ஸலந்த கொரஸ்ஸலந்தவத்த மற்றும் இடம்” என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ் எல் பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973 மே 11ம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 74 (15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் காணி. மேற்குறித்த துண்டு 74 இற்கான எல்லைகளாவன; வடக்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டு 72 (வீதி ஒதுக்கீடு), கிழக்கு: மேற்படி வரைபடம் இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 23 மற்றும் 32, தெற்கு: பி. டபிள்யூ. டி வீதி, மேற்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 31 மற்றும் 24 இனை எல்லைகளாக கொண்டுள்ளது.

இக்காணியானது பதினாறு தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ் (A:00R:00 P:16.4) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடன், கம்பஹா காணிப் பதிவக அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த வெலிய எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள “கொர்க்கஹவத்த கொரஸ்ஸலந்த கொரஸ்ஸலந்தவத்த மற்றும் இடம்” என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ் எல் பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973 மே 11ம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 72 (15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் காணி. மேற்குறித்த துண்டு 72 இற்கான எல்லைகளாவன: வடக்கு: வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 53 முதல் 58 வரை, துண்டு 68 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு), துண்டுகள் 20 மற்றும் 19, கிழக்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டு 21, தெற்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டுகள் 22 முதல் 27 வரை, துண்டு 74 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு), துண்டுகள் 35 முதல் 38 வரை மற்றும் துண்டு 40, மேற்கு: மேற்படி வரைபட இல. 1324 இல் உள்ள துண்டு 74 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) இணை எல்லைகளாக கொண்டுள்ளது.

இக்காணியானது ஒரு ரூட் பத்து பேர்ச்சஸ் (A:00 R:01 P:16) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடன், கம்பஹா காணிப் பதிவக அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 200

#### டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி

**1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026 மே மாதம் 27 ஆம் திகதி அன்று டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது. என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### சபையின் தீர்மானம்

அதேசமயம், கொஹொனுகமுவ கடவத்தகே பிரமோத பிரமித் கடவத மற்றும் கொஹொனுகமுவ கடவத்தகே கனிது கணேத் கடவத என்பவர்கள் உனவடுன இல் சி பி ஐ பவஹான் என்ற பெயரில், பாணி மற்றும் நிறுவனமாக வணிகத்தை நடாத்திக்கொண்டு இருப்பவர்கள், டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே கே டிலங்க எல். தரங்கி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.08.05 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 206 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே ஜி நிரோதா ஹன்சானி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.28 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என் கே மனதுங்க என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.14 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 1464 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 1464,125 மற்றும் 206 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், மேற்கூறிய கொஹொனுகமுவ கடவத்தகே பிரமோத பிரமித் கடவத மற்றும் கொஹொனுகமுவ கடவத்தகே கனிது கணேத் கடவத என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி-க்கு 2026 மார்ச் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ஒன்பது நூற்று ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்று முப்பது ரூபாய் அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 45,955,730,65) உள்ளது அதனுடன் 2026 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை நடைபெறும் திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்திரண்டு மில்லியன் முன்னூற்று ஐம்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்திரண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூ.22,350,642.92) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (6.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR -Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும். தொகையின் மீது எட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தி மூவாயிரத்து எழுபத்து நான்கு ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூ.8,873,074.49) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து பூச்சியம் சதவீதம் (7.50%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது ஏழு மில்லியன் நூற்று எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூ.7,171,407.60) ஆண்டுக்கு பதினைந்து சதவீதம் (15%) என்ற விகிதத்தில்,

மேலும் 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

கீழ் உள்ளீச்சி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட

அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ஒன்பது நூற்று ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்று முப்பது ரூபாய் அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 45,955,730.65) உள்ளது அதனுடன் 2026 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை நடைபெறும் திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்திரண்டு மில்லியன் முன்னூற்று ஐம்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்திரண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூ.22,350,642,92) கொண்ட

தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (6.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது எட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தி மூவாயிரத்து எழுபத்து நான்கு ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூ.8,873,074.49) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து பூச்சியம் சதவீதம் (7.50%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது ஏழு மில்லியன் நூற்று எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூ.7,171,407.60) ஆண்டுக்கு பதினைந்து சதவீதம் (15%) என்ற விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க உள்ளீச்சி வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1464,125 மற்றும் 206 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், கலஹேன கமகே ஹேமந்த சந்தசீலி கமகே, என்பவரால், உள்ளீச்சி வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, கட்டிடம் மற்றும் இயந்திரங்கள் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

#### 1464,125 மற்றும் 206 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

1.தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் தல்லேபத்துவில் அக்மீமான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 133-மெதரம்பவின் சேவையாளர் பிரிவில், மேட்டரம்பா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கே நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்து புஞ்சி பனிக்கின்னே வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். குருகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977.03.30 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1039ஏ

ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 3 1 மற்றும் துண்டம் 2 எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் தொடர்ச்சியான நிலப்பகுதியின் 2 பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி ஆகும் மேலும் அது காலி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல பீ 6459 - இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. அரம்பவெல 5 என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999 ஜனவரி மாதம் 15 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1472 ஆம் இலக்க 3 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு - வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1ஏ எல்லைகளாவன வடக்கு: பதலுவே கும்புரவால், கிழக்கு: பதலுவே கும்பூர மற்றும் அதே காணியின் துண்டம் 4 மற்றும் 3 தெற்கு: அதே காணியின் துண்டம் 4 மற்றும் 3 ஆகியவற்றாலும், அதே காணியின் துண்டம் 1சி (10 அடி அகலமான வீதிக்கான அணுகல் பாதை) மூலம் மேற்கு: அதே காணியின் துண்டம் 12 (10 அடி அகலமான வீதிக்கான அணுகல் பாதை) மற்றும் துண்டம் 1பி ஆகியவற்றால் மற்றும் அதன் அளவானது முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (ஏ0-௬0-பே-30.5) மேற்கூறிய 1472 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி.

2.தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் தல்லேபத்துவில் அக்மீமான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 133-மெதரம்பவின் சேவையாளர் பிரிவில், மேட்டரம்பா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கே நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்து புஞ்சி பனிக்கின்னே வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். குருகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977.03.30 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1039ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 மற்றும் துண்டம் 2 எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் தொடர்ச்சியான நிலப்பகுதியின்

பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி ஆகும் மேலும் அது காலி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல பீ 6459 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. அரம்பவெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999 ஜனவரி மாதம் 16 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1பி எல்லைகளாவன வடக்கு: அலகுடுமூல்லை கும்புரவால், கிழக்கு: பதலுவே கும்பூர மற்றும் அதே காணியின் துண்டம் 1ஏ மற்றும் 3 தெற்கு: அதே காணியின் துண்டம் 1சி (10 அடி அகலமான வீதிக்கான அணுகல் பாதை) மூலம் மேற்கு: மலபாலவவால் மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்து மூன்று தசம் பூஜ்ஜியம் பேர்ச்சஸ் (ஏ0-௬0-பே-23.0) மேற்கூறிய 1473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி.

3.தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் தல்லேபத்துவில் அக்மீமான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 133-மெதரம்பவின் சேவையாளர் பிரிவில், மேட்டரம்பா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கே நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்து மரகஹா கொரட்டுவா

என்றழைக்கப்படும் மலபாலவா என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. அரம்பவெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999 நவம்பர் மாதம் 01 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1534 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் ஏ எல்லைகளாவன வடக்கு: அழகுடுமுலே கும்பூரால், கிழக்கு: புஞ்சி பணிக்கின்ன வத்த, துண்டம் 1, வரைபட இல. 1039ஏ, காலி மாவட்ட வழக்கு இல. பீ 6459, ஆல் தெற்கு: திவெல்வத்த என்றழைக்கப்படும் பணிக்கண்ணேவத்த என்ற புஞ்சி மரகஹகொரட்டுவ, மற்றும் மேற்கு: இஹல முல்லகேவத்த கல்வெட்ட மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ரூட் மற்றும் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (ஏ0-ரூ1-பே-19.5) மேற்கூறிய 1534 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி.

மேலும், முழுமையான, சுதந்திரமான மற்றும் தடையற்ற நுழைவு, வெளியேற்றம், பாதை மற்றும் வழிச்செலுத்தும் உரிமையுடன், மின்சாரம், நீர் சேவைகள் மற்றும் பிற முக்கிய இணைப்புகளை மேலாக, கீழாக, உட்புறமாக மற்றும் அதன் வழியாக அமைக்க, பதிக்க மற்றும் நிறுவும் உரிமையும் வழங்கப்படுகிறது.

1. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 1472 மற்றும் 1473 இல் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டம் 14 (10 அடி அகலமான வீதி அணுகல் பாதை) என குறிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்படும் வரையறுக்கப்படும் உள்ள முழு நிலப்பகுதி.

2. தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் தல்லேபத்துவில் அக்மீமான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 133-மெதரம்பவின் சேவையாளர் பிரிவில், மேட்டராம்பா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காலி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. பீ 10329 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. கார்வின் டி சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991 நவம்பர் மாதம் 06 மற்றும் 04 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3915 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 5 அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 5 எல்லைகளாவன வடக்கு: துண்டம் 1 இன் மூலம் கிழக்கு: மாதரம்ஹாவிலிருந்து மிஹிரிபென்னா வரை பி-டபிள்யூ. டி. வீதி வழியாக, தெற்கு: துண்டம் 4 இன் மூலம் மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 6 (வீதி) இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (ஏ0-ரூ0-பே-18.5) மேற்கூறிய 3915 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி. என

3. தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் தல்லேபத்துவில் அக்மீமான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 133-மெதரம்பவின் சேவையாளர் பிரிவில், மேட்டராம்பா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காலி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. பீ 10329 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ.

கார்வின் டி சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991 நவம்பர் மாதம் 06 மற்றும் 04 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3915 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 6 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 6 எல்லைகளாவன வடக்கு: துண்டம் 1 இன் மூலம் கிழக்கு: துண்டம் 5 (வீதி) இன் மூலம் தெற்கு: துண்டம் 2 மற்றும் 3 இன் மூலம் மற்றும் மேற்கு: பஞ்சிபணிக்கின்னேவத்தவால் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (ஏ0-ரூ0-பே-3.5) மேற்கூறிய 3915 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி.

| இல | பொருள்                                                                                                                              | அளவு |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1  | 65 அடி ரோட்டரி வகை காலணி மேல் பகுதி தையல் உற்பத்தி கன்வேயர் 65 Feet Rotary Type Shoe Upper Stitching Production Conveyor            | 1    |
| 2  | 65 அடி காலணி அசெம்பிளி லைன் கன்வேயர் 65 Feet Shoe Assembly Line Conveyor                                                            | 1    |
| 3  | 32 அடி காலணி பொதியிடும் வரிசை பெல்ட் கன்வேயர் 32 Feet Shoe Packing Line Belt Conveyor                                               | 1    |
| 4  | XL-737A முனைப்பகுதி லாஸ்டிங் இயந்திரம் (9 பிடிப்பான்) XL-737A toe lasting machine (9 pincer)                                        | 1    |
| 5  | XL-727A ஹைட்ராலிக் ஹீல் சீட் லாஸ்டிங் இயந்திரம் XL-727A Hydraulic Heel Seat Lasting Machine                                         | 1    |
| 6  | BY-3020 தையல் இயந்திரம் BY-3020-Sewing Machine                                                                                      | 1    |
| 7  | 1610-2 இரட்டைத் தலை லேசர் இயந்திரம் 1610-2 Double Head Laser Machine                                                                | 1    |
| 8  | 20 நிலையங்கள் கொண்ட ஒற்றை நிற அரை தானியங்கி PVC இன்ஜெக்ஷன் இயந்திரம் 20 Stations Single Colour Semi-Automatic PVC injection Machine | 1    |
| 9  | ஒற்றை நிற PVC அச்சுகள் Single Colour PVC Moulds                                                                                     | 34   |

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டெவ்ஸீசி வங்கி லீஎல்சி.

### இளவச்சி வங்கி பீஸ்சீ

**1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக இளவச்சி வங்கி பீஸ்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் 12182 வங்கி பீஸ்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

களுத்துறையைச் சேர்ந்த கொடகே அசித்த பிரதீப் குமார அப்புஹாமி மற்றும் கொடகே ஆல்பர்ட் அப்புஹாமி என்பவர்களால், இளவச்சி வங்கி பீஸ்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிச டி. டி. அ. ரி அல்விஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1780722019 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2126 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 2126 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி கொடகே அசித்த பிரதீப் குமார அப்புஹாமி மற்றும் கொடகே ஆல்பர்ட் அப்புஹாமி என்பவர்களிடமிருந்து 1220 வங்கி பீஸ்சி-க்கு 2025 ஜனவரி 31 ஆந் திகதிவரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா ஆறு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபாயும் எழுபத்து ஆறு சதங்களும் (ரூ. 6,156,864.76) உள்ளதுடன், 2025 பெப்ரவரி 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா நான்கு மில்லியன் இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று மூன்று ரூபாயும் முப்பத்தாறு சதங்களும் (ரூ. 4,021,103.36) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்து சதவீதம் (10%) என்ற நிலையான வட்டி வீதத்தில், ரூபா ஒரு மில்லியன் எழுநூற்று இருபதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபாயும் நூற்பத்து இரண்டு சதமும் (ரூ. 1,720,186.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு மூன்று சதவீதம் (3%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (12 22 22222) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி 22 வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஆறு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபாயும் எழுபத்து ஆறு சதங்களும் (ரூ. 6,156,864.76) உள்ளதுடன், 2025 பெப்ரவரி 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு

ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா நான்கு மில்லியன் இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று மூன்று ரூபாயும் முப்பத்தாறு சதங்களும் (ரூ. 4,021,103.36) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்து சதவீதம் (10%) என்ற நிலையான வட்டி வீதத்தில், ரூபா ஒரு மில்லியன் எழுநூற்று இருபதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபாயும் நூற்பத்து இரண்டு சதமும் (ரூ. 1,720,186.42) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு மூன்று சதவீதம் (3%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (22 22 22222) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க இளவச்சி வங்கி பீஸ்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 2126 ஆம் இலக்கஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி கொடகே அசித்த பிரதீப் குமார அப்புஹாமி என்பவரால், இளவச்சி வங்கி பீஸ்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

#### 2126 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனை வடக்கில் களுத்துறை பத்தலில், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 2. 713 - களமுல்ல கிராம சேவகர் பிரிவில், களமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “வடியா வத்தை அல்லது மாவத்தபோதவத்தை” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ரி குணவர்த்தன அவர்களினால் 17-06-2016 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 4209 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1212 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து பயிர் வகைகள், நிலம் மற்றும் கட்டடங்கள் ஆகிய அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. மேற்குறித்த துண்டு BE இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியும், வரைபடம் இல. 1730 இல் உள்ள துண்டு 4 உம் (6.6 அடி அகலமுள்ள பாதை), கிழக்கு - அதே காணியின் துண்டு 3, தெற்கு - அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியும் கிரியம்பேவத்தையும், மேற்கு காலி வீதியும் அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியும் கிரியம்பேவத்தையும் எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த நில அளவை வரைபட இல

4209 இன் பிரகாரம் ஒரு ரூட் பதினாற்கு பேர்ச்சஸ் அல்லது 0.13657 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் (00ஏ. 01றா. 14பே) களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணி. -

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ரி குணவர்த்தன அவர்களினால் 17-06-2016 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 4209 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 212 (12 அடி மற்றும் 17 அடி அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கு நிலம்) எனும் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான நிலத்துண்டின் மீதான வழியுரிமை மற்றும் அணுகலுக்கான உரிமை உள்ளடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 185

#### டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி

**1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

குருநாகலைச் சேர்ந்த குமாரசிறி முதியன்செலாகே கிருஷ்ணன் ஹஷீர குமாரசிறி என்பவரால், டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி இன் சார்பாக என்.ஆர் பண்டார என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 20/08/2021 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 5776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 5776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி குமாரசிறி முதியன்செலாகே கிருஷ்ணன் ஹஷீர குமாரசிறி என்பவர்களிடமிருந்து டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி-க்கு 2026 பெப்ரவரி 28 ஆந் திகதிவரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா பத்து மில்லியன் எழுநூற்று

பதினெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபாயும் எழுபது சதங்களும் (ரூ. 10,718,879.70) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் இருநூற்று எழுபத்து ஐயாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபாயும் இருபத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூ. 6,275,458.22) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை ஜனவரி, ஏப்ரல், யூலை மற்றும் ஒக்டோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎவ்சீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா பத்து மில்லியன் எழுநூற்று பதினெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபாயும் எழுபது சதங்களும் (ரூ.10,718,879.70) உள்ளதுடன், 2026 மார்ச் 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் இருநூற்று எழுபத்து ஐயாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபாயும் இருபத்து இரண்டு சதங்களும் (ரூ. 6,275,458.22) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை ஜனவரி, ஏப்ரல், யூலை மற்றும் ஒக்டோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்த தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட எணைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 5776 ஆம் இலக்கஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி குமாரசிறி முதியன்செலாகே கிருஷ்ணன் ஹஷீர குமாரசிறி என்பவரால், டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஜெயசூரிய அன்ட் ஜெயசூரிய ஏலதாரர் ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

### 5776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மெத்தே மெதிட்டிய ஹத் பட்டுவ கினிகொட கோரணை, ரபுக்கணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரபுக்கணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வலல்கொட கிராம சேவகர் பிரிவில், வலல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தற்போது ஒரே காணியாகவுள்ள அம்பகஹமுலஹேன, பதஹகாவ ஹேனா அல்லது கல்கோடஹேனா, பஹலவத்த, அங்கமலந்த, பெலிகஸ்கெல்ல மற்றும் கட்டுகொங்கஹமுலஹேன என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர அவர்களினால் 03-04-2021 ((இன்னும் சரியாக 02.04.2021) அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 12414 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 01 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு வரைபட இல. 4643/2004/KG இல் உள்ள துண்டு 1, கிழக்கு 2. 4581/2004/KG இல் உள்ள காணியின் துண்டு 1 ஆக சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள அங்கமலந்த மற்றும் பிரதேச சபை வீதி, தெற்கு பன்னேகே வயல், மேற்கு - டபிள்யூ.எம். விஜேதுங்க மற்றும் பிறரால் உரிமை கோரப்படும் மீகஹவெல வயலை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மூன்று ரூட் இருபத்து எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (A00, R03. P28.5) அல்லது 0.3755 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கட்டிடங்கள், பொருத்துக்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்வகைகள் அதனுடன் இணைந்த அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக என்பதுடன் இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள  
காணியின் மீள் அளவீடாகும்:**

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மெத்தே மெதிட்டிய ஹத் பட்டுவ கினிகொட கோரணை, ரபுக்கணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரபுக்கணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வலல்கொட கிராம சேவகர் பிரிவில், வலல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தற்போது ஒரே காணியாகவுள்ள அம்பகஹமுலஹேன, பதஹகாவ ஹேனா அல்லது கல்கோடஹேனா, பஹலவத்த, அங்கமலந்த, பெலிகஸ்கெல்ல மற்றும் கட்டுகொங்கஹமுலஹேன என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஆர். பி. எல். சேனநாயக்க அவர்களினால் 26-04-2004 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 4643/2004/KG இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 02 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு 2. 4643/2004/KG இல் உள்ள துண்டு 1, கிழக்கு - பிரதேச சபை வீதி

மற்றும் வரைபட இல. 4581/2004/ இல் உள்ள காணியின் துண்டு 1 ஆக சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள அங்கமலந்த, தெற்கு - பன்னேகே வயல், மேற்கு - மீகஹவெல வயலை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மூன்று ரூட் இருபத்து எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (A00, R03. P28.5) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கட்டிடங்கள், பொருத்துக்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்வகைகள் அதனுடன் இணைந்த அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக என்பதுடன் இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சி.

06 - 188

### டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சி

**1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசி  
வங்கி லீஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்  
தொடர்பான அறிவித்தல்**

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனகத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

பண்டாரவளையில் “லாபென்டி ஃபேஷன்ஸ் மற்றும் லாபென்டி அப்பேரல்” என்ற நாமத்திலும் பாணியிலும் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழும் வணிகம் செய்துவரும், பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த எக்கநாயக்க தாலவகே நிஷாந்த என்பவரால், டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜி. டீ. சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 14.08.2024 ஆம் மற்றும் 04.06.2025ம் திகதியிடப்பட்ட 3955 மற்றும் 4168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 3955 மற்றும் 4168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில், மேற்படி எக்கநாயக்க தாலவகே நிஷாந்த என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சி-க்கு 2026

ஜனவரி 31 ஆந் திகதிவரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா பன்னிரண்டு மில்லியன் இருபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபாயும் ஐம்பத்து எட்டு சதங்களும் (ரூ. 12,022,461.58) உள்ளதுடன், 2026 பெப்ரவரி 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா பதினொரு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எட்டு ரூபாயும் எழுபத்து நான்கு சதங்களும் (ரூ. 11,528,908.74) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (7.25%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎவ்ஸீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா பன்னிரண்டு மில்லியன் இருபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபாயும் ஐம்பத்து எட்டு சதங்களும் (ரூ. 12,022,461.58) உள்ளதுடன், 2026 பெப்ரவரி 01 ஆந் திகதிமுதல் விற்பனை செய்யப்படு ஆந் திகதிவரை, இதனுடன் ரூபா பதினொரு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எட்டு ரூபாயும் எழுபத்து நான்கு சதங்களும் (ரூ. 11,528,908.74) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (7.25%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎவ்ஸீசி வங்கி பிஎல்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 3955 மற்றும் 4168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில், மேற்படி எக்கநாயக்க தாலவகே நிஷாந்த என்பவரால் டீஎவ்ஸீசி வங்கி பிஎல்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் ஏனைய

கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

### 3955 மற்றும் 4168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கெடியரோடா கிராம சேவகர் பிரிவில், கெபெய்ல்வெல கிராமத்தில் (F.V.P. 33) அமைந்துள்ள, மகாபாலத் கோரளையில் உள்ள “தம்பகஸ்கெட்டியே பத்தன” என்று அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அரச காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபால அவர்களினால் 01-11-2023 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 3654 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 01 எனும் காணித் துண்டு. மேற்குறித்த வரைபடத்தின் அடிப்படையில் இதற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - F.V.P. 33 2 6 1141, கிழக்கு - F.V.P. 33 இல் துண்டு 1141 மற்றும் 1143, தெற்கு - F.V.P. 33 இல் துண்டு 1143 மற்றும் 520, மேற்கு F.V.P. 33 இல் துண்டு 520 மற்றும் 1141 இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த எல்லைகளுக்குள் ஒரு ரூட் அல்லது 0.1012 ஹெக்டேயர் (A00, R1. POO) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் கட்டடம் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. இது பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. -

மேற்கண்ட காணியானது, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கெடியரோடா கிராம சேவகர் பிரிவில், கெபெய்ல்வெல கிராமத்தில் (F.V.P. 33) அமைந்துள்ள, மகாபாலத் கோரளையில் உள்ள “தம்பகஸ்கெட்டியே பத்தன” என்று அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அரச காணியில் நில அளவை ஆணையாளர் நாயகத்தால் துண்டு 1142 F.V.P. 33 என சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள காணித் துண்டு. மேற்குறித்த வரைபடத்தின் அடிப்படையில் இதற்கான எல்லைகள்: வடக்கு துண்டு 1141, கிழக்கு - துண்டு 1141 மற்றும் 1143, தெற்கு - துண்டு 1143 மற்றும் 520, மேற்கு - துண்டு 520 மற்றும் 1141 இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறித்த எல்லைகளுக்குள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று பூச்சியம் ஒன்று இரண்டு ஹெக்டேயர் (0.1012 ஹெக்டேயர்) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் கட்டடம் மற்றும் அதிலுள்ள இது பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு உள்ளடங்கலாக. அனைத்தும் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி.

### இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி

**1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026 பெப்ரவரி மாதம் 24 ஆ ஆந் திகதி அன்று இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### சபையின் தீர்மானம்

அதேசமயம், மல்லவா வீரகே சமிந்த ஸ்ரீ லால் விஜேசேகர, என்பவர் குருநாகல் இல் குலகெதர (மணாலயங்கே மஹகெதர) என்ற பெயரில், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் பெயரில் வணிகத்தை நடாத்திக்கொண்டிருப்பவர், இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு டி எஸ் ஐ வெத்தேவ, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.03.03 ஆ ஆந் திகதி இடப்பட்ட 12635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ் பி வந்துரகல், என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.01.11 ஆ ஆந் திகதி இடப்பட்ட 22277 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 22277 மற்றும் 12635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின், மேற்கூறிய குலகெதர (மணாலயங்கே மஹகெதர) இன் மல்லவா வீரகே சமிந்த ஸ்ரீ லால் விஜேசேகர என்பவர், இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி-க்கு 2025 மார்ச் மாதம் 31 ஆ ஆந் திகதிவரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபதாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.15,870.784.82) கொண்ட தொகைக்கு 2025 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆ ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, ஏழு மில்லியன் முந்நூற்று பதினாறாயிரத்து நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ.7,316,138.58) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டிற்கு அருகிலுள்ள 0.5% வரை மேல்நோக்கி வட்டமிடப்பட்டு, ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும், மூன்று மில்லியன் எழுநூற்று நூற்பத்தோறாயிரத்து நூற்று தொண்ணூறு ரூபாய் இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூ.3,741,190.23) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்பட்டு மூன்று மில்லியன் ரூபாய் (ரூ.3,000,000.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதத்தில் (7%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 22277 மற்றும் 12635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், எம் டபிள்யூ சி எஸ் எல் விஜேசேகர என்பவரால், இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் ஜெயசூர்யா மற்றும் ஜெயசூர்யா ஏலதாரர்கள் (பிவிடி) லிமிடெட் என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்பட்டு மூன்று மில்லியன் ரூபாய் (ரூ.3,000,000.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதத்தில் (7%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR-Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும்.

1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் இளவச்சி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபதாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.15,870.784.82) கொண்ட தொகைக்கு 2025 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆ ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, ஏழு மில்லியன் முந்நூற்று பதினாறாயிரத்து நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ.7,316,138.58) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டிற்கு அருகிலுள்ள 0.5% வரை மேல்நோக்கி வட்டமிடப்பட்டு, ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல்

வேலை நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும், மூன்று மில்லியன் எழுநூற்று நூற்பத்தோறாயிரத்து நூற்று தொண்ணூறு ரூபாய் இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூ.3,741,190.23) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (6.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்பட்டு மூன்று மில்லியன் ரூபாய் (ரூ.3,000,000.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஏழு சதவீதத்தில் (7%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - Spot) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 22277 மற்றும் 12635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், எம் டபிள்யூ சி எஸ் எல் விஜேசேகர என்பவரால், இளவச்சி வங்கி பீஎல்சி இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் ஜெயசூர்யா மற்றும் ஜெயசூர்யா ஏலதாரர்கள் (பிவிடி) லிமிடெட் என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

**22277 மற்றும் 12635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம்  
அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்**

வடமேற்கு மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வெவுடவில்லி ஹத்தத்துவின் திரகந்தஹாயே கோரளையில், குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 806 வெஹேர மேற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள், வெஹேரவில் அமைந்துள்ளது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ்.தஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.14 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3582 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் ஏ, என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி கஹடகஹமூலவத்த என அழைக்கப்படும் தங்கஹமூலவத்த மற்றும் நுகபிட்டியேஹேன என அழைக்கப்படும் காணியின் அனைத்து ஒதுக்கீடுகளுடன் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் ஏ இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: குருநாகலிலிருந்து கொழும்பு செல்லும் நெடுஞ்சாலை வழியாக, கிழக்கு: வரைபட இல. 3807 இல் உள்ள துண்டம் இல. 03 ஆல், தெற்கு: ரவீந்திர சில்வா உரிமை கோரும் நிலத்தால், மேற்கு: துண்டம் இல. 01 ஆல் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 3.5பே) கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்தும் மற்றும் குருநாகல் காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிலம் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட நிலங்களின் ஒருங்கிணைப்பாகும் அதாவது:**

1. வெஹேரவில் அமைந்துள்ளது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ். கலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.09.30 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 6987 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1, என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி கஹடகஹமூலவத்த என அழைக்கப்படும் தங்கஹமூலவத்த மற்றும் நுகபிட்டியேஹேன என அழைக்கப்படும் காணியின் அனைத்து ஒதுக்கீடுகளுடன் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: குருநாகலிலிருந்து கொழும்பு செல்லும் நெடுஞ்சாலை வழியாக, கிழக்கு: வரைபட இல. 6987 இல் உள்ள துண்டம் இல. 02 ஆல், தெற்கு: ரவீந்திர சில்வா உரிமை கோரும் நிலத்தால், மேற்கு: துண்டம் இல. 01 ஆல் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 3.5பே) கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்தும் மற்றும் குருநாகல் காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வெஹேரவில் அமைந்துள்ளது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ். கலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.09.30 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 6987 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2, என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி கஹடகஹமூலவத்த அழைக்கப்படும் தங்கஹமூலவத்த மற்றும் நுகபிட்டியேஹேன

என அழைக்கப்படும் காணியின் அனைத்து ஒதுக்கீடுகளுடன் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 2 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: குருநாகலிலிருந்து கொழும்பு செல்லும் நெடுஞ்சாலை வழியாக, கிழக்கு: வரைபட இல. 3807 இல் உள்ள துண்டம் இல. 03 ஆல், தெற்கு: ரவீந்திர சில்வா உரிமை கோரும் நிலத்தால், மேற்கு: துண்டம் இல. 01 ஆல் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 3.5பே) கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்தும் மற்றும் குருநாகல் காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 190

**தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சி**

**திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்  
இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை  
அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால்  
நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்**

2026, சனவரி 28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது;

"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் களுத்துறை, நெபொட, ரன்னகல தோட்டத்தைச் சேர்ந்த குமார் ரஞ்சித் குமார் (852141328V என்னும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கத்தைக் கொண்டிருப்பவர்) (1ஆம் கடன்பெறுநர்), இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் களுத்துறை, நெபொட, ரன்னகல தோட்டத்தைச் சேர்ந்த சோலமுத்து யாழினிதேவி (847611677V என்னும் தேசிய அடையாள அட்டைஇலக்கத்தைக்கொண்டிருப்பவர்)(2ஆம்கடன்பெறுநர்) மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் வத்தளை, ஹுனுபிட்டிய, பதிலியத்துடுவ வீதி 171/5/15C ஐச்சேர்ந்த குமார் ரவிச்சந்திரம் (803600490V என்னும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கத்தைக் கொண்டிருப்பவர்) (3ஆம் கடன்பெறுநர்) அகியோர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சி (வங்கி) சார்பில் நிறைவேற்றப்பட்ட கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. எம். டி. எம். வீரக்கொடி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.29 ஆந் திகதி 118 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடுவைத்து அடமானம் வைக்கப்பட்ட இதற்கான அட்டவணையில்

மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் 3 ஆம் கடன்பெறுநர் கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காராக அவரின் இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 118 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் 2020, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 118 ஆம் இலக்க முறியின் பதினொரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 11,540,251.78) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலாலும்.

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் (முதன்மைச் சட்டம்) கீழ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயலாற்றுகின்ற அப்பணிப்பாளர் சபை சொல்லப்பட்ட பதினொரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நூற்றாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 11,540,251.78) தொகையை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தை மற்றும் 2025, ஒற்றோபர் 01 ஆந திகதியிலிருந்து விற்பனைத்தேதி வரையில் சொல்லப்பட்ட 118 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட முறியின் விடயத்தில் வருமதியாகவுள்ளதுமான ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து இருபது ரூபா (ரூபா 6,536,020.00) மூலதனத்தொகையின் மீதான ஆண்டுக்கு இருபத்தொன்பது (29%) என்ற சதவீதத்திலான வட்டியை முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி உற்ப்பட்ட விளம்பரப்படுதல் விற்பனை கிரயங்கள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட முறியினால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகளுக்கான பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன்கள் மற்றும் வளவுகளுக்கான இறையிலி மற்றும் வேறு உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை உட்பட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவிகள் உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எல். பி. சேனாநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது"

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் ஜா-எல் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 205/A என்னும் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஏக்கலயில் அமைந்துள்ளதும் மினுவாங்கொட, 209/17 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக்கொண்டதும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து "யக்நரங்கத்துவ" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வர்ட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதிய 6655 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: லயனல் குரியன் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: எல்; தெற்கு: பேர்னார்ட் பர்னாந்து என்பவரின் காணி மற்றும் 15 அடி அகலமான வீதி; மேற்கு: 4030 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 40, அத்துடன் பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 6655 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு இணங்க பதினொரு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 11.20பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி பக்கம் J 262/36 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது. 4030 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 49 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதி மற்றும் ஏனைய வீதிவழிகளிலும் அவற்றின் மீதும் அவை நெடுகிலுமான செல்வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேலே கூறப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 கீழே  
விபரிக்கப்பட்டவாறான காணியின் மீள்நில  
அளவையிடுவகையாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட ஏக்கலயில் அமைந்த "யக்நரங்கத்துவ"  
எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற  
நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். பி. நானாயக்கார என்பவரினால்  
தயாரிக்கப்பட்ட 1986.02.22 ஆந் திகதிய 4030 ஆம்  
இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும்  
காணித்துண்டம் 39 என அடையாளமிடப்பட்டதும்  
பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு  
அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 39 இன்  
எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: காணித்துண்டம் 44;  
கிழக்கு: எல்; தெற்கு: காணித்துண்டம் 38 மற்றும் 49 (வீதி);  
மேற்கு: காணித்துண்டம் 40, அத்துடன் பரப்பளவில்  
இது, சொல்லப்பட்ட 4030 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு  
இணங்க பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12பே)  
இனைக் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு மாவட்ட  
காணிப்பதிவகத்தில் தரைப்பு தொகுதி பக்கம் 239/80 இன்  
கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வருவன உட்பட மேலே மேலும் விபரமாக குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிர்நதரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவற்ற பொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி உபகரணங்கள் இணைப்புக்கள் பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது:-

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோகமுறைமை நீர்விநியோக முறைமை உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் குளிரூட்டி உபகரணங்கள்

சபையின் கட்டளைப்படி,  
சபையின் செயலாளர்,  
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

06 - 116

#### சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. ஆர். பீ. பிரியதர்ஷன மற்றும் எச். எம். தயாவத்தி கணக்கு இல. 0074 5000 5864

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுள்ளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி மற்றும் 2014, சனவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 683, 2014, ஒற்றோபர் 30 மற்றும் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1038, 2016, பெப்புருவரி 16 மற்றும் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1509 2018, பெப்புருவரி 21 மற்றும் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2428 மற்றும் 2018, மே 31 மற்றும் யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக

சோசலிசக் குடியரசின் கதுருவன ராஜகே பிரதீப் பிரிதர்ஷன மற்றும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே தயாவத்தி என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் கூறப்பட்ட ஹேரத் முதியன்சேலாகே தயாவத்தி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 683, 1038, 1509, 2428 மற்றும் 2535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 10,551,085.25) 2025, செத்தெம்பர் 30 அந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 10,551,085.25) 2025, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 683, 1038, 1509, 2428 மற்றும் 2535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து அறு இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,675,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து சைப் வீதம் (14.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்ளவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 683, 1038, 1509, 2428 மற்றும் 2535 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம் புத்தள வெதிரட்ட கோரலே மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹுலந்தாவ கிராம சேவகர் பிரிவின் பட்டியலந்த கிராமத்தில் அமைந்த "முப்பனேஹேன்யாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டப்ளியூ. பீ. திலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0935 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: இல. M/127 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; தெற்கு: இல. M/127 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு: பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பதின் ஆறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (00ஏ.

03நா. 16.97பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 0935 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO A 22/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம் புத்தள வெதிரட்ட கோரலே மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹுலந்தாவ கிராம சேவகர் பிரிவின் பட்டியலந்த கிராமத்தில் அமைந்த "முப்பனேஹேன்யாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, நவெம்பர் 02 அந் திகதியிடப்பட்ட இல. M/127 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: லொட் 3; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு: பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, அகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பதின் ஆறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03நா. 16.97பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. M/127 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO A 22/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

06-180

### சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டீ. வீ. பீ சுதர்ஷன  
கணக்கு இல. 0074 5000 2571

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுள்ளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 598, 2014, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 836, 2017, ஓகத்து 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2187 மற்றும் 2019, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2630 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் அடகு வைத்தவரான தெனகம வித்தானகே பிரதீப் சுதர்ஷன எனும் தெனகம வித்தாரனகே பிரதீப் சுதர்ஷன் என்பவர் மீள் செலுத்தத்தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 598, 836, 2187 மற்றும் 2630 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுநூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 10,000,658.56) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே அறுநூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 10,000,658.56) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 598, 836, 2187 மற்றும் 2630 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து எழுபத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 6,842,073.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (14.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 598, 836, 2187 மற்றும் 2630 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம் புத்தள வெதிரட்ட (மாஹாவெதிரட்ட) கோரளே சியபலாந்ருவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சியபலாந்ருவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தொம்பகாஹாவெல

கிராம சேவகர் பிரிவின் தொம்பகாஹாவெல கிராமத்தில் அமைந்த "ஹெரலிகஸ்யாய னும் ஹெரலிகஸ்யாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டப்ளியூ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, சனவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 453 னும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு கிழக்கில் அமைந்த 216 அடிகள் நீள மற்றும் 155 அடிகள் அகல பகுதி (00ஏ. 03ஹா. 00பே) காணியின் கிழக்கின் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மால ஆரவிற்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: எஸ். ஜி. உக்குபண்டா உரிமம் கோரும் FVP வரைபட இல. 602 இன் லொட் 43; தெற்கு: மொணராகலை - பொத்துவில் வீதியிநாடான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: ஏ. எச். பி. கருணாவதி உரிமம் கோரும் FVP வரைபட இல. 602 இன் லொட் 41, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு ஹாட் மற்றும் முப்பத்து இரண்டு பேர்ச் (01ஏ. 01ஹா. 32பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 453 னும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 34/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

புதிய நிலஅளவீட்டிற்கமைவாக மேற் கூறப்பட்ட பகுதி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம் புத்தள வெதிரட்ட (மாஹாவெதிரட்ட) கோரலே சியபலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சியபலாண்டுவ மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் தொம்பகாஹாவெல கிராம சேவகர் பிரிவின் தொம்பகாஹாவெல கிராமத்தில் அமைந்த "ஹெரலிகஸ்யாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. சி. புஷ்பபகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஒற்றோபர் 05 அந் திகதியிடப்பட்டஇல.4524னும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மால ஆரவிற்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: F.V.P 602 இன் லொட் 43; தெற்கு: வீத (H) மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டப்ளியூ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.01.07 அந் திகதியிடப்பட்ட இல. 453 னும் வரைபடத்தில் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஹாட் (00ஏ. 03ஹா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4524 னும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 12/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

## டீவ்ஸீசீ வங்கி பீஸல்சீ

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீவ்ஸீசீ வங்கி பீஸல்சீ இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீவ்ஸீசீ வங்கி பீஸல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனைத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

## பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

பணிப்பிடிபயவைச் சேர்ந்த ஹிரோஷ் தர்ஷன அமரசிங்கே என்பவர்களால், டீவ்ஸீசீ வங்கி பீஸல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எம். சுரவீர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 11/07/2017 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்குறித்த 1416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி ஹிரோஷ் தர்ஷன அமரசிங்கே என்பவரிடமிருந்து டீவ்ஸீசீ வங்கி பீஸல்சீ-க்கு 2026 மார்ச் 31ம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபாயும் இருபத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,678,388.27) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் ஐம்பத்து ஓராயிரத்து நான்கு ரூபாயும் அறுபத்து மூன்று சதங்களும் (ரூபா 6,051,004.63) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்.

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீவ்ஸீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபாயும் இருபத்து ஏழு சதங்களும் (ரூபா 7,678,388.27) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா ஆறு மில்லியன் ஐம்பத்து ஓராயிரத்து நான்கு ரூபாயும் அறுபத்து மூன்று சதங்களும் (ரூபா 6,051,004.63) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து

சதவீதம் (5.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்து, தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணியை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டெவ்ஜீ வங்கி பிஎஸ்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி ஹிரோஷ் தர்ஷன் அமரசிங்கே என்பவரால், டெவ்ஜீ வங்கி பிஎஸ்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளரான சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே ஊடாக பதிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

#### 1416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 492 -ஸ்ரீசுபுதிபுர கிராம சேவகர் பிரிவில், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹேவாகம் கோரளையின் பல்வே பற்று பத்தரமுல்லையில் ஸ்ரீசுபுதிபுரவில் தற்போது போதிராஜா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் ரம்யா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “டெல்கஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. சி சேனநாயக்க அவர்களினால் 12-02-2017 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 262 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 03 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 3 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு வரைபட இல. 2769 இல் உள்ள துண்டு 01 இந்த நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 1 மற்றும் 2, கிழக்கு இந்த நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 2 மற்றும் 4, தெற்கு -இந்த நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 04 மற்றும் மதிப்பீட்டு இல 53/3 மற்றும் 53/4 ரம்யா மாவத்தை இனை கொண்ட காணிகள், மேற்கு மதிப்பீட்டு இல 53/4 ரம்யா மாவத்தை இனை கொண்ட காணி மற்றும் நிலஅளவை வரைபட இல் 2769 இல் துண்டு 01 இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் குறித்த வரைபட இல 262 இன் பிரகாரம் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் அல்லது 0.0164 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ள (OA, OR. 6.5P) காணி மற்றும் அதிலுள்ள மரம், பயிர்வகைகள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேற்கூறப்பட்ட, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. சி. சேனநாயக்க அவர்களினால் 12.02.2017 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல 262-இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 3 மற்றும் துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட வீதி (கீழே

உள்ள பாதை உரிமையின் பிரிவு 3 என மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது) ஆகியன, கீழே முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜெயலத் அவர்களினால் 29.04.2016 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 2016/1954 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு X இன் மீள் அளவை மற்றும் உட்பிரிவாகும்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 492 ஸ்ரீசுபுதிபுர கிராம சேவகர் பிரிவில், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹேவாகம் கோரளையின் பல்வே பற்று பத்தரமுல்லையில் ஸ்ரீசுபுதிபுரவில் தற்போது போதிராஜா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் ரம்யா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “டெல்கஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜெயலத் அவர்களினால் 29.04.2016 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 2016/1954 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு X இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். டி. சில்வா வர்களினால் 02.11.1999 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2769 இல் உள்ள துண்டு 01, கிழக்கு - வரைபட இல. 2368 இல் உள்ள துண்டு 02 (15 அடி அகலப் பாதை) தெற்கு - வரைபட இல 2368 இல் உள்ள துண்டு 02 (15 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் ரம்யா மாவத்தையின் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 53/3 ஐக் கொண்ட காணி, மேற்கு -மதிப்பீட்டு இல 53/3 மற்றும் 53/4 ரம்யா மாவத்தை இனை கொண்ட வளாகங்களை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் குறித்த வரைபட இல 2016/1954 இன் பிரகாரம் முப்பது தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச்சஸ் (OA, OR. 30.18P) காணி மற்றும் அதிலுள்ள மரம், பயிர்வகைகள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக (இது ஹோமகம் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது)

பாதைக்கான உரிமை:

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 492 ஸ்ரீசுபுதிபுர கிராம சேவகர் பிரிவில், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹேவாகம் கோரளையின் பல்வே பற்று பத்தரமுல்லையில் ஸ்ரீசுபுதிபுரவில் தற்போது போதிராஜா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் ரம்யா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “டெல்கஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். டி. சில்வா அவர்களினால் 02-04-1987 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 2368 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 2G(15பாதைஒதுக்கீடு)எனஅடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 2G இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு - துண்டு 2F (கமுனு மாவத்தையின் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 19 ஐக் கொண்ட வளாகம்), கிழக்கு கமுனு மாவத்தையின் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 19 ஐக் கொண்ட வளாகம், பி.பி

வரைபட இல. 5302 இல் உள்ள துண்டு 21 மிகச் சரியாகக் குறிப்பிடுவதானால் துண்டு 19 மற்றும் துண்டு 02 மிகச் சரியாகக் குறிப்பிடுவதானால் துண்டு 2A, தெற்கு துண்டு 03 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். டி. சில்வா அவர்களினால் 27.09.1985 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2318 இல் உள்ள 20 அடி அகலப் பாதை), மேற்கு இதன் துண்டுகள் 2B, 2C, 2D மற்றும் 2E இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் குறித்த வரைபட இல 2368 இன் பிரகாரம் பத்தொன்பது தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0A, OR. 19.10P) விஸ்தீரணமுள்ள காணி. (இது ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 492 ஸ்ரீசுபதிபுர கிராம சேவகர் பிரிவில், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹேவாகம் கோரளையின் பல்வே பற்று பத்தரமுல்லையில் ஸ்ரீசுபதிபுரவில் தற்போது போதிராஜா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் ரமயா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “டெல்கஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். டி. சில்வா அவர்களினால் 27-09-1985 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 2318 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 3 61601 அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 03 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு -இங்குள்ள துண்டு 01 மற்றும் 02, கிழக்கு - துண்டு 03 மற்றும் 2A, தெற்கு - துண்டு 3A, 4A, 2 மற்றும் ரமயா மாவத்தையின் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 53/3 ஐக் கொண்ட வளாகம், மேற்கு ரமயா மாவத்தையின் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 53/3 ஐக் கொண்ட வளாகத்தை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் குறித்த வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0A, OR. 2.5P) விஸ்தீரணமுள்ள காணி. (இது ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 492 ஸ்ரீசுபதிபுர கிராம சேவகர் பிரிவில், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹேவாகம் கோரளையின் பல்வே பற்று பத்தரமுல்லையில் ஸ்ரீசுபதிபுரவில் தற்போது போதிராஜா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் ரமயா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “டெல்கஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. சி சேனநாயக்க அவர்களினால் 12-02-2017 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல 262 (இங்குள்ள இரண்டாவது அட்டவணையில் மிகவிவரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு வரைபடம் இல. 2016/1954 இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X இனுடைய மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட உப பிரிவாகும்) இல் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு. மேற்குறித்த துண்டு 1 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு வரைபட இல. 2769 இல் உள்ள துண்டு 01 மற்றும் நிலஅளவை வரைபட இல 2368 (வீதி) இல் துண்டு 02, கிழக்கு - நிலஅளவை வரைபட

இல. 2368 இல் உள்ள துண்டு 02 (வீதி), தெற்கு - இந்த நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 02 மற்றும் 03, மேற்கு நிலஅளவை வரைபட இல 2769 இல் துண்டு 03 மற்றும் துண்டு 01 இனை எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் குறித்த வரைபட இல 262 இன் பிரகாரம் இரண்டு தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0A, OR. 2.47P) விஸ்தீரணமுள்ள காணி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 193

#### டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் பிரகாரம் டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 27 மே மாதம் 2026 அன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டமை இதனைத்து அறிவிக்கப்படுகிறது.

#### பணிப்பாளர் சபை தீர்மானம்

மொறட்டுவையைச் சேர்ந்த வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்பவரால், டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எல். வி. டி. சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 04.07.2018 ஆம் திகதியிடப்பட்ட நாட்பதிவேடு இல. 4/3843 ஐக் கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042520342 இனை கொண்ட ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவுகளை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்

மேலும், மேற்குறித்த 04.07.2018 ஆம் திகதியிடப்பட்ட நாட்பதிவேடு இல. 4/3843 ஐக் கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042520342 இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்படி வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி-க்கு 2026 மார்ச் 31ம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ரூபா இருபத்து எட்டு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாயும் முப்பத்து

ஆறு சதங்களும் (ரூபா 28,281,363.36) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா பதினாறு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபாயும் அறுபத்து ஏழு சதமும் (ரூபா 16,652,383.67) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை ஜனவரி, ஏப்ரல், யூலை மற்றும் ஒக்டோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு சதவீதம் (6%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேரும்

அது அவ்வாறிருக்கையில், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி டீஎவ்சீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட ரூபா இருபத்து எட்டு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாயும் முப்பத்து ஆறு சதங்களும் (ரூபா 28,281,363.36) உள்ளதுடன், 2026 ஏப்ரல் 01ம் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை, இதனுடன் ரூபா பதினாறு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபாயும் அறுபத்து ஏழு சதமும் (ரூபா 16,652,383.67) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் காலாண்டிற்கு ஒருமுறை ஜனவரி, ஏப்ரல், யூலை மற்றும் ஒக்டோபர் மாதங்களில் மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் வகையில் ஆண்டுக்கு ஆறு சதவீதம் (6%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR-SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும் சேர்த்த தொகை மீது விற்பனை திகதி வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க அத்துடன் இக்காணி மற்றும் வளாகத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதில் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி ஈட்டு முறிகளின் உடன்படிக்கைகளுக்கு இணங்க டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎஸ்சி-இனால் செலவிடப்பட்ட ஏனைய

பணங்களையும் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 04.07.2018 ஆம் திகதியிடப்பட்ட நாட்பதிவேடு இல. 4/3843 ஐக் கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042520342 இலக்க ஈட்டு முறி மூலமாக மேற்படி வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்னாண்டோ என்ற வீரஹென்னடிகே மனோஜ் ஹர்சனாத் பெர்னாண்டோ என்பவரால், டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎஸ்சி இடம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகள் மற்றும் கட்டடங்களை உரிமம் பெற்ற ஏல

விற்பனையாளரான துசித் கருணாரத்னே ஊடாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய இதனகத்து தீர்மானிக்கின்றது.

04.07.2018 ஆம் திகதியிடப்பட்ட நாட்பதிவேடு இல. 4/3843 ஐக் கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042520342 இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதன விபரம்

மாகாணம் : மேல் மாகாணம்  
மாவட்டம் : கொழும்பு  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : மொறட்டுவ  
கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு : வில்லோரவத்தை கிழக்கு  
கிராமம் அல்லது நகரம் : வில்லோரவத்தை  
வரிவிதிப்பு இலக்கம்  
தொகுதி நிலவரைபட இல : 520204  
தொகுதி இல : 07  
காணித்துண்டு இல : 224  
பரப்பளவு : 0.0672 ()

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎஸ்சி.

06 -201

#### டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎஸ்சி

1990ம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழாக டீஎவ்சீசி வங்கி பிஎஸ்சி இனால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026 மே மாதம் 27 ஆம் திகதி அன்று டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎஸ்சி இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபைத் தீர்மானம்

ஆகையால், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பீவீ 00280034 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் ஹொரணையில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட விக்ரமசிங்கே கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எண்ட் ஹவுஸ் பிளான் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (இனிவரும் காலங்களில் “த கம்பனி” என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) என்ற கம்பனி, டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎஸ்சி இன் சார்பாக பிரசித்த

நொத்தாரிசு ஜே.எம். யூ. கே. ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.03.19 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2035 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதால்

மேலும், மேற்கூறிய 2035 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், மேற்கூறிய விக்ரமசிங்கே கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எண்ட் ஹவுஸ் பிளான் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கம்பனியிடமிருந்து டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி இற்கு 2026 மார்ச் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்திரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.7,657,522.52) உள்ளது அதனுடன் 2026 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, தொகையாக ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்திரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.7,657,522.52) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) வட்டி விகிதத்தில்.

1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்ஸீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான, ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்திரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.7,657,522.52) உள்ளது அதனுடன் 2026 ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆம் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, தொகையாக ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்திரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.7,657,522.52) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) வட்டி விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 2035 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், விக்ரமசிங்க ஆர்ச்சி டொன் தினுத் அருண், என்றும் அழைக்கப்படும் விக்ரமசிங்க ஆர்ச்சிலாகே டொன் தினுத் அருண், டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்ஸீசி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

## 2035 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

சப்ரகமுவ மாகாணத்தின் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட கோறளைக்கு தெற்கே உட பத்துவில் குருவிட்டாவின் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகத்தின் எல்லைகளுக்குள்

கஹாஹேங்கம கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் கஹாஹேங்கம, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அவற்றின் மீது நிற்கும் அனைத்தும் உட்பட “பெரடைஸ் எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம் ஜி விமலசிரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.02 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 017/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மற்றும் அதன் எல்லைகள் வடக்கு: வீதியின் மூலம், கிழக்கு: பிரதான வீதி மற்றும் சர்வோதயா வளாகத்தின் மூலம், தெற்கு: சர்வோதயா வளாகத்தின் மூலம், மேற்கு: துண்டம் 1ஏ மற்றும் வீதியின் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது பன்னிரண்டு பேர்ச்சஸ் (ஏ0-ரூ0-பே-12) அல்லது 0.0304 ஹெக்டேயர் மேற்படி 017/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,  
டீஎவ்ஸீசி வங்கி பீஎல்சி.

06 - 202

## சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சி (முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சி பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். ஏ. என். பீ. ரணதுங்க மற்றும் பீ. ஐ. ரஞ்சனி  
கணக்கு இல. 1023 5254 8619

2025.07.30 ஆத் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சி பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சி ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு

பிளிசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹு என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8525 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாலசூரியகே இலங்கா ரஞ்சனி டயல் பாலசூரிய எனும் பாலசூரியகே இலங்கா ரஞ்சனி என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமைவினால், கூறப்பட்ட இல. 8525 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று பதின் மூன்று ரூபா என்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,306,413.87) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று பதின் மூன்று ரூபா என்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,306,443.87) 2025, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதி முதல் இல. 8525 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று பதின் நான்கு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 5,692,514.69) இத்துடன் லேதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்து எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (28.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 8525 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமணைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் கட்டுகம்பொல கோரலே கட்டுகம்பொல ஹத்தப்துவையின் குலியாபிட்டி (மேற்கு) பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குலியாபிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மஹிம்பிட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் மஹிம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "கரம்பவெல்கலே வத்து" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. எம். சீ. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5991 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது பிரேமரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் முன்னர்

கிரிமுதியன்சே மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரிய வயல்; கிழக்கு: தற்போது எம். தயாலால் என்பவர் உரிமம் கோரும் முன்னர் யூ. எச். ஏக்கநாயக்க உரிமம் கோரிய உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வெபர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 832/Kri/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அள அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 639 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11 (12 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: தற்போது எச். பீ. லீலாநந்த என்பவர் உரிமம் கோரும் கூறப்பட்ட இல. 639 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.6பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5991 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5991 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட மஹிம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "கரம்பவெல்கலே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, யூன் 18 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 639 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது பிரேமரத்தன என்பவர் உரிமம் கோரும் முன்னர் கிரிமுதியன்சே மற்றும் ஏனையோளர் உரிமம் கோரிய வயல்; கிழக்கு: யூ. எச். ஏக்கநாயக்க உரிமம் கோரிய உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வெபர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 832/Kri/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: இங்கு லொட் 11 (12 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 17.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 639 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குலியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 110/146 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

**சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

உமெக்ஸ்

கணக்கு இல. 0006 1000 9263

2026.04.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோட்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3346, 2017, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5138, 2013, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3935, 2013, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3752 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் ஈ. எம். என். டி. தசநாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஏப்பிரல் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1115, ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 545, 2010, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 245 ஈ. குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2517 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "உமெக்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன் பட்டவர் எனும் வகையில் கம்லத் ராலலாகே புன்சிரி இந்ரஜித் ரணதுங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3346, 5138, 3935, 1115, 545, 245 மற்றும் 2517 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 6,397,988.40) 2026, மாச்சு 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 6,397,988.40) 2026, மாச்சு 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3346, 5138, 3935, 3752, 1115, 545, 245 மற்றும் 2517 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து

எழுநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா (ரூபா 6,045,764.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3346, 5138, 3935, 3752, 1115, 545, 245 மற்றும் 2517 இன் மீது பெற்றுக் கொண்ட கூறப்பட்ட கடன் தொகைக்காக பிணையாக கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஆர். சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை**

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வே உட வில்லி ஹத்தத்துவையின் தீரகந்தாஹாய கோரலே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குருணாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வேஹேர (மேற்கு) இல. 306 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் வேஹேர கிராமத்தில் அமைந்த "லிந்த கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. கே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1304 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 1304 எனும் வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் 01 (10 அடிகள் அகல பிரவேச மார்க்கம்); கிழக்கு: ஜி. டி. டிங்கிரியா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: கலஹிட்டியாவ என்பவர் உரிமம் கோரும் மற்றும் மேற்கு: அனைக்கட்டு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 16பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.04048 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1304 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருணாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 224/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 1304 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 (10 அடிகள் அகல வீதி) என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

**சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜே. தநுஜன்  
கணக்கு இல. 0112 5001 6796

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பி.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப். எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024, ஏப்பிறல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6950 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ஜயராஜ் ததுஜன் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 6950 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நாற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 8,184,376.24) 2026, சனவரி 21 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நாற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 8,184,376.24) 2026, சனவரி 22 ஆந் திகதி முதல் இல. 6950 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து இரணூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,772,292.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைப்ர வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6950 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் அண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்முனை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் (கராவுபத்து) கல்முனை 01B பிரிவின் கல்முனை கிராமத்தில் மட்டக்களப்பு வீதியில் அமைந்த "2581 கந்தனபூமி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. கே. குகதாசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.03.06 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்டு 2024.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 455 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீ. எல். செல்வராஜா தற்போது உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: தற்போது எச். உதயதேவி மற்றும் எச். யோகேஷ்வரி என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: தற்போது விஜயகுமார் உதயா மற்றும் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு: ஒழுங்கை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் மூன்று சைப் ரேசர் (00ஏ. 00றா. 9.03பி) விஸ்தீரணத்ததைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 455 வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Y 31/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

06-179

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஸல் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்

கிளை : ஹங்வேல்ல கிளை  
கடன் கணக்கு எண் : 2890485 மற்றும் 2890492

துப்பஹிகே டொன் சந்தன புஷ்பகுமார

2026, மாச்சு 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஸல் யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எஸ். டி. பெரேரா அவர்களினால் 2018, மாச்சு 27 அந் திகதி சான்றித்க்கப்பட்ட இலக்கம் 224 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம்

மற்றும் வளாகம் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள மாலபே, கடுவெல சாலை, இல. 391/1 இடத்திலே அமைந்துள்ள துப்பறிகே டொன் சந்தன புஷ்பகுமார கடனாளியாக மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட பின்பும் அதன் அடமானப் பத்திர இல. 224 கீழ் முறையாக கோரப்பட்டாலும் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவுகளை துப்பறிகே டொன் சந்தன புஷ்பகுமார செலுத்த தவறியதால்,

மற்றும் பின்வருமாறு அதன் அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் எண் 2890485 தொடர்பாக அசல் தொகை மற்றும் வட்டி மற்றும் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் எண் 2890492 தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய அசல் தொகையாக 2026, சனவரி 26 ஆந் திகதி வரை ரூபா முப்பத்து நான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தேழு தசம் முப்பத்தைந்து (ரூபா 34,903,237.35) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டிய உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபா முப்பத்து நான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தேழு தசம் முப்பத்தைந்து (ரூபா 34,903,237.35) தொகையை பெற்றுக் கொள்ளவதற்காக பின்வருமாறு மேலதி வருட வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் அடமானப் பத்திர இல. 224 மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்சுத்துருவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் எண் 2890485 க்கு 2026, சனவரி 26 ஆந் திகதிக்குள் ரூபா 22,335,555.35 முழுத் தொகை மற்றும் 2026, சனவரி 27 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 18,918,501.72 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 10% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் மற்றும்

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் எண் 2890485 க்கு 2026, சனவரி 26 ஆந் திகதிக்குள் ரூபா 12,567,682.00 தொகை

#### மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரணை பல்லே பத்துவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லை

மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் 476B மாலபே மேற்கு கிராம அலுவலகப் பிரிவில் ஹேவாகம், மாலபே சாலை, 2 ஆவது லேனின் வரிப்பண இல. 16/70 இடத்திலே அமைந்துள்ள "ரன்னிஸ்டன் எஸ்டேட்" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ. பீ. பிரேமதிலக அவர்களினால் 2012, திசம்பர் 14 அந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2052 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 3A என குறிப்பிடப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: பாதை மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 2052 கொண்ட பிபுரே லொட் 3B மூலமாகவும்; தெற்கு: கிரிபத்தலவத்த மூலமாகவும்; மேற்கு: இல. H/024 பிபுரே லொட் 18 மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2052 கொண்ட பிம்புரின்படி பேர்ச் எட்டு தசம் நான்கு பூஜ்ஜியம் (00ஏ. 00ஹா. 8.40பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.02125 பெரிய காணியுடன் நிலத்துடன் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது ஹோமாகம் நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் B 1324/17 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ அவர்களினால் 1980.11.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. H/024 கொண்ட பிபுரே லொட் 38, 39 மற்றும் 40 மற்றும் இல. H/062 பிபுரே லொட் 28 குறித்துள்ள பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளபடி மேலும் கீழுமான வழி உரிமையுடனும்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,  
நிறுவன செயலாளர்.

2026, மாச்சு 26

06-139

#### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்

கிளை : எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை  
கடன் கணக்கு எண் : 2726012

#### துப்பறிகே டொன் சந்தன புஷ்பகுமார

2026, பெப்பருவரி 24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எஸ். டப்ளியூ. அபேரத்தன அவர்களினால் 2019, மே 10 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 201 மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே. எம். பீ. எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2022, மே 26 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட

இலக்கம் 4571 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே முதலாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திரத்தின் அட்டவணையாகும்) அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள பன்னிபிட்டிய, பெலன்வத்த இல. 297/D இடத்திலே வீரதுங்க ஆர்ச்சிகே சமந்த கடனாளியாக மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் கோரப்பட்டாலும் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொப்பனவுகளை வீரதுங்க ஆர்ச்சிகே சமந்த செலுத்த தவறியதால்,

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே. எம். பி. எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2016, நவம்பர் 07 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3153 மற்றும் 2022, மே 26 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இல. 4570 மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஏ. ஏ. எஸ். டி. முணசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1674 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திரத்தின் அட்டவணையாகும்) அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள வீரதுங்க ஆர்ச்சிகே சமந்த கடனாளியாக மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் கோரப்பட்டாலும் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவுகளை வீரதுங்க ஆர்ச்சிகே சமந்த செலுத்த தவறியதால்,

மற்றும் மேலே குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் காலக் கடன் எண் 2726012 தொடர்பாக ரூபா நாற்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூன்று தசம் இருபது (ரூபா 42,940,983.20) முழுத் தொகை 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபா நாற்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூன்று தசம் இருபது (ரூபா 42,940,983.20) தொகையை பெற்றுக் கொள்ளவதற்காகமற்றும் 2026, சனவரி 02 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் ரூபா 36,925,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி அதன் காலக் கடன் எண் 2726012 படி வருடத்திற்கு 9% விகிதப்படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் அடமான பத்திர இல. 201, 4571, 3153, 1674 மற்றும் 4570 மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆவணங்களில்

விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரணை பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி சபை எல்லை மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகர் பிரிவு எண் 582, பெலன்வத்த - கிழக்கு கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள் பெலன்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அகுலகனத்த என்று அழைக்கப்படும் அதோடு ஈகுலகனத்தவத்த என அழைக்கப்படும்" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எல். விக்ரமரத்ன அவர்களினால் 2007.09.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1541 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1A என குறிப்பிடப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: அந்த காணியின் ஒரு பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: லொட் 1B மூலமாகவும்; தெற்கு: பாதை மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இல. 5153 கொண்ட பிபுரில் லொட் 2 மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1541 கொண்ட பிபுரின் படி ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 07பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள் மரங்கள் செடிகள், பயிற்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் C 676/123 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரணை பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி சபை எல்லை மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகர் பிரிவு எண் 582, பெலன்வத்த - கிழக்கு கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள் பெலன்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அகுலகனத்த என்று அழைக்கப்படும் அதோடு ஈகுலகனத்தவத்த என அழைக்கப்படும்" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எல். விக்ரமரத்ன அவர்களினால் 2007.09.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1541 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1B என குறிப்பிடப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: அந்த காணியின் ஒரு பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: சமகி மாவத்தை மூலமாகவும்; தெற்கு: பாதை மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: லொட் 1A மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1541 கொண்ட பிபுரின் படி ஆறு தசம் ஒன்பது ஐந்த பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.95பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள் மரங்கள் செடிகள், பயிற்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் C 676/124 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரணை பல்வே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி சபை எல்லை மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பெலன்வத்த - வடக்கு கிராம அலுவலகப் பிரிவுக்குள் பெலன்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹவத்த" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் என். பீ. எல்விடிகல் அவர்களினால் 2015, ஒற்றோபர் 26 அந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4856 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என குறிப்பிடப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: சந்தன எஸ். ஆர். வியனகே அவர்களினால் பட்டா நிலம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 4213 கொண்ட பிபுரின் லொட் D மூலமாகவும்; தெற்கு: 17 அடி அகலமான பாதை மூலமாகவும்; மேற்கு: கல்லறை சாலை மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 4856 கொண்ட பிபுரின்படி இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 20பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள் மரங்கள் செடிகள், பயிற்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த - நுகேகொட நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் C 679/31 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,  
நிறுவன செயலாளர்.

2026, மாச்சு 26

06-141

### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்

கிளை : கம்பளை  
கடன் கணக்கு எண் : 2438598

### குண்டசாலே ஓடோ சர்வீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2026.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது:-

கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. வீ. ஏ. டி. சீ. கே. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.11 ஆந் திகதி 1494 ஆம் இலக்க முறியின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் முறையாக

ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான தனது பதிவுக் காரியாலம் குண்டசாலே, திகன பாதையில் அமைந்துள்ள குண்டசாலே ஓடோ சர்வீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும், குண்டசாலே, திகன பாதை, பொல்வத்த எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் வீரசேக்கர வாசல முதியன்சேலாகே வலவ்வே ரவிந்திர லெஸ்லி வீரசேக்கர மெதிவக, வீரசேக்கர வாசல முதியன்சேலாகே வலவ்வே பாலித வீரசேக்கர மெதிவக மற்றும் நதின் இசபெல் மெதிவக ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் இதன் கீழ் முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறியின் மூலம் குண்டசாலே ஓடோ சர்வீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் வீரசேக்கர வாசல முதியன்சேலாகே வலவ்வே ரவிந்திர லெஸ்லி வீரசேக்கர மெதிவக, வீரசேக்கர வாசல முதியன்சேலாகே வலவ்வே பாலித வீரசேக்கர மெதிவக மற்றும் நதின் இசபெல் மெதிவக ஆகியோர் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. வீ. ஏ. டி. சீ. கே. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.01.13 ஆந் திகதி 1470, 2015.02.11 ஆந் திகதி 1493, 2015.09.14 ஆந் திகதி 1640, 2016.02.02 அந் திகதி 1746 மற்றும் 2016.02.12 ஆந் திகதி 2551 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு குண்டசாலே ஓடோ சர்வீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் இதன் கீழ் இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறியின் மூலம் குண்டசாலே ஓடோ சர்வீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி முறிகளின் மீது 2025.06.19 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு ரூபா நூற்று பதினைந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து என்பத்தையாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து மூன்றும் சதம் பதினெட்டு (ரூபா 115,785,473.18) பணத்தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளதாலும் மீள்திட்டமிடப்பட்ட கடன் இல. 2438598 மீது ரூபா நூற்று பதினைந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து என்பத்தையாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து மூன்றும் சதம் பதினெட்டு (ரூபா 115,785,473.18) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2025.06.20 ஆந்திகதியிலிருந்து விற்பனைநாள்வரைகாலத்துக்கான ரூபா 91,617,000.00 பணத்தொகைக்கு மேலதிக 16% வருடாந்த வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகளையும் கூறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான முதலாம், இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்படுவையும் இல. 1494, 1470, 1493, 1640, 1746 மற்றும் 2551 ஆம் இலக்க முறிகளினால் மேற்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு ஈட்டு வைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் கண்டி, மாவில்மட, துட்டுகெமுனு மாவத்தையில் இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய

ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இனால் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்கூறப்பட்ட முதலாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பஹா கோரளே, குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 355 குண்டசாலை வடக்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் குண்டசாலையில் அமைந்துள்ள பொல்வத்த எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. டி. வேத்தேவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.06.18 ஆந் திகதிய 2994 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. யட்டவர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: நீர்த்தேக்கத்திலிருந்து பிரதான பாதையை அடையும் பிரத்தியேக பாதை; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. யட்டவர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி; மேற்கு: நீர்த்தேக்கத்திற்காக சுவிக்கிக்கப்பட்ட பகுதி எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் ஒரு ஏக்கர், மூன்று றாட், முப்பத்து இரண்டு பேர்ச் (01ஏ. 03றா. 32பே) பரப்பளவான காணியும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி D84/93 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### மேற்கூறப்பட்ட இரண்டாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பஹா கோரளே, குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 355 குண்டசாலை வடக்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் குண்டசாலை ஹேன்வலயில் அமைந்துள்ள கொனேஅப்புக்கேவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. டி. வேத்தேவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.10.10 ஆந் திகதிய 1480 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடகிழக்கு: லொட் 2; தென்கிழக்கு: லொட் 3 (இருபது அடி அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கீடு); தென்மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. சமரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, மாச்சு 28 மற்றும் ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதிய 473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட கொனேஅப்புக்கேவத்த

இன் ஒரு பகுதி; வடமேற்கு: எஸ். திசாநாயக்க என்பவருக்குச் சொந்தமான தெஹிஅத்தகும்புரே எல தற்போது வத்த எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் வரைபட இல. 1480 இன் பிரகாரம் ஒரு றாட் (00ஏ. 01றா. 00பே) பரப்பளவான காணியும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி D 84/132 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அன்மையில் செய்யப்பட்ட அளவையின் பிரகாரம் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழ்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பஹா கோரளே, குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 355 குண்டசாலை வடக்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் குண்டசாலை ஹேன்வலயில் அமைந்துள்ள கொனேஅப்புக்கேவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.06.28 ஆந் திகதிய 1920 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. டி. வேத்தேவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.10.10 ஆந் திகதிய 1480 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் மீளளவை) காணியின் எல்லைகளாவன வடகிழக்கு: வரைபட இல. 1480 இல் குறிக்கப்பட்ட லொட் 2; தென்கிழக்கு: லொட் 3 (இருபது அடி அகலமான பாதை); தென்மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. சமரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 5 இன் அடையாளமிடப்பட்ட கொனேஅப்புக்கேவத்த இன் ஒரு பகுதி; வடமேற்கு: தெஹிஅத்தகும்புரே எல தற்போது வத்த எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் வரைபட இல. 1920 இன் பிரகாரம் ஒரு றாட் (00ஏ. 01றா. 00பே) எனும் ஹெக்டெயார் 0.010117 பரப்பளவான காணியும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,  
நிறுவன செயலாளர்.

2026, யூலை 30

06-169

#### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களைத் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ நிறுவனத்தின் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : ரத்தொலுக்க கிளை  
கடன் கணக்கு எண் : 2354324

**வன்னிஆர்ச்சிகே சனத் பிரியங்கர  
மற்றும்  
அயோனி சந்திரிகா வெலிவிட்டிகொட**

2026, பெப்ரவரி 24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது:-

மினுவாங்கொடை/ நீர்கொழும்பு பகிரங்க நோத்தாரிசு பி. ஏ. எம். டி. பெரேரா அவர்களினால் 2019.01.14 ஆந் திகதி அன்று சான்றளிக்கப்பட்ட 950 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மற்றும் அதனுடன் இணைந்த 951 ஆம் இலக்க மேலதிக அடமானப் பிணைமுறி மூலம், இங்கு கீழே உள்ள நிரலில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ள, கொச்சிக்கடை, துவன, தலகஹவத்த வீதி, இல. 35/36 இல் வசிக்கும் வன்னிஆர்ச்சிகே சனத் பிரியங்கர மற்றும் அயோனி சந்திரிகா வெலிவிட்டிகொட ஆகிய இருவரும் கடனாளிகளாக, ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்கூறப்பட்ட கடன் வசதியை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பெயருக்கு இதனை எழுதியுள்ளதோடு, அத்தகு அடமானப் பிணைமுறிகளின் கீழ் முறையாகக் கோரப்பட்ட போதிலும் செலுத்த வேண்டிய பணத் கொடுப்பனவுகளை மேற்கூறப்பட்ட வன்னிஆர்ச்சிகே சனத் பிரியங்கர மற்றும் அயோனி சந்திரிகா வெலிவிட்டிகொட ஆகியோர் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினாலும்,

மற்றும் ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்கூறப்பட்ட அடமானப் பிணைமுறிகளின் மீதான தவணைக்கடன் இல. 2354324 இன் படி, முதலும் வட்டியுமாக மொத்தம் எழுபத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று இருபது ஸ்டேர்லிங் பவுண்டுகள் எண்பத்தொன்பது பென்ஸ் (பிரித்தானிய பவுன் 74,820.89) தொகை 2026, சனவரி 08 ஆந் திகதி வரையில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு இப்போது அறவிடப்பட வேண்டியதாகவும் கிடைக்கப் பெற வேண்டியதாகவும் உள்ளமையினாலும்;

மேற்கூறப்பட்ட எழுபத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று இருபது ஸ்டேர்லிங் பவுண்டுகள் எண்பத்தொன்பது பென்ஸ் (74,820.89) தொகையை (அல்லது கொடுப்பனவு தீர்க்கப்படும் காலத்தில் நிலவும் நாணய மாற்று விகிதத்தின்படி அதற்கு நிகரான இலங்கை ரூபா தொகையை) அறவிடுவதற்காகவும், 2026, சனவரி 09 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு, மேற்கூறப்பட்ட தவணைக்கடன் இல. 2354324 இன் கீழ் எஞ்சியுள்ள முதற்தொகையான 49,888.63 இன் மீது வருடத்திற்கு 9.8377% வீதப்படியான மேலதிக வட்டியுடன், விளம்பரப் பணிகளுக்காகச் செய்யப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உள்ளடங்கலாக, இதுவரையில்

செலுத்தப்பட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ஏதேனும் தொகையிருப்பின் அதனையும் கழித்து, மேற்கூறப்பட்ட 950 மற்றும் 951 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறிகளின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் இங்கு கீழே உள்ள நிரலில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதான ஆதனத்தை;

மஹரகம், கட்டுவாவல வீதி, இல. 30/83 இலும், அதேபோன்று கொழும்பு 08, பொரள்ளை, சுப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளெக்ஸ், 1 ஆம் மாடி, இல. 7/1/10 இலும் "திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" என்ற பெயரிலும் பாணியிலும் நிறுவனத்தின் கீழும் கூட்டு வியாபாரத்தை நடத்திச் செல்லும், உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்களான லொகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுருதெனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க, குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்சேலாகே காலிங்க நவரத்தன் அகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என்று, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களைத் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள், இல. 77 பல்லன்சேனை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அளுக்குறு கோரணை, தானகஹ பத்துவிலுள்ள பல்லன்சேனை வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த, பனாமரத்தடிதோட்டம், தல்கஹவத்த மற்றும் எஹெட்டுகஹவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி" எனப்படும் காணியை, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் அவர்களினால் 1988.08.20 ஆந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1149A/88 இன் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

எல்லைகள்:

வடக்கு: புருனோ பெர்னாண்டோ மற்றும் பெர்னார்ட் பெர்னாண்டோ ஆகியோரின் வாரிசுகளின் காணி; கிழக்கு: இதன் துண்டு 1 (பீட்டர் குரேராவின் காணி) மற்றும் இதன் துண்டு 3; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். பி. டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1149B/88 இன் படியான காணி மற்றும் ஜில்லினா கோன்கேகேயின் காணி; மேற்கு: ஜில்லினா கோன்கேகேயின் காணி.

வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 28பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட இக்காணியுடன்

கூடிய கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துப் பொருட்களும் உள்ளடங்கிய இது, நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/பக்கம் E 780/12 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணி அண்மைய மறுஅளவீட்டின் படி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள், இல. 77 பல்லன்சேனை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அளக்குறு கொறளை, தானகஹ பத்துவிலுள்ள பல்லன்சேனை வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த, பனாமரத்தடிதோட்டம், தல்கஹவத்த மற்றும் எஹெட்டுகஹவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி" எனப்படும் காணியை, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எப். வெல்லன் பெரேரா அவர்களினால் 2018.11.14 ஆந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 2244 இன் படி பிரித்து வெளிப்படுத்தப்பட்ட லொட் X ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

எல்லைகள்:

வடக்கு: புருனோ பெர்னாண்டோ மற்றும் பெர்னார்ட் பெர்னாண்டோ ஆகியோரின் வாரிசுகளின் காணி; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். பி. டயஸ் அவர்களினால் 1988.08.20 அந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1149A/88 இன் படியான துண்டு 1 மற்றும் தற்போது 13 அடி அகலமுள்ள மாநகர சபை வீதி (துண்டு 3); தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். பி. டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1149B/88 இன் படியான காணரி மற்றும் ஜில்வினா கோன்கேகேயின் காணி; மேற்கு: முன்னர் ஜில்வினா கோன்கேகேயினதும் தற்போது ரொசனன் சிஸ்டர்ஸுக்குச் சொந்தமானதுமான காணி.

வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பூஜ்ஜியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 25.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட இக்காணியுடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துப் பொருட்களும் உள்ளடங்குவதோடு,

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். ஏ. கொஸ்தா அவர்களினால் 1981.09.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1684 இன் துண்டு இலக்கம் 3 இன் மீதான மற்றும் அதனுடான பொது வழி உரிமை (8 அடி அகலம்) என்பவற்றுடன் கூடியதாகும்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,  
நிறுவன செயலாளர்.

2026, யூலை 30

06-149

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.05.08 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டி. பெரேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2023.07.12 ஆந் திகதியிட்ட 6/2171 ஆம் இலக்க தினக்குறிப்பேட்டில் பதியப்பட்ட ஈட்டு பிணைகருவியின் பேரில் பெற்றுக்கொண்ட மேலதிகப் பற்று வசதியின் மீது 2026.01.27 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 21,265,479.45 (இருபத்தொரு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) 2026.01.28 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 20,000,000.00 (இருபது மில்லியன் ரூபாய்) ரூபாய் முதல் மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இலக்கம் 273/10, வத்துமுல்ல வீதி, அஸ்கிரிய, கம்பஹா எனும் முகவரியிலுள்ள டி. எம். எஸ். மோடஸ் எனும் நிறுவனத்தின் பங்காளர்களான திரு. திஸ்ஸாநாயக்க முதியன்சேலாகே ஸ்வர்ணபால மாலகமகே மற்றும் திருமதி கொலமுன்னகே தோன அஷி சந்தசாயா ஆரியர்தன் என்போரிடமிருந்து வங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.
2. மேற்குறிப்பிட்ட 2023.07.12 ஆந் திகதியிட்ட 6/2171 ஆம் இலக்க தினக்குறிப்பேட்டில் கீழ் பதியப்பட்ட ஈட்டு பிணைகருவியின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள மேலதிகப்பற்று வசதியின் மீதான ரூபா 21,265,479.45 (இருபத்தொரு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2026.01.28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s றி அன்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.

எம். எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கம்பஹா மேந்தரக்கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை குறிப்பிடுவது

உரித்துச் சான்றிதழ் இலக்கம் - 00060029694

"நில அளவை பணிப்பாளர் நாயகத்தினால் வழங்கப்பட்ட 510425 ஆம் இலக்க Cadastral வரைபடத்தில் தொகுதி 03 இல் வரையறுக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு, எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்தொகுதி 0214 மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மினவாங்கொட பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இல. 134/1, அஸ்கிரிய வடக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில், அஸ்கிரிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்தொகுதி பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு ஏழு ஒன்று ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0471) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. டப்ளியூ. ஜி. டி. எல். அபயவர்தன,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
கம்பஹா மேந்தரக்கிளை.

06-156

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.05.22 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஏ. டி. பீ. ஆர். குணவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.10.06 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1745 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் மீது 2026.03.23 வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 7,528,192.14 (ஏழு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபாய் பதினான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.03.24

ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 55/4, 12 ஆம் ஒழுங்கை, விக்கிரமசிங்கபுர, பத்திரமுல்லை என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ரொச்சஸ்ரர் இவென்ட்ஸ் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து (இல. 24/2, லும்பினி, அரப்பன்கம, கொஸ்கம என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ராஜபக்ஷ நிரோஷன் ரணவீர, இல. 22, சன்ரோஸ் பார்க், மடபாத்த வீதி, பட்டகெத்தர, பிலியந்தலை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி, ஷ்யாமா நிலாந்தி ரணவீர, இல. 472/A/3, எலபாத்த தெற்கு, எலபாத்த, இரத்தினபுரி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கோட்டே கன்கொட தலபிடிக்கொட விஜேவர்தன, இல. 24/2, லும்பினி, அரப்பன்கம, கொஸ்கம என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி கோட்டே கன்கொட தலபிடிக்கொட தேஜா லக்மாலி விஜேவர்தன, இல. 472/A/3, எலபாத்த தெற்கு, எலபாத்த, இரத்தினபுரி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி கோட்டே கன்கொட தலபிடிக்கொட திலங்கா லக்மினி விஜேவர்தன, மொரகொட்டேவத்தை, 10 ஆம் மைல்கல், ரிதிமாலியத்த, மகியங்கனை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி கோட்டே கன்கொட தலபிடிக்கொட நிவர்தனா சஞ்ஜீவனி விஜேவர்தன, இல. 472/A/3, எலபாத்த தெற்கு, எலபாத்த, இரத்தினபுரி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி கோட்டே கன்கொட தலபிடிக்கொட மதுகா சந்தமாலி விஜேவர்தன வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்படி 2021.10.06 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இலக்கம் 1745 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்திர மேலதிகப் பற்று மீதான ரூபா 7,528,192.14 (ஏழு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபாய் பதினான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.03.24 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எஸ். டி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பொரணை மேந்தரக் மேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேலே ஈட்டுமுறி இல. 1745 இல் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

"பீல்ல உடலேன" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நந்தசேன கருப்பஹன தயாரித்த 2020.07.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6231 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை, பள்ளே பற்று நிவித்திகல பிரதேச சபை மற்றும் எலபாத்த பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட 185 - எலபாத்த கிராம சேவகர் பிரிவிலுள்ள எலபாத்த பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது வடக்கு: உடலுகெதரவத்தை மற்றும் எலபாத்த - கங்குல்விட்டிய வீதி; கிழக்கு: எலபாத்த - கங்குல்விட்டிய வீதி; தெற்கு: அதே காணியின் பாகம்; மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றாட் (02ஏ. 02றா. 00பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் N 75/51 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. எம். ஜி. யூ. ஷனிப்பிரிய,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பொரளை மேந்தரக்கிளை.

06-155

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.05.08 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டி. பெரேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2025.02.24 ஆந் திகதியிட்ட 3462 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொண்ட மேலதிகப் பற்று வசதியின் மீது 2026.01.27 அந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 74,429,178.08 (எழுபத்து நான்கு

மில்லியன் நானூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபாய் எட்டு சதம்) 2026.01.28 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 70,000,000.00 (எழுபது மில்லியன் ரூபாய்) ரூபாய் முதல் மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இலக்கம் 273/10, வத்துமுல்ல வீதி, அஸ்கிரிய, கம்பஹா எனும் முகவரியிலுள்ள டி. எம். எஸ். மோடஸ் எனும் நிறுவனத்தின் பங்காளர்களான திரு. திஸ்ஸாநாயக்க முதியன்சேலாகே ஸ்வர்ணபால மாலகமகே மற்றும் திருமதி கொலமுன்னகே தோன அஷி சந்தசாயா ஆரியர்தன் என்போரிடமிருந்து வங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட 2025.02.24 ஆந் திகதியிட்ட 3462 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள மேலதிகப்பற்று வசதியின் மீதான ரூபா 74,429,178.08 (எழுபத்து நான்கு மில்லியன் நானூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபாய் எட்டு சதம்) அத்துடன் 2026.01.28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக்க கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த அதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s றி அன்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். றி. கருணார்தன் அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கம்பஹா மேந்தரக்கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை குறிப்பிடுவது

"நாகவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. வியனகே தயாரித்த 2022 ஆண்டின் திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிட்ட 7921 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு X அங்குள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள் கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளையின் மெத பத்துவில், கம்பஹா பிரதேச சபை மற்றும் கம்பஹா பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இல. 243A, பஹல இம்புல்கொட மேற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பஹல இம்புல்கொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடகிழக்கு: கே. டி. சதிரிஸ் ஆரியர்தன்

உரிமைகொரும் காணியையும் 838 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A இன் பகுதியையும்; தென்கிழக்கு: 838 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A இன் பகுதியையும், கண்டி வீதியையும்; தென்மேற்கு: எல். ஜெ. வியனகே தயாரித்த 8201A ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 12 யும் (15 அடி அகலமான வீதி); வடமேற்கு: எல். ஜெ. வியனகே தயாரித்த 8201A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 11 யும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 7921 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு ஒரு றூட் மற்றும் பூச்சியம் தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (00எ. 01றா. 0.38பே) பரப்பளவுடன், P989/82 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. டப்ளியூ. ஜி. டி. எல். அபயவர்தன,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பொரளை மேந்தரக்கிளை.

06-154

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.04.08 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஏ. பி. யு. ரூபசிங்ஹு அத்தாட்சிப்படுத்திய 2024.02.14 ஆந் திகதியிட்ட 18 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொண்ட 1 ஆவது கடன் வசதியின் மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 16,520,958.20 (பதினாறு மில்லியன் ஐநூற்று இருபதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரம் ரூபாய் இருபது சதம்) அத்துடன், 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று (13.00%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும், 2 ஆவது கடன் வசதியின் மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 16,510,273.27 (பதினாறு மில்லியன் ஐநூற்று பத்தாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து மூவாயிரம் ரூபாய்

இருபத்தேழு சதம்) அத்துடன், 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று (13.00%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இலக்கம் 76/1/B, வீமோல சந்தி, படலந்த வீதி, ஹெய்யான்துடுவ எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட Future Need தனியார் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளரான இல. 82/3, கோனஹேன, வேபட, கடவத்தை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. செனரத் ஹேவாகே சலன திமல் செனரத் என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.

குறித்த 2024.02.14 ஆந் திகதியிட்ட 18 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள ரூபா 16,520,958.20 (பதினாறு மில்லியன் ஐநூற்று இருபதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரம் ரூபாய் இருபது சதம்) ரூபா 16,510,273.27 (பதினாறு மில்லியன் ஐநூற்று பத்தாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து மூவாயிரம் ரூபாய் இருபத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் எலநிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கடவத்தை 2 ஆம் நகரக் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை குறிப்பிடுவது

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த தயாரித்த 2009 ஆண்டின் ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிட்ட 3753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட "ஹோரகஹுவத்த எனப்படும் லந்த மற்றும் தலகஹுவத்த" என்ற காணியின் காணித்துண்டு 03 அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளையின் அதிகாரி பத்துவில், மஹர பிரதேச சபை (நாரன்வல துணை அலுவலகம்) மற்றும் மஹர பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இல. 286, கோனஹேன கிழக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில், 0430/03, கோனஹேன வேபொட எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன், கோனஹேன வேபொட எனும் வரி

மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன், கோனஹேன எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணி வடக்கு: இதன் காணித்துண்டு 1 மற்றும் அதேகாணியின் காணித்துண்டு B இனையும்; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு B மற்றும் இதன் காணித்துண்டு 4 இனையும்; தெற்கு: இதன் காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 21 அகியவற்றினையும்; மேற்கு: இதன் காணித்துண்டுகள் 21, 02 மற்றும் 01 அகியவற்றினையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணி குறித்த 3753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பன்னிரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 12பே) பரப்பளவுடன், M654/118 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை குறிப்பிடுவது

"ஹொரகஹவத்த எனப்படும் லந்த மற்றும் தலகஹவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த தயாரித்த 2009 ஆண்டின் ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிட்ட 3753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 21 (பாதை மற்றும் 6 மீற்றர் அகலமான வடிகாலுக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு கோனஹேன எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணி வடக்கு: இதன் காணித்துண்டுகள் 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 மற்றும் 10 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: இதன் காணித்துண்டுகள் 11 மற்றும் 13 ஆகியவற்றினையும்; தெற்கு: இதன் காணித்துண்டுகள் 13, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24 மற்றும் 25 ஆகியவற்றினையும்; மேற்கு: வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணி குறித்த 3753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு முப்பத்திரண்டு தசம் தொண்ணூற்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 32.93பே) பரப்பளவுடன், C895/232 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எம். எஸ். முதுன்கொடுவ,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
கடவத்தை 2 ஆம் நகரக் கிளை.

06-151

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.05.22 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. வீரகுரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.03.17 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3109, பிரசித்த நொத்தாரிசு என். டி. பத்திராயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.12.28 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3060, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டப்ளியூ. எ. எச். பீ. விஜேவிக்கிரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.10.09 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1631 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்திர மேலதிகப் பற்று மீது 2026.03.19 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 10,217,979.45 (பத்து மில்லியன் இருநூற்றுப் பதினொழாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2026.03.20 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தர்மலங்கார விகாரையடி, விமான நிலைய வீதி, காணிக்குளம், அனுராதபுரம் என்ற முகவரியிலுள்ள திரு. திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே அமரசேன பண்டார திசாநாயக்க என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்படி ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 3109, 3060, 1631 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்திர மேலதிகப் பற்று மீதான ரூபா 10,217,979.45 (பத்து மில்லியன் இருநூற்றுப் பதினொழாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2026.03.20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடத்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஓக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. எம். எஸ். டி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பொரனை மேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

"கொட இடம்" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எ. எம். பீ. ரத்னசிரி தயாரித்த 2000.05.05

ஆந்திகதிய வரைபட இல. 651 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கணதர கோரணை, நகெஹிர நுவரகம் பலாத்த பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 241 தம்மன்னபுர கிராம சேவகர் பிரிவிலுள்ள தம்மன்னபுர பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: வீதி (நெடுஞ்சாலை); கிழக்கு: மல்லவராச்சியின் காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: கோயிற் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 00ஹா. 4.4பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

#### மேற்படி காணித்துண்டு 1 ஆனது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்

மேற்படி தம்மன்னபுர பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடக்கு: நெடுஞ்சாலை; கிழக்கு: மல்லவராச்சியின் காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: கோயிற் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளதோடு ஒரு ஏக்கர் பதினேழு பேர்ச் (01ஏ. 00ஹா. 17பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் D/29/48 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவ் செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்குகள்:

1. பற்று நிலத்தில், அல்லது அதன்மேல் உள்ள எல்லாக் கனிப்பொருள்ளாக்குமான உரித்தும் (இப்பதம் இவ்வனிப்பில் அருங்கற்களையும் உள்ளடக்கும்) அத்தகைய கனிப்பொருட்களுக்காகத் தோண்டுவதற்கும், தேடுதல் செய்வதற்கும், வேலைசெய்வதற்கும், அவற்றை எடுத்துச் செல்வதற்குமாக உரிமை அரசுக்குரியதாகும்.

2. பற்று நிலத்துக்கான சொந்தக்காரரின் உரித்து இவ் வழங்கல் திகதியில் பற்று நிலத்தின் மீது நிலவும் ஏதேனும் வழியுரிமைக்கு அல்லது வேறு பாவிப்புரிமைக்கு அமைவானதாகும்.

நிபந்தனைகள்:

1. சொந்தக்காரர் இங்கு குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள 1/4 ஹெக்டெயர் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்பட்ட காணி உட்பரிவுக்கூறிலும் பார்க்கக் குறைவான பரப்பளவு கொண்ட பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை கையுதித்தலாகாது.

2. சொந்தக்காரர் இங்கு குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பகுதிக்குக் குறைவான பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத (1/4) பங்கொன்றினைக் கையுதித்தலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள உட்பரிவுக் கூறிலும் குறைவான பரப்பளவு கொண்ட பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட எதேனும் பகுதிக்கு ஆளொருவரும் சொந்தக்காரராதல் ஆகாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பகுதிக்குக் குறைவான பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத எதேனும் பகுதிக்கு ஆளொருவரும் சொந்தக்காரராதல் ஆகாது.

5. பற்றுநிலம் அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பாகம் நீர்ப்பாய்ச்சப்படற்பாலதாக இருப்பின், அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள, நிர்மாணிக்கப்பட்டு வருகின்ற அல்லது, இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன வேலையினால் இதன் பின்னர் நீர்ப்பாய்ச்சப்படற்பாலதாகவின், சொந்தக்காரர் நீர்ப்பாய்ச்சப்படற்பாலதான இடப்பரப்பின் தொடர்பில், (453 ஆம் அத்தியாயமான) நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகள் மற்றும் அதன்கீழ்ச் செய்யப்படும் ஏனையேனும் விதிகளுடன் இணங்கியொழுகுதல் வெண்டும்.

6. சொந்தக்காரர் அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்திலான அனுமதியையும், உரிய அதிகாரியிடமிருந்து உரிமமொன்றையும் பெற்றிருந்தாலன்றி, காணியில் அல்லது அதன்மேல் கனிப்பொருட்கள் எவற்றுக்காகவும் தோண்டுதலோ, தேடுதல் செய்தலோ, எடுத்தலோ, தனதாக்கிக்கொள்ளுதலோ, விற்கவோ அல்லது வேறு விதத்தில் கையுதித்தலோ ஆகாது.

7. பிரதேசச் செயலாளரின் எழுத்திலான முன்னனுமதியுடன் பற்று நிலம் அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பாகம் கையுதிர்க்கப்படலாகாது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. எம். ஜி. யூ. ஷனிப்பிரிய,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பொரணை மேந்தரக் கிளை.

06-159