



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,487 - 2026 අප්‍රේල් මස 30 බ්‍රහස්පතින්දා - 2026.04.30

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්		රජයේ නොවන දැන්වීම්	 1847
නිර්ණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්		රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	 1828	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	 1852
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	 1846		

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයත් සහ වේලාවත් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 මැයි මස 22 දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 මැයි මස 08 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - අක්කරපත්තුව

නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. අක්කරපත්තුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද හා අංක සොයාගත නොහැකි වූ පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2026.05.09 දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට කලින් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
05. සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතු වන අතර වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

ඒ. සූරියසිවා,
අතිරේක දිසා විනිසුරු/ අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - අක්කරපත්තුව.

අක්කරපත්තුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	අයිතම ගණන	අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	අයිතම ගණන
1	72874/Mis	සවල්	1	13	73381/ Mis	බාල්දි	1
2	72938/ Mis	සවල්	1	14	72761/E	කළගෙඩි	1
3	73116/ Mis	සවල්	1	15	73308/F	පොරොව	1
4	73373/Mis	සවල්	1	16	73307/F	පොරොව	1
5	73375/ Mis	සවල්	1	17	73133/F	පොරොව	1
6	73381/ Mis	සවල්	1	18	අංක රහිත	පොරොව	1
7	72842/ Mis	බාල්දි	2	19	72492/F	පිහිය	1
8	72938/ Mis	බාල්දි	2	20	72490/F	පිහිය	1
9	68537/ Mis	බාල්දි	1	21	73123/S	මවුස්	1
10	72906/ Mis	බාල්දි	1	22	73315/S	ග්ලූගන්	1
11	72673/ Mis	බාල්දි	1	23	73316/S	වාජර්	1
12	73012/ Mis	බාල්දි	1				

අනු-අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	අයිතම ගණන
24	අංක රහිත	පිහිය	1
25	අංක රහිත	පිහිය	1
26	73133/F	පොම්පය	1
27	73300/F	පොම්පය	1
28	72761/E	සිලින්ඩරය	1
29	72906/Mis	උදැල්ල	1
30	අංක රහිත	ගැලුම් තොගය	-
31	අංක රහිත	බෙසම් තොගය	-
32	අංක රහිත	ජ්ලාස්ටික් පෙට්ටිය	5
33	72937/Mis	වැලි	කියුබ් 3
34	73184/Mis	වැලි	කියුබ් 3
35	73197/ Mis	වැලි	කියුබ් 3
36	73222/ Mis	වැලි	කියුබ් 2
37	73223/ Mis	වැලි	කියුබ් 2
38	72164/ Mis	පස්	කියුබ් 3
39	72444/ Mis	පස්	කියුබ් 3
40	72485/ Mis	පස්	කියුබ් 3
41	72489/ Mis	පස්	කියුබ් 3
42	71489/ Mis	පස්	කියුබ් 3

අනු-අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	අයිතම ගණන
43	72673/ Mis	පස්	කියුබ් 3
44	72672/ Mis	පස්	කියුබ් 3
45	72712/ Mis	පස්	කියුබ් 3
46	72907/ Mis	පස්	කියුබ් 3
47	72938/ Mis	පස්	කියුබ් 3
48	72686/ Mis	පස්	කියුබ් 3
49	72752/ Mis	පස්	කියුබ් 3
50	72732/ Mis	පස්	කියුබ් 3
51	72755/ Mis	පස්	කියුබ් 3
52	72800/ Mis	පස්	කියුබ් 3
53	72874/ Mis	පස්	කියුබ් 3
54	73360/ Mis	පස්	කියුබ් 3

අධිකරණ වලින් ඉවත් කරන ලද අයිතම

1	සින්ක්	2
2	දොර	2
3	ජනෙල් දොර	1
4	සිවිලින් ෆෑන් (අබලි)	3

04 - 348

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මොරටුව

නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2026

මොරටුව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2026.05.14 දින ප.ව. 2.00 ට මොරටුව අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

- උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ පිළිබඳව හිමිකම් කියන්නන් සිටි නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථමව අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ලිඛිතව සැලකළ යුතුය.

02. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් විසින් එදින ප.ව. 1.30 සිට ප.ව. 2.00 දක්වා කාලය තුළ වෙන්දේසි භාණ්ඩ පරීක්ෂාවට ඉඩදෙනු ලැබේ.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව පිළිනොගැනෙන අවස්ථාවලදී එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා අත්පිට මුදල් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් මුදල් ඇතවුම් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
05. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමේ දී අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත අත්‍යාවශ්‍ය වේ.
06. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එවලේම වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.

සම්පත් එන්. ගමගේ,
අතිරේක දිසා විනිසුරු,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මොරටුව.

2026 අප්‍රේල් මස 22 දින,
මොරටුව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩය
01	99010	PR 501/22	පා පැදිය
		PR 286/22	
02	අංක රහිත	-	ජලාස්ටික් බෝතල්, ජලාස්ටික් කෑන්
03	අංක රහිත	-	වීදුරු බෝතල්
04	ඒ.ආර්. 2986/23	PR 3431/23	I. රන් මාල 01 යි
05	ඒ.ආර්. 2986/23	PR 3431/23	II. පෙන්ඩන්ට් 01 යි
06	ඒ.ආර්. 2255/25	PR 4531/25	රන් මාල 01 යි
07	ඒ.ආර්. 2255/25	PR 4533/25	රන් මාල 01 යි
08	ඒ.ආර්. 2255/25	PR 4534/25	රන් මාල 01 යි
09	ඒ.ආර්. 2255/25	PR 4534/25	පෙන්ඩන්ට් 01 යි
10	ඒ.ආර්. 2255/25	PR 4535/25	රන් තැලි 01 යි
11	ඒ.ආර්. 59238/25	PR 376/17	රන් මාල 01 යි
12	62476		SG GU 6560 ලොරි රථය
13	බී 757/18		WP BGH 2886 දරන යතුරු පැදිය
14	ඒ. ආර්. 3222/25		VZ - 2412 යතුරු පැදිය
15	69520		JE - 6783 යතුරු පැදිය

මගේ අංකය : කො/කො/මහේ/අධි/වෙන්දේසි/2026.

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කොළඹ කොටුව

ප්‍රසිද්ධ භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

කොළඹ කොටුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පැවති නඩුවලට අදාළව නඩු භාණ්ඩ වශයෙන් ඇති රාජසන්තක කරනු ලැබූ, මෙතෙක් හිමිකරුවන් හිමිකම් නොකියන ලද සහ නඩු අංක හඳුනාගත නොහැකි භාණ්ඩ, **2026.05.16 සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 10.00** ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින, වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලියවිල්ලක් මගින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
04. අධිකරණය විසින් නියෝග කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුවේ.
05. වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
06. භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා පුද්ගලයින් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ගෙන ආ යුතුය.

ඉසුරු තෙත්තිකුමාරගේ,
මහෙස්ත්‍රාත්,
කොටුව.

2026 අප්‍රේල් මස 24 දින,
කොළඹ කොටුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
01	B 404/14	වාහන බැටරිය
02	90879	වාහන බැටරිය
03	අංක රහිත	PR 68/14 - වාහන බැටරි 01
04	අංක රහිත	PR 1493/19 - වාහන බැටරි 01
05	අංක රහිත	PR 919/21 - වාහන බැටරි 01
06	අංක රහිත	වාහන බැටරි 01
07	අංක රහිත	කුඩා වාහන බැටරි 02
08	13013/19	රතුපාට හෙල්මට් 01
09	10805/18	කළු පාට හෙල්මට් 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
10	AR 627/16	රතුපාට හෙල්මට් 01
11	අංක රහිත	කළු පාට හෙල්මට් 01
12	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් හිස්වැසුම් 03
13	29618/24	කළු හා රතු පාට හෙල්මට් 01
14	අංක රහිත	පැරණි වතුර මෝටර් 01
15	අංක රහිත	පැරණි මොනිටර් 01
16	අංක රහිත	හිරමන් තල 01
17	B 1707/03	ලොකු කැසට් 01
		ග්‍රයින්ඩරයක්
18	අංක රහිත	කුඩා කැසට් 01
19	අංක රහිත	කුඩා වීඩියෝ කැමරා 01
20	අංක රහිත	ක්‍රියා විරහිත මොනිටර් 01
21	අංක රහිත	DVD ප්ලේයර් 01
22	අංක රහිත	ලොකු ප්ලේයර් ලයිට් 01
23	අංක රහිත	රතුපාට උණු වතුර බෝතල් 01
24	23389/22	සපත්තු ජෝඩු 01
25	22066/22	සපත්තු ජෝඩු 01
26	23838/22	සපත්තු යුගලයක්
27	26032/23	ඉන්ටර්නෙට් නෙට්වර්ක් පද්ධති කොටසක්
28	20773/22	උල්කටුවක්, ස්කූරුප්පුනියනක්, පිරක්, අඬුවක්, යකඩ කපන අඬුවක් සහිත කළුපාට බෑගය
29	20186/21	උධෘත අලංකරණ විදුලි පහනක්
30	23838/22	අයන් 01
		වයර් කෝඩ් 01
31	19956/21	අඬුවක්
32	26402/23	ස්කූරුප්පුනියන් 02
		ස්පැනරයක්
33	අංක රහිත	ෆැන් කොටසක්
34	අංක රහිත	PR 28/2000 - පැරණි ඩෙක් යන්ත්‍ර 4

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
35	අංක රහිත	ඉලෙක්ට්‍රොනික් උපකරණ 09
36	අංක රහිත	ස්පීකරය සහිත මයික්‍රොෆෝනය
37	අංක රහිත	සාරි 03
38	අංක රහිත	ලොකු මිටි 01
39	අංක රහිත	මේසන් හැඳි 01
40	අංක රහිත	පිකැස් 01
41	අංක රහිත	යකඩ කපන කියත් 03
42	අංක රහිත	ස්පැනර් 01
43	අංක රහිත	අත් කියත් 01
44	අංක රහිත	කටර් අඬු 01
45	අංක රහිත	උල් නියන් 01
46	අංක රහිත	ආරක්ෂිත බඳු පටි 02
47	අංක රහිත	වෙස් 02
48	අංක රහිත	පොරව 01
49	අංක රහිත	ජ්ලාස්ටික් බට 04
50	අංක රහිත	ෆැන් එකක කොටසක්
51	අංක රහිත	ක්‍රියා විරහිත ස්කැනර් 01
52	අංක රහිත	නිල් පාට විදුලි කේතල් 01
53	අංක රහිත	ඩයලොග් රවුටර් කොටස් 02
54	අංක රහිත	කුඩා ජ්ලාස්ටික් මල් වාස් 08
55	අංක රහිත	කහ පාට බ්ලට් සපත්තු 01
56	අංක රහිත	PR 1153/22 - ලොකු රයිස් කුකර් 01
57	අංක රහිත	PR 438/20 - ත්‍රිවිල් ටයර් 01
58	අංක රහිත	PR 132/16 - ත්‍රිවිල් ටයර් 02 (රිම එක සහිත)
59	අංක රහිත	PR 103/15 - වාහන පැති කණ්ණාඩි 02

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
60	අංක රහිත	PR 198/16 - වාහන පැති කණ්ණාඩි 01
61	අංක රහිත	PR 1022/16 - වාහන පැති කණ්ණාඩි 01
62	අංක රහිත	PR 199/16 - වාහන පැති කණ්ණාඩි 01
63	අංක රහිත	PR 972/14 - වාහන පැති කණ්ණාඩි 02
64	අංක රහිත	වාහන පැති කණ්ණාඩි 04
65	අංක රහිත	මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 04
66	අංක රහිත	PR 793/16 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 01
67	අංක රහිත	PR 775/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
68	අංක රහිත	PR 976/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
69	අංක රහිත	PR 974/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
70	අංක රහිත	PR 973/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
71	අංක රහිත	PR 1036/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
72	අංක රහිත	PR 717/14 - මෝටර් රථ ඉදිරිපස පැති කණ්ණාඩි 02
73	අංක රහිත	වාහන සිත්තල් ලයිට් කොටස් 03
74	අංක රහිත	වාහන එන්ජින් කොටස් 01
75	අංක රහිත	25 kg ප්‍රමාණයේ ලාත් වර්ගයේ ගැස් සිලින්ඩර් 02
76	අංක රහිත	බුරු ඇඳන්
77	අංක රහිත	PR 103/13 ටෝස්ටරයක්
78	අංක රහිත	ඩෙල් වර්ගයේ පැරණි ලැප්ටොප් පරිගණක 01
79	1269/08	පැරණි රූපවාහිනී යන්ත්‍ර 05
80	25406/23	විවිධ ඇඳුම් වර්ග
81	21845/21	කුඩා කුඩ 09 ක්
82	අංක රහිත	PR 122/03 AC කම්ප්‍රෙසර් 01
83	අංක රහිත	PR 84/09 පෝසිලේන් තේ කෝප්ප හා පිරිසි 08 බැගින්
		තවත් පිරිසි 08 ක්

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
84	අංක රහිත	PR 254/02 12kg ප්‍රමාණයේ ගැස් සිලින්ඩර 01
85	18226/21	08kg ප්‍රමාණයේ ගැස් සිලින්ඩර 02
86	අංක රහිත	PR 1616/16 - 12 kg ප්‍රමාණයේ ලාල් වර්ගයේ ගැස් සිලින්ඩර 01
87	අංක රහිත	බොලොක්කයක් අමුණා ඇති යකඩ දිග දම් වැල් 01
88	අංක රහිත	කිමිදුම් ඔක්සිජන් සිලින්ඩර 01
89	6705/17	රන් නොවන රන් පැහැති කැඩී ගිය මාල 01
90	23240/22	රන් නොවන රන් පැහැති කැඩී ගිය මාල 01

04 - 397

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කැස්බෑව

අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීම

කැස්බෑව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරන ලද හා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.05.16 දින පෙ.ව. 10.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

- මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩයක් එදින පෙ.ව. 9.00 සිට පෙ.ව. 10.00 දක්වා පරීක්ෂා කළ හැකිය.
- අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලන්සුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි භාණ්ඩයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කරගැනීමට අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
- වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගන්නා භාණ්ඩයන් සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවිය යුතු අතර, එවලේම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් මුදල් ඇණවුම් ආදිය කිසිසේත් භාරගනු නොලැබේ.
- වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගන්නන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ ඒ හා සමාන පිළිගත හැකි ලියවිල්ලකින් තහවුරු කළ යුතුය.

කේ. එම්. ජේ. පී. සමරසිංහ,
අතිරේක දිසා විනිසුරු/අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත්,
කැස්බෑව.

2026 අප්‍රේල් මස 22 දින,
කැස්බෑව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	BR 2563/19	චතුර මෝටර් 01
02	BR 766/14	වාහන පැති කණ්ණාඩි 02
03	96482	රූපලාවන්‍ය උපකරණ කට්ටලය
04	Br 498/92	හැඳි, ගැරුප්පු සහ රවුටර් මැෂින් අඩංගු බැගය
05	77743	මුදල් රඳවන කුඩා වානේ පෙට්ටි 01
06	නඩු අංක රහිත	විදුලි ඉංග්‍රීසි ටයිප් රයිටර් 01
07	නඩු අංක රහිත	ග්‍රයින්ඩර් 01
08	BR 830/11	ග්‍රයින්ඩර් 01
09	BR 273/17	මේස රෙදි අඩංගු පාර්සලය
10	නඩු අංක රහිත	වීඩියෝ කැමරා 01
11	නඩු අංක රහිත	විදුලි පන්දමක්
12	BR 2013/13	ග්‍රයින්ඩර් 01
13	BR 1535/14	හිල්ටි යන්ත්‍රය 01
		ග්‍රිල් යන්ත්‍ර 01
14	නඩු අංක රහිත	ලැප්ටොප් යන්ත්‍ර 01
15	BR 1172/06	ග්‍රිල් යන්ත්‍ර 01
16	BR 2380/14	ටෝස්ටර් 01
		රූපලාවන්‍ය උපකරණ 01
17	BR 752/18	චතුර මෝටර් 01
18	AR 1043/17	වැල්ඩින් ජ්‍යෙෂ්ඨ 01
19	නඩු අංක රහිත	අබලන් ජුකි මැෂින් 04
20	AR 12198/26	පිහි 03
		විසි කැනි 01
		යකඩ බට කැබලි 01
21	BR 2303/06	Power show මැෂින් 01
22	PR 1531/13	Power show මැෂින් 01
23	BR 1365/16	වැල්ඩින් ජ්‍යෙෂ්ඨ 01
24	BR 452/18	වැල්ඩින් ජ්‍යෙෂ්ඨ 01
25	නඩු අංක රහිත	Sam 45 කැමියර් මැෂින් 01
26	BR 1094/11	දුරේක්ෂයක් (දුරබලන කණ්ණාඩි 01)
27	BR 481/15	වයර් රොල් 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
28	BR 534/03	විදුලි පන්දම් 01
29	BR 2884/06	විදුලි අයන් 01
30	BR 376/14	} සවල් 12
	BR 1618/18	
	BR 1513/18	
	BR 397/14	
	75316	
	BR 07/17	
	BR 1347/06	
	නඩු අංක රහිත(02)	}
31	නඩු අංක රහිත	උදලු තල 10
32	නඩු අංක රහිත	අත් ඔරලෝසු තොගයක්
33	නඩු අංක රහිත	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
34	PR 156/11	අබලන් ඔරු 02
35	AR 1909/17	එන්ජින් රහිත ත්‍රිවිල් රථයක බක්කිය හා තට්ටුව
36	AR 1264/15	එන්ජින් රහිත ත්‍රිවිල් තට්ටුව
37	BR 909/17	} පොරොච්ඡා තල 11
	BR 2125/17	
	BR 120/10	
	BR 1548/18	
	නඩු අංක රහිත	}
38	නඩු අංක රහිත	කැනි 05
39	නඩු අංක රහිත	වයර් තොගයක්
40	BR 575/11	චතුර මෝටර් 01
41	14648 (පැරණි)	චතුර මෝටර් 01
42	BR 2303/09	ලී යතුරාන මැෂින් 01
43	BR 1045/20	} ග්‍රයින්ඩර් 02
	BR 198/14	
44	1005	ග්‍රිල් යන්ත්‍ර 01
45	PR 181/10	වාහන පැක් 01
46	BR 960/06	සින්ක් 01
47	නඩු අංක රහිත	5kg කහ පැහැති ගැස් සිලින්ඩර් 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
48	නඩු අංක රහිත	5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
49	නඩු අංක රහිත	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
50	BR 1156/02	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
51	නඩු අංක රහිත	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
52	BR 1559/08	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 03 12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
53	BR 427/06	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
54	98757/19	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
55	BR 602/12	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01 උස කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
56	BR 11/06	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
57	49651	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
58	BR 2050/04	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
59	49019	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 02
60	නඩු අංක රහිත	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
61	BR 2086/08	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
62	47255	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
63	BR 171/12	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
64	BR 873/07	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
65	50118	5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01 යකඩ ගෑස් ලීප් 01
66	BR 1896/05	12.5kg කහ පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
67	BR 933/05	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
68	BR 1556/09	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
69	BR 180/10	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
70	BR 1788/05	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01
71	49054	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01 යකඩ ගෑස් ලීප් 01
72	47569	12.5kg නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 01 යකඩ ගෑස් ලීප් 01
73	නඩු අංක රහිත	අමානෝ තහඩු 03
74	නඩු අංක රහිත	යකඩ බාර් 03
75	නඩු අංක රහිත	උළු කැට නොගයක්
76	BR 1282/12	එන්ජිම රහිත යතුර පැදි කොටසක්

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
77	BR 1760/16	එන්ජිම රහිත යතුරු පදි කොටසක්
78	3464	යතුරු පදියක එන්ජිම රහිත කපා දමන ලද අමතර කොටස් තොගයක්
79		ටයර් තොගයක්
80		වාහන ටීම් තොගයක්
81	46798	12.5kg නිල් පැහැති ගැස් සිලින්ඩර් 01
82	41715	12.5kg නිල් පැහැති ගැස් සිලින්ඩර් 01
		12.5kg නිල් පැහැති ගැස් සිලින්ඩර් 01
		12.5kg නිල් පැහැති ගැස් සිලින්ඩර් 01
83	39305	ග්‍රයින්ඩර් 01
84	BR 188/05	රූපවාහිනි යන්ත්‍ර 01
85	BR 815/16	රූපවාහිනි යන්ත්‍ර 01
86	BR 151/06	රූපවාහිනි යන්ත්‍ර 01
87	BR 780/10	රූපවාහිනි යන්ත්‍ර 01
88	නඩු අංක රහිත	WG - 8240 යතුරු පදිය (අබලි)
89	AR 90/20	BAS - 4292 යතුරු පදිය (අබලි)
90	4988	BHV - 8035 යතුරු පදිය
91	14726	BET - 4579 යතුරු පදිය (අබලි)
92	නඩු අංක රහිත	අංක තහඩු රහිත යතුරු පදිය (අබලි)
93	නඩු අංක රහිත	HM - 1874 යතුරු පදිය (අබලි)
94	නඩු අංක රහිත	BAE - 1529 යතුරු පදිය (අබලි)
95	නඩු අංක රහිත	MT - 6082 යතුරු පදිය (අබලි)
96	නඩු අංක රහිත	WP XJ - 7904 යතුරු පදිය (අබලි)
97	20819	WP HV - 9364 යතුරු පදිය (අබලි)
98	නඩු අංක රහිත	JG - 2774 යතුරු පදිය (අබලි)
99	නඩු අංක රහිත	අංක තහඩු රහිත යතුරු පදිය (අබලි)
100	37287	BAD - 5056 යතුරු පදිය (අබලි)
101	3464	BCB - 3668 යතුරු පදිය (අබලි)
102	නඩු අංක රහිත	අංක තහඩු රහිත යතුරු පදිය (අබලි)
103	BR 457/09	අංක තහඩු රහිත යතුරු පදිය (අබලි)
104	නඩු අංක රහිත	අංක තහඩු රහිත යතුරු පදි කොටස (අබලි)

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇල්පිටිය

ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද සහ වෙන්දේසි කිරීමට නියම කරන ලද මෙම පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.05.23 දින පෙ.ව. 10.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. වෙන්දේසියෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත් හැඳුනුම්පතක් මගින් තහවුරු කළ යුතුය.

එන්. ඩී. බී. ඉලංගරත්න,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇල්පිටිය.

2026 අප්‍රේල් මස 10 දින,
ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	19053	පිහි	01
02	30011	පිහි	01
03	10744	නිකල් පැහැති මීට සහිත පිහි	01
04	26474	පිහි	01
05	11355	පිහි	01
06	19854	පිහි	01
07	PR 96	පිහි	01
08	6999	පිහි	01
09	19004	පිහි	01
10	26643	පිහි	01
11	12732	අගල් 05 පමණ දිග නිකල් පැහැති කලු මීට සහිත පිහි	01
12	34153	වක් පිහි	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
13	38738	චක් පිහි	01
14	30949	පිහි	01
15	39374	චක් පිහි	01
16	32702	පිහි	01
17	32702	චක් පිහි	01
18	31685	පිහි	01
19	33907	පිහි	01
20	37467	පිහි	01
21	33199	චක් පිහි	01
22	23838	පිහි	01
23	28412	පිහි	01
24	52954	පිහි	01
25	15477	පිහි	01
26	42118	සුදු පාට තලය සහිත පිහි	01
27	49341	පිහි	01
28	45741	යකඩ මන්න	01
29	51580	නිකල් පැහැති පිහි	01
30	42112	පිහි	01
31	46259	නියන්	02
		කටර් අඩු	01
		නියනක් සහිත අඩු	01
32	PR 304/24	නියන්	01
33	38179	නියන්	01
34	37817	නියන්	01
35	42195	නියන්	01
36	16991	යකඩ බට	01
		නියන්	
37	40854	විදුලි පන්දම්	
38	8743	කළු පැහැති විදුලි පන්දම්	01
39	193751	අකුණු සන්නායක	01
40	9375	අකුණු සන්නායක විද්‍යුත් පරිපථය අඩංගු පෙට්ටි	01
41	11812	යකඩ කපන අඩු	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
42	19937	Atlas හැමර්	01
		වයර් රෝල්	01
		යකඩ ඉනි	01
		ගල් විදින කටු	02
43	13560	කුළු ගෙඩි	01
44	38335	පොරව	01
45	39926	පොරව	01
46	24532	ඇලුමිනියම් පටි	01
47	32534	යකඩ බට	01
48	51752	යකඩ බට	01
49	46258	යකඩ ඉනි	01
50	32534	යකඩ බට	01
51	41361	යකඩ බට	01
52	26212	යකඩ බට	01
		සුදු යකඩ බට කැබලි	01
53	44082	යකඩ බට	01
54	13851	අලවංගු	01
55	අංක රහිත	හැමර් කටු	01
56	29149	යකඩ බට	01
57	35532	මිට දිග කැනි	01
58	අංක රහිත	කෙටේරි	01
59	45713	කැනි	01
60	29338	කැනි	01
61	33689	කැනි	01
62	22125	කැනි	01
63	30959	කැනි	01
64	6992	කැනි	01
65	32534	කැනි	01
66	22746	කැනි	01
67	26092	කැනි	01
68	43162	කැනි	01
69	25783	කැනි	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
70	26797	කැනි	01
71	30898	කැනි	01
72	15842	කැනි	01
73	27077	කැනි	01
74	94069	කැනි	01
75	30536	කැනි	01
76	37487	කැනි	01
77	27077	කැනි	01
78	39042	කැනි	01
79	31668	කැනි	01
80	8743	බයින්ඩින් කම්බි රෝල්	01
81	12732	බයින්ඩින් කම්බි රෝල්	03
82	34054	බයින්ඩින් කම්බි රෝල්	01
83	52888	වට 04 කින් යුත් යකඩ ලිපි	01
84	39093	පින්තල හුලං කොකු	07
		සොයිබ	05
85	35332	නිකල් පැහැති ටැප් පියන්	01
		ආවරණ	01
86	99006	රබර් කාපට්	02
		රතු පැහැති හෙල්මට්	01
87	14015	කඩ කැබලි	02
88	අංක රහිත	පැනසොනික් රේඩියෝ	01
89	අංක රහිත	වයර් රෝල්	03
		බාස්කට්	01
90	53047	රෙගියුලේටරය සහිත ගැස් ලිපි	01
		ලිට්‍රෝ වර්ගයේ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
91	52644	සවල්	02
92	52906	සවල්	01
93	25832	උදළු	01
94	36677	උදළු	01
95	30599	උදළු	01
96	39719	යකඩ බට	01
		උදලු	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
97	73466	IMEI 359709047608263 IMEI 359709047608271 Forme වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
98	66442	IMEI 359689805415939 IMEI 359689802808763 NIO වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
99	48858	IMEI 351106/80/165602/6 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
100	AR 1186	vodafone වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
101	91009	Sony Ericsson වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
102	56295	IMEI 358821/00/206393/8 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
103	60366 60367	IMEI 35619400-729696-6 Sony Ericsson වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
104	54161	IMEI 35921000-227118-9 Sony Ericsson වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
105	13128	IMEI 356035/05/910263/8 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
106	17222	IMEI 353032100659883 IMEI 353032100659891 Symphony වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
107	94849	Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
108	21189	IMEI 352701/09/187505/5 IMEI 352702/09/187505/3 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
109	9636	IMEI 354371/08/04228/1/6 IMEI 354372/08/042281/4 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
110	13128	IMEI 358888079617847 IMEI 358888079617854 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
111	12827	IMEI 355698/05/294891/8 IMEI 355699/05/294891/6 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
112	54532	Yashica වර්ගයේ කැමරා	01
113	අංක රහිත	Canon වර්ගයේ කැමරා	01
114	අංක රහිත	Forme වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
115	අංක රහිත	IMEI 353095062006633 IMEI 353095062006641 STAR වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
116	අංක රහිත	IMEI 358728050736499 IMEI 358728050736507 Agtel වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
117	අංක රහිත	IMEI 352317050462003 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
118	අංක රහිත	IMEI 3575445050859753 IMEI 3575445050961757 E-TEL වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
119	අංක රහිත	IMEI 355725082864862 IMEI 355725082864870 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
120	අංක රහිත	IMEI 359970/05/111953/6 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
121	අංක රහිත	IMEI 359331/03/246781/9 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
122	අංක රහිත	IMEI 911550951668187 IMEI 911550951668195 INTEX වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
123	අංක රහිත	IMEI 359078/05/432468/9 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
124	අංක රහිත	IMEI 356162066942234 IMEI 356162066942242 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
125	අංක රහිත	IMEI 353095062040939 IMEI 353095062040947 STAR වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
126	අංක රහිත	IMEI 358647/06/279440/5 IMEI 358648/06/279440/3 Samsung වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
127	අංක රහිත	IMEI 353665060512541 IMEI 353665062512531 Nokia වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
128	අංක රහිත	IMEI 860751022278367 IMEI 860751022278375 City Call වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
129	12827	IMEI 357478096003568 IMEI 357478096003576 Symphony වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
130	66442	E -71 වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
131	4629	IMEI 911524102340830 IMEI 911524102340848 Micromax වර්ගයේ ජංගම දුරකථන	01
132	22390	අංක LO 0030 දරන ISUZU වර්ගයේ ලොරි රථය (ස්විච් යතුර, මුල් ලියාපදිංචි සහතිකය, රක්ෂණ සහතිකය, ආදායම් බලපත්‍රය සහිත)	01
133	52644	මෝටරය රහිත බෝට්ටු	01

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම

මගේ අංකය : ARA/ADM/ADMIN/03/13/01.
2026.04.16

ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

රා තැබැරුම් රේන්ද නැවත විකිණීම - 2026/2027 වර්ෂය

2026 ජූලි සිට 2027 ජුනි දක්වා

2026 ජූලි මස 01 දින සිට 2027 ජුනි මස 30 දින දක්වා කාලය තුළ රා සිල්ලරට විකිණීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වන දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළව ඇති රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි සහ සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයකටම අදාළව එවකට පවත්නා කොන්දේසි මාලාවට යටත්ව පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් රා තැබැරුම් සඳහා වූ ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

01. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකි නියමිත ආකෘති පත්‍රයක සකස් විය යුතු අතර, පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල් තැන්පත් කළ බවට ලබාගත් කුලීතාන්තරයක් හා අදාළ ටෙන්ඩරයේ සඳහන් මිල පරිමාණයෙන් යටත් පිරිසෙයින් 15% කට ලබාගත් වටිනාකම් සහතිකයක් ද ඇමිණිය යුතුය.
02. විධිමත් ලෙස සැලසුම් කරනු ලැබූ සෑම ටෙන්ඩරයක්ම මුද්‍රා තබන ලද කවරයක බහා එහි මුදුන් වම් කෙළවරෙහි “අංක රා තැබැරුම් සඳහා ටෙන්ඩර් පත්‍රය” යනුවෙන් උප ලේඛනයෙහි සඳහන් පරිදි රා තැබැරුමේ නම සහ අංකය සඳහන් කොට 2026.05.07 දින පෙ.ව. 10.30 ට පෙර ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම්ට ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය. නැතහොත් එම වේලාවට පෙර ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ බහාලිය යුතුය.
03. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම 1982 අගෝස්තු 20 වන දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ දැක්වෙන රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසිවලට අනුකූල විය යුතුය.
04. 2026 මැයි 07 දින පෙ.ව. 10.30 ට ටෙන්ඩර් පත් භාර ගැනීම අවසන් කළ වහාම ටෙන්ඩර් පත් විවෘත කරනු ලැබේ. එම අවස්ථාවේ සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වන රා තැබැරුමේ නැවත විකිණීම 2026.06.04 දින පෙ.ව. 10.30 ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම යථෝක්ත ගැසට් නිවේදනයේ අවශ්‍යතාවයන්ට අදාළ විය යුතුය.
05. මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩි විස්තර ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකිය. (දුරකථන අංකය : 0324934338)

උපලේඛනය

කොට්ඨාසය	ග්‍රාමය	තැබැරුම් අංකය	ටෙන්ඩර් භාරගන්නා අවසාන දිනය හා වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් කළයුතු මුදල රුපියල්
ආරච්චිකට්ටුව	ආරච්චිකට්ටුව	11	2026.05.07 පෙ.ව. 10.30	1,000/-
ආරච්චිකට්ටුව	බත්තුළුමය	12	2026.05.07 පෙ.ව. 10.30	1,000/-

රජයේ නොවන දැන්වීම්

නම වෙනස් කිරීම

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වගන්තියට අනුව පහත සඳහන් සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳව අපි මෙයින් දැනුම් දෙන්නෙමු.

සමාගමේ පෙර නම	:	එච්එන්බී ඇෂුවරන්ස් පීඑල්සී
සමාගම් අංකය	:	PQ 108
ලියාපදිංචි කාර්යාල ලිපිනය	:	අංක 479, ටී.බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
සමාගමේ නව නාමය	:	එච්එන්බී ලයිෆ් පීඑල්සී
වෙනස් වූ දිනය	:	2026 අප්‍රේල් 06

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

ජන්සෙනිදේව් සුන්දරරාජන්,
මණ්ඩල ලේකම්.

2026 අප්‍රේල් මස 06 දින.

04 - 384

අයිවන් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීටී 68702)

ඇවරකරුවෙකු පත්කිරීමේ නිවේදනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 346 (1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි.

වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සමාගම විසින් අනුමත කරන ලද විශේෂ යෝජනා සම්මතයකදී අයිවන් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් මා පත්කරන ලද බව කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාරේ අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීල් මොහොමඩ් නවිරෝඅස් හමීම් වන මම මෙයින් නිවේදනය කරමි.

හතීල් මොහොමඩ් නවිරෝඅස් හමීම් ,
ඇවරකරු.

අංක 18 1/1, මුවර් පාර,
වැල්ලවත්ත,
කොළඹ 06.

04 - 375/2

අයිවන් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීටී 68702)

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

සමාගම් අංකය : පීටී 68702

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීම

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීමක් වශයෙන් මෙම සමාගම ඇවර කිරීමටත්, කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාරේ අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීල් මොහොමඩ් නවිරෝඅස් හමීම් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පත් කිරීමටත්, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත 319(1)(b) යටතේ විශේෂ යෝජනා සම්මතයක් 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 වන දින අනුමත කරන ලද බව 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) දරන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

Zසෙයිනුල් ආබ්දින් මොහොමඩ් රිස්විඩින්,
සමාගම් අධ්‍යක්ෂ.

04 - 375/1

අයිවන් හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංකය : පීවී 72011)

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීම

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීමක් වශයෙන් මෙම සමාගම ඇවර කිරීමටත්, කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාරේ අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීන් මොහොමඩ් නවිරෝZස් හමීම් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පත් කිරීමටත්, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත 319(1)(b) යටතේ විශේෂ යෝජනා සම්මතයක් 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 වන දින අනුමත කරන ලද බව 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) දරන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

Zසෙයිනුල් ආබ්දින් මොහොමඩ් රිස්විඩින්,
සමාගම් අධ්‍යක්ෂ.

04 - 374/1

අයිවන් හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීවී 72011)

ඇවරකරුවෙකු පත් කිරීමේ නිවේදනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 346 (1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සමාගම විසින් අනුමත කරන ලද විශේෂ යෝජනා සම්මතයක දී අයිවන් හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් මා පත් කරන ලද බව කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාරේ අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීන් මොහොමඩ් නවිරෝZස් හමීම් වන මම මෙයින් නිවේදනය කරමි.

හතීන් මොහොමඩ් නවිරෝZස් හමීම්,
ඇවරකරු.

අංක 18 1/1, මුවර් පාර,
වැල්ලවත්ත,
කොළඹ 06.

04 - 374/2

සෑම් ලංකා අයිස් අම්බලන්ගොඩ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීවී 84175)

ඇවරකරුවෙකු පත් කිරීමේ නිවේදනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 346 (1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සමාගම විසින් අනුමත කරන ලද විශේෂ යෝජනා සම්මතයක දී සෑම් ලංකා අයිස් අම්බලන්ගොඩ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් මා පත් කරන ලද බව කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාරේ අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීන් මොහොමඩ් නවිරෝZස් හමීම් වන මම මෙයින් නිවේදනය කරමි.

හතීන් මොහොමඩ් නවිරෝZස් හමීම්,
ඇවරකරු.

අංක 18 1/1, මුවර් පාර,
වැල්ලවත්ත,
කොළඹ 06.

04 - 373/2

සෑම් ලංකා අයිස් අම්බලන්ගොඩ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

සමාගම් අංකය : පීවී 84175

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320 (1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීමක් වශයෙන් මෙම සමාගම ඇවර කිරීමටත්, කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, මුවර් පාර් අංක 18 1/1, වරලත් ගණකාධිකාරී හතීන් මොහොමඩ් නව්රෝෂ් හමීම් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් වර්ෂ 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පත් කිරීමටත්, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත 319(1)(b) යටතේ විශේෂ යෝජනා සම්මතයක් 2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 16 දින අනුමත කරන ලද බව 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320 (1) දරන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ෆසෙයිනුල් ආබ්දින් මොහොමඩ් රිස්විඩින්,
සමාගම් අධ්‍යක්ෂ.

04 - 373/1

සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම පිළිබඳ මහජන දැනුම්දීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 240 සහ 241 වගන්ති ප්‍රකාරව සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම

ලියාපදිංචි අංක PV00263426 දරන ජාවා කළමනා (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම ලියාපදිංචි අංක PV 00312268 දරන ජාවා වොකලට් හෙවත් (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම හා ලියාපදිංචි අංක PV 65331 දරන ජාවා ලෝන්ජ් (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම හා සමග 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 240 හා 241 වගන්ති යටතේ ඒකාබද්ධ කරන බවට මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ජාවා ලෝන්ජ් (පීවීටී) එල්ටීඩී (PV 65331) සමාගම, ජාවා කළමනා (පීවීටී) එල්ටීඩී (PV 00263426) සමාගම සහ ජාවා වොකලට් හෙවත් (පීවීටී) එල්ටීඩී (PV 00312268) සමාගම යන සමාගම්වල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් 2026 අප්‍රේල් 15 දින එක් එක් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද මණ්ඩල යෝජනා මගින් සමාගම් තුන ඒකාබද්ධ කිරීමට තීරණය කර ඇත. 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 240 සහ 241 වගන්ති වලට අනුව ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගම ජාවා ලෝන්ජ් (පීවීටී) එල්ටීඩී යන සමාගම විය යුතුයි. ඒ අනුව ඉහත සඳහන් ආයතන තුන ඒකාබද්ධ කිරීම මත ජාවා කළමනා (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම හා ජාවා වොකලට් හෙවත් (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම යන සමාගම් වල පැවැත්ම නතර වේ. ජාවා කළමනා (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගමේ හා ජාවා වොකලට් හෙවත් (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගමේ සියලුම වත්කම් සහ වගකීම් සමාගම් පනතේ 245 වගන්ති ප්‍රකාරව ජාවා ලෝන්ජ් (පීවීටී) එල්ටීඩී යන සමාගම වෙත පැවරේ.

මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම 2026 මැයි 31 දින සිට හෝ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244 වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් තීරණය කරනු ලබන වෙනත් දිනක සිට මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම ක්‍රියාත්මක වේ.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපත් 2026 මැයි 31 දින සිට සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 5.00 දක්වා ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට, ණය හිමියෙකුට හෝ සමාගමට නීතිමය වශයෙන් වගකීමක් පවතින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය වන අංක 237/22/C, විජය කුමාරතුංග මාවත, කොළඹ 05 යන ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැකිය.

එසේම, ඉහත සඳහන් සමාගම්වලට අදාළ ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට, ණය හිමියෙකුට හෝ වගකීම් හිමියෙකුට, 2026 මැයි 31 දින හෝ දිනට පෙර, මෙම ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපතක් නොමිලේ ලබා ගැනීම සඳහා හිමිකම් ඇත්තේය.

04 - 364

මහජනතාවට කෙරෙන දැනුම්දීමයි

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම (PV 1479), සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම (PV 9395) සමග ඒකාබද්ධ කිරීම

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම සහ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම යන සමාගම්වල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) ලිමිටඩ්, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම සමඟ ඒකාබද්ධ කිරීමට සහ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 239 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව එක් ආයතනයක් ලෙස දිගටම කරගෙන යාමට තීරණය කළහ. එමගින් ඒකාබද්ධ කරන ලද ආයතනය, එනම් ඉතිරිව ඇති ආයතනය සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම වනු ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාව 2026 මැයි මස 26 වන දින පවත්වන අතිවිශේෂ මහා සභා රැස්වීමේ දී කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන අතර, එවැනි අනුමැතියකින් පසු ඒකාබද්ධ කිරීම 2026 ජුනි 5 දින හෝ සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් විසින් තීරණය කළ හැකි වෙනත් දිනයකදී බලාත්මක වනු ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවලට අනුව, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් පුද්ගලික සමාගමහි කොටස්, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හි කොටස් බවට පරිවර්තනය නොකෙරේ. ඒ වෙනුවට, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හැර සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම හි කොටස් හිමියන්ට සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම හි එම කොටස් හිමියන් විසින් දරනු ලබන සෑම කොටසකටම රුපියල් දහයක (රු. 10/-) මූල්‍යමය ප්‍රතිශ්ඨාවක් ගෙවනු ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවල පිටපත්, සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම සහ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හි ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට හෝ ණය හිමියෙකුට හෝ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම සහ/හෝ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හි ඕනෑම බැඳීමක් යටතේ සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට, සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික වේලාවන් තුළ පහත දක්වා ඇති පරිදි සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම / සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හි ලියාපදිංචි කාර්යාලවලදී පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ලබා ගත හැකිය.

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම,
අංක 150 A, මෙට්‍රොකෝප් මූලස්ථානය, නාවල පාර, නාවල, නුගේගොඩ.

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම,
අංක 150 A, මෙට්‍රොකෝප් මූලස්ථානය, නාවල පාර, නාවල, නුගේගොඩ.

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම සහ/හෝ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම හි ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට හෝ ණය හිමියෙකුට හෝ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම සහ/හෝ සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගම කිසියම් බැඳීමක් යටතේ සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට ඒකාබද්ධ යෝජනාවලට පිටපත් ඉල්ලීම මත නොමිලේ ලබා දීමට හිමිකම් ඇත.

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් එයාර් කන්ඩිෂනින් ඇන්ඩ් රෙෆ්රිජරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගමේ,
මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සි/ස මෙට්‍රොපොලිටන් ටෙක්නොලොජීස් (පුද්ගලික) සමාගමේ,
මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අත්සන,
ලේකම්කාර,
සි/ස අයිසර් කෝපරේට් සොලියුෂන්ස් (පුද්ගලික) සමාගම

අත්සන,
ලේකම්කාර,
සි/ස PW කෝපරේට් සෙක්‍රටේරියල් (පුද්ගලික) සමාගම

2026 අප්‍රේල් මස 24 දින දී ය.

පැරගන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (පීටී 125287)
223, මේන් විදිය, කොළඹ 11

වරණය කොටස් මුදවා ගැනීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 (2) වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

පැරගන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, එහි ශුන්‍ය ප්‍රතිශතයක් සහිත නිදහස් කළ හැකි වරණය කොටස් මිලියන හතළිහක් (40,000,000) රුපියල් මිලියන භාරසියයක් (රු. 400,000,000.00) සංයුක්ත වටිනාකමකට මුදා ගැනීමට යෝජනා කර ඇති බවත්, එමගින් සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනයේ වරණය කොටස් සංරචකය රු. 599,999,980/- සිට රු. 199,999,980/- දක්වා අඩු වන බවත්, මෙම දැන්වීම ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් දින 60 ක කල් ඉකුත්වීමෙන් පසු වරණය කොටස් 59,999,998 සිට 19,999,998 දක්වා අඩු වන බවත්, එමගින් සමාගමේ සම්පූර්ණ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය රු. 600,000,980 සිට රු. 200,000,980 අඩුවන බවත් එමගින් සමාගමේ සම්පූර්ණ කොටස් ප්‍රමාණය 60,000,098 සිට 20,000,098 දක්වා අඩු වන බවත් මහජනතාවට මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පැරගන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සඳහා සහ වෙනුවෙන්,

ක්රෙස්ටන් කෝපරේටිව් සර්විසස් (පුද්) සමාගම,
සමාගමේ ලේකම්වරුන්.

04 - 363

සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය (සංශෝධන සමඟ) ප්‍රකාරව දැන්වීම මෙසේ දැක්වේ

සමාගමේ පෙර නාමය	:	අපේ කැබ් ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය	:	පීටී 00334299
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	අංක 89/10, මීරානියා විදිය, කොළඹ 12
නව සමාගම් නාමය	:	ටෲරවුට් ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2026 පෙබරවාරි 18 දින සිට බලාත්මක වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. එන්. එම්. කෝපරේටිව් කන්සල්ටන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

අංක 111, යූ. ඊ. පෙරේරා මාවත,
රාජගිරිය.
2026 අප්‍රේල් මස 22 දින දී ය.

04 - 361

ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියට අනුව, එම පනතේ 11(2) වගන්තිය යටතේ නම වෙනස් කිරීම පහත සඳහන් පරිදි සිදු කළ බවට කරනු ලබන නිවේදනයයි.

සමාගමේ කලින් තිබූ නම	:	සෙන්ට්‍රල් ෆොරෙක්ස් ඇන්ඩ් මනි බ්‍රෝකර්ස් ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි අංකය	:	පීබී 284
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	අංක 102, වැලිකඩවත්ත, නාවල පාර, රාජගිරිය, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර, කෝට්ටේ.
සමාගමේ නව නාමය	:	සෙන්ට්‍රල් ෆොරෙක්ස් ඇන්ඩ් මනි බ්‍රෝකර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

කැල් රූපකෝ මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

2026 අප්‍රේල් මස 08 දින දී ය.

04 - 355

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

භාවිත මෙහි ඉන්ටර්නැෂනල් ස්කල්
ගිණුම් අංක : 0123 1000 2419

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි පනස් පන් ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් තුන්සිය හයයි ශත හැට එකක (රු. 35,574,306.61) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 4219, 4308, 3846, 3886 සහ 4625 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැන තුන් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් එකසියයක (රු. 7,333,100.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (13.50%) හා තවත් රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 5,250,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (13.50%) හා තවත් රුපියල් හත්තැන අට ලක්ෂ හැට එක් දහස් හයසිය හත්තැන අටයි ශත හත්තැන දෙකක (රු. 7,861,678.72) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (13.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම්

ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ හා 2026.02.19 දින “දිවයින”, “නිකාය” සහ “අයිලන්ඩ්” දිනපතා ප්‍රචාණ්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.06.09 දින, ප.ව. 4.30ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඩී. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන හේවාහැට, දකුණු ගත්දහය කෝරළේ, පාන හේවාහැට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සිංහරාගම අංක 998 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වූල්මුරේ, ගොමදිවෙල සහ කපුලියද්ද ග්‍රාමවල පිහිටි " පාගලවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යූ. කේ. කේ. ඒකතායක විසින් සාදන ලද 2019 මාර්තු මස 10 දානම හා අංක 2079 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: පාර සහ නාවිකප්පා එස්ටේට්; නැගෙනහිරට : පාර සහ නාවිකප්පා එස්ටේට්; දකුණට: බලයලත් මානක තැන ටී. සී. ඩී. හේවගේ විසින් සාදන ලද අංක 106 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3; බස්නාහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බලයලත් මානක තැන

ග්‍රැන්සිස් මාපලගම විසින් සාදන ලද අංක 2441 දරන පිඹුරේ ලොව B2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම අටක් (අක්.3, රු.2, පර්. 29.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 2079 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q104/41 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන යු. කේ. කේ. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 17 දාතම දරන උපබෙදුම අංක 106 දරන පිඹුරේ ලොව 1 හි නැවත මිනුමක් වන එකී ලොව 1 තවත් අයුරකින් පහතින් දක්වා ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන හේවාහැට දකුණු ගන්දහය කෝරළේ, පානහේවාහැට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සිංහරාගම අංක 998 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඩුල්මුරේ, ගොමදිවෙල සහ කපුලියද්ද ග්‍රාමවල පිහිටි "පාගලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. සී. ඩී. හේවගේ විසින් සාදන ලද 2017 ජූලි මස 20 සහ 29 දාතම හා අංක 106 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොව 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් වයඹට: කුඩා පාර; නැගෙනහිරට : පාර සහ නාවිකප්පා එස්ටේට්; දකුණට: එකී පිඹුරේ ලොව 3; නිරිතට: එකී පිඹුරේ ලොව 2 සහ අංක 2441 දරන පිඹුරේ ලොව B2 සහ කුඩා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම අටක් (අක්.3, රු.2, පර්. 34.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 106 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q 102/61 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බස්නාහිර මායිම දිගේ දිවෙන පාර සහ එකී අංක 2079 දරන පිඹුරේ ලොව 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමඟය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4219 සහ 4308 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට හා ඇප කොට ඇත.)

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන හේවාහැට, දකුණු ගන්දහය කෝරළේ, පාන හේවාහැට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සිංහරාගම අංක 998 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඩුල්මුරේ, ගොමදිවෙල සහ කපුලියද්ද ග්‍රාමවල පිහිටි "දැන් එක් දේපළක් නිර්මාණය වන දැන් මහලක් එස්ටේට් වන ගොමදිවෙලවත්ත සහ මීනවිට් එස්ටේට් " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යු. වාසල විසින් සාදන ලද 2018 මාර්තු මස 31 දාතම හා අංක 3478 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොව 1 වශයෙන් ලකුණු

කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : බලයලත් මානක තැන යු. එච්. ඩී. කේ. ටී. අංගම්මන විසින් සාදන ලද අංක 1685/BL 1 දරන පිඹුරේ ලොව 56, පාර සහ බලයලත් මානක තැන කේ. එම්. එච්. නවරත්න විසින් සාදන ලද අංක 971 දරන පිඹුරේ ලොව 1 මෙම ඉඩමේ කොටසක්; නැගෙනහිරට : සිතම්බරම්ගේ වත්ත; දකුණට: සිතම්බරම්ගේ වත්ත; බස්නාහිරට: සිතම්බරම්ගේ වත්ත, තලාතුඹය සිට පාර සහ බලයලත් මානක තැන යු. එච්. ඩී. කේ. ටී. අංගම්මන විසින් සාදන ලද අංක 1685/BL 1 දරන පිඹුරේ ලොව 56 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් තිස් හතක් (රු.3, පර්. 37) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 3478 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත් ඉරුව Q97/33 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ප්‍රධාන පාරේ සිට ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

බලයලත් මානක තැන යු. එච්. ඩී. කේ. ටී. අංගම්මන විසින් සාදන ලද 2005 දෙසැම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 1685/BL 1 දරන පිඹුරේ ලොව 13 (අඩි 20 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය අංක 1685/BL 1 දරන පිඹුරේ ලොව 107 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3846, 3886 සහ 4625 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට හා ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04 - 379

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ස්ථිර අයිතා හා ණය යොමු අංක: 9913289/84350775

රත්නපුර, රත්න හංගමුවෙහි මන්ත්‍රීලාගේ සනත් ප්‍රියන්ත සමරසේකර මහතාගේ හා කඩවත ආරච්චිලාගේ ශබ්දප්‍රභා මධුසංකති කඩවත මහත්මියගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2026 පෙබරවාරි 13 දින අංක 2476 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 පෙබරවාරි 10 දින දිනමිණ, තිනකරන් හා ඩේලිනිවස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය

2026 ජූලි මස 07 අඟහරුවාදා දින පෙ.ව. 11.00ට,

එකී ස්ථානයේදීම ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම සමාගමේ වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

අංක 2115 හා 2348 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් හි ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ දියපොතගම් පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමා හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නව නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩගම, මැදපාරේ වරිපනම් අංක 36හි පිහිටි “මොදරවාන හේන් යාය (වීරසිංහගේ පංගුව)” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.එස්. මුණසිංහ විසින් සාදන ලද 2014.02.22 දිනැති අංක 19/2014A දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A උතුරට සන්ධ්‍යා කුමාරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා වැව අතුර පාර ද, නැගෙනහිරට ඩබ්ලිව් අබේනායක විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට අජිත් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද බස්නාහිරට සේනක සරත්වන්ද හා සන්ධ්‍යා කුමාරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව පර්වස් තිහයි දශම හතයි දෙකක (අ.0-රු.0-පර්.30.72) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 46/131හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය: වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් %10 (සියයට දහයක්) ද,
- 1.2 වැට (VAT) බදු අයකර ගැනීම (අදාළ වේ නම්) ද,
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට %1 (සියයට එකක්) ද,
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස %2.5 (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,

- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් ඒ සෑම
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් %10 (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි %80 විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශවන ආකාරය:

ඇඹිලිපිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට මීද්දෙනිය මාර්ගයේ (නව නගර මාර්ගය) මීටර් 350 ක් පමණ ගොස් වැව අතුර මාර්ගයට (තාර දැමූ මාර්ගයක්) දකුණට (ඇළ පසුකර) හැරෙන්න. එහි මීටර් 150 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් අඩි 12 ක් පළල බොරළු මාර්ගයට වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 25 ක් පමණ ගමන් කළ පසු අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 045- 2222100 දුරකථන අංකය ඔස්සේ රත්නපුර අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

නම : කේ කේ ස්වර්ණතිලකා මිය
 තනතුර : ප්‍රධාන කළමනාකරු,
 ලංකා බැංකුව,
 රත්නපුර අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.
 දිනය : 2026.03.27

04 - 401

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය හා එහි සංශෝධනයන් යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය යොමු අංක : 86329499 ,85631302 ,78288025
 88253614 හා 88255455

මන්නාරම, උසිලන්කුලම්, පරප්පන්කන්දල් හි
 1. පිලිප් විජයකුමාරන් ඩක්ෂන් මහතාගේ හා

2. ඔක්ෂන් රොබෙකා තනුශා මහත්මියගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2026 මාර්තු 20 දින අංක 2481 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 මාර්තු 24 දින “දිනමිණ”, “නිතකරන්” හා “ඩේලිනිව්ස්” යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂයද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදීම

2026 මැයි 15 දින පෙ.ව 10.00ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ මන්නාරම නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සිත්තකඩෙයි ග්‍රාමසේවා කොට්ඨාසයේ මන්නාරම කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මන්නාරම පත්තුවේ සිත්තකඩෙයි හි පිහිටි “පෙරියකමම්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආරුමුගම් විසින් සාදන ලද 2017 ජුනි 10 දිනැති අංක 3489 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස නිරූපණය කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට මෙහි ලොට් 1 හා ඡේ.පී.ආර්. පිලිප්පුපිල්ලෙයිගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට ග්‍රැන්සිස් එඩ්වඩ් හා පී. වන්තියසිංගම් හෙවත් වන්තියසිංගම් යන අයගේ දේපළ ද, දකුණට පී. වන්තියසිංගම් හෙවත් වන්තියසිංගම්ගේ දේපළ, පාර (නගර සභා) හා මෙහි ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට පාර (නගර සභා), මෙහි ලොට් 1 හා පී.ආර්. පිලිප්පුපිල්ලෙයිගේ දේපළ ද මායිම්ව පර්වස් එකොළහයි දශම හතරයි පහක (පර්.11.45) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි සියලු දේ සමඟ වේ.

ඉහත දේපළ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලේන්දිරන් විසින් 2019 අගෝස්තු 17 දින අංක 2019/1000 දරන මිනුම් පිඹුර මගින් මැනකදී මනින ලද අතර එය පහත පරිදි විස්තර කර ඇත:

උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ, මන්නාරම නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සිත්තකඩෙයි ග්‍රාමසේවා කොට්ඨාසයේ මන්නාරම කොට්ඨාසයේ මන්නාරම නැගෙනහිර පත්තුවේ සිත්තකඩෙයි හි පිහිටි “පෙරියකමම්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලේන්දිරන් විසින් සාදන ලද 2019 අගෝස්තු 17 දිනැති අංක 2019/1000 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස නිරූපණය කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල පර්වස් එකොළහයි දශම හතරයි පහක (පර්.11.45) බිම් ප්‍රමාණයකින් හා පොල් ගස්

පහකින් හා එහි සියලු දේ සමඟ වන අතර එය උතුරට කේශියන් ශාන්තිරත් පිලිප්පුපිල්ලෙයි හා ග්‍රැන්සිස් එඩ්වඩ් යන අයගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට ග්‍රැන්සිස් එඩ්වඩ් හා පී. වන්තියසිංගම් යන අයගේ දේපළ ද, දකුණට පී. වන්තියසිංගම්ගේ දේපළ හා පාර (නගර සභා) සහ බස්නාහිරට පාර (නගර සභා), මෙහි ලොට් 1 හා තොම්මයි ජස්ලින් රොවේ හා කේශියන් ශාන්තිරත් පිලිප්පුපිල්ලෙයිගේ දේපළ ද මායිම්ව පර්වස් එකොළහයි දශම හතරයි පහක (පර්.11.45) බිම් ප්‍රමාණයකින් හා එහි සියලු දේ සමඟ වේ. (මෙය මන්නාරම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 271/92හි ලියාපදිංචි කර ඇත)

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අයි. ඒ. සෝසයි,
ශාඛා කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව
මන්නාරම ශාඛාව
2026.03.26

04 - 407

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ණය යොමු අංකය: 87177232.

කුණ්ඩසාලේ, පල්ලේකැලේ, තුරුණුසවියගම, අංක 73හි උඩගම හේවත්තේ වන්දන කුමාර රණතුංග මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2023 ඔක්තෝබර් 27 සිකුරාදා දින අංක 2356 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2023 ඔක්තෝබර් 26 බ්‍රහස්පතින්දා දින දිනමිණ, නිතකරන් හා ඩේලිනිව්ස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

2026 මැයි මස 21 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින පෙ.ව. 11.00ට,

එකී ස්ථානයේදීම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළයේ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කුණ්ඩසාලේ දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කුණ්ඩසාලේ පිහිටි තුරුණුසවියගම ජනපදය නමැති ඉඩමෙන් මහනුවර මිනුම් අධිකාරී විසින් සාදන ලද අංක PP මහ 3885 දරන පිඹුරේ ලොට් 36 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර බෙදා විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම්, උතුරට : ලොට් 35 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 34 හා පාරට වෙන්කළ ලොට් 71 ද, දකුණට : පාරට වෙන්කළ ලොට් 71 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 42 පාර සහ ලොට් 37 ද මායිම්ව හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි හයක (හෙක් 0.056) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල හා සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ LDO D 21/177 හි ලියාපදිංචි කර ඇත :-

එකී ඉඩම නැවත කළ මිනුමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කොට ඇත.

එකී කුණ්ඩසාලේ පිහිටි පල්ලේකැලේ වත්තෙන් බෙදන ලද්දා වූ කොටසෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී.බී.එස්. සංගාරත්දෙනිය විසින් සාදන ලද 2013 ඔක්තෝබර් 17 දිනැති අංක 8043 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර බෙදා විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම්, උතුරට : PP මහ 3885හි ලොට් 35 ද, නැගෙනහිරට : PP මහ 3885හි ලොට් 34 ලෙස ලකුණු කළ පාර හා PP මහ 3885හි ලොට් 71 ලෙස ලකුණු කළ පාරට වෙන් කිරීම ද, දකුණට : PP මහ 3885හි ලොට් 71 ලෙස ලකුණු කළ පාරට වෙන් කිරීම ද, බස්නාහිරට : PP මහ 3885හි ලොට් 42 හා ලොට් 37 ද මායිම්ව පර්වස් විසිදෙකයි දශම එකක (පර්.22.1) හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි හයක (හෙක් 0.056) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමග වේ.

රක්ෂිත වගන්ති

1. ඉඩමෙහි හා එය මතුව පිට ඇති සියළු බණිප් ද්‍රව්‍ය (මේ ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි බණිප් ද්‍රව්‍ය යන යෙදුම සම්බන්ධයෙන් මැණික් ගල් ද ඇතුළත් වේ) පිළිබඳ හිමිකම් හා එවැනි යම් බණිප් ද්‍රව්‍ය හැරීමේ, සෙවීමේ, ඒ පිළිබඳව කටයුතු කිරීමේ හා බැහැර ගෙන යෑමේ අයිතිය රජය වෙත වෙන්කර තබාගනු ලැබේ.
2. ඉඩමට ඇති අයිතිකරුගේ හිමිකම මේ පත්‍රයෙහි දිනට එම ඉඩම මත ඇති මාඨි අයිතියනට හෝ වෙනත් පරවශ්‍යතාවයකට යටත් විය යුතු ය.

කොන්දේසි

1. මෙහි සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකය, එනම් උස්බිම් හෙක්ටයාර් 0.05 ට හෝ වාරිමාඨි පහසුකම් සහිත ඉඩම් හෙක්ටයාර්/අක්කර ට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු වූ මෙම ඉඩමේ බෙදා වෙන්කළ කොටසක්/අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතුය.

2. මෙහි නියමිත අවම භාගයට වඩා අඩු එනම්, 01 වඩා අඩු මෙම ඉඩමේ නොබෙදා වෙන්කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය.
3. කිසිම තැනැත්තකු 1 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයක් වූ ඉඩමේ බෙදු කොටසක අයිතිකරු නොවිය යුතුය.
4. 2 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට අඩු වූ ඉඩමේ නොබෙදු කොටසකට කිසිම තැනැත්තකු අයිතිකරු නොවිය යුතු ය.
5. ඉදිකරන ලද හෝ ඉදිකර ගෙන යනු ලබන හෝ මින්මතු ඉදිකරනු ලබන වාරිමාඨි ක්‍රමයකින් මේ බිම් කොටසට හෝ එහි යම් කොටසකට වාරිමාඨි පහසුකම් සපයා ඇත්තේනම් හෝ සපයනු ලැබුවහොත් එකී වාරිමාඨි පහසුකම් සැලසෙන බිම් කොටස සම්බන්ධයෙන්, අයිතිකරු (453 අධිකාරය වූ) වාරිමාඨි ආඥාපනතේ විධිවිධාන වලට හා ඒ යටතේ සාදන ලද යම් රීතිවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.
6. දිසාපතිවරයාගෙන් ලිඛිත අවසරය දී උචිත බලධරයාගෙන් බලපත්‍රයක් ද ලබා ඇත්නම් මිස අයිතිකරු විසින් ඉඩමෙහි හෝ ඒ මතුව පිට කිසිම බණිප් ද්‍රව්‍යයක් කැනීම, සෙවීම, ලබා ගැනීම, තමාගේ ප්‍රයෝජනයට ගැනීම, විකිණීම හෝ අන්‍යාකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතු ය.
7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයාගේ පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ඇතිව මිස, ඉඩමෙහි හෝ එහි කිසිම කොටසක අයිතිය බැහැර නොකළ යුතු ය.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය: වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතු ය :-

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද ;
- 1.2 වැට (VAT) බදු අයකර ගැනීම (අදාළ වේ නම්) ද ;
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද ;
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද ;
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනතත් ඒ සෑම ;
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද ;

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතු ය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතු ය. ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය : මහනුවර නගරයේ සිට මිහියංගණ පාරේ කිලෝමීටර් 04ක් පමණ තැන්නෙකුමුර පාලම

දක්වා ගමන් කර, වම් පස ඇති දිගන පාරේ කිලෝමීටර් 4.4ක් පමණ ගිය පසු ලක්සෙන්පාය හමුදා කඳවුර හමුවේ. ඉන්පසු දකුණු පස ඇති ත්‍රිත්ව රත්ඛි ක්‍රීඩාංගන පාරේ කිලෝමීටර් 1ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කළ විට රත්ඛි ක්‍රීඩාංගන පිවිසුම් ස්ථානය හමුවේ. ඉන්පසු දකුණට හැරී නිවාස වෙත යන මාර්ගයේ මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැකි ය.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 081 - 2234292 දුරකථන අංකය ඔස්සේ මහනුවර 2වන නගර අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ආර්.එම්.සී.ඩී.කේ. රත්නායක,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
මහනුවර දෙවන නගර අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

04 - 405

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

පහසුකම් යොමු අංකය: 84872852, 86061185

දඹදෙනිය, සිරිගල, බංගලාවත්ත ලිපිනයෙහි පදිංචි අධිකාරි පතිරැන්තැහැලාගේ ලසන්ත සම්පත් අධිකාරි මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2024.02.22 වන දින අංක 2373 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2024.02.27 වන දින දිනමිණ, ඩෙලිනිව්ස් හා තිත්කරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය

2026.06.16 දින පෙ.ව. 10.00ට,

එම ස්ථානයේදීම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ දඹදෙනි හත්පත්තුවේ උඩුකහ කෝරළේ බටහිර නාරම්මල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ නාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 1040 - රිටිගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ රිටිගල පිහිටි “බංගලාවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඇතැයි වී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2008.12.18 දිනැති අංක 121 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස නිරූපණය කර බෙදා වෙන් කළ එකී ලොට් 1; ඊසානට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, ගිණිකොණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 2 හා 3 ද, නිරිතදිගට : FVP අංක 558 හි ලොට් 29 හා වයඹට : බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.ඩී.ජේ.අයි. මාර්ටින්ස් විසින් සාදන ලද 2008.02.04 දිනැති 5168A දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද මායිම්ව පර්චස් විසි තුනයි දගම හතයි තුනක (පර්.23.73) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම නාරම්මල ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ T 86/126 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 037 - 2288080 දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ ගිවිසුම් ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතු ය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද ;
- 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම (අදාළ වේ නම්) ද ;
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද ;
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද ;
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් ඒ සැම ;
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද ;

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ.ඒ.ඒ. සංජීව,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ගිවිසුම් ශාඛාව.

04 - 403

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය යොමු අංක: 85284285, 85284315 හා 86259230

ජාඇල, මාකෙට්ට, ජයබිම, අංක 159D හි කුෂාන්ත පිලාන විනාශයේ මහතාගේ උකස්කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2. 2024.02.22 වන දින අංක 2373 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2024.02.21 වන දින ඩේලි නිවුස්, දිනමිණ හා නිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදීම,

2026.06.22 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අලුත්කුරු කෝරලේ රාගම් පත්තුවේ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 218/A මාකෙට්ට දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මාකෙට්ට ග්‍රාමයේ පිහිටි මිල්ලහගවත්ත හා දවටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2004 අප්‍රේල් 16 හා මැයි 08 යන දිනයන්හි අංක 7479 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 12 ලෙස ලකුණු කර බෙදා විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 12; උතුරට ලොට් 11 ද නැගෙනහිරට ලොට් 14 ද දකුණට ලොට් 13A ද බස්නාහිරට ලොට් 23 ද මායිම්ව එකී අංක 7479 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම පහක (පර්.13.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා වෙනත් සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P 147/101 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද අංක 7479 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපණය කළ ලොට් 35 (අඩි 30ක් පළල පාර), ලොට් 29 හා 23 (අඩි 20ක් පළල පාර) හා ලොට් 13A (අඩි 13ක් පළල පාර) පාවිච්චි කිරීමේ අයිතිය සමඟ වේ.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
2. වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම (අදාළ වේ නම්) ද
3. විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
5. විකුණුම් පිරිවැය සහ අදාළ වන වෙනත් ගාස්තු ද
6. වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% (සියයට අසූවක්) විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය : කොළඹ සිට මීගමුව පාරේ ජාඇල දක්වා ගමන් කර මිනුවන්ගොඩ පාරට දකුණට හැරෙන්න. එහි ඒකල හන්දිය දක්වා ගමන් කර ගම්පහ පාරට දකුණට හැරෙන්න. මෙම පාරේ කිලෝමීටර් 5ක් පමණ ගොස් බෝක්ක අංක 6/2 අසලින් ඇලවැල්ල පාරට දකුණට හැරෙන්න. එහි මීටර් 200 ක් පමණ ගොස් බොරළු දැමූ මාර්ගයට වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 150 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට එම මාර්ගයටම මායිම්ව වම් පස ඇති නේවාසික දේපළට ළඟා විය හැකිය.

“ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0112232398 දුරකථන අංකය ඔස්සේ කඳන ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.”

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ජී. ඩී. ඩී. එම්. ගුණසේකර,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කඳන ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ස්ථීර අයිරා යොමු අංකය: 836064

යක්කල, ගම්පහ පාර, සමගි මාවත, අංක 18/13/01 හි සේනානායක ආරච්චිගේ සුමිත් වන්දුසිරි සේනානායක මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2. 2023.11.17 දින අංක 2359 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2023.11.14 වන දින ඩේලිනිවුස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදී ම

2026.06.24 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එම්.ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළයේ, මැද පත්තුවේ, අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 326 කඳුඔළුවාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඹුරුගොඩ, රනිස්වල හා තිත්තලපිටිගොඩ ග්‍රාමයන් හි පිහිටා ඇති “මොරගහලන්ද, හපුගහතැන්න හා හික්ගහලන්ද” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2007.04.15 දිනැති අංක 206A/7 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස ලකුණු කර තීරුපණය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි එනම් එකී ලොට් B, ඊසානට එම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, ගිණිකොණට එම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, නිරිතදිගට ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, වයඹට එම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.එල්.ඒ. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද අංක 429 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් E හි කොටසක් වන) මායිම්ව රුධි දෙකයි පර්වස් තිස් හතරක (රු.2-පර්.34) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගහකොළ වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙම ඉඩම ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ E878/232 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
- 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම (අදාළ වේ නම්) ද,
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකරගැනීම් වෙනත් ඒ සැම,
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10%ක් (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සත්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

යක්කල නගරයේ සිට කොළඹ - නුවර ප්‍රධාන මාර්ගය ඔස්සේ මහනුවර දෙසට කළගෙඩිහේන හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර 4 ක් පමණ ගොස් වම් පසට ඇති සපුගස්තැන්න මාර්ගයට හැරෙන්න. එහි කිලෝමීටර 1.2 ක් පමණ ගොස් කඹුරුගොඩ මාර්ගයට දකුණට හැරෙන්න. එහි මීටර් 100 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසු කඹුරුගොඩ මාර්ගයට මීටර් 30ක් පමණ ඉදිරිපස මාර්ගයට මුහුණලා දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

“ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 033 2234404 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ ගම්පහ අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.”

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.
සැ.යු: 2026.03.06 දිනැති ඩේලි නිවුස්, දිනමිණ හා තිනකරන් පුවත්පත්වල සහ 2026.03.06 දිනැති රජයේ ගැසට් අංක 2479 හි පළ කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම අවලංගු කළ ලෙස සලකන්න.

ඩබ්ලිව්.ඒ.ඩී.එල්. අභයවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ගම්පහ අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

1. ණය යොමු අංකය 81984288.

වට්ටප්පොල, වලගෙදර, අංක 130/B/1, හි එච්.බී.අයි.සී. හේරත් මහතා විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා සමාජවාදී ජනරජයේ 2023 ඔක්තෝබර් 13 සිකුරාදා දිනැති අංක 2354 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023 ඔක්තෝබර් 12 බ්‍රහස්පතින්දා දිනමිණ, තිණකරන් හා ඩේලිනිවුස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදී ම

2026 ජුනි මස 05 සිකුරාදා දින පෙ.ව. 10.30 ට,

කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි M/S T&H ඔක්ෂන් හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි ගොරොකගහකොටුවේ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1999.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට අගල ද, නැගෙනහිරට ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර ද, දකුණට ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට

පරනපට්ටියේ සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර හරහා යන ඇල ද මායිම්ව රුඬ දෙකයි පර්වස් හතයි දශම දෙකක (රු.2 පර්.7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සි 401/123 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ කඳු පළාත කෝරළේ උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි ගොරොකගහකොටුවේ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ.බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1999.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට ලොට් 1 A ද නැගෙනහිරට ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර ද දකුණට මානපැලේ වත්ත ද බස්නාහිරට කොටකුඹුර ඇල ද මායිම්ව රුඬ දෙකයි පර්වස් හතයි දශම දෙකක (රු.2 පර්.7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සි 401/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත. ඉහත සඳහන් ඉඩම් මෑතකදී මැන ඒකාබද්ධ කොට ඇති අතර පහත සහන් ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ කඳු පළාත කෝරළේ උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි ගොරොකගහකොටුවේ වත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 2017.03.14 දිනැති අංක 8764 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට අගල ද නැගෙනහිරට ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර ද දකුණට මානපැලේ වත්ත ද බස්නාහිරට පරණ පට්ටිය සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර ද කොටකුඹුර ඇල ද මායිම්ව අක්කර එකයි පර්වස් දාහතරයි දශම හතරක (අ.1, පර්.14.4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස ගස් ආදී සියල්ල සමග වේ.

1. ගෙවීම් ක්‍රමය: ගැනුම්කරු ලංසුවෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේ ම ගෙවිය යුතුය ;
- 1.2 වැට් බදු ගාස්තු ;

- 1.3 විකුණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පලාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය ;
- 1.4 වෙන්දේසිකාර කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5%ක් (සියයට දෙකහමාරක්) ;
- 1.5 අදාළ වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ;
- 1.6 අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම්.

ලංකා බැංකුව

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් තුළ ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (03) ඇතුළත ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැනුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැනුම්කරු එකඟවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

2. දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය.

පිළිමතලාව නගරයේ සිට ගඩලාදෙනිය පාරේ ගඩලාදෙනිය හන්දිය තෙක් කි.මී. 1.1 ක් පමණ දුරක් ගමන් කර වට්ටප්පොල පාර දෙසට දකුණට හැරී කි.මී. 5 ක් පමණ ගිය විට වම්පැත්තේ සෘජු පැහැදිලි නිත්‍යානුකූලව රථවාහන ගමන් කළ හැකි පාරට ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත. (දේපළ වට්ටප්පොල ප්‍රාථමික විදුහල පසුකර මීටර 75 ක් පමණ දුරින් පිහිටා ඇත).

”ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට පිළිමතලාව ශාඛාව තුළ ඇත. දු.ක. අංක. 081- 2577151 / 081-2579600 ඇමැතීම මගින් කළමනාකාර මහතා වෙත සම්බන්ධ විය හැක. ”

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි

ආර්. එම්. එස්. එස්. බණ්ඩාර,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
පිළිමතලාව.

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය : 82635574, 87953779.

අයිරා යොමු අංකය : 82762014.

ඇඹිලිපිටිය, නව නගරය, රෝහල පෙදෙස අංක 666 හි සේදරහෙට්ටියේ වමින්ද ප්‍රභාත් සේදරහෙට්ටි මහතාට අයත් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.08 දිනැති අංක 2342 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023 දෙසැම්බර් 06 බදාදා දින දිනමිණ,තිනකරන් හා ඩේලිනිවුස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ එම ස්ථානයේ දී

2026 ජුනි 10 වෙනි දින පෙ. ව. 11. 30 ට,

කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි පිහිටි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එච්. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්නා කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ පල්ලේගම හි පිහිටි වරිපනම් අංක 01 එම්කේඑල් 129, 129/1/1, 129 බී දරන රදාගේවත්ත හෙවත් කොස්ගහවත්ත නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් මස 28 දිනැති අංක 7349 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අංක 4232 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, දකුණට ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අංක 7220 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ද මායිම පර්චස් දාහතයි

දශම හයයි දෙකක් (පරි.17.62) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල් 105/101 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට හම්බන්නොට ශාඛාවේ කළමනාකාර මහතා වෙත දු.ක. අංක. 0472220180 මගින් ඇමැතීමෙන් නිදහසේ පරීක්ෂා කළ හැක”

1. ගෙවීම් ක්‍රමය: ගැනුම්කරු ලංසුව සාර්ථකවීමෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේම ගෙවිය යුතුය ;
- 1.2 වැට් බදු ගාස්තු (අදාළ වේ නම්) ;
- 1.3 විකුණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය ;
- 1.4 වෙන්දේසිකාර කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5%ක් (සියයට දෙකහමාරක්) ;
- 1.5 අදාළ වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ;
- 1.6 අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම්.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් තුළ ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (03) ඇතුළත ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැනුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැනුම්කරු එකඟවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය :

ඇඹිලිපිටිය ඔරලෝසු කණුව හන්දියේ සිට පැල්මඩුල්ල පාරේ මීටර 100 ක් පමණ ගමන් කර මොරකැටිය පාරට පිවිස මීටර 300 ක් පමණ ගමන් කරන්න. එකී පාරේ වම්අත පැත්තේ දේපළ පිහිටා ඇත .

ඩී.එන්.එච්. කණ්ඩම්බි,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හම්බන්තොට.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

යු. ජී. ඒ. ප්‍රනාන්දු.
ගිණුම් අංක : 1001 5045 0505.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දහ හතර කෝටි තිස් පන් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හාරසිය තිස් හයයි ශත එකක (රු. 143,535,436.01) මුදල ද, 2023 පෙබරවාරි 10 දින සිට අංක 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884A, 985 සහ 3762 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දොළොස් කෝටි විසි හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් පන්සිය පහළවයි ශත දහ නමයක (රු. 122,411,515.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක (10%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි දහ නම ලක්ෂ හතළිස් පන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් හයක (රු. 11,945,681.46) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.31 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023.03.17 දින “දිවයින”, “නිනකුරල්” සහ “අයිලන්ඩ්” දිනපතා ප්‍රචාණිතිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි,

2026.06.22 දින, පෙ.ව. 11.00ට - Plan No. 6562 - Y/F17/U3
2026.06.22 දින, ප.ව. 12.00ට - Plan No. 1352 - 01A/F5/U8

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ නිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සහ කොල්ලුපිටිය, වෝඩ් අංක 37 (ගාලු පාර), කොල්ලුපිටිය පාරේ පිහිටි “ද මොනාක් ඇට් ක්‍රිස්කැට් සිට්” වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි දහ හත් වෙනි මහලෙන් (17 වැනි) පිහිටි වරිපනම් අංක 89 - 17/7 දරන බලයලත් මානක තැන ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි 26 දාතම

හා අංක 6562 දරන සභාධිපත්‍ය පිළිබඳ අංක YF 17/U3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සභාධිපත්‍ය කැබැල්ලට මායිම් :

උතුරට : කැබලි Y/F5/U/3 (ඉහත මුහුණත) Y/F17/U4 ;
නැගෙනහිරට : කැබලි Y/F17/U4 මායිමට සහ CE/F17/10 ;
දකුණට : CE/F17/10 සහ කැබලි Y/F17/U2 ;
බස්නාහිරට : කැබලි Y/F17/U2 සහ Y/F5/U2
(ඉහත මුහුණත) ;
ඉහළ අභස් මුදුන ZENITH (Top) : කැබලි Y/F18/U3 ;
සහ,
යට අභස් මුදුන NADIR (Bottom) : කැබලි Y/F16/U3,

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් අසූ තුනක (83sq.m) බිමක් අඩංගු ඉහත දෑ, එකී අංක 6562 පිළිබඳ ප්‍රකාර, වෙළුම/පත්ඉරුව CON E 110/119 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ නිසිලෙස ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් අසූ තුනක (83sq.m) අඩංගු බිම් කොටස, මෙම සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගයන් හි මෙම සභාධිපත්‍ය කැබැල්ලේ නොබෙදූ කොටස් අගය 22%කි.

මෙම සභාධිපත්‍ය කැබැල්ලට ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස CE/F17/10 වේ.

පහත සීමාවන් තුළ පිහිටි A 149 (වාහන නවතා තැබීමේ අංගනය) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පිවිසුම් කැබැල්ල ද සමග ය :

උතුරට : Y/B, FO, F1/U1/A5 ;
නැගෙනහිරට : A 148 උපාංග කැබැල්ල ;
දකුණට : CE/FO/1 ;
බස්නාහිරට : CE/FO/1 ;
ඉහළ අභස් මුදුන ZENITH (Top) : මෙම කැබැල්ලේ ඉහළ මුහුණත ;
සහ
යට අභස් මුදුන NADIR (Bottom) : මෙම කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළව,

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක් (12sq.m) අඩංගු බිම් කොටස.

බලයලත් මානක තැන එච්. ආර්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් 16 දාතම හා අංක 2289 දරන පිළිබඳ නිරූපිත ලොට් 7 මතින් ඒ දිගේ ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමග ය.

එකී අංක 6562 සභාධිපත්‍ය පිළිබඳ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පොදු අංගෝපාංග සහ එපාර්ට්මන්ට් හිමිකම් නීතිය ප්‍රකාරව සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත සියලු පොදු අංගෝපාංගයන් භාවිත කිරීමේ හා බුක්ති විඳීමේ අයිතියද සමග ය. (උකස් බැඳුම්කර අංක 3595, 3597 සහ 5563 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කොළඹ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කොළඹ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, කොළඹ 02, සුදුවැල්ල වෝඩ් අංක 24, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි ආලින්ද කාමරය, කෑම කාමරය, නිදන කාමර තුනක්, පැන්ට්‍රිය, ගබඩා කාමරය, වැසිකිළි තුනක්, ඩ්‍රයිං යාර්ඩ්, යනාදියෙන් සමන්විත කොළඹ 02, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්, අංක 79 - 5/4, දරන බලයලත් මානක තැන කේ. පී. වන්දසේකර විසින් සාදන ලද 2003 ජනවාරි 04 දාතම හා අංක 1352 දරන සභාධිපත්‍ය පිළිබඳ අංක 01A/F5/U8 (පස්වෙනි මහලේ) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එපාර්ට්මන්ට් ඒකකයට මායිම් :

උතුරට : පොදු අංගෝපාංග 1CE7 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය සහ 1A/F5/U7 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද ;
නැගෙනහිරට : පොදු අංගෝපාංග 1CE1 ඉහළ ඉඩෙන් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය ;
දකුණට : පොදු අංගෝපාංග 1CE4 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය, ඒකක 1A/F5/U1 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තියේ මැද, සහ පොදු අංගෝපාංග 1CE14 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය ;
බස්නාහිරට : පොදු අංගෝපාංග 1CE14 ඉහළ ඉඩෙන් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය, ඒකක 1A/F5/U7 න් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තියේ මැද ;
ඉහළ අභස් මුදුන ZENITH (Top) : 1A/F56/U8 ඒකකය වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් කොටසේ මැද ;

සහ

යට අභස් මුදුන NADIR (Bottom) : 1A/F56/U8 ඒකකය වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් කොටසේ මැද, ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් 160.627sq.m (1728.975 sq. Feet) ක බිම් ප්‍රමාණය,

මෙම සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගයන්හි මෙම සභාධිපත්‍ය කැබැල්ලේ නොබෙදූ කොටස් අගය 1.047% කි.

මෙම ඒකකයට ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස 1CE14 වේ.

මෙම ඒකකය ලොට් 1හි උපබෙදුම කළ A ගොඩනැගිල්ලෙහි ඒකකයකි. උපාංග ඒකක 1A/F52/U4/A52 සමග කැබලි කොට වෙන්කිරීමට නියමිත ය.

CON D 89/130 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පොදු අංශෝපාංග	1CE3	පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වන මහල දක්වා වායු සමන අංශෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.
1982 අංක 45 දරන පනතේ (සංශෝධිත) 12 වැනි වගන්තිය මගින් සංශෝධිත 1973 අංක 11 දරන එපාර්ට්මන්ට් හිමිකම් නීතියේ 26 වගන්තිය ප්‍රකාර, සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංශෝපාංගයන්.	1CE4	පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වන මහල දක්වා වායු සමන අංශෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.
a) සහාධිපත්‍ය දේපළට අනුබද්ධ විවෘත ඉඩකඩ ද ඇතුළුව, ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම.	1CE5	පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වන මහල දක්වා වායු සමන අංශෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.
b) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම්, කණු කුළුණු, බාල්ක, යට ලී, මුක්කු, ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහල ටොප් ටෙරසයන්.	1CE6	කාර්මික සහ ජලනල ඩක්ට් වන අතර, පොදුවේ භාවිත කිරීම සඳහා වේ.
c) පොම්ප, මුද්‍රණය වූ උඩින් පිහිටි ටැංකි, ජල සම්ප් වලවල්, ජල පයිප්ප, ජල සම්පාදන, ඉන්ධන ගබඩා ටැංකි, අවශ්‍ය විටදී භාවිතයට සූදානම්කොට ඇති විදුලි ජනන යන්ත්‍රය සමග විදුලිය වැනි මධ්‍ය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපිත කිරීම්. පයිප්ප, මැන්හෝල් වලවල්, සම්ප් වලවල්, පයිප්ප අඩංගු මලාපවහන සහ අපද්‍රව්‍ය ජල බැහැරකිරීම් පද්ධතිය. අනතුරු සංඥා පද්ධතිය සහ ගිනි නිවන උපකරණ, නිවාස, බීරළු, ගිනි නිවන පොම්ප, දුම් අනාවරනයන් අඩංගු ගිනි ආරක්ෂක හා අනාවරක පද්ධතිය. විදුලි සෝපාන දෙකක් අඩංගු සිරස් ප්‍රවාහන පද්ධතිය. එක්සිපෙලර් පංකා සහ එක්ස්සෝස්ට් ඩක්ට් සහ වාතාශ්‍රයන්ගෙන් සමන්විත වාතාශ්‍ර පද්ධතිය. හෙඩ් එන්ඩ් උපකරණ සහ ඇම්ප්ලිෆයර් සංදාම අඩංගු MATV පද්ධතිය. අනතුරු සංඥා පද්ධතිය සහ අධීක්ෂණ පද්ධතිය, CCTV කැමරා අඩංගු ආරක්ෂක අනතුරු සංඥා පද්ධතිය. කුණු කසළ ප්‍රවාහනය සඳහා ඩම්ප් චේටර් අඩංගු කැලි කසළ බැහැර කිරීමේ පද්ධතිය ;	1CE7	කාර්මික සහ ජලනල ඩක්ට් වන අතර, පොදුවේ භාවිත කිරීම සඳහා වේ.
d) සාමාන්‍යයෙන් පොදු භාවිතය හෝ නඩත්තු ආරක්ෂාව සහ එහි පැවැත්මට පහසු හෝ අවශ්‍යවන දේපළෙහි පහසුකම් සහ අනෙකුත් සියලුම කොටස්.	1CE9	මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට්, ලවුන්ජ් ලොබිය, ආරක්ෂක කාමරය, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර් කාමරය, CEB මනු කාමරය, විදුලි පැනල් කාමරය, පිළිගැනීමේ නිලධාරී පෙදෙස, ගැස් සිලින්ඩර් ගබඩාව සහ වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගය වේ. මෙම පෙදෙස බිම් මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
පිඹුරුපත් පිටු හි විස්තර කොට ඇති සහ රූප රේඛණය කොට ඇති ප්‍රදේශ පොදු අංශෝපාංගයන් හි නිර්වචනය සහ විස්තර කිරීම :	1CE10	මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට්, ලවුන්ජ් ලොබිය, ආරක්ෂක කාමරය, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර් කාමරය, CEB මනු කාමරය, විදුලි පැනල් කාමරය, පිළිගැනීමේ නිලධාරී පෙදෙස, ගැස් සිලින්ඩර් ගබඩාව සහ වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගය වේ. මෙම පෙදෙස පළමු මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
1CE1 (A) මෙය ගොඩනැගිල්ලට පිවිසුම් මාර්ගය සහ ගොඩනැගිල්ල වඩා විවෘත ඉඩකඩ සහ ඉඩම වේ.	1CE11	මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස දෙවන මහලේවන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
(B) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ	1CE12	මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස තෙවන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
(C) සියලුම ඒකකයන් හි පොදු භාවිතය සඳහා පිවිසුම් මාර්ගය සහ ඉඩම		
(D) ගොඩනැගිලි ඒකකයන් හි බාහිර පෙදෙස් හි සේවා ඩක්ට්		
1CE2 පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වන මහල දක්වා වායු සමන අංශෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.		

- 1CE13 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සිව්වන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE14 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස පස්වන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE15 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සයවන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE16 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සත්වන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE17 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස අටවන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE18 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස නම්වන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE19 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස දසවන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.
- 1CE20 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ,

කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස එකොළොස්වන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE21 මෙය විදුලි ජනන යන්ත්‍ර කාමරය, මෝටර් කාමරය, කුලීං කුළුන, සේවා පෙදෙස, ගබඩා, තරප්පු පෙළ, රූල් ටොප් හි විවෘත පෙදෙස වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE22 මෙය පහත බිම් මහලේ දුම් බොන ලොබිය, සෝපාන ගිනි නිවන පෙදෙස, සෝපාන සේවා, විදුලි ඩක්ට්, වාහන පැදවීමේ මාර්ගය, පොම්පාගාර කාමරය, සමීප වලවල්, ආරක්ෂක කාමරය, ජැනිටර් කාමරය සහ වැසිකිළි වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE23 මෙය මැසනයින් මහලේ දුම් බොන ලොබිය, සෝපාන ගිනි නිවන පෙදෙස, සෝපාන සේවා, විදුලි ඩක්ට්, වාහන පැදවීමේ මාර්ගය, පොම්පාගාර කාමරය, සමීප වලවල්, ආරක්ෂක කාමරය, ජැනිටර් කාමරය, ස්ටීම් බාත්, පිහිනුම් තටාකය, භෝජනාගාරය, ගබඩා, පැන්ට්‍රිය සහ වැසිකිළි වන අතර, පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

පොදු අංශෝපාංගයන් සහ උපාංග ඒකක සමග 1A/F55/U8 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති එකී සහාධිපත්‍ය ඒකකය මෙම ගොඩනැගිල්ලේ පිහිටා ඇති අතර, පහත සඳහන් ඉඩම් කැබලිවල පිහිටා ඇත :-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 34, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් වරිපනම් අංක 79B1, 79M1, 79, 791/1 සිට 79 1/8 ට 79 2/1 සිට 79 2/8ට, 79 3/1 සිට 79 3/8ට, 79 4/1 සිට 79 4/8ට, 79 5/1 සිට 79 5/8ට 79 6/1 සිට 79 6/8ට, 79 7/1 සිට 79 7/8ට, 79 8/1 සිට 79 8/8ට, 79 9/1 සිට 79 9/8ට, 79 10/1 සිට 79 10/8ට, 79 11/1 සිට 79 11/8ට දරන “වික්ටෝරියා මිල්ස්” යනුවෙන් කළින් හැඳින්වූ “හයිඩ් පාර්ක් රෙසිඩන්සීස්” යයි කියනු ලබන (මෙහි 1999 දෙසැම්බර් 12 දාතම හා අංක 1228 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ 2 යනුවෙන් ලකුණු කොට ඇති යාබද ඉඩම් කොටසේ ඒකාබද්ධයක් වන) බලයලත් මානක තැන කේ. පී. වන්ද්‍රසේකර විසින් සාදන ලද 2005 ජනවාරි 04 දාතම හා අංක 1352 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන වෝල්ටර් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1993 ඔක්තෝබර් 10 දාතම හා අංක 700 දරන පිඹුරේ ලොට් D3 සහ D2; නැගෙනහිරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D2; දකුණට: එකී අංක 1228 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ධර්මපාල

මාවත, වරිපනම් අංක 185/2A දරන පරිශ්‍රයන් ; සහ බස්නාහිරට : හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් සහ අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි පහයි දශම දෙකයි පහක් (රුඩ්. 03, පර්. 25.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.35473 වන ඉඩම් කොටස පහත බිම් මහල, බිම් මහල, මැස්සනයිත් බිම් මහල සහ වෙනත් මහල් එකොළහකින් සමන්විත දොළොස් මහල් ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1352 යටතේ හිමිකම් CON A 105/77 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(අංක 884 A, 985, 3762, 4258, 4658 සහ 5561 යන උකස් බැඳුම්කර මගින් හා ඒවා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

04 - 376

එකී ලොට් 1 පහත ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයක් වේ.

ලංකා බැංකුව

1. එකී කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 34, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි “වික්ටෝරියා මිල්ස්” යනුවෙන් කලින් හැඳින්වූ “රිචඩ් පිරිස් ඇන්ඩ් කම්පැණි ලිමිටඩ්” යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන කේ. පි. වන්දුසේකර විසින් සාදන ලද 1999 දෙසැම්බර් 12 දාතම හා අංක 1228 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 3 (පිටිසුම් මාර්ගයක් සඳහා වෙන්කිරීම) ; නැගෙනහිරට : අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2; දකුණට : එකී අංක 1228 දරන පිඹුරේ ලොට් 3; සහ බස්නාහිරට : හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම නමයයි හයක් (පර්. 32.96) හෝ හෙක්ටයාර 0.08336 වන ඉඩම් කොටස සහ ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1228 යටතේ 972/154 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

දෙහිවල, කළුබෝවිල, එස්.ඩී.එස්. ජයසිංහ මාවතේ, සරසවි පාරේ, අංක 13/14හි දො ඇපරල් එක්ස්පෝට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ණය වගකීම් වෙනුවෙන් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2026 මාර්තු මස 13 දින අංක 2480 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 මාර්තු 16 දින “දිනමිණ”, “නිතකරන්” හා “ඩේලිනිව්ස්” යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වගන්තිය යටතේ මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ස්න්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්.ටී. කරුණාරත්න විසින් පහත දැක්වෙන පරිදි,

2026.05.27 දින පෙ.ව. 10.00ට හා ප.ව.1.00ට,

අම්පාර, ඩී.එස්.සේනානායක මාවතෙහි පිහිටි ලංකා බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ 1 -

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ නිරුක්කෝවිල් අක්කරෙරපත්තුවේ පිහිටි “නිරුක්කෝවිල් තැන්න තොටටම්” නමැති ඉඩම, 2026.05.27 දින අම්පාර, ඩී.එස්.සේනානායක මාවතෙහි පිහිටි ලංකා බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ දී 2026.05.27 දින පෙ.ව. 10.00ට,

2. එකී කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 24, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි “වික්ටෝරියා මිල්ස්” යනුවෙන් කලින් හැඳින්වූ “රිචඩ් පිරිස් ඇන්ඩ් කම්පැණි ලිමිටඩ්” යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන කේ. පි. වන්දුසේකර විසින් සාදන ලද 1999 දෙසැම්බර් 12 දාතම හා අංක 1228 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 3 සහ D 2, නැගෙනහිරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 2; දකුණට : එකී අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 185/2A දරන පරිශ්‍රයන් ; සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 3හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතයි දශම දෙකයි නමයක් (රු. 2, පර්. 27.29) හෝ හෙක්ටයාර 0.027137 වන ඉඩම් කොටස සහ ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1228 යටතේ 972/155 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ද අල්විස් විසින් සහතික කරන ලද 2012.08.21 දිනැති අංක 2633 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ.සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2015.07.07 දිනැති අංක 270 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී.එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2019.06.04 දිනැති අංක 2002 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ හා ඔහු විසින්ම සහතික කරන ලද 2019.06.04 දිනැති අංක 2003 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය.

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, නිරුක්කෝවිල් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හා අංක 04 විනයාගපුරම් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නිරුක්කෝවිල් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ නිරුක්කෝවිල් ග්‍රාමයේ අක්කරෙරපත්තුවේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. අමරදේව විසින් සාදන ලද 2010.02.14 දිනැති අංක 19/2010 දරන පිළිවෙරෙහි නිරූපණය කර ඇති නිරුක්කෝවිල් තැන්න තොටටම නමැති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරු පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද, නැගෙනහිරට පටුමග ද, දකුණට වෙදා වින්නයිගා විසින් හිමිකම් කියන පොල් වත්ත හා බස්නාහිරට එස්. කලෙයිකුමාර විසින් හිමිකම් කියන වත්ත ද මායිම්ව අක්කර හතයි රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි දෙකක (අ.7-රු.3-පර්.22) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි පොල් වගාව, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය කල්මුනේ ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ Q 13/129 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය: අක්කරෙරපත්තුව නගරයේ සිට පොතුවිල් පාරේ කිලෝමීටර් 13ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කරන්න. ඔරලෝසු කණුව හන්දිය පසු කර නිරුක්කෝවිල් මූලික රෝහල දක්වා පැමිණ වමට ඇති උසාවි පාර (පොලිස් ස්ථාන පාර) දිගේ මීටර් 910ක් පමණ ගොස් මානික්ක පිල්ලෙයාර් කෝවිල් (ඇහලුම්) පාරට වමට හැරෙන්න. එහි මීටර් 220ක් දුරින් දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

දේපළ 2 - අම්පාර ඩී.එස්.සේනානායක මාවතෙන් පිටත කාර්මික පෙදෙසේ අංක 95 දරන දේපළ, 2026.05.27 වන දින අම්පාර, ඩී.එස්. සේනානායක මාවතෙහි පිහිටි ලංකා බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ දී 2026.05.27 දින ප.ව. 1.00ට

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කිතුල්ගොඩ විසින් සහතික කරන ලද 1997.05.12 දිනැති අංක 1205 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කිතුල්ගොඩ විසින් සහතික කරන ලද 1997.09.05 දිනැති අංක 1228 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්.ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2013.12.17 දිනැති අංක 2377 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ හා ඔහු විසින්ම සහතික කරන ලද 2013.12.17 දිනැති අංක 2378 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය.

නැගෙනහිර පළාතේ අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා W 89 D සේනානායකපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උතුරු වෙගම් පත්තුවේ අම්පාර නගරසභා සීමාවේ Minor Division (F Zone)හි අම්පාර නමැති ග්‍රාමයේ පිහිටි මැනුම්පති වෙනුවට අම්පාර මිනින්දෝරු අධිකාරී එම්. ඒ. කේ. මල්ලවආරච්චි විසින් සාදන ලද 1992.10.14 දිනැති කැඩැස්තර සිතියමේ පත්‍රිකා අංක 4හි අංක 280010 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ නිරූපණය කර ඇති BOARDLAND නමැති ඉඩමේ ලොට් 670 ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරු ලොට් 671 ද, නැගෙනහිරට ලොට් අංක 671 හා 428 ද, දකුණට ලොට් අංක 34 හා බස්නාහිරට ලොට් අංක 20, 19 හා 671 ද මායිම්ව, ඉහත කී කැඩැස්තර සිතියමේ පත්‍රිකා අංක 4හි අංක 280010 දරන කැඩැස්තර සිතියමට අනුව, හෙක්ටයාර එකයි දශම නවයයි තුනයි පහයි බිංදුවක (හෙක්ටයාර 1.9350) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය අම්පාර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U 10/255 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය: අම්පාර නගරයේ සිට ඩී.එස්. සේනානායක මාවතේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් කර දෙවන ඔරලෝසු කණුව අසලින් දකුණට හැරී රාහුල බෝධිභිග් මාර්ගයට පිවිසෙන්න. එම මාර්ගයේ අවසානය දක්වා මීටර් 800ක් පමණ ගමන් කළ විට හිඟුරන හා රාහුල බෝධිභිග් මාර්ගයට යන අලුත් පාරේ නිරිතදිග කෙළවරේ මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

තවද, දැව සංස්ථාවේ ලී මෝල හන්දියෙන් (කාරනිවි හා කල්මුණේ දක්වා මාර්ගය) නැගෙනහිරට ගොස් හිඟුරන රාහුල බෝධිභිග් මාර්ගයට යන පාරේ දකුණට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ නැගෙනහිර දිශාවට ගමන් කිරීමෙන් ද අදාළ දේපළට ළඟා විය හැකිය.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය: වෙන්දේසිය අවසන් වූ විහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
2. වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
3. විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
5. විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනතේ ඒ සෑම
6. වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට

ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්නිවේදන මගින් සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

“ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන අයකරගැනීම් ආයතනික අංශය හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත. දුරකථන අංකය: 0112386079”

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ.සී.එච්. අනුකෝරල,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරී, අයකරගැනීම් ආයතනික.

ලංකා බැංකුව
අයකරගැනීම් ආයතනික අංශය
3 වන මහල
අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

04 - 408

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය/ අයිතිය යොමු අංකය: 84615438

පානදුර, පල්ලිමුල්ල, දුම්රිය පොළ පාර, එගොඩ උයන, අංක 21/3 හි පදිංචි මොහොමඩ් ෆලීල් මොහොමඩ් අර්ශාඩ් මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

2. 2026.04.02 දින අංක 2483 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ එදිනම බේලිනිවිස්, දිනමිණ හා නිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

2026 ජුනි මස 09 දින පෙ.ව. 10.30ට,

එම ස්ථානයේදීම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එච්.එම්.ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුර තොටමුණේ පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පල්ලිමුල්ල (673 B) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පල්ලිමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 81/3 දරන “කෝන්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, උස්වත්ත, මීදැල්ලගහවත්ත හා යක්ගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත (වර්තමානයේ ක්ලැරිස් එස්ටේට් ලෙස හඳුන්වන)” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල් ආර් එස් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2024 ජනවාරි 4 දිනැති අංක 5195 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X1A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X1A; උතුරට අංක 11785 දරන පිඹුරේ ලොට් X2 (පාර) හා හතුන්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට හතුන්, ලලිත් හා වෙනත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට වන්දුවංක පාරට දැනට ඇති පාර හා අස්මියා හා වෙනත් අයගේ ඉඩම හා බස්නාහිරට ඒ.ඩබ්ලිව්. එම්. ෆරුක්ගේ ඉඩම හා අංක 11785 දරන පිඹුරේ ලොට් X2 (පාර) ද මායිම්ව පර්චස් විස්සයි දශම නවයක (අ.0-රු.0-පර්.20.09) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 5195 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ.

ඉහත කී ලොට් X1A ඉඩම, පහත පරිදි විස්තර කර ඇති ඉඩමට මැනකදි සිදුකරන ලද නැවත මැනුමකි:

ඉහත කී පරිදි පල්ලිමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 81/3 දරන “කෝන්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, උස්වත්ත, මීදැල්ලගහවත්ත හා යක්ගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත (වර්තමානයේ ක්ලැරිස් එස්ටේට් ලෙස හඳුන්වන)” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.පී.ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2008 දෙසැම්බර් 6 දිනැති අංක 11785 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X1 (2009 ජූලි 28 වන දින සිදුකරන ලද උපබෙදීම අනුමතකිරීම අනුව) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X1; උතුරට ලොට් X2 (අඩි 12ක් පළල පාර) හා හතුන්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට ලලිත් හා වෙනත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට පාර (අඩි 12ක් පළල) හා අස්මියා හා වෙනත් අයගේ ඉඩම හා බස්නාහිරට ඒ.ඩබ්ලිව්.එම්. ෆරුක්ගේ ඉඩම හා ලොට් X2 (පාර) ද මායිම්ව පර්චස් විස්සයි දශම නවයක (පර්.20.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 11785 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ D 555/117 වෙළුමේ/ පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය: වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

- 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද
- 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද
- 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද
- 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් ඒ සෑම
- 1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකිරීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය.

මොරටුව කුරුස හන්දියේ සිට පරණ ගාලු පාරේ කිලෝමීටර 1ක් පමණ ගොස්, වමට හැරී, කෙසෙල්වත්ත හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර 3.3ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු පානදුර දෙසට මීටර් 600ක් පමණ ගමන් කර, දකුණු පස ඇති එගොඩඋයන පාරට පිවිසෙන්න. එහි මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ පසු හැරවුම් කවය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන පරණ යොන් විදිය ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත. දුරකථන අංකය: 011 - 2441567

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

පී. ඒ. ටී. ඩී. කරුණාතිලක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
පරණ යොන් විදිය ශාඛාව.

04 - 406

ගාල්ල වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. අංක 21, ශ්‍රීමත් රසික්
ෆර්ඩ් මාවත, කොළඹ 01 සහ උඩුගම, ගාලු පාරේ අංක 132 ඒ
දරන ස්ථානයේ උඩුගම ශාඛාව නමින් ශාඛා කාර්යාලයක් සහ/හෝ
ව්‍යාපාර ස්ථානයක් පිහිටා ඇත්තේ ය.

..... පැමිණිලිකරු

නඩු අංකය : 3242/MB
ස්වභාවය : උකස් බැඳුම්කරය
වටිනාකම : රු: 900,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

එදිරිව:

මිලිද්දුව ගමගේ සෙනවිරත්න,
“රත්නගිරි” ගම්මැද්දගොඩ,
නාගොඩ, ගාල්ල.

..... විත්තිකරු

වර්ෂ 2022 ක් වූ ජනවාරි මස 25 දින මෙම නඩුවේ ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව පැමිණිලිකරුගේ වාසියට විත්තිකරුට එරෙහිව පැමිණිල්ලේ ආයාචනයේ අයැද ඇති පරිදි තීන්දු ප්‍රකාශ කරන ලදී.

(අ) පළමුවන නඩු නිමිත්ත මත රු. 606,435.57 ක මුදලක් සහ රු. 492,000/- ක් වූ ඉතිරි ප්‍රාග්ධන මුදලක් මත 2018 ජුනි මස 23 දින සිට ඒ මුදල අවසාන වශයෙන් බෙරුම් කරනු ලබන තෙක් වර්ෂයකට 14.5% ක පොළියක් ද සමග අය කර ගැනීමට ද,

(ආ) දෙවන නඩු නිමිත්ත මත රු. 274,736.11 ක මුදලක් සහ රු. 239, 702.78/- ක් වූ ඉතිරි ප්‍රාග්ධන මුදලක් ම 2018 ජුනි මස 23 දින සිට ඒ මුදල අවසාන වශයෙන් බෙරුම් කරනු ලබන තෙක් වර්ෂයකට 14% ක පොළියක් ද සමග අයකර ගැනීමට ද,

(ඇ) මෙහි වූ උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග ඉඩම හා පරිශ්‍රයද, එකී ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත පිහිටි සියලු දේ ද එකී ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත හෝ ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ විත්තිකරුගේ සියලු අයිතිවාසිකම් හා හිමිකම් ද මේ නඩුවේ ඇතුළත් කරනු ලබන තීන්දු ප්‍රකාශයක් ඉටු කිරීම පිණිස පැමිණිලිකරු විසින් නීත්‍යානුකූලව තහනමට ගෙන විකිණිය හැකි විත්තිකරුගේ සියලු දේපළ ද සමග බී 1 සිට බී 4 වශයෙන් සලකුණු කරන ලද අංක 2520 හා 2008 අප්‍රේල් මස 01 වන දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2654 හා 2008 ජූලි මස 14 වන දින දරන උකස් බැඳුම්කරය අංක 3557 හා 2011 මාර්තු මස 08 වන දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 4737 හා 2014 පෙබරවාරි මස 05 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ හා ඒ ප්‍රකාරව සහ ඒවා ක්‍රියාත්මක වීමෙන් ද ඉහත කී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා බැඳී පවතින බවට හා ක්‍රියාවේ යෙදවිය හැකි බවට ප්‍රකාශ කරන ලෙසට ද,

(ඈ) බී 1 සිට බී 4 වශයෙන් සලකුණු කරන ලද ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ ලා මෙහි වූ එකී උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම හා පරිශ්‍රය විකිණීමෙන් ලැබෙන මුදල තීන්දු ප්‍රකාශිත මුදල ඉටු කිරීමට ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් නඩුවේලා ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය යටතේ අයවීමට තිබෙන මුදල අය කර ගැනීම පිණිස නීත්‍යානුකූල තහනමකට ගෙන විකිණිය හැකි විත්තිකරුගේ වෙනත් යම් දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමට පැමිණිලිකරු හිමිකම් ලබන බවට ආඥාවක් කරන ලෙසට ද,

(ඉ) එකී වෙන්දේසිකරුට එකී උකස් කරන ලද දේපළ පළමුව එකී තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමේ මුදලට විකිණීම සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලෙසට සහ ඒ වටිනාකමේ මුදලට ලංසු තබන්නන් කිසිවෙකු නොවන්නේ නම් කොමිසම නිකුත් කරන ලද අවස්ථාවේ දී තීන්දු ප්‍රකාශය යටතේ අයවීමට තිබුණු මුදලට සහ ඒ විකිණීමේ දී ද ලංසු තබන්නන් කිසිවෙකු නොවුනහොත් එවිට ඉක්බිතිව සිටින ඉහළම ලංසු තබන්නා වෙත විකිණීම සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලෙසට පැමිණිලිකරුට හෝ පැමිණිලිකරු වෙනුවෙන් වෙනත් තැනැත්තෙකුට එකී උකස් කරන ලද දේපළ සඳහා එකී වටිනාකමේ එකී මුදලට හෝ තීන්දු ප්‍රකාශයේ එකී මුදලට යන මේ දෙකින් වඩා අඩු මුදලට මිළ දී ගැනීමට ඉඩ දෙන ලෙසට හා පැමිණිලිකරු ගැණුම්කරු වී නම් පැමිණිලිකරුගේ හිමිකම් පෑම පොළිය හා නඩු ගාස්තු හිලව් කර ගැනීමට පැමිණිලිකරුට ඉඩ දෙන ලෙසට ප්‍රකාශ කරන ලෙසට ද,

(ඊ) එකී විකිණීමෙන් ලැබෙන මුදල් (නැතහොත් පැමිණිලිකරු එහි ගැණුම්කරු වී නම් හිලව් කිරීමට පැමිණිලිකරුට ඉඩ දෙන ලද මුදල) පැමිණිලිකරුගේ හිමිකම් පෑම පොළිය හා නඩු ගාස්තු ගෙවීම සඳහා හා ඒ අරඹයා යොදවන ලෙසට ද,

ඉහත සඳහන් නඩුවේ තීන්දු ප්‍රකාශයේ මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙම නඩුවේ විත්තිකරුවන් අපොහොසත් වී ඇති බැවින් පැමිණිලිකරුට අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන ලද දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වර්ෂ 2026 ක් වූ මැයි මස 22 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබොඩ පත්තුවේ, උතුර නාගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, ගම්මැද්ද ගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, උතුරින් : "72එපී" බිම් කැබැල්ලෙන්, නැගෙනහිරින් : "72 බිආර්" බිම් කැබැල්ලෙන් (පාර), දකුණින් : "72බීපී" බිම් කැබැල්ලෙන් හා බස්නාහිරින් : "82" බිම් කැබැල්ලෙන් මායිම් වූ ද, මිනුම්පති විසින් සහතික කරන ලද අංක "613එච්පී" නිරූපිත පරිදි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් හතකින් (අක්. 1, පර්. 07) ක් යුක්ත වූ ද, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඉඩමේ ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්ඩීඕකේ 22/246 හි ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ ද, "72බීකීවී" බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපිත "උතුරුමුල්ලකන්ද" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද හා නිශ්චිත මුළු ඉඩම් කැබැල්ල හා ඒ මත පිහිටි පස, ගඟකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉඩමට පිවිසීම :

නාගොඩ හන්දියේ සිට පොලිසිය ඉදිරියෙන් ඇති නව මාර්ගය ඔස්සේ ගොස් ගෝනලගොඩ තැපැල් කාර්යාලය අසලින් වමට හැරී මීටර් 800 ක් පමණ ගමන් කරන විට පාරේ වම් පස විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරුවන් විසින් විකුණුම් මිලෙන් සියයට විසිපහක් (25%) ක් දේපළ මිල දී ගත් වහාම ගෙවිය යුතු වන අතර ඉතිරි 75%ක මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නඩුවේ බැරට තැන්පත් කළ යුතුය ;
- (2) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 258 වගන්තිය අනුව වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ;
- (3) නොතාරිස් ගාස්තු, ගමන් ගාස්තු සහ විකිණීමේ කොන්දේසි සකස් කිරීමේ ගාස්තු රු. 10,500/- සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
- (4) ලිපිකරු, බෙරකරු හා සෙත්සක ගාස්තු රු. 4,500/- .

ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්.බී සේනානායක,
සාමවිනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්,
වාණිජ මහාධිකරණයේ සහ කොළඹ දිසා අධිකරණයේ
සහ ගාල්ල දිසා අධිකරණයේ බලයලත්
වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය හා වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520, 0773242954.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
මගින් (ඡා-ඇල ශාඛාව)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත අංක 93B කටියල, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දෙමංභංදිය ගමේ පිහිටි "දවටගහවත්ත සහ සේක්කුවත්ත හෙවත් දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2012 ජුනි මස 25 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5098/A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රුඩ් එකක (රු.1) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සභා සීමා ඇතුළත කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 144 ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2003.01.24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2775 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය අක්කර එකයි, රුඩ් දෙක (අක්.1, රු.2) විශාල ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සභා සීමා ඇතුළත කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 144 ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 6 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි දෙකක (පර්. 13.52) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම සමග :

(i) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. අයි. ප්‍රනාන්දු විසින්

1993.03.24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4093 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 (අඩි 20 පළල පාර) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම දෙකක (රු.1, පර්. 15.2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(ii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 223 (අඩි 40 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි හතයි දශම හතරයි හතක (රු.3, පර්. 27.47) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(iii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 224 (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම පහයි අටක (රු.2, පර්. 34.58) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(iv) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 225 (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව පර්චස් විස්සයි දශම බිංදුවයි එකක (පර්. 20.01) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(v) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 228 A (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි පහ (රු.1, පර්. 15.15ක) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(vi) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 228 B (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි අටක (රු.1, පර්. 11.28) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

(vii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත"

නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 229 (මීටර් 6.6 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් හතයි දශම හයයි හතර (පර්. 37.64) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සභා සීමා ඇතුළත, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 144, ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2007 ජුනි මස 22 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4012 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් විස්සක (පර්. 20) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක පීවී 20950 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය සිදුව, කටුනායක, කොළඹ පාරේ, අංක 754 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති හුල් මුත් ශාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ මිගමුව, පන්සල පාරේ, අංක 50/1 දරන ස්ථානයේ භිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී හුල් මුත් ශාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ පළමුව සහ දෙවනුව සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී හුල් මුත් ශාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ එකී භිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත තුන්වන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස්කර ඇත.

පළමු උපලේඛනය - ලොට් 1 (රු.1)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 04 දින පෙ.ව. 10.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 සහ 2 (අ.1, රු.2)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 04 දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

ලොට් 6 (පර්. 13.52)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 04 දින ප.ව. 1.00 ට ද,

තෙවන උපලේඛනය - ලොට් 1 (පර්. 20)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 04 දින ප.ව. 12.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානවලදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2026.02.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2026.02.16 දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

පළමු උපලේඛනය - ලොට් 01 (රු.1)

මිගමුව මාරි ස්ටේලා විද්‍යාල හන්දියේ සිට දිවුලපිටිය පාර ඔස්සේ දෙමංභංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 5ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වම්පසින් පිහිටා ඇත. තව ද කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය පසුකර කිලෝමීටර් 1ක් පමණ දුරින් වන අතර එසේම කිඹුලාපිටිය හන්දිය හැරවුම පසුකර මීටර් 100ක් පමණ දුරින් පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය -

දේපළ 1 : ලොට් 01 සහ 02 (අ.1, රු.2)

කොළඹ - මිගමුව පාර සිට කටුනායක දක්වා කිලෝමීටර් 23ක් පමණ ගමන් කර ගුවන් තොටුපල හංදියට සහ අධිවේගී මාර්ග පිවිසුමට මීටර් 300ක් පමණ කලින් ඇති වෙන්කරන ලද මාර්ගයට දකුණට හැරී ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ එතැන් සිට මීටර් 250ක් දුරින් පිහිටා ඇත.

දේපළ 2 : ලොට් 06 (පර්. 13.52)

කොළඹ සිට මිගමුව පාර ඔස්සේ ගමන් කර විසි තුන් වන කිලෝමීටර් කණුව අසල දී දකුණට ඇති ලයන් සිටි හවුසිං ඩිවෙලොප්මන්ට් වෙත හැරී වටරවුමේ දී වමට හැරී නැවත දකුණට හැරී මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු පසින් විෂයගත දේපළ ඇත.

තෙවන උපලේඛනය : ලොට් 01 (පර්.20)

කොළඹ - කටුනායක පාර ඔස්සේ කටුනායක දක්වා ගමන් කර, හුල් මුල් හෝටලය පසුකර මීටර් 50ක් පමණ ගිය පසු දකුණු පස ඇති තාර දැමූ පාරට හැරී එම මාර්ගයේ මීටර් 160ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු පසින් විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙනත් රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
6. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය ;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ ජා-ඇල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 140,
මීගමුව පාර,
පා-ඇල.
දුරකථන අංක : 011-2243615.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ, තක්සේරුකරුවෝ,
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/077 3242954.

04 - 385

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
බේස්ලයින් පාර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත
පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ
මහනගර සභා සීමා ඇතුළත, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම්
කොට්ඨාසයේ, මාලිගාවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී
කොට්ඨාසයේ, ශ්‍රී සද්ධර්ම මාවත ඔස්සේ මාලිගාවත්ත
නැගෙනහිර හි පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ.
කනගසිංගම් විසින් 2015.06.26 දින පිළියෙල කරන ලද අංක
4375 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X වශයෙන්
දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි
දශම නවයයි හය (පර්. 11.96) සෙයිඩ් කාන් මොහොමඩ් සදත්
ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට
උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 05 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2021.01.15 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2021.01.22 දින දිවයින,
බේලිතිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම :-

බොරැල්ල හන්දියේ සිට බේස්ලයින් පාර ඔස්සේ දෙමටගොඩ
දක්වා ගුවන් පාලමට පසුව කිලෝමීටර් 4ක් පමණ ගමන් කර
මාලිගාවත්ත පාරට වමට හැරී (ශ්‍රී සද්ධර්ම මාවත) මීටර් 350ක්
පමණ ගමන් කළ විට පාර දකුණු පැත්තේ පිහිටි දේපළ වෙත
ළඟාවිය හැක. (ඇස්කා ඔටෝ ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් සහ ඇලෙක්සෝ
ජාත්‍යන්තර පාසල)

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීමේ ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන්
ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට
දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
6. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය
යුතුය;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින
සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්
පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බේස්ලයින් පාර
ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත
සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 658,
දොස්තර ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවත,
බේස්ලයින් පාර,
කොළඹ 09
දුරකථන අංක : 011 2685316/ 011 2685314.
ෆැක්ස් : 011 2685348.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/077 3242954.

04 - 389

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
බණ්ඩාරගම ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමු උපලේඛනය

බණ්ඩාරගම පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළයේ, උඩුගහ පත්තුවේ, ඉංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 620 - C ඉංගිරිය උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උරුගල (ඉංගිරිය) ගමේ පිහිටි "පුවක්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ආර්. ගිණිගේ විසින් 2012 ජූලි 04 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 709 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් විසි නවයයි දශම නවයයි දෙකක (පර්. 29.92) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බණ්ඩාරගම පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළයේ, උඩුගහ පත්තුවේ, ඉංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 620 - C ඉංගිරිය උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උරුගල ගමේ පිහිටි "පුවක්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ආර්. ආනන්ද විසින් 2016 මැයි මස 11 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1647A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් විසි හයයි දශම දෙකක (පර්. 26.2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉංගිරිය රත්නපුර පාරේ, අංක 27/A දරන ස්ථානයේ "නිව් කුමාරි ස්ටෝර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන රත්න කුමාර හපුතන්ත්‍රී සහ ගනේපල්ල කෝරාලලාගේ ප්‍රමුඛත්වයෙන් මැණිකේ ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් A (පර්. 29.92)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූනි මස 02 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 2 (පර්. 26.2)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූනි මස 02 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2021.08.06 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2021.08.06 දින දිවයින, ඩෙලි නිවුස් සහ විරක්කසරි පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම :-

පළමුවන උපලේඛනය - ඉංගිරිය නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ පාරේ වම් පැත්තේ පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - ඉංගිරිය නගරයේ සිට රත්නපුර පාර ඔස්සේ මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කළ විට පාරේ වම් පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙනත් රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
6. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය ;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බණ්ඩාරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,

අංක 101, හොරණ පාර,

බණ්ඩාරගම.

දුරකථන අංක : 038 2290361.

ෆැක්ස් : 038 2290362.

එල්. ඩී. සේනානායක,

සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,

1 මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල,

කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011 2396520.

ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීමයි

මෙම දේපළ, ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එම්. ආර්. ඩී. ප්‍රඥාප්ත විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.04.01 දිනැති අංක 561 සහ 2016.04.01 දිනැති අංක 562, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. එම්. එච්. වික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.12.13 දිනැති අංක 450 සහ 2019.12.13 දිනැති අංක 452, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. අයි. කරුණානන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.08.12 දිනැති අංක 737 සහ 2020.08.12 දිනැති අංක 739 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි අංක පීවී 8368 දරන ප්‍රෙස්ටිජ් ඔටෝමෝබයිල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා බලසීමාවේ, 492A, බත්තරමුල්ල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බත්තරමුල්ලේ පිහිටි ධම්මෝදය මාවත, පළමුවන පටුමග, වරිපනම් අංක 08 සහ 22 ද, පන්නිපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 15/140 (කොටසක්), 234, 236, 238, 240 සහ 242 දරන "බිලිබානකනත්ත හෙවත් පෙලෙන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2012 ජනවාරි මස 13 දිනැති අංක 11945 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම දෙකයි නවයක් (අ.1, පර්. 22.29) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

සමාගමට එහි ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලීනිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අයවයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මනින් හෝ ඔස්සේ සෑම කල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මනින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උචාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම්

කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා බලසීමාවේ, 492A, බත්තරමුල්ල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බත්තරමුල්ල පිහිටි "බිලිබානකනත්තෙවත්ත හෙවත් මිල්ලගහවත්ත හෙවත් මීගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 123, 123A සහ 1280 දරන පිඹුරුවල දැක්වෙන ලොට් 05 (අඩි 6ක් පළල පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම හතයි පහක් (පර්. 3.75) විශාල ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ලැයිස්තුව

විස්තරය	ප්‍රමාණය
විදුලි ඔසවන (කණු 2) - [Electric Hoist (2 Post)]	04
බීඑම්ඩබ්ලිව් ඩයග්නෝස්ටික්ස් කම්පියුටර් [BMW Diagnostics Computer]	01
ඒ/සී රිපෙයාර් ස්ටේෂන් (ආර්12) - [A/C Repair Station (R12)]	01
ඒ/සී රිපෙයාර් ස්ටේෂන් (ආර් 134) - [A/C Repair Station (R134)]	01
බීඑම්ඩබ්ලිව් ස්පෙෂල් ටූල් කිට් [BMW Special Tool Kit]	01
බීඑම්ඩබ්ලිව් මොබයිල් ඩයග්නෝස්ටික්ස් කම්පියුටර් [BMW Mobile Diagnostics Computer]	01
මයික්‍රෝ ෆිල්ම් රීඩර්ස් - [Micro Film Readers]	02
එයාර් කම්ප්‍රෙසර් යුනිට් - [Air Compressor Unit]	01
හයි ප්‍රෙෂර් ස්ටීම් ක්ලීනිං යුනිට් [High Pressure Steam cleaning Unit]	01
ස්පෙයාර් පාට්ස් ස්ටෝරිං ඇන්ඩ් පැකේජිං සිස්ටම් [Spare parts storing and packaging system]	
විදුලි ඔසවන (කණු 2) [Electric Hoist (02 Post)]	06

විස්තරය	ප්‍රමාණය
විදුලි ඔසවන (කණු 4) [Electric Hoist (04 Post)]	01
රොවර් ටෙස්ට් බුක් කම්පියුටර් [Rover Test Book Computer]	01
බීඑම්ඩබ්ලිව් ස්පෙෂල් ටූල් කිට් [BMW Special Took Kit]	01
රොවර් ස්පෙෂල් ටූල් කිට් [Rover Special Tool Kit]	02
භූලි ඔටෝමේටඩ් ජේන්ට් කැබින් විත් ජේන්ට් මික්සිං යුනිට් [Fully Automated Paint Cabin with Paint Mixing Unit]	01
සිලෙට් බොඩි රිපේයාර්/ එලයිනිමන්ට් යුනිට් ['Celette' Body Repair/ Alignment Unit]	01
ඉලෙක්ට්‍රොනික් වීල් එලයිනිමන්ට් ඇන්ඩ් සර්විස් යුනිට් [Electronic Wheel Alignment and Service Unit]	01
ඉලෙක්ට්‍රොනික් හෙඩ් ලයිට් එජස්ට්මන්ට් යුනිට් [Electronic Head Light Adjustment Unit]	01
මයික්‍රෝ ෆිල්ම් රීඩර්ස් [Micro Film Readers]	01
ඉලෙක්ට්‍රිකල් වර්ක්ස් ඉන්ක්ලූසිව් ඔෆ් අර්නිං සිස්ටම්, පීඑම්එස් සිස්ටම්, ජෙනරේටර්, ප්‍රාන්ස්ෆෝමර් ඇන්ඩ් ලයිටිං ඇරෙස්ටර් [Electrical works inclusive of Earthing system, PABX System, generator, transformer & Lightening arrester]	
සෙන්ට්‍රල් එයාර් කන්ඩිෂනිං වර්ක්ස් විත් මිකැනිකල් වෙන්ටිලේෂන් [Central Air Conditioning Works with Mechanical Ventilation]	
ස්පේයාර් පාර්ට්ස් ස්ටෝරිං ඇන්ඩ් රැකිං සිස්ටම් [Spare parts storing and racking system]	
ඔටෝප් ත්‍රිවේ පවර් සප්ලයි හෙඩ්ස් [Autop Three-way powers supply heads]	

විස්තරය	ප්‍රමාණය
ත්‍රී වේ එනර්ජි ස්ටැන්ඩ් 3ඒ - එල්ඒඑන් [Three-way energy stand 3A-LAN]	04
හෝල්ඩර් ෆෝ චාජර් [Holder for Charger]	04
"මල්ටිචාජර් 900" බැටරි චාජර් විත් ටවින් චාජිං කේබල් ["Multicharger 900" battery charger with twin charging cable]	04
ඔටෝප් මාස්ටර්ලිෆ්ට් [Autop Masterlift]	
මාස්ටර්ලිෆ්ට් 2.35 පීච් 140-200 බීඑම්ඩබ්ලිව්-ලෝඩ් සපෝර්ට් [Masterlift 2.35 Pv 140-200 BMW - Load Support]	01
ෆවුන්ඩේෂන් පැන් 1350 මිමි (එම්පිටි) [Foundation pan 1350 mm (empty)]	01
මාස්ටර්ලිෆ්ට් 2.35 පීච් 140-200 බීඑම්ඩබ්ලිව් - ලිෆ්ටිං යුනිට් [Masterlift 2.35 Pv 140-200 BMW - Lifting unit]	01
මාස්ටර්ලිෆ්ට් 2.35 පීච් 140-200 බීඑම්ඩබ්ලිව් - ලෝඩ් සපෝර්ට් [Masterlift 2.35 Pv 140-200 BMW - Load support]	02
මාස්ටර්ලිෆ්ට් 2.35 පීච් 140-200 බීඑම්ඩබ්ලිව් - ෆවුන්ඩේෂන් ට්‍රෑෆ් [Masterlift 2.35 Pv 140-200 BMW - Foundation trough]	02
සෙට් ඔෆ් රබර් සපෝර්ට් පැඩ්ස් 40 මිමි [Set of rubber support pads 40 mm]	02
බ්‍රේක් ටෙස්ටර් [Brake Tester]	
බීඩී 620 ඩිස්ප්ලේ කැබිනට් (ආර්ඒඑල් 9010) [BD 620 display cabinet (RAL 9010)]	01
රෝලර් සෙට් (400වී/ 50එච්ඉසෙඩ්) [Roller set (400V/50Hz)]	01

විස්තරය	ප්‍රමාණය
බීඩ් 620 වෝල් බ්‍රැකට් [BD 620 wall bracket]	01
යුඑස්බී කන්වර්ටර් සෙට් [USB Converter Set]	01
අයිටූල්ස් [ITOOOLS]	
අයිඑස්අයිඩී ආර් 2 [ISID R2]	01
අයිසීඑම්එම් ඒ2බීසී [ICOM A2BC]	01
පවර් ලිෆ්ට් [Power Lift]	
නස්බෝම් පවර් ලිෆ්ට් එච්එල් 2.35 එන්ටී බීඑම්බීබීඑල්එම් [Nussbaum Power Lift HL 2.35 NT BMW]	03

ඉහත සඳහන් දේපළ යන්ත්‍ර උපකරණ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ මැයි මස 18 දින පෙ.ව. 11.30 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :

ඩීඑස්සීබී බැංකුව ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සිට කොල්ලුපිටිය ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර "AISP" ප්‍රධාන මාර්ගය දිගේ පැමිණ පාර්ලිමේන්තුව දෙසට යන වටරවුම ද පසුකර ගොස් බත්තරමුල්ල මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ දකුණු පසට ඇති පන්තිපිටිය පාරට හැරී තවත් කි.මී. 0.9ක පමණ දුරක් ගියවිට ප්‍රෙස්ටිජ් ඔටෝමෝබයිල් නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.04.10 දින පළ වී ඇති අතර, අරුණ, ද මෝනිං සහ තම්ලන් යන පුවත්පත්වල 2026.03.31 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙළා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;

4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/- ;
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය,
ඩීඑස්සීබී බැංකු පීඑල්සී,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුවය.

තුසින් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව.
දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

04-366

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. - මිරිහාන ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන
වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කාලීන ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.23 දිනැති අංක 492 දරන උකස් බැලුම්කරය මගින් සොන්ග්ෂි හුවාෂෙන් ඩිවෙලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුනබා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

කාලීන ණය II පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූද, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.23 දිනැති අංක 491 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සොන්ග්ෂි හුවාෂෙන් ඩිවෙලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුමක් ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

කාලීන ණය III පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූද, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.23 දිනැති අංක 491 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සොන්ග්ෂි හුවාෂෙන් ඩිවෙලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුමක් ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

කාලීන ණය IV පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූද, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.23 දිනැති අංක 492 දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරී විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.03.05 දිනැති අංක 4407 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සොන්ග්ෂි හුවාෂෙන් ඩිවෙලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුමක් ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ ලොට් ඒ (පර්. 26.40)

වර්ෂ 2026ක් වූ ජුනි මස 01 දින ප.ව. 12.30 ට ද,

දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ ලොට් ඒ (පර්. 19.20) සහ ලොට් බී (පර්. 36.12)

වර්ෂ 2026ක් වූ ජුනි මස 01 දින ප.ව. 1.00 ට ද,

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 492බී

- සුබ්‍රහ්මණ්‍යම් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ බත්තරමුල්ලේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 047/3 සහ 047/2 - කඩුවෙල පාර දරන “මිල්ලගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එම්. එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2677 සහ 2016 පෙබරවාරි 04/10 දරන දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහයයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්. 26.40)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩබ්. මාකලන්ද විසින් සාදන ලද අංක 121 හා 1977 දෙසැම්බර් 24 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 10 සහ ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම් වන දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති ඉඩම් මිනින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 492 - ශ්‍රී සුබ්‍රහ්මණ්‍යම් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ බත්තරමුල්ලේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 020 - කනත්ත පාර දරන “යාපාඅච්චිගේවත්ත හෙවත් මිල්ලගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7195 සහ 2015 නොවැම්බර් 02 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනමයයි දශම දෙකයි බිංදුව (පර්. 19.20)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 492 - ශ්‍රී සුබ්‍රහ්මණ්‍යම් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ බත්තරමුල්ලේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 020 - කනත්ත පාර දරන “යාපාඅච්චිගේවත්ත හෙවත් මිල්ලගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7195 සහ 2015 නොවැම්බර් මස 02 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හයයි දශම එකයි දෙකක් (පර්. 36.12) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :-

2024.01.26 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2024.02.13 දින මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ නිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. :-

පළමුවන උපලේඛනය

බත්තරමුල්ල හන්දියේ සිට කඩුවෙල පාර ඔස්සේ (මාලඹේ

දෙසට) මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර අලමේදා පාරට (සෙන් - සැල් රෙස්ටෝරන්ට් එකට විරුද්ධව) වමට හැරී ඉන්පසු ඒ පාරේ මීටර් 40ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට වම් අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක. (වරිපනම් අංක 45බී, 47/2 සහ 47/3 කඩුවෙල පාර, බත්තරමුල්ල)

දෙවන උපලේඛනය

බත්තරමුල්ල හන්දියේ සිට කඩුවෙල පාර ඔස්සේ (මාලමේ දෙසට) මීටර් 75 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී කනත්ත පාරේ නැවත මීටර් 75ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ක් ද ;
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ;
5. ලිපිකරු හෝ සෝෂකගේ වේතනය රු. 2,000/- ක් ද ;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුවේ. තවද, දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා -

සහකාර උපසභාපති - ණය අයකිරීම්,

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්. සී.,

අංක 479,

ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක: 011 2661828, 011 2661866.

එල්. බී. සේනානායක,

සාමාජිකයෙක්, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,

1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

බොරැල්ල,

කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011 2396520.

සණය ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී බුත්තල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ, නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. සී. කුමාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.09.04 දිනැති අංක 341 දරන සණය ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ පුෂ්පකුමාර ආරියසිංහ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සණය ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, උඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි වීරසිංහ ගම ඇතිගේ පංගුව නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2018.07.23 දිනැති අංක 8719 දරන පිඹුරේ ලොට් B¹ ලෙස දක්වා ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද (වීරසිංහ ගමේ ඇතිගේ පංගුව හි කොටසක්) ඉඩම් කොටස වන ලොට් B¹ ට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරට: අංක 8552 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ ඉන්ද්‍රාණි සමන්ලනා අරියසිංහ හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට: අංක 8552 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ අංක 2409 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ පාර ද, දකුණට : පාර ද, බටහිරට : ආරියසිංහ පුෂ්පකුමාර හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ පාර ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් විසිනවයක් (අ. 01, රු. 0, පර්. 29) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2005.02.01 දිනැති අංක 2409 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි කොටසක් සහ එම මිනින්දෝරු විසින්ම සාදන ලද 2018.03.29 දිනැති අංක 8552 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි උප බෙදීමක් ලෙස පහත විස්තර කර ඇත.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි “වීරසිංහ ගම ඇතිගේ පංගුව” නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2018.03.29 දිනැති අංක 8552 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස දක්වා ඇති (වීරසිංහ ගම ඇතිගේ පංගුව හි කොටසක්) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස වන ලොට් B ට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරට : අංක R 846 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ ඉන්ද්‍රාණි සමන්ලතා ආරියසිංහ හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : අංක 2409 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ පාර ද, දකුණට : මොදරවාන සිට පල්ලේගම දක්වා දිවෙන පාර ද, බටහිරට : ආරියසිංහ පුෂ්පකුමාර හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ පාර ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් තිස් නවයක් (අ. 01, රු. 00, පර්. 39) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, උඩුගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩුගම ග්‍රාමයේ පිහිටි “වීරසිංහ ගම් ඇතිගේ පංගුව” නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2018.02.01 දිනැති අංක 2409 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස වන ලොට් 1 ට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරට: ඉන්ද්‍රාණි සමන්ලතා ආරියසිංහ හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 සහ පාර ද, දකුණට : ලොට් 2 සහ පාර ද, බටහිරට : ආරියසිංහ පුෂ්පකුමාර හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ පාර ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි නවයක් (අ. 01, රු. 01, පර්. 29) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් (L/163/53) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ මැයි මස 22 දින ප.ව. 1.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

ඇඹිලිපිටිය නගරයේ සිට රත්නපුර පාර ඔස්සේ කි.මී. 1ක පමණ දුරක් ගොස් උඩුගම ඇල හංදිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති රෝහල පාරට හැරී තවත් මීටර් 400ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණුපසට ඇති මොදරවාන පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 100ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත. (තරිදු ෆාම් විලේජ්)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2023.06.30 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.06.27 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ නිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙළා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/- ;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/- ;
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

අංශ ප්‍රධානී, (ණය අයකර ගැනීම් සහ එකතු කිරීම්),
සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී,
අංක 12, එඩ්මන්ටන් පාර,
කිරුළපන, කොළඹ 06.
දුරකථන අංක : 011 2832500, 011 2832647.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසින් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොළොන්නාව.
දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

04-365